



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 56/22 del 27/01/2022

Oggetto: GARA D'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIA DELLE SPERANDIE IN SIENA (CUP C68H17000090002 - CIG 8736747FB0): PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI EFFETTUATI DAL CONSORZIO CITIS SOC. COOP. DI SIENA PER L'IMPORTO DI EURO 100.876,76, OLTRE IVA, CON VARIAZIONE DI IMPORTO IN AUMENTO

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 125 del 22 ottobre 2020 con il quale viene conferito l'incarico, all'Ing. Andrea Franci, di Dirigente dell'Area *Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici* dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Richiamata la Deliberazione del C.d.A. n. 58 del 29 dicembre 2020 con cui veniva approvato il Piano degli Investimenti 2021-2023 dell'Azienda;
- Dato atto che il suddetto Piano degli investimenti prevedeva l'intervento per la riqualificazione della centrale termica a servizio della residenza universitaria di Via delle Sperandie in Siena;
- Dato altresì atto che l'importo dei lavori definito dagli elaborati progettuali era pari ad € 140.000,00 oltre IVA;
- Richiamata la propria Determinazione n. 428 del 20 luglio 2021 con la quale, a seguito di procedura selettiva ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. A) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, i suddetti lavori venivano affidati al Consorzio CITIS Soc. Coop. di Siena per l'importo di € 93.324,00 oltre IVA con applicazione del ribasso del 33,34% offerto in sede di gara;
- Richiamata altresì la propria Determinazione n. 480 del 17 agosto 2021 con la quale veniva affidato il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi all'Ing. Stefano Rossi di Siena per l'importo di € 4.440,00 oltre cassa previdenziale ed IVA;
- Dato atto che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è stato svolto dal sottoscritto Dirigente dei Servizi Tecnici aziendali;
- Vista la nota prot. 509 del 20 gennaio 2022 con la quale il RUP ha trasmesso i documenti attestanti la fine dei lavori di riqualificazione della centrale termica a servizio della

residenza universitaria di Via delle Sperandie ed il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) degli stessi;

- Visti, conseguentemente, i documenti attestanti l'esecuzione dei lavori che in n. 5 (cinque) pagine si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. 1);
- Visto altresì il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, firmato dal Direttore dei Lavori, dalla ditta esecutrice e confermato dal RUP, allegato alla presente determinazione in complessive n. 4 (quattro) pagine per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 2);
- Preso e dato quindi atto che:
 - I lavori sono stati consegnati in data 2 settembre 2021 con termine previsto entro il giorno 31 ottobre 2021;
 - In corso di esecuzione si è ritenuto opportuno procedere con lavorazioni aggiuntive consistenti nell'installazione di una stazione di automazione di tipo modulare *DDC stand alone* al fine di consentire dialogo con sistema centralizzato di telecontrollo impianti termici recentemente installato presso la sede aziendale di Siena;
 - Dette ulteriori lavorazioni hanno comportato un maggiore onere a carico dell'Azienda definito in € 7.552,76 oltre IVA;
 - Al fine di procedere con quanto sopra esposto si è resa necessaria una sospensione dei lavori con nuovo termine di consegna ridefinito nel 28 dicembre 2021;
 - L'ultimazione dei lavori è stata dichiarata nel giorno 17 dicembre 2021 con apposito verbale emesso in pari data;
 - I lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo contrattualmente previsto di € 93.324,00 oltre ad € 7.552,76 per le maggiori lavorazioni richieste dall'Azienda;
 - Non sono stati corrisposti acconti all'impresa;
 - Il Certificato di Regolare Esecuzione è stato redatto in data 22 dicembre 2021;
- Visto il Quadro Economico finale dei lavori allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina (all. 3);
- Dato atto che nel suddetto QE è stata accantonata la somma di € 2.800,00 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 2.800,00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'importo tra il RUP, i soggetti che hanno svolto funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel documento allegato alla Determinazione dirigenziale n.428 del 20.7.2021, ad apposito atto da adottarsi successivamente *ed in conformità* alla nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 784 del 2/12/2021;
- Dato altresì atto che i Codici che identificano l'intervento sono: Codice Unico di progetto (CUP) C68H17000090002 e Codice Identificativo di gara (CIG) 8736747FB0;
- Ritenuto infine di dover determinare in merito e procedere alla liquidazione degli importi spettanti all'Impresa esecutrice come risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione allegato;

DETERMINA

1. Di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione, senza riserva alcuna, e della successiva approvazione da parte del RUP, del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di riqualificazione della centrale termica a servizio della residenza universitaria di Via delle

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Sperandie in Siena, eseguiti dal Consorzio CITIS Soc. Coop con sede in S.da Statale 73 Ponente n. 3 - Siena, per l'importo complessivo di € 100.876,76 oltre IVA 10%, come da C.R.E. del 22 dicembre 2021;
2. Di prendere altresì atto e di approvare l'avvenuto incremento delle lavorazioni previste, restando necessarie in corso d'opera, con conseguente aumento dell'importo contrattuale per € 7.552,76 oltre IVA;
 3. Di approvare conseguentemente, per tutto quanto espresso in narrativa, i seguenti documenti costituenti contabilità e certificati di fine lavori dell'appalto in parola e che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:
 - Documentazione di esecuzione lavori (all. 1)
 - Certificato di Regolare Esecuzione (all. 2)
 - Quadro Economico finale (all. 3);
 4. Di procedere alla liquidazione dell'importo spettante all'impresa esecutrice definito in € 100.876,76, oltre IVA 10%, come risultante dal CRE redatto dal Direttore dei lavori e già allegato;
 5. Di accantonare la somma di € 2.800,00 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'importo tra il RUP, i soggetti che hanno svolto funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel documento allegato alla Determinazione dirigenziale n.428 del 20.7.2021, ad apposito atto da adottarsi successivamente *ed in conformità* alla nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 78 del 2/12/2021;
 6. Di dare atto che i Codici che identificano l'intervento sono: Codice Unico di progetto (CUP) C68H17000090002 e Codice Identificativo di gara (CIG) 8736747FB0;
 7. Di dare mandato ai competenti Servizi aziendali di procedere alle suddette operazioni secondo rispettive competenze;
 8. Di assicurare la pubblicità integrale alla presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci

(Firmato digitalmente)*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).