



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 333/22 del 06/06/2022

Oggetto: APPALTO DEI SERVIZI TECNICI NECESSARI PER REDAZIONE DI CERTIFICAZIONI/DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' INERENTI LA PREVENZIONE INCENDI PER LA RESIDENZA UNIVERSITARIA EX HOTEL NETTUNO NEL COMUNE DI PISA: PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA FINE DELLE PRESTAZIONI EFFETTUATE DALL'ARCH. LUISA MANCINI DI PISA PER L'IMPORTO DI € 20.387,27 OLTRE CASSA PREVIDENZIALE, CON VARIAZIONE DI IMPORTO IN AUMENTO (CIG Z0A309C086).

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022 recante "Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo (Servizio)";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 125 del 22 ottobre 2020 con il quale viene conferito l'incarico, all'Ing. Andrea Franci, di Dirigente dell'Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 107 del 23 febbraio 2021 con la quale, a seguito di procedura selettiva ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. A) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, venivano affidati all'Arch. Luisa Mancini di Pisa i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la verifica e redazione di tutte le certificazioni/dichiarazioni di conformità di opere ed impianti necessarie ai fini della presentazione della SCIA per l'ottenimento del titolo autorizzativo in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi per la residenza universitaria Ex Hotel Nettuno nel Comune di Pisa per l'importo di € 16.990,34, oltre oneri previdenziali, con applicazione del ribasso del 29,865% offerto in sede di gara;
- Dato atto che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è stato svolto dal geom. Fabio Silvi appartenente al Servizio Tecnico manutentivo aziendale;
- Vista la nota prot. 5346 del 24 maggio 2022 con la quale il RUP ha trasmesso una relazione attestante l'avvenuta fine delle prestazioni affidate all'arch. Mancini;
- Vista quindi la relazione tecnica, che in numero di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 1), con la quale, in relazione all'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la verifica e redazione di tutte le certificazioni/dichiarazioni di conformità di opere ed impianti necessarie ai fini della presentazione della SCIA per l'ottenimento del titolo autorizzativo in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi per la residenza universitaria Ex Hotel Nettuno nel Comune di Pisa, il RUP dà atto che:

- Durante l'esame della documentazione necessaria per la presentazione della SCIA, avvenuto presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Pisa, è emersa la necessità di certificare nuovi elementi di protezione passiva quali travi, pareti, solai e vetrate esistenti, non ricompresi nel precedente affidamento;
 - L'Arch. Luisa Mancini si è resa disponibile a procedere con le nuove prestazioni a fronte di un adeguamento del corrispettivo contrattuale determinato in € 3.396,93, oltre oneri previdenziali, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di primo affidamento;
 - Il RUP ha valutato la congruità dell'offerta presentata e, considerata l'urgenza di dover procedere alla chiusura della pratica presso i VVF, ha autorizzato l'esecuzione delle nuove prestazioni ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) e comma 12, del D.Lgs. 50/2016;
 - In data 4 novembre 2021, a seguito della produzione delle nuove certificazioni prodotte dall'Arch. Mancini, è stato eseguito con esito positivo specifico sopralluogo da parte dei Vigili del Fuoco di Pisa;
 - È stata, conseguentemente, rilasciata la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) da parte del competente Ufficio Prevenzione Incendi del Comando provinciale VVF di Pisa;
- Preso e dato atto che il professionista ha dichiarato di operare in regime fiscale forfettario ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della Legge 190/2014 e che, per tale motivo, non si procede ad applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, della Legge 190/2014;
 - Dato atto che il RUP, nell'allegata relazione richiede quindi il pagamento delle maggiori prestazioni richieste all'Arch. Luisa Mancini di Pisa determinate in € 3.396,93 oltre oneri previdenziali;
 - Richiamato il Codice Identificativo Gara (CIG) di cui all'appalto di che trattasi n. Z0A309C086;
 - Dato atto infine che l'onere di cui al presente atto, per complessivi € 3.396,93 oltre cassa previdenziale 4%, è previsto nel budget annuale 2022 di cui al Bilancio economico previsionale 2022, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 4 del 21 gennaio 2022;

DETERMINA

1. Di prendere atto della relazione tecnica, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (All. 1), con la quale il geom. Fabio Silvi, Responsabile Unico del Procedimento appartenente al Servizio Tecnico Manutentivo aziendale, dà atto dell'avvenuto completamento delle prestazioni, affidate con determinazione dirigenziale n. 107 del 23 febbraio 2021, all'Arch. Luisa Mancini di Pisa per la verifica e redazione delle certificazioni/dichiarazioni di conformità di opere ed impianti necessarie ai fini della presentazione della SCIA per l'ottenimento del titolo autorizzativo in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi per la residenza universitaria Ex Hotel Nettuno nel Comune di Pisa per un importo complessivo di € 20.387,27, oltre oneri previdenziali, con importo in aumento rispetto al corrispettivo contrattuale pari ad € 3.396,93 per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamare;

2. Di autorizzare quindi il pagamento del maggior importo di € 3.396,93, oltre oneri previdenziali, quale corrispettivo per il rilascio di certificazioni richieste dal Comando Prov.le dei VVF di Pisa e non comprese in sede di primo affidamento;
3. Di prendere atto che il professionista ha dichiarato di operare in regime fiscale forfettario ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della Legge 190/2014 e che, per tale motivo, non si procede ad applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, della Legge 190/2014;
4. Di specificare che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è Z0A309C086;
5. Di dare atto che il maggiore onere autorizzato con la presente determinazione, per complessivi € 3.532,81 oneri previdenziali compresi, è previsto nel budget annuale 2022 di cui al Bilancio economico previsionale 2022, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 4 del 21 gennaio 2022, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di generale: 70188 Servizi amministrativi per interventi tecnici
 - Centro di costo: PI 4006 Residenza Nettuno
6. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*