

- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti

## **RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MIGLIORIA TERRAZZA APPARTAMENTO 8 RU SAN GALLO – FIRENZE -**

La sottoscritta Barbara Innocenti nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- l’acquisizione di cui si propone l’affidamento consiste nello spostamento di calate di raccolta acqua (doccia) in un’unica calata con relativo allargamento del pozzetto presente sul terrazzo per il convogliamento e portavia di acqua piovana, al fine di evitare ulteriori ristagni di acqua con la conseguenza di infiltrazioni nella canonica sottostante e il danneggiamento agli arredi sacri ivi presenti, eventi questi già verificatisi nel recente passato e che espongono l’Azienda a possibili richieste risarcitorie;
- l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria d’importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell’importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno rivolgersi, per un preventivo di spesa, alla ditta R.T.I. AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede in Ravenna, titolare dell’appalto di gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell’Azienda – Lotto 1 per il periodo 1.11.2012-31.10.2018, prorogato dapprima fino al 31/12/2019 con Provvedimento del Direttore n. 483 del 23/10/2018, quindi fino al 31/12/2020 con Determinazione Dirigenziale n. 104/20 del 05/02/2020 e da ultimo fino al 30/6/2021 con Determinazione dirigenziale n. 77 del 11/02/2021, che si è resa disponibile ad eseguire l’intervento;
- a seguito della richiesta di cui sopra, il RTI AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile ha inviato preventivo n. DSU-FI-390 del 17/12/2020, allegato alla presente, con cui per l’esecuzione dell’intervento in parola richiede un prezzo complessivo di **€ 1.338,00 oltre IVA di legge;**
- a seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia di prestazione oggetto di acquisizione e alle esigenze attese dall’Azienda;
- la ditta a cui si propone l’affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- La copertura economica dell’intervento è assicurata dalla copertura economica dell’intervento è assicurata dalla Commessa **SIFIPI-01-020** del Piano degli Investimenti 2020-2022 dell’Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 79/19 del 20/12/2019, variato con Deliberazione del C.d.A. n. 32/20 del 28/05/2020.

### **Tanto premesso**

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'appalto dei lavori alla terrazza dell'appartamento n. 8 della R.U. di Via San Gallo 58, Firenze, descritti in narrativa, a favore della **società R.T.I. AR.CO** alle condizioni economiche di cui al preventivo del 17/12/2020 allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di **€ 1.338,00 IVA esclusa**.

Firenze, 11/05/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

.....