



AATI/Servizi Tecnici Manutentivi
BIN

- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti

Oggetto: **Proposta di affidamento diretto** ai sensi, dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016, modificato ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021 per i lavori **d'installazione di barriere di protezione in policarbonato trasparente della tipologia compatta sulle attrezzature della Mensa Faculty, Mensa P. Calamandrei, Mensa Caponnetto.**

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER DETERMINA A CONTRARRE

La sottoscritta Barbara Innocenti nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste nei lavori d'installazione di barriere di protezione in policarbonato trasparente della tipologia compatta, presso alcune zone strategiche all'interno di alcune mense universitarie e precisamente:
Mensa Faculty a S. Sesto Fiorentino – n. 1 barriera misura cm 55x90, 2 appoggi.
Mensa P. Calamandrei (Fi)- n. 2 barriera misura cm 100x90, 4 appoggi.
Mensa Caponnetto (Fi) - n. 1 barriera misura cm 100x90, 4 appoggi;
Nelle sopra elencate mense, si rende necessario predisporre una separazione tra gli operatori e l'utenza universitaria al fine di impedire la trasmissione aerea delle particelle virali, in ottemperare alle misure necessarie per far fronte all'emergenza virus, ed in particolare a seguito dell'emanazione del DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 10 aprile 2020 e successive integrazioni e modificazioni (Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale), e permettere la riapertura in presenza le attività di distribuzione e la consumazione all'interno dei locali mensa di cui all'oggetto.
- l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e

servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;

- In considerazione dell'importo contenuto entro il limite di cui sopra, nonché di quanto previsto dall'articolo 5 del contratto di appalto n 132 di rep. e n. 462 di racc., stipulato in data 8 febbraio 2013 con il R.T.I. AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile e avente ad oggetto la gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell'Azienda – Lotto 1 per il periodo 1.11.2012-31.10.2018, prorogato fino al 31/12/2019 con Provvedimento del Direttore n. 483 del 23/10/2018, prorogato fino al 31/12/2020 con Determinazione del Dirigente n. 104/20 del 05/02/2020, prorogato con Determinazione Dirigenziale n. 77/21 del 11-02_2021 fino al 30 giugno 2021, prorogato, con Determinazione Dirigenziale n. 446/21 del 26/07/2021, fino al 31/12/2021, che prevede la possibilità per l'Azienda di affidare all'appaltatore interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione sugli immobili interessati dall'appalto.

L'attivazione dell'affidamento diretto è ritenuto necessario in quanto si tratta di opere di mantenimento in perfetto esercizio le attrezzature la cui manutenzione è attualmente affidata al R.T.I. di cui sopra, per cui, dovendo mantenere in esercizio l'attività di ristorazione in sicurezza e certificarne l'esecuzione a norma delle disposizione di legge ci permette di ottenere, sotto il profilo tecnico, maggior garanzie nell'esecuzione e certificazioni della manutenzione sulle macchine stesse.

- a seguito di apposita richiesta da parte del servizio tecnico, il RTI AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile ha inviato il preventivo allegato alla presente n. **DSU-FI-362 del 08/06/2021**, per l'esecuzione dell'intervento;

Detto preventivo è stato sottoposto a specifica analisi dalla quale risulta:

- a) l'applicazione delle medesime condizioni economiche offerte dal Raggruppamento in occasione dell'affidamento originario e formalizzate dal contratto di appalto sopra richiamato;
- b) L'offerta presentata, è stata verificata e sottoposta ad un'indagine di mercato, e da tali verifiche, si ritiene congruo sia il costo del materiale offerto che la mano d'opera considerata, in relazione ad interventi analoghi.
- c) La congruità economica del prezzo offerto rispetto alle condizioni reperibili sul mercato per la stessa tipologia di intervento, in quanto la ditta essendo un consorzio di imprese è in grado di centralizzare gli acquisti di materiali e i servizi, ottenendo sconti rilevanti dai fornitori alla quale viene applicato lo sconto come previsto da contratto.
La congruità è stata verificata analizzando dettagliatamente il preventivo sia per il costo degli elementi installati che per la mano d'opera considerata in relazione alla tipologia di intervento da realizzare.
- d) La necessità di assicurare tempestività nell'esecuzione dell'intervento in quanto l'attività di ristorazione riapre in presenza e a regime secondo le disposizione del protocollo anticontagio Covid -19) ampliando le postazioni di lavoro per non creare code e di conseguenza assembramenti..

- Il Raggruppamento a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo, in ragione della titolarità del contratto di appalto sopra richiamato;

- La copertura economica dell'intervento è previsto nei **budget 2021** approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 58/20 del 29/12/2020.

Tanto premesso

1. il sottoscritto RUP propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, dell'intervento in oggetto a favore del Raggruppamento **AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile**, per un importo complessivo di **€ 924,00** oltre IVA (22%).
2. Per le condizioni contrattuali da applicarsi all'affidamento in questione si fa espresso richiamo al *Capitolato Speciale Interventi di Manutenzione Straordinaria e Riqualificazione* che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di appalto richiamato in premessa.

Firenze, 13/09/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Barbara Innocenti