

- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti
- Al Coordinatore Servizi Tecnici

### **RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE**

**per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le prestazioni accessorie ai fini del conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività compresa la redazione della DI.RI, dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della residenza universitaria "Rosellini" di Pisa**

La sottoscritta arch. Cristina Agostini, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premessi che:

- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste in servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria descritti in oggetto, per l'importo stimato di € **79.671,65** oltre oneri previdenziali ove dovuti e IVA, come risultante dai seguenti elaborati allegati alla presente relazione:
  - relazione illustrativa;
  - calcolo del corrispettivo;
  - disciplinare tecnico;
  - elaborati grafici;
  - quadro economico;
  - costituzione gruppo di lavoro;
- l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla L. 11 settembre 2020, n.120 e s.m.i., prevede per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a € 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si ritiene opportuno fare ricorso alla procedura dell'affidamento di cui al comma precedente, la sottoscritta ha ritenuto opportuno richiedere un preventivo all'ing. Cristiano Remorini di Calcinaia (PI), iscritto all'albo fornitori dell'azienda;
- l'ing. Cristiano Remorini in data 23 febbraio 2022 ha presentato il proprio preventivo offrendo un ribasso del 20,00% sull'importo stimato dalla Stazione Appaltante per complessivi € **63.737,32** oltre oneri previdenziali e IVA;
- il sottoscritto RUP ha proceduto, con esito positivo, alla verifica di congruità del preventivo rimesso in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire e alle esigenze attese dall'azienda;

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi  
CNI

- il professionista a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- è stata accertata l'assenza di convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionali o contratti aperti regionali aventi ad oggetto la fornitura/il servizio di cui trattasi;
- la copertura economica delle prestazioni professionali di cui si richiede l'affidamento è prevista nel budget annuale 2021/23 di cui alla Seconda Variazione del P.D.I. approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 79/21 del 02 dicembre 2021 alla commessa DSU-01-015 SUB4;
- la presente acquisizione è prevista nel Programma annuale di attività contrattuale dell'Azienda, approvato con Deliberazione del CdA n. 4/22 del 21/01/2022, attività n.38 "Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori per il conseguimento CPI R.U. Rosellini".

#### **Tutto ciò premesso**

- il sottoscritto RUP propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla L. 11 settembre 2020, n.120 e s.m.i. dell'appalto di "servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le prestazioni accessorie ai fini del conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività compresa la redazione della D.I.R.I, dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della residenza universitaria "Rosellini" di Pisa, a favore dell'ing. Cristiano Remorini di Calcinaia (PI), alle condizioni e con le modalità indicate negli elaborati tecnici allegati;
- l'importo del servizio ammonta a **€ 63.737,32**, oltre a oneri previdenziali e IVA, come da preventivo dell'ing. Cristiano Remorini allegato, formalizzato quale ribasso d'asta del 20% applicato sull'importo stimato per l'appalto di € 79.671,65, risultante dal calcolo del corrispettivo allegato;
- l'appalto sarà regolato dalle prescrizioni e norme illustrate nel disciplinare tecnico allegato.

Firenze, 25 febbraio 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*arch. Cristina Agostini*