



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
AFR

**Lavori di: Riqualificazione della centrale termica a servizio della "Torre A" della
Residenza Universitaria Calamandrei in Firenze**

Impresa: ALFREDO CECCHINI s.r.l. con Sede legale in Roma, Via Delle Cosmee snc;

Contratto: N. 1680 di Raccolta del 11 agosto 2021.

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

(ai sensi dell'art. 5 DM 49/2018)

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 3 (tre) del mese di novembre in Firenze presso la RU Calamandrei viale Morgagni n. 51, sito di cantiere, il sottoscritto ing. Andrea Franci, Responsabile Unico del Procedimento, ha convocato sul luogo l'ing. Flora Salerno in qualità di Direttore Tecnico di Cantiere in rappresentanza dell'Impresa ALFREDO CECCHINI s.r.l. con Sede legale in Roma, Via Delle Cosmee snc, come indicato nel contratto di appalto N. 1680 di Raccolta del 11 agosto 2021.

Visto:

il progetto dei lavori di sostituzione del gruppo frigo e modulo termico "Torre A" redatto dall'ing. Poli, costituito dalla Relazione Tecnica Descrittiva, Computo Metrico Estimativo, planimetria della Copertura e Schema idraulico, di importo a base d'appalto di procedura comparativa sul Sistema START di € 120.000,00 oltre IVA 10%.

In seguito a giusta convocazione si sono trovati sul luogo i Sigg.:

- Ing. Andrea Franci per conto dell'Ente appaltante;
- Ing. Flora Salerno per conto dell'Impresa esecutrice.

Alla presenza continua degli intervenuti e con la scorta degli elaborati progettuali, dei particolari costruttivi, nonché delle indicazioni dategli dall'Ente appaltante e del programma di esecuzione dei lavori presentato dall'Impresa appaltatrice e di quant'altro ritenuto necessario.

Sono stati indicati i siti dell'impianto e le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento alle pattuizioni del contratto d'appalto, sulle quali sono stati forniti ampi chiarimenti in relazione specialmente alla qualità dei materiali da impiegare.

E' stata verificata la disponibilità delle aree su cui devono eseguirsi i lavori e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto al Direttore Tecnico di Cantiere; il RUP ha dato lettura del contratto d'appalto.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori decorre dalla data del presente verbale **[3 NOVEMBRE 2021 - CONSEGNA E INIZIO LAVORI]**, ed essendo stabilito nel contratto che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro due mesi **[60 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI]** dalla consegna, il termine finale dovrà essere entro e non oltre il **[1 GENNAIO 2022]**.



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
AFR

Il presente verbale è redatto in è redatto in duplice copia e trattenuto in originale da ciascuna parte.

Il presente verbale dopo lettura e conferma viene firmato dagli intervenuti.

PER IL DSU

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Andrea Franci



.....



PER L'APPALTATORE

Direttore Tecnico di cantiere

Ing. Flora Salerno

ALFREDO CECCHINI SRL

.....