

**Repertorio n. 653**

**Raccolta n. 1726**

**VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, DECRETO SEMPLIFICAZIONI - SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E LOTTA CONTRO LA ZANZARA ED ALTRI ANIMALI INFESTANTI PER LE SEDI DI FIRENZE PISA E SIENA DELL'AZIENDA DSU TOSCANA - GARA N° 8173417 LOTTO N.1 FIRENZE CIG 8779371623 - LOTTO N.2 PISA CIG 87793905D1 - LOTTO N.3 SIENA CIG 8779436BC5.**

Oggi 24 (ventiquattro) del mese di novembre 2021 (duemilaventuno) in una sala dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 12:00 (dodici) innanzi a me Dr. Claudio Papini nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 e alla presenza dell'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con Provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017, composto dall'Ing. Andrea Franci, giusto il Provvedimento n. 68 del 2/07/2021, coadiuvato dal sottoscritto Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante dell'Azienda e alla presenza dei testimoni Stefania Lastrucci e Elena

*Stefania Lastrucci*

1

*Dr. Claudio Papini*

*Elena*

Calamandrei, entrambe dipendenti dell'Azienda.

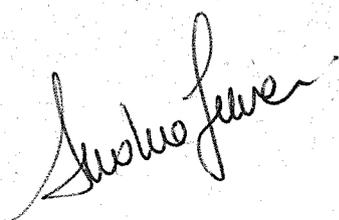
Sono altresì presenti il Sig. Andrea Risaliti, legale rappresentante della Società LA SAETTA S.R.L. ed il Sig. Spurio Roberto, legale rappresentante della Società SPURIO ROBERTO SERVICE.

Premesso:

**1)** che l'Azienda ha attivato con Determinazione a contrarre n. 340/21 del 09/06/2021 una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico d'Acquisto della Regione Toscana (START), per l'affidamento in appalto del "Servizio di disinfestazione, derattizzazione e lotta contro la zanzara ed altri animali infestanti per le sedi di Firenze, Pisa e Siena dell'Azienda DSU Toscana", per la durata di 36 (trentasei) mesi e per un importo complessivo di € 121.531,76 (euro centoventunomilacinquecentotrentuno/76) oltre IVA di legge, di cui € 54.669,93 IVA esclusa oltre oneri per la sicurezza pari ad € 311,43 per il lotto 1 Firenze, € 37.366,08 IVA esclusa oltre oneri per la sicurezza pari ad € 311,43 per il lotto 2 Pisa ed € 29.496,65 IVA esclusa oltre oneri per la sicurezza pari ad € 311,43 per il lotto 3 Siena, da affidarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/16;

**2)** che in relazione alla procedura di cui trattasi, a seguito della pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, hanno manifestato interesse gli operatori economici di seguito elencati:

1. 2D S.R.L.S.

2  






2. CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
3. LUSY'S GARDENS SRLS
4. EXCHANGE NEW BUSINESS SRL
5. ECOSAN ITALIA SRL
6. GESPO S.R.L.
7. ECO POWER SERVICES SRLS
8. ANTICIMEX SRL
9. FIRENZE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
10. SOGEA SRL
11. ECOSAN SRL
12. BONAVITA SERVIZI SRL
13. MULTISERVIZI SNC DI MARIANO ZANVETTOR &C
14. INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY S.C.A R.L.
15. SALVAMBIENTE SERVIZI S.A.S.
16. MAGIC CLEAN SRL
17. BIEMME SRL
18. NUOVA SA.CA SRL UNIPERSONALE
19. LA SAETTA SRL
20. SAFARI SRL
21. SPURIO ROBERTO
22. EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
23. BIBLION SRL
24. BIAGI NICOLA SRL
25. GRUPPO INDACO SRL
26. ISOLA COOPERATIVA SOCIALE

*Alfredo Ferraro*<sup>3</sup>

*AS*

*SI*  
*DI*

27. DISINFESTAZIONI TOSCANE SRL

28. I.P.S.A. SRL

29. L'EUROPEA ORGANIZZAZIONE NAZIONALE SRL

**3)** che a seguito dell'invio dell'invito mediante Sistema Telematico agli operatori economici indicati al punto precedente hanno presentato offerta in via telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisto della Regione Toscana (S.T.A.R.T.) entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto dalla Lettera d'invito/disciplinare di gara e stabilito nelle ore 13:00 del giorno 2/08/2021 i seguenti operatori economici per i lotti sotto articolati:

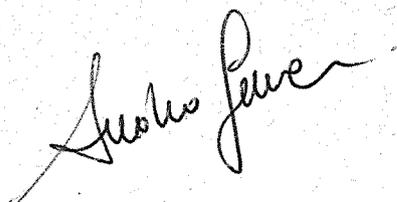
**LOTTO N. 1 FIRENZE**

- CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- FIRENZE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- BONAVITA SERVIZI SRL
- LA SAETTA SRL
- SPURIO ROBERTO
- EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
- BIAGI NICOLA SRL
- GRUPPO INDACO SRL

**LOTTO N. 2 PISA**

- LA SAETTA SRL
- SPURIO ROBERTO
- BIAGI NICOLA SRL
- GRUPPO INDACO SRL

**LOTTO N. 3 SIENA**



- LA SAETTA SRL
- SPURIO ROBERTO
- BIAGI NICOLA SRL
- GRUPPO INDACO SRL;

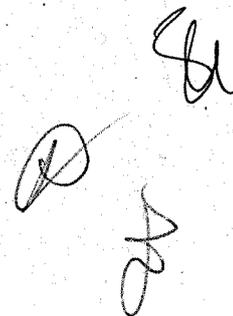
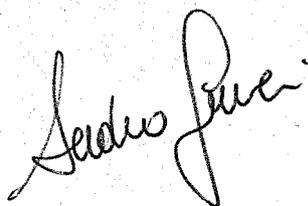
4) che in data 3 agosto 2021 si è tenuta la prima seduta di gara di cui al verbale in pari data n. 632 rep. e n. 1676 racc. conservato in atti all'esito della quale, esaminata la documentazione amministrativa delle ditte partecipanti, sono risultate ammesse le seguenti società per ciascun lotto:

LOTTO 1 FIRENZE: CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS; FIRENZE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS; BONAVITA SERVIZI SRL; LA SAETTA SRL; SPURIO ROBERTO; BIAGI NICOLA SRL; GRUPPO INDACO SRL.

LOTTO 2 PISA: LA SAETTA SRL; SPURIO ROBERTO; BIAGI NICOLA SRL; GRUPPO INDACO SRL.

LOTTO 3 SIENA: LA SAETTA SRL; SPURIO ROBERTO; BIAGI NICOLA SRL; GRUPPO INDACO SRL.

Inoltre, sempre in tale seduta l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara ha reputato necessario disporre in relazione al lotto 1 Firenze il soccorso istruttorio ai sensi del paragrafo 14) "Soccorso istruttorio" della Lettera d'invito/Disciplinare di gara nei confronti della società EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE in quanto era emerso che non erano stati indicati nella Domanda di partecipazione di cui al paragrafo 15.1) i dati identificativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 (punti 1.12 e seguenti



del modello), come espressamente richiesto dal suddetto paragrafo 15.1); risultavano inoltre incompleti i dati contenuti nella documentazione amministrativa presentata ai fini dell'accertamento del possesso del requisito di idoneità richiesto dal paragrafo 4.4 della Lettera d'invito/Disciplinare di gara (iscrizione nel registro C.C.I.A.A. per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura);

**5)** che con nota PEC n. prot. 9372/21 del 3/08/2021 la Stazione appaltante ha proceduto alla richiesta di soccorso istruttorio ai sensi del paragrafo 14) "Soccorso istruttorio" della Lettera d'invito/Disciplinare di gara nei confronti di EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE assegnando un termine di 10 (dieci) giorni per rispondere;

**6)** che con nota prot. n. 0014194/21 del 24/8/2021 la Società EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ha prodotto documentazione in risposta alla predetta richiesta della Stazione Appaltante;

**7)** che in data 9/09/21 si è tenuta la seduta pubblica di gara di cui al verbale in pari data Repertorio n. 636 e Raccolta n. 1686 conservato in atti nel corso della quale l'Ufficio deputato al controllo della documentazione amministrativa, ha rilevato che la documentazione prodotta in via di soccorso istruttorio dalla Società EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE risultava pervenuta in data 24/8/2021, oltre quindi il termine perentorio per adempiere che, in ragione della data di ricevimento da parte dell'operatore economico della nota di attivazione del soccorso istruttorio n. prot. 9372/21 del 3/08/2021, risultava

*Stefano Jure*

*[Handwritten initials]*

fissata nel giorno 13/8/2021. Alla luce della giurisprudenza richiamata nel citato verbale e ai sensi del paragrafo 14) "Soccorso istruttorio" della Lettera d'invito/Disciplinare di gara, l'Ufficio ha disposto pertanto l'esclusione dalla procedura della Società EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.

**8)** che con Determinazione n. 510/21 del 10/09/2021 ai sensi dell'art. 29, comma 1 e dell'art. 76, comma 2- bis del d.lgs. 50/2016 e in applicazione del paragrafo 14 della lettera d'invito/disciplinare di gara è stata disposta l'esclusione di EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE dalla procedura de qua, mentre è stata disposta l'ammissione delle seguenti società per i sotto elencati lotti:

LOTTO N. 1 FIRENZE

- CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- FIRENZE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- BONAVITA SERVIZI SRL
- LA SAETTA SRL
- SPURIO ROBERTO
- BIAGI NICOLA SRL
- GRUPPO INDACO SRL

LOTTO N. 2 PISA

- LA SAETTA SRL
- SPURIO ROBERTO
- BIAGI NICOLA SRL
- GRUPPO INDACO SRL

LOTTO N. 3 SIENA

*Stefano Faver*

*[Handwritten initials/signature]*

- LA SAETTA SRL
- SPURIO ROBERTO
- BIAGI NICOLA SRL
- GRUPPO INDACO SRL;

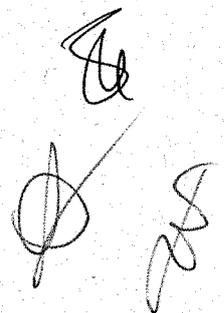
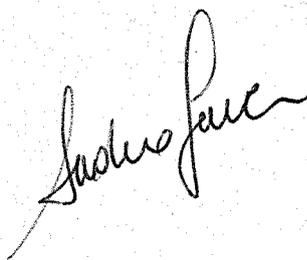
**9)** che con nota prot. az. n. 23813 del 14/09/21 è stata notificata alla società EUTALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE l'esclusione dalla procedura di cui trattasi per le motivazioni di cui alla citata Determina 510/21 del 10/09/2021 e al verbale Repertorio n. 636 e Raccolta n. 1686 del 9/09/21 allegato alla stessa;

**10)** che con nota pubblicata sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana S.T.A.R.T. in data 14/09/21 è stata comunicata agli altri operatori economici partecipanti l'ammissione alle fasi ulteriori della procedura di gara.

**11)** che in data 24/09/21 si è tenuta la seduta di gara di cui al verbale in pari data repertorio n. 641 e raccolta n. 1700 conservato in atti nel corso della quale l'Ufficio deputato al controllo della documentazione amministrativa ha proceduto per ciascun lotto all'apertura della documentazione economica da cui è risultato in relazione al lotto 1 Firenze:

**LOTTO N. 1 FIRENZE**

- CRISTOFORO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: importo offerto € 41.148,36 oltre IVA – ribasso 24,73310%
- FIRENZE SERVIZI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: importo offerto € 48.929,59 oltre IVA – ribasso 10,49999%
- BONAVITA SERVIZI SRL: importo offerto € 54.047,60 oltre IVA –



ribasso 1,13834%

- LA SAETTA SRL: importo offerto € 32.663,55 oltre IVA – ribasso 40,25317%

- SPURIO ROBERTO: importo offerto € 35.535,45 oltre IVA – ribasso 35,000%

- BIAGI NICOLA SRL: importo offerto € 24.226,80 oltre IVA – ribasso 55,68532%

- GRUPPO INDACO SRL: importo offerto € 34.683,00 oltre IVA – ribasso 36,55927%.

Ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter e 3-bis del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. essendo risultate anomale le offerte di BIAGI NICOLA SRL e LA SAETTA SRL l'Ufficio ha disposto ai sensi dell'art. 97, commi 4 e segg. del Codice e della stessa Lettera d'invito/disciplinare, l'attivazione della verifica dell'anomalia delle offerte presentate da tali operatori economici.

**12)** che nel corso di tale seduta di cui al citato verbale è emerso in relazione al Lotto 2 Pisa: **LOTTO N. 2 PISA**

- LA SAETTA SRL: importo offerto € 29.863,07 oltre IVA – ribasso 20,07973 %

- SPURIO ROBERTO: importo offerto € 24.287,95 oltre IVA – ribasso 35,00%

- BIAGI NICOLA SRL: importo offerto € 18.543,00 oltre IVA – ribasso 50,37477 %

- GRUPPO INDACO SRL: importo offerto € 25.329,00 oltre IVA – ribasso 32,21392 %

*Indaco*

*SA*  
*SP*  
*BI*

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. l'Ufficio ha ritenuto opportuno disporre la verifica di anomalia nei confronti dell'offerta presentata dall'operatore economico BIAGI NICOLA SRL in considerazione dell'entità rilevante del ribasso espresso.

**13)** che nel corso di tale seduta di cui al citato verbale è emerso in relazione al Lotto 3 Siena:

**LOTTO N. 3 SIENA**

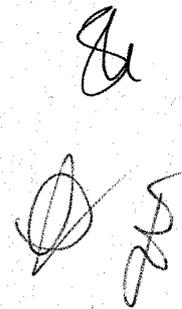
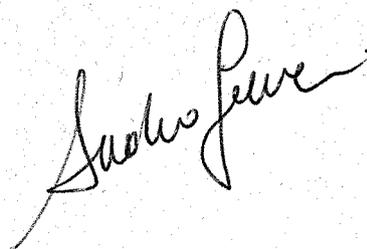
- LA SAETTA SRL: importo offerto € 24.417,64 oltre IVA - ribasso 17,21893%

- SPURIO ROBERTO: importo offerto € 19.392,96 oltre IVA - ribasso 34,25368%

- BIAGI NICOLA SRL: importo offerto € 23.647,00 oltre IVA - ribasso 19,83157%

- GRUPPO INDACO SRL: con riferimento al dettaglio economico si è dato atto che il concorrente ha inserito un modello relativo al lotto n. 2 anziché al corrente lotto; poiché il contenuto dell'offerta era desumibile in tutte le sue componenti rilevanti ai fini della valutazione dall'offerta economica, alla luce della lettera d'invito/disciplinare di gara che assume quale dato rilevante ai fini dell'aggiudicazione della gara quello espresso nell'offerta economica, l'Ufficio di gara ha deciso di richiedere al concorrente l'invio del modello corretto in sede di verifiche successive all'esito della seduta - importo offerto € 25.436,00 oltre IVA - ribasso 13,76647%.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. l'Ufficio ha ritenuto opportuno disporre la verifica di anomalia nei confronti



dell'offerta presentata dall'operatore economico SPURIO ROBERTO in considerazione dell'entità rilevante del ribasso espresso.

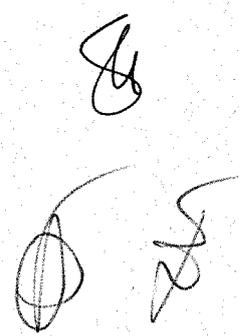
**14)** che con le note sotto elencate sono state inviate le richieste di verifica congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/16: Lotto n. 1 Firenze: nota prot. 25088/21 del 28/9/2021 inviata alla ditta BIAGI NICOLA Srl, nota prot. 25091/21 del 28/9/2021 inviata alla ditta LA SAETTA Srl; Lotto n. 2 Pisa: nota prot. 25090/21 del 28/9/2021 inviata alla ditta BIAGI NICOLA Srl; Lotto n. 3 Siena: nota prot. 25093/21 del 28/9/2021 inviata alla ditta SPURIO ROBERTO SERVICE.

**15)** che tali operatori economici hanno dato seguito alle richieste di cui sopra nei termini di adempimento assegnato in sede di richiesta, ovvero: Lotto n. 1 Firenze: BIAGI NICOLA Srl con PEC del 12/10/2021; LA SAETTA Srl con PEC del 06/10/2021; Lotto n. 2 Pisa: BIAGI NICOLA Srl con PEC del 12/10/2021; Lotto n. 3 Siena: SPURIO ROBERTO SERVICE con PEC del 07/10/2021.

**16)** che a seguito dell'esame dei giustificativi di cui sopra, poiché gli stessi non sono risultati esaustivi, si è richiesto a tutti gli operatori economici in questione l'invio di integrazioni ai giustificativi stessi, con le note di seguito riportate:

Lotto n. 1 Firenze: nota prot. 33076 del 21/10/2021 inviata alla ditta BIAGI NICOLA Srl; nota prot. 33078 del 21/10/2021 inviata alla ditta LA SAETTA Srl;

Lotto n. 2 Pisa: nota prot. 33077 del 21/10/2021 inviata alla ditta BIAGI NICOLA Srl;



Lotto n. 3 Siena: nota prot. 33080 del 21/10/2021 inviata alla ditta SPURIO ROBERTO SERVICE.

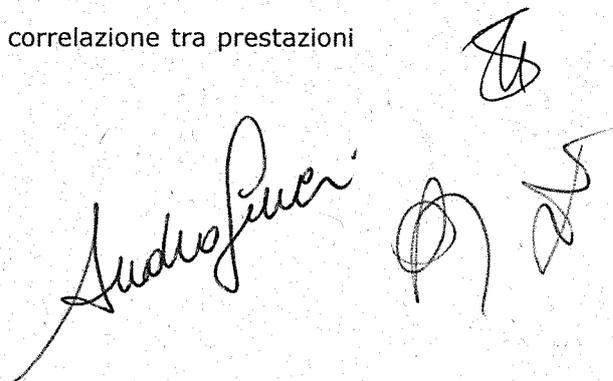
**17)** che a tali richieste hanno dato riscontro le ditte LA SAETTA Srl con Pec del 22/10/2021 e SPURIO ROBERTO SERVICE con Pec del 25/10/2021, mentre la ditta BIAGI NICOLA Srl non ha fornito alcuna risposta.

**18)** che con nota n. prot. 34132 del 10/11/21 il RUP ha espresso le proprie valutazioni circa la verifica di congruità delle offerte oggetto di esame ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii. da cui è emerso:

Lotto 1 Firenze:

- l'offerta della ditta BIAGI NICOLA Srl non è risultata congrua rivelandosi priva dei necessari requisiti di attendibilità, sostenibilità e realizzabilità in ragione delle risorse che l'operatore economico intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, dell'imputazione dei costi che, oltre ad essere incompleta e non adeguatamente motivata e argomentata, risultando non regolare rispetto alle prescrizioni vigenti in materia, con particolare riguardo per quanto concerne le spese del personale e di una corretta correlazione tra prestazioni da effettuare e oneri da sostenere e pertanto da escludere.

- l'offerta della ditta LA SAETTA S.r.l. è risultata congrua in quanto attendibile, sostenibile e realizzabile in ragione delle risorse che intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, dell'imputazione dei costi che risulta regolare rispetto alle prescrizioni vigenti in materia, con particolare riguardo per quelle afferenti il personale e la gestione della sicurezza aziendale e di una corretta correlazione tra prestazioni

The bottom right of the page contains several handwritten signatures and initials. The most prominent is a large, cursive signature that appears to read "Audisfueri". To its right, there are several smaller, more stylized initials or signatures, including one that looks like "AS" and another that is a simple "S".

da effettuare e oneri da sostenere.

Lotto 2 Pisa:

- l'offerta della ditta BIAGI NICOLA Srl non è risultata congrua rivelandosi priva dei necessari requisiti di attendibilità, sostenibilità e realizzabilità in ragione delle risorse che l'operatore economico intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, dell'imputazione dei costi che, oltre ad essere incompleta e non adeguatamente motivata e argomentata, risultando non regolare rispetto alle prescrizioni vigenti in materia, con particolare riguardo per quanto concerne le spese del personale e di una corretta correlazione tra prestazioni da effettuare e oneri da sostenere e pertanto da escludere.

Lotto 3 Siena:

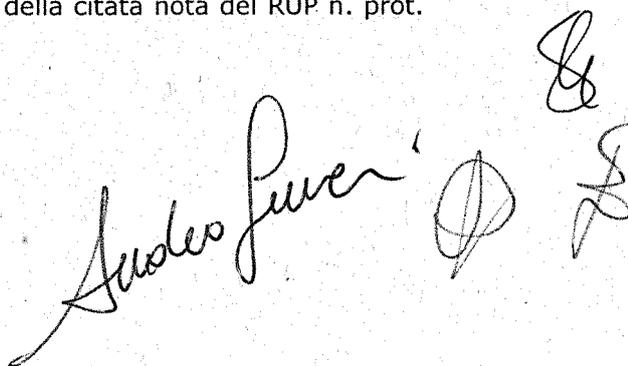
- l'offerta della ditta SPURIO ROBERTO SERVICE è risultata congrua in quanto attendibile, sostenibile e realizzabile in ragione delle risorse che intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, dell'imputazione dei costi che risulta regolare rispetto alle prescrizioni vigenti in materia, con particolare riguardo per quelle afferenti il personale e la gestione della sicurezza aziendale e di una corretta correlazione tra prestazioni da effettuare e oneri da sostenere.

**19)** che con comunicato pubblicato sul sistema S.T.A.R.T. in data 17/11/2021 si è data notizia della convocazione della presente seduta di gara;

Tanto premesso

l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara dichiara aperta la gara e sulla scorta della citata nota del RUP n. prot.

*Antonio Faveri*



34132 del 10/11/21 dichiara:

Lotto 1 Firenze:

-l'esclusione della ditta BIAGI NICOLA Srl per le motivazioni ivi contenute;

- l'aggiudicazione del lotto a favore della ditta LA SAETTA S.r.l. avente sede legale in PRATO (PO) 59100 VIA CLAUDIO MONTEVERDI n. 42, C.F. 01990620971, e P.I. 01990620971.

Lotto 2 Pisa:

-l'esclusione della ditta BIAGI NICOLA Srl per le motivazioni ivi contenute;

- la necessità di sottoporre a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. l'offerta della ditta collocatasi al secondo posto della graduatoria provvisoria che risulta essere quella di SPURIO ROBERTO SERVICE.

Lotto 3 Siena:

- l'aggiudicazione del lotto a favore della ditta SPURIO ROBERTO SERVICE avente sede legale in Matelica (MC), 62024 via A. Giovani n. 23/H, C.F. SPRRRT68S22B474R e P.I. 01047130438.

Ciò fatto l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara dà atto di aver completato gli adempimenti previsti dalla lettera d'invito/disciplinare di gara per la presente seduta e alle ore 12:35 (dodici e trentacinque) ne dichiara la chiusura.

Il sig. Risaliti ed il sig. Spurio Roberto lasciano la sala della seduta.

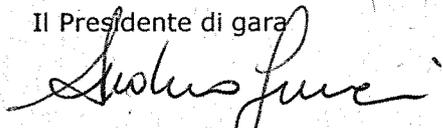
Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 15 (quindici) pagine e viene da me letto agli

*Audio fever*

*[Handwritten signatures]*

intervvenuti e sottoscritto dal Presidente, dai testimoni e da me  
Ufficiale Rogante.

Il Presidente di gara



L'Ufficiale Rogante



I testimoni

