

A.O.T. - SIENA
Ripartizione fatturazione

Immobile	imponibile mensile	imponibile fine anno	oneri per la sicurezza	Imp fatt. fine anno con sicurezza	importo annuo
LASCHI	2.708,54	6.319,93		977,49	€ 7.297,43
EDILE	€ 644,57	€ 1.503,99			€ 8.594,23
GESTIONE TECNICA	€ 93,95	€ 219,23			€ 1.252,71
CLIMATIZZAZIONE	€ 844,75	€ 1.971,09			€ 11.263,31
IMPIANTI	€ 671,58	€ 1.567,01			€ 8.954,37
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62			€ 6.049,26
FORTEBRANDA	€ 3.273,44	€ 7.638,01	€ 1.222,29		€ 8.860,30
EDILE	€ 806,05	€ 1.880,77			€ 10.747,29
GESTIONE TECNICA	€ 117,50	€ 274,15			€ 1.566,60
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.056,38	€ 2.464,89			€ 14.085,08
IMPIANTI	€ 839,82	€ 1.959,58			€ 11.197,62
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62			€ 6.049,26
MATTIOLI	€ 2.029,31	€ 4.735,05	€ 1.406,58		€ 6.141,62
EDILE	€ 927,61	€ 2.164,42			€ 12.368,10
GESTIONE TECNICA	€ 135,22	€ 315,50			€ 1.802,91
CLIMATIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00
IMPIANTI	€ 966,48	€ 2.255,12			€ 12.886,42
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00
MASCAGNI	€ 2.839,64	€ 6.625,86	€ 1.279,14		€ 7.905,00
EDILE	€ 843,54	€ 1.968,26			€ 11.247,16
GESTIONE TECNICA	€ 122,96	€ 286,91			€ 1.639,91
CLIMATIZZAZIONE	€ 994,26	€ 2.319,95			€ 13.256,83
IMPIANTI	€ 878,89	€ 2.050,75			€ 11.718,54
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	AZZERATO PERCHE' NON FUNZIONANTE		€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE AGGIUNTIVA SALE STUDIO					
PICCOLOMINI	€ 4.359,43	€ 10.171,98	€ 1.889,53		€ 12.061,52
EDILE	€ 1.246,18	€ 2.907,74			€ 16.615,66
GESTIONE TECNICA	€ 181,65	€ 423,85			€ 2.421,96
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.633,21	€ 3.810,80			€ 21.776,06
IMPIANTI	€ 1.298,40	€ 3.029,59			€ 17.312,01
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00
SAN MARCO	€ 2.230,84	€ 5.205,31	€ 967,09		€ 6.172,40
EDILE	€ 637,70	€ 1.487,98			€ 8.502,70
GESTIONE TECNICA	€ 92,96	€ 216,90			€ 1.239,43
CLIMATIZZAZIONE	€ 835,76	€ 1.950,10			€ 11.143,43
IMPIANTI	€ 664,43	€ 1.550,34			€ 8.859,01
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00
MENSA - S. AGATA	€ 27,61	€ 64,41	€ 19,46		€ 83,87
EDILE	€ 12,62	€ 29,44			€ 168,29
GESTIONE TECNICA	€ 1,84	€ 4,29			€ 24,50
CLIMATIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00
IMPIANTI	€ 13,15	€ 30,67			€ 175,28
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00

	imponibile dicembre	imponibile canone dicembre + 10% + sicurezza	imponibile 10% + sicurezza	imponibile 10% + sicurezza (IVA Split Payment)	imponibile 10% + sicurezza (Reverse Charge)
LASCHI	2.708,54	7.297,43	4.588,89	1.590,39	2.998,50
EDILE	€ 644,57	€ 1.503,99	€ 859,42	€ 0,00	€ 859,42
GESTIONE TECNICA	€ 93,95	€ 219,23	€ 125,27	€ 125,27	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 844,75	€ 1.971,09	€ 1.126,34	€ 1.126,34	€ 0,00
IMPIANTI	€ 671,58	€ 1.567,01	€ 895,43	€ 0,00	€ 895,43
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62	€ 604,92	€ 0,00	€ 604,92
SICUREZZA		€ 977,49	€ 977,49	€ 338,77	€ 638,72
FORTEBRANDA	3.273,44	8.860,30	5.586,71	2.003,43	3.583,28
EDILE	€ 806,05	€ 1.880,77	€ 1.074,72	€ 0,00	€ 1.074,72
GESTIONE TECNICA	€ 117,50	€ 274,15	€ 156,66	€ 156,66	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.056,38	€ 2.464,89	€ 1.408,51	€ 1.408,51	€ 0,00
IMPIANTI	€ 839,82	€ 1.959,58	€ 1.119,76	€ 0,00	€ 1.119,76
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62	€ 604,92	€ 0,00	€ 604,92
SICUREZZA		€ 1.222,29	€ 1.222,14	€ 438,27	€ 783,88
MATTIOLI	2.029,31	6.141,62	4.112,22	273,99	3.838,22
EDILE	€ 927,61	€ 2.164,42	€ 1.236,82	€ 0,00	€ 1.236,82
GESTIONE TECNICA	€ 135,22	€ 315,50	€ 180,28	€ 180,28	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTI	€ 966,48	€ 2.255,12	€ 1.288,64	€ 0,00	€ 1.288,64
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA		€ 1.406,58	€ 1.406,48	€ 93,71	€ 1.312,77
MASCAGNI	2.839,64	8.251,40	5.975,65	5.975,65	0,00
EDILE	€ 843,54	€ 1.968,26	€ 1.124,72	€ 1.124,72	€ 0,00
GESTIONE TECNICA	€ 122,96	€ 286,91	€ 163,95	€ 163,95	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 994,26	€ 2.319,95	€ 1.325,69	€ 1.325,69	€ 0,00
IMPIANTI	€ 878,89	€ 2.050,75	€ 1.171,85	€ 1.171,85	€ 0,00
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA		€ 1.625,54	€ 2.189,44	€ 2.189,44	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE AGGIUNTIVA SALE STUDIO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PICCOLOMINI	4.359,43	12.061,52	7.614,12	3.169,81	4.444,31
EDILE	€ 1.246,18	€ 2.907,74	€ 1.661,56	€ 0,00	€ 1.661,56
GESTIONE TECNICA	€ 181,65	€ 423,85	€ 242,21	€ 242,21	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.633,21	€ 3.810,80	€ 2.177,60	€ 2.177,60	€ 0,00
IMPIANTI	€ 1.298,40	€ 3.029,59	€ 1.731,19	€ 0,00	€ 1.731,19
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA		€ 1.889,53	€ 1.801,56	€ 750,00	€ 1.051,56
SAN MARCO	2.230,84	6.172,40	3.941,36	1.640,80	2.300,56
EDILE	€ 637,70	€ 1.487,98	€ 850,28	€ 0,00	€ 850,28
GESTIONE TECNICA	€ 92,96	€ 216,90	€ 123,94	€ 123,94	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 835,76	€ 1.950,10	€ 1.114,34	€ 1.114,34	€ 0,00
IMPIANTI	€ 664,43	€ 1.550,34	€ 885,91	€ 0,00	€ 885,91
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA		€ 967,09	€ 966,89	€ 402,52	€ 564,37
MENSA - S. AGATA	27,61	83,87	56,22	3,75	52,47
EDILE	€ 12,62	€ 29,44	€ 16,82	€ 0,00	€ 16,82
GESTIONE TECNICA	€ 1,84	€ 4,29	€ 2,45	€ 2,45	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTI	€ 13,15	€ 30,67	€ 17,53	€ 0,00	€ 17,53
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA		€ 19,46	€ 19,42	€ 1,29	€ 18,12

SAN MINIATO I	€ 6.336,28	€ 14.784,65	€ 2.549,61	€ 17.334,26	€ 87.033,37
EDILE	€ 1.681,58	€ 3.923,69			€ 22.421,10
GESTIONE TECNICA	€ 245,12	€ 571,94			€ 3.268,26
CLIMATIZZAZIONE	€ 2.203,83	€ 5.142,28			€ 29.384,42
IMPIANTI	€ 1.752,06	€ 4.088,12			€ 23.360,72
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62			€ 6.049,26
SAN MINIATO II	€ 6.627,35	€ 15.463,81	€ 2.675,74	€ 18.139,55	€ 91.040,38
EDILE	€ 1.764,78	€ 4.117,83			€ 23.530,41
GESTIONE TECNICA	€ 257,25	€ 600,24			€ 3.429,99
CLIMATIZZAZIONE	€ 2.312,88	€ 5.396,72			€ 30.838,40
IMPIANTI	€ 1.838,74	€ 4.290,40			€ 24.516,57
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62			€ 6.049,26
MENSA - BANDINI (6 MESI)	€ 3.650,98	€ 8.518,96	€ 951,52	€ 9.470,48	€ 49.631,28
EDILE	€ 487,72	€ 1.138,02			€ 6.503,00
GESTIONE TECNICA	€ 71,09	€ 165,89			€ 947,92
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.005,03	€ 2.345,06			€ 13.400,34
IMPIANTI	€ 508,16	€ 1.185,72			€ 6.775,52
ELEVATORI	€ 267,85	€ 624,99			€ 3.571,35
PRESIDIO	€ 1.311,12	€ 3.059,29	NB Verif. ogni anno		€ 17.481,64
SPERANDIE	€ 6.160,71	€ 14.374,99	€ 2.276,58	€ 16.651,57	€ 84.419,41
EDILE	€ 1.501,70	€ 3.503,97			€ 20.022,68
GESTIONE TECNICA	€ 218,90	€ 510,76			€ 2.918,66
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.968,09	€ 4.592,21			€ 26.241,21
IMPIANTI	€ 1.564,63	€ 3.650,81			€ 20.861,75
ELEVATORI	€ 907,39	€ 2.117,24			€ 12.098,52
XXIV MAGGIO	€ 7.040,74	€ 16.428,38	€ 2.657,95	€ 19.086,33	€ 96.534,49
EDILE	€ 1.753,27	€ 4.090,95			€ 23.376,88
GESTIONE TECNICA	€ 255,57	€ 596,32			€ 3.407,56
CLIMATIZZAZIONE	€ 2.297,78	€ 5.361,49			€ 30.637,11
IMPIANTI	€ 1.826,74	€ 4.262,39			€ 24.356,47
ELEVATORI	€ 907,39	€ 2.117,24			€ 12.098,52
LA TOGNAZZA	€ 3.114,66	€ 7.267,55	€ 1.153,16	€ 8.420,71	€ 42.681,95
EDILE	€ 760,66	€ 1.774,87			€ 10.142,09
GESTIONE TECNICA	€ 110,88	€ 258,72			€ 1.478,35
CLIMATIZZAZIONE	€ 996,90	€ 2.326,10			€ 13.291,99
IMPIANTI	€ 792,53	€ 1.849,25			€ 10.567,10
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62			€ 6.049,26
VIALE SARDEGNA	€ 5.105,00	€ 11.911,65	€ 1.426,59	€ 13.338,24	€ 69.493,23
EDILE	€ 940,54	€ 2.194,57			€ 12.540,49
GESTIONE TECNICA	€ 137,10	€ 319,89			€ 1.827,96
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.232,64	€ 2.876,16			€ 16.435,19
IMPIANTI	€ 979,95	€ 2.286,55			€ 13.065,95
ELEVATORI	€ 1.814,78	€ 4.234,48			€ 24.197,06
UOPINI	€ 10.132,01	€ 23.641,36	€ 3.604,68	€ 27.246,04	€ 138.698,18
EDILE	€ 2.377,54	€ 5.547,60			€ 31.700,59
GESTIONE TECNICA	€ 346,56	€ 808,65			€ 4.620,87
CLIMATIZZAZIONE	€ 3.115,94	€ 7.270,54			€ 41.545,89
IMPIANTI	€ 2.477,18	€ 5.780,09			€ 33.029,10
ELEVATORI	€ 1.814,78	€ 4.234,48			€ 24.197,06
MENSA - SAN MINIATO (6 MESI)	€ 1.150,63	€ 1.917,72	€ 94,21	€ 2.011,93	€ 14.668,86
EDILE	€ 328,92	€ 548,19			€ 4.166,31
GESTIONE TECNICA	€ 47,94	€ 79,91			€ 607,25
CLIMATIZZAZIONE	€ 431,07	€ 5.460,22			€ 5.460,22
IMPIANTI	€ 342,70	€ 571,17			€ 4.340,87
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00			€ 0,00

TOTALE MENSILE

TOTALE ANNUO

SAN MINIATO I	6.336,28	17.334,26	10.997,92	4.250,67	6.747,26
EDILE	€ 1.681,58	€ 3.923,69	€ 2.242,11	€ 0,00	€ 2.242,11
GESTIONE TECNICA	€ 245,12	€ 571,94	€ 326,82	€ 326,82	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 2.203,83	€ 5.142,28	€ 2.938,45	€ 2.938,45	€ 0,00
IMPIANTI	€ 1.752,06	€ 4.088,12	€ 2.336,06	€ 0,00	€ 2.336,06
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62	€ 604,92	€ 0,00	€ 604,92
SICUREZZA		€ 2.549,61	€ 2.549,56	€ 985,40	€ 1.564,16
SAN MINIATO II	6.627,35	18.139,55	11.512,21	4.464,50	7.047,70
EDILE	€ 1.764,78	€ 4.117,83	€ 2.353,05	€ 0,00	€ 2.353,05
GESTIONE TECNICA	€ 257,25	€ 600,24	€ 342,99	€ 342,99	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 2.312,88	€ 5.396,72	€ 3.083,84	€ 3.083,84	€ 0,00
IMPIANTI	€ 1.838,74	€ 4.290,40	€ 2.451,66	€ 0,00	€ 2.451,66
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62	€ 604,92	€ 0,00	€ 604,92
SICUREZZA		€ 2.675,74	€ 2.675,74	€ 1.037,67	€ 1.638,07
MENSA - BANDINI (6 MESI)	3.650,98	9.470,48	2.909,58	857,59	2.051,98
EDILE	€ 487,72	€ 1.138,02	€ 325,15	€ 0,00	€ 325,15
GESTIONE TECNICA	€ 71,09	€ 165,89	€ 47,40	€ 47,40	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.005,03	€ 2.345,06	€ 670,02	€ 670,02	€ 0,00
IMPIANTI	€ 508,16	€ 1.185,72	€ 338,78	€ 0,00	€ 338,78
ELEVATORI	€ 267,85	€ 624,99	€ 178,57	€ 0,00	€ 178,57
PRESIDIO	€ 1.311,12	€ 3.059,29	€ 874,08	€ 0,00	€ 874,08
SICUREZZA		€ 475,52	€ 475,59	€ 140,18	€ 335,41
SPERANDIE	6.160,71	16.651,57	10.490,86	3.724,15	6.766,71
EDILE	€ 1.501,70	€ 3.503,97	€ 2.002,27	€ 0,00	€ 2.002,27
