



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 363/21 del 21/06/2021

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE TERRAZZE E DELLE COPERTURE PIANE RESIDENZE UNIVERSITARIE "DON BOSCO" E "FASCETTI" DI PISA - CUP C52B17000120002 - CIG 7699354BE8, DITTA MANNOZZI MARCO S.R.L.: APPROVAZIONE CONTO FINALE PER L'IMPORTO DI € 162.376,35 OLTRE IVA E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 353 del 26 luglio 2019, con la quale a seguito dello svolgimento della procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., preceduta da un'indagine di mercato sul sistema START, si affidavano in appalto alla ditta MANNOZZI MARCO S.r.l. con sede in Aprilia (LT), Via dei Peri n. 24, i lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle terrazze e delle coperture piane della Residenza Universitaria "Don Bosco", posta in Via Don Bosco, 3 - Pisa e "Fascetti", situata in Piazza dei Cavalieri, 6 - Pisa, per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 111.853,67 comprensivo di costi per la sicurezza pari a Euro 9.856,61 e al netto di Iva 10%;
- Visto il contratto del 18 ottobre 2019, n. 1512 di Raccolta, stipulato con la ditta sopracitata per l'affidamento in appalto dei lavori indicati al comma precedente;
- Richiamata la propria Determinazione n. 145 del 22 marzo 2021, con cui è stata approvata la variante in corso d'opera e l'affidamento di lavori supplementari con conseguente modifica complessiva del contratto stipulato con la ditta MannoZZi Marco S.r.l. di Euro 50.522,68 al netto del ribasso e di IVA, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) e c) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Vista la seguente documentazione riguardante l'appalto sopradescritto trasmessa, con prot. n. 7720 dell'11 giugno 2021, da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, predisposta dall'Arch. Gabriele Di Carlo del medesimo servizi in qualità di Direttore dei lavori in oggetto:
 - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione
 - Verbale di consegna lavori RU Fascetti
 - Verbale di consegna lavori RU Don Bosco
 - Verbali di sospensione e di ripresa lavori
 - Concessione di proroga
 - Certificato di ultimazione dei lavori
 - SAL finale

che in n. di complessive 31 (trentuno) pagine forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- Dato atto, in base alle risultanze della documentazione sopraindicata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito, in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali e alle successive variazioni autorizzate dall'Azienda, per un importo complessivo del conto finale di Euro 162.376,35 al netto di Iva;
- Accertato che l'impresa appaltatrice ha preso visione del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta, ai sensi dell'art. 2.16 del Capitolato Speciale dell'Appalto di cui trattasi;
- Considerato che come previsto dall'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
- Dato atto che, come previsto dalla vigente normativa, occorre procedere allo svincolo della garanzia fidejussoria definitiva costituita dall'impresa Mannozi Marco S.r.l. a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto, nonché al pagamento della rata di saldo risultante dagli atti di cui ai commi precedenti;

DETERMINA

1. Di approvare la seguente documentazione riguardante l'appalto dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle terrazze e delle coperture piane della Residenza Universitaria "Don Bosco", posta in Via Don Bosco, 3 - Pisa e "Fascetti", situata in Piazza dei Cavalieri, 6 - Pisa trasmessa, con prot. n. 7720 dell'11 giugno 2021, da parte della RUP Geom. Barbara Innocenti, dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, predisposta dall'Arch. Gabriele Di Carlo del medesimo servizio in qualità di Direttore dei lavori in oggetto:
 - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione
 - Verbale di consegna lavori RU Fascetti
 - Verbale di consegna lavori RU Don Bosco
 - Verbali di sospensione e di ripresa lavori
 - Concessione di proroga
 - Certificato di ultimazione dei lavori
 - SAL finaleche in n. di complessive 31 (trentuno) pagine forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto, in base alle risultanze della documentazione di cui al precedente punto, che l'appalto affidato alla ditta Mannozi Marco S.r.l. con contratto stipulato il 18 ottobre 2019, n. 1512 di Raccolta, risulta regolarmente eseguito, in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali e alle successive variazioni autorizzate dall'Azienda, per un importo complessivo del conto finale di Euro 162.376,35 al netto di Iva;
3. Di dare atto che l'impresa appaltatrice ha provveduto alla sottoscrizione del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 2.16 del Capitolato Speciale relativo all'appalto in oggetto;
4. Di dare atto infine che come previsto dall'art. 229 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
5. Di procedere al pagamento della rata di saldo finale spettante alla ditta Mannozi Marco S.r.l. come risultante dalla documentazione sopra approvata, nonché allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'impresa appaltatrice a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., autorizzando in tal senso il Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda;

6. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
*firmato digitalmente**