

- Al Dirigente Area Servizi alle Residenze e Patrimonio
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti

Oggetto: RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le prestazioni accessorie ai fini del conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività (questo escluso), dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dei magazzini e altri spazi (scala uffici, scale torri, corridoi camere, ecc.) della residenza universitaria "Calamandrei" di Firenze

La sottoscritta geom. Barbara Innocenti, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premessi che:

- ai fini della presentazione della SCIA antincendio per l'ottenimento del titolo autorizzativo per la residenza universitaria Calamandrei posta nel Comune di Firenze, affidata all'ing. Pietro Antonio Scarpino, si rende necessario effettuare una serie di lavori ed interventi di completamento delle opere di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, in grado di risolvere tutte le inadempienze che impediscono il conseguimento del titolo autorizzativo, che necessitano di progettazione esecutiva;
- la progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi in argomento è di notevole complessità a causa della posizione dei magazzini all'interno della struttura, il che richiede adeguata competenza ed esperienza professionale nel settore, nonché grande conoscenza della complessa struttura della RU Calamandrei, motivo per cui la scelta del professionista da incaricare è ricaduta sull'ing. Pietro Antonio Scarpino in quanto, oltre a possedere i requisiti di cui sopra, è il tecnico incaricato di asseverare la rispondenza di tutta la struttura alle norme di prevenzione incendi ai fini del conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività;
- l'acquisizione di cui si propone l'affidamento consiste in servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria descritti in oggetto, per l'importo stimato di Euro **66.556,93** oltre oneri previdenziali ove dovuti e IVA, come risultante dai seguenti elaborati allegati alla presente relazione:
 - relazione illustrativa;
 - calcolo del corrispettivo;
 - disciplinare tecnico;
 - elaborato grafico;
 - quadro economico;
- l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi
CNI

- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si ritiene opportuno fare ricorso alla procedura dell'affidamento di cui al comma precedente, la sottoscritta ha ritenuto opportuno richiedere un preventivo all'ing. Pietro Antonio Scarpino di Firenze, già incaricato, a seguito regolare procedura di gara, del servizio concernente la presentazione della SCIA antincendio per la RU Calamandrei;
- l'ing. Pietro Antonio Scarpino in data 17 maggio 2021 ha presentato il proprio preventivo offrendo un ribasso del 21,5% sull'importo stimato dalla stazione appaltante per complessivi € 52.247,19 oltre oneri previdenziali e IVA;
- il sottoscritto RUP ha proceduto, con esito positivo, alla verifica di congruità del preventivo rimesso in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire e alle esigenze attese dall'Azienda;
- il professionista a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- è stata accertata l'assenza di convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionali o contratti aperti regionali aventi ad oggetto la fornitura/il servizio di cui trattasi;
- la copertura economica delle prestazioni professionali di cui si richiede l'affidamento è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti 2021 - 2023 dell'Azienda, approvato Deliberazione del CdA n. 58/20 del 29/12/2020 e variato con Deliberazione del CDA n. 26/21 del 30/04/2021 alla commessa **DSU- 01-015 SUB 4**

Tutto ciò premesso

- il sottoscritto RUP propone l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'appalto di "*servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché le prestazioni accessorie ai fini del conseguimento del titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività (questo escluso), dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dei magazzini e altri spazi (scala uffici, scale torri, corridoi camere, ecc.) della residenza universitaria "Calamandrei" di Firenze*", a favore dell'ing. Pietro Antonio Scarpino di Firenze, alle condizioni e con le modalità indicate negli elaborati tecnici allegati;
- l'importo del servizio ammonta a **€ 52.247,19**, oltre a oneri previdenziali e IVA, come da preventivo dell'**ing. Pietro Antonio Scarpino** allegato, formalizzato quale ribasso d'asta del 21,5 % applicato sull'importo stimato per l'appalto di € 66.556,93, risultante dal calcolo del corrispettivo allegato;
- l'appalto sarà regolato dalle prescrizioni e norme illustrate nel disciplinare tecnico allegato.

Firenze, 18 maggio 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
geom. Barbara Innocenti