GESTIONE TECNICA	€ 218,90	€ 510,76	€ 291,87	€ 291,87	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.968,09	€ 4.592,21	€ 2.624,12	€ 2.624,12	€ 0,00
IMPIANTI	€ 1.564,63	€ 3.650,81	€ 2.086,18	€ 0,00	€ 2.086,18
ELEVATORI	€ 907,39	€ 2.117,24	€ 1.209,85	€ 0,00	€ 1.209,85
SICUREZZA		€ 2.276,58	€ 2.276,58	€ 808,16	€ 1.468,42
XXIV MAGGIO	7.040,74	19.086,33	11.136,39	4.038,65	7.097,74
EDILE	€ 1.753,27	€ 4.090,95	€ 2.337,68	€ 0,00	€ 2.337,68
GESTIONE TECNICA	€ 255,57	€ 596,32	€ 340,76	€ 340,76	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 2.297,78	€ 5.361,49	€ 3.063,71	€ 3.063,71	€ 0,00
IMPIANTI	€ 1.826,74	€ 4.262,39	€ 2.435,65	€ 0,00	€ 2.435,65
ELEVATORI	€ 907,39	€ 2.117,24	€ 1.209,85	€ 0,00	€ 1.209,85
SICUREZZA		€ 2.657,95	€ 1.748,75	€ 634,19	€ 1.114,56
LA TOGNAZZA	3.114,66	8.420,71	5.306,05	1.887,18	3.418,87
EDILE	€ 760,66	€ 1.774,87	€ 1.014,21	€ 0,00	€ 1.014,21
GESTIONE TECNICA	€ 110,88	€ 258,72	€ 147,84	€ 147,84	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 996,90	€ 2.326,10	€ 1.329,20	€ 1.329,20	€ 0,00
IMPIANTI	€ 792,53	€ 1.849,25	€ 1.056,72	€ 0,00	€ 1.056,72
ELEVATORI	€ 453,69	€ 1.058,62	€ 604,92	€ 0,00	€ 604,92
SICUREZZA		€ 1.153,16	€ 1.153,16	€ 410,14	€ 743,02
VIALE SARDEGNA	5.105,00	13.338,24	8.233,24	2.209,09	6.024,16
EDILE	€ 940,54	€ 2.194,57	€ 1.254,04	€ 0,00	€ 1.254,04
GESTIONE TECNICA	€ 137,10	€ 319,89	€ 182,80	€ 182,80	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 1.232,64	€ 2.876,16	€ 1.643,52	€ 1.643,52	€ 0,00
IMPIANTI	€ 979,95	€ 2.286,55	€ 1.306,60	€ 0,00	€ 1.306,60
ELEVATORI	€ 1.814,78	€ 4.234,48	€ 2.419,70	€ 0,00	€ 2.419,70
SICUREZZA		€ 1.426,59	€ 1.426,59	€ 382,77	€ 1.043,82
UOPINI	10.132,01	27.246,04	18.023,23	6.159,26	11.863,97
EDILE	€ 2.377,54	€ 5.547,60	€ 3.170,06	€ 0,00	€ 3.170,06
GESTIONE TECNICA	€ 346,56	€ 808,65	€ 462,09	€ 462,09	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 3.115,94	€ 7.270,54	€ 4.154,60	€ 4.154,60	€ 0,00
IMPIANTI	€ 2.477,18	€ 5.780,09	€ 3.302,90	€ 0,00	€ 3.302,90
ELEVATORI	€ 1.814,78	€ 4.234,48	€ 2.419,70	€ 0,00	€ 2.419,70
SICUREZZA		€ 3.604,68	€ 4.513,88	€ 1.542,58	€ 2.971,31
MENSA - SAN MINIATO (6 MESI)	1.150,63	2.011,93	477,76	198,90	278,86
EDILE	€ 328,92	€ 548,19	€ 109,64	€ 0,00	€ 109,64
GESTIONE TECNICA	€ 47,94	€ 79,91	€ 15,99	€ 15,99	€ 0,00
CLIMATIZZAZIONE	€ 431,07	€ 5.460,22	€ 143,69	€ 143,69	€ 0,00
IMPIANTI	€ 342,70	€ 571,17	€ 114,24	€ 0,00	€ 114,24
ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SICUREZZA		€ 94,21	€ 94,21	€ 39,22	€ 54,99

€ 110.962,41	€ 42.447,81	€ 68.514,59
totale da fatturare	totale da fatturare	totale da fatturare