



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 253/22 del 26/04/2022

Oggetto: COMPLESSO IMMOBILIARE "IL CIPRESSINO" - VIA FANFANI N.2,
FIRENZE - SPESE CONDOMINIALI: CONSUNTIVO ANNO 2021 E
PREVENTIVO ANNO 2022

Servizio proponente: 40.5 RESIDENZE FI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO*";
- Preso atto che nel patrimonio immobiliare della sede di Firenze figura l'immobile denominato "Il Cipressino" posto in Firenze in Via Fanfani n. 2, adibito a residenza universitaria ed inserito nel Condominio denominato Complesso residenziale Cipressino ed amministrato dallo Studio tecnico Mattei s.r.l., P.zza Mascagni n. 82 - 50127 Firenze;
- Visto il verbale di assemblea condominiale che si è tenuta in data 23 marzo 2022 ed i relativi atti approvati;
- Rilevato che il consuntivo dell'anno 2021 evidenzia un saldo positivo per l'ARDSU Toscana corrispondente all'importo di € 1.724,31;
- Rilevato che il preventivo dell'anno 2022 per l'ARDSU Toscana corrisponde a € 11.031,30 da cui viene detratta la somma a credito riferita all'anno 2021 di € 1.724,31 che determina un importo preventivo di € 9.306,99;
- Ritenuto di dover provvedere al pagamento dell'importo di € 9.306,99 da corrispondere mediante versamento sul conto corrente bancario Banca Sella intestato a "Studio Mattei s.r.l." - P.zza Mascagni n. 82, Firenze;
- Evidenziato che l'importo dovuto pari a € 9.306,99 dovrà essere corrisposto in tre rate così suddivise: prima rata di € 2.086,99 con scadenza immediata, seconda rata di € 3.610,00 con scadenza 1/06/2022 e terza rata di € 3.610,00 con scadenza 1/09/2022;
- Preso atto che la spesa preventiva di € 9.306,99 è prevista nel budget economico anno 2022 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 21/01/2022

DETERMINA

1. Di autorizzare il pagamento dovuto pari ad euro 9.306,99 sul c/c bancario Banca Sella intestato a "Studio Mattei s.r.l." – P.zza Mascagni n. 82, 50127 Firenze a titolo di quote condominiali riferite al preventivo anno 2022;
2. di dare atto che la spesa di cui alla presente determinazione, pari a Euro 9.306,99, è prevista nel budget aziendale approvato con deliberazione del C.d.A. n.4 del 21/01/2022 sui seguenti conti e centri di costo:
 - a. Conto di generale 70700 "Spese Condominiali"
 - b. Centro di costo FI4007 "Residenza Il Cipressino".
3. di assicurare la pubblicità integrale dell'atto mediante pubblicazione all'Albo online dell'Azienda.

Il Dirigente ad Interim
Area Servizi Residenze
Dott. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*