



DSU TOSCANA

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativo
BIN

Spett.le Mannozi Marco s.r.l.

Via dei Peri n. 24

04011 Aprilia (LT)

Pec: mannozzimarcosrl@legalmail.it

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazze e coperture piane nelle residenze universitarie Fascetti in piazza dei Cavalieri 6 e Don Bosco in via di Don Bosco 3 – Pisa
Contratto n. 1512 del 18 ottobre 2019
(CUP C52B17000120002 - CIG 7699354BE8).

Concessione di proroga dei termine di ultimazione dei lavori

In riferimento alla Vs mail del 05 Giugno 2020 in merito alla richiesta di proroga dei termini di ultimazione delle lavori, la sottoscritta geom. Barbara Innocenti, in qualità di Responsabile del Procedimento, considerato che nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono verificati eventi che non consentono l'ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali previsti dall'art. 3 del contratto in oggetto, secondo le modalità indicate dall'art. 2.10 Capitolato Speciale di Appalto.

Preso atto:

- Che con nota dell'11/03/2020 veniva richiesto la proroga dei termini di ultimazione in quanto durante l'esecuzione dei lavori di rifacimento della terrazza della residenza Don Bosco era emersa la necessità di modificare una lavorazione al fine di apportare una soluzione migliorativa, che ha comportato un maggior impegno nella demolizione e trasporto del materiale, nonché nell'adottare azioni tali da proseguire progressivamente su piccole porzioni in modo da non creare disagi ai locali sottostanti in caso di evento piovoso. Infatti nel mese di febbraio si erano verificate giornate con condizioni metereologiche avverse che hanno fatto rallentare le operazioni in copertura.
Con nota del 26/03/2020 viene concesso la proroga dei termini al 15 aprile 2020.
- Che a far data dal 25 marzo 2020 i lavori sono stati sospesi per la situazione epidemiologica da Covid 19, come da verbale di sospensione n. 1 redatto dalla DL;
- Che in data 07 maggio 2020 sono ripresi i lavori, come da verbale redatto dalla DL la quale stabilisce il termine ultimo dei lavori in data 5 giugno 2020.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



DSU TOSCANA

ASP/Servizi Tecnici Manutentivi, Implementativi, Adeguamento Normativo
BIN

Constatato:

- che durante l'esecuzione dei lavori si è verificato una maggiore produzione di macerie, che hanno comportato rallentamenti legati alla ricerca di aziende che avrebbero potuto smaltire correttamente i rifiuti speciali emersi durante i lavori che non preventivabili in fase di progetto, e risultati solo successivamente alla demolizione e alle analisi della stratigrafia del massetto del solaio.

- che nel mese di Maggio si sono verificate giornate con condizioni metereologiche avverse, che hanno rallentato le operazioni in copertura, per evitare che con il rischio pioggia si potessero ulteriormente danneggiare i locali sottostanti.

- che la DL ha chiesto di fornire e posare il battiscopa perimetrale (non previsto in contratto) necessario per coprire correttamente il nastro a L della Mapei, di raccordo fra il massetto ed il parapetto, così come previsto dal progetto.

Visto il periodo emergenziale che stiamo trascorrendo che prevede procedure per contrastare la diffusione epidemiologica Covid 19, che rallentano i processi di lavorazione.

Sentito il parere della Direzione dei Lavori e preso atto che i fatti sopra menzionati non sono imputabili all'impresa, si CONCEDE all'impresa un proroga di 30 gg. per l'ultimazione dei lavori.

Si dà atto al fatto che, tenendo conto della presente proroga il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è il **06 Luglio 2020**.

La predetta proroga viene concessa a condizione che codesta impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto.

Cordiali saluti

IL RUP
Geom. Barbara Innocenti

Il Direttore dei Lavori
Arch. Gabriele Di Carlo

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO