

**N° 643 Repertorio**

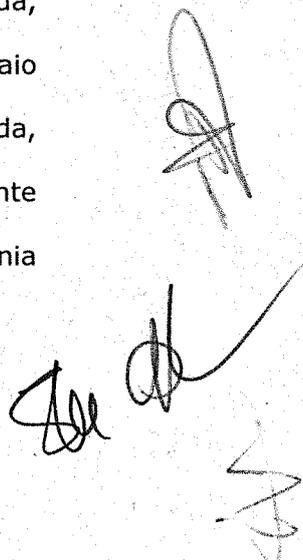
**N° 1707 Raccolta**

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA**

**Verbale di procedura aperta, svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l'affidamento della fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine e elettrodomestici, con applicazione dei criteri ambientali minimi, per l'allestimento della residenza universitaria ATER di Firenze (CUP C37C18000530002, CIG 88695242C0). Prima seduta.**

REPUBBLICA ITALIANA

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO  
Oggi 8 (otto) del mese di ottobre dell'anno 2021 (duemilaventuno) in una sala della sede dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 10:30 (dieci e trenta), innanzi a me Dr. Claudio Papini, nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 e alla presenza dell'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017, composto dal Dr. Francesco Piarulli, Direttore dell'Azienda, coadiuvato dal sottoscritto Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante dell'Azienda e alla presenza dei testimoni Elena Calamandrei e Stefania Lastrucci, entrambe dipendenti dell'Azienda.



Premesso:

**1)** che con Determinazione dirigenziale n. 469/21 del 12 agosto 2021 si autorizzava l'indizione di una gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare al minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico d'Acquisto della Regione Toscana (S.T.A.R.T.), per l'affidamento della fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine e elettrodomestici per l'allestimento della residenza ATER di Firenze, per l'importo posto a base di gara di € 264.767,00 IVA esclusa;

**3)** che con la medesima Determinazione sono stati approvati l'Avviso di gara, il Disciplinare di gara e tutta la documentazione tecnica e amministrativa necessaria ai fini della partecipazione alla gara;

**4)** che l'Avviso integrale di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n. 2021/S 171-444207 del 3 settembre 2021, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - 5 Serie speciale n. 103 del 6 settembre 2021, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 37 del 15 settembre 2021, sul portale S.T.A.R.T. e sul Profilo di committente in data 3 settembre 2021, sul SITAT in data 6 settembre 2021 e, per estratto, sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti" - ed. S.I.F.I.C. del 8 settembre 2021, "Il Messaggero" ed. nazionale, "Il Corriere Fiorentino" e "La Nazione" del 10 settembre 2021;

**5)** che, a seguito di tali pubblicazioni, entro il termine per la

presentazione delle offerte fissato dal Disciplinare di gara per le ore 13:00 del 6 ottobre 2021 risultano pervenute sul sistema S.T.A.R.T., su cui si svolge la procedura, n. 5 (cinque) offerte e, precisamente:

- CFS ITALIA Srl con sede in San Biagio di Callalta (TV)
- MC INDUSTRIES Srls con sede in Benevento
- G8 MOBILI Srl con sede in Benevento
- DA.FA. ARREDO DESIGN Srl con sede in Benevento
- FAROLFI ARREDAMENTI Srl con sede in Forlì;

**7)** che con comunicato pubblicato sul sistema S.T.A.R.T. in data 5 ottobre 2021 si rendeva noto il differimento della presente seduta di gara, fissata dal Disciplinare di gara per le ore 10:30 del 7 ottobre 2021, alle ore 10:30 dell'8 ottobre 2021, per sopraggiunti impegni dell'Ufficiale Rogante;

**8)** che in ragione del perdurare dello stato di emergenza di cui da ultimo al D.L. n. 105/2021 e della conseguente necessità di attuare le misure di contenimento previste dalle disposizioni adottate dalle autorità competenti, compreso il protocollo sanitario della Stazione Appaltante, la presente seduta si svolge senza la possibilità per soggetti esterni di presenziare alla stessa, come reso noto dalla Stazione Appaltante nel Disciplinare di gara;

**9)** che la regolarità, la trasparenza e l'integrità della procedura saranno garantite attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica S.T.A.R.T., in quanto inalterabile e inviolabile nei suoi contenuti e atta a tracciare ogni operazione eseguita dall'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure

indette dall'Azienda.

Tutto ciò premesso, l'Ufficio deputato all'esame della documentazione di gara, utilizzando le credenziali di accesso rilasciate all'Azienda, provvede all'attivazione della fase di esame delle offerte sul sistema S.T.A.R.T. e dichiara aperta la seduta, iniziando l'esame delle offerte presentate secondo l'ordine determinato dal predetto sistema S.T.A.R.T..

In primo luogo, visto il paragrafo 10 "Sopralluogo obbligatorio" del *Disciplinare di gara*, si procede ad accertare che tutti i concorrenti abbiano effettuato il sopralluogo obbligatorio dei luoghi interessati dalla fornitura, prescritto quale adempimento a pena di esclusione e, sulla scorta delle apposite attestazioni trasmesse dal Responsabile unico del procedimento, si dà atto che tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta hanno effettuato il suddetto sopralluogo.

Si inizia quindi con l'esame della "Documentazione amministrativa a corredo dell'offerta" di cui al paragrafo 2, lett. A) del *Disciplinare di gara* per la verifica della completezza e della regolarità della documentazione presentata rispetto alle prescrizioni del medesimo *Disciplinare di gara*, nonché del possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per partecipare all'appalto dai paragrafi 6 e 7 del citato *Disciplinare*.

L'esito di tale esame è il seguente:

CFS ITALIA SRL:

al termine della valutazione della documentazione presentata si dispone **l'ammissione del concorrente alla fase successiva della**

**procedura.**

**Mc Industries Srls:**

al termine della valutazione della documentazione presentata si dispone **l'ammissione del concorrente alla fase successiva della procedura.**

**G8 MOBILI S.R.L.:**

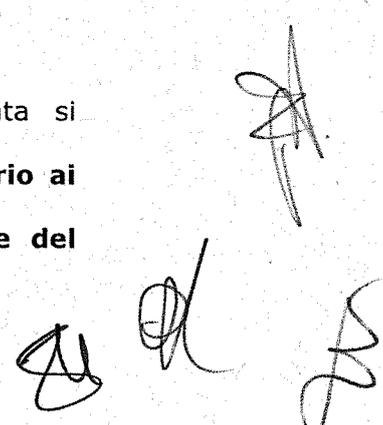
al termine della valutazione della documentazione presentata si dispone **l'ammissione del concorrente al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 16 del Disciplinare di gara per l'integrazione dell'incompletezza di seguito evidenziata:**

a) Nel DGUE manca l'indicazione del socio di maggioranza della società, Olimpia Aliberti, fra i soggetti da specificare nella parte II, lett. B "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico", come prescritto al paragrafo 13: "*Modalità di presentazione dell'offerta*", punto A.2) della Disciplinare di gara.

Poiché la predetta irregolarità si configura come sanabile ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa e espressamente richiamata dall'apposito paragrafo del *Disciplinare di gara*.

**DA.FA. Arredo Design srl:**

al termine della valutazione della documentazione presentata si dispone **l'ammissione del concorrente al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del**



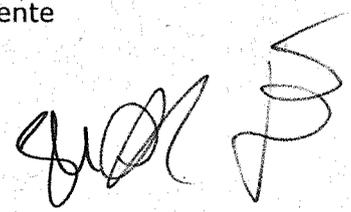
**paragrafo 16 del Disciplinare di gara per l'integrazione dell'incompletezza e irregolarità di seguito evidenziate:**

a) La polizza fideiussoria presentata in qualità di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, non riporta le seguenti condizioni essenziali:

- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice civile
- l'operatività della garanzia entro 15 gg. a semplice richiesta scritta dell'amministrazione
- l'impegno del garante a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 gg., nel caso in cui alla scadenza del primo periodo di validità (di 180 gg.), non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, come richiesto al paragrafo 13 "*Modalità di presentazione delle offerte*", punto A.7.2) del Disciplinare di gara.

b) Non risulta allegato alla documentazione amministrativa il documento attestante l'avvenuto pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) pari a € 20,00, richiesto al paragrafo 13 "*Modalità di presentazione delle offerte*", punto A.9 del Disciplinare di gara, posto che nello spazio dedicato sul sistema risulta presente altra documentazione (modello F24 di pagamento dell'imposta di bollo) non rilevante ai fini dell'adempimento in esame.

Poiché le predette irregolarità si configurano come sanabili ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa e espressamente



richiamata dall'apposito paragrafo del *Disciplinare di gara*.

Farolfi Arredamenti srl:

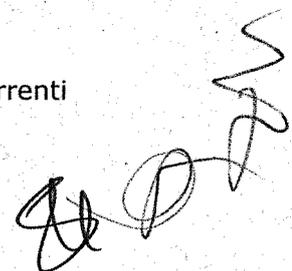
al termine della valutazione della documentazione presentata si dispone **l'ammissione del concorrente al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del paragrafo 16 del Disciplinare di gara per l'integrazione dell'incompletezza e irregolarità di seguito evidenziate:**

a) Nel DGUE manca l'indicazione degli ulteriori legali rappresentanti della società, Stefano Farolfi e Lorenzo Farolfi, fra i soggetti da specificare nella parte II, lett. B "Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico", come prescritto al paragrafo 13: "*Modalità di presentazione dell'offerta*", punto A.2) del Disciplinare di gara.

b) Non risulta allegato alla documentazione amministrativa il documento attestante l'avvenuto pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) pari a € 20,00, richiesto al paragrafo 13 "*Modalità di presentazione delle offerte*", punto A.9) del Disciplinare di gara, posto che quanto inserito nell'apposito spazio del sistema (marca da bollo di € 20,00) non è idoneo ad assolvere al suddetto pagamento.

Poiché le predette irregolarità si configurano come sanabili ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'attivazione nei confronti del concorrente della procedura di soccorso istruttorio prevista dalla citata disposizione normativa e espressamente richiamata dall'apposito paragrafo del *Disciplinare di gara*.

Si dà atto che una volta scaduto il termine assegnato ai concorrenti

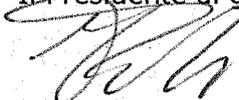


ammessi alla procedura di soccorso istruttorio per l'invio delle integrazioni richieste, si procederà con la convocazione di una nuova seduta pubblica di gara, nel corso della quale saranno assunte le determinazioni in merito alla posizione dei suddetti concorrenti, per poi procedere con gli adempimenti successivi previsti dai paragrafi 14 e segg. del *Disciplinare di gara*.

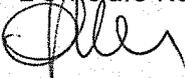
Ciò fatto, alle ore 12:10, l'Ufficio deputato all'esame della documentazione di gara dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 8 (otto) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dal Presidente, dai testimoni e da me  
Ufficiale Rogante.

Il Presidente di gara



L'Ufficiale Rogante



I testimoni

