



Azienda Regionale per il  
Diritto allo Studio Universitario

**BILANCIO D'ESERCIZIO**

**2020**

**Nota integrativa**



## Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

### NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2020

<b>PREMESSA</b>	<b>3</b>
CRITERI DI FORMAZIONE	5
CRITERI DI VALUTAZIONE	6
CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA	8
DATI SULL'OCCUPAZIONE	8
<b>STATO PATRIMONIALE – ATTIVO</b>	<b>10</b>
A) IMMOBILIZZAZIONI	10
I. Immobilizzazioni immateriali	13
II. Immobilizzazioni materiali	19
III. Immobilizzazioni finanziarie	32
B) ATTIVO CIRCOLANTE	33
I. Rimanenze	33
II. Crediti	34
IV. Disponibilità liquide	46
C) RATEI E RISCONTI	48
<b>STATO PATRIMONIALE – PASSIVO</b>	<b>50</b>
A) PATRIMONIO NETTO	50
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	58
C) TRATTAMENTO DI FINE SERVIZIO DI LAVORO SUBORDINATO	61
D) DEBITI	62
E) RATEI E RISCONTI	68
<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>93</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>94</b>
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	94
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	117
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	132
<b>IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO</b>	<b>133</b>
<b>IPOTESI DESTINAZIONE UTILE D'ESERCIZIO 2020</b>	<b>135</b>
<b>ALLEGATI</b>	<b>139</b>

## PREMESSA

Il Bilancio si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto economico e della presente Nota Integrativa. Esso rappresenta la sintesi riepilogativa dell'insieme degli atti amministrativi adottati dall'Azienda nel corso dell'anno 2020.

Con riferimento in particolare ai dati storici riportati nelle varie sezioni, questi risultano desunti dagli atti di Bilancio di esercizio approvati per gli anni precedenti.

Con L.R. n. 26 del 19 maggio 2008, di modifica ed integrazione della precedente Legge regionale 26 Luglio 2002 n. 32, è stata costituita un'unica Azienda Regionale in sostituzione delle aziende per il diritto allo studio universitario di Firenze, Pisa e Siena. Sotto il profilo civilistico, si può considerare sussistente una fusione per incorporazione al pari di quanto avviene fra società sottoposte alle norme di diritto privato.

A chiusura dell'esercizio 2019 erano stati applicati i nuovi principi contabili di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16/04/2019, avente per oggetto "*Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione*".

In particolare, sono modificate le aliquote di ammortamento secondo quanto disposto nell'Allegato n. 1 - Principio 3 della Delibera n. 496/2019 relativamente alle Immobilizzazioni materiali; sono stati modificati gli schemi di Conto Economico e Stato Patrimoniale secondo quanto disposto nell'Allegato n. 1 - Principio 1 della Delibera n. 496/2019; in applicazione del Decreto Legislativo n. 139/2015 è stata eliminata la sezione Sezione Straordinaria. L'attuale versione del Conto Economico è disciplinata dall'OIC 12, che ha dato indicazioni rispetto alle possibili riclassificazioni degli stessi. Nel caso dell'Azienda, valutate le singole poste, si è ritenuto di contabilizzare gli oneri ed i proventi straordinari rispettivamente alla voce B)14 Oneri Diversi di Gestione e alla voce A5) Altri Ricavi e proventi, mentre le Imposte e Tasse riferite ad esercizi precedenti sono state contabilizzate alla voce 20. Si è proceduto pertanto alla riclassificazione delle voci precedentemente inserite nella Sezione straordinaria, con indicazione del loro riferimento a componenti positivi/negativi di reddito riferiti ad esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria; non si prevede più l'inserimento dei Conti d'Ordine nell'apposita sezione in calce allo Stato Patrimoniale, ma se ne prevede una loro descrizione in Nota Integrativa;

Nel corso dell'esercizio 2017, con l'entrata in vigore del D.L. 50/2017 convertito con Legge n. 96/2017 il 23 giugno 2017, l'Azienda era stata destinataria di due sostanziali modifiche che riguardano l'Iva: la prima contenuta nell'art. 1 della Legge, ovvero l'estensione anche all'Azienda del meccanismo dello Split Payment dal 01/07/2017; l'altra contenuta nell'art. art. 2 bis che ha comportato il cambio del regime fiscale dal 23 giugno 2017. Difatti, a seguito delle modifiche normative intervenute, le operazioni attive di natura commerciale rese nei confronti di studenti borsisti e non, considerate prima del 23/06/2017 imponibili, sono da considerarsi esenti.

Per l'esercizio 2020, a seguito delle modifiche normative sopra esposte, tutti i costi d'esercizio imponibili sono stati rilevati al lordo dell'Iva.

Il Bilancio in commento è stato influenzato dall'emergenza, che ormai si protrae da oltre un anno, ma che ha avuto impatto sul 2020 per circa 10 mesi. L'andamento "incostante" della stessa ha prodotto un continuo sforzo organizzativo finalizzato all'adattamento dinamico dei servizi rispetto alle varie fasi della pandemia, con particolare riferimento ai nuovi/diversi livelli di precauzione/limitazione stabilite dalle norme sovraordinate e regionali, ai protocolli sanitari che si sono susseguiti e, in generale, alle continue disposizioni in materia di sicurezza sanitaria. Si ricorda che, durante la fase di "confinamento", è stata disposta la chiusura totale degli sportelloni front office (successivamente riattivati su appuntamento), la chiusura dei refettori del Servizio Ristorazione, il conseguente potenziamento dell'offerta "in asporto" ed attivato un servizio pasti in modalità "delivery" per gli studenti alloggiati in strutture distanti dai punti ristorazione; le Residenze Universitarie, sono sempre rimaste aperte per erogare il servizio in particolare agli studenti già alloggiati ed agli studenti fuorisede che non hanno fatto rientro presso le loro abitazioni.

A tutela dei ragazzi alloggiati e degli stessi dipendenti, sono stati incrementati i servizi di portineria e di vigilanza in tutte le strutture sino ad h24/24. È stato attivato lo Smart Working straordinario, quale modalità ordinaria di svolgimento della prestazione lavorativa da parte dei dipendenti delle amministrazioni pubbliche come previsto dalle disposizioni in materia, salvo per quelle attività non "telelaborabili" per le quali sono stati applicati al personale gli istituti previsti dalle norme emanate in tal senso, incluso l'esonero ex art. 87 comma 3 D.L. 18/2020. Dal mese di giugno, considerata la scarsa affluenza del Servizio Ristorazione, al fine di ridurre le posizioni di esonero ex art. 87 comma 3 D.L. 18/2020 ed il ricorso a servizi esterni, parte del personale addetto ad attività non "telelaborabile" del servizio ristorazione è stato gradualmente e temporaneamente assegnato al Servizio Residenze per la gestione dei presidi.

Dal 1° luglio, dopo una attenta analisi da parte dei Servizi Ristorativi, Servizi Tecnici, RSPP, etc. e l'implementazione di quanto necessario per garantire sicurezza ai lavoratori ed agli utenti, si è proceduto ad una riapertura dei refettori a gestione diretta per le mense Caponnetto a Firenze e Martiri a Pisa. Nelle restanti mense è stato mantenuta attiva la modalità "asporto" e/o "consegna".

Nel prosieguo della presente Nota Integrativa, sarà data evidenza delle casistiche direttamente o indirettamente connesse alla situazione pandemica, che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

In merito al trattamento dei contributi in c/capitale, già dall'esercizio 2010, si è proceduto all'unificazione del trattamento contabile degli stessi, mediante l'utilizzo per tutte e tre le disciolte Aziende del sistema dei "**risconti passivi**", che prevede la sterilizzazione degli ammortamenti generati dalle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite.

In questo modo i contributi in c/capitale sono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti e i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio. Tale sistema è previsto dalla Delibera di Giunta Regionale 496 del 16/04/2019 per il trattamento dei contributi in c/capitale per gli enti dipendenti dalla stessa Regione.

Si segnala che i principi contabili adottati sono quelli normalmente previsti per la redazione del Bilancio d'esercizio e consentono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Azienda nonché del risultato dell'esercizio.

In merito agli investimenti dell'esercizio, si evidenzia che l'investimento relativo all'acquisizione dell'immobile denominato "Campus Firenze" realizzato in Viale Morgagni, del quale si è data evidenza negli ultimi anni, è stato ultimato al 31/12/2020 e capitalizzato. L'Azienda ha acquistato: la proprietà superficiaria esclusiva dell'edificio principale con destinazione alloggi studenti e la proprietà superficiaria, in comune con altro soggetto (Società Birillo 2007 S.c.ar.l.), degli spazi comuni (area esterna pedonale e parcheggio bici, piazzale, area giochi e accesso carrabile, centrale idrica antincendio, serbatoio accumulo). La durata della proprietà superficiaria è di 75 anni decorrenti dal 20.12.2019, mentre la proprietà dell'area è dell'Università degli Studi di Firenze. Il valore complessivo dell'opera è pari ad **€ 8.263.200,01** e l'ammortamento verrà calcolato per la durata del diritto di superficie a partire dall'esercizio 2021, in quanto la Residenza è entrata in esercizio a febbraio 2021.

In merito al Contratto di appalto stipulato con la società EDIFICANDA S.r.l. di Latina in data 4.6.2015 ed avente per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova residenza in Località San Cataldo nel Comune di Pisa, sono proseguiti i lavori, nonostante le difficoltà legate allo stato di emergenza sanitaria. Nel corso dell'esercizio 2020 sono stati ultimati il 5-6-7-8 Stato avanzamento lavori per una spesa complessiva pari a **€ 2.073.845,13** iscritta alle Immobilizzazioni materiali in corso e accanti.

## **CRITERI DI FORMAZIONE**

Il bilancio dell'esercizio 2020 è stato redatto secondo gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico conformi alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019.

Per quanto riguarda i principi contabili seguiti per la formazione del Bilancio è stato fatto riferimento ai principi contabili degli Enti strumentali della Regione Toscana, integrati dalle modifiche introdotte con il D. Lgs. N. 139 del 18/08/2015, e dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e Ragionieri per quanto non disposto.

La presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dei principi contabili sopra enunciati, costituisce parte integrante del Bilancio d'esercizio.

Il bilancio dell'esercizio 2020 è stato redatto conformemente al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile così come risulta dalla presente Nota Integrativa, che

costituisce parte integrante e sostanziale del bilancio d'esercizio, redatta, per quanto applicabile, ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio, chiuso al 31 dicembre 2020, non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nella valutazione e nella continuità dei medesimi principi.

Gli stessi, infatti, sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del c.c., ai principi contabili e internazionali, International Accounting Standard - I.A.S. del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e Ragionieri e quanto elaborato rappresenta il risultato di un'accurata analisi dei fatti contabili e gestionali dell'Azienda, mediante l'applicazione di un sistema comune di rilevazione.

La valutazione di ogni singola voce di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o delle passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e ricavi da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, quindi non soltanto a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

### **Immobilizzazioni Immateriali**

Sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e dell'Iva se indetraibile ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'Attivo dello Stato Patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità pluriennale.

Riguardo alla voce "fabbricati", ove mancante, il valore del costo di acquisto è stato determinato sulla base del valore utilizzato per la determinazione dell'imponibile ai fini dell'IMU.

Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

### **Materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi

accessori e l’IVA se indetraibile e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. Si segnala che i suddetti beni non hanno subito svalutazioni o rivalutazioni in ossequio a norme di legge nel corso dell’esercizio.

Le aliquote di ammortamento applicate sono per tutte le categorie conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

### **Finanziarie**

Sono iscritte al costo d’acquisto o di produzione.

Tanto per le immobilizzazioni materiali che immateriali, il costo storico, gli incrementi, la quota annua di ammortamento, le eventuali dismissioni, i fondi di ammortamento nonché il residuo da ammortizzare (valore netto) trovano rispondenza nella stampa del registro dei cespiti ammortizzabili dell’anno 2019 che funge anche da registro delle risultanze patrimoniali inventariali dell’Azienda.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L’adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo, è ottenuto mediante riduzione del loro valore nominale con appositi fondi di svalutazione crediti, secondo il grado di rischio di esigibilità e secondo le caratteristiche generali del credito, tenendo anche in considerazione le condizioni economiche generali e del settore di competenza.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

Le voci di rettifica rappresentate dai ratei e dai risconti sono state determinate in proporzione al periodo temporale di competenza del costo o del ricavo comune a due o più esercizi.

### **Rimanenze di magazzino**

Afferiscono alle giacenze rilevate alla chiusura dell’esercizio di materie prime, ausiliari e prodotti finiti che sono iscritti al minore tra il costo medio di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall’andamento del mercato. Alla valutazione è stato applicato il metodo del costo medio ponderato.

### **Titoli a reddito fisso**

Sono iscritti al loro valore nominale.

### **Partecipazioni**

Sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato per riflettere perdite permanenti di valore. Tale valore non verrà mantenuto negli esercizi successivi qualora vengano meno le ragioni della svalutazione effettuata.

<b>Disponibilità liquide</b>	Sono iscritte in bilancio al valore nominale.
<b>Fondi per rischi e oneri</b>	I fondi sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e/o nella data di sopravvenienza.
<b>Trattamenti di fine servizio</b>	Rappresenta l'effettivo debito maturato nei confronti dei dipendenti in conformità alle Leggi ed ai contratti di lavoro vigenti, salvo quanto eventualmente e specificatamente segnalato a commento di ogni singola voce inserita nel prosieguo della Nota Integrativa.
<b>Imposte sul reddito</b>	Le imposte correnti sono determinate sulla base delle aliquote vigenti e nel rispetto delle norme in materia e sulla base di una realistica previsione del reddito imponibile fiscale. L'imposta IRES è stata calcolata solo sui redditi di natura fondiaria. Per l'IRAP si è utilizzato il metodo "misto" (quello retributivo per l'attività istituzionale e quello produttivo per le attività commerciali).
<b>Ricavi e costi</b>	I ricavi ed i costi sono rilevati secondo i principi della prudenza e della competenza economica, anche mediante l'iscrizione dei relativi ratei e risconti.
<b>Conti d'ordine</b>	Gli impegni e le garanzie, che non trovano esplicita collocazione nelle varie poste contabili, sono indicati nei conti d'ordine al loro valore contrattuale residuo.

## **CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA**

Non risultano crediti e debiti alla chiusura dell'esercizio espressi originariamente in valuta diversa da quella di conto.

## **DATI SULL'OCCUPAZIONE – ANNO 2020**

Nel corso dell'esercizio 2020, l'Azienda ha rilevato un andamento occupazionale come di seguito specificato.

Per quiescenza hanno cessato il servizio nel corso del 2020 n. 13 dipendenti del Comparto precisamente:

- n. 3 dipendenti di categoria D (n. 1 pos. economica D5, n. 1 pos. economica D6 n. 1 pos. economica D7)
- n. 1 dipendente di categoria C (n. 1 pos. economica C6)
- n. 8 dipendenti di categoria B3 (n. 4 pos. economica B4, n. 1 pos. economica B5 e n. 2 pos. economica B6, 1 pos. Economica B7)

C'è stata l'uscita per mobilità di un dipendente di categoria C.  
E' stato assunto n. 1 Dirigente mediante l'utilizzo della mobilità.

<b>RUOLO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
Personale di ruolo	338	351	-13
Personale di ruolo Dirigenziale	2	1	1
Personale non di ruolo Dirigenziale	1	1	0
Personale non di ruolo comparto	0	0	0
<b>TOTALE UNITA'</b>	<b>341</b>	<b>353</b>	<b>-12</b>

Il Contratto di lavoro applicato è quello Collettivo Nazionale di Lavoro del comparto Regioni e Autonomie Locali.

## STATO PATRIMONIALE – ATTIVO

### IMMOBILIZZAZIONI

Già nell'esercizio 2010, come evidenziato in premessa, al fine di addivenire ad un'uniformità dei metodi contabili seguiti dalle tre disciolte aziende, per quanto concerne il trattamento delle immobilizzazioni materiali ed immateriali, si è proceduto all'unificazione del trattamento contabile degli stessi, mediante l'utilizzo, per tutte e tre disciolte Aziende, del sistema dei **"risconti passivi"**, che prevede lasterilizzazione degli ammortamenti, generati dalle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite. In questo modo i contributi in c/capitale sono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo dei cespiti e i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio.

Il sistema dei "Risconti passivi" è conforme ai principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1 – Principio 12.

Sempre al fine di raggiungere un'uniformità del trattamento contabile delle procedure in essere presso le disciolte aziende regionali per il diritto allo studio, si evidenzia quanto segue:

per quanto concerne le **immobilizzazioni in corso ed acconti**, si è ravvisata l'opportunità di unificare i comportamenti caricando i cespiti nella procedura inventario solo al momento della loro ultimazione e collaudo, nonché conseguente materiale utilizzazione, poiché, anche se annotate provvisoriamente nel registro dei beni ammortizzabili, le immobilizzazioni in corso ed acconti non sono sottoposte a procedura di ammortamento;

per i beni il cui costo unitario non risulti superiore ad € 516,46, si è provveduto alla deduzione integrale delle spese di acquisizione sostenute nel presente esercizio.

Le aliquote di ammortamento imputate a conto economico sono coerenti con i coefficienti di ammortamento previsti dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Il criterio è rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nel primo esercizio di entrata in funzione del bene; per una maggiore chiarezza si da evidenza delle aliquote applicate rispetto a quelle previste nella Deliberazione di Giunta Regionale 496 del 16 aprile 2019:

CATEGORIE CESPITI	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013
XXX 002 01_C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMMOBILI DI TERZI C	20%	20%
XXX 020 01_I	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMMOBILI DI TERZI I	20%	20%
XXX 200 01_P	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMMOBILI DI TERZI P	20%	20%
XXX 004 01_C	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI C	2%	3%
XXX 004 01_I	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI I	2%	3%

<b>CATEGORIE CESPITI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO</b>	<b>COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013</b>
XXX 004 01_P	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI P	2%	3%
XXX 050 01_C	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI C	20%	20%
XXX 050 01_I	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI I	20%	20%
XXX 050 01_P	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI P	20%	20%
XXIV 01 01_C	SOFTWARE LICENZE D'USO - C	20%	20%
XXIV 01 01_I	SOFTWARE LICENZE D'USO - I	20%	20%
XXIV 01 01_P	SOFTWARE LICENZE D'USO - P	20%	20%
XIX 01 01_C	FABBRICATI - C -	2%	3%
XIX 01 01_I	FABBRICATI - I -	2%	3%
XIX 01 01_P	FABBRICATI - P -	2%	3%
XIX 01 02_C	MOBILI E ARREDI - C	10%	10%
XIX 01 02_I	MOBILI E ARREDI - I	10%	10%
XIX 01 02_P	MOBILI E ARREDI - P	10%	10%
XIX 01 03_C	BIANCHERIA - C -	20%	
XIX 01 03_I	BIANCHERIA - I -	20%	
XIX 01 03_P	BIANCHERIA - P -	20%	
XIX 01 04_C	ATTREZZATURA SPECIFICA - C -	20%	12,5%
XIX 01 04_I	ATTREZZATURA SPECIFICA - I-	20%	12,5%
XIX 01 04_P	ATTREZZATURA SPECIFICA - P -	20%	12,5%
XIX 01 05_C	IMPIANTI GENERICI -C-	5%	12,5%
XIX 01 05_I	IMPIANTI GENERICI -I-	5%	12,5%
XIX 01 05_P	IMPIANTI GENERICI -P-	5%	12,5%
XIX 01 06_C	IMPIANTI SPECIFICI C	5%	12,5%
XIX 01 06_I	IMPIANTI SPECIFICI I	5%	12,5%
XIX 01 06_P	IMPIANTI SPECIFICI P	5%	12,5%
XIX 01 07_C	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -C	25%	20%
XIX 01 07_I	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -I	25%	20%
XIX 01 07_P	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -P	25%	20%
XIX 01 08_C	AUTOVEETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI- C -	10%	20%
XIX 01 08_I	AUTOVEETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI - I -	10%	20%
XIX 01 08_P	AUTOVEETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI P -	10%	20%

E' bene precisare che, alla voce **Altre immobilizzazioni immateriali**, figurano in Bilancio i costi sostenuti per il pagamento di contributi a favore del Project Financing Praticelli per la realizzazione di alloggi universitari, ed i costi sostenuti per la realizzazione del Project "Campus Viale Morgagni"; anche se non si tratta di edifici di proprietà dell'Azienda l'ammortamento di questa voce è calcolato al 2%, in quanto assimilata alla voce Fabbricati, come chiarito anche dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1, la quale specifica che il periodo di ammortamento dei costi iscrivibili in questa voce varia in relazione al periodo produttivo di utilità per l'impresa.

## I. Immobilizzazioni immateriali

Il valore originario d'iscrizione delle Immobilizzazioni Immateriali è costituito dal costo d'acquisto, che include anche gli oneri accessori e l'imposta sul valore aggiunto se indetraibile. I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad un'utilità protratta in più esercizi e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione mediante ammortamento in conto all'aliquota costante negli anni.

Saldo al 31/12/2020	€	20.736.821,31
Saldo al 31/12/2019	€	13.421.649,22
Variazioni	€	7.315.172,09

Di seguito, si elencano le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio 2020, partendo dal saldo al 31/12/2020:

Descrizione costi	Valore	Incrementi	Decrementi	Ammortamento	Valore
	31/12/2019	esercizio	esercizio	esercizio	31/12/2020
Software e utilizzazione opere dell'ingegno	122.462,86	51.941,96	0	71.342,53	103.062,29
Manutenzione straordinaria su immobili di terzi	1.833.131,98	336.848,21	0	838.547,58	1.331.432,61
Progettazioni, direzioni lavori e collaudi	320.685,57	26.804,86	0	156.753,53	190.736,90
Altre immobilizzazioni immateriali	11.018.789,70	8.263.200,01	0	330.636,69	18.951.353,02
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	126.579,11	33.657,38	0,00	0	160.236,49
<b>Totale €</b>	<b>13.421.649,22</b>	<b>8.712.452,42</b>	<b>0,00</b>	<b>1.397.280,33</b>	<b>20.736.821,31</b>

### Software

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.919.501,87
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.797.039,01
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>122.462,86</b>
Acquisizione dell'esercizio	51.941,96
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-71.342,53
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>103.062,29</b>

**Software ed utilizzazione opere dell'ingegno:** in tale voce, figurano i costi sostenuti per l'utilizzo e l'acquisto di licenze software in dotazione ai vari servizi aziendali.

Nel corso dell'esercizio 2020 sono stati registrati incrementi per **€ 51.941,96**, di cui **€ 18.330,50** per evoluzione software (COMMESSA PDI 2020 - DSU-01-021) finanziati con

risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002contributo in c/capitale Pisa;€ **9.028,00** per informatizzazione magazzino mensa (COMMESSA PDI 2020 – DSU-01-022) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002contributo in c/capitale Pisa;€ **24.583,46**per il nuovo software unico dei Servizi (COMMESSA 2016 - AC-04-013) interamente finanziati con risorse proprie dell’Azienda.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce:

<b>COMMESSA PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI INTERNE</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI ESTERNE</b>
DSU-01-021	EVOLUZIONE APPLICATIVI ARCHIFLOW	€ 14.365,50	€ -	€ 14.365,50
AC-04-013	MANUT.EVOLUTIVA SOFTWARE SIR RISTORAZIONE	€ 8.052,00	€ 8.052,00	€ -
AC-04-013	MANUT.EVOLUTIVA SOFTWARE SIR RISTORAZIONE	€ 12.444,00	€ 12.444,00	€ -
AC-04-013	MANUT.EVOLUTIVA SOFTWARE SIR GESTIONE STUDENTI	€ 4.087,46	€ 4.087,46	€ -
DSU-01-021	SW GESTIONE APPUNTAMENTI	€ 3.965,00	€ -	€ 3.965,00
DSU-01-022	WEBAPP CARICAMENTO DDT MAGAZZINO MENSA	€ 4.270,00	€ -	€ 4.270,00
DSU-01-022	WEBAPP DICHIARAZIONE CONSUMI MENSA	€ 4.758,00	€ -	€ 4.758,00
	<b>TOTALE €</b>	<b>51.941,96</b>	<b>24.583,46</b>	<b>27.358,50</b>

**Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti:** vengono iscritti i costi relativi ad immobilizzazioni immateriali non ancora ultimate e quindi non ancora utilizzate da parte dell’Azienda.

Per l’esercizio 2020 vi figurano: € **160.236,49** da destinare agli “Incentivi per funzioni tecniche” così costituito: per l’80% si riferisce alla programmazione, l’esecuzione, la conclusione e il collaudo degli interventi in c/capitale finanziati dal Piano degli Investimenti 2020-2022 II Variazione; per il 20% alla quota da destinare all’acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all’innovazione, entrambi previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo sia delle forniture di beni e servizio, che degli interventi finanziati in c/capitale, ai sensi di quanto disposto dall’art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. La Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all’ art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all’esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall’esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell’esercizio 2020, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell’Azienda, si è proceduto ad effettuare

l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **€ 33.657,38** di cui **€ 6.731,48** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 26.925,90** ad incentivazione del personale.

Di seguito si schematizza quanto sopra evidenziato in merito alla voce in trattazione:

#### Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti:

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2019	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2020
			esercizio	esercizio	
VARIE	Incentivo funzioni tecniche D.Leg. 50/2016	€ 126.579,11	€ 33.657,38	€ -	€ 160.236,49
	<b>TOTALE €</b>	<b>126.579,11</b>	<b>33.657,38</b>	<b>0,00</b>	<b>160.236,49</b>

#### Manutenzione straordinaria su beni di terzi

Descrizione	Importo €
Costo storico	18.862.916,86
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-17.029.784,88
<b>Saldo al 31/12/2020</b>	<b>1.833.131,98</b>
Acquisizione dell'esercizio	336.848,21
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-838.547,58
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>1.331.432,61</b>

**Manutenzione straordinaria su beni di terzi:** comprende i costi per lavori manutentivi extra canone su immobili non di proprietà dell'Azienda.

Complessivamente sono stati rilevati incrementi per **€ 336.848,21**, di cui: **€ 147.702,81** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; **€ 44.365,52** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2020 SIFIPI-00-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 57.131,80** si riferiscono alla impermeabilizzazione della terrazza della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2020 - PI-05-014) finanziata con risorse proprie dell'Azienda; **€ 2.050,82** inerenti l'intervento di adeguamento degli impianti della RU Don Bosco per l'ottenimento del C.P.I. (COMMESSA PDI 2020 - DSU-01-015sub3) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 3271/2010; **€ 85.597,26** per lo stato finale della ristrutturazione e riqualificazione alla Mensa Martiri (commessa PDI 2020 PI-10-013) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 4110/2014.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce in trattazione:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
PI-05-014	I SAL IMPERM.TERRAZZA D.BOSCO/FASCETTI	€ 24.567,40	€ -	€ 24.567,40
PI-05-014	II SAL IMPERM.TERRAZZA D.BOSCO/FASCETTI	€ 29.107,10	€ -	€ 29.107,10
PI-05-014	III SAL IMPERM.TERRAZZA D.BOSCO/FASCETTI	€ 3.457,30	€ -	€ 3.457,30
DSU-01-015SUB3	INTERVENTO SERVIZI IGIENICI CPI DON BOSCO	€ 2.050,82	€ -	€ 2.050,82
PI-10-013	STATO FINALE RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI	€ 53.802,90	€ -	€ 53.802,90
PI-10-013	PARETE VETRATA MENSA MARTIRI OPERA GRAFICA	€ 8.527,80	€ -	€ 8.527,80
PI-10-013	STATO FINALE RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI	€ 23.266,56	€ -	€ 23.266,56
SIFIPI-00-015	MENSA SESTO REALIZZ.NUOVO TRATTO TUBAZIONE ACQUA	€ 3.268,38	€ -	€ 3.268,38
SIFIPI-00-015	MENSA CALAMNDREI DEMOLIZIONE PAVIMENTO CUCINA	€ 17.369,66	€ -	€ 17.369,66
SIFIPI-00-015	MENSA CALAMNDREI RIFACIMENTO PAVIMENTO CUCINA	€ 16.312,23	€ -	€ 16.312,23
SIFIPI-00-015	IMPIANTO ADDUZIONE IDRICA RUI DON BOSCO	€ 59.369,20	€ -	€ 59.369,20
SIFIPI-00-015	INSTALLAZIONE VETRATA MENSA CALAMANDREI	€ 1.488,40	€ -	€ 1.488,40
SIFIPI-00-015	MONTAGGIO BOX RICARICA MONETOMETRI MENSA CALAMANDREI	€ 6.927,16	€ -	€ 6.927,16
SIFIPI-00-015	NUOVO INFISSO MENSA CALAMANDREI	€ 3.557,52	€ -	€ 3.557,52
SIFIPI-00-015	RIFACIMENTO PAVIMENTO MENSA CALAMANDREI	€ 39.410,26	€ -	€ 39.410,26
SIFIPI-00-020	RIFACIMENTO PAVIMENTO MENSA CALAMANDREI	€ 3.683,32	€ -	€ 3.683,32
SIFIPI-00-020	RIFACIMENTO SOLAIO MENSA CALAMANDREI	€ 40.682,20	€ -	€ 40.682,20
	<b>TOTALE €</b>	<b>336.848,21</b>	<b>0,00</b>	<b>336.848,21</b>

#### Altre immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Importo €
Costo storico	16.542.383,13
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-5.523.593,43
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>11.018.789,70</b>
Acquisizione dell'esercizio	8.263.200,01
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-330.636,69
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>18.951.353,02</b>

**Altre immobilizzazioni immateriali:** nella voce figurano i costi sostenuti per il pagamento di contributi a favore del Project Financing Praticelli.

Nel corso dell'anno 2009 l'Azienda aveva sostenuto un costo ad incremento di detta posta, pari ad **€ 9.103.242,16**, costituito per le poste principali da **€ 3.187.124,78** quale saldo

maggiori costi intervenuti per la realizzazione della struttura (Provvedimento Direttore n. 215/2009) finanziato con le risorse disponibili per il Piano Investimenti 2009, mentre per **€ 5.898.430,00** quale prezzo aggiuntivo a quello originariamente previsto per il Project Financing (Provvedimenti Direttore n. 72-431/2009), importo questo completamente finanziato con il contratto di prestito relativo alla realizzazione di alloggi e residenze universitarie (Legge 14 novembre 2000, n. 338 stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti in data 31 dicembre 2008 relativo all'erogazione del cofinanziamento assegnato all'Azienda dal Ministero dell'Università e Ricerca).

Come già evidenziato, nel corso dell'esercizio 2020 è stata ultimata e capitalizzata la Residenza Universitaria denominata "Campus Firenze" realizzata in Viale Morgagni. L'Azienda ha acquistato la proprietà superficaria esclusiva dell'edificio identificato catastalmente al Fg. 35 Particella 2185 sub 2 cat B/1, Classe 6, e la proprietà superficaria in comune con la Società Birillo 2007 S.c.ar.l. degli spazi comuni identificati catastalmente al Fg. 35 Particella 2185 sub 3 (area esterna pedonale e parcheggio bici), sub 4 (piazzale, area giochi e accesso carrabile al sub 1), sub 5 (centrale idrica antincendio), sub 6 e 7 (serbatoio accumulo). La durata della proprietà superficaria è di 75 anni decorrenti dal 20.12.2019, mentre la proprietà dell'area è dell'Università degli Studi di Firenze. Il valore complessivo dell'opera è di **€ 8.263.200,01** l'ammortamento verrà calcolato per la durata del diritto di superficie a partire dall'esercizio 2021, in quanto la Residenza è entrata in esercizio a febbraio 2021. L'opera è stata finanziata per € 3.637.712,01 con contributi c/capitale Regione Toscana – Decreto n. 2819/2010, per € 3.625.488,00 con risorse M.I.U.R. assegnate con Decreto n. 289 del 26 maggio, per € 1.000.000,00 con contributi c/capitale Regione Toscana – Decreto n. 13032/2018.

#### **Manutenzione straordinaria su beni di terzi finanziata c/capitale**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>
Costo storico	16.297.293,12
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	- 16.297.293,12
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>-</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>-</b>

**Manutenzioni straordinarie beni di terzi finanziate in conto capitale:** la voce non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2020 in quanto, a seguito dell'adozione del sistema contabile dei "risconti passivi", si è ritenuto che non fosse più necessario distinguere le manutenzioni tra finanziate e non finanziate, in considerazione del fatto che entrambe sono ammortizzate; per la parte finanziata in c/capitale è stato necessario rilevare la sterilizzazione dell'ammortamento che non richiede un trattamento contabile

diverso tra i due tipi di manutenzione, diversamente dal metodo della "sterilizzazione diretta" adottato fino all'esercizio 2009 dalla AOT di Firenze, pertanto residuavano in questa voce solo gli ammortamenti inerenti cespiti contabilizzati nel corso dell'esercizio 2010, durante il quale anche se il metodo di sterilizzazione era cambiato e l'ammortamento era stato sterilizzato, non era stato possibile modificare il registro dei cespiti, l'ammortamento si è concluso al 31/12/2014.

Al 1 gennaio 2010 le **Manutenzioni straordinarie beni di terzi finanziate in conto capitale** erano pari ad **€ 16.171.415,09** a fronte della quale risultava un fondo di pari importo sempre al 1 gennaio 2010 in quanto per l'esercizio 2009 era stato usato per l'AOT di Firenze il sistema di "sterilizzazione diretta" dei contributi in c/capitale. Nel corso dell'esercizio 2010 la voce ha subito un incremento, pari ad **€ 125.878,03** interamente finanziati con contributi in c/capitale, gli stessi hanno generato quote di ammortamento pari a **€ 25.175,61** per il 2010, di **€25.175,61** per l'esercizio 2011, di **€25.175,61** per l'esercizio 2012, di **€25.175,61** per l'esercizio 2013 e di **€25.175,59** per l'esercizio 2014 a conclusione del periodo di ammortamento, per lo stesso importo erano stati rilevati ricavi per utilizzo di contributi in c/capitale secondo il sistema dei "risconti passivi".

#### **Progettazione, Direzione lavori e collaudi**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>
Costo storico	3.159.115,03
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-2.968.378,13
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>320.685,57</b>
Acquisizione dell'esercizio	26.804,86
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-156.753,53
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>190.736,90</b>

**Progettazioni, direzioni lavori e collaudi:** nella voce figurano i costi per collaudi e progettazioni effettuate nel corso dell'anno.

L'incremento, al 31.12.2020, risulta pari ad **€ 26.804,86**, di cui: **€ 20.460,86** si riferiscono alla Progettazione e Direzione Lavori dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione della Mensa Martiri (commessa PDI 2018 PI-10-013) finanziati per € 15.023,93 con contributi c/capitale Regione Toscana – Decreto G.R.T. n. 5942/2012 e per € 5.436,93 con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 6.344,00** per la progettazione inerente la ristrutturazione e ottenimento del C.P.I. della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2020 – DSU-01-015sub4), finanziata con risorse con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce:

<b>COMMESSA PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI INTERNE</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI ESTERNE</b>
DSU-01-015 sub 4	PROGETTAZIONE ADEGUAMENTO IMPIANTI E CPI DON BOSCO	€ 6.344,00		€ 6.344,00
PI-10-013	COLLAUDO IN CORSO D'OPERA MENSA MARTIRI	€ 20.460,86	€ 5.436,93	€ 15.023,93
	<b>TOTALE €</b>	<b>26.804,86</b>	<b>5.436,93</b>	<b>21.367,93</b>

### **Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni**

A maggior chiarimento, di seguito si specifica come si arriva a determinare il valore netto esposto nella tabella precedente delle singole voci, partendo dal costo storico iniziale:

<b>Descrizione</b>	<b>Costo storico</b>	<b>Fondo</b>	<b>Rivalut.</b>	<b>Svalutaz.</b>	<b>Valore netto</b>
		<b>ammortam.</b>			
Software e utilizzazione opere dell'ingegno	1.971.443,83	1.868.381,54			103.062,29
Manutenzione straordinaria su immobili di terzi	19.199.765,07	17.868.332,46			1.331.432,61
Progettazioni, direzioni lavori e collaudi	3.159.115,03	2.968.378,13			190.736,90
Altre immob.ni immateriali	24.805.583,14	5.854.230,12			18.951.353,02
Manutenzione straordinarie beni di terzi finanziate in c/capitale	16.297.293,12	16.297.293,12			
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	160.236,49				160.236,49
<b>TOTALE €</b>	<b>65.593.436,68</b>	<b>44.856.615,37</b>			<b>20.736.821,31</b>

## II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2020	€	68.319.177,47
Saldo al 31/12/2019	€	74.574.270,89
Variazioni	€	-6.255.093,42

Il valore originario d'iscrizione delle Immobilizzazioni Materiali è costituito dal costo d'acquisto, che include anche gli oneri accessori e l'imposta sul valore aggiunto se indetraibile.

### Terreni

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.200,00
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>1.200,00</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>1.200,00</b>

Nel corso dell'anno 2010, è stato trasferito all'Azienda il diritto di superficie di parte del terreno posto in Località Praticelli come da atto del 6 febbraio 2008 al rogito notaio Mauritano di Empoli (rep.2848).

### Fabbricati

Descrizione	Importo €
Costo storico	96.809.620,97
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-36.558.723,11
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>60.250.897,86</b>
Acquisizione dell'esercizio	567.023,10
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-1.945.001,42
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>58.872.919,54</b>

Riguardo al valore della voce **Fabbricati**, figurano in questa posta di bilancio, oltre ai costi per l'acquisto di nuovi fabbricati, anche i costi sostenuti per manutenzione straordinaria su immobili di proprietà dell'Azienda che hanno natura di incremento del valore del relativo cespite.

Nel corso dell'esercizio 2020, sono stati rilevati incrementi per **€ 567.023,10**. In particolare, nel corso dell'esercizio sono stati capitalizzati sui fabbricati di proprietà: **€ 86.694,52** relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 - SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; **€ 180.233,90** per il CPI della R.U. Varlungo, (COMMESSA PDI 2020 dsu-01-015 sub 2) di cui **€ 110.233,90** finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 1899/2015 e **€ 70.000,00** finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 16.696,02** per la progettazione riferita ai lavori per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA PDI 2020 dsu-01-015 sub 4) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015; **€ 126.500,00** per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA PDI 2020 dsu-01-015 sub 9) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 6673/2015; **€ 37.746,50** relativi all'intervento per l'impermeabilizzazione delle R.U. Fascetti a Pisa (COMMESSA PDI 2020 - PI-05-014) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 3271/2010; **€ 43.800,30** per l'intervento di consolidamento delle facciate della R.U. Salvemini a Firenze,(COMMESSA PDI 2020FI-02-017) finanziato con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto G.R.T. n. 112/2005 di Siena; **€ 75.351,86** riferiti al puntellamento della Mensa Bandini a Siena, (COMMESSA PDI 2020SI-24-012) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamento 2016).

Tutte le voci che determinano il saldo al 31 dicembre 2020, sono riportate nella tabella, con indicazione della relativa fonte di finanziamento:

<b>COMMESSA PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI INTERNE</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI ESTERNE</b>
PI-05-014	I SAL IMPERMIABILIZZAZIONE TERRAZZA R.U. FASCETTI	€ 25.096,50	€ -	€ 25.096,50
PI-05-014	II SAL IMPERMIABILIZZAZIONE TERRAZZA R.U. FASCETTI	€ 2.750,00	€ -	€ 2.750,00
PI-05-014	III SAL IMPERMIABILIZZAZIONE TERRAZZA R.U. FASCETTI	€ 9.900,00	€ -	€ 9.900,00
DSU-01-015 sub 4	PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	€ 8.062,42	€ -	€ 8.062,42
DSU-01-015 sub 4	PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	€ 8.633,60	€ -	€ 8.633,60
DSU-01-015 sub 9	SAL 2 RES.SAN GALLO LAVORI CPI	€ 83.050,00	€ -	€ 83.050,00
DSU-01-015 sub 9	SAL 3 RES.SAN GALLO LAVORI CPI	€ 43.450,00	€ -	€ 43.450,00
DSU-01-015 sub 2	RES.VARLUNGO LAVORI CPI VARIANTE SAL 3	€ 89.883,20	€ -	€ 89.883,20
DSU-01-015 sub 2	RES.VARLUNGO LAVORI CPI VARIANTE SAL 4	€ 90.350,70	€ -	€ 90.350,70
FI-02-017	RES.SALVEMINI SAL 2 RIFACIMENTO FACCIATE	€ 33.418,44	€ -	€ 33.418,44
FI-02-017	RES.SALVEMINI SALDO RIFACIMENTO FACCIATE	€ 10.381,86	€ -	€ 10.381,86
SI-24-012	D.L. PUNTELLAMENTO MENSA BANDINI	€ 6.765,10	€ 6.765,10	€ -

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SI-24-012	LAVORI PUNTELLAMENTO MENSA BANDINI	€ 68.586,76	€ 68.586,76	€ -
SIFIPI-00-015	LAVORI SOMMA URGENZA AULA STUDIO RU SPERANDIE	€ 9.849,09	€ -	€ 9.849,09
SIFIPI-00-015	D.D.633/20-SPESE CONDOMINIALI MANUT.STRAORD.CIPRESSINO	€ 11.566,35	€ -	€ 11.566,35
SIFIPI-00-015	MENSA NOVOLI OPERE FABBRILI PORTE MODIF.CERNIERE	€ 1.445,70	€ -	€ 1.445,70
SIFIPI-00-015	RIFACIMENTO BAGNI SAN MINIATO1	€ 5.845,40	€ -	€ 5.845,40
SIFIPI-00-015	MONTAGGIO BOX RICARICA MONETOMETRI MENSA BANDINI	€ 4.900,48	€ -	€ 4.900,48
SIFIPI-00-015	IMPERMIABILIZZAZIONE SOLAIO GARAGE VARLUNGO	€ 30.188,90	€ -	€ 30.188,90
SIFIPI-00-015	INTERVENTO CPI VAL DI ROSE	€ 20.361,00	€ -	€ 20.361,00
SIFIPI-00-015	MONTAGGIO BOX RICARICA MONETOMETRI MENSA CALAMANDREI	€ 2.537,60	€ -	€ 2.537,60
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 567.023,10</b>	<b>€ 75.351,86</b>	<b>€ 491.671,24</b>

### Fabbricati finanziati con contributi in c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	40.471.978,04
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	40.421.653,24
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>50.324,80</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione contributo in conto capitale destinato al fondo ammortamento	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-1.417,60
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>48.907,20</b>

La voce "**Fabbricati finanziati con contributi in c/capitale**", non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2020, in quanto a seguito dell'adozione del sistema contabile dei "risconti passivi", si è ritenuto che non fosse più necessario distinguere i Fabbricati tra finanziati in conto capitale e con risorse proprie, in considerazione del fatto che entrambi sono ammortizzati; per la parte finanziata in c/capitale è necessario rilevare la sterilizzazione dell'ammortamento che non richiede un trattamento contabile diverso tra i due tipi di Fabbricati, diversamente dal metodo della "sterilizzazione diretta" adottato fino all'esercizio 2009 dalla AOT di Firenze. Residuano in questa voce solo gli ammortamenti riferiti cespiti capitalizzati nel corso dell'esercizio 2010, per i quali si utilizza il sistema contabile dei "risconti passivi"; in particolare **€ 70.880,00** relativi alla fornitura e posa in opera di porte interne avvenuta nel corso dell'esercizio 2010, finanziati dalla Cassa Depositi e Prestiti L. 338/2000 (Decreto n. 66 del 13 luglio 2006) e riferiti all'intervento di

ristrutturazione della RU Salvemini completata appunto nel corso dell'esercizio 2010, per i quali è stato rilevato il ricavo anche per l'esercizio 2020 a seguito della sterilizzazione della quota di ammortamento pari a **1.417,60**.

### Impianti generici

Descrizione	Importo €
Costo storico	9.191.273,34
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-8.614.956,92
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>576.316,42</b>
Acquisizione dell'esercizio	73.775,05
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo della rappresentazione netta	
Giroconti negativi	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-72.121,75
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>577.969,72</b>

Risultano iscritti allo voce **Impianti generici** i costi per l'acquisizione di impianti e macchinari in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per nuove acquisizioni di **€ 73.775,05**, di cui: interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda per **€ 67.248,05** (commessa PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; **€ 6.527,00** per l'acquisto di apparati per la connettività delle varie sede dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 DSU-03-019) con risorse proprie dell'Azienda (Riserva prestito d'onore).

Il dettaglio dei citati incrementi pari ad **€ 73.775,05**, li troviamo nella Tabella che segue:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-015	REALIZ.NUOVO IMP.IDRICO DI ADDUZ.CAMMEO	€ 54.890,73	€ -	€ 54.890,73
SIFIPI-00-015	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA RU BUTI	€ 11.807,16	€ -	€ 11.807,16
SIFIPI-00-015	INT.SOSTITUZIONE PIATTAFORMA RU SALVEMINI	€ 550,16	€ -	€ 550,16
DSU-03-019	APPARATI DI RETE RU GARIBALDI-NETTUNO	€ 6.527,00	€ 6.527,00	€ -
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 73.775,05</b>	<b>€ 6.527,00</b>	<b>€ 67.248,05</b>

### Impianti specifici

Descrizione	Importo €
Costo storico	4.895.200,01
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-3.890.809,63
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>1.004.390,38</b>
Acquisizione dell'esercizio	321.486,27
Dismissioni nell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-89.657,30
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>1.236.219,35</b>

Nella voce **Impianti specifici** risultano iscritti i costi per l'acquisizione di impianti e macchinari in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per **€ 321.486,27** dalle nuove acquisizioni dell'esercizio, di cui: interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda per **€ 20.062,90** (commessa PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019 e **€ 4.990,90** (COMMESSA PDI 2020 SIFIPI-00-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 62.717,13** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2020 AC-03-013) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 61.836,30** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020FI-12-013) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5990/2011; **€ 10.066,22** per impianti di cottura per il Servizio Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2020 AC-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 161.812,82** per impianti R.U. Campus, (COMMESSA PDI 2020 FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017).

L'importo complessivo degli incrementi, pari ad **€ 321.486,27**, è così costituito:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-015	RES.CALAMANDREI IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI	€ 725,90	€ -	€ 725,90
SIFIPI-00-015	ACQUISTO ELETTROSERRATURE SEDI AZIENDALI	€ 19.337,00	€ -	€ 19.337,00
SIFIPI-00-020	ACQUISTO ELETTROSERRATURE SEDI AZIENDALI	€ 4.990,90	€ -	€ 4.990,90
FI-12-013	MENSA CAMMEO FORNO A GAS 20 GN 2/1+GRIGLIE	€ 21.622,85	€ -	€ 21.622,85
FI-12-013	MENSA MARTIRI FORNO ELETTRICO	€ 18.590,60	€ -	€ 18.590,60

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
FI-12-013	MENSA BANDINI FORNO A GAS 20 GN 2/1+GRIGLIE	€ 21.622,85	€ -	€ 21.622,85
AC-03-013	MENSA CALAMANDREI IMPIANTI CUCINA	€ 21.209,31	€ 21.209,31	€ -
AC-03-013	MENSA CALAMANDREI IMPIANTI CUCINA	€ 5.816,96	€ 5.816,96	€ -
AC-03-013	MENSA CALAMANDREI ACQUISTO IMPIANTI CUCINA	€ 1.381,43	€ 1.381,43	€ -
AC-03-013	MENSA MARTIRI BANCHI FRIGO NUOVI	€ 9.528,20	€ 9.528,20	€ -
AC-03-013	MENSA NOVOLI IMPIANTI CUCINA	€ 8.030,04	€ 8.030,04	€ -
AC-03-013	IMPIANTI MENSA CALAMANDREI AREA LAVAGGIO	€ 2.824,89	€ 2.824,89	€ -
AC-03-013	IMPIANTI CUCINA MENSA BANDINI	€ 13.594,33	€ 13.594,33	€ -
AC-03-013	IMPIANTI CUCINA MENSA BANDINI	€ 331,97	€ 331,97	€ -
AC-01-017	MENSA SESTO ACQUISTO IMPIANTI CUCINA	€ 9.186,60	€ 9.186,60	€ -
AC-01-017	MENSA CALAMANDREI ACQUISTO IMPIANTI CUCINA	€ 879,62	€ 879,62	€ -
FI-01-018	CAMPUS FORNITURA TORNELLI	€ 34.087,78	€ 34.087,78	€ -
FI-01-018	CAMPUS FORNITURA TORNELLI	€ 5.227,94	€ 5.227,94	€ -
FI-01-018	IMPIANTI FONIA/DATI VARIE R.U.	€ 120.984,01	€ 120.984,01	€ -
FI-01-018	IMPIANTI FONIA/DATI SEDE SIENA	€ 1.513,09	€ 1.513,09	€ -
	<b>TOTALE €</b>	<b>321.486,27</b>	<b>234.596,17</b>	<b>86.890,10</b>

#### Attrezzature specifiche

Descrizione	Importo €
Costo storico	3.744.402,32
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-3.353.556,19
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>390.846,13</b>
Acquisizione dell'esercizio	318.755,95
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-222.234,20
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>487.367,88</b>

Risultano iscritti alla voce **Attrezzature specifiche** le attrezzature in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per nuove acquisizioni di € **318.755,95**, di cui: € **2.443,66** per interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 - SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; € **16.476,26** per acquisti effettuati

dalle Residenze dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2020 DSU-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 159.383,24** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2020AC-03-013) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 9.423,28** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 FI-12-013) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5990/2011; **€ 106.055,72** per impianti di cottura per il Servizio Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2020 AC-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 24.973,79** per attrezzature R.U. Campus, (COMMESSA PDI 2020 FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017).

L'importo complessivo degli incrementi, pari ad **€ 318.755,95**, risulta così costituito:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-015	DISTRIBUTORI ACQUA MENSE NOVOLI E CALAMANDREI	€ 634,40	€ -	€ 634,40
SIFIPI-00-015	REALIZZAZIONE CUCINE RU SAN MINIATO 2	€ 1.809,26	€ -	€ 1.809,26
AC-03-013	MENSA MARTIRI E BAR CALAMANDREI ACQUISTO REGISTRATORI FISCALI	€ 1.195,60	€ 1.195,60	€ -
AC-03-013	MENSA CAMMEO BRASIERA/FRY TOP ELETTRICO M.CAMMEO	€ 17.597,28	€ 17.597,28	€ -
AC-03-013	MENSA MARTIRI ATTREZZATURE PER CUCINA	€ 43.484,46	€ 43.484,46	€ -
AC-03-013	MENSA CALAMANDREI ACQUISTO ATTREZZATURA DA CUCINA	€ 31.741,96	€ 31.741,96	€ -
AC-03-013	MENSA CAMMEO TERMOSIGILLATRICE SEMIAUTOMATICA	€ 5.698,62	€ 5.698,62	€ -
AC-03-013	TERMOSIGILLATRICE MENSA BANDINI	€ 6.381,82	€ 6.381,82	€ -
AC-03-013	FORNO A MICRONDE MENSA BANDINI	€ 3.213,48	€ 3.213,48	€ -
AC-03-013	ATTREZZATURE MENSA BANDINI	€ 1.183,40	€ 1.183,40	€ -
AC-03-013	FORNI A MICROONDE MENSA CALAMANDREI	€ 3.958,90	€ 3.958,90	€ -
AC-03-013	MENSA NOVOLI ACQUISTO ATTREZZATURA DA CUCINA	€ 40.608,92	€ 40.608,92	€ -
AC-03-013	FORNI A MICRONDE MENSA MARTIRI	€ 4.318,80	€ 4.318,80	€ -
DSU-01-017	ELETTRODOMESTICI FIRENZE	€ 14.810,96	€ 14.810,96	€ -
DSU-01-017	FORN.DISPENSER PROD.IGIENIZZANTI UFFICI PISA	€ 85,40	€ 85,40	€ -
DSU-01-017	FORN.DISPENSER PROD.IGIENIZZANTI RESIDENZE PISA	€ 512,40	€ 512,40	€ -
DSU-01-017	FORN.DISPENSER PROD.IGIENIZZANTI VARIE RU	€ 427,00	€ 427,00	€ -
DSU-01-017	FORN.DISPENSER PROD.IGIENIZZANTI SEDE GRAMSCI	€ 42,70	€ 42,70	€ -
DSU-01-017	FORNITURA DISPENSER PER IGIENIZZANTE VARIE RU	€ 42,70	€ 42,70	€ -
DSU-01-017	FORNITURA DISPENSER PER IGIENIZZANTE VARIE RU	€ 555,10	€ 555,10	€ -
FI-12-013	MENSA CALAMANDREI ACQUISTO ATTREZZATURA DA CUCINA	€ 2.802,34	€ -	€ 2.802,34
FI-12-013	MENSA CALAMANDREI ACQUISTO TERMOSIGILLATORE	€ 5.698,62	€ -	€ 5.698,62
FI-12-013	MENSA NOVOLI ACQUISTO 2 CARRELLI	€ 922,32	€ -	€ 922,32
AC-01-017	MENSA SESTO ACQUISTO ATTREZZATURA CUCINA	€ 14.253,26	€ 14.253,26	€ -
AC-01-017	MENSA CALAMANDREI CONTENITORI ALTE TEMPERATURE	€ 2.108,16	€ 2.108,16	€ -
AC-01-017	ATTREZZATURE AREA COTTURA MENSA CALAMANDREI	€ 32.578,78	€ 32.578,78	€ -
AC-01-017	ATTREZZATURE AREA COTTURA MENSA MARTIRI	€ 14.940,12	€ 14.940,12	€ -
AC-01-017	ATTREZZATURA MENSA BANDINI	€ 29.838,76	€ 29.838,76	€ -

<b>COMMESSA PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI INTERNE</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI ESTERNE</b>
AC-01-017	TERMOSIGILLATRICI MENSA CALAMANDREI	€ 12.336,64	€ 12.336,64	€ -
FI-01-018	ATTREZZATURE CAMPUS BIRILLO	€ 5.119,63	€ 5.119,63	€ -
FI-01-018	ATTREZZATURE CAMPUS BIRILLO	€ 19.854,16	€ 19.854,16	€ -
	<b>TOTALE €</b>	<b>318.755,95</b>	<b>306.889,01</b>	<b>11.866,94</b>

### **Mobili e arredamento e macchine da ufficio**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>
Costo storico	9.147.866,00
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-8.732.213,18
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>415.652,82</b>
Acquisizione dell'esercizio	430.499,60
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-422.475,03
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>423.677,39</b>

Nel corso dell'anno 2020 si è rilevato un incremento della voce **Mobili e arredi e macchine da ufficio** pari a **430.499,60**, determinato in particolare: per **€ 16.704,24** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; **€ 5.788,90** per l'acquisto di arredi per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 FI-12-013) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5990/2011; **€ 4.330,51** per arredi cucina per il Servizio Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2020 AC-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 398.216,21** per gli arredi R.U. Campus Morgagni, (COMMESSA PDI 2020 FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017); **€ 2.703,52** per esigenze delle varie sedi dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 DSU-03-019) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva prestito d'onore); **€ 2.756,22** per l'acquisto di sedie ergonomiche per varie sedi dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 AC-01-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda.

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

<b>COMMESSA PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI INTERNE</b>	<b>FINANZIATI CON FONTI ESTERNE</b>
SIFIPI-00-015	REALIZZAZIONE CUCINE RU SAN MINIATO 2	€ 16.704,24	€ -	€ 16.704,24
DSU-03-019	AFFRANCATRICE POSTALE SEDE FIRENZE	€ 2.703,52	€ 2.703,52	€ -
FI-12-013	MENSA SESTO ACQUISTO ARREDI CUCINA	€ 1.339,56	€ -	€ 1.339,56
FI-12-013	MENSA SESTO ACQUISTO TAVOLI E MENSOLE	€ 4.449,34	€ -	€ 4.449,34
AC-01-017	ARREDI MENSA CALAMANDREI	€ 1.584,05	€ 1.584,05	€ -
AC-01-017	AREA COTTURA MENSA MARTIRI	€ 833,50	€ 833,50	€ -
AC-01-017	BASE TOP MENSA SESTO F.NO	€ 928,42	€ 928,42	€ -
AC-01-017	MOBILI MENSA BANDINI	€ 984,54	€ 984,54	€ -
FI-01-018	ARREDI CAMPUS MORGAGNI	€ 316.581,89	€ 316.581,89	€ -
FI-01-018	ARREDI CAMPUS MORGAGNI	€ 81.634,32	€ 81.634,32	€ -
AC-01-021	SEDE ERONOMICHE SEDE FIRENZE	€ 516,79	€ 516,79	€ -
AC-01-021	SEDE ERONOMICHE SEDE SIENA	€ 1.033,58	€ 1.033,58	€ -
AC-01-021	SEDE ERONOMICHE SEDE PISA	€ 1.205,85	€ 1.205,85	€ -
	<b>TOTALE €</b>	<b>430.499,60</b>	<b>408.006,46</b>	<b>22.493,14</b>

### **Autovetture motoveicoli e simili**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>
Costo storico	176.308,05
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	- 176.308,05
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>-</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Rettifica costo storico iniziale a seguito migrazione dati	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>-</b>

Nel corso del presente esercizio 2020 la voce **Autovetture, motoveicoli e simili** non è stata movimentata.

### **Computer e macchine elettroniche**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo €</b>
Costo storico	1.965.221,60
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	

Descrizione	Importo €
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.918.085,95
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>47.135,65</b>
Acquisizione dell'esercizio	63.877,71
Dismissioni nell'esercizio	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-54.929,99
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>56.083,37</b>

Nel corso dell'anno 2020 figurano in questa voce incrementi pari ad **€ 63.877,71** finalizzati all'acquisizione di apparecchi hardware in uso presso i vari settori aziendali, di cui: per **€ 1.753,14** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; **€ 14.578,94** per l'intervento di acquisto hardware e software (COMMESSA PDI 2020 DSU-01-019) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 14421/2019; **€ 5.568,08** per l'acquisto di dispositivi protocollo informatico (commessa PDI 2020DSU-01-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 7.979,68** per il nuovo software unico dei Servizi (COMMESSA 2020 - AC-04-013) interamente finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamenti 2016); **€ 31.205,22** per esigenze hardware e software dei vari servizi dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 DSU-03-019) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva prestito d'onore); **€ 2.792,65** per hardware R.U. Campus, (COMMESSA PDI 2020 FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017). L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-015	UPS IMPIANTO DATI RU NETTUNO	€ 533,14	€ -	€ 533,14
SIFIPI-00-015	FORN.ROUTER RIPRIST.CONNETT.RU NETTUNO	€ 1.220,00	€ -	€ 1.220,00
DSU-03-019	ACQUISTO QNAPP PER RIDONDANZA BACKUP	€ 4.950,76	€ 4.950,76	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 801,17	€ 801,17	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 801,17	€ 801,17	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 400,59	€ 400,59	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC + MONITOR PER TELELAVORO	€ 4.819,00	€ 4.819,00	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC + MONITOR PER TELELAVORO	€ 1.342,00	€ 1.342,00	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO TERMINALI RILEVATORI PRESENZE	€ 3.111,00	€ 3.111,00	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 83,33	€ 83,33	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC PORTATILI SEDE SIENA	€ 4.196,80	€ 4.196,80	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO PC PORTATILI SEDE FIRENZE	€ 4.196,80	€ 4.196,80	€ -

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-03-019	ACQUISTO PC PORTATILI SEDE PISA	€ 4.196,80	€ 4.196,80	€ -
DSU-03-019	ACQUISTO SERVER PER SW SERRATURE	€ 2.305,80	€ 2.305,80	€ -
DSU-01-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 5.812,15	€ -	€ 5.812,15
DSU-01-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 2.906,08	€ -	€ 2.906,08
DSU-01-019	ACQUISTO PC E MONITOR	€ 5.812,15	€ -	€ 5.812,15
DSU-01-019	ACQUISTO MOUSE PER TELELAVORO	€ 48,56	€ -	€ 48,56
AC-04-013	RISCATTO CASSE-LETTORI-DISPLAY	€ 2.867,00	€ 2.867,00	€ -
AC-04-013	ACQUISTO STAMPANTI VARIE SEDI	€ 1.098,88	€ 1.098,88	€ -
AC-04-013	RISCATTO CASSE-LETTORE-DISPLAY	€ 4.013,80	€ 4.013,80	€ -
DSU-01-020	ACQUISTO STAMPANTI VARIE SEDI	€ 2.115,48	€ -	€ 2.115,48
DSU-01-020	ACQUISTO NOTEBOOK	€ 3.452,60	€ -	€ 3.452,60
FI-01-018	ARREDI CAMPUS MORGAGNI	€ 2.220,16	€ 2.220,16	€ -
FI-01-018	ARREDI CAMPUS MORGAGNI	€ 572,49	€ 572,49	€ -
	<b>TOTALE €</b>	<b>63.877,71</b>	<b>41.977,55</b>	<b>21.900,16</b>

### Biancheria

Descrizione	Importo €
Costo storico	361.096,23
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-361.096,23
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>-</b>
Acquisizione dell'esercizio	28.031,94
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione a seguito dell'applicazione del metodo della rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-28.031,94
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>-</b>

La voce **Biancheria** nel corso dell'esercizio 2020 è stata incrementata per l'acquisto di materassi per le varie R.U. dell'Azienda per **€ 28.031,94** (COMMESSA PDI 2020 DSU-01-017) finanziato con Risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2014-2015). L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-01-017	MATERASSI RU SIENA	€ 28.031,94	€ 28.031,94	€ -
	<b>TOTALE €</b>	<b>28.031,94</b>	<b>28.031,94</b>	<b>-</b>

### Immobilizzazioni materiali finanziate con contributi c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.131.192,72
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.131.192,72
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>-</b>
Acquisizione dell'esercizio	-
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-
<b>Residuo da ammortizzare al 31/12/2020</b>	<b>-</b>

La voce **Immobilizzazioni materiali finanziate con contributi in c/capitale** non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2020.

**Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti:** vengono iscritti i costi relativi ad immobilizzazioni immateriali non ancora ultimate e quindi non ancora utilizzate da parte dell'Azienda.

Nel corso dell'esercizio le **Immobilizzazioni materiali in corso e acconti** sono state incrementate per **€ 3.040.526,20** di cui **€ 825.000,00**, sono riferiti al saldo per la realizzazione della nuova R.U. Campus Viale Morgagni per la sede di Firenze, di cui € 126.512,01 finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 2819/2010 ed € 698.487,99 con contributi c/capitale MIUR L. 338/2000 - Decreto n. 289/2010. La Residenza Campus Viale Morgagni come già detto, è stata ultimata ed è stata capitalizzata per **€ 8.263.000,01** alla voce "Altre Immobilizzazioni Immateriali", per le motivazioni riportate nell'apposita sezione della presente Nota Integrativa; **€ 35.191,18** sono riferiti all'acconto per la progettazione dei lavori di ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-12), finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 5942/2012; **€ 2.170.526,55**, riferiti agli acconti per la realizzazione della nuova RU San Cataldo per la sede di Pisa (COMMESSA PI-09-013), finanziati € 2.073.845,13 con contributi c/capitale MIUR L. 338/2000 - Decreto n. 246/2012 e € 96.681,42 inerenti la progettazione finanziati con Risorse proprie dell'Azienda - Riserva utile 2017; **€ 9.808,47** riferiti all'acconto per la verifica della vulnerabilità sismica della R.U. Fontebranda a Siena (COMMESSA SI-01-018), finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 5942/2012.

La tabella che segue dettaglia gli incrementi e i decrementi rilevati nel corso dell'esercizio 2020, con l'indicazione dell'intervento in corso di realizzazione:

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2019	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2020
			esercizio	esercizio	
PI-09-013	Acconto Capitolato RU San Cataldo progettazione	€ 350.000,00	€ -	€ -	€ 350.000,00
PI-09-013	Acconto Capitolato RU San Cataldo realizzazione	€ 4.049.306,82	€ 2.170.526,55	€ -	€ 6.219.833,37
SI-01-018	Acconto vulnerabilità sismica RU Fontebranda	€ -	€ 9.808,47	€ -	€ 9.808,47
SI-24-012	Progettazione ristrutturazione Mensa Bandini acconto	€ -	€ 35.191,18	€ -	€ 35.191,18
FI-01-014	Project financing RU Viale Morgagni	€ 7.438.200,01	€ 825.000,00	€ 8.263.200,01	€ -
	<b>TOTALE €</b>	<b>11.837.506,83</b>	<b>3.040.526,20</b>	<b>8.263.200,01</b>	<b>6.614.833,02</b>

### III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2020	€	1.765,15
Saldo al 31/12/2019	€	1.765,15
Variazioni	€	-

**Partecipazioni:** in tale voce è iscritta la quota di sottoscrizione da parte dell'Azienda per **€ 1.765,15**, del capitale alla Società Consortile Energia Toscana (CET), determinata in proporzione al consumo annuo di energia sostenuto dall'Azienda, come da Provvedimento del Direttore n. 369 del 20 ottobre 2012, in attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 45 del 24 luglio 2012. L'adesione al Consorzio, partecipato dalla Regione Toscana e da altri enti pubblici, consente l'approvvigionamento di energia elettrica a costi inferiori rispetto a quelli realizzati dalla centrale di committenza statale.

Si evidenzia che per effetto dell'art. 24 T.U.S.P., come modificato dal D. Lgs. 100/2017, entro il 30 settembre 2017 l'Azienda ha effettuato la ricognizione delle partecipazioni possedute alla data del 23 settembre 2016 (nel caso specifico l'Azienda ha solo la partecipazione in CET), per determinare la sua eventuale alienazione.

Si evidenzia, inoltre, che con delibera del CdA n. 14/19 del 29 marzo 2019, è stata approvata la Ricognizione delle partecipazioni possedute dall'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario alla data del 31 dicembre 2017 di cui all'art. 20 del T.U.S.P., quale scaturisce dalla Relazione tecnica contenente analisi e valutazioni in ordine alle partecipazioni detenute dall'Azienda Regionale d.s.u. ai sensi del D. Lgs. 175/2016 e s.m.i., allegata alla stessa Deliberazione. L'esito di tale adempimento obbligatorio è stato comunicato, i sensi dell'art. 20, comma 3, T.U.S.P., al Dipartimento del Tesoro del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

In analogia, sulla scorta delle risultanze della ricognizione al 31/12/2018, non essendo emersi, rispetto alla ricognizione al 31/12/2017, nuovi elementi di valutazione in ordine all'ammissibilità della partecipazione da parte dell'Azienda alla società in parola, risultando confermata l'assenza delle condizioni di cui all'art. 20, comma 2 del T.U.S.P., con Deliberazione n. 28/20 del 10/04/2020, il Consiglio di Amministrazione ha confermato il mantenimento della quota in CET.

Analogo percorso di ricognizione al 31/12/2018 è stato intrapreso agli inizi del 2021.

## B) Attivo Circolante

### I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2020	€ 65.987,08
Saldo al 31/12/2019	€ 61.795,25
Variazione	€ 4.191,83

Afferiscono alle giacenze rilevate alla chiusura dell'esercizio di materie prime, ausiliari e prodotti finiti che sono iscritti al minore tra il costo medio di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Alla valutazione è stato applicato il metodo del costo medio ponderato. Sotto la voce **Materie prime, sussidiarie e di consumo** vengono riportate le rimanenze di materie prime alimentari per **€ 23.864,90** e non alimentari per **€ 19.351,07**. La voce **Prodotti finiti e merci** è composta dalle rimanenze di pubblicazione edite dal Servizio Editoriale Universitario per un totale di **€ 22.771,11**, il Servizio è stato chiuso al 31 dicembre 2010 nel corso del 2020 non sono state vendute pubblicazioni in magazzino; Nel corso dell'esercizio 2021, sarà ultimata la procedura per lo stralcio delle stesse.

I valori delle rimanenze e la loro variazione rispetto all'esercizio sono riepilogate nel prospetto che segue:

DESCRIZIONE	MENSA	31/12/2020	31/12/2019	VARIAZIONI
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA MARTIRI PI	€ 10.420,23	€ 12.266,14	-€ 1.845,91
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA CAMMEO PI	€ 3.945,73	€ 5.456,65	-€ 1.510,92
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA BETTI PI	€ 1.895,52	€ 2.139,07	-€ 243,55
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA BANDINI SI	€ 4.320,90	€ 4.354,74	-€ 33,84
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA CALAMANDREI FI	€ 3.282,52	€ 5.979,92	-€ 2.697,40
<b>TOTALE ALIMENTARI</b>		<b>€ 23.864,90</b>	<b>€ 30.196,52</b>	<b>-€ 6.331,62</b>
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA MARTIRI PI	€ 6.201,07	€ 2.452,09	€ 3.748,98
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA CAMMEO PI	€ 1.100,82	€ 608,35	€ 492,47
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA BETTI PI	€ -	€ 155,98	-€ 155,98
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA BANDINI SI	€ 8.373,41	€ 3.393,15	€ 4.980,26
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA CALAMANDREI FI	€ 3.675,77	€ 2.218,05	€ 1.457,72
<b>TOTALE NON ALIMENTARI</b>		<b>€ 19.351,07</b>	<b>€ 8.827,62</b>	<b>€ 10.523,45</b>
RIMANENZE PUBBLICAZIONI	EX SEU PISA	€ 22.771,11	€ 22.771,11	€ -
<b>TOT. ALTRE RIMANENZE</b>		<b>€ 22.771,11</b>	<b>€ 22.771,11</b>	<b>€ -</b>
<b>TOTALE RIMANENZE</b>		<b>€ 65.987,08</b>	<b>€ 61.795,25</b>	<b>€ 4.191,83</b>

## B.II. Crediti

Saldo al 31/12/2020	€ 16.241.162,37
Saldo al 31/12/2019	€ 19.315.736,30
Variazione	€ -3.074.573,93

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12mesi	Totale €
<b>C.II.1</b>			
<b>Crediti verso Regione Toscana</b>			
Crediti verso R.T. per trasferimenti investimento	876.599,75	2.712.670,92	3.589.270,67
Crediti R.T. voucher post laurea 2017/2018	5.830,00		5.830,00
Crediti R.T. voucher post laurea 2018/2019	81.781,50		81.781,50
Crediti R.T. voucher post laurea 2019/2020	10.990,40		10.990,40
Crediti R.T. progetti orientamento	21.753,18		21.753,18
<b>TOTALE C.II.1 €</b>	<b>996.954,83</b>	<b>2.712.670,92</b>	<b>3.709.625,75</b>
<b>C.II.2</b>			
<b>Crediti verso altri Enti Pubblici</b>			
Crediti trasferimento soggetti pubblici e privati per spese di investimento PI		2.478.993,12	2.478.993,12
Crediti MUR L.338/00 Firenze		3.625.488,00	3.625.488,00
Crediti MUR L.338/00 Pisa	1.196.962,94	2.792.913,52	3.989.876,45
Crediti da clienti pubblici Siena	28.984,50		28.984,50
<b>TOTALE C.II.2 €</b>	<b>1.225.947,44</b>	<b>8.897.394,64</b>	<b>10.123.342,07</b>
<b>C.II.3</b>			
<b>Crediti verso altri Soggetti Privati</b>			
Crediti verso clienti Siena	14.676,84		14.676,84
Crediti verso clienti Firenze	121.206,85		121.206,85
Crediti verso clienti Pisa	85.017,10	39.191,77	124.208,87
<b>Totale crediti vs. clienti</b>	<b>220.900,79</b>	<b>39.191,77</b>	<b>260.092,56</b>
Crediti vs. studenti coatti PI	92.005,60	828.050,38	920.055,98
Crediti vs. studenti coatti FI	75.424,69	678.822,21	754.246,90
Crediti vs. studenti coatti SI	28.692,70	258.234,26	286.926,96
<b>Totale crediti vs. studenti coatti</b>	<b>196.122,98</b>	<b>1.765.106,86</b>	<b>1.961.229,84</b>
Crediti vs. studenti Firenze	131.713,46	32.928,36	164.641,82
Crediti vs. studenti Pisa	218.017,76	54.504,44	272.522,20
Crediti vs. studenti Siena	53.050,60	13.262,65	66.313,25
<b>Totale crediti vs. studenti</b>	<b>402.781,82</b>	<b>100.695,45</b>	<b>503.477,27</b>
Crediti per fatture da emettere	323.249,78		323.249,78
Note di credito da ricevere	200.783,76		200.783,76
Crediti v/clienti in Equitalia	16.518,61	148.667,54	165.186,15
Fondo svalutazione crediti Equitalia	-11.371,02	-102.339,16	-113.710,18
Fondo svalutazione crediti commerciali	-6.768,15	-60.913,39	-67.681,54

<b>Descrizione</b>	<b>Entro 12 mesi</b>	<b>Oltre 12mesi</b>	<b>Totale €</b>
Fondo svalutazione crediti non commerciali	-192.628,18	-1.733.653,58	-1.926.281,76
<b>TOTALE C.II.3 €</b>	<b>1.149.590,40</b>	<b>156.755,48</b>	<b>1.306.345,88</b>
<b>C.II.4</b>			
<b>Crediti verso Erario</b>			
Erario c/IVA	36.725,65		36.725,65
Credito IRAP	33.996,00		33.996,00
Acconti IRAP attività istituzionali e promiscue	284.051,02		284.051,02
Acconti IRES	20.438,00		20.438,00
Acconti IRAP attività commerciale	16.390,00		16.390,00
<b>TOTALE C.II.4 €</b>	<b>391.600,67</b>	<b>0,00</b>	<b>391.600,67</b>
<b>C.II.5</b>			
<b>Crediti verso altri</b>			
Crediti per cauzioni verso fornitori		82.788,13	82.788,13
Credito Inail	1.238,86		1.238,86
Crediti personale comandato FI	24.297,96		24.297,96
Crediti personale comandato SI	63.208,85		63.208,85
Crediti in contenzioso	16.430,40		16.430,40
Crediti diversi	44.333,41		44.333,41
Acconti a fornitori	234,93		234,93
Fondo svalutazione crediti in contenzioso	-45.517,66		-45.517,66
Crediti verso dipendenti	246,63		246,63
Anticipo marche a fornitori	672,00		672,00
Acconti e anticipi cassa Firenze	1.300,00		1.300,00
Acconti e anticipi cassa Pisa	500,00		500,00
Acconti e anticipi cassa Siena	1.100,00		1.100,00
Acconti a studenti voucher post laurea	187.807,35		187.807,35
Acconti Università progetti di orientamento	331.607,14		331.607,14
<b>TOTALE C.II.5 €</b>	<b>627.459,87</b>	<b>82.788,13</b>	<b>710.248,00</b>
<b>TOTALE €</b>	<b>4.391.553,20</b>	<b>11.849.609,17</b>	<b>16.241.162,37</b>

Il totale della voce **crediti verso Regione** pari ad **€ 3.709.625,75** come confermato dal Settore Programmazione e Controllo Finanziario con lettera Protocollo n. 2071 del 15/03/2021 (**Allegato 16**) risulta così costituito:

**Crediti verso Regione Toscana per trasferimenti investimenti**

per un importo complessivo pari ad **€ 3.589.270,67** rileva il credito vantato verso la Regione Toscana relativo: **€ 445.813,74** per spese di investimento finalizzate al Piano di Investimenti 2009 a fine esercizio non ancora liquidate come da Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010; **€ 182.660,28** per finanziamento regionale per l'anno 2010 come da Decreto n. 3271 del 22 giugno 2010; **€ 95.703,01** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2011 come da Decreto n. 5990 del 13 dicembre 2011; **€ 1.297.467,79** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2012

come da Decreto n. 5942 del 11 dicembre 2012; **€ 284.308,09** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2013 come da Decreto n. 3783 del 12 settembre 2013; **€ 926.129,50** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2014 come da Decreto n. 4110 del 10 settembre 2014; **€ 357.188,26** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2018 come da Decreto n. 14421 del 28 agosto 2019.

In merito ai trasferimenti in c/capitale ai sensi del della Legge 124/2014 art.1 commi 125-129, si riporta il dettaglio delle erogazioni pubbliche percepite da questa Azienda nel corso dell'esercizio 2020:

- **€ 3.118,43** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 4110 del 19/04/2014;
- **€ 74.493,91** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 5942 del 11/12/2012;
- **€ 24.607,80** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 3271 del 22/06/2010;
- **€ 2.157,57** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 5990 del 13/12/2011;
- **€ 595.133,40** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 13032 del 31/07/2018;
- **€ 357.780,38** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 14421 del 28/08/2019;

**Crediti verso Regione Toscana voucher II bando** **€ 5.830,00**, relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2017/2018 di cui al Decreto n. 3503 del 12/03/2018, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.

**Crediti verso Regione Toscana voucher III bando** **€ 81.781,50**, relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2018/2019 di cui al Decreto n. 15535 del 27/09/2018, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.

**Crediti verso Regione Toscana voucher IV bando** **€ 10.990,40**, relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2019/2020 di cui al Decreto n. 2336 del 13/02/2020, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.

**Crediti verso Regione Toscana progetti di orientamento** **€ 21.753,18**, relativi al finanziamento di progetti di orientamento verso l'Università per l'inserimento degli studenti nel mondo del lavoro, Decreto n. 3960 del 12/03/2018 rendicontati sulla piattaforma regionale.

In merito ai trasferimenti in c/esercizio e per borse di studio, ai sensi del della Legge 124/2014 art.1 commi 125-129, si riporta il dettaglio delle erogazioni pubbliche percepite da questa Azienda nel corso dell'esercizio 2020:

- **€ 14.300.000,00** per spese di funzionamento e gestione a valere sul Decreto Dirigenziale n. 3417 del 03/03/2020;
- **€ 10.000.000,00** per benefici a studenti a valere sul Decreto Dirigenziale n. 21416 del 04/12/2019;
- **€ 2.575.000,00** per benefici a studenti a valere sul Decreto Dirigenziale n. 3417 del 03/03/2020;

- **€ 15.436.567,00** per Fondo Integrativo Statale 2021 a valere sul Decreto Dirigenziale M.I.U.R n. 21753 del 07/08/2020;
- **€ 12.856.159,06** per Fondo Integrativo Statale 2020 a valere sul Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 35286 del 11/12/2020;
- **€ 15.564.790,14** per Tassa DSU a.a. 2019/2020 a valere sul Decreto Dirigenziale n. 13788 del 25/08/2020;

Il saldo al 31/12/2020 della voce **crediti verso altri Enti Pubblici** pari a **€ 10.123.342,07** è così composto:

**Crediti per trasferimenti soggetti pubblici e privati per spese di investimento PI**

**€ 2.478.993,12**, per il cofinanziamento della realizzazione della nuova RU di San Cataldo a Pisa. A chiusura dell'esercizio 2009 tale credito era stato stornato dal Bilancio dell'Azienda perché ritenuto inesigibile a seguito dell'incertezza dell'investimento, mentre nel corso del 2013 il credito è stato riconosciuto dall'APES di Pisa con propria lettera Prot. 6544 del 09 ottobre 2013 riscritto a Bilancio e riportato sul PDI 2014/2016 e successivi.

**Credito M.I.U.R L.338/00 Firenze**

**€ 3.625.488,00** è costituito dal credito verso il M.I.U.R. per risorse assegnate con Decreto n. 289 del 26 maggio 2010 inerente il cofinanziamento per il projectfinancing denominato Campus Firenze Viale Morgagni. Il cofinanziamento è stato confermato nel 2016 con lettera del M.I.U.R. - Verbale n. 2 del 22/01/2016, con cui la Commissione constata che sono venute meno le condizioni che avevano suggerito la revoca dello stesso e delibera di darne comunicazione all'Azienda. A seguito di tale conferma, l'Azienda ha iscritto il cofinanziamento a Bilancio e inserito lo stesso nella programmazione degli investimenti.

**Credito M.I.U.R L.338/00 Pisa**

**€ 3.989.876,45** costituisce il credito in essere verso il M.I.U.R., inerente il cofinanziamento previsto dalla Legge 338/00, per la costruzione della Residenza Universitaria San Cataldo posta nel Comune di Pisa, come da Decreto n. 246 del 07 agosto 2012. Il cofinanziamento era stato ridotto nel 2015 di **€ 583.657,94** a seguito del ribasso conseguente all'aggiudicazione della gara d'appalto espletata dall'Azienda per l'affidamento dei lavori, conformemente a quanto previsto dal Decreto Ministeriale che disciplina i finanziamenti ex Legge n. 338/2000. L'azienda ha modificato l'importo nella programmazione dell'investimento sul PDI 2016-2018 I Variazione e successivi. Nel corso del 2020 sono stati rimborsati all'Azienda dal M.I.U.R **€ 1.702.902,12** relativi al 2-3-4-5 stato avanzamento lavori.

**Crediti da clienti pubblici Siena**

**€ 28.984,50**, è costituito in particolare da **€ 17.620,00** dal credito verso l'Università di Siena per servizi vari erogati e regolarmente fatturati per i mesi di novembre e dicembre 2020; ed **€ 8.622,00** per credito verso l'Università per stranieri di Siena con la quale l'Azienda ha sottoscritto una convenzione relativa alla disponibilità di posti letto in alcune Residenze.

Il saldo al 31/12/2020 della voce **crediti verso soggetti privati** pari a **€ 1.306.345,88** al netto dei Fondi svalutazione crediti è così composto:

**Crediti vs. clienti**

**€ 260.092,56** sommano crediti vantati nei confronti di ditte o enti a seguito di fatture emesse dall'Azienda per servizi erogati. Si presume di incassare detti crediti nel corso dell'esercizio, a seguito dei solleciti inviati alla fine dell'anno ai debitori inadempienti e quando possibile attraverso la compensazione del credito con il debito che l'Azienda ha nei confronti di alcune ditte, che sono contemporaneamente sia clienti che fornitori.

**Crediti vs. studenti**

**€ 503.477,27** rappresenta il credito verso gli studenti che hanno riscosso la borsa di studio o altri benefici, ma che in seguito a controlli interni all'Azienda e/o accertamenti della Guardia di Finanza hanno perso il diritto all'erogazione monetaria, per mancanza del merito o del requisito economico e devono restituire gli importi indebitamente riscossi. A tutti gli studenti che non provvedono alla restituzione entro dodici mesi, o comunque nei termini della rateizzazione concessa, viene inviata una cartella esattoriale, tramite il concessionario Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione.

**Crediti vs. clienti per fatture da emettere**

**€ 323.249,78** è costituito: per **€ 38.307,62** dal credito vantato verso i condomini del Complesso "Maragliano" relativo al rimborso delle utenze di loro competenza anticipate dall'Azienda per il periodo 1 settembre 2020 al 31 dicembre 2020; **€ 144.938,70** riferiti al credito vantato verso le Ditte vincitrici dell'appalto di Global Service per il rimborso dell'utenza del gas per il 2020 il cui costo, per contratto, viene anticipato dall'Azienda e rifatturato alle stesse ditte all'atto del collaudo; **€ 10.806,01** si riferiscono a prestazioni alloggio e vendita di pasti resi nel mese di dicembre 2020 fatturati nell'esercizio 2021; **€ 15.700,00** dai canoni per l'affitto del Bar di Novoli e della Mensa S.Marta; **€ 27.977,70** dai canoni per la fornitura di distributori bevande per il periodo dal 12/03/2020 al 31/12/2020; **€ 61.927,03** relativi alla rifatturazione per l'esercizio 2020 alla Ditta CirFood, che gestisce la Mensa di S. Apollonia, delle utenze (gas, acqua, energia elettrica) e canoni di manutenzione relativi agli elevatori; **€ 15.865,67** relativi alla previsione di spesa delle utenze di acqua e energia elettrica da rifatturare alla Ditta Cir Food, che gestisce la Mensa di S. Marta, per il periodo 18 febbraio 2020 al 31 dicembre 2020; **€ 7.727,05** verso la Mediateca Regionale e Fondazione Sistema Toscana per il rimborso delle utenze di acqua e energia elettrica pagate dall'Azienda per la porzione del Complesso di Santa Apollonia in disponibilità delle stesse.

**Crediti vs. fornitori per note di credito da ricevere**

**€ 200.783,76** rileva crediti vantati nei confronti di fornitori a rettifica di oneri di competenza dell'anno 2020, a fronte dei quali non risulta pervenuto al 31 dicembre 2020 il relativo documento. (**Allegato 1**).

<b>Crediti vs. studenti coatti</b>	<b>€ 1.961.229,84</b> rappresenta il credito verso gli studenti che non hanno provveduto entro un anno a restituire gli importi indebitamente riscossi a titolo di borsa di studio, per i quali è già stata attivata la procedura di riscossione coatta tramite il concessionario della riscossione Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione. Parte delle suddette somme saranno rimosse oltre l'esercizio successivo.
<b>Crediti vs. clienti Equitalia</b>	<b>€ 165.186,15</b> è costituito per <b>€ 3.393,32</b> dal credito vantato verso la Ditta Videonolosrl inviato ad Agenzia della Riscossione nel 2014 a seguito dell'emissione del Decreto Ingiuntivo n. 11135 del 14/12/2012 per il quale l'Azienda si è avvalsa della rappresentanza dell'Avvocatura Regionale ai sensi della Legge Regionale n. 63/2005; <b>€ 67.775,42</b> vantati verso un ex dipendente dell'Azienda per il recupero di retribuzioni e contributi previdenziali, a seguito della sentenza n. 20148 del 16 novembre 2012 della Suprema Corte di Cassazione Sezione Lavoro e successivo atto di notifica e costituzione in mora da parte dell'Azienda in data 16 gennaio 2014 entrambi ad opera dell'Avvocatura Regionale ai sensi della Legge Regionale n. 63/2005; <b>€ 94.017,41</b> , per l'invio ad Agenzia delle Entrate di alcuni crediti commerciali vantati dall'Azienda verso clienti inadempienti, secondo quanto disposto con Provvedimenti del Direttore n. 76 del 14/02/2017 e n. 535 del 22/11/2018 e n. 23 del 14/01/2020.

La voce **crediti verso erario** pari ad **€ 391.600,67** risulta così costituita:

<b>Erario c/IVA</b>	<b>€ 36.725,65</b> , è costituito dal credito Iva per la quota di pro-rata detraibile ai sensi dell'Art. 19 Bis comma 1 D.P.R.633/72, calcolata in base al rapporto tra i ricavi imponibili dell'attività commerciale e il totale dei ricavi, compresi quelli di natura esente ai sensi dell'arti 10 comma 1 nr.20) D.P.R. 633/72, la percentuale di detraibilità dell'imposta sugli acquisti dell'attività commerciale è pari al <b>1%</b> .
<b>Acconti IRES</b>	<b>€ 20.438,00</b> , rappresenta il totale degli acconti versati (I e II acconto) per imposta IRES di competenza dell'esercizio 2020, calcolata sui soli redditi di natura fondiaria.
<b>Acconti IRAP per attività istituzionali e promiscue</b>	<b>€ 284.051,02</b> rileva il totale degli acconti IRAP versati nell'anno 2020 mediante applicazione del metodo retributivo. Tale ammontare trova rispondenza con il totale dei versamenti effettuati mediante modello F24 inerenti l'Irap calcolato sulle retribuzioni.
<b>Acconti IRAP per attività commerciale</b>	<b>€ 16.390,00</b> , rappresenta il totale degli acconti versati (I e II acconto) per imposta IRAP di competenza dell'esercizio 2020, calcolata sull'attività produttiva.

**Credito Irap** € **33.996,00** è costituito dal credito residuo per IRAP relativo alla Dichiarazione 2020 anno 2019 pari a € **55.386,00**, in parte compensato con l'acconto e il saldo dell'imposta di competenza per l'esercizio 2020 per € **16.390,00** e nel limite consentito dalla norma pari a € **5.000,00** compensato con gli acconti IRES dovuti per l'esercizio 2020. L'Azienda procederà in sede di Dichiarazione 2021 anno 2020 alla compensazione del saldo dell'Imposta per l'esercizio 2020.

La voce **crediti verso altri** pari ad € **710.248,00** risulta così costituita:

**Crediti per cauzione verso fornitori** € **82.788,13**, a titolo di cauzioni versate a fornitori diversi, per utenze ed altri servizi così come contrattualmente previsto.

**Credito personale comandato FI PI SI** € **87.506,81** rappresenta gli importi dovuti, a titolo di retribuzioni, contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, dalle amministrazioni presso le quali lavora il Personale comandato.

**Credito Inail** **1.238,86** rappresenta il credito nei confronti dell'INAIL proveniente da eccedenze sull'acconto dell'autoliquidazione relativa all'anno 2020, compensato sull'acconto versato a Febbraio 2021.

**Crediti in contenzioso** € **16.430,40** così costituito: derivante da vecchio contenzioso. Infatti, al 1 gennaio 2012 il credito risultava pari ad € **65.377,26** al 1 gennaio 2012 di cui € **45.517,66** a titolo di capitale rileva un credito vantato dall'Azienda verso l'Avvocato Zanotti sul quale pende un contenzioso relativo al contratto di compravendita Rosellini 2 ancora in corso, € **15.984,56** e € **3.875,04** a seguito della sentenza inerente la causa tra ARDSU di Pisa/Zanotti e del conseguente pagamento delle spettanze dell' Avvocato Aldo Santilli per la difesa e la rappresentanza in giudizio, come disposto con Provvedimento n. 612 del 6 dicembre 2010 e Provvedimento del Direttore n. 22 del 18 gennaio 2011. Nel corso dell'esercizio 2012 l'Azienda ha incassato € **77.000,00** di cui € **28.053,14** a titolo di interessi e la differenza di € **48.946,86** a titolo di capitale comprensivo di spese legali, la differenza pari a € **16.430,40** è quindi ancora iscritta a Bilancio in quanto la causa non è conclusa. Come specificato dalla lettera Prot. n. 6457/2012 dell'Avvocato Santilli, si tratta di un pagamento "per compulsum", cioè solo per evitare l'azione esecutiva, in quanto l'Avvocato Zanotti è ricorso in Appello e si riserva di richiederne la restituzione.

<b>Crediti diversi</b>	<b>€ 44.333,41</b> costituito in particolare dal credito di <b>€ 43.982,71</b> verso l'Università degli Studi di Firenze di cui al Protocollo n. 1451 del 18/02/2021. Lo stesso è riferito alla convenzione stipulata per il sistema di tariffa agevolata al trasporto pubblico locale nell'area metropolitana di Firenze, che al punto 7.3.1. prevede un conguaglio nel caso in cui, il contributo di compartecipazione dell'Azienda fissato in € 500.000,00 risulti superiore a quanto effettivamente speso per gli studenti beneficiari a carico dell'Azienda (Borsisti, disabile e no tax area). Il credito iscritto in via prudenziale al netto delle spese per le attività di stampa e consegna delle carte sostenute dall'Università e da quest'ultima comunicate all'Azienda, è in fase di definizione, sono tutt'ora in corso accertamenti tra i due Enti per la definizione puntuale delle spese direttamente sostenute dalle due parti, sulle quali operare la compensazione.
<b>Crediti verso dipendenti</b>	<b>€ 246,63</b> si riferisce al credito verso l'associazione sindacale UIL, per oneri inerenti il Fondo Credito pagati per un dipendente in distacco sindacale, per i quali è previsto il rimborso.
<b>Anticipi marche a fornitori</b>	<b>€ 672,00</b> si riferisce all'acquisto di marche da bollo del valore di 16,00 che per legge vanno apposte sui contratti, l'Azienda le anticipa per conto del fornitore e le recupera sul pagamento della prima fattura emessa dallo stesso.
<b>Acconti anticipi per cassa Firenze, Pisa e Siena</b>	<b>€ 2.900,00</b> , costituito da <b>€ 1.200,00</b> a titolo di anticipazioni di cassa ai Servizi ristorazione e residenze della sede di Firenze, <b>€ 100,00</b> come fondo cassa del Servizio tesserini; <b>€ 1.100,00</b> a titolo di anticipazioni di cassa ai Servizi ristorazione e residenze della sede di Siena; <b>€ 500,00</b> a titolo di anticipazioni di cassa ai Servizi ristorazione e residenze della sede di Pisa, secondo quanto previsto con Provvedimento del Direttore n. 234 del 29/07/2016.
<b>Acconti a Università progetti orientamento</b>	<b>€ 331.607,14</b> , rileva gli acconti versati al soggetto capofila dell'ATS con gli Atenei Fo.ri.um. sc., in merito al progetto "ORIENTA IL TUO FUTURO" finanziato con risorse FSE, per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente al pagamento del saldo e alla rendicontazione definitiva del progetto.
<b>Acconti a studenti voucher post laurea</b>	<b>€ 187.807,35</b> , rileva gli acconti versati agli studenti iscritti ai corsi di Master nell'ambito del progetto europeo POR FSE 2014/20 – attività C2.1.3 B "Voucher post Laurea in Italia", per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente al pagamento del saldo agli studenti e alla rendicontazione definitiva del progetto.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è stato ottenuto mediante la creazione/gestione di appositi fondi di svalutazione crediti la cui consistenza al 31/12/2020 e le relative movimentazioni e accantonamenti dell'esercizio è riportata nelle tabella successiva:

Descrizione	Saldo al	Incremento	Decremento	Saldo al
	31/12/2019			31/12/2020
Fondo svalutazione crediti commerciali	€ 69.727,40	€ 8.835,55	€ 10.881,41	€ 67.681,54
Fondo svalutazione crediti non commerciali	€ 1.803.144,19	€ 256.642,98	€ 133.505,41	€ 1.926.281,76
Fondo svalutazione crediti in contenzioso	€ 45.517,66	€ -	€ -	€ 45.517,66
Fondo svalutazione crediti v/clienti equitalia	€ 81.666,09	€ 32.044,09	€ -	€ 113.710,18
<b>Totale</b>	<b>€ 2.000.055,34</b>	<b>€ 297.522,62</b>	<b>€ 144.386,82</b>	<b>€ 2.153.191,14</b>

Sulla base di un'attenta valutazione, l'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2020 al **Fondo svalutazioni crediti commerciali** in misura dello 0,50%, ad eccezione di quelli riferiti a procedure fallimentari in corso o che risultano essere riferiti ad esercizi precedenti, per i quali la percentuale di svalutazione è più elevata. Gli altri crediti commerciali che risultano alla chiusura dell'esercizio 2020, sono da ritenersi presumibilmente certi, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, della solvenza del debitore e della data di iscrizione a bilancio.

I valori del Fondo Svalutazione Crediti commerciali e le variazioni rispetto all'esercizio sono riepilogate nel prospetto che segue:

<b>SVALUTAZIONE CREDITI VERSO CLIENTI AL 31/12/2020</b>				
	<b>IMPORTO</b>	<b>% SVALUTAZIONE</b>	<b>ACCANTONAMENTO 2020</b>	<b>FONDO AL 31/12/2020</b>
<b>CREDITI V/CLIENTI SIENA</b>	<b>€ 14.676,84</b>			
di cui Securpol Group SRL scaduto da oltre un anno	-€ 8.603,82	20%	€ 1.720,76	€ 3.441,52
	<b>€ 6.073,02</b>	0,50%	€ 30,37	€ 1.532,28
<b>CREDITI V/CLIENTI FIRENZE</b>	<b>€ 121.206,85</b>	0,50%	€ 606,03	€ 12.664,89
<b>CREDITI V/CLIENTI PISA</b>	<b>€ 124.208,87</b>			
di cui DOGE APPALTI SRL srl in fallimento	-€ 1.680,00	50%	€ 840,00	€ 1.680,00
di cui LA.MA Ristorazione in liquidazione	-€ 11.444,67	0%	€ -	€ 11.444,67
di cui INAIL scaduto da oltre un anno	-€ 26.066,50	20%	€ 5.213,30	€ 20.853,20
	<b>€ 85.017,70</b>	0,50%	€ 425,09	€ 16.064,98
<b>TOTALE</b>	<b>€ 260.092,56</b>		<b>€ 8.835,55</b>	<b>€ 67.681,54</b>

Per effetto del Provvedimento del Direttore n. 77 del 14/02/2017, il credito vantato verso la Società Si.Bar Srl in concordato preventivo era già stato ridotto in fase di chiusura del Bilancio d'esercizio 2016, a seguito del Piano di Liquidazione del Commissario Liquidatore con cui era stata riconosciuta all'Azienda una quota non superiore, in caso di pagamento, al 18,49% del credito stesso, pari a **€ 30.889,86**. In data 08/06/2020 con Prot. n. 8063 il Liquidatore Dott. Giovanni Verugi ha trasmesso all'Azienda il piano di riparto parziale e provveduto al pagamento a saldo di **€ 20.291,95**, la restante somma pari a **€ 10.597,91**

è stata stralciata dal Bilancio 2020 utilizzando il relativo Fondo, a cui negli anni precedenti era stata accantonata la svalutazione dello stesso.

In merito al credito vantato verso la Società LA.MA Ristorazione in liquidazione, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, la stessa risulta cessata già dal 2015; pertanto già dall'esercizio 2016 il credito era stato svalutato fino alla concorrenza del credito stesso.

**Fondo svalutazioni crediti in contenzioso:** il residuo di **Euro 45.517,66** si riferisce alla svalutazione del credito vantato dall'Azienda relativo al contratto di compravendita Rosellini 2, sul quale pende un contenzioso ancora in corso.

Con riferimento al **Fondo svalutazioni crediti in Equitalia**, l'Azienda ha ritenuto di effettuare: una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2020: in misura del 20% per il secondo anno di iscrizione a ruolo, mentre per gli altri anni del 30% o fino alla concorrenza del credito stesso. In merito al credito verso la Società BRC spa, lo stesso era già stato svalutato del 20% a chiusura di Bilancio 2018, per l'esercizio in commento non è stata effettuata alcuna svalutazione, in quanto la Società BRC sta effettuando il pagamento rateale. L'accantonamento della svalutazione è stato determinato secondo quanto descritto nella tabella successiva:

<b>CREDITI VERSO CLIENTI EQUITALIA AL 31/12/2020</b>					
	<b>ANNO RUOLO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>% SVALUTAZIONE</b>	<b>ACCANTONAMENTO 2020</b>	<b>FONDO AL 31/12/2020</b>
BELLAGAMBA ROBERTO	2014	€ 67.775,42	20%	€ 13.504,97	€ 67.775,42
VIDEONOLO SRL	2014	€ 3.393,32	5%	€ 169,67	€ 3.393,32
DANZA SCUOLA TOSCANA	2016	€ 13.603,00	30%	€ 4.080,90	€ 11.023,10
GUIDI & PARTNER COMUNICAZIONE	2016	€ 1.512,50	30%	€ 453,75	€ 1.361,26
PA.RI.V. SRL	2016	€ 177,63	15%	€ 26,64	€ 141,80
ASPERA	2018	€ 1.750,00	30%	€ 525,00	€ 875,00
ASSOCIAZIONE CULTURALE VOCAL BLUE TRAINS	2018	€ 500,20	30%	€ 150,06	€ 250,10
BRC SPA RECUPERO EDILIZIO	2018	€ 13.045,86	0%	€ -	€ 6.600,00
OFFICINE VALIS SRL	2018	€ 607,56	30%	€ 182,27	€ 303,78
ROSSINI MARCELLO	2018	€ 1.417,00	30%	€ 425,10	€ 708,50
SIE SOC.IMPIANTISTICA ELETTRICA	2018	€ 2.450,00	30%	€ 735,00	€ 1.225,00
ASS.NE CULTURALE FLORENCE CHORAL	2019	€ 2.901,16	20%	€ 580,23	€ 870,35
CIME SRL	2019	€ 3.731,00	20%	€ 746,20	€ 1.119,30
ERRE JT TECH DI VIVOLO RAFFAELE	2019	€ 310,00	20%	€ 62,00	€ 93,00
FALCHI SRL	2019	€ 37.393,00	20%	€ 7.478,60	€ 13.584,70
MENS SANA BASKET 1871 SSD A RL	2019	€ 1.083,50	20%	€ 216,70	€ 325,05
META ENGINEERING IMPIANTI SRL	2019	€ 12.605,00	20%	€ 2.521,00	€ 3.781,50
TECNO ROMA IMMOBILIARE SRL	2019	€ 930,00	20%	€ 186,00	€ 279,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 165.186,15</b>		<b>€ 32.044,09</b>	<b>€ 113.710,18</b>

L'Azienda ha ritenuto opportuno effettuare una svalutazione dei crediti non commerciali per l'esercizio 2020 al **Fondo svalutazioni crediti non commerciali** sulla base di una serie di verifiche ed analisi effettuate, sia legate alle caratteristiche del credito che dei dati resi disponibili sul portale di Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione in merito alle risultanze generali della capacità di riscossione. In particolare, il principale criterio seguito nella determinazione del valore di credito da svalutare è legato all'anno di emissione del ruolo e, nello specifico, in base all'andamento delle riscossioni, che normalmente si concentrano nei primi tre anni dall'emissione per poi andare gradualmente a diminuire negli anni successivi. Pertanto si è proceduto ad una svalutazione in percentuale direttamente proporzionale all'anno di iscrizione al ruolo. In tal senso, per tutti i crediti iscritti a ruolo fino al 2016, si è proceduto a adeguare il Fondo svalutazione fino alla concorrenza del credito stesso. Il totale del Fondo costituito al 31/12/2020 relativamente ai crediti iscritti e non iscritti a ruolo, e riportato nelle tabelle successive è pari a **€ 1.926.281,76**. Nel corso dell'esercizio 2020 si è proceduto allo stralcio dei ruoli emessi fino all'anno 2010, di importo inferiore a 1.000,00 euro, secondo quanto disposto dall'art.4 comma 1 del Decreto Legge n. 119 del 23/10/2018 e comunicazioni trasmesse da Agenzia della Riscossione.

Nel corso dell'esercizio 2020 si è proceduto ad una ulteriore verifica e proceduto allo stralcio dei crediti iscritti a ruolo riferiti agli anni 2009-2010-2011 ritenuti inesigibili, come da Determinazione Dirigenziale n. 671 del 28/12/2020 per complessivi **€ 85.774,75**.

Risulta inoltre una diminuzione dei nuovi crediti inviati a ruolo per l'esercizio in corso, così come anche per i crediti rilevati nell'esercizio a fronte di nuove revoche, tale flessione è principalmente legata ad una capillare attività svolta dall'Azienda per il recupero degli stessi, in termini di tempestività nella verifica e comunicazione delle revoche agli studenti, nonché ad una puntuale attività di sollecito ai debitori.

L'accantonamento della svalutazione è stato determinato come descritto nelle tabelle che seguono:

<b>CREDITI VERSO STUDENTI A RUOLO AL 31/12/2020</b>					
	<b>ANNO RUOLO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>%</b>	<b>ACCANTONAMENTO 2020</b>	<b>FONDO AL 31/12/2020</b>
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2010	€ 3.724,00		€ -	€ 3.724,00
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2011	€ 47.403,95		€ -	€ 47.403,95
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2013	€ 35.177,69		€ -	€ 35.177,69
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2014	€ 34.758,33		€ -	€ 34.758,33
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2015	€ 37.862,87		€ -	€ 37.862,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2016	€ 22.624,85		€ -	€ 22.624,85
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2017	€ 30.289,92	25%	€ 7.572,48	€ 28.957,75
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2018	€ 29.023,47	30%	€ 8.707,04	€ 29.023,47
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2019	€ 23.088,86	35%	€ 8.081,10	€ 15.007,76
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2020	€ 22.973,02	35%	€ 8.040,56	€ 8.040,56
<b>TOTALE CREDITI VS STUDENTI SI</b>		<b>€ 286.926,96</b>		<b>€ 32.401,18</b>	<b>€ 262.581,22</b>
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2010	€ 2.685,97		€ -	€ 2.685,97
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2011	€ 47.137,49		€ -	€ 47.137,49
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2012	€ 90.775,68		€ -	€ 90.775,68
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2013	€ 111.194,87		€ -	€ 111.194,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2014	€ 67.095,12		€ -	€ 67.095,12
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2015	€ 107.539,40		€ -	€ 107.539,40

**CREDITI VERSO STUDENTI A RUOLO AL 31/12/2020**

	<b>ANNO RUOLO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>%</b>	<b>ACCANTONAMENTO 2020</b>	<b>FONDO AL 31/12/2020</b>
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2016	€ 92.348,85		€ -	€ 92.348,85
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2017	€ 83.485,74	20%	€ 16.697,15	€ 82.838,54
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2018	€ 55.329,93	35%	€ 19.365,48	€ 51.825,49
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2019	€ 58.291,95	35%	€ 20.402,18	€ 38.194,27
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2020	€ 38.361,90	35%	€ 13.426,67	€ 13.426,67
<b>CREDITI VS STUDENTI FI</b>		<b>€ 754.246,90</b>		<b>€ 69.891,47</b>	<b>€ 705.062,35</b>
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2010	€ 45.333,21		€ -	€ 45.333,21
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2012	€ 214.668,15		€ -	€ 214.668,15
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2013	€ 131.611,62		€ -	€ 131.611,62
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2015	€ 64.486,62		€ -	€ 64.486,62
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2016	€ 179.661,96		€ -	€ 179.661,96
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2017	€ 82.476,22	20%	€ 16.495,24	€ 79.169,95
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2018	€ 58.382,45	30%	€ 17.514,74	€ 57.097,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2019	€ 79.211,82	35%	€ 27.724,14	€ 51.746,28
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2020	€ 64.223,93	35%	€ 22.478,38	€ 22.478,38
<b>TOTALE CREDITI VS STUDENTI PI</b>		<b>€ 920.055,98</b>		<b>€ 84.212,49</b>	<b>€ 846.254,05</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.961.229,84</b>		<b>€ 186.505,14</b>	<b>€ 1.813.897,62</b>

**CREDITI VERSO STUDENTI NON A RUOLO AL 31/12/2020**

	<b>ANNO CREDITO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>%</b>	<b>ACCANTONAMENTO 2020</b>	<b>FONDO 2020</b>
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2018	€ 770,46		€ -	€ 770,46
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2019	€ 7.692,26	10%	€ 769,23	€ 3.384,74
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2020	€ 57.850,53	15%	€ 8.677,58	€ 8.677,58
<b>TOTALE CREDITI VS STUDENTI SI</b>		<b>€ 66.313,25</b>		<b>€ 9.446,81</b>	<b>€ 12.832,78</b>
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2018	€ 1.503,99		€ -	€ 1.503,99
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2019	€ 27.160,74	10%	€ 2.716,07	€ 10.604,31
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2020	€ 135.977,09	15%	€ 20.396,56	€ 20.396,56
<b>TOTALE CREDITI VS STUDENTI FI</b>		<b>€ 164.641,82</b>		<b>€ 23.112,64</b>	<b>€ 32.504,86</b>
CREDITI V/STUDENTI PISA	2017	€ 1.784,38		€ -	€ 1.784,38
CREDITI V/STUDENTI PISA	2018	€ 16.397,86	5%	€ 819,89	€ 16.397,86
CREDITI V/STUDENTI PISA	2019	€ 27.849,87	10%	€ 2.784,99	€ 14.890,75
CREDITI V/STUDENTI PISA	2020	€ 226.490,09	15%	€ 33.973,51	€ 33.973,51
<b>TOTALE CREDITI VS STUDENTI PI</b>		<b>€ 272.522,20</b>		<b>€ 37.578,39</b>	<b>€ 67.046,50</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 503.477,27</b>		<b>€ 70.137,84</b>	<b>€ 112.384,14</b>

## IV. Disponibilità Liquide

Saldo al 31/12/2020	€ 93.168.821,10
Saldo al 31/12/2019	€ 86.296.885,68
Variazioni	€ 6.871.935,42

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario al 31 dicembre 2020:

Descrizione	2020	2019
<b>C IV 1</b>		
C/C Tesoreria	€ 93.116.504,13	€ 86.168.697,45
<b>Totale C.IV.1</b>	<b>€ 93.116.504,13</b>	<b>€ 86.168.697,45</b>
<b>C IV 2</b>		
Conti correnti postali	€ -	€ 29.644,88
C/C postale macchina affrancatrice	€ 21.042,76	€ 13.257,86
<b>Totale C.IV.2</b>	<b>€ 21.042,76</b>	<b>€ 42.902,74</b>
<b>C IV 3</b>		
Cassa mensa Bandini	€ 414,90	€ -
Cassa economale Firenze	€ 4.162,53	€ 4.464,46
Cassa economale Pisa	€ 4.071,89	€ 5.195,71
Cassa economale Siena	€ 5.299,36	€ 4.250,61
Cassa alloggi Firenze	€ 5,00	€ 13.606,00
Cassa mensa Firenze	€ 10.114,85	€ 4.126,80
Cassa bar Firenze	€ -	€ -
Cassa servizi generali	€ -	€ 372,00
Cassa editoria-sport-cultura	€ -	€ 262,70
Cassa mensa Pisa	€ 4.205,68	€ 45.710,21
Cassa mensa Arezzo	€ -	€ 1.297,00
Cassa Biglietti Urbani	€ 3.000,00	€ 6.000,00
<b>Totale C.IV.3</b>	<b>€ 31.274,21</b>	<b>€ 85.285,49</b>
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>€ 93.168.821,10</b>	<b>€ 86.296.885,68</b>

Il saldo del **Deposito bancario**, pari a **€ 93.116.504,13** trova risponidenza con l'estratto conto finale presentato dal Tesoriere dell'Azienda (**Allegato2**) da cui le seguenti risultanze contabili:

Descrizione	Importo
Fondo iniziale dell'esercizio 2020	<b>86.168.697,45</b>
Reversali riscosse	78.237.751,28
<b>Totale entrate €</b>	<b>164.406.448,73</b>
Mandati pagati	-71.289.944,60
<b>Saldo finale di cassa 2020 €</b>	<b>93.116.504,13</b>

Per il Deposito bancario non è previsto un tasso di rendimento riconosciuto dalla Banca d'Italia.

Al 31/12/2020 i **conti correnti postali**, risultano estinti ed i saldi versati sul c/c di Tesoreria, l'Azienda infatti ha scelto di avvalersi per le riscossioni solo di PagoPa, la piattaforma digitale per i pagamenti alla P.A.è gratuita per tutte le Pubbliche Amministrazioni, i pagamenti a favore dell'Azienda, vengono accreditati giornalmente sul c/c di Tesoreria.

La voce **c/c postale macchina affrancatrice** di **€ 21.042,76** rappresenta il credito vantato nei confronti dell'Amministrazione postale per la gestione delle macchine affrancatrici aziendali di tutte e tre le sedi aziendali. In attuazione delle prescrizioni legislative, nel corso dell'anno sono state privilegiate le comunicazioni mediante posta elettronica certificata, anche nell'intento di ridurre i costi di invio e recapito cartaceo.

Il saldo della voce **denaro e valori in cassa**, rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario dei valori alla data di chiusura dell'esercizio 2020, ed è così composta:

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
Casse mensa	€ 14.735,43
Casse alloggi	€ 3.005,00
Casse economali	€ 13.533,78
<b>Saldo finale 2020</b>	<b>€ 31.274,21</b>

### C) Ratei e Risconti

Saldo al 31/12/2020	€ 10.083.063,96
Saldo al 31/12/2019	€ 9.985.878,70
Variazione	€ 97.185,26

La tabella seguente evidenzia il dettaglio della composizione dei ratei e dei risconti attivi al 31/12/2020, suddividendo il saldo in relazione ai conti di ricavo o di costo la cui integrazione o rettifica ha dato origine al rateo o risconto stesso:

Descrizione	Saldo al 31/12/2019	Incremento	Decremento	Saldo al 31/12/2020
Su Borse di studio	9.130.800,00	9.379.750,00	9.130.800,00	9.379.750,00
Su Anticipo Borsa Mobilità Internazionale	267.833,00	96.898,00	267.833,00	96.898,00
Su Altri Servizi a Studenti	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Su Assicurazioni RC Veicoli	896,59	892,31	896,59	892,31
Su Assicurazioni Rischi Diversi	27.554,21	25.918,74	27.554,21	25.918,74
Su Fidejussioni	208,45	207,65	208,45	207,65
Su Fitti passivi	9.150,00	0,00	9.150,00	0,00
Su Abbonamenti giornali e riviste e guide	1.253,71	1.506,79	1.253,71	1.506,79
Su Imposte e tasse deducibili	157,32	161,71	157,32	161,71
Su Telefono	183,22	0,00	183,22	0,00
Su Canoni di noleggio	0	0,00	0	0,00
Su Servizi vari	447,7	445,22	447,7	445,22
Su Materiale informatico	0	2.928,09	0	2.928,09
Su Servizi amministr.vi Diversi	0	837,34	0	837,34
Su Assistenza Software	6.302,00	29.686,57	6.302,00	29.686,57
Su licenze d'uso annuali	41.092,50	43.831,54	41.092,50	43.831,54
<b>Risconti attivi</b>	<b>9.985.878,70</b>	<b>10.083.063,96</b>	<b>9.985.878,70</b>	<b>10.083.063,96</b>
<b>Totale €</b>	<b>9.985.878,70</b>	<b>10.083.063,96</b>	<b>9.985.878,70</b>	<b>10.083.063,96</b>

In merito all'iscrizione del risconto attivo su borse di studio per **euro 9.379.750,00**, lo stesso si riferisce al pagamento della prima rata della borsa di studio a.a. 2019/2020, pagata in anticipo secondo quanto previsto dalla Delibera Giunta Regione Toscana n. 829 del 6 luglio 2020, che al punto 1.9 dell'allegato Aprevede che "il 50% della borsa di studio venga pagata entro il mese di dicembre dell'anno di presentazione della domanda".

In merito all'iscrizione del risconto attivo sulla voce Altri servizi a studenti per **euro 500.000,00**, è bene precisare che l'Azienda su mandato della Regione Toscana ha aderito al Protocollo d'Intesa con Università di Firenze, Comune di Firenze e OneScarl, per l'attivazione di un sistema di accesso a tariffa agevolata al trasporto pubblico locale in area

fiorentina. La Convenzione avente ad oggetto "Sistema di accesso a tariffa agevolata al Trasporto Pubblico Locale nell'Area Urbana di Firenze per gli studenti universitari nell'Ateneo fiorentino" sottoscritta dalle parti interessate e approvata con la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 49 del 05/11/2020, prevede al punto 7.3.1 una quota massima complessiva a carico dell'Azienda pari a euro 500.000,00, a valere sull'a.a. 2020/2021, anticipata, salvo eventuale e successivo conguaglio a favore dell'Azienda all'Università di Firenze con le seguenti modalità: il 40% pari a 200.000,00 euro pagati il 17/11/2020 e il restante 60% pari a 300.000,00 euro il 04/12/2020.

## STATO PATRIMONIALE – PASSIVO

### A) Patrimonio Netto

Saldo al 31/12/2020	€ 81.080.765,69
Saldo al 31/12/2019	€ 77.697.110,40
Variazioni	€ 3.383.655,29

Descrizione	31/12/2019	Incremento	Decremento	31/12/2020
<b>A I</b>				
Fondo di dotazione	€ 43.106.618,99	€ -	€ -	€ 43.106.618,99
<b>Totale A I</b>	<b>€ 43.106.618,99</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 43.106.618,99</b>
<b>A II 1</b>				
Riserva legale	€ 4.122.949,99	€ 66.035,06	€ -	€ 4.188.985,05
<b>Totale A II 1</b>	<b>€ 4.122.949,99</b>	<b>€ 66.035,06</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 4.188.985,05</b>
<b>A II 2</b>				
Riserve vincolate a investimenti	€ 29.807.189,36	€ 1.579.441,75	€ 985.122,75	€ 30.401.508,36
<b>Totale A II 2</b>	<b>€ 29.807.189,36</b>	<b>€ 1.579.441,75</b>	<b>€ 985.122,75</b>	<b>€ 30.401.508,36</b>
<b>A II 3</b>				
Altre Riserve	-€ 2,00	€ -	€ -	-€ 2,00
<b>Totale A II 3</b>	<b>-€ 2,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>-€ 2,00</b>
<b>A IV</b>				
Utile d'esercizio anni precedenti	€ 660.354,06	€ -	€ 660.354,06	€ -
<b>Totale A IV</b>	<b>€ 660.354,06</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 660.354,06</b>	<b>€ -</b>
<b>A V</b>				
Utile d'esercizio 2020	€ -	€ 3.383.655,29	€ -	€ 3.383.655,29
<b>Totale A V</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.383.655,29</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.383.655,29</b>
<b>TOTALE €</b>	<b>77.697.110,40</b>	<b>5.029.132,10</b>	<b>1.645.476,81</b>	<b>81.080.765,69</b>

Si forniscono indicazioni in ordine alle singole poste costituenti il **Patrimonio netto**.

Per quanto concerne la voce **Fondo di dotazione**, pari ad **€ 43.106.618,99** che rappresenta il fondo iniziale di dotazione che non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio in esame.

Relativamente alla voce **Riserva Legale**, pari ad **€ 4.188.985,05** è costituita: per **€ 1.072.814,57** dalla destinazione dell'utile d'esercizio 2005 della disciolta Azienda di Firenze così come da deliberazione del C.d.A n. 10/2006; per **€ 690.238,04**, dalla destinazione dell'utile d'esercizio 2007 sempre relativo all'Azienda di Firenze e per **€ 176.262,14** dovuto alla registrazione della destinazione del 20% dell'utile d'esercizio 2007 (Delibera C.d.A n. 13/2008) e 2008 (Delibera C.d.A n. 23/2009) relativo all'AOT di Siena; incremento nell'esercizio 2011 di **€ 1.121.301,64**, di cui **€ 526.606,24** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2009 (Delibera Consiglio Regionale n. 7 del 07 febbraio 2012), mentre **€ 594.695,40** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2010 (Delibera Consiglio Regionale n. 9 del 07 febbraio 2012); incremento nell'esercizio 2012 di **€ 319.692,15** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2011 (Delibera Consiglio Regionale n. 73 del 11 settembre 2012); incremento nell'esercizio 2013 di **€ 1.672,44** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2012 (Delibera Consiglio

Regionale n. 94 del 19 novembre 2013); incremento nel corso dell'esercizio 2014 di € **34.969,01** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2013 (Delibera Consiglio Regionale n. 87 del 04 novembre 2014); incremento nell'esercizio 2016 di € **99.638,51** pari al 20% degli utili d'esercizio 2014 e 2015 (Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 23 novembre 2016); nel corso dell'esercizio 2018 la riserva è stata incrementata di € **404.369,52** pari al 5% dell'utile d'esercizio 2017 (Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018); nel corso dell'esercizio 2019 la riserva è stata incrementata di € **196.991,97** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2018 (Delibera Consiglio Regionale n. 57 del 31 luglio 2019); nel corso dell'esercizio 2020 la riserva è stata incrementata di € **66.035,06** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2019 (Delibera Consiglio Regionale n. 51 del 30 luglio 2020).

**La voce Utile di esercizio pari a 3.383.655,29 rileva l'utile per l'esercizio in commento.**

La voce **Riserve vincolate a investimenti**, pari a € **30.401.508,36**, alla data del 31.12.2020 risulta composta dalle riserve disponibili ed indisponibili con riferimento specifico alla loro destinazione a investimenti.

Nella tabella seguente si specificano le singole poste costituenti tale voce. Si precisa che tutti gli investimenti finanziati con riserve sono stati ammortizzati e non sterilizzati.

Nella posta delle Riserve vincolate a investimenti, si trovano le seguenti riserve, di cui alcune provenienti dai bilanci delle tre disciolte Aziende, le riserve disponibili hanno comunque finanziato gli investimenti di tutte e tre le AOT, indipendentemente dall'origine della riserva:

<b>Descrizione</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>31/12/2020</b>
Riserva per investimenti futuri indisponibili Siena	€ 5.247.190,86			€ 5.247.190,86
Riserva per investimenti futuri indisponibili Firenze	€ 2.584.315,71			€ 2.584.315,71
Riserva per investimenti futuri indisponibile Pisa	€ 9.456.861,60			€ 9.456.861,60
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2009	€ 2.106.424,94			€ 2.106.424,94
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2010	€ 150.591,86		€ 591,86	€ 150.000,00
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2010	€ 2.228.189,72	€ 591,86		€ 2.228.781,58
Riserva disp. investimenti da prest.onore	€ 40.800,45		€ 40.800,45	€ -
Riserva indisp. investimenti da prest.onore	€ 840.185,81	€ 40.800,45		€ 880.986,26
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2012	€ 6.689,80			€ 6.689,80
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2013	€ 26.883,20			€ 26.883,20
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2013	€ 112.992,83			€ 112.992,83
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2014-2015	€ 236.761,56		€ 203.343,33	€ 33.418,23
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2014-2015	€ 161.792,48	€ 203.343,33		€ 365.135,81
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017	€ 2.846.554,19		€ 740.387,11	€ 2.106.167,08
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2017	€ 488.026,58	€ 740.387,11		€ 1.228.413,69
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017 S.Apollonia	€ 1.500.000,00			€ 1.500.000,00
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2018	€ 1.772.927,77			€ 1.772.927,77
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2019		€ 594.319,00		€ 594.319,00
<b>TOTALE €</b>	<b>29.807.189,36</b>	<b>1.579.441,75</b>	<b>985.122,75</b>	<b>30.401.508,36</b>

- **Riserva per investimenti futuri indisponibili SI**, pari a **€ 5.247.190,86** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2016.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibili Firenze**, pari **€ 2.584.315,71** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2011.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibili Pisa** pari **€ 9.456.861,60** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2018.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2009** di **€ 2.106.424,94** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2012.
- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2010** il residuo di **€ 150.000,00** è dato dalla differenza tra **€ 2.378.781,58** pari all' 80% dell'utile d'esercizio 2010, destinato a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 9 del 07 febbraio 2012 e le risorse rese indisponibili a seguito della realizzazione degli interventi a cui le risorse erano destinate, che al 31/12/2020 sono pari **€ 2.228.781,58**. Nell'esercizio 2020 sono stati resi indisponibili **€ 591,86** inerenti il finanziamento dell'intervento per l'acquisto di sedie ergonomiche (COMMESSA PDI 2020 AC-01-021).
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2010** pari a **€ 2.228.781,58** al 31/12/2020 era stata incrementata nei precedenti esercizi, a seguito della realizzazione degli interventi finanziati con gli Utili dell'esercizio 2010 per un importo di **€ 2.228.189,72** al 31/12/2019. Nell'esercizio 2020 sono stati resi indisponibili **€ 591,86** inerenti il finanziamento dell'intervento per l'acquisto di sedie ergonomiche (COMMESSA PDI 2020 AC-01-021).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2010**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2010 DISPONIBILE</b>					
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2015	Acquisto Mobili e arredi per Residenze Universitarie UTILE 2010	€ 48.133,00	€ 48.133,00	€ -	€ -
2016	Nuovo camminamento esterno R.U. Mezzetta	€ 39.408,14	€ 39.408,14	€ -	€ -
2018	Impianti videosorveglianza servizio Ristorazione	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ -	€ -
2019	Video per Mense	€ 13.920,72	€ 13.920,72	€ -	€ -
2017	Interventi per lavori e progettazioni R.U. Calamandrei	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2017	Grandi macchine servizio Ristorazione	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2018	Progettazioni lavori CPI	€ 150.000,00	€ -	€ -	€ 150.000,00
2020	Acquisto sedie ergonomiche	€ 591,86	€ -	€ 591,86	€ -
	<b>Totale</b>	<b>€ 298.053,72</b>	<b>€ 147.461,86</b>	<b>€ 591,86</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- **Riserva per investimenti da prestito d'onore disponibile**, pari ad **€ 40.800,45** al 31/12/2019, con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 21/12/2017 che

approvava anche il Piano degli Investimenti 2018-2020, erano stati destinati ad incremento della voce "Riserva disponibile da prestito d'onore" € **180.812,45**. Nel corso dell'esercizio 2018 era stato finanziato l'intervento "Sistema di climatizzazione estivo/invernale R.U. Caponnetto" per un importo pari a € **140.012,00** (COMMESSA PDI 2018 FI-01-018). Nell'esercizio 2020 sono stati resi indisponibili € **40.800,45** inerenti all'intervento per imprevisti esigenze informatiche (COMMESSA PDI 2020 DSU-03-019). Tutte le risorse disponibili risultano pertanto utilizzate al 31 dicembre 2020.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti da prestito d'onore disponibile**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI DISPONIBILE EX PRESTITO D'ONORE</b>					
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2018	Sistema climatizzazione r.u. Caponnetto PDI 2018 commessa FI-01-018	€ 140.012,00	€ 140.012,00	€ -	€ -
2020	IMPREVISTI ESIGENZE HARDWARE E SOFTWARE	€ 40.800,45	€ -	€ 40.800,45	€ -
	<b>Totale</b>	<b>€ 180.812,45</b>	<b>€ 140.012,00</b>	<b>€ 40.800,45</b>	<b>€ -</b>

- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2012** pari a € **6.689,90** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2018.
- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2013** è stata costituita nel 2014 per € **139.876,03**, pari all'80% dell'utile d'esercizio 2013, destinato a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 87 del 4 novembre 2014. Nel 2015 sono stati resi indisponibili € **10.233,60** per la progettazione preliminare relativa all'intervento di consolidamento strutturale della Mensa Cammeo realizzata nell'esercizio (COMMESSA PI-01-015). Nel 2016 erano stati resi indisponibili € **102.759,23** relativa all'intervento di consolidamento strutturale della Mensa Cammeo realizzata nell'esercizio (COMMESSA PI-01-015). Non è stata effettuata alcuna movimentazione nel corso degli esercizi 2017, 2018, 2019 e 2020.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2013**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2013 DISPONIBILE</b>					
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2015	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MENSA CAMMEO	€ 112.992,83	€ 112.992,83	€ -	€ -
2019	CENTRALE TERMICA R.U. DON BOSCO	€ 13.383,20	€ -	€ -	€ 13.383,20
2019	CENTRALE TERMICA R.U. MARISCOGLIO	€ 13.500,00	€ -	€ -	€ 13.500,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 139.876,03</b>	<b>€ 112.992,83</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 26.883,20</b>

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2014-2015** è stata costituita nel 2016 per € **398.554,04**, pari all'80% degli utile d'esercizio 2014 e 2015, destinati a

Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 23 novembre 2016. Al 31/12/2019 la Riserva era stata resa indisponibile per € **161.792,48** destinati al finanziamento degli interventi riportati nella tabella che segue, nel corso dell'esercizio 2020, sono stati resi indisponibili € **44.508,20** per il finanziamento dell'acquisto di nuovi arredi per le Residenze dell'Azienda (COMMESSA DSU-01-017); € **64.810,32** per il finanziamento dell'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'azienda (COMMESSA AC-03-013) e € **94.024,81** per il finanziamento dell'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'azienda (COMMESSA AC-01-017).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2014-2015**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2014-2015 DISPONIBILE</b>					
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2015	Grandi macchine e attrezzature Servizio Ristorazione	€ 97.000,00	€ 32.189,68	€ 64.810,32	€ -
2020	Impianti di cottura Servizio Ristorazione	€ 121.554,04	€ -	€ 94.024,81	€ 27.529,23
2018	Nuovi arredi Servizio Residenze	€ 180.000,00	€ 129.602,80	€ 44.508,20	€ 5.889,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 398.554,04</b>	<b>€ 161.792,48</b>	<b>€ 203.343,33</b>	<b>€ 33.418,23</b>

– **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2017** è stata costituita nel 2018 per € **3.334.580,77**, a seguito della destinazione di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2017 a Riserva per investimenti con Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018. La Riserva è stata destinata al finanziamento degli interventi riportati nella tabella che segue, inseriti nel Piano degli Investimenti 2018-2020 II Variazione e successivi, approvato con Delibera di Consiglio n. 72 del 18/10/2018 e Delibera di Giunta Regionale n. 1407 del 17/12/2018. Al 31/12/2019 erano stati resi indisponibili € **488.26,58**, nel corso dell'esercizio 2020 sono stati resi indisponibili € **740.387,11** per il finanziamento dei seguenti interventi: € **96.681,42** per il finanziamento delle spese tecniche della nuova R.U. di San Cataldo (COMMESSA PI-09-013); € **5.436,93** per il finanziamento di una quota delle spese di collaudo della ristrutturazione della Mensa Martiri (COMMESSA PI-10-013); € **21.881,29** per il finanziamento dell'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'azienda (COMMESSA AC-03-013) e € **26.427,64** sempre per il finanziamento dell'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'azienda (COMMESSA AC-01-017); € **587.795,47** per il finanziamento degli arredi per la nuova RU Campus nel Viale Morgagni (COMMESSA FI-01-018); € **2.164,36** inerenti il finanziamento dell'intervento per l'acquisto di sedie ergonomiche (COMMESSA PDI 2020 AC-01-021).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2017**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE</b>					
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2018	REALIZZAZIONE NUOVA RU	€ 205.000,00	€ 107.362,82	€ 96.681,42	€ 955,76

**RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE**

<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
	SAN CATALDO				
2018	RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI SIENA	€ 263.000,00	€ -	€ -	€ 263.000,00
2018	CONTROLLO ACCESSI-TORNELLI-REMOTIZZAZIONE ALLARMI VIDEOSORVEGLIANZA	€ 67.108,59	€ 67.108,59	€ -	€ -
2018	GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 1.252,59	€ 1.252,59	€ -	€ -
2018	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	€ 23.871,78	€ 774,60	€ -	€ 23.097,18
2018	RIFACIMENTO COPERTURA RU XXIV MAGGIO	€ 18.000,00	€ -	€ -	€ 18.000,00
2019	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARETE VETRATA CAPONNETTO	€ 29.000,00	€ -	€ -	€ 29.000,00
2018	CONSOLIDAMENTO FACCIATA RU SALVEMINI	€ 22.669,40	€ -	€ -	€ 22.669,40
2018	RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE RR.UU. DON BOSCO E FASCETTI	€ 15.000,00	€ -	€ -	€ 15.000,00
2018	CPI RU CALAMANDREI	€ 90.000,00	€ 64.083,12	€ -	€ 25.916,88
2018	CPI RU VARLUNGO	€ 45.000,00	€ -	€ -	€ 45.000,00
2018	CPI RU DON BOSCO	€ 48.000,00	€ -	€ -	€ 48.000,00
2018	CPI RU CIPRESSINO	€ 35.344,10	€ -	€ -	€ 35.344,10
2018	CPI RU SAN GALLO	€ 31.320,00	€ -	€ -	€ 31.320,00
2018	CPI RU FASCETTI	€ 53.688,60	€ -	€ -	€ 53.688,60
2018	CPI RU ROSELLINI	€ 37.650,00	€ -	€ -	€ 37.650,00
2018	CPI RU ATER	€ 45.000,00	€ -	€ -	€ 45.000,00
2018	CPI RU MARISCOGLIO	€ 68.000,00	€ -	€ -	€ 68.000,00
2018	CPI RU FONTEBRANDA	€ 31.967,00	€ -	€ -	€ 31.967,00
2018	IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ -	€ -
2018	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI	€ 61.841,33	€ 2.763,88	€ -	€ 59.077,45
2018	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI	€ 133.494,20	€ 133.494,20	€ -	€ -
2018	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI-PROGETTAZIONE	€ 12.284,80	€ -	€ 5.436,93	€ 6.847,87
2018	ADEGUAMENTO IMPIANTI-CABINA ELETTRICA MACCHINE PER L'AEREAZIONE MENSA MARTIRI	€ 27.461,95	€ 27.461,95	€ -	€ -
2018	CPI RU NETTUNO	€ 30.000,00	€ -	€ -	€ 30.000,00
2018	NUOVO CAMMINAMENTO ESTERNO RU MEZZETTA E PADIGLIONE 38 SPESE AGGIUNTIVE	€ 16.104,00	€ 16.104,00	€ -	€ -
2018	GRANDI MACCHINE E ATTREZZATURE VARIE SERVIZIO RISTORAZIONE INTERNA	€ 22.000,00	€ -	€ 21.881,29	€ 118,71
2018	IMPIANTI DI COTTURA SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 26.741,89	€ -	€ 26.427,64	€ 314,25
2019	VIDEO PER MENSE	€ 276,42	€ 276,42	€ -	€ -
2018	NUOVI ARREDI PER RESIDENZE	€ 39.600,00	€ -	€ -	€ 39.600,00
2019	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO	€ 400.000,00	€ -	€ -	€ 400.000,00
2019	PROJECT FINANCING RU VIALE MORGAGNI	€ 700.000,00	€ -	€ 587.795,47	€ 112.204,53
2019	NUOVI ARREDI PER	€ 380.000,00	€ -	€ -	€ 380.000,00

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE</b>					
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2019</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
	RESIDENZE				
2018	RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI MENSA MARTIRI	€ 58.544,31	€ 58.544,31	€ -	€ -
2019	ADEGUAMENTO IMPIANTI PER CPI SAN MINIATO II	€ 39.222,67	€ -	€ -	€ 39.222,67
2019	INCARICHI VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	€ 145.500,00	€ -	€ -	€ 145.500,00
2020	ACQUISTO SEDIE ERGONOMICHE	€ 2.786,14	€ -	€ 2.164,36	€ 621,78
2020	ADEGUAMENTO CABINA ELETTRICA VIALE GRAMSCI	€ 99.051,00	€ -	€ -	€ 99.051,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 3.334.580,77</b>	<b>€ 488.026,58</b>	<b>€ 740.387,11</b>	<b>€ 2.106.167,08</b>

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2017 S.Apollonia** è stata costituita nel 2018 per **€ 1.500.000,00**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018, di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2017 a investimenti per il completamento di alcune opere di ristrutturazione del Complesso di S.Apollonia. La Riserva è stata destinata al finanziamento dell'intervento citato e inserita nel Piano degli Investimenti 2018-2020 II Variazione e successivi (COMMESSA FI-04-018), approvato con Delibera di Consiglio n. 72 del 18/10/2018 e Delibera di Giunta Regionale n. 1407 del 17/12/2018. Nel corso dell'esercizio in commento non sono stati realizzati interventi.

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE S.APOLLONIA</b>				
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2018	RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	€ 1.500.000,00	€ -	€ 1.500.000,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>

**Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2018** è stata costituita nel 2019 per **€ 1.772.927,77**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 57 del 31 luglio 2019, di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2018 a investimenti. Nel corso dell'esercizio in commento la Riserva non è stata utilizzata.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2018**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2018 DISPONIBILE</b>				
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2019	NUOVI ARREDI PER RU SAN CATALDO	€ 1.270.000,00	€ -	€ 1.270.000,00
2019	SOSTITUZIONE ARREDI VETUSTI VARIE R.U.	€ 347.927,77	€ -	€ 347.927,77
2019	NUOVE ATTREZZATURE PER RIDUZIONE PLASTICA	€ 155.000,00	€ -	€ 155.000,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.772.927,77</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 1.772.927,77</b>

**Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2019** è stata costituita nel 2020 per **€ 594.319,00**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale

n. 51 del 30 luglio 2020, del 90% dell'Utile realizzato nell'esercizio 2019 a investimenti. Nel corso dell'esercizio in commento la Riserva non è stata utilizzata.

La tabella successiva mostra la destinazione della voce **Riserva per investimenti Utili 2019**:

<b>RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2019 DISPONIBILE</b>				
<b>PDI</b>	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INVESTIMENTO</b>	<b>RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2020</b>
2020	CPI RU NOVOLI	€ 100.000,00	€ -	€ 100.000,00
2020	CPI RU CALAMANDRE CONTROSOFFITTO CORRIDOI MAGAZZINO	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00
2020	PROGETTAZIONE RIPRISTINO RU TOLOMEI	€ 229.319,00	€ -	€ 229.319,00
2020	LAVORI IN FASE DI COMPLETAMENTO	€ 30.000,00		€ 30.000,00
2020	IMPIANTI CONNETTIVITA' VARIE RU	€ 80.000,00		€ 80.000,00
2020	IMPIANTI CONTROLLI ACCESSIVARIE RU	€ 80.000,00		€ 80.000,00
2020	CABINA ELETTRICA V.LE GRAMSCI	€ 25.000,00		€ 25.000,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 594.319,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 594.319,00</b>

La voce **Altre Riserve**, pari a **€ -2,00**, alla data del 31 dicembre 2018 risulta composta dalle Riserva di Conversione, derivante dal passaggio della valuta lira ad euro come differenza di conversione.

## B) Fondi per rischi ed oneri

Saldo al 31/12/2020	€ 3.265.394,26
Saldo al 31/12/2019	€ 2.763.967,61
Variazione	€ 501.426,65

Descrizione	31/12/2019	Incrementi	Decrementi	31/12/2020
<b>B1</b>				
Fondo trattamento di quiescenza	€ 408.285,94	€ 539,82	€ 2.048,24	€ 406.777,52
<b>B3</b>				
Fondo contenziosi e spese legali	€ 7.577,52	€ -	€ 7.577,52	€ -
<b>B4</b>				
Fondo art.92 Dlgs.163/2006 indisponibile	€ 96.485,86	€ -	€ -	€ 96.485,86
Fondo produttività dirigenza	€ 111.601,21	€ 52.980,84	€ 55.800,61	€ 108.781,44
Fondo produttività comparto	€ 1.297.292,54	€ 1.280.705,44	€ 1.295.180,70	€ 1.282.817,28
Fondo indennità di risultato PO	€ 76.198,64	€ 74.238,74	€ 76.198,64	€ 74.238,74
Fondo rinnovo CCNL comparto e dirigenza	€ 263.565,00	€ 189.609,36	€ -	€ 453.174,36
Fondo incentivi funzioni tecniche	€ 502.960,90	€ 340.158,16		€ 843.119,06
<b>Totale €</b>	<b>2.763.967,61</b>	<b>1.938.232,36</b>	<b>1.436.805,71</b>	<b>3.265.394,26</b>

**Fondo trattamento di quiescenza:** pari a € **406.777,52** al 31 dicembre 2020 è costituito dalle somme accantonate prevedibilmente da erogarsi negli esercizi successivi a titolo di recupero, da parte dell'INPS, dei maggiori oneri pensionistici derivanti dai miglioramenti contrattuali così come previsto dal D.M. 23 luglio 1991. Si è provveduto, a fine esercizio, ad effettuare l'accantonamento per l'anno 2020 pari ad € **539,82** per i dipendenti andati in quiescenza nel periodo di vacanza contrattuale, mentre si è rilevato un decremento pari a € **2.048,24** per il pagamento degli oneri richiesti dall'INPS gestione dipendenti pubblici.

**Fondo art.92 D.lgs. 163/2006 indisponibile:** pari ad € **96.485,86** non è stato movimentato nel corso dell'esercizio 2020.

**Fondo produttività dirigenza:** per un importo pari a € **108.781,44** è costituito: per € **45.073,18** dall'accantonamento destinato al finanziamento dell'indennità di risultato massima di competenza dell'anno 2019 e per € **10.727,42** degli oneri sociali relativi; per € **42.795,51** dall'accantonamento destinato al finanziamento dell'indennità di risultato massima di competenza dell'anno 2020 e per € **10.185,33** degli oneri sociali relativi; Presumibilmente da corrispondere nel corso del 2021 al personale dirigente.

**Fondo produttività comparto:** per un importo pari a € **1.282.817,28** che risulta così costituito: per € **1.034.495,51** quale accantonamento del salario accessorio dell'anno 2020, da corrispondere nel corso del 2021 al personale dipendente del comparto, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per € **246.209,93**; € **2.111,84** quale accantonamento per salario accessorio riferito all'esercizio 2017 non ancora corrisposto ad un dipendente deceduto, per il quale sono in corso le pratiche di successione.

**Fondo indennità di risultato P.O.:** per un importo pari a **€ 74.238,74** costituito per **€ 59.966,67** quale accantonamento dell'indennità di risultato per l'anno 2020 da corrispondere nel corso del 2021 al personale dipendente titolare di posizione organizzativa, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per **€ 14.272,07**. L'importo dell'indennità di risultato delle Posizioni Organizzative fino all'esercizio 2017 era compreso nel totale del Fondo accantonato per il Comparto; il nuovo CCNL Funzioni Locali del 22/05/2018 prevede che le risorse destinate al finanziamento della retribuzione e del risultato delle Posizioni Organizzative siano a carico dei Bilanci degli Enti e, pertanto, siano escluse dal consolidamento delle risorse stabili del Fondo Risorse Decentrate.

- **Fondo rinnovo CCNL comparto e dirigenza:** l'importo pari a **€ 453.174,36** è costituito per **€ 112.260,76** dalle somme da corrispondere al Personale Dirigente per possibili arretrati legati al rinnovo del Contratto Collettivo Nazionale Area Funzioni Locali delle Regioni e delle Autonomie Locali; **€ 151.304,24** relativo alle somme accantonate per l'esercizio 2019 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto delle Regioni e delle Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021; **€ 189.609,36** per somme accantonate relative all'esercizio 2020 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto delle Regioni e delle Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021.

- **Fondo incentivi funzioni tecniche:** pari a **€ 843.119,0606** costituito prudenzialmente in base al valore massimo (2%) disposto dall'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Incentivi per funzioni tecniche". Il comma 3 della citata norma, fra l'altro prevede che "l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione...". In ottemperanza della norma, con Provvedimento del Direttore n. 632 del 29 dicembre 2017, si era disposto che nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, di accantonare in Bilancio 2017 le risorse necessarie al finanziamento dell'incentivo per funzioni tecniche, stimate nel valore massimo di **€ 130.000,00**, su un conto o conti sui quali non è possibile effettuare pagamenti. Tale accantonamento è stato effettuato secondo un'ottica prudenziale considerata la limitata chiarezza circa il comportamento che le amministrazioni devono adottare rispetto agli incentivi per funzioni tecniche. Nel corso dell'esercizio 2018, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si è proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 163.499,14** di cui il 20% pari a **€ 32.699,83** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 130.799,31** ad incentivazione del personale. Nel corso dell'esercizio 2019, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si è proceduto ad

effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 209.461,76** di cui il 20% pari a **€ 41.892,35** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 167.569,41** ad incentivazione del personale; Nel corso dell'esercizio 2020, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si è proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 340.158,16** di cui il 20% pari a **€ 68.031,63** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 272.126,52** ad incentivazione del personale

In merito agli incentivi, la Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell'esercizio 2020, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **€ 33.657,38** di cui **€ 6.731,48** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 26.925,90** ad incentivazione del personale. Per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture è stato invece rilevato l'accantonamento alla Voce B.13) Altri accantonamenti per **€ 306.500,78** per la previsione della quota da destinare ad incentivi, di cui **€ 61.300,16** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 245.200,62** ad incentivazione del personale.

### C) Trattamento di fine servizio di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2020	€ 325.607,37
Saldo al 31/12/2019	€ 358.189,99
Variazioni	€ - 32.582,62

Descrizione	31/12/2019	Acc.to esercizio	Variazioni +/-	31/12/2020
Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ 358.189,99	€ -	-€ 32.582,62	€ 325.607,37
<b>Totale</b>	<b>€ 358.189,99</b>	<b>€ -</b>	<b>-€ 32.582,62</b>	<b>€ 325.607,37</b>

La voce **trattamento di fine servizio**, pari a **€ 325.607,37**, è stata iscritta in bilancio al fine di rappresentare l'accantonamento dell'indennità di fine servizio art. 150 Legge R.T. n. 51 del 21 Agosto 1989, dovute per il trattamento di miglior favore riservato ai dipendenti trasferiti dalla Regione Toscana alle Aziende alla data del 1 luglio 1994. Per l'esercizio 2019 non è stato rilevato alcun accantonamento in quanto la Legge R.T. n. 66 del 27 dicembre 2011 "Legge Finanziaria per l'anno 2012" all'art. 138 stabilisce che "A far data dal 1 gennaio 2012 cessano gli effetti di cui all'art. 150 della Legge Regionale n. 51 del 21 agosto 1989". Nel corso dell'esercizio 2020 sono state liquidate indennità di fine servizio per complessivi **€ 32.582,62** a tre ex dipendenti dell'Azienda, in ottemperanza a quanto previsto nella Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 – Legge di Stabilità 2014.

## D) Debiti

Saldo al 31/12/2020	€ 14.506.682,32
Saldo al 31/12/2019	€ 11.960.411,75
Variazioni	€ 2.546.270,57

I debiti sono valutati al loro valore nominale e sono così suddivisi:

Descrizione	Entro	Oltre	Totale
	12 mesi	12 mesi	
<b>D1</b>			
<b>Debiti verso banche</b>			
Mutui verso le banche	€ 303.149,04	€ -	€ 303.149,04
<b>Totale voce D1</b>	<b>€ 303.149,04</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 303.149,04</b>
<b>D2</b>			
<b>Debiti verso Regione Toscana</b>			
Debiti verso Regione Toscana per tassa regionale	€ 2.514.010,00	€ -	€ 2.514.010,00
<b>Totale voce D2</b>	<b>€ 2.514.010,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.514.010,00</b>
<b>D4</b>			
<b>Debiti verso Fornitori</b>			
Debiti verso fornitori	€ 1.534.203,29	€ -	€ 1.534.203,29
Debiti verso professionisti	€ 20.462,97	€ -	€ 20.462,97
Debiti per cauzioni fornitori	€ -	€ 20.737,41	€ 20.737,41
Debiti per cauzioni box	€ -	€ 2.250,00	€ 2.250,00
Debiti per fatture da ricevere	€ 4.266.179,31	€ -	€ 4.266.179,31
Debiti v/fornitori tirocini curriculari	€ 21.000,00	€ -	€ 21.000,00
<b>Totale voce D4</b>	<b>€ 5.841.845,57</b>	<b>€ 22.987,41</b>	<b>€ 5.864.832,98</b>
<b>D5</b>			
<b>Debiti Tributari</b>			
Regione Toscana conto IRAP attività istituzionale	€ 321.327,44	€ -	€ 321.327,44
Regione Toscana conto IRAP attività commerciale	€ 129.700,00	€ -	€ 129.700,00
Erario conto IRES	€ 22.000,00	€ -	€ 22.000,00
Erario conto ritenute IRPEF dipendenti	€ 157.501,02	€ -	€ 157.501,02
Erario conto ritenute IRPEF professionisti	€ 800,00	€ -	€ 800,00
Erario conto add.regionale dipendenti	€ 83,12	€ -	€ 83,12
Erario conto IVA Split istituzionale	€ 39.586,86	€ -	€ 39.586,86
Erario conto IVA a debito	€ 119.710,65	€ -	€ 119.710,65
<b>Totale voce D5</b>	<b>€ 790.709,09</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 790.709,09</b>
<b>D6</b>			
<b>Debiti verso istituti di Previdenza</b>			
Debiti per oneri sociali CPDEL dipendenti	€ 410.676,08	€ -	€ 410.676,08
Debiti per oneri sociali Fondo credito	€ 4.410,21	€ -	€ 4.410,21

Descrizione	Entro	Oltre	Totale
	12 mesi	12 mesi	
Debiti per oneri sociali Inadel	€ 58.809,41	€ -	€ 58.809,41
Debiti per oneri sociali Inps	€ 150,71	€ -	€ 150,71
Debiti per oneri sociali CPDEL riscatti/ricongiunzioni	€ 1.080,42	€ -	€ 1.080,42
<b>Totale voce D6</b>	<b>€ 475.126,83</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 475.126,83</b>
<b>D8</b>			
<b>Altri debiti</b>			
Dipendenti conto retribuzioni	€ 53.509,54	€ -	€ 53.509,54
Erario conto add.comunale dipendenti	-€ 2,63	€ -	-€ 2,63
Altri debiti	€ 7.809,98	€ -	€ 7.809,98
Debiti indennità risultato Direttore	€ 32.610,70	€ -	€ 32.610,70
<b>Totale voce D8</b>	<b>€ 93.927,59</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 93.927,59</b>
<b>D9</b>			
<b>Debiti verso studenti</b>			
Debiti verso studenti per benefici monetari	€ 3.429.091,30	€ -	€ 3.429.091,30
Altri debiti verso studenti	€ 3.317,27	€ -	€ 3.317,27
Debiti verso associazioni studentesche	€ 9.045,12	€ -	€ 9.045,12
Debiti per cauzioni studenti	€ 187.948,28	€ 751.793,14	€ 939.741,42
Acconti da studenti da regolarizzare	€ 2.877,68	€ -	€ 2.877,68
Debiti v/studenti tirocini curriculari retribuiti	€ 80.854,00	€ -	€ 80.854,00
<b>Totale voce D9</b>	<b>€ 3.713.133,65</b>	<b>€ 751.793,14</b>	<b>€ 4.464.926,79</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>€ 13.731.901,77</b>	<b>€ 774.780,55</b>	<b>€ 14.506.682,32</b>

La voce **Mutui passivi bancari** pari ad **€ 303.149,04** risulta così composta:

Descrizione	Entro	Oltre	Totale
	12 mesi	12 mesi	
<b>D4</b>			
Mutuo Cassa Depositi e Prestiti Immobile di Via delle Sperandie e Via Tolomei a Siena	€ 303.149,04	€ -	€ 303.149,04
<b>Totale voce D4</b>	<b>€ 303.149,04</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 303.149,04</b>

#### Debiti verso le banche

pari a **€ 303.149,04** sono costituiti dal mutuo acceso per l'acquisto dell'immobile di Via delle Sperandie e Via Tolomei a Siena, per il quale il capitale residuo, al 31 dicembre 2020 risulta di **€303.149,04**, la scadenza è il 31 dicembre 2021 al tasso fisso del 5,25%.

La voce **Debiti verso Regione Toscana** di **€ 2.514.010,00** risulta così composta:

#### Debiti c/Regione Toscana taxa regionale DSU

pari a **€ 2.514.010,00** rappresenta il debito verso la Regione Toscana, per taxa regionale incassata nell'anno e relativa all'anno accademico 2020/2021, da compensare nell'esercizio successivo.

La voce **Debiti verso fornitori** per **€ 5.864.832,98** risulta così composta:

<b>Debiti verso fornitori</b>	pari a <b>€ 1.541.019,89</b> , evidenzia l'ammontare del debito nei confronti di fornitori a seguito di acquisizione di beni e/o servizi. La rilevanza di tale importo trova giustificazione nella modalità di pagamento contrattualmente prevista, 30 giorni dall'arrivo del documento imposti per Legge.
<b>Debiti verso professionisti</b>	pari a <b>€ 20.462,97</b> , per iscrizione di debiti in conseguenza di onorari relativi a prestazioni rese da studi professionali di competenza economica dell'anno, ma finanziariamente da erogarsi nell'esercizio successivo.
<b>Debiti per cauzioni fornitori</b>	pari a <b>€ 20.737,41</b> costituiti dalle cauzioni versate dai fornitori vincitori di gare d'appalto.
<b>Debiti per cauzioni box</b>	pari a <b>€ 2.250,00</b> costituiti dalle cauzioni versate dai locatari dei box auto presso le Residenze "Il Cipressino" e "Mario Luzi".
<b>Debiti per fatture da ricevere</b>	pari a <b>€ 4.266.179,31</b> è composta dai debiti iscritti a seguito di costi di competenza economica dell'esercizio, ma per i quali l'Azienda al 31 dicembre 2020, non risulta ancora in possesso dei relativi documenti contabili. <b>(V. Allegato 1)</b> .
<b>Debiti verso fornitori tirocini curriculari</b>	Pari a <b>€ 21.000,00</b> rileva il debito nei confronti delle Aziende ammesse con apposite Determinazioni Dirigenziali al progetto "Giovani Si" per l'attivazione della linea di intervento dei tirocini formativi retribuiti, come da Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 5280 del 14 novembre 2014.

La voce **Debiti tributari** pari a **€ 790.709,09**, risulta così composta:

<b>Regione Toscana conto IRAP attività istituzionale</b>	pari a € 321.327,44 accoglie il debito verso la Regione Toscana per la quota di IRAP calcolata per l'anno 2020 sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività istituzionali mediante applicazione del metodo retributivo. In particolare si riferisce per € 37.276,42 ad Irap sugli stipendi di dicembre 2020 versata a gennaio 2021, ed € 284.051,02 Irap retributivo dell'esercizio 2020 da compensare con gli acconti in sede di Dichiarazione Irap 2021.
<b>Regione Toscana conto IRAP commerciale</b>	pari a € 129.700,00 riporta il debito verso la Regione Toscana per la quota di IRAP calcolata per l'anno 2020 sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività commerciali, da compensare con gli acconti in sede di Dichiarazione Irap 2021.
<b>Erario conto IRES</b>	pari a <b>€ 22.000,00</b> costituisce il debito per IRES per il 2020 sui redditi fondiari scaturenti dalle proprietà immobiliari dell'Azienda, da compensare con gli acconti in sede di Unico 2021.
<b>Erario ritenute IRPEF dipendenti e organi</b>	pari a <b>€ 157.501,02</b> è costituito dal debito verso l'erario, per le ritenute IRPEF sugli stipendi pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Erario ritenute IRPEF professionisti** pari a **€ 800,00** è costituito dal debito verso l'erario per le ritenute IRPEF sulle notule dei professionisti pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Erario c/Iva a debito** pari a **€ 119.710,65** è costituito dal debito verso l'Erario, per l'Iva sugli acquisti commerciali del mese di dicembre 2020 al netto dell'acconto versato pari a **€ 472.225,70**, ai sensi di quanto disposto con la conversione del D.L. 50 del 24 aprile 2017 art. 1, che ha esteso l'applicazione dello "split payment" a tutti i soggetti appartenenti alla Pubblica Amministrazione a far data dal 1 luglio 2017.

**Erario addizionale regionale dipendenti** pari a **€ 83,12** è costituito dal debito verso l'erario, per le addizionali regionali Irpef sugli stipendi pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Erario c/Iva Split Istituzionale** pari a **€ 39.586,86** è costituito dal debito verso l'Erario, per l'Iva sugli acquisti Istituzionali del mese di dicembre 2020, ai sensi di quanto disposto con la conversione del D.L. 50 del 24 aprile 2017 art. 1, che ha esteso l'applicazione dello "split payment" a tutti i soggetti appartenenti alla Pubblica Amministrazione a far data dal 1 luglio 2017.

La voce **Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza** pari a **€ 475.126,83** risulta così composta:

**Contributi previdenziali CPDEL** pari a **€ 410.676,08** è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Contributi previdenziali Fondo credito** pari a **€ 4.410,21** è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute sugli stipendi pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Contributi previdenziali Inadel** pari a **€ 58.809,41** è costituito dal debito verso l'Istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Contributi previdenziali Inps dipendenti** pari a **€ 150,71** è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi dei Dipendenti a tempo determinato pagati a dicembre 2020, versato a gennaio 2021.

**Contributi previdenziali CPDEL riscatti/ricongiunz.ni** pari a **€ 1.080,42** è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza, per le trattenute operate sugli stipendi pagati a Dicembre 2020 ai dipendenti, versato a gennaio 2021.

La voce **Altri debiti** pari a **€ 93.927,59** risulta così composta:

**Dipendenti conto retribuzioni** per **€ 53.509,54** è relativo al debito verso il Personale dipendente per indennità di turno, indennità di rischio, maneggio valori, straordinario dei mesi di novembre e dicembre 2020 pagate nei primi mesi dell'esercizio 2021.

**Erario c/add.comunale** pari a **€ -2,63** è costituito dal credito verso l'erario, per il conguaglio delle addizionali comunali Irpef sugli stipendi pagati a dicembre 2020, da compensare a gennaio 2020.

**Debiti indennità di risultato al Direttore** pari a **€ 32.610,70** rappresenta il debito per l'indennità di risultato massima per l'anno 2019 pari a **€ 16.305,35**, secondo quanto disposto dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 05/10/2018, e la quota di competenza del 2020 per **€ 16.305,35** di cui alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 05/10/2018, entrambe ancora da corrispondere. Il debito è iscritto al lordo degli oneri sociali di competenza.

**Altri debiti** pari a **€ 7.809,98** accoglie: il debito verso la Provincia di Pisa per **€ 2.582,28** per l'affitto della Mensa Betti; **€ 2.816,29** per la terza rata delle spese condominiali dell'appartamento in Lungarno Gambacorti a Pisa; **€ 770,13** relativo alle spese condominiali di Via della Spina e **€ 1.641,28** per spese condominiali di Via Battelli.

La voce **Debiti verso studenti** per **€ 4.464.926,79** risulta così composta:

**Debiti verso studenti per benefici monetari** pari a **€ 3.429.091,30**, è costituito:

- da **€ 101.137,50** per somme dovute agli studenti a seguito di benefici spettanti, ma per i quali gli stessi non hanno provveduto a trasmettere l'Iban o l'hanno comunicato errato e sono in attesa di remissione al termine dell'esercizio di competenza;
- da **€ 671.365,00** per la seconda rata della borsa a.a. 2019/2020 degli iscritti al I anno, per i quali gli uffici stanno ultimando le verifiche dei crediti alla data del 28/02/2021;
- per **€ 2.656.588,80** dal debito verso gli studenti borsisti a.a. 2019/2020 a titolo di "disagio mensa", corrispondente a due mensilità del servizio mensa che, unitamente al contributo già erogato a maggio 2020, vanno a compensare il disagio affrontato dai borsisti a.a. 2019/2020 sino al mese di giugno. Il contributo è previsto dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 11 del 12 marzo 2021 recante "Prescrizione di cui alla DGR. n. 1650 del 21 dicembre 2020: approvazione specifiche operative per erogazione contributi aggiuntivi studenti borsisti a.a. 19/20", che tenuto conto dell'utile stimato per l'esercizio 2020, sulla base della situazione contabile al 10 marzo 2021, ed in ottemperanza alla deliberazione di Giunta Regione Toscana n. 1650 del 21

dicembre 2020 "II variazione del bilancio 2020 dell'Azienda DSU - Approvazione e prescrizioni", prevede un contributo aggiuntivo. Tale contributo monetario sarà erogato attingendo dalle disponibilità aziendali per il funzionamento operando la riduzione delle trattenute da borse di studio (minori ricavi aziendali);

**Altri debiti verso studenti**

pari a **€ 3.317,27**, rappresenta il debito verso studenti, per l'erogazione di contributo affitto o altri benefici di competenza dell'esercizio, ma erogati nell'esercizio successivo o da contributi messi in pagamento nell'esercizio, ma non andati a buon fine per Iban errato al 31 dicembre 2020.

**Debiti verso associazioni studentesche**

pari a **€ 9.045,12**, per contributi a favore di associazioni culturali e sportive delle tre sedi territoriali, di competenza economica dell'anno, ma da erogarsi nell'esercizio successivo terminate le operazioni di verifica da parte del Servizio competente.

**Debiti per cauzioni studenti**

pari a **€ 939.741,42**, rappresentano il debito nei confronti degli studenti assegnatari di posto alloggio, che hanno versato la cauzione. La cauzione viene restituita al momento in cui lo studente lascia definitivamente la Residenza; nel caso in cui a seguito di verifica risultino danni a cose mobili o immobili, la cauzione è trattenuta parzialmente o totalmente.

**Debiti verso studenti per tirocini curriculari retribuiti**

pari a **€ 80.854,00**, rappresentano il debito nei confronti degli studenti per l'attivazione e gestione della linea di intervento su tirocini curriculari retribuiti come da Decreto Regione Toscana n. 5280 del 14 novembre 2014, per i quali non è stato ancora attivato alcun progetto e pertanto non costituiscono alla chiusura del Bilancio 2020 un debito verso le aziende.

**Acconti da studenti da regolarizzare**

pari a **€ 2.877,68** per pagamenti effettuati da studenti per la restituzione a seguito di revoche, per i quali il bollettino di c/c corrente è stato smarrito dall'ufficio postale, o bonifici senza causale e/o con versante sconosciuto, rispetto ai quali l'Azienda non è stata in grado di ricondurre il pagamento all'ordinante.

## E) Ratei e Risconti

Saldo al 31/12/2020	€ 109.438.348,80
Saldo al 31/12/2019	€ 110.878.301,44
Variazioni	€ - 1.439.952,64

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Saldo al 31/12/2019	Incremento	Decremento	Saldo al 31/12/2020
<b>Risconti Passivi</b>				
Su Fitti attivi	€ 2.285,60	€ 2.278,90	€ 2.285,60	€ 2.278,90
Su Proventi foresteria	€ -	€ 307,50	€ -	€ 307,50
Su trasferimenti FIS MIUR 19/20	€ 8.665.735,55	€ 4.810.587,11	€ 8.665.735,55	€ 4.810.587,11
Su trasferimenti FIS MIUR 20/21 acconto	€ 13.829.814,00	€ 15.436.567,00	€ 13.829.814,00	€ 15.436.567,00
Su trasferimenti FIS MIUR 20/21 saldo	€ 9.948.788,08	€ 12.856.159,06	€ 9.948.788,08	€ 12.856.159,06
Su contributi in c/capitale SI	€ 9.008.425,51	€ -	€ 259.343,64	€ 8.749.081,87
Su contributi L. 338/2000 Firenze	€ 5.633.863,55	€ -	€ 61.790,45	€ 5.572.073,10
Su contributi L. 338/2000 Siena	€ 9.051.823,58	€ -	€ 233.989,58	€ 8.817.834,00
Su contributi in c/capitale R.T. PI	€ 18.274.205,23	€ -	€ 602.232,41	€ 17.671.972,82
Su contributi in c/capitale PI	€ 2.421.252,17	€ -	€ 224.925,07	€ 2.196.327,10
Su contributi Regione Toscana 2009	€ 5.569.508,78	€ -	€ 113.691,12	€ 5.455.817,66
Su contributi Regione Toscana 2010	€ 348.732,79	€ -	€ 18.879,03	€ 329.853,76
Su contributi Regione Toscana 2011	€ 171.168,39	€ -	€ 19.748,62	€ 151.419,77
Su contributi Regione Toscana 2012	€ 4.659.983,27	€ -	€ 215.599,28	€ 4.444.383,99
Su contributi L. 338/2000 Pisa	€ 6.314.677,06	€ -	€ -	€ 6.314.677,06
Su contributi Regione Toscana 2013	€ 488.031,81	€ -	€ 18.377,09	€ 469.654,72
Su contributi APES San Cataldo	€ 2.478.993,12	€ -	€ -	€ 2.478.993,12
Su contributi Regione Toscana 2014	€ 7.578.313,53	€ -	€ 289.026,71	€ 7.289.286,82
Su contributi Regione Toscana 2015	€ 4.568.577,44	€ -	€ 186.712,59	€ 4.381.864,85
Su contributi Regione Toscana 2017	€ 554.816,18	€ -	€ 127.896,84	€ 426.919,34
Su contributi Regione Toscana 2018	€ 1.000.000,00	€ -	€ -	€ 1.000.000,00
Su contributi Regione Toscana 2019	€ 309.505,80	€ 357.188,26	€ 84.404,81	€ 582.289,25
<b>Totale Risconti Passivi €</b>	<b>110.878.501,44</b>	<b>33.463.087,83</b>	<b>34.903.240,47</b>	<b>109.438.348,80</b>

La voce **risconti passivi su trasferimenti FIS da MIUR per borse a.a. 2020/2021**, si riferisce al trasferimento del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2020/2021. L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR, è pari a complessivi **€ 28.292.726,06** per l'esercizio 2021, secondo quanto disposto dal Decreto

Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 138 del 04/12/2020 con allegata la Tabella di Riparto. L'importo del FIS per l'a.a. 2020/2021 è stato versato all'Azienda da parte del MIUR con un acconto pari a **€ 15.436.567,00** in data 28/08/2020, come da Decreto Dirigenziale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 21753 del 07/08/2020, ed in data 24/12/2020 il MIUR ha trasferito all'Azienda il saldo del FIS per l'esercizio 2021, per **€ 12.856.159,06**, secondo quanto disposto dal decreto Dirigenziale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 35286 del 11/12/2020;

La voce **risconti passivi su trasferimenti FIS da MIUR per borse a.a. 2019/2020** pari a **€ 4.810.587,11** si riferisce alla quota di trasferimento del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2019/2020 eccedente le erogazioni monetarie complessive per l'esercizio in commento pari a **€ 55.773.340,66** voce B.14.a del Bilancio 2020, al netto della quota dei "Contributi straordinari Covid19" che sono stati erogati attingendo dalle disponibilità aziendali per il funzionamento, come disposto con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 10/04/2020, in applicazione della Delibera di Giunta Regionale n. 441 del 31/03/2020 "Indirizzi urgenti ad Ardsu per far fronte alla emergenza COVID".

In ottemperanza a quanto disposto dal Decreto n. 3162 del 26 novembre 2018 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, che all'art. n. 1 - Destinazione del Fondo - che ai punti 4 e 5 prevede che: "*Per la concessione di borse di studio le Regioni utilizzano prioritariamente le risorse derivanti dal gettito della Tassa Regionale per il DSU, le risorse proprie e successivamente quelle del FIS. Le eventuali risorse del FIS eccedenti, per esaurimento delle graduatorie degli idonei sono destinate alla concessione di borse di studio nell'anno accademico successivo*", è stato utilizzato il Risconto della quota di trasferimenti del Fondo eccedente le erogazioni monetarie per l'esercizio 2019 pari a **€ 8.665.735,55** riportati al conto economico per l'esercizio in commento, fino alla concorrenza del costo per Borse di studio a.a. 2019/2020.

L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR per il 2020 è stato pari a complessivi **€ 23.778.402,08**, secondo quanto disposto dal Decreto Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 2416 del 03/12/2019. I trasferimenti sono stati incassati in due tranche, l'acconto per **€ 13.829.814,00** in data 06/08/2019 e il saldo, pari a **€ 9.948.588,08**, in data 19/12/2019, come previsto rispettivamente dai Decreti Dirigenziali del Ministero della Pubblica Istruzione n. 25449 del 23/07/2019 e n. 38482 del 06/12/2019. Si evidenzia che la riduzione del risconto per l'esercizio in commento e, quindi, l'incremento dei trasferimenti utilizzati a copertura delle erogazioni monetarie complessive è legato sia all'incremento del numero dei vincitori, sia all'incremento del valore della Borsa di studio, sul punto si darà adeguato dettaglio alla voce B.14.a.

La tabella successiva mostra la destinazione dei trasferimenti (MIUR e Regionali) per la concessione di Borse di studio e benefici agli studenti relativamente all'a.a. 2019/2020:

<b>ATTO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>TRASFERIMENTI 2020</b>	<b>BENEFICI PAGATI AGLI STUDENTI 2020</b>
Decreto Dirigenziale n. 21416 del 04/12/2019	Impegno Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2020	€ 10.000.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 3417 del 03/03/2020	Impegno e Liquidazione Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2020	€ 2.575.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 13788 del 25/08/2020	Impegno, Accertamento e Liquidazione Trasferimenti per Borse di studio Tassa DSU anno 2020	€ 15.564.790,14	
	SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI copertura con finanziamento Regionale		€ 329.386,37
<b>TOTALE RISORSE REGIONALI</b>		<b>€ 28.139.790,14</b>	<b>€ 329.386,37</b>
Decreto Dirigenziale n. 25449 del 23/07/2019	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2020 acconto	€ 13.829.814,00	
Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 2416 del 03/12/2019	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2020 saldo	€ 9.948.588,08	
Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 34001 del 06/12/2018	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2019 saldo - QUOTA NON SPESA 2019	€ 8.665.735,55	
<b>TOTALE FONDO INTEGRATIVO STATALE</b>		<b>€ 32.444.137,63</b>	
<b>TOTALE RISORSE REGIONALI+TRASFERIMENTI MIUR</b>		<b>€ 60.583.927,77</b>	
	BORSE DI STUDIO SIENA		€ 14.381.170,00
	BORSE DI STUDIO FIRENZE		€ 20.449.590,00
	BORSE DI STUDIO PISA		€ 18.981.630,00
	BORSE DI STUDIO MOBILITA' INTERNAZIONALE		€ 1.007.569,44
	BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI		€ 347.800,00
	CONTRIBUTI STRAORDINARI PORTATORI DI HANDICAP		€ 5.000,00
	BENEFICI A STUDENTI A.A. PRECEDENTI		€ 41.802,85
	SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI copertura con finanziamento MIUR		€ 229.392,00
	<b>MAGGIORI TRASFERIMENTI MIUR RISPETTO A BENEFICI PAGATI - QUOTA NON SPESA 2020</b>		<b>€ 4.810.587,11</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 60.583.927,77</b>	<b>€ 60.583.927,77</b>

Con riferimento alla voce **risconti passivi c/capitale Siena** pari a **€ 8.749.081,87** al 31 dicembre 2020, nel corso dell'esercizio 2020 è stato concluso l'intervento, "Consolidamento facciata R.U. Salvemini" (COMMESSA FI-02-017) per il quale sono stati spesi **€ 43.800,30**.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi contribuiti in c/capitale Siena"**, indicando l'importo complessivo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo del finanziamento utilizzato per investimenti al 31 dicembre 2019 (su cui viene calcolato l'ammortamento) e quello ancora disponibile sempre al 31 dicembre 2019, le sterilizzazioni di ammortamenti effettuate negli esercizi precedenti e la quota sterilizzata nel corso dell'esercizio 2020 pari a **€ 259.343,63**, per la rilevazione del ricavo nella voce A.5.c "Utilizzo contribuiti in c/capitale", l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi.

<b>Risconti passivi c/capitale SIENA</b>							
<b>PDI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato acquisto RU Viale Sardegna PDI 2008	3.067.929,53	3.067.929,53	0,00	751.642,76	61.358,59	2.254.928,18
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato acquisto arredi e corpi illuminanti RU Viale Sardegna PDI 2008 e 2010	332.217,40	332.217,40	0,00	262.889,07	29.474,22	39.854,11
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato acquisto arredi e corpi illuminanti RU Viale Sardegna PROGETTAZIONE PDI 2012	8.024,59	8.024,59	0,00	8.024,59	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato PDI 2009 CPI XXIV MAGGIO	305.701,98	305.701,98	0,00	70.311,46	6.114,04	229.276,48
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI XXIV MAGGIO PROGETTAZIONE PDI 2012	1.414,00	1.414,00	0,00	1.414,00	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPIRU SAN MINIATO PROGETTAZIONE PDI 2012	9.906,17	9.906,17	0,00	9.906,17	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI RU SAN MINIATO II PROGETTAZIONE	389,06	389,06	0,00	389,06	0,00	0,00

### Risconti passivi c/capitale SIENA

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2020	IMPORTO RESIDUO
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato intervento PDI 2010 n.36 RU XXIV Maggio ADEGUAMENTO INFISSI	22.939,29	22.939,29	0,00	6.652,41	458,79	15.828,09
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato PDI 2010 ad acquisto RU UOPINI	6.371.294,85	6.371.294,85	0,00	1.369.828,47	127.425,90	4.874.040,48
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato con 2° variazione PDI 2012 Acquisto RU Uopini	576.577,77	576.577,77	0,00	123.964,21	11.531,56	441.082,00
PDI 2011	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato lavori manutenzione straordinaria RU VIA LASCHI (AR)	27.516,11	27.516,11	0,00	7.154,16	550,32	19.811,63
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato PDI 2010 ampliamento rete wireless RU VLE SARDEGNA	24.959,30	24.959,30	0,00	20.965,81	1.247,97	2.745,53
PDI 2009	Contributo MPS per lavori messa a norma RU SPERANDIE	55.975,83	55.975,83	0,00	16.232,95	1.119,52	38.623,36
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato IMBIANCATURA STRAORDINARIA VARIE RRUU	104.207,88	104.207,88	0,00	42.007,30	1.615,60	60.584,98
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato intervento RU PORRIONE E RU MATTIOLI	42.327,37	42.327,37	0,00	42.327,37	0,00	0,00
PDI 2009	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato SOST.NE SCALE PICCOLOMINI	10.030,00	10.030,00	0,00	2.908,70	200,60	6.920,70
PDI 2009	Contributo MPS per realizzazione lavori messa a norma RU SAN MINIATO I LOTTO CPI	250.000,00	250.000,00	0,00	214.672,31	14.804,99	510.772,15

### Risconti passivi c/capitale SIENA

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2020	IMPORTO RESIDUO
PDI 2009	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato intervento PDI 2009 RU SAN MINIATO I LOTTO	490.249,45	490.249,45	0,00			
PDI 2013	Contributo concesso come dal Delibera Giunta Regionale n° 112/2005 destinato PDI 2013 CPI RU MATTIOLI	171.041,97	171.041,97	0,00	171.041,97	0,00	0,00
PDI 2013	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato PDI 2013 Manutenzione Straordinaria Gronde Sede Mascagni Siena	41.375,27	41.375,27	0,00	8.275,07	827,51	32.272,69
PDI 2016	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato PDI 2017 Consolidamento facciata RU Salvemini	226.693,54	130.701,97	95.991,57	1.738,03	2.614,04	222.341,47
<b>TOTALE €</b>		<b>12.140.771,36</b>	<b>12.044.779,79</b>	<b>95.991,57</b>	<b>3.132.345,87</b>	<b>259.343,63</b>	<b>8.749.081,86</b>

La voce "**Risconti passivi l. 338/2000 Firenze**" pari a **€ 5.572.073,10**, è costituito: dall'iscrizione in bilancio di **€ 2.346.200,00** dal 2010 (commessa PDI FI-03-012) del cofinanziamento per l'acquisto della Residenza Universitaria di Calenzano come da Decreto n. 288 del 26/05/2010 interamente utilizzati al 31 dicembre 2013 in seguito all'acquisto della Residenza formalizzato con Rogito del 06 settembre 2013, Repertorio n. 13970 del Notaio Paola Calosi; da **€ 830.161,63** (commessa PDI FI-02-012) inerente il cofinanziamento delle opere complementari di ristrutturazione della Mensa Universitaria "Piero Calamandrei", come da Decreto n. 286 del 26 maggio 2010 interamente destinati. Si precisa che, è stato iscritto a Bilancio nel 2015 il Decreto Ministeriale n. 289 del 26 maggio 2010 per **€ 3.625.488,00** relativo al cofinanziamento del Project di Viale Morgagni, a seguito della realizzazione dell'investimento e formale comunicazione di conferma da parte della Cassa Depositi e Prestiti del cofinanziamento dell'opera di cui alla L. 338/2000 assegnato con convenzione stipulata in data 12.05.2010. Il finanziamento è stato inserito nel PDI 2016-2018 I variazione e successivi; al 31/12/2020 le risorse sono state spese in quanto l'opera è stata terminata al 31.12.2020 e risulta iscritta nelle Altre immobilizzazioni immateriali, è entrata in esercizio a febbraio 2021 pertanto non è stata ammortizzata.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi contributi L. 338 Firenze**", indicando l'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora

disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso pari a **€ 61.790,45**, che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota.

<b>Risconti passivi L. 338/2000 FIRENZE</b>							
<b>PDI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2005	Cofinanziamento ristruttur. e CPI RU CALAMANDREI Decreto Min. n. 79/2006	32.524,28	32.524,28	0,00	22.101,14	281,71	10.141,43
PDI 2005	Cofinanziamento ristrutturazione R.U. SALVEMINI Decreto Min. n. 66/2006	70.880,00	70.880,00	0,00	20.555,20	1.417,60	48.907,20
PDI 2013	Cofinanziamento acquisto RU Via Pertini Calenzano Decreto PDI 2009 E SUCCESSIVI Min. n. 288/2010	2.346.200,00	2.346.200,00	0,00	434.047,00	46.924,00	1.865.229,00
PDI 2013	Cofinanziamento lavori comp. ristruttur. RU CALAMANDREI PDI 2012 Decreto Min. n. 286/2010	830.161,63	830.161,63	0,00	794.687,02	13.167,14	22.307,47
PDI 2015	Cofinanziamento Intervento CAMPUS FIRENZE Viale Morgagni - Decreto Min. n. 289/2010	3.625.488,00	3.625.488,00	0,00	0,00	0,00	3.625.488,00
	<b>TOTALE €</b>	<b>6.905.253,91</b>	<b>6.905.253,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1.271.390,36</b>	<b>61.790,45</b>	<b>5.572.073,10</b>

La voce "**Risconti passivi L. 338/2000 Siena**" per **€ 8.817.834,00**, di cui **€ 292.387,90** iscritte nel corso dell'esercizio 2010 per il cofinanziamento previsto dalla L. 338/00, per l'abbattimento delle barriere architettoniche e adeguamento alle norme vigenti di prevenzione incendi della Residenza Universitaria posta in Siena - Via delle Sperandie, come da Decreto n. 287 del 26 maggio 2010; nel corso dell'esercizio 2011 la voce è stata incrementata di **€ 3.677.941,00** per il cofinanziamento da parte del M.I.U.R. all'acquisto della Residenza Universitaria di Viale Sardegna, come da Decreto n. 444 del 4 novembre 2011. Il finanziamento è stato interamente utilizzato dall'Azienda per l'acquisto della Residenza formalizzato con contratto del 22 febbraio 2011, Repertorio n. 38463 raccolta n. 10023, Rogito del Notaio Alessandro Magi; nel corso dell'esercizio 2012 la voce è stata incrementata di **€ 7.729.150,00** per il cofinanziamento da parte del M.I.U.R. all'acquisto della Residenza Universitaria Residenza Universitaria Uopini, come da Decreto n. 290 del 26 maggio 2010. Il finanziamento è stato interamente utilizzato dall'Azienda per l'acquisto della Residenza formalizzato con contratto del 28 novembre 2012, Repertorio n. 31.948, Rogito del Notaio Mario Zanchi.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi L. 338/2000 Siena**", con indicazione dell'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi

precedenti e quella dell'anno in corso pari a € **233.989,58** che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi L.338/2000 SIENA</b>							
<b>PDI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2009	Cofinanziamento abbattimento barriere archit.PDI 2009 RU VIA DELLE SPERANDIE Decreto Ministeriale n. 287/2010	292.387,90	292.387,90	0,00	84.792,52	5.847,76	201.747,62
PDI 2010	Cofinanziamento acquisto PDI 2010 RU VIALE SARDEGNA Decreto Ministeriale n. 444/2011	3.677.941,00	3.677.941,00	0,00	901.095,54	73.558,82	2.703.286,64
PDI 2010	Cofinanziamento acquisto PDI 2010 RU localita' Uopini Decreto Ministeriale n. 290/2010	7.729.150,00	7.729.150,00	0,00	1.661.767,25	154.583,00	5.912.799,75
	<b>TOTALE €</b>	<b>11.699.478,90</b>	<b>11.699.478,90</b>	<b>0,00</b>	<b>2.647.655,31</b>	<b>233.989,58</b>	<b>8.817.834,00</b>

Con riferimento al conto "**Risconti passivi c/capitale Pisa**" al 31 dicembre 2020 pari a € **17.671.972,82**, nel corso dell'esercizio 2020 non sono stati realizzati nuovi investimenti.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi c/capitale Pisa**", con indicazione dell'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi c/capitale PISA</b>						
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>FINANZIAMENTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
Contributo per fornitura PDI 2003 Arredi RU Nettuno C.R.T. n.80 del 24/05/02	309.900,00	309.900,00	0,00	309.900,00	0,00	0,00
Mobili arredi e macchine ufficio PDI 2004 RU Nettuno c/c impianti	3.365,98	3.365,98	0,00	3.365,98	0,00	0,00
C.R.T. n.80 del 24/05/02 G.R.T. n. 723 del 15/10/07 MIUR Project Fin. PDI 2009 Praticelli	10.918.727,45	10.918.727,45	0,00	3.571.360,50	218.020,80	7.129.346,15

**Risconti passivi c/capitale PISA**

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>FINANZIAMENTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Manut. Mensa Carrara PDI 2006	283.300,00	283.300,00	0,00	60.909,50	5.666,00	216.724,50
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Acq. RU Via dell'Occhio PDI 2006	1.765.348,06	1.765.348,06	0,00	697.312,46	35.306,96	1.032.728,64
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Man. Mensa Cammeo PDI 2005	200.000,00	200.000,00	0,00	85.000,00	4.000,00	111.000,00
C.R.T. n.252 e n.253 28/07/98 Ristrutt. RU Carrara PDI 2002	376.721,58	1.023.821,46	0,00	376.721,58	0,00	0,00
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2005	92.750,82		0,00	92.750,82	0,00	
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2006	174.874,06		0,00	174.874,06	0,00	
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Decreto 1494 26/03/07 Ristrutt. RU Carrara PDI 2007	241.605,00		0,00	241.605,00	0,00	
G.R.T. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2008	137.870,00		0,00	137.870,00	0,00	
C.R.T. n.80 del 24/05/02 Acq. Mensa Via Cammeo PDI 2002	3.486.102,00	3.486.102,00	0,00	1.481.593,35	69.722,04	1.934.786,61
Del. Consiglio Regionale n.252 e n. 253 28/07/98 Man. Straord. RU di Parigi PDI 2006	2.611.530,87	2.611.530,87	0,00	1.032.485,39	52.177,52	1.526.867,96
Del. Consiglio Regionale n.252 e n.253 28/07/98 Residence Hotel Nettuno PDI 2001	3.971.044,23	3.971.044,23	0,00	1.831.513,90	78.419,85	2.061.110,48
C.R.T. n.112 del 31/01/05 P.A. 2005	1.403.345,48	1.403.345,48	0,00	1.124.302,14	12.864,24	266.179,10
C.R.T. n.112 del 31/01/05 P.A. 2006	1.309.985,34	1.309.985,34	0,00	957.963,40	21.575,78	330.446,16
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Decreto 1494 26/03/07 P.A. 2007	1.870.311,28	1.870.311,28	0,00	1.427.697,47	12.747,54	429.866,27
G.R.T. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 P.A.2008	1.930.064,09	1.930.064,09	0,00	1.792.703,37	5.007,90	132.352,82
G.R.T. 723 del 15/10/07 F.do C/C capitale P.A. 2008	6.324,27	6.324,27		6.324,27		0,00

<b>Risconti passivi c/capitale PISA</b>						
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>FINANZIAMENTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 P.A. 2009	212.469,84	212.469,84		205.453,43	6.927,93	88,48
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Incentivo funzioni tecniche	42.060,84	0,00	42.060,84		0,00	42.060,84
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Manutenzione Straordinaria Mensa Cammeo PDI 2014	42.155,66	42.155,66	0,00	12.354,78	2.419,31	27.381,57
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Acquisto arredi e attrezz. Mensa Novoli PDI 2014	45.414,82	45.414,82	0,00	39.505,04	376,54	5.533,24
Finanziamento Praticelli	3.850.000,00	3.850.000,00	0,00	1.347.500,00	77.000,00	2.425.500,00
<b>TOTALE</b>	<b>35.285.271,67</b>	<b>35.243.210,83</b>	<b>42.060,84</b>	<b>17.011.066,44</b>	<b>602.232,41</b>	<b>17.671.972,82</b>

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi c/capitale Regione Toscana Pisa"**, con indicazione dell'importo dell'investimento, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile. La voce è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2020 relativamente ai seguenti interventi: la progettazione e direzione lavori della nuova Residenza San Cataldo a Pisa per **€ 46.392,63** (COMMESSA PDI 2019 PI-09-013); **€ 49.356,42** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 SIFIPI-00-020); **€ 70.000,00** per il CPI della R.U. Varlungo, (COMMESSA PDI 2020 dsu-01-015 sub 2) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 5.568,08** per l'acquisto di dispositivi protocollo informatico (commessa PDI 2020 DSU-01-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 18.330,50** per evoluzione software (COMMESSA PDI 2020 - DSU-01-021) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 9.028,00** per informatizzazione magazzino mensa (COMMESSA PDI 2020 - DSU-01-022) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa.

La tabella, inoltre, indica per singolo investimento le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso pari a **€ 224.925,07** che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

### Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2020	IMPORTO RESIDUO
PDI 2015	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale San Cataldo	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI R.U. NETTUNO	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitaleLAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO R.U. GARIBALDI	50.000,00	33.835,40	16.164,60	13.534,16	6.767,08	29.698,76
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	131.507,42	35.252,47	96.254,95	14.100,98	7.050,49	110.355,95
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA SEDE VIALE GRAMSCI	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	0,00	28.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. FASCETTI	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. MATTIOLI	26.450,60	26.450,60	0,00	5.290,12	5.290,12	15.870,36
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SPERANDIE	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	0,00	72.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitaleSOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SAN MARCO	75.000,00	0,00	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00
PDI 2016	G.R.T. 112 31.01.05 contributo in c/capitale riqualificazione Via Martiri	544.584,57	544.584,57	0,00	326.750,73	108.916,91	108.916,93
PDI 2016	G.R.T. 723 15.10.07 contributo c/capitale riqualificazione Via Martiri	368.756,97	368.756,97	0,00	186.572,33	71.042,05	111.142,59
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale RIFACIMENTO COPERTURA R.U. MATTIOLI	98.733,00	0,00	98.733,00	0,00	0,00	98.733,00
PDI 2019	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale GLOBAL SERVICE	220.000,00	102.841,87	117.158,13	6.081,46	7.441,79	206.476,75
PDI 2019	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale INTERVENTO ASCENSORE SEDE SIENA	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale REMOTIZZAZIONE IMPIANTI RU CAMPUS	85.000,00	0,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale DISPOSITIVI PROT.	36.600,00	5.568,08	31.031,92	0,00	2.547,06	34.052,95

### Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2020	IMPORTO RESIDUO
	INFORMATICO						
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale EVOLUZIONE APPLICATIVI	67.100,00	18.330,50	48.769,50	0,00	3.666,10	63.433,90
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale INFORMATIZZAZIONE MAGAZZINO MENSA	24.400,00	9.028,00	15.372,00	0,00	1.805,60	22.594,40
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI VARLUNGO VARIANTE	8.549,40	0,00	8.549,40	0,00	0,00	8.549,40
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI VARLUNGO	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	1.400,00	68.600,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI FONTEBRANDA	280.000,00	0,00	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale GLOBAL SERVICE 2020	286.900,00	49.356,42	237.543,58	0,00	8.997,88	277.902,12
	<b>TOTALE €</b>	<b>2.973.581,96</b>	<b>1.614.004,88</b>	<b>1.359.577,08</b>	<b>552.329,78</b>	<b>224.925,07</b>	<b>2.196.327,11</b>

**Contributi conto capitale Regione Toscana per Piano investimenti 2009** di € **5.455.817,66** rappresenta la quota residua del finanziamento regionale per investimenti assegnata con Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010. E' necessario ricordare che tra gli interventi a cui è destinato il finanziamento regionale fa parte l'investimento di € **3.511.200,00** inerente l'acconto relativo all'acquisizione dell'immobile denominato "Campus Firenze" realizzata in Viale Morgagni, corrisposti alla Società Birillo 2007 Soc.Coop.ar.l. il 6 ottobre 2009 in occasione della firma del contratto preliminare di acquisto. Nel corso dell'esercizio 2020 sono stati spesi € **126.512,01** finanziati con risorse assegnate con Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010. La Residenza è stata ultimata al 31.12.2020 e capitalizzata nelle Altre immobilizzazioni immateriali, è entrata in esercizio a febbraio 2021 pertanto non è stata ammortizzata.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi Contributi conto capitale Regione Toscana per Piano investimenti 2009**", indicando l'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

### Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.2819/2010 INVESTIMENTI 2009

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2020	IMPORTO RESIDUO
PDI 2011	Decreto Regione Toscana n. 2819/10 Acquisto Nuova RU Calenzano e	1.718.822,61	1.718.822,61	0,00	317.982,19	34.376,45	1.366.463,97

**Risconti passivi contribuiti trasferimenti Regione Toscana Decreto n.2819/2010  
INVESTIMENTI 2009**

	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
	arredi PDI 2011						
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Sistemazione Impianto condizionamento Mensa S.Apollonia	153.494,76	153.494,76	0,00	153.494,76	0,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Ristrutturazione Mensa Martiri	200.000,00	200.000,00	0,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Allestimento Aree esterne Mensa Calamandrei PDI 2014	152.000,00	152.000,00	0,00	152.000,00	0,00	0,00
PDI 2020	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Project financing Viale Morgagni	150.000,00	126.512,01	23.487,99	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2018	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Global Service 2018	101.901,12	101.901,12	0,00	42.831,91	14.088,20	44.981,01
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Acquisto sedie ergonomiche vari servizi PDI 2014	14.799,51	14.799,51	0,00	14.799,51	0,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Ristrutturazione Mensa Bandini Siena	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
PDI 2009	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Project Financing RU Viale Morgani PDI 2009	3.511.200,00	3.511.200,00	0,00	0,00	0,00	3.511.200,00
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Fornitura e posa in opera pareti vetrate RU Cipressino	30.600,00	30.600,00	0,00	7.038,00	612,00	22.950,00
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Arredi per Residenze e Mense PDI 2012	123.204,42	123.204,42	0,00	115.794,42	2.964,00	4.446,00
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Arredi per nuove Residenze	1.048.363,84	1.048.363,84	0,00	950.936,69	21.650,48	75.776,67
	<b>TOTALE</b>	<b>7.404.386,26</b>	<b>7.180.898,28</b>	<b>223.487,99</b>	<b>1.834.877,48</b>	<b>113.691,13</b>	<b>5.455.817,65</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2010:** tale riserva al 31 dicembre 2020 pari ad **€ 329.853,76** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2010, di un finanziamento regionale di **€ 500.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 3271 del 22 giugno 2010. Nel corso dell'esercizio 2020 è proseguito l'intervento denominato "Impermeabilizzazione R.U. Don Bosco e Fascetti" COMMESSA PI-05-014 per **€ 94.878,30**.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2010**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota ed infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.3271/2010 INVESTIMENTI 2010</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2011	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Progettazione e D.L. ristruttur.RU Calamandrei PDI 2011	86.724,56	86.724,56	0,00	86.724,56	0,00	0,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Sistemazione Persiane RU Nettuno PDI 2013	83.373,20	83.373,20	0,00	16.674,66	1.667,46	65.031,08
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Allestimento area esterna Mensa Novoli PDI 2015	49.997,79	49.997,79	0,00	25.872,36	561,06	23.564,37
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Realizzazione aule studio RU Nettuno PDI 2013	39.273,37	39.273,37	0,00	7.854,67	785,47	30.633,23
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Rifacimento impermeabilizzazione RU Don Bosco e Fascetti PDI 2017	150.000,00	119.486,10	30.513,90	492,16	12.673,45	136.834,39
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Nuova cella frigo Mensa Calamandrei PDI 2014	33.463,00	33.463,00	0,00	13.648,80	3.191,60	16.622,60
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Incarico verifica vulnerabilità sismica RU Varlungo PDI 2017	28.200,00	0,00	28.200,00	0,00	0,00	28.200,00
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Incarico verifica vulnerabilità sismica RU Piccolomini PDI 2017	28.968,08	0,00	28.968,08	0,00	0,00	28.968,08
	<b>TOTALE €</b>	<b>500.000,00</b>	<b>412.318,02</b>	<b>87.681,98</b>	<b>151.267,21</b>	<b>18.879,03</b>	<b>329.853,76</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2011:** tale riserva al 31 dicembre 2020 pari ad **€ 151.419,77** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2011, di un finanziamento regionale di **€ 500.000,00** da destinare agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 5990 del 13 dicembre 2011. Nel corso dell'esercizio 2020 sono stati finanziati **€ 77.048,48** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 FI-12-013) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5990/2011.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2011**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5990/2011 INVESTIMENTI 2011</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Rifacimento imp.to segnalazione acustica antincendio RU Novoli PDI 2014	2.157,57	2.157,57	0,00	2.157,57	0,00	0,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi e attrezzature esigenze Servizio Residenze	76.917,75	76.917,75	0,00	74.776,15	553,38	1.588,22
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi/attrezzature esigenze Servizio Residenze	83.110,15	83.110,15	0,00	70.890,55	5.162,02	7.057,58
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi/attrezzature esigenze Servizio Residenze	60.044,44	60.044,44	0,00	32.906,58	2.450,50	24.687,36
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto hardware e software Azienda	59.927,66	59.927,66	0,00	59.927,66	0,00	0,00
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi e attrezzature Mensa Polo scientifico	200.000,00	199.189,83	810,17	88.173,11	€ 11.582,72	100.244,17
PDI 2020	Decreto Regione Toscana n. 5990/11 Variante CPI RU Varlungo	17.842,43	0,00	17.842,43	0,00	0,00	17.842,43
	<b>TOTALE €</b>	<b>500.000,00</b>	<b>481.347,40</b>	<b>18.652,60</b>	<b>328.831,62</b>	<b>19.748,62</b>	<b>151.419,76</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2012:** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2012 di un finanziamento regionale di **€ 6.500.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 5942 dell'11 dicembre 2012. Nel corso degli esercizi precedenti erano stati finanziati interventi per **€ 5.201.757,70**. Nel corso dell'esercizio 2020 è stata finanziata la ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena per **€ 35.191,18** (COMMESSA PDI 2019SI-24-012); la Progettazione e Direzione Lavori dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione della Mensa Martiri (commessa PDI 2018 PI-10-013) per **€ 15.023,93**; ed **€ 9.808,47** riferiti all'acconto per la verifica della vulnerabilità sismica della R.U. Fontebranda a Siena (COMMESSA SI-01-018).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2012**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012 INVESTIMENTI 2012</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione nuova RU Calenzano Variante	116.000,00	116.000,00	0,00	21.460,00	2.320,00	92.220,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Riqualificazione aree distributive Mensa Martiri	350.000,00	350.000,00	0,00	189.044,81	70.000,00	90.955,19
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Manutenzione straordinaria bagni e impianti RU Don Bosco	108.508,10	0,00	108.508,10	0,00	0,00	108.508,10
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Ristrutturazione Mensa Bandini Siena PDI 2016	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Global service manutenzione straordinaria	52.318,48	52.318,48	0,00	51.270,72	24,37	1.023,39
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Global service manutenzione straordinaria	196.522,51	196.522,51	0,00	70.829,33	13.510,60	112.182,58
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Riqualificazione aree distributive Mensa martiri	54.170,00	54.170,00	0,00	33.850,88	10.695,80	9.623,32

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012  
INVESTIMENTI 2012**

	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZZ. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione Residenze Unifi	276.000,00	276.000,00	0,00	17.940,00	5.520,00	252.540,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Sistemazione Impianto condizionamento Mensa S.Apollonia	301.690,35	301.690,35	0,00	222.496,64	15.084,52	64.109,19
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Global Service manutenzione straordinaria immobili DSU	709.913,02	709.913,02	0,00	522.817,32	16.432,89	170.662,81
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione Residenze Firenze	2.026.727,97	2.026.727,97	0,00	435.746,52	40.534,56	1.550.446,89
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione Mensa Bandini Siena	594.763,15	594.763,15	0,00	92.188,27	11.895,26	490.679,62
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Ristrutturazione Mensa Bandini Siena	132.508,88	108.910,49	23.598,39	1.474,39	1.474,39	129.560,10
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Realizzazione Bar Caffetteria e aule studio Sede Siena	159.888,53	159.888,53	0,00	78.534,84	3.929,89	77.423,80
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Imprevisti esigenze informatiche (hardware e software)	43.765,56	43.765,56	0,00	34.769,40	7.156,88	1.839,28
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuove sedie Mensa Cammeo	7.490,00	7.490,00	0,00	7.490,00	0,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Attrezzature da cucina Servizio Ristorazione	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Sistemazione impianto antincendio RU Maragliano	50.000,00	50.000,00	0,00	40.000,00	10.000,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuovo impianto per centralino unico	17.400,58	17.400,58	0,00	1.957,57	870,03	14.572,98

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012  
INVESTIMENTI 2012**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZ. 2020	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuovo impianto connettività e sicurezza	13.295,56	13.295,56	0,00	8.128,37	1.987,38	3.179,81
PDI 2017	NUOVO CAMMINAMENTO ESTERNO RU MEZZETTA E PADIGLIONE 38 SPESE AGGIUNTIVE	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00
PDI 2017	CONSOLIDAMENTO SOTTOGRONDA RU NETTUNO	177.264,36	173.116,62	4.147,74	10.017,68	4.162,71	163.083,97
PDI 2017	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU SALVEMINI	38.000,00	0,00	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00
PDI 2017	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU GRAMSCI	22.860,00	0,00	22.860,00	0,00	0,00	22.860,00
PDI 2017	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU FONTEBRANDA	25.312,00	9.808,47	15.503,53	0,00	0,00	25.312,00
PDI 2017	INCARICO VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA RU BANDINI	12.305,49	0,00	12.305,49	0,00	0,00	12.305,49
PDI 2019	INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	105.049,82	0,00	105.049,82	0,00	0,00	105.049,82
PDI 2020	IMPLEMENTAZIONE ADEGUAMENTO IMPIANTI CONNETTIVITA' VARIE SEDI	33.245,64	0,00	33.245,64	0,00	0,00	33.245,64
	<b>TOTALE</b>	<b>6.500.000,00</b>	<b>5.261.781,29</b>	<b>1.238.218,71</b>	<b>1.840.016,74</b>	<b>215.599,28</b>	<b>4.444.383,98</b>

La voce "**Risconti passivi L. 338/2000 Pisa**" per **€ 6.314.677,06**, riferita al cofinanziamento previsto dalla L. 338/00 per la costruzione della Residenza Universitaria San Cataldo posta nel Comune di Pisa, come da Decreto n. 246 del 07 agosto 2012, era iscritta a Bilancio nel corso dell'esercizio 2012 per **€ 6.898.035,00**. Il finanziamento è stato ridotto nel 2015 di **€ 583.657,94** a seguito della lettera del M.I.U.R. che prende atto del ribasso conseguente all'aggiudicazione della gara d'appalto espletata dall'Azienda per l'affidamento dei lavori, conformemente a quanto previsto dal Decreto Ministeriale che disciplina i finanziamenti ex Legge n. 338/2000. L'azienda ha modificato l'importo nella programmazione dell'investimento sul PDI 2016-2018 I Variazione e successivi. Al 31/12/2020 sono stati complessivamente finanziati con questa fonte **€ 3.770.683,86**. La voce non è stata ammortizzata nel corso dell'esercizio 2020 in quanto l'investimento è in

corso ed è iscritto alla voce Immobilizzazioni materiali in corso e acconti. Il dettaglio della voce è riportato nella seguente tabella:

<b>Risconti passivi L.338/2000 PISA</b>							
<b>PDI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2016	Decreto MIUR 289/10 contributo in c/capitale San Cataldo	6.314.677,06	3.770.683,86	2.543.993,20	0	0	6.314.677,06
	<b>TOTALE</b>	<b>6.314.677,06</b>	<b>3.770.683,86</b>	<b>2.543.993,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.314.677,06</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2013:** tale riserva stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2013 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** vincolato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 3783 dell'11 settembre 2013. Nel PDI 2013-2015 seconda variazione, approvato con Delibera del Consiglio n. 74 del 03 dicembre 2013, le risorse sono state destinate al finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria extra-canone dei vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2013-2015 SIFIPI-00-013) e utilizzati nel corso dell'esercizio 2013 per un totale di **€ 715.691,91**; la differenza di **€ 284.308,09** è stata destinata per incrementare le risorse necessarie per la ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-012); nell'esercizio 2020 l'intervento di ristrutturazione non è stato finanziato con questa Fonte.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2013**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 3783/13 INVESTIMENTI 2013</b>							
<b>PDI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 3783 del 2013 Global Service manutenzione straordinaria immobili DSU	715.691,91	715.691,91	0,00	511.968,19	18.377,09	185.346,63
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 3783 del 2013 Acquisto e Ristrutturazione Mensa Bandini	284.308,09	0,00	284.308,09	0,00	0,00	284.308,09
	<b>TOTALE</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>715.691,91</b>	<b>284.308,09</b>	<b>511.968,19</b>	<b>18.377,09</b>	<b>469.654,72</b>

La voce **"Risconti passivi San Cataldo APES Pisa"** ha subito un incremento **€ 2.478.993,12** per il cofinanziamento della realizzazione della nuova RU di San Cataldo a Pisa; a chiusura dell'esercizio 2009 il finanziamento era stato stornato dal Bilancio dell'Azienda perché ritenuto inesigibile a seguito dell'incertezza dell'investimento, mentre nel corso del 2013 il finanziamento previsto con Delibera di Consiglio Regionale 215/95 è stato confermato dall'APES di Pisa con propria lettera Prot. 6544 del 09 ottobre 2013

riscritto a Bilancio. Nel corso dell'esercizio 2016 è stata finanziata con risorse APES come da PDI 2016-2018 I variazione approvato con Delibera del Consiglio n. 22 del 06 maggio 2016 e con Delibera di Giunta Regionale n. 950 del 04 ottobre 2016, la realizzazione della nuova R.U. San Cataldo a Pisa per **€ 2.245.105,17** (COMMESSA PI-09-013) iscritta nelle immobilizzazioni in corso. La voce non è stata movimentata nel corso dell'esercizio in commento.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale San Cataldo APES**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi San Cataldo APES PISA</b>							
<b>PDI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2016	G.R.T. 215/95 contributo in c/capitale San Cataldo	2.478.993,12	2.245.105,17	233.887,95	0,00	0,00	2.478.993,12
	<b>TOTALE</b>	<b>2.478.993,12</b>	<b>2.245.105,17</b>	<b>233.887,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.478.993,12</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2014:** tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2014 di un finanziamento regionale di **€ 9.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 4110 del 19 settembre 2014. Nel corso degli esercizi precedenti, erano stati finanziati interventi previsti nei precedenti PDI per complessivi **€ 8.073.870,50**. Nel corso dell'esercizio 2020 sono stati finanziati **€ 85.597,26** a seguito della capitalizzazione del saldo dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione della Mensa Martiri a Pisa (COMMESSA PDI 2018 PI-10-013).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2014**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 4110/2014 INVESTIMENTI 2014</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNO 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Ristrutturazione Mensa Martiri	605.000,00	566.401,24	38.598,76	166.513,90	112.656,56	325.829,54

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 4110/2014  
INVESTIMENTI 2014**

	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNO 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Global Service 2014	752.238,20	752.238,20	0,00	439.057,90	17.679,26	295.501,04
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Global Service	247.761,80	247.761,80	0,00	71.823,57	11.097,66	164.840,57
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Acquisizione Mensa Bandini	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	465.000,00	60.000,00	2.475.000,00
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Ristrutturazione Mensa Bandini	791.819,21	0,00	791.819,21	0,00	0,00	791.819,21
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Acquisizione RU Unifi	1.988.065,51	1.988.065,51	0,00	129.224,27	39.761,31	1.819.079,93
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Acquisizione RU Unifi	1.515.724,58	1.515.724,58	0,00	98.522,10	30.314,49	1.386.887,99
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Interventi per lavori e progettazioni	99.390,70	89.276,43	10.114,27	51.544,72	17.517,42	30.328,56
	<b>TOTALE €</b>	<b>9.000.000,00</b>	<b>8.159.467,76</b>	<b>840.532,24</b>	<b>1.421.686,46</b>	<b>289.026,71</b>	<b>7.289.286,83</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2015** la riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2015 di un finanziamento regionale di **€ 1.595.000,00**, destinato agli interventi di ristrutturazione di alcune Residenze finalizzati all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi, così come da Decreto Regionale n. 1899 del 24 aprile 2015, e del finanziamento di cui al Decreto Regionale n. 6673 del 24 dicembre 2015 di **€ 3.405.000,00**, destinato al finanziamento degli investimenti per il triennio 2015-2017. Nel corso degli esercizi precedenti, erano stati finanziati interventi previsti nei precedenti PDI per complessivi **€ 1.382.290,64**.

Nel corso dell'esercizio 2020 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 1899/2015 i seguenti interventi: il proseguimento dei lavori finalizzati all'ottenimento del CPI per la R.U. Don Bosco a Pisa per **€ 2.050,82** (COMMESSA DSU-01-015 sub3); i lavori per il CPI della R.U. Varlungo, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 2) per **€ 110.233,90**.

Per l'esercizio 2020 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 6673/2015: € **126.500,00** per i lavori per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 9); € **6.344,00** per la progettazione riferita ai lavori per il CPI della R.U. Don Bosco, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 4); € **16.696,02** per la progettazione riferita ai lavori per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 4).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2015, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 1899/2015 INVESTIMENTI 2015</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 1899/15 CPI RU CALAMANDREI	665.000,00	665.000,00	0,00	359.359,46	133.000,00	172.640,54
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 1899/15 CPI RU VARLUNGO	450.000,00	444.498,77	5.501,23	7.281,04	8.889,98	433.828,98
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 1899/15 CPI RU DON BOSCO	480.000,00	122.620,98	357.379,02	24.114,03	24.524,20	431.361,77
	<b>TOTALE €</b>	<b>1.595.000,00</b>	<b>1.232.119,75</b>	<b>362.880,25</b>	<b>390.754,53</b>	<b>166.414,17</b>	<b>1.037.831,30</b>

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 6673/2015 INVESTIMENTI 2015</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNO 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2016	PROGETTAZIONI LAVORI CPI 2016	185.300,00	126.733,20	58.566,80	35.096,88	14.593,18	135.609,94
PDI 2017	CPI RU SAN MINIATO I	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
PDI 2016	CPI RU SAN MINIATO II	36.865,25	36.865,25	0,00	1.843,27	737,31	34.284,68
PDI 2017	CPI RU SPERANDIE	31.783,30	31.783,30	0,00	1.589,17	635,67	29.558,46
PDI 2017	CPI RU CIPRESSINO	353.441,00	6.774,55	346.666,45	338,73	135,49	352.966,78
PDI 2017	CPI RU SAN GALLO	313.200,00	205.398,53	107.801,47	1.577,97	4.107,97	307.514,06

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 6673/2015  
INVESTIMENTI 2015**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2020	DISPONIBILI AL 31/12/2020	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZZATA ANNO 2020	IMPORTO RESIDUO
PDI 2017	CPI RU FASCETTI	536.886,00	0,00	536.886,00	0,00	0,00	536.886,00
PDI 2017	CPI RU ROSELLINI	376.500,00	0,00	376.500,00	0,00	0,00	376.500,00
PDI 2017	CPI RU ATER	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2017	CPI RU MARISCOGLIO	680.000,00	0,00	680.000,00	0,00	0,00	680.000,00
PDI 2017	CPI RU FONTEBRANDA	319.673,00	4.440,80	315.232,20	222,04	88,82	319.362,14
PDI 2019	CPI RU UOPINI	41.351,45	0,00	41.351,45	0,00	0,00	41.351,45
PDI 2019	CPI CALAMANDREI SOST.SEDUTE SALA CINEMA	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
PDI 2019	CPI ADEG.RU NOVOLI	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2019	CPI CALAMANDREI CONTROSOFFITTO E SOTTOSUOLO MAGAZZINO	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
	<b>TOTALE €</b>	<b>3.405.000,00</b>	<b>411.995,63</b>	<b>2.993.004,37</b>	<b>40.668,06</b>	<b>20.298,42</b>	<b>3.344.033,52</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2017:** tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2017 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 18194 del 29 novembre 2017, il finanziamento è stato adeguato in seguito a quanto effettivamente rendicontato dall'Azienda a 31/12/2017 pari a **€ 997.956,82**. Nel corso dell'esercizio 2017 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 18194/2017 come da PDI 2017-2019 II variazione approvato con Delibera del Consiglio n. 49 del 6 novembre 2017 e con Delibera di Giunta Regionale n. 1.268 del 20 novembre 2017: **€ 349.457,32** per gli interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2017 - SIFIPI-00-015); **€ 95.499,50** si riferiscono all'intervento di ristrutturazione della scala condominiale della R.U. Tolomei per la quota parte dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2017 - SI-01-017); **€ 241.215,00** l'intervento di adeguamento degli impianti della RU Calamandrei per l'ottenimento del C.P.I. (COMMESSA PDI 2016 - DSU-01-015sub1); **€ 50.000,00** per esigenze informatiche dell'Azienda (COMMESSA PDI 2017 - DSU-03-017); **€ 153.000,00** si riferiscono alla Progettazione e Direzione lavori dei lavori di ristrutturazione della R.U. Calamandrei; **€ 58.785,00** per la cabina di aereazione della Mensa Martiri (COMMESSA PDI 2017 PI-03-014) ); **€ 50.000,00** per acquisti effettuati dalle Residenze dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2017 - DSU-02-017). La fonte è stata quindi tutta utilizzata nell'esercizio 2017.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2017**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 18194/2017 INVESTIMENTI 2017</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2017	ADEGUAMENTO IMPIANTI/MACCHI NE AERAZIONE MENSA MARTIRI	58.785,00	58.785,00	0,00	22.779,18	11.757,00	24.248,82
PDI 2017	GLOBAL SERVICE 2017	349.457,32	349.457,32	0,00	91.840,39	26.872,81	230.744,12
PDI 2017	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI R.U. CALAMANDREI	153.000,00	153.000,00	0,00	91.800,00	30.600,00	30.600,00
PDI 2017	SISTEMAZIONE SCALA CONDOMINIALE R.U. TOLOMEI	95.499,50	95.499,50	0,00	7.639,97	1.909,99	85.949,54
PDI 2017	ARREDI E ATTREZZATURE SERVIZIO RESIDENZE	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
PDI 2017	IMPREVISTI ESIGENZE INFORMATICHE	50.000,00	50.000,00	0,00	34.352,10	8.513,04	7.134,86
PDI 2017	CPI R.U.CALAMANDREI	241.215,00	241.215,00	0,00	144.729,00	48.244,00	48.242,00
	<b>TOTALE €</b>	<b>997.956,82</b>	<b>997.956,82</b>	<b>0,00</b>	<b>443.140,64</b>	<b>127.896,84</b>	<b>426.919,34</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2018:** come rappresentato nella Tabella che segue, la voce è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2018 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 13032 del 31 luglio 2018. Nel corso dell'esercizio 2018 erano stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 13032/2018 **€ 404.866,60** riferiti agli acconti per la realizzazione della nuova RU Viale Morgagni per la sede di Firenze (COMMESSA PDI 2018 FI-01-014); Nel corso dell'esercizio 2019 sono stati spesi i restanti **€ 595.133,40** riferiti agli acconti per la realizzazione della nuova RU Viale Morgagni per la sede di Firenze (COMMESSA PDI 2018 FI-01-014); La Residenza è stata ultimata al 31.12.2020 e capitalizzata nelle Altre immobilizzazioni immateriali, è entrata in esercizio a febbraio 2021 pertanto non è stata ammortizzata.

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 13032/2018 INVESTIMENTI 2018</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STER.TA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER.TA 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2018	Decreto Regione Toscana n. 13032/18 Project financing Viale Morgagni	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
	<b>TOTALE €</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

**Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2019:** tale riserva al pari ad € **714.968,64** al 31/12/2019 è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2019 di un finanziamento regionale di € **1.600.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 14421 del 28 agosto 2019 il finanziamento è stato impegnato nel 2019 per € **357.780,38** e nel 2020 per € **357.188,26** in linea con quanto effettivamente rendicontato dall'Azienda a 31/12/2020, le risorse rimanenti saranno rimpegnate sul Bilancio regionale nell'esercizio 2021, a copertura delle opere da realizzare nell'esercizio successivo. Nel corso dell'esercizio 2020 gli interventi finanziati con risorse regionali Decreto n. 14421/2019 per € **357.188,26** sono riferiti: per € **342.609,32** agli interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 20120 - SIFIPI-00-015); per € **14.578,94** per l'acquisto di hardware ed evoluzione software (COMMESSA PDI 2020 DSU-01-019).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2019**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

<b>Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 14421/2019</b>							
<b>INVESTIMENTI 2019</b>							
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>UTILIZZATI AL 31/12/2020</b>	<b>DISPONIBILI AL 31/12/2020</b>	<b>QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI</b>	<b>QUOTA STER. ANNO 2020</b>	<b>IMPORTO RESIDUO</b>
PDI 2019	Global service manutenzione straordinaria 2019	435.000,00	435.000,00	0,00	20.440,79	45.408,60	369.150,61
PDI 2019	MENSA MARTIRI: Opere di ripristino scale esterne in stato di corrosione delle parti metalliche e intonacate, tinteggiatura delle facciate esterne	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00
PDI 2019	MENSA MARTIRI: Realizzazione impianti areazione/climatizzazione locali nuovo spogliatoio uomini e cucina	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
PDI 2019	MENSE SESTO,CALAMANDREI E NOVOLI adeguamento area lavaggio e sostituzione lavastoviglie	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
PDI 2019	MENSA CALAMANDREI: interventi per CPI Magazzini	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
PDI 2019	Ru NETTUNO Sostituzione centrale termiche	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
PDI 2019	RU SPERANDIE: Rifacimento infissi	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
PDI 2019	Acquisto Hardware ed evoluzione software	100.000,00	99.968,64	31,36	23.333,78	29.996,21	46.670,01
PDI 2019	VARIE SEDI Interventi e impianti per connettività e sicurezza	180.000,00	180.000,00	0,00	4.500,00	9.000,00	166.500,00
PDI 2019	RU FASCETTI Sistema di videoproiezione in sala cinema	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00
	<b>TOTALE €</b>	<b>1.600.000,00</b>	<b>714.968,64</b>	<b>885.031,36</b>	<b>48.274,57</b>	<b>84.404,81</b>	<b>1.467.320,62</b>

## CONTI D'ORDINE

<b>Descrizione</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>Variazioni</b>
Fidejussioni fornitori	€ 7.769.224,51	€ 15.981.954,13	- € 8.212.729,62
Impegni piano investimenti da onorare	€ 17.885.333,77	€ 17.989.508,87	- € 104.175,10

La voce impegni per investimenti da onorare comprende il totale degli interventi manutentivi e acquisto delle immobilizzazioni il cui impegno è stato assunto per il triennio 2020/2022 con il PDI 2020-2022 I Variazione approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 32 del 28 maggio 2020 e Deliberazione di Giunta Regionale n. 953 del 2 luglio 2020.

Nella voce fidejussione fornitori trovano collocazione i valori delle garanzie offerte dai fornitori a seguito di contratti di appalto per lavori e fornitura di beni e servizi; Il decremento dell'importo è riferito in particolare allo svincolo della Fideiussione bancaria n. 08470/8200/625929 del 3 aprile 2015 per € 7.500.000,00, prestata dalla Società Birillo S.C.A.R.L., contestualmente alla firma del Rogito dell'atto ricognitivo di venuta ad esistenza della Residenza Universitaria in Viale Morgagni in data 30 luglio 2020.

## CONTO ECONOMICO

### A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2020	€ 103.747.445,60
Saldo al 31/12/2019	€ 100.746.766,50
VARIAZIONE	€ 3.000.679,10

Il Conto Economico è influenzato dagli effetti dell'emergenza sanitaria tuttora in corso, che ha segnato, come detto in premessa della presente Nota Integrativa, l'andamento della gestione nel corso dell'esercizio 2020. Nel caso dei Ricavi, c'è stata una significativa riduzione delle voci afferenti al Servizio Ristorazione a causa delle chiusure imposte dalla pandemia e dalla scarsa affluenza degli studenti connessa alla sospensione della "didattica in presenza". In particolare, come già evidenziato, durante la fase di "confinamento" è stata disposta la chiusura dei refettori del Servizio Ristorazione, il conseguente potenziamento dell'offerta "in asporto" e l'implementazione di apposito servizio di "consegna in residenza universitaria" fino a tutto il mese di giugno 2020; dal mese di luglio, è stata riaperta la distribuzione tradizionale e la somministrazione in sicurezza nei refettori presso le mense universitarie di Caponnetto a Firenze nel Polo di Novoli e Martiri di Pisa.

Nel dettagliare i ricavi dell'esercizio, si darà evidenza a tutte le casistiche che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

Il valore della produzione è composto dalle seguenti voci di ricavo:

CATEGORIA	31/12/2020	31/12/2019	VARIAZIONI
<b>A.1) RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI</b>	<b>€ 99.670.669,14</b>	<b>€ 96.209.772,65</b>	<b>€ 3.460.896,49</b>
<b>A.1.b) CONTRIBUTI DELLA REGIONE PER FUNZIONAMENTO</b>	<b>€ 14.300.000,00</b>	<b>€ 14.000.000,00</b>	<b>€ 300.000,00</b>
Trasferimenti Regione Toscana spese di funzionamento	€ 14.300.000,00	€ 14.000.000,00	€ 300.000,00
<b>A.1.d) CONTRIBUTI PER EROGAZIONI BENEFICI A TERZI</b>	<b>€ 55.773.340,66</b>	<b>€ 47.226.770,27</b>	<b>€ 8.546.570,39</b>
Trasferimenti Regione Toscana borse di studio	€ 28.139.790,14	€ 28.189.901,23	-€ 50.111,09
Trasferimenti FIS	€ 27.633.550,52	€ 19.036.869,04	<b>€ 8.596.681,48</b>
<b>A.1.f) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI ATTIVITA' COMMERCIALE</b>	<b>€ 29.597.328,48</b>	<b>€ 34.983.002,38</b>	<b>-€ 5.385.673,90</b>
Recupero da borse per servizio ristorazione	€ 11.847.196,60	€ 16.790.618,45	-€ 4.943.421,85
Recupero da borse servizio abitativo	€ 15.835.725,55	€ 11.832.498,00	€ 4.003.227,55
Proventi servizio ristorazione diretta studenti	€ 807.260,14	€ 3.220.679,47	-€ 2.413.419,33
Proventi servizio ristorazione diretta altri utenti	€ 46.219,32	€ 143.258,83	-€ 97.039,51
Proventi studenti assegnatari	€ 158.779,74	€ 345.446,01	-€ 186.666,27
Proventi foresteria	€ 78.694,92	€ 294.404,42	-€ 215.709,50
Proventi alloggi in convenzione	€ 192.368,10	€ 296.098,50	-€ 103.730,40
Proventi foresteria estiva	€ 64.891,27	€ 110.419,50	-€ 45.528,23
Proventi servizio ristorazione indiretta studenti	€ 537.154,71	€ 1.820.859,33	-€ 1.283.704,62

<b>CATEGORIA</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
Proventi servizio ristorazione indiretta altri	€ 26.095,54	€ 118.896,39	-€ 92.800,85
Altri proventi da vendite	€ 2.942,59	€ 9.331,68	-€ 6.389,09
Proventi catering/banqueting	€ -	€ 491,80	-€ 491,80
<b>A.2) VARIAZ.RIM.PROD.IN CORSO LAV.SEMIL. PF.</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
Rimanenze pubblicazioni SEU	-€ 22.771,11	-€ 22.771,11	€ -
Rimanenze pubblicazioni SEU	€ 22.771,11	€ 22.771,11	€ -
<b>A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>€ 4.536.093,85</b>	<b>€ 4.536.093,85</b>	<b>€ -</b>
<b>A5.a) RICAVI PROVENTI RECUPERI E RIMBORSI</b>	<b>€ 1.620.159,22</b>	<b>€ 2.053.730,28</b>	<b>-€ 433.571,06</b>
Proventi diversi	€ 1.069,53	€ 2.286,05	-€ 1.216,52
Rimborso spese su contratti	€ 8.858,06	€ 14.893,54	-€ 6.035,48
Fitti attivi	€ 43.175,48	€ 144.440,21	-€ 101.264,73
Fitti attivi box auto	€ 6.403,30	€ 9.665,59	-€ 3.262,29
Pro-rata iva detraibile art.19 bis	€ 36.725,65	€ 79.597,69	-€ 42.872,04
Altri rimborsi e recuperi	€ 5.155,44	€ 6.178,27	-€ 1.022,83
Proventi Royalties	€ 39.979,55	€ 59.757,95	-€ 19.778,40
Tariffa incentivante	€ 298,80	€ 4.919,73	-€ 4.620,93
Sanzioni per revoche	€ 95.457,66	€ 159.284,96	-€ 63.827,30
Aggio	€ 300,00	€ 1.200,00	-€ 900,00
Rimborso bolli su contratti	€ 1.200,00	€ 1.220,00	-€ 20,00
Ricavi per rifatturazioni costi a terzi	€ 138.008,61	€ 167.428,84	-€ 29.420,23
Abbuoni e arrotondamenti attivi	€ 160,29	€ 592,89	-€ 432,60
Penali su contratti	€ 2.250,00	€ 21.744,09	-€ 19.494,09
Rimborsi assicurativi e danni diversi	€ 46.512,76	€ 25.472,34	€ 21.040,42
Altri ricavi e proventi anni precedenti	€ 34.352,53	€ 1.865,02	€ 32.487,51
Rimborso utenze anni precedenti	€ 23.207,90	€ 13.394,40	€ 9.813,50
Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti	€ 2.759,58	€ 1.130,00	€ 1.629,58
Ricavi a rettifica debiti anni precedenti	€ 71.562,20	€ 89.459,77	-€ 17.897,57
Recupero borse anni precedenti	€ 468.597,99	€ 503.542,81	-€ 34.944,82
Ricavi per prescrizione debiti cauzioni stud.	€ 18.556,89	€ 19.663,03	-€ 1.106,14
Ricavi decadenza benefici studenti anni precedenti	€ 575.567,00	€ 725.993,10	-€ 150.426,10
<b>A5.b) COSTI STERILIZZATI DA UTILIZZO CONTRIBUTIV/CAPITALE</b>	<b>€ 2.456.617,24</b>	<b>€ 2.483.263,57</b>	<b>-€ 26.646,33</b>
Utilizzo contributi in conto capitale	€ 2.456.617,24	€ 2.483.263,57	-€ 26.646,33
<b>Totale €</b>	<b>€ 103.747.445,60</b>	<b>€ 100.746.766,50</b>	<b>€ 3.000.679,10</b>

## Dettaglio della classe di ricavo A.1)

Vengono di seguito indicati i contributi in c/esercizio ottenuti nel periodo con le relative variazioni rispetto all'esercizio precedente:

	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>DIFFERENZA</b>
<b>A.1.b) CONTRIBUTI DELLA REGIONE PER FUNZIONAMENTO</b>	<b>€ 14.300.000,00</b>	<b>€ 14.000.000,00</b>	<b>€ 300.000,00</b>
Trasferimenti Regione Toscana spese di funzionamento	€ 14.300.000,00	€ 14.000.000,00	€ 300.000,00
<b>A.1.d) CONTRIBUTI PER EROGAZIONI BENEFICI A TERZI</b>	<b>€ 55.773.340,66</b>	<b>€ 47.226.770,27</b>	<b>€ 8.546.570,39</b>
Trasferimenti Regione Toscana borse di studio	€ 28.139.790,14	€ 28.189.901,23	-€ 50.111,09
Trasferimenti FIS	€ 27.633.550,52	€ 19.036.869,04	€ 8.596.681,48
<b>TOTALE</b>	<b>€ 70.073.340,66</b>	<b>€ 61.226.770,27</b>	<b>€ 8.846.570,39</b>

### Trasferimenti regionali per spese di funzionamento

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 3417 del 3 marzo 2020 è stato impegnato l'importo di **€ 14.300.000,00** per spese di funzionamento per l'anno 2020, l'importo è aumentato di **€ 300.000,00** rispetto all'esercizio precedente per far fronte agli aumenti di spesa corrente per il perseguimento dell'obiettivo regionale "Plastic free" (di cui alla Deliberazione GRT n. 715 del 3 giugno 2019 – L.R. 25/1998: indirizzi all'amministrazione regionale, all'ESTAR e agli enti ed agenzie regionali per l'eliminazione della plastica monouso).

### Trasferimenti regionali per borse di studio

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 21416 del 4 dicembre 2019 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 10.000.000,00** vincolato all'erogazione di borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi per gli studenti universitari.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 3417 del 3 marzo 2020 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 2.575.000,00** vincolato all'erogazione di borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi per gli studenti universitari.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 13788 del 25 agosto 2020 è stato impegnato l'importo di **€ 15.564.790,14** a titolo Tassa regionale per borse di studio per l'anno accademico 2019/2020; contestualmente è stata accertata la compensazione dell'introito complessivo ammontante a **€ 15.564.790,14** derivante dagli incassi della tassa regionale per il diritto allo studio universitario dell'Azienda per l'anno accademico 2019/2020.

### Trasferimenti Fondo Integrativo Statale da M.I.U.R.

L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR è pari a complessivi **€ 23.778.402,08** per l'esercizio 2020 secondo quanto disposto dal Decreto Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 2416 del 03/12/2019.

I trasferimenti erano stati incassati in due tranches, l'acconto per **€ 13.829.814,00** in data 06/08/2019 e il saldo pari a **€ 9.948.588,08** in data 19/12/2019, come previsto rispettivamente dai Decreti Dirigenziali del Ministero della Pubblica Istruzione n. 25449 del 23/07/2019 e n. 38482 del 06/12/2019.

In *ottemperanza* a quanto disposto dal Decreto n. 3162 del 26 novembre 2018 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, che all'art. n. 1 – Destinazione del Fondo – che ai punti 4 e 5 prevede: *“Per la concessione di borse di studio le Regioni utilizzano prioritariamente le risorse derivanti dal gettito della Tassa Regionale per il DSU, le risorse proprie e successivamente quelle del FIS. Le eventuali risorse del FIS eccedenti, per esaurimento delle graduatorie degli idonei sono destinate alla concessione di borse di studio nell'anno accademico successivo”*, è stato utilizzato il Risconto della quota di trasferimenti del Fondo eccedente le erogazioni monetarie per l'a.a. 2018/2019 pari a **€ 8.665.735,55** riportati al conto economico per l'esercizio in commento. Al 31/12/2020 la quota pari a **€ 4.810.587,11** riferiti ai trasferimenti del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2019/2020 eccedente le erogazioni monetarie complessive per l'esercizio in commento è stata girata ai Risconti passivi e rinviata all'esercizio successivo.

### RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI

Vengono di seguito indicate le prestazioni erogate nell'ambito dell'attività commerciale:

<b>A.1.f) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI ATTIVITA' COMMERCIALE</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
Recupero da borse per servizio ristorazione	€ 11.847.196,60	€ 16.790.618,45	-€ 4.943.421,85
Recupero da borse servizio abitativo	€ 15.835.725,55	€ 11.832.498,00	€ 4.003.227,55
Proventi servizio ristorazione diretta studenti	€ 807.260,14	€ 3.220.679,47	-€ 2.413.419,33
Proventi servizio ristorazione diretta altri utenti	€ 46.219,32	€ 143.258,83	-€ 97.039,51
Proventi studenti assegnatari	€ 158.779,74	€ 345.446,01	-€ 186.666,27
Proventi foresteria	€ 78.694,92	€ 294.404,42	-€ 215.709,50
Proventi alloggi in convenzione	€ 192.368,10	€ 296.098,50	-€ 103.730,40
Proventi foresteria estiva	€ 64.891,27	€ 110.419,50	-€ 45.528,23
Proventi servizio ristorazione indiretta studenti	€ 537.154,71	€ 1.820.859,33	-€ 1.283.704,62
Proventi servizio ristorazione indiretta altri	€ 26.095,54	€ 118.896,39	-€ 92.800,85
Altri proventi da vendite	€ 2.942,59	€ 9.331,68	-€ 6.389,09
Proventi catering/banqueting	€ -	€ 491,80	-€ 491,80
<b>Totale A1.f) €</b>	<b>29.597.328,48</b>	<b>34.983.002,38</b>	<b>-5.385.673,90</b>

#### Dettaglio della classe di ricavo A.1.f)

**I ricavi per prestazioni attività commerciali** pari a **€ 29.597.328,48** sono composti dai corrispettivi delle mense a gestione diretta e indiretta, dai corrispettivi degli alloggi per il pagamento delle rette (da parte dei non vincitori di borsa di studio), per il servizio di foresteria e per gli altri servizi a pagamento forniti dalle residenze (lavanderia, fotocopie, schede internet, etc.), dagli incassi derivanti dall'ospitalità estiva.

I ricavi per recupero da borse servizio abitativo hanno avuto un incremento pari a **€ 4.003.227,55** in conseguenza all'aumento del valore del servizio alloggio correlato alla

borsa di studio per gli studenti fuorisede passato da € 2.100,00 a € 3.000,00 che ha determinato un significativo incremento delle trattenute per borse di studio da servizio alloggio, nonostante le monetizzazioni del servizio erogate a seguito dell'emergenza Covid19 e la monetizzazione del Contributo affitto erogata come ogni anno agli studenti vincitori non alloggiati per l'intero anno o per parte di esso (laddove il posto letto venga assegnato nel corso dell'anno). In particolare la quota per il contributo affitto per l'a.a. 2019/2020 risulta pari a **€ 1.889.855,00** pagato agli studenti delle tre sedi, che pur essendo vincitori di posto alloggio, non vengono alloggiati per la mancanza di posti letto.

I ricavi per recupero da borse servizio ristorazione hanno avuto un decremento pari a **-€ 4.943.421,85** in conseguenza alle monetizzazioni del servizio erogate a seguito dell'emergenza Covid19.

Le trattenute per borsa di studio sono ripartite come esposto nella tabella che segue, che evidenzia anche il totale delle monetizzazioni riconosciute agli studenti vincitori di Borsa di studio per l'a.a. 2019/2020, in applicazione degli indirizzi formulati al DSU:

- dalla Deliberazione di Giunta Regione Toscana n. 441/20 del 31 marzo 2020 recante *"Indirizzi urgenti ad ARDSU per far fronte alla emergenza COVID"* e finalizzati alla programmazione di interventi straordinari per sostenere gli studenti borsisti a fronte dell'emergenza COVID 19;
- dalla successiva Deliberazione di Giunta Regione Toscana n. 1650/20 del 21 dicembre 2020 *"II variazione bilancio previsionale 2020-22 dell'Azienda DSU - Approvazione e prescrizioni"* che prevede l'erogazione agli studenti borsisti dell'a.a. 2019/2020 di "un contributo aggiuntivo per disagio mensa corrispondente ad almeno una mensilità del servizio (operando sulle relative trattenute e con riferimento allo status degli studenti), lasciando all'Azienda la valutazione in merito al valore dei servizi non erogati o ridotti ed alle eventuali ulteriori risorse disponibili che possono essere utilizzate per il loro ristoro". L'importo complessivo di tale ultimo contributo, riferito a due mensilità del valore della Trattenuta Mensa, che si ricordano essere valorizzata in borsa/anno ad € 1.600,00 per i fuori sede ed € 850,00 per gli studenti in sede e pendolari, è stato stimato in **€ 2.656.588,80** alla data della Nota in commento, e verrà erogato entro il mese di aprile 2021. Alla data di redazione della presente Nota Integrativa, sono già stati predisposti i mandati di pagamento e, quindi, la liquidazione avverrà con congruo anticipo rispetto al termine ultimo del 15 maggio 2021, come stabilito dalla deliberazione del CdA n. 11/21 del 12 marzo 2021 ed in coerenza con le tempistiche di approvazione del Bilancio di esercizio 2020.

<b>CONTRIBUTI DI CARATTERE STRAORDINARIO A SOSTEGNO DEGLI STUDENTI BORSISTI DURANTE L'EMERGENZA COVID19</b>		<b>IMPORTO 2020</b>
<b>Recupero da borsa Servizio Alloggio al netto delle monetizzazioni per Mobilità Internazionale 19/20</b>		€ 18.404.330,55
MONETIZZAZIONE PER CONTRIBUTO AFFITTO A.A. 2019/2020		-€ 1.889.855,00
MAGGIORAZIONE CONTRIBUTO AFFITTO COVID19	Maggiorazione straordinaria di €150,00 a titolo contributo affitto per 3 mensilità per studenti non convocati entro il 04/03/2020 e contratto di affitto non scaduto	-€ 310.350,00

<b>CONTRIBUTI DI CARATTERE STRAORDINARIO A SOSTEGNO DEGLI STUDENTI BORSISTI DURANTE L'EMERGENZA COVID19</b>		<b>IMPORTO 2020</b>
CONTRIBUTO STRAORDINARIO ALLOGGIO COVID19	Contributo straordinario all'alloggio una tantum di € 450,00 per studenti vincitori posto alloggio non richiedenti contributo affitto e non convocati entro il 04/03/2020	-€ 368.400,00
<b>TOTALE RECUPERO SERVIZIO ALLOGGIO</b>		<b>€ 15.835.725,55</b>
<b>Recupero da borsa Servizio Ristorazione al netto delle monetizzazioni per Mobilità Internazionale 19/20</b>		€ 17.542.290,44
INDENNITA' DI DISAGIO MENSA COVID19	Contributo una tantum disagio mensa 2 mensilità delle trattenute sulla borsa di studio per il Servizio Mensa (€133,33 al mese fuori sede; €70,83 al mese pendolari e in sede)	-€ 3.038.504,84
INDENNITA' DI DISAGIO MENSA COVID19	Contributo una tantum disagio mensa ulteriori 2 mensilità delle trattenute sulla borsa di studio per il Servizio Mensa (€133,33 al mese fuori sede; €70,83 al mese pendolari e in sede)	-€ 2.656.588,80
<b>TOTALE RECUPERO SERVIZIO MENSA</b>		<b>€ 11.847.196,80</b>

Alla fine dell'esercizio sono state emesse le note di credito in regime di esenzione a storno delle trattenute alloggio e mensa per la quota riferita alla monetizzazione delle stesse.

La diminuzione dei **Ricavi afferenti al Servizio Residenze** (Proventi studenti assegnatari, foresteria, alloggi in convenzione, foresteria estiva) è ascrivibile:

- ai minori proventi da assegnatari, considerato che l'emergenza sanitaria ha bloccato le entrate negli alloggi dei nuovi studenti (convocazioni ferme da marzo a giugno 2020);
- ai minori proventi da assegnatari, per effetto dell'intervento straordinario di diminuzione della retta per gli studenti semestrali fruitori del posto letto a pagamento;
- ai minori proventi da assegnatari, a partire dal 1° aprile. Si ricorda che ai borsisti semestrali laureandi o neo-laureati alloggiati presso le residenze universitarie, e che non potevano lasciare la residenza a causa del blocco degli spostamenti, è stato concesso l'esonero dal pagamento della retta mensile di € 250,00 per l'alloggio;
- ai minori proventi da foresteria, vista la sospensione di quella ordinaria da metà marzo e di quella estiva non attivata completamente;
- alla forte riduzione dei proventi convenzioni rispetto al 2019. Si sottolinea che sulla sede di Siena gli introiti delle convenzioni sono incassati solo i posti letto effettivamente occupati tra quelli posti in disponibilità per effetto della convenzione; in tal senso, il periodo di lockdown ha bloccato le varie iniziative e quindi le presenze.

Si riportano qui di seguito i dati maggiormente significativi relativamente al numero dei posti letto e dei pasti erogati per l'anno 2020 in raffronto con l'anno 2019 e 2018:

<b>Posti letto</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Sede Firenze	1.692	1.692	1.692
Sede Pisa	1.578	1.567	1.531
Sede Siena	1.436	1.435	1.433
<b>Totale</b>	<b>4.706</b>	<b>4.694</b>	<b>4.656</b>

I posti letto di Pisa diminuiscono tra il 2019 e il 2020 di 36 posti iper il rilascio dei posti letto nella Residenza Praticelli (come previsto dal relativo disciplinare tecnico di gestione). Il totale 2020 per la sede di Firenze non comprende i 121 posti letto del Project di Viale Morgagni, entrato in esercizio nel 2021. I posti letto di Siena sono esposti al netto dei posti della RU Tolomei, in quanto la struttura è inutilizzata per necessità di ristrutturazione.

La diminuzione dei **Ricavi afferenti al Servizio Ristorazione** (Proventi servizio ristorazione diretta a studenti e altri utenti, proventi Ristorazione indiretta studenti e altri utenti) è ascrivibile alle misure emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e dalle disposizioni regionali conseguenti per il contenimento della pandemia, in particolare:

- Nella Fase 1 a partire da marzo 2020 c'è stato un drastico calo delle affluenze presso le mense a gestione diretta, rimaste aperte solo per l'erogazione di pasti di asporto, il calo percentualmente è stato minore nelle strutture prossime alle residenze studentesche rimaste attive; La diminuzione è stata parzialmente attenuata alla ripresa dell'anno accademico, ma con differenze territoriali legate in prevalenza alla metodologia didattica adottata dagli Atenei. Il calo maggiormente marcato è stato evidenziato a Pisa, dove l'Ateneo ha programmato la quasi totalità delle attività in modalità telematica.
- Nella Fase 2, con la parziale riapertura dei refettori delle mense Caponnetto a Firenze e Martiri a Pisa, è stato ripristinato anche il servizio di somministrazione di pietanze calde, affiancato al consolidato pasto di asporto; ciò ha permesso all'utenza di usufruire dei due pasti giornalieri spesso con un unico accesso a pranzo.
- Nella Fase 3 sono stati riaperti i refettori anche della linea veloce di Calamandrei a Firenze, della mensa del Polo Scientifico di Sesto Fiorentino e della mensa Bandini, anche solo per permettere il consumo in loco dei pasti di asporto erogati.
- il blocco/limitazione degli spostamenti causa COVID-19 e la scelta di molte facoltà anche nella Fase 2 e 3 di programmare la quasi totalità della didattica a distanza, ha inoltre comportato una drastica riduzione degli utenti paganti.
- le considerazioni sopra riportate sono valide anche per le mense affidate in appalto e per i punti convenzionati, con la differenza che, nella fase 1 dell'emergenza, i punti ristoro convenzionati hanno sospeso la propria attività così come alcune mense in appalto che operavano dentro poli universitari (mensa S. Marta). L'impatto sui gestori delle mense è stato economicamente molto impegnativo, tanto da portare alla richiesta di revisione del contratto per eccessiva sopravvenuta onerosità, o addirittura la risoluzione contrattuale come nel caso di Prato.
- anche la chiusura per lavori del centro cottura della Mensa Calamandrei ha comportato un calo degli accessi a Mensa. I problemi legati all'esecuzione dell'intervento, partito ad agosto, ed il conseguente contenzioso con la Ditta fornitrice che ha portato alla risoluzione contrattuale ed alla scelta di altro fornitore, hanno determinato la chiusura della mensa sino a tutto dicembre 2020.

La tabella successiva rappresenta, per la ristorazione, i risultati conseguiti nelle diverse sedi territoriali e nelle gestioni (diretta e indiretta):

<b>RISTORAZIONE - PASTI EROGATI</b>					
	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>var assoluta 2020/19</b>	<b>var% 2020/19</b>
<b>FIRENZE</b>	<b>1.278.713</b>	<b>1.365.740</b>	<b>560.482</b>	<b>87.027</b>	<b>-58,96%</b>
gestione diretta	705.742	791.058	370.525	-420.533	-53,16%
gestione indiretta	572.971	574.682	189.957	-384.725	-66,95%
<b>PISA</b>	<b>1.456.511</b>	<b>1.486.809</b>	<b>639.266</b>	<b>-847.543</b>	<b>-57,00%</b>
gestione diretta	1.058.701	1.081.576	353.760	-727.816	-67,29%
gestione indiretta	397.810	405.233	285.506	-119.727	-29,55%
<b>SIENA</b>	<b>1.016.033</b>	<b>971.052</b>	<b>478.041</b>	<b>-493.011</b>	<b>-50,77%</b>
gestione diretta	261.891	274.310	114.387	-159.923	-58,30%
gestione indiretta	754.142	696.742	363.654	-333.088	-47,81%
<b>ARDSU TOSCANA</b>					
gestione diretta	2.026.334	2.146.944	838.672	-1.308.272	<b>-60,94%</b>
gestione indiretta	1.724.923	1.676.657	839.117	-837.540	<b>-49,95%</b>
<b>TOTALE PASTI</b>	<b>3.751.257</b>	<b>3.823.601</b>	<b>1.677.789</b>	<b>-2.145.812</b>	<b>-56,12%</b>

### Dettaglio della classe di ricavo A.2

Nella voce **variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e prodotti finiti** sono ricomprese le variazioni delle rimanenze relative alle pubblicazioni edite dal Servizio Editoriale Universitario di Pisa. Il Servizio è stato chiuso al 31 dicembre 2010 e, nel corso del 2020, non sono state vendute pubblicazioni in magazzino. Nel corso dell'esercizio 2021 si procederà ad espletare le pratiche per la distruzione e cancellazione di tali rimanenze, ritenute ormai obsolete e invendibili.

### Dettaglio della classe di ricavo A5.a)

<b>RICAVI E PROVENTI DIVERSI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>DIFFERENZA</b>
Proventi diversi	€ 1.069,53	€ 2.286,05	-€ 1.216,52
Rimborso spese su contratti	€ 8.858,06	€ 14.893,54	-€ 6.035,48
Fitti attivi	€ 43.175,48	€ 144.440,21	-€ 101.264,73
Fitti attivi box auto	€ 6.403,30	€ 9.665,59	-€ 3.262,29
Pro-rata iva detraibile art.19 bis	€ 36.725,65	€ 79.597,69	-€ 42.872,04
Altri rimborsi e recuperi	€ 5.155,44	€ 6.178,27	-€ 1.022,83
Proventi Royalties	€ 39.979,55	€ 59.757,95	-€ 19.778,40
Tariffa incentivante	€ 298,80	€ 4.919,73	-€ 4.620,93
Sanzioni per revoche	€ 95.457,66	€ 159.284,96	-€ 63.827,30
Aggio	€ 300,00	€ 1.200,00	-€ 900,00
Rimborso bolli su contratti	€ 1.200,00	€ 1.220,00	-€ 20,00
Ricavi per rifatturazioni costi a terzi	€ 138.008,61	€ 167.428,84	-€ 29.420,23
Abbuoni e arrotondamenti attivi	€ 160,29	€ 592,89	-€ 432,60
Penali su contratti	€ 2.250,00	€ 21.744,09	-€ 19.494,09
Rimborsi assicurativi e danni diversi	€ 46.512,76	€ 25.472,34	€ 21.040,42
Altri ricavi e proventi anni precedenti	€ 34.352,53	€ 1.865,02	€ 32.487,51

<b>RICAVI E PROVENTI DIVERSI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>DIFFERENZA</b>
Rimborso utenze anni precedenti	€ 23.207,90	€ 13.394,40	€ 9.813,50
Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti	€ 2.759,58	€ 1.130,00	€ 1.629,58
Ricavi a rettifica costi anni precedenti	€ 71.562,20	€ 89.459,77	-€ 17.897,57
Recupero borse anni precedenti	€ 468.597,99	€ 503.542,81	-€ 34.944,82
Ricavi per prescrizione debiti cauzioni stud.	€ 18.556,89	€ 19.663,03	-€ 1.106,14
Ricavi decadenza benefici studenti anni precedenti	€ 575.567,00	€ 725.993,10	-€ 150.426,10
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.620.159,22</b>	<b>€ 2.053.730,28</b>	<b>-€ 433.571,06</b>

Il Decreto Legislativo n. 139/2015 ha modificato gli schemi del conto economico, intervenendo sull'art. 2425 del Codice Civile. Fra le modifiche apportate al Conto Economico, assume particolare rilevanza l'eliminazione della Sezione Straordinaria. L'attuale versione del Conto Economico, disciplinata dall'OIC 12 prevede che i proventi straordinari possano essere riclassificati alla voce A5) Altri Ricavi e proventi, si è proceduto pertanto alla riclassificazione delle voci precedentemente inserite nella Sezione straordinaria, con indicazione del loro riferimento a componenti positivi/negativi di reddito riferiti ad esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria.

Le voci maggiormente significative della voce A5.a) si riferiscono a:

- Nei **Proventi diversi** per complessivi **€ 1.069,53** per rimborsi diversi per copie atti di gara e accesso ai documenti, sanzioni pecuniarie per irregolarità sanabili in sede di gara ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.L. 163/2006, e rimborso della quota parte del servizio contazione da parte dell'Istituto Tesoriere;
- I **Rimborsi spese su contratti** pari a **€ 8.858,06** sono relativi a rimborsi contrattualmente previsti e i rimborsi da parte delle Ditte vincitrici delle gare d'appalto per le spese di registrazione dei contratti e pubblicazione dei bandi di gara previsti dalla normativa di riferimento.
- I **Fitti attivi** per **€ 43.175,48** sono costituiti dal canone relativo all'installazione di ripetitori per telefonia mobile dei gestori Vodafone e Wind sul tetto della Residenza "Calamandrei". In merito ai canoni dovuti dalla ditta Codesa s.r.l per l'affitto del bar presso il Polo Universitario di Novoli, e dalla Ditta Cir Food Soc.Coop. a R.L. per la Mensa di Santa Marta, si precisa che gli stessi sono stati fatturati solo per i mesi di gennaio e febbraio 2020, in considerazione delle chiusure obbligatorie disposte dal Governo per il contenimento della diffusione del virus Covid19. In merito agli affitti a terzi degli spazi presso il complesso di Santa Apollonia si evidenzia, anche in questo caso che gli stessi sono riferiti solo ai mesi di gennaio e febbraio 2020.
- I **Fitti attivi box auto** pari a **€ 6.403,30** consistono nei canoni di locazione incassati nel corso dell'esercizio 2020, relativamente a contratti di locazione con cui l'Azienda ha affittato alcuni dei box delle residenze "Il Cipressino" e "Mario Luzi".
- Alla voce **Pro-rata iva detraibile art.19 bis comma 1** sono contabilizzati **€ 36.725,65**, che rappresentano l'Iva detraibile sull'attività commerciale per l'esercizio

2020 calcolato in base al rapporto tra i ricavi imponibili dell'attività commerciale e il totale dei ricavi, compresi quelli di natura esente ai sensi dell'arti 10 comma 1 nr.20) D.P.R. 633/72, la percentuale di detraibilità dell'imposta sugli acquisti dell'attività commerciale è pari al 1%.

- Alla voce **Altri rimborsi** e recuperi pari a **€ 5.155,44**, si rilevano i rimborsi pagati dagli studenti per danni cagionati nelle varie RU dell'Azienda, i rimborsi relativi alle spese di notifica dei verbali di accertamento delle sanzioni amministrative;
- Nei **Proventi royalties** per **39.979,55**, sono contabilizzati i canoni pagati dalla Ditta vincitrice della fornitura di distributori bevande, per l'utilizzo di spazi aziendali in tutte e tre le sedi. Si precisa che lo stesso è stato fatturato al 50% per i mesi da marzo a giugno, in considerazione delle chiusure obbligatorie disposte dal Governo per il contenimento della diffusione del virus Covid19;
- In merito alla voce **Sanzioni per revoche** pari a **€ 95.457,66**, il decremento per **-€ 63.827,30** rispetto all'esercizio 2019 è legato alla non applicazione dall'a.a. 2019/2020 della sanzione per la riduzione dell'importo della borsa di studio a seguito degli accertamenti sulla condizione economica ai borsisti, ai sensi del Disciplinare per le sanzioni amministrative approvato con Provvedimento del Direttore n. del 234 del 27/06/2019. La decisione è stata motivata dal fatto che lo studente al quale viene ridotto l'importo della borsa di studio, permane sempre nel suo stato di vincitore della borsa di studio;
- I **Ricavi per rifatturazioni costi a terzi** pari a **€ 138.008,61** sono relativi a costi per utenze addebitate all'Azienda, ma rifatturate a terzi per l'utilizzo dell'Auditorium di S.Apollonia e delle utenze rifatturate alla Ditta affidataria del Servizio di Global Service per le Mense e Residenze dell'Azienda. Il decremento della voce per € 29.420,23 è dovuto alla minore compartecipazione ai costi delle strutture date in appalto per servizio ristorazione, a seguito della chiusura per la pandemia in corso;
- La posta **rimborsi assicurativi e danni**, pari a **€ 46.512,76**, ricomprende rimborsi assicurativi vari (es. INAIL a seguito di infortuni sul lavoro) e rimborsi di sinistri.
- Alla voce **Altri ricavi e proventi anni precedenti** pari a **€ 34.352,53** accoglie i ricavi diversi afferenti ad esercizi precedenti, in particolare per l'esercizio in commento sono stati contabilizzati **€ 32.627,21** per i rimborsi delle spese condominiali a conguaglio del 2019 della R.U. di Novoli da parte del Condominio San Donato.
- Alla voce **Rimborso utenze anni precedenti** pari a **€ 23.207,90** sono contabilizzati i conguagli in fattura a favore dell'Azienda, sui consumi afferenti ad esercizi precedenti, in particolare per quanto riguarda i consumi idrici.
- Alla voce **Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti** pari a **€ 2.759,58** si riferiscono ai canoni alloggio di competenza verso studenti e terzi paganti di competenza dell'esercizio 2019, non previsti a chiusura dell'esercizio.
- Alla voce **Ricavi a rettifica debiti anni precedenti** pari a **€ 71.562,20** sono contabilizzate:

- le differenze rispetto agli accantonamenti dell'esercizio 2019 per la produttività del Comparto, dei Dirigenti e del Direttore per un totale di **€ 57.701,34**;
  - le differenze rispetto ai costi previsti a chiusura del Bilancio 2019 pari a **€ 8.554,86** riferiti per **€ 610,00** rispetto alla previsione dell'Irap commerciale dell'esercizio 2019, **€ 1.562,00** rispetto alla previsione dell'Ires dell'esercizio 2019, per **€ 5.383,45** su errate previsioni delle collaborazioni Part-Time degli studenti riferite all'esercizio 2019; **€ 999,41** per errate previsioni dei costi di telefonia mobile.
  - le differenze rispetto alle quote accantonate per l'acquisto biglietti per cinema e teatro per l'anno 2019 e quanto effettivamente speso, a seguito della verifica da parte del Servizio competente. I minori contributi riconosciuti alle Associazioni culturali sono pari a **€ 5.306,00** e sono contabilizzati sulla base del Provvedimento del Direttore n. 11 del 28/01/2021.
- Alla voce **Recupero borse anni precedenti** pari a **€ 468.597,99** è contabilizzata il totale delle revoche per borse di studio inerenti gli anni precedenti a quello in corso, iscritte a seguito di Determinazione Dirigenziale adottata dal Servizio Interventi Monetari.

Per maggiore chiarezza, nella tabella seguente si dettaglia la composizione della voce e, per ciascuna operazione è indicata la Determinazione Dirigenziale che dispone la revoca del beneficio:

<b>RECUPERO BORSE ANNI PRECEDENTI</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
D.D.3/20-REVOCA BORSA 2016/2017 PISA,	€ 1.600,00
D.D.14/20-REVOCA BORSA I ANNI 2018/2019 SIENA	€ 53.370,00
D.D.65/20-MODIFICA IMPORTO BORSE 2018/2019 FIRENZE	€ 1.850,00
D.D.66/20-REVOCA BORSA 2018/2019 ACCERTAMENTO FIRENZE	€ 1.013,00
D.D.109/20-REVOCA BORSA MOBILITA' INT. 2018/2019 SIENA	€ 7.200,00
D.D.110/20-REVOCA BORSA I ANNI 2018/2019 FIRENZE	€ 2.050,00
D.D.124/20-REVOCA BORSA 2018/2019 I ANNI PISA	€ 236.260,00
D.D.128/20-REVOCA BORSA 2016/2017 E 2017/2018 FIRENZE	€ 3.173,80
D.D.136/20-REVOCA I RATA I ANNI 2018/2019 FIRENZE	€ 148.000,00
D.D.161/20 REVOCA BORSA 2018/2019 PISA	€ 235,00
D.D.177/20-REVOCA BORSA MOBILITA' INT. 2018/2019 FIRENZE	€ 2.700,00
D.D.435/19-REVOCA CONTRIBUTO AFFITTO 2018/2019 FIRENZE	€ 1.566,00
RECUPERO BORSE DI STUDIO DA IMPORTI INESIGIBILI	€ 9.580,19
<b>TOTALE</b>	<b>€ 468.597,99</b>

- La voce **Ricavi decadenza debiti v/studenti anni precedenti** pari a **€ 575.567,00** cumula lo stralcio o la decadenza del debito per benefici agli studenti vincitori che non hanno riscosso il mandato entro i termini previsti dai Bandi di concorso, oppure lo stralcio del debito della seconda rata della borsa di studio degli studenti iscritti al primo anno che non hanno raggiunto entro i termini previsti dai bandi di concorso i crediti necessari al mantenimento del beneficio. A far data dall'esercizio 2019, tutti i benefici a studenti sono pagati con bonifico bancario; pertanto, a partire dall'esercizio in commento, la voce è ridotta della parte afferente ai mandati non riscossi. La decadenza del beneficio opera solo per gli studenti che nei due anni successivi alla domanda di

borsa non comunicano il proprio IBAN all'Azienda, ai sensi di quanto disposto all'art. 19 del Bando di Concorso.

Per ciascuna operazione è indicata la Determinazione Dirigenziale che dispone lo stralcio o la decadenza del beneficio:

<b>RICAVI PER DECADENZA DEBITI VS.STUDENTI ANNI PRECEDENTI</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
D.D. 14/20-REVOCA BORSA I ANNI 18/19 STRALCIO II RATA NON DOVUTA SIENA	€ 72.630,00
D.D. 110/20-REVOCA BORSA I ANNI 18/19 STRALCIO II RATA NON DOVUTA FIRENZE	€ 2.050,00
D.D. 124/20-REVOCA BORSA I ANNI 18/19 STRALCIO II RATA NON DOVUTA PISA	€ 255.330,00
D.D. 136/20-REVOCA BORSA I ANNI 18/19 STRALCIO II RATA NON DOVUTA FIRENZE	€ 183.015,00
D.D. 161/20-REVOCA BORSA I ANNI 18/19 STRALCIO II RATA NON DOVUTA PISA	€ 35.465,00
D.D. 675/20-DECADENZA BENEFICI NON RISCOSSI 18/19	€ 27.077,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 575.567,00</b>

### **Dettaglio della classe di ricavo A5.b)**

**Utilizzo contributi in conto capitale** pari a **€ 2.456.617,24** (di queste **€ 95.670,12** sono riferiti alla sterilizzazione di ammortamenti di cespiti acquisiti nell'esercizio 2020), rileva la sterilizzazione degli ammortamenti delle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, secondo il metodo dei "risconti passivi", utilizzato nell'esercizio 2020 da tutte e tre le sedi per la contabilizzazione dei beni strumentali finanziati da contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite. In questo modo i contributi in c/capitale vengono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti ed i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio. Le aliquote di ammortamento applicate sono quelle previste dalla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16/04/2019, avente per oggetto "Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione".

In particolare i ricavi generati dall'utilizzo di contributi in c/capitale è di:

- **€ 259.343,63** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Siena, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

<b>Sterilizzazioni Risconti Passivi c/capitale Siena</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 237.063,16	€ -
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione per la messa a norma della R.U. Sperandie	SI_34646	€ 55.975,83	€ 1.119,52
Adeguamento Infissi XXIV Maggio	SI_36109	€ 22.939,29	€ 458,79
Sostituzione della scale presso la RU Piccolomini	SI_29488	€ 10.030,00	€ 200,60
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione inerenti il I lotto della R.U. San Miniato	SI_29502	€ 740.249,45	€ 14.804,99
Acquisto RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 3.009.225,46	€ 60.184,51
Parere dicongruita' RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 5.321,00	€ 106,42

<b>Sterilizzazioni Risconti Passivi c/capitale Siena</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
Atto preliminare di compravendita RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 12.940,00	€ 258,80
Adeguamento impianti RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 26.335,00	€ 526,70
Acquisto RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 5.182,30	€ 103,65
Allacciamento contatori Enel RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 60,00	€ 1,20
Intervento tubazioni RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 98,38	€ 1,97
Pubblicazione gara illuminazione RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 285,00	€ 5,70
Pubblicazione gara RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 386,70	€ 7,73
Attivazione combinatori telefonici RU Sardegna	FAC00039	€ 522,57	€ 10,45
Adeguamento allacci idrici RU Sardegna	FAC00039	€ 1.454,47	€ 29,09
Adeguamento locali interni ed esterni RU Sardegna	FAC00039	€ 4.191,69	€ 83,83
Adeguamento elettrico appartamento RU Sardegna	FAC00039	€ 274,36	€ 5,49
Adeguamento protezione tubazioni RU Sardegna	FAC00039	€ 148,57	€ 2,97
Adeguamento impianto ricezione Tv RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 1.504,03	€ 30,08
Ristrutturazione RU Via Laschi Arezzo	SI_29501	€ 27.516,11	€ 550,32
Centralino telefonico RU Viale Sardegna	IGC00094	€ 12.862,40	€ 643,12
Arredi RU Viale Sardegna	DA MOC01629 A MOC3631	€ 281.540,00	€ 28.154,00
Impianto illuminazione RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 33.855,00	€ 677,10
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione per la messa a norma della R.U. XXIV Maggio	SI_36109	€ 305.701,98	€ 6.114,04
Acquisto RU Uopini	FAC00041	€ 6.947.872,62	€ 138.957,45
Imbiancatura RU Piccolomini e RU San Marco	SI_29488	€ 104.207,88	€ 1.615,60
Rete wireless RU Viale Sardegna	IGC00098	€ 24.959,30	€ 1.247,97
Manutenzione gronde sede Siena	SI_29816	€ 41.375,27	€ 827,51
Consolidamento facciate RU Salvemini	FI_04009	€ 86.901,67	€ 1.738,03
Consolidamento facciate RU Salvemini	FI_04009	€ 43.800,30	€ 876,01
<b>TOTALE</b>		<b>€ 12.044.779,79</b>	<b>€ 259.343,64</b>

- **€ 61.790,45** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Legge 338/2000 per la sede di Firenze; le tabelle successive evidenziano ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, la rilevazione della quota di ammortamento del cespite, e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

<b>Sterilizzazioni Risconti Legge 338/2000 FIRENZE</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 742.462,70	€ -
SOSTITUZIONE DI PAVIMENTI, INFISSI E CALDAIE R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 4.755,38	€ 95,11
REALIZZAZIONE IMPIANTO ELEVATORE R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 9.062,24	€ 181,24
COLLAUDO TECNICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 267,71	€ 5,35
FORNITURA E POSA IN OPERA PORTE R.U. SALVEMINI	FCC00011	€ 70.880,00	€ 1.417,60
ACQUISTO R.U. CALENZANO	FAC00046	€ 2.346.200,00	€ 46.924,00
RIVESTIMENTO CON PANNELLI IN LAMINATO MENSA CALAMANDREI	MOC06342	€ 2.680,00	€ 268,00
FRY TOP ELETTRICO MENSA CALAMANDREI	ATC01326	€ 7.970,00	€ 896,62
VASCA REFRIGERATA MENSA CALAMANDREI	ATC01327	€ 5.788,00	€ 651,15

<b>Sterilizzazioni Risconti Legge 338/2000 FIRENZE</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
CASSA 3GN MENSA CALAMANDREI	ATC01328	€ 4.930,00	€ 554,62
INFRAROSSO DA BANCO MENSA CALAMANDREI	ATC01329	€ 701,00	€ 78,86
NUOVE BOCCHETTE REGOLAZIONE ARIA CON SERRANDE MENSA CALAMANDREI	IGC00138	€ 1.765,00	€ 88,25
CARRELLO ISOTERMICO C/PIASTRA RISC.8002	DA ATC01451 A ATC 01457	€ 10.206,00	€ 2.041,20
MIXER LUNGA DISPLAY 230V	ATC01469	€ 3.122,00	€ 624,40
VULCANO P60/125 ESPOSITORE REFRIGERATO	ATC01470	€ 2.124,00	€ 424,80
AFFETTATRICE	ATC01571	€ 1.691,00	€ 338,20
TAGLIAVERDURE	ATC01572	€ 2.317,00	€ 463,40
TERMOSIGILLATRICE	ATC01586	€ 2.306,00	€ 461,20
SOSTITUZIONE CORDA NASTRO TRASP.	ATC01591	€ 2.966,50	€ 593,30
LAVELLO ARMADIATO 50X50	ATC01436	€ 800,00	€ 160,00
CAPPA LAVASTOVIGLIE	ATC01437	€ 3.634,50	€ 726,90
CAPPA A PARETE	ATC01444	€ 4.928,50	€ 985,70
AFFETTATRICE VERTICALE	ATC01429	€ 848,00	€ 169,60
CUTTER DA TAVOLO	ATC01430	€ 1.314,00	€ 262,80
TERMOSIGILLATRICE	ATC01432	€ 2.306,00	€ 461,20
TAVOLO ARMADIETTATO	MOC16132	€ 525,00	€ 52,50
ARMADIO STOVIGLIE INOX	MOC06493	€ 924,00	€ 92,40
ARMADIO STOVIGLIE INOX	MOC06494	€ 863,00	€ 86,30
MOBILE DI SERVIZIO SAGOMATO INOX	MOC16397	€ 2.410,65	€ 241,07
MOBILE CASSA SAGOMATO INOX	MOC17617	€ 2.620,65	€ 262,07
TECA IN VETRO FLOAT TEMPERATO	MOC17618	€ 4.410,64	€ 441,06
KIT SCARICO ACQUA	MOC17625	€ 602,64	€ 60,26
KIT SCARICO ACQUA	MOC17626	€ 602,64	€ 60,26
KIT SCARICO ACQUA	MOC17627	€ 602,63	€ 60,26
TAVOLO INOX CM 1600X600X850H	MOC17628	€ 1.036,63	€ 103,66
RIFACIMENTO IMPIANTO TUBAZIONI IDRICHE	ISC00468	€ 24.218,54	€ 1.210,93
SOSTITUZIONE MOTORE CELLA SURGELATI	ISC00474	€ 4.923,36	€ 246,17
<b>TOTALE</b>		<b>€ 3.279.765,91</b>	<b>€ 61.790,45</b>

- **€ 233.989,58** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Legge 338/2000 per la sede di Siena; le tabelle successive evidenziano ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, la rilevazione della quota di ammortamento del cespite, e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi L. 338/2000 SIENA</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
Cofinanziamento per abbattimento barriere architettoniche RU VIA DELLE SPERANDIE Decreto Ministeriale n. 287/2010	SI_34646	€ 292.387,90	€ 5.847,76
Cofinanziamento acquisto RU VIALE SARDEGNA Decreto Ministeriale n. 444/2011	FAC00039	€ 3.677.941,00	€ 73.558,82
Cofinanziamento acquisto PDI 2007 RU Uopini Decreto Ministeriale n. 290/2010	FAC00041	€ 7.729.150,00	€ 154.583,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 11.699.478,90</b>	<b>€ 233.989,58</b>

- **602.232,41** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Pisa, la tabella seguente evidenzia la

rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi contributi c/capitale PISA</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMMORTAMENTO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 5.569.700,37	€ -
Fabbricati RU Nettuno	2004	€ 3.813.151,64	€ 76.263,03
Fabbricati RU Nettuno	2005	€ 75.448,50	€ 1.508,97
Fabbricati RU Nettuno	2006	€ 32.392,47	€ 647,85
Altre immobilizzazioni immateriali Project Praticelli	2008	€ 3.885.100,00	€ 77.702,00
Altre immobilizzazioni immateriali Project Praticelli	2009	€ 7.033.627,45	€ 140.318,80
Manutenzione Mensa Cammeo	2005	€ 200.000,00	€ 4.000,00
Acquisto Mensa Cammeo	2005	€ 3.486.102,00	€ 69.722,04
Manutenzione straordinaria RU Via di Parigi	2006	€ 2.599.867,47	€ 51.997,35
Manutenzione straordinaria RU Via di Parigi	2009	€ 9.008,40	€ 180,17
Fabbricati ru via dell'Occhio	2006	€ 1.765.348,06	€ 35.306,96
Fabbricati	2005	€ 18.919,92	€ 378,40
Nettuno Fabbriati	2005	€ 5.500,00	€ 110,00
Cammeo Fabbricati	2005	€ 412.520,51	€ 8.250,41
Fabbricati	2006	€ 61.811,82	€ 1.221,65
Fabbricati p.a. 2005	2006	€ 1.461,46	€ 29,23
Fabbricati Mariscoglio p.a. 2005	2006	€ 137.784,45	€ 2.755,68
Fabbricati Mariscoglio p.a. 2006	2006	€ 178.256,76	€ 3.565,14
Fabbricati Cammeo p.a. 2005	2006	€ 11.903,53	€ 238,07
Fabbricati Cammeo p.a.2006	2006	€ 155.337,17	€ 3.106,74
Mobili e arredi e macchine da ufficio p.a. 2006	2006	€ 238.241,30	€ 10.774,30
Fabbricati	2007	€ 24.420,29	€ 488,41
Fabbricati immob.2007 p.a. 2005	2007	€ 54.148,25	€ 1.082,96
Fabbricati immob.2007 p.a. 2006	2007	€ 2.599,59	€ 51,99
Fabbricato Mariscoglio p.a. 2006	2007	€ 5.677,00	€ 113,54
Fabbricato Mariscoglio p.a. 2007	2007	€ 111.363,66	€ 2.227,27
Fabbricato Cammeo p.a.2006	2007	€ 25.700,00	€ 514,00
Fabbricati Cammeo p.a.2007	2007	€ 469.785,88	€ 9.395,72
Fabbricati Nettuno p.a. 2007	2007	€ 2.277,33	€ 45,55
Mobili e arredi e macchine da ufficio	2007	€ 57.262,84	€ 590,59
Impianti generici e specifici p.a. 2006	2007	€ 206.509,55	€ 2.029,41
Fabbricati	2008	€ 93.768,73	€ 1.875,38
Fabbricati Mariscoglio	2008	€ 5.900,00	€ 118,00
Fabbricati Cammeo	2008	€ 18.950,00	€ 379,00
Fabbricati Nettuno	2008	€ 27.275,94	€ 545,52
Mobili e arredi e macchine da ufficio	2008	€ 58.394,38	€ 2.050,00

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi contribuiti c/capitale PISA</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMMORTAMENTO 2020</b>
Impianti generici e specifici p.a. 2006	2008	€ 3.980,16	€ 199,01
Fabbricati p.a. 2005	2009	€ 974,30	€ 19,49
Fabbricati Cammeo p.a. 2008	2009	€ 2.000,00	€ 40,00
Mobili e arredi e macchine da ufficio Residenza Ex Aedes p.a. 2009	VARI	€ 111.076,52	€ 3.329,64
Mobili e arredi e macchine da ufficio Servizio erogazioni monetarie p.a. 2009	2010 - cespiti MOP41/42/45/46/54/54/55	€ 75.295,26	€ 3.220,90
Mobili e arredi e macchine da ufficio Ict p.a. 2009	2010 - cespiti MOP41/42/45/46/54/54/55	€ 7.662,60	€ 229,91
Impianto raccolta acqua Residence Fascetti p.a. 2009	2011 - cespiti IGC00071	€ 2.949,61	€ 147,48
Mensa Carrara	2012 - cespiti FAC00040	€ 283.300,00	€ 5.666,00
Fabbricati Praticelli	2010 - cespiti FAC00029	€ 3.850.000,00	€ 77.000,00
MODIFICHE EDILI ZONA DISTRIBUZIONE MENSA CAMMEO	2014-PI_27730	€ 13.288,56	€ 265,77
MAN.STRAORD.LOCALE CESTINI MENSA CAMMEO	2014-PI_27730	€ 10.191,84	€ 203,84
MAN.STRAORD.BAR CAMMEO	2014-PI_27730	€ 9.918,61	€ 198,37
PIANO RISCALDANTE MENSA CAMMEO	2014-ATC01330	€ 1.042,50	€ 208,50
SEGNALETICA SERVIZIO RISTORAZIONE	2014-ATC01360	€ 2.990,00	€ 598,00
ELEMENTO PORTA POSATE E PANE	2014-ATC01479	€ 1.934,00	€ 386,80
ELEMENTO PORTAPOSATE E PANE	2014-ATC01480	€ 1.934,00	€ 386,80
PIANO INOX INCLINATO	2014-ATC01593	€ 856,15	€ 171,23
Mensa Novoli(FI_35251)	FI_35251	€ 5.118,23	€ 102,36
ARREDI MENSA NOVOLI	DA MOC17655 A MOC17666	€ 3.181,77	€ 274,18
<b>TOTALE</b>		<b>€ 35.243.210,83</b>	<b>€ 602.232,41</b>

- **224.925,07** relativo all'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Pisa, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespiti e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMMORTAMENTO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 13.546,72	€ -
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI II PIANO	MSC00392	€ 386.448,06	€ 77.289,61
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI II PIANO	MSC00392	€ 312.844,06	€ 62.568,80
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 200.502,70	€ 40.100,54
INTERVENTO CENTRALE TERMICA MATTIOLI	MSC00434	€ 1.157,60	€ 231,52
RIFACIMENTO BAGNO RU SAN MARCO	MSC00435	€ 5.418,74	€ 1.083,75
INSTALLAZIONE UPS RU MATTIOLI	MSC00436	€ 1.064,06	€ 212,81
MENSA MARTIRI NUOVA TUBAZ.ASP.ANTINCENDIO	MSC00431	€ 4.628,68	€ 925,74
INSTALLAZIONE PANNELLI ALLOGGI	MSC00432	€ 472,14	€ 94,43

**Sterilizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA**

<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMMORTAMENTO 2020</b>
CARRARA			
MENSA MARTIRI INTERVENTO SOFFITTO ASPIRANTE	MSC00433	€ 2.310,68	€ 462,14
INTERVENTO SU COPERTURA DEL TETTO RU MARAGLIANO	FI_30269	€ 7.101,79	€ 142,04
INTERVENTO LASTRICO SOLARE PICCOLOMINI	SI_29488	€ 1.892,68	€ 37,85
SOSTITUZIONE UPS RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.596,48	€ 91,93
RIFACIMENTO INTONACO SOTTOTETTO RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 4.671,70	€ 93,43
LAVORI VULNERABILITA MENSA BANDINI	FAC00049	€ 1.324,40	€ 26,49
LAVORI ILLUMINAZIONE SALA STUDIO RU SPERANDIE	SI_34646	€ 2.420,00	€ 48,40
MODIFICA RETE DATI SEDE MASCAGNI	SI_29816	€ 7.744,56	€ 154,89
INSTALLAZIONE PIATTAFORMA SUP.BARRIERE RU SALVEMINI	IGC00197	€ 16.755,44	€ 837,77
CALDAIA MENSA BETTI	IGC00198	€ 18.402,48	€ 920,12
CALDAIA A VAPORE MARTIRI	PI_00424	€ 6.012,16	€ 300,61
MIGLIORIA CALDAIA RU SAN MARCO	SI_16357	€ 4.181,50	€ 209,08
CUTTER VERTICALE CAPACITA' 6 LITRI	ATC02212	€ 3.001,20	€ 600,24
PIANO COTTURA	MOC20119	€ 5.842,58	€ 584,26
VENEZIANE	MOC20120	€ 3.843,00	€ 384,30
SOST.NE APPARECCHIATURE CENTRALE TERMICA RU MATTIOLI	MSC00427	€ 26.450,60	€ 5.290,12
LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO R.U. GARIBALDI	MSC00414	€ 29.480,00	€ 5.896,00
PROGETTAZIONE PER CPI RU GARIBALDI	PLC00082	€ 4.355,40	€ 871,08
SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	MSC00410	€ 35.252,47	€ 7.050,49
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 70.000,00	€ 1.400,00
RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE	MSC00441	€ 40.682,20	€ 8.136,44
MENSA CALAMANDREI RIFACIM.PAVIMENTAZIONE	MSC00442	€ 3.683,32	€ 736,66
STAMPANTE T.T. ZEBRA GK420T	DA MUP01625 A MUP01630	€ 2.115,48	€ 2.115,48
NOTEBOOK PER SERRATURE CENTRALIZZATE	MUP01695	€ 3.452,60	€ 431,58
SW GESTIONE APPUNTAMENTI	SOP00294	€ 3.965,00	€ 793,00
MODULO ARCHIFLOW	SOP00047	€ 14.365,50	€ 2.873,10
WEBAPP PER CARICAMENTO DDT MENSE	SOC00074	€ 4.270,00	€ 854,00
WEBAPP DICHIARAZIONE CONSUMI MENSE	SOC00075	€ 4.758,00	€ 951,60
ACQUISTO ELETTROSERRATURE SEDI AZIENDALI	ISP00030	€ 4.990,90	€ 124,77
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.245.467,26</b>	<b>€ 224.925,07</b>

➤ **€ 1.074.336,08** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Regione Toscana; le tabelle, ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, evidenziano la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

**Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010**

<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 427.637,74	€ -
FORNITURA E POSA IN OPERA PARETI VETRATE RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 30.600,00	€ 612,00
TAVOLI MONOBLOCCO LINEA SELF MENSA CALAMANDREI	DA MOC05944 A MOC05958	€ 9.720,00	€ 972,00
PANNELLATURE PER PARETI MENSA CALAMANDREI	MOC06172	€ 19.920,00	€ 1.992,00
ACQUISTO NUOVA RU CALENZANO	FAC00046	€ 1.718.822,61	€ 34.376,45
ACQUISTO ARREDI PER NUOVE RESIDENZE	<b>ELENCO "ALLEGATO 3"</b>	€ 1.048.363,84	€ 21.650,48
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 200.000,00	€ 40.000,00
RIPRISTINO CONFORMITA' IGIENICO SANITAR. BAR NOVOLI	MSC00409	€ 1.342,00	€ 268,40
COLLEGAMENTO INTERNET WIFI RU ATER	MSC00411	€ 4.270,00	€ 854,00
POSA IN OPERA SANITARI RU MATTIOLI	MSC00412	€ 8.297,46	€ 1.659,49
LAVORI DI CANALIZZAZIONE X TRITARIFIUTI MENSA MARTIRI	MSC00417	€ 6.073,16	€ 1.214,63
NUOVE LINEE ELETTRICHE X RILEVA.PRESENZE MENSA MARTIRI	MSC00418	€ 742,98	€ 148,60
NUOVA TUBAZ.SCARICO A SERVIZIO ISOLE MENSA MARTIRI	MSC00419	€ 3.052,44	€ 610,49
NUOVE LINEE PER LAVATRICI/ASCIUGATRICI RU DON BOSCO	MSC00421	€ 1.632,91	€ 326,58
MENSA SESTO INSTALLAZIONE SERRATURE MENSA SESTO	MSC00399	€ 901,58	€ 180,32
COMPL. S.APOLLONIA INTERVENTO SU ASCENSORE	MSP00066	€ 4.439,58	€ 887,92
RU CALAMANDREI MODIFICA PERCORSO IMP.ELETT.RU CALAMANDREI	MSC00400	€ 5.153,49	€ 1.030,70
SISTEMA RILEVAZIONE GAS MENSA SESTO	MSC00403	€ 774,70	€ 154,94
LINEA ALIMENT.FORNI MICRONDE RU BRUSCHI	MSC00413	€ 977,22	€ 195,44
LAVORI X FUNZIONAM IMP. ANTILEGIONELLA RU SAN SALVI	MSC00405	€ 4.427,38	€ 885,48
SERBATOI ACCUMULO ACQUA POTABILE MENSA MARTIRI	MSC00415	€ 7.346,84	€ 1.469,37
TARGA OTTICA ACUSTICA SEGNALAZIONE INCENDI RU CALAMANDREI	MSC00406	€ 284,36	€ 56,88
INSTALLAZIONE E SOSTITUZIONE INTERRUITORI GUASTI PRESSO CUCINE MENSA CALAMANDREI	MSC00407	€ 6.548,53	€ 1.309,71
LINEA ALIMENTAZ.BANCHI SELF/CASSA MENSA MARTIRI	MSC00937	€ 771,04	€ 154,21
RES. SALVEMINI AGGIORNAMENTO SISTEMA TAC VISTA	SOC00073	€ 4.621,36	€ 924,27
ADEG.TO SISTEMA REGOLAZIONE ANTILEGIONELLA RU VIALE SARDEGNA	IGC00186	€ 3.618,07	€ 180,90
REALIZ.NUOVO IMP. ESTRAZIONE ARIA SALA LAVAGGIO MENSA MARTIRI	IGC00191	€ 5.984,10	€ 299,21
INSTALLAZIONE RECUPERATORE DI CALORE MENSA MARTIRI	IGC00183	€ 12.029,20	€ 601,46
INFISSO FINESTRATO MENSA MARTIRI	MOC19342	€ 2.318,54	€ 231,85
SEDE GRAMSCI ISTALLAZIONE TENDA OSCURANTE	MOP00157	€ 596,58	€ 59,66
SOSTITUZIONE SCHEDA BOOSTER UPS SEDE PISA	PI_32995	€ 1.918,55	€ 383,71
<b>TOTALE</b>		<b>€ 3.543.186,26</b>	<b>€ 113.691,14</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa

“Acquisizione arredi per Residenze” è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 3)** della presente Nota Integrativa.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2010 DECRETO N. 3271/2010</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 108.669,53	€ -
SOSTITUZIONE INFISSI RU NETTUNO	PI_26530	€ 83.373,20	€ 1.667,46
REALIZZAZIONE AULE STUDIO RU NETTUNO	PI_26530	€ 39.273,37	€ 785,47
INSTALLAZIONE DEHORS	FI_35251	€ 24.593,63	€ 491,87
INTERVENTI CARICO SOLAI	FI_30273	€ 3.459,19	€ 69,18
LAVAPENTOLE MENSA BANDINI	ATC01857	€ 10.123,00	€ 2.024,60
CELLA FRIGO CALAMANDREI	ISC00570	€ 6.365,00	€ 318,25
ABBATTITORE DI TEMPERATURA - SURGELATORE	ISC00565	€ 13.590,00	€ 679,50
ABBATTITORE DI TEMPERATURA - SURGELATORE	ISC00569	€ 3.385,00	€ 169,25
RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONI RU FASCETTI	PI_00725	€ 24.607,80	€ 492,16
RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONI RU FASCETTI	PI_00725	€ 37.746,50	€ 754,93
RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONI RU DON BOSCO	MSC00439	€ 57.131,80	€ 11.426,36
<b>TOTALE</b>		<b>€ 412.318,02</b>	<b>€ 18.879,03</b>

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 245.365,49	€ -
TENDE OSCURANTI RU BUTI	MOC06182	€ 4.363,80	€ 436,38
ESTENSIONE RETE WI-FI RU MARAGLIANO	IGC00123	€ 2.340,00	€ 117,00
IMPIANTO PER RETI LOCALI WI.FI R.U. PISA	ISC00563	€ 41.369,44	€ 2.068,47
TENDE PIANO TERRA EX NETTUNO	MOI00169	€ 695,24	€ 69,52
NUOVO MONITOR PER CASSE AUTOMATICHE	MUC00344	€ 1.250,00	€ 312,50
ARREDI ED ATTREZZATURE PER RESIDENZE PDI 2014	<b>ELENCO "ALLEGATO 4"</b>	€ 35.002,11	€ 5.162,02
ARREDI ED ATTREZZATURE MENSA POLO SESTO F.NO	<b>ELENCO "ALLEGATO 5"</b>	€ 150.961,32	€ 11.582,72
<b>TOTALE</b>		<b>€ 481.347,40</b>	<b>€ 19.748,62</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti delle Commesse “Acquisizione arredi e attrezzature per Residenze” è stata riportata nel dettaglio **agli allegati 4)-5)** della presente Nota Integrativa.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 415.788,23	€ -
ACQUISIZIONE RU VIA DEL MEZZETTA FIRENZE	FAC00042	€ 2.026.727,97	€ 40.534,56
REALIZZAZIONE BAR CAFFETTERIA E AULE STUDIO SEDE VIA MASCAGNI-SIENA	SI_29816	€ 98.144,72	€ 1.962,89
WIRELESS AULE STUDIO SEDE SIENA	IGC00043	€ 1.850,00	€ 92,50

**Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012**

<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
BANCO BAR CON VETRINA REFRIGERATA CAFFETTERIA SIENA	ISC00149	€ 36.225,00	€ 1.811,25
BANCONE DI 480x70 CM. STONDATO CAFFETTERIA SIENA	MOC05943	€ 632,50	€ 63,25
VARIANTE QUADRO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00422	€ 5.590,35	€ 279,52
LAVORI DI CLIMATIZZAZIONE E RICIRCOLO ARIA MENSA S.APOLLONIA	IGC00125	€ 296.100,00	€ 14.805,00
ACQUISTO NUOVA RU CALENZANO VARIANTE	FAC00046	€ 116.000,00	€ 2.320,00
ACQUISTO MENSA BANDINI	FAC00049	€ 594.763,15	€ 11.895,26
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2012	<b>"ELENCO ALLEGATO 6"</b>	€ 441.276,05	€ 16.432,89
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2016	<b>"ELENCO ALLEGATO 7"</b>	€ 189.922,22	€ 13.510,60
RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI - ATTREZZATURE	<b>"ELENCO ALLEGATO 8"</b>	€ 53.479,00	€ 10.695,80
SCAMBIATORE PIASTRE IMP.ACQUA CALDA RU FASCETTI	PI_00725	€ 1.218,32	€ 24,37
SW AD-HOC VERSIONE REALEASE	SOP00261	€ 21.489,08	€ 4.297,81
SITO WEB AZIENDALE	SOP00287	€ 10.858,00	€ 2.171,60
SOST. ZIONE IMPIANTO RADIO RU NETTUNO	IGC00192	€ 976,00	€ 48,80
RU CALAMANDREI APPARATI CONNETTIVITA'	MUC00375	€ 2.554,67	€ 638,67
SISTEMAZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO R.U. MARAGLIANO	MSC00376	€ 50.000,00	€ 10.000,00
ACQUISTO RESIDENZA VAL DI ROSE	FAC00052	€ 276.000,00	€ 5.520,00
PROGETTAZ.RELATIVA AL II PIANO MARTIRI	PLC00070	€ 275.271,95	€ 55.054,39
PROGETTAZ.RELATIVA AL I PIANO MARTIRI	PLC00083	€ 59.704,12	€ 11.940,82
COLLAUDO IN CORSO D'OPERA M.MARTIRI	PLC00088	€ 15.023,93	€ 3.004,79
ACQUISTO APPARATI PER CALL CENTER UNICO	DA ISP00019 A ISP00025	€ 17.400,58	€ 870,03
PROCESSORE INTEL	DA MUP01452 A MUP1453	€ 1.776,72	€ 444,18
SERVER DELL	DA MUP01468 A MUP01469	€ 4.196,80	€ 1.049,20
SCHEDE DI RETE	DA MUP01470 A MUP01471	€ 1.976,00	€ 494,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA GRONDE NETTUNO	PI_26530	€ 169.225,63	€ 3.384,51
SALDO PROGETTAZIONE GRONDE NETTUNO	PLC00069	€ 3.890,99	€ 778,20
SAGGI VULNERABILITA' SISMICA MENSA BANDINI	FAC00049	€ 73.719,31	€ 1.474,39
<b>TOTALE</b>		<b>€ 5.261.781,29</b>	<b>€ 215.599,27</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone per:

- anno 2012 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 6)** della presente Nota Integrativa;
- anno 2016 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 7)** della presente Nota Integrativa.

La composizione degli ammortamenti della Commessa Riquilificazione aree distributive Mensa Martiri è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 8)** della presente Nota Integrativa.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 261.398,49	€ -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2013	"ELENCO ALLEGATO 9"	€ 454.293,42	€ 18.377,09
<b>TOTALE</b>		<b>€ 715.691,91</b>	<b>€ 18.377,09</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2013 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 9)** della presente Nota Integrativa.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 250.317,63	€ -
ACQUISTO MENSA BANDINI	FAC00049	€ 3.000.000,00	€ 60.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2014	"ELENCO ALLEGATO 10"	€ 507.268,31	€ 17.679,26
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2015	"ELENCO ALLEGATO 11"	€ 245.532,49	€ 11.097,66
DIREZ. LAVORI COORDINAM. PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00060	€ 68.250,89	€ 13.650,18
DIREZ. LAVORI COORDINAM. PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00063	€ 15.348,23	€ 3.069,65
PORTA TAGLIAFUOCO SEDE SIENA	SI_29816	€ 1.877,01	€ 37,54
SOSTITUZIONE PIASTRE IN VETROCERAMICA	ATC01872	€ 3.800,30	€ 760,06
ACQUISTO RESIDENZA VAL DI ROSE FIRENZE	FAC00052	€ 3.503.790,09	€ 70.075,80
LAVAVASSOI A NASTRO	ATC02094	€ 101.260,00	€ 20.252,00
LAVASTOVIGLIE A NASTRO	ATC02093	€ 100.040,00	€ 20.008,00
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 353.455,01	€ 70.690,99
OPERA GRAFICA PER PARETE VETRATA	MSC00444	€ 8.527,80	€ 1.705,56
<b>TOTALE</b>		<b>€ 8.159.467,76</b>	<b>€ 289.026,70</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone per l'anno 2014 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 10)** della presente Nota Integrativa, mentre per l'anno 2015 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 11)**.

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 1899/2015</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 466.797,29	€ 93.359,46
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 9.488,56	€ 1.897,71
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 187.769,37	€ 37.553,87
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 944,78	€ 188,96
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 19.858,04	€ 397,16
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 314.406,83	€ 6.288,14
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 110.233,90	€ 2.204,68
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 120.570,16	€ 24.114,03
CPI RU DON BOSCO	MSC00451	€ 2.050,82	€ 410,16
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.232.119,75</b>	<b>€ 166.414,17</b>

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 6673/2015</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	PLC00057	€ 9.176,93	€ 1.835,39
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	PLC00058	€ 3.924,19	€ 784,84
PROGETTAZIONE CPI R.U. CALAMANDREI	PLC00059	€ 9.225,00	€ 1.845,00
PROGETTAZIONE CPI R.U. CALAMANDREI	PLC00064	€ 13.995,73	€ 2.799,15
PROGETTAZIONE CPI R.U. CALAMANDREI	PLC00067	€ 11.254,50	€ 2.250,90
PROGETTAZIONE CPI R.U. DON BOSCO	PLC00068	€ 6.626,71	€ 1.325,34
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 14.173,39	€ 283,47
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	FI_34922	€ 21.569,60	€ 431,39
PROGETTAZIONE CPI R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 7.302,46	€ 146,05
PROGET.ADEG.NORME ANTICENDIO RU D.BOSCO	PLC00085	€ 6.444,67	€ 1.288,93
PROGET.ADEG.NORME ANTICENDIO RU D.BOSCO	PLC00087	€ 6.344,00	€ 1.268,80
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 8.062,42	€ 161,25
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 8.633,60	€ 172,67
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 78.898,53	€ 1.577,97
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 83.050,00	€ 1.661,00
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 43.450,00	€ 869,00
CPI RU SAN MINIATO II	SI_29425	€ 36.865,25	€ 737,31
CPI RU SPERANDIE	SI_34646	€ 31.783,30	€ 635,67
CPI RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 6.774,55	€ 135,49
CPI RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 4.440,80	€ 88,82
<b>TOTALE</b>		<b>411.995,63</b>	<b>20.298,42</b>

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 64.325,69	€ -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2017	"ELENCO ALLEGATO 12"	€ 349.457,32	€ 26.872,81
IMPREVISTI ESIGENZE INFORMATICHE 2017	"ELENCO ALLEGATO 13"	€ 35.674,31	€ 8.513,03
LAV. DI COORDINAM. IN FASE PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00060	€ 20.565,11	€ 4.113,02
PRESTAZ. INERENTI ALLA PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00061	€ 38.064,00	€ 7.612,80
PROGETTAZIONE LAVORI ESEGUITI PRESSO R.U. CALAMANDREI	PLC00062	€ 29.333,39	€ 5.866,68
DIREZ. LAVORI COORDINAM. PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00063	€ 65.037,50	€ 13.007,50
LAVORI STRAORDINARI SCALA CONDOMINIALE R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 95.499,50	€ 1.909,99
CPI R.U. CALAMANDREI ADEG.TO IMP.ELETTRICI E RILEVATORI FUMI	MSC00395	€ 241.215,00	€ 48.244,00
CABINA AREAZIONE MENSA MARTIRI	ATC01929	€ 58.785,00	€ 11.757,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 997.956,82</b>	<b>€ 127.896,83</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2017 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 12)** della presente Nota Integrativa.

La composizione degli ammortamenti della Commessa Imprevisti esigenze informatiche 2017 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 13)** della presente Nota Integrativa.

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2019 DECRETO 14421/2019</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 22.351,74	€ -
GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2019	<b>"ELENCO ALLEGATO 14"</b>	€ 422.685,81	€ 45.408,60
ACQUISTO HARDWARE E EVOLUZIONE SOFTWARE	<b>"ELENCO ALLEGATO 15"</b>	€ 89.931,09	€ 29.996,21
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISP00026	€ 145.498,16	€ 7.274,91
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISC00750	€ 19.459,00	€ 972,95
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISC00751	€ 13.395,84	€ 669,79
PONTE RADIO NETTUNO-GARIBALDI	IGC00193	€ 1.647,00	€ 82,35
<b>TOTALE</b>		<b>€ 714.968,64</b>	<b>€ 84.404,81</b>

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2019 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 14)** della presente Nota Integrativa, mentre la composizione degli ammortamenti della Commessa Acquisto hardware ed evoluzione software è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 15)** della presente Nota Integrativa.

## B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2020	€ 99.903.874,70
Saldo al 31/12/2019	€ 99.730.573,39
VARIAZIONE	€ 173.301,31

Il dettaglio dei costi di produzione è influenzato dagli effetti dell'emergenza sanitaria tutt'ora in corso, che ha segnato, come detto nel commento della presente Nota, l'andamento della gestione nel corso dell'esercizio 2020. Nel caso dei costi di esercizio, in alcuni casi si sono avuti degli incrementi, legati all'esigenza di rafforzare le misure di sicurezza nelle strutture dell'Azienda; in altri casi una significativa riduzione dei costi d'esercizio, principalmente nel Servizio Ristorazione che ha patito le chiusure/limitazioni imposte dai D.P.C.M. del Governo. Nel dettagliare i costi dell'esercizio, si darà evidenza a tutte le casistiche che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

### Dettaglio della classe di costo B.6)

Si specificano qui di seguito, le poste che compongono la voce **Materie prime sussidiarie e di consumo**:

<b>B6 - ACQUISTI DI BENI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
GENERI NON ALIMENTARI TRANSITO MAGAZZINO	€ 181.230,88	€ 219.560,14	-€ 38.329,26
CANCELLERIA	€ 16.868,22	€ 40.628,31	-€ 23.760,09
GENERI DIVERSI PER RISTORAZIONE	€ 13.689,18	€ 35.965,92	-€ 22.276,74
DETERGENTI PULIZIA PRODOTTI IGIENICI	€ 32.180,12	€ -	€ 32.180,12
CARBURANTI PER AUTOMEZZI	€ 9.528,71	€ 14.328,01	-€ 4.799,30
GAS E GASOLIO PER PRODUZIONE	€ 33.836,86	€ 66.046,02	-€ 32.209,16
VESTIARIO	€ 31.274,51	€ 26.830,68	€ 4.443,83
MATERIALE INFORMATICO VARIO	€ 8.909,07	€ 1.919,53	€ 6.989,54
BIANCHERIA	€ 15.445,81	€ 19.820,12	-€ 4.374,31
GENERI DIVERSI	€ 4.032,40	€ 4.243,88	-€ 211,48
GENERI ALIMENTARI	€ 1.620.217,13	€ 3.773.202,69	-€ 2.152.985,56
MATERIALE TECNICO VARIO	€ 2.754,51	€ 4.407,02	-€ 1.652,51
MATERIALE PER LA SICUREZZA	€ 44.026,44	€ 577,55	€ 43.448,89
<b>TOTALE €</b>	<b>2.013.993,84</b>	<b>4.207.529,87</b>	<b>-2.193.536,03</b>

- **Costo per generi alimentari:** pari a **-€ 2.152.985,56**, la riduzione del costo è riconducibile alla significativa riduzione dei pasti erogati rispetto allo scorso anno, in conseguenza sia della chiusura a partire dalla metà del mese di marzo dei refettori mensa a gestione diretta, sia del calo, a seguito delle limitazioni degli spostamenti delle affluenze, nonostante la riapertura parziale dei refettori a partire da luglio;

- **Generi non alimentari gestiti a magazzino:** il decremento della voce pari a **-€ 38.329,26** è legato alle medesime motivazione illustrate per le derrate alimentari.
- **Detergenti pulizia prodotti igienici:** la voce per **€ 32.180,12** è legata all'esigenza di acquistare per tutte le strutture dell'Azienda, ed in particolare per le Residenze Universitarie gel igienizzante per la mani e prodotti necessari alla sanificazione e al contenimento della diffusione del virus Covid19.
- **Materiale per la sicurezza:** la voce pari a **€ 44.026,44** si riferisce all'acquisto di dispositivi per la sicurezza, quali schermi protettivi e dispositivi per la segnaletica d'emergenza per Covid19. E' opportuno sottolineare che tale voce, così come quella che precede, è risultata molto inferiore rispetto al valore dei dispositivi (decine di migliaia di mascherine), gel e disinfettanti, materiale per test sierologici (circa 8.000 Kit) e tamponi, etc. realmente disponibili, in quanto la Protezione civile regionale e la sanità regionale hanno fornito direttamente all'Azienda quanto necessario e prodotti, in certi momenti non disponibili ed acquistabili sul mercato, per garantire adeguata sicurezza agli studenti ed i dipendenti e mantenere in continuità aperti i servizi;
- **Cancelleria/Biancheria:** nel 2020 si è registrato un decremento, trattasi di costi che non vengono sostenuti ogni anno nella stessa misura perché legati anche alle scorte.
- **Generi diversi per ristorazione:** il decremento del costo anche in questo caso è legato sia alla ciclicità delle scorte, sia alle motivazione trattate alla voce Generi alimentari.
- **Gas e gasolio per produzione:** il decremento della voce è legato alla gestione solo per pasti ad asporto della Mensa Bandini a Siena, e alla riduzione dei pasti a seguito dell'emergenza Covid19.

### Dettaglio della classe di costo B.7)

I **costi per servizi** pari a **€ 22.600.269,53** sono qui di seguito dettagliati:

<b>B7 - ACQUISTI DI SERