



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 362/22 del 21/06/2022

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIA DI VARLUNGO, FIRENZE (CUP C14H15000630002 - CIG 73981488DB) DITTA APPALTI E SERVIZI S.R.L.: APPROVAZIONE CONTO FINALE PER L'IMPORTO DI € 496.389,83 OLTRE IVA E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*";
- Richiamato il provvedimento del Direttore n. 425 del 27 settembre 2018, con il quale a seguito di svolgimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., si disponeva l'affidamento in appalto dei lavori per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per la Residenza Universitaria posta in Via di Varlungo, 8 - Firenze, al raggruppamento temporaneo fra le imprese APPALTI E SERVIZI S.r.l., Via Arno, 1 - 04024 GAETA (LT) (capogruppo) e BLITZ ANTINCENDIO S.r.l., Via di Torre Spaccata, 224 00169 ROMA (mandante) per l'importo di € 313.676,93 al netto di Iva, di cui Euro 4.532,99 quali costi per la sicurezza previsti dal PSC;
- Visto il contratto del 6 marzo 2019, n. 1393 di Raccolta, stipulato con il RTI sopracitato per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi;
- Visto l'atto integrativo sottoscritto in data 8 maggio 2019, n. 1418 di Raccolta, con l'impresa Appalti e Servizi S.r.l. con cui, a seguito del recesso della Blitz Antincendio S.r.l. dal raggruppamento temporaneo di imprese affidatario dell'appalto, si autorizzava l'assunzione dell'intero contratto da parte della Appalti e Servizi S.r.l., nel rispetto di quanto previsto dall'art. 48, comma 19 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Richiamata la propria Determinazione n. 241 del 9 aprile 2020 di approvazione della *Perizia di variante n. 1* predisposta dall'Ing. Giuseppe Perillo, in qualità di Direttore dei lavori in oggetto, a ciò incaricato con i provvedimenti del Direttore n. 108 del 13 aprile 2016 e n. 345 del 27 ottobre 2016, con conseguente autorizzazione alla modifica in aumento del contratto con l'impresa APPALTI E SERVIZI S.r.l., in virtù dell'esecuzione delle ulteriori lavorazioni per un importo di Euro 62.104,41 al netto del ribasso concordato e di Iva (e, pertanto, di Euro 68.314,85 compreso Iva), pari al 19,798% rispetto all'importo del contratto originario;
- Richiamata inoltre la propria Determinazione n. 567 del 5 novembre 2020 di approvazione della ulteriore modifica del contratto con l'impresa APPALTI E SERVIZI S.r.l., ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per lavori di natura supplementare finalizzati al miglioramento della funzionalità degli impianti e della finitura delle opere in corso di esecuzione, per l'importo al netto del ribasso contrattuale di Euro 120.608,49 di cui Euro 3.508,69 quali costi della sicurezza e al

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

netto di Iva (e, pertanto, di Euro 132.669,34 Iva compresa), pari ad una variazione del 38,45% rispetto al valore del contratto originario e pertanto contenuta nei limiti stabiliti dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il *Conto finale* predisposto dall'Ing. Giuseppe Perrillo, in qualità di Direttore dei lavori in oggetto, a ciò incaricato con i provvedimenti del Direttore n. 108 del 13 aprile 2016 e n. 345 del 27 ottobre 2016, trasmesso con nota del 31 maggio 2022, prot. n. 5532, da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda, costituito dalla seguente documentazione:
 - Stato finale
 - Sommario registro di contabilità
 - Libretto delle misure
 - Registro di contabilità
 - SAL nn. 1, 2, 3, 4
 - Certificati di pagamento nn. 1, 2, 3, 4
 - Verbali di consegna, sospensione e ripresa (n. 1, 2) e di ultimazione
 - Dichiarazioni di conformitàche in formato informatico viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e dalla quale risulta un importo finale degli interventi eseguiti dall'impresa APPALTI E SERVIZI S.r.l. di Euro 496.389,83 al netto del ribasso contrattuale e di Iva;
- Accertato che l'impresa appaltatrice ha preso visione del registro di contabilità e del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 2.25 del Capitolato Speciale dell'Appalto in oggetto;
- Visti inoltre la *Relazione sul Conto finale* e il *Certificato di regolare esecuzione* trasmessi con la suddetta nota e che in n. di complessive 9 (nove) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Preso atto, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali e alle successive variazioni e modifiche autorizzate dall'Azienda, da parte dell'impresa APPALTI E SERVIZI S.r.l., nei cui confronti risulta un credito finale a saldo di Euro 46.716,44 al netto di Iva;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
- Dato atto che, come previsto dalla vigente normativa, occorre procedere allo svincolo della garanzia fidejussoria definitiva costituita dall'impresa affidataria a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto, nonché al pagamento della rata di saldo risultante dagli atti di cui ai commi precedenti;
- Visto inoltre l'*Atto di designazione dei componenti del gruppo di lavoro* predisposto dalla RUP in data 10 giugno 2022 e che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel quale viene indicato l'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'intervento in oggetto;
- Richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Rilevato che nel *Quadro economico* dell'appalto, approvato con provvedimento del Direttore n. 82/18 in sede di indizione della gara e come variato in seguito all'autorizzazione delle varianti e modifiche al contratto sopra richiamate, è stata individuata in ultimo la somma di Euro 10.994,87, quale ammontare da destinare al fondo degli incentivi di cui al comma 2, del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il "*Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016*" approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 78 del 2 dicembre 2021;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Richiamato in particolare l'art. 9 del sopracitato regolamento nel quale sono contenute le disposizioni riguardanti le modalità di costituzione del fondo nel quale confluire le risorse destinate agli incentivi previste dalla suddetta normativa;
- Ritenuto quindi di destinare la somma prevista nei quadri economici al suddetto fondo, rimandando la determinazione del valore effettivo dell'incentivo e la ripartizione dell'80% dello stesso tra il RUP, i soggetti che hanno svolto le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi in conformità alla nuova regolamentazione interna di ripartizione;

DETERMINA

1. Di approvare il *Conto finale* dei lavori per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per la Residenza Universitaria posta in Via di Varlungo, 8 - Firenze, predisposto dall'Ing. Giuseppe Perillo, in qualità di Direttore dei lavori in oggetto a ciò incaricato con i provvedimenti del Direttore n. 108 del 13 aprile 2016 e n. 345 del 27 ottobre 2016, trasmesso con nota del 31 maggio 2022, prot. n. 5532, da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, Coordinatore del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda, costituito dalla seguente documentazione:
 - Stato finale
 - Sommario registro di contabilità
 - Libretto delle misure
 - Registro di contabilità
 - SAL nn. 1, 2, 3, 4
 - Certificati di pagamento nn. 1, 2, 3, 4
 - Verbali di consegna, sospensione e ripresa (n. 1, 2) e di ultimazione
 - Dichiarazioni di conformità
 che in formato informatico viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e dalla quale risulta un importo finale degli interventi eseguiti dall'impresa APPALTI E SERVIZI S.r.l., in virtù del contratto del 6 marzo 2019, n. 1393 di Raccolta e dell'atto integrativo dell'8 maggio 2019, n. 1418 di Raccolta, di Euro 496.389,83 al netto del ribasso contrattuale e di Iva;
2. Di dare atto che l'impresa appaltatrice ha provveduto alla sottoscrizione del registro di contabilità e del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 2.25 del Capitolato Speciale relativo all'appalto in oggetto;
3. Di approvare la *Relazione sul conto finale* e il *Certificato di regolare esecuzione* predisposti dalla Direzione Lavori con riguardo all'appalto di cui al precedente punto 1. e che in n. di complessive 9 (nove) pagine rimangono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e con cui si attesta la corretta esecuzione dell'appalto, nel rispetto degli elaborati progettuali, delle prescrizioni contrattuali sottoscritte e delle successive variazioni e modifiche autorizzate dall'Azienda;
4. Di procedere al pagamento della rata di saldo finale spettante all'impresa appaltatrice per la somma di Euro 46.716,44 oltre Iva 10%, come risultante dalla documentazione sopra approvata;
5. Di procedere, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dalla ditta appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, autorizzando in tal senso il Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda;
6. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 229 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili in sede di collaudo;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

7. Di approvare l'*Atto di costituzione del gruppo di lavoro* che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dalla RUP in data 10 giugno 2022, con il quale si provvede ad indicare i dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'appalto, ai fini dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
8. Di destinare la somma di Euro 10.994,87 prevista nei quadri economici dell'intervento al fondo incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., rinviando a successivo atto la determinazione dell'ammontare effettivo nonché la ripartizione dello stesso, qualora spettante, tra il RUP, i soggetti che hanno svolto le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, in conformità al "*Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016*" approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 78 del 2 dicembre 2021;
9. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*