



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 321/22 del 30/05/2022

Oggetto: GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA "TORRE A" DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI CALAMANDREI IN FIRENZE (CUP C18H17000050002 - CIG 87465476EA):
PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI EFFETTUATI DALLA SOCIETA' ALFREDO CECCHINI SRL DI ROMA PER L'IMPORTO DI EURO 97.093,16 OLTRE IVA, CON VARIAZIONE DI IMPORTO IN AUMENTO.

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*Determinazione in ordine all'adozione della Deliberazione del CdA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana:individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. C) dell'attuale Regolamento Organizzativo*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 125 del 22 ottobre 2020 con il quale viene conferito l'incarico, all'Ing. Andrea Franci, di Dirigente dell'Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Richiamata la Deliberazione del C.d.A. n. 18 del 7 maggio 2019 con cui veniva approvata la prima variazione al Piano degli Investimenti 2019-2021 dell'Azienda;
- Dato atto che il suddetto Piano degli investimenti prevedeva l'intervento per la sostituzione della centrale termica a servizio della "Torre A" della residenza universitaria Calamandrei in Firenze;
- Dato altresì atto che l'importo dei lavori definito dagli elaborati progettuali era pari ad € 120.000,00 oltre IVA;
- Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 427 del 20 luglio 2021 con la quale, a seguito di procedura selettiva ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. A) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, i suddetti lavori venivano affidati alla Società Alfredo Cecchini di Roma per l'importo di € 94.524,00 oltre IVA con applicazione del ribasso del 21,23% offerto in sede di gara;
- Dato atto che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è stato svolto dal sottoscritto Dirigente dei Servizi Tecnici aziendali;
- Visti i documenti trasmessi dal RUP ed attestanti la fine dei lavori di sostituzione della centrale termica a servizio della "Torre A" della residenza universitaria Calamandrei in Firenze ed il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) degli stessi;
- Visti, conseguentemente, i seguenti documenti attestanti l'esecuzione dei lavori che in n. 7 (sette) pagine si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:
 - Verbale di consegna lavori (all. 1);
 - Verbale di fine lavori (all. 2);

- Relazione sul conto finale (all. 3);
- Visto altresì il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, firmato dal Direttore dei Lavori e RUP e dalla ditta esecutrice allegato alla presente determinazione in complessive n. 3 (tre) pagine per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 4);
- Preso e dato quindi atto che:
 - I lavori sono stati consegnati in data 3 novembre 2021 con termine previsto entro il giorno 1 gennaio 2022;
 - In corso di esecuzione il Direttore dei Lavori ha valutato l'opportunità di sostituire n. 3 valvole di regolazione, previste inizialmente nel progetto, con altre aventi caratteristiche maggiormente performanti al fine di minimizzare le perdite di carico che le valvole stesse provocano al deflusso dell'acqua;
 - Dette variazioni hanno comportato un maggiore onere a carico dell'Azienda definito in € 2.569,16 oltre IVA ed al netto del ribasso d'asta del 21,23% offerto in sede di gara;
 - L'ultimazione dei lavori è stata dichiarata nel giorno 30 dicembre 2021 con apposito verbale emesso in pari data e già allegato al presente atto;
 - I lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo contrattualmente previsto di € 94.524,00 oltre ad € 2.569,16 per le variazioni richieste dall'Azienda;
 - Non sono stati corrisposti acconti all'impresa;
 - Il Certificato di Regolare Esecuzione è stato redatto in data 10 febbraio 2022;
- Visto il Quadro Economico finale dei lavori allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina (all. 5);
- Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Dato atto che nel Quadro Economico approvato con Determinazione dirigenziale di affidamento lavori n. 427 del 20 luglio 2021 era stata accantonata la somma di € 2.400,00 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nelle more dell'attuazione dello specifico Regolamento aziendale;
- Dato atto che è necessario procedere alla rideterminazione dell'importo accantonato per i suddetti incentivi in adeguamento alle disposizioni dettate dal Regolamento aziendale recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art.113 del D.Lgs.n.50/2016" ed approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 78 del 2 dicembre 2021;
- Visto il Quadro economico dell'appalto, già allegato al presente atto, in cui si individua la somma di € 1.200,00 pari al 1% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 9, comma 6.1, del Regolamento citato aziendale;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 1.200,00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'importo tra i soggetti che hanno svolto funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel documento allegato alla presente Determinazione in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (all. 6), ad apposito atto da adottarsi successivamente ed in conformità alla nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato altresì atto che i Codici che identificano l'intervento sono: Codice Unico di progetto (CUP) C18H17000050002 e Codice Identificativo Gara (CIG) è il 87465476EA;
- Ritenuto di dover determinare in merito e procedere alla liquidazione degli importi spettanti all'Impresa esecutrice come risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione allegato;

DETERMINA

1. Di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione, senza riserva alcuna, del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di sostituzione della centrale termica a servizio della "Torre A" della residenza universitaria Calamandrei in Firenze, eseguiti dalla società Alfredo Cecchini Srl con sede in Via delle Cosmee snc - Roma, per l'importo complessivo di € 97.093,16 oltre IVA 10%;
2. Di prendere altresì atto e di approvare l'avvenuta sostituzione di alcune valvole di regolazione previste, resesi necessarie in corso d'opera, con conseguente aumento dell'importo contrattuale per € 2.569,16 oltre IVA;
3. Di approvare conseguentemente, per tutto quanto espresso in narrativa, i seguenti documenti costituenti contabilità e certificati di fine lavori dell'appalto in parola e che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:
 - Verbale di consegna lavori (all. 1);
 - Verbale di fine lavori (all. 2);
 - Relazione sul conto finale (all. 3);
 - Certificato di Regolare Esecuzione (all. 4)
 - Quadro Economico finale (all. 5);
4. Di procedere alla liquidazione dell'importo spettante all'impresa esecutrice definito in € 97.093,16, oltre IVA 10%, come risultante dal CRE redatto dal Direttore dei lavori e già allegato;
5. Di accantonare la somma di € 1.200,00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'importo tra i soggetti che hanno svolto funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel documento allegato alla presente Determinazione in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (all. 6), ad apposito atto da adottarsi successivamente ed in conformità alla nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che i Codici che identificano l'intervento sono: Codice Unico di progetto (CUP) C18H17000050002 e Codice Identificativo Gara (CIG) è il 87465476EA;
7. Di dare mandato ai competenti Servizi aziendali di procedere alle suddette operazioni secondo rispettive competenze;
8. Di assicurare la pubblicità integrale alla presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*