
\$EMPTY_TCN_13\$

\$EMPTY_TCN_14\$ - \$EMPTY_TCN_15\$ \$EMPTY_TCN_16\$ (\$EMPTY_TCN_17\$)

Tel.: \$EMPTY_TCN_19\$ - Cell.: \$EMPTY_TCN_20\$ - Fax.: \$EMPTY_TCN_21\$

E-mail: \$EMPTY_TCN_22\$

C.F.: \$EMPTY_TCN_06\$ - P.IVA: \$EMPTY_TCN_18\$

Spett.le/Egregio

AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA

Viale Gramsci 36

50132 FIRENZE

Firenze, li 02/08/2022

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**INCARICO: SUPPORTO AL RUP DELL'APPALTO INTEGRATO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA RESIDENZA UNIVERSITARIA IN LOC. SAN CATALDO, PISA.**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Industria alberghiera, turismo e commercio e servizi per la mobilita'	
Valore dell'opera [V]: 636'736.92 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Industria alberghiera, turismo e commercio e servizi per la mobilita'	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7689%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.03] Ostelli, Pensioni, Case albergo - Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - Negozi - Mercati coperti di tipo semplice.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]	1'879.76 €
Totale	1'879.76 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 462'400.25 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	

\$EMPTY_TCN_13\$

\$EMPTY_TCN_14\$ - \$EMPTY_TCN_15\$ \$EMPTY_TCN_16\$ (\$EMPTY_TCN_17\$)

Tel.: \$EMPTY_TCN_19\$ - Cell.: \$EMPTY_TCN_20\$ - Fax.: \$EMPTY_TCN_21\$

E-mail: \$EMPTY_TCN_22\$

C.F.: \$EMPTY_TCN_06\$ - P.IVA: \$EMPTY_TCN_18\$

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.4199%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]

1'168.01 €

Totale**1'168.01 €****3) Impianti**

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 68'554.74 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.6301%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]

341.01 €

Totale**341.01 €****4) Impianti**

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 182'047.57 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.8691%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]

910.20 €

Totale**910.20 €****5) Strutture**

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 4'626.33 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.

\$EMPTY_TCN_13\$

\$EMPTY_TCN_14\$ - \$EMPTY_TCN_15\$ \$EMPTY_TCN_16\$ (\$EMPTY_TCN_17\$)

Tel.: \$EMPTY_TCN_19\$ - Cell.: \$EMPTY_TCN_20\$ - Fax.: \$EMPTY_TCN_21\$

E-mail: \$EMPTY_TCN_22\$

C.F.: \$EMPTY_TCN_06\$ - P.IVA: \$EMPTY_TCN_18\$

Specifiche incidenze [Q]:

Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. [QcI.13=0.04]

35.88 €

Totale

35.88 €

TOTALE PRESTAZIONI**4'334.86 €**S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	866.97 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	866.97 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	4'334.86 €
Spese ed oneri accessori	866.97 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	5'201.83 €
TOTALE DOCUMENTO	5'201.83 €
NETTO A PAGARE	5'201.83 €
Diconsi euro cinquemila-duecentouno/83.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(GEOM. BARBARA INNOCENTI)

\$EMPTY_TCN_13\$

\$EMPTY_TCN_14\$ - \$EMPTY_TCN_15\$ \$EMPTY_TCN_16\$ (\$EMPTY_TCN_17\$)

Tel.: \$EMPTY_TCN_19\$ - Cell.: \$EMPTY_TCN_20\$ - Fax.: \$EMPTY_TCN_21\$

E-mail: \$EMPTY_TCN_22\$

C.F.: \$EMPTY_TCN_06\$ - P.IVA: \$EMPTY_TCN_18\$

ALLEGATO*, li 02/08/2022*

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 20% del compenso per prestazioni professionali. [20% * 4'334.86 €]	866.97 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	866.97 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(GEOM. BARBARA INNOCENTI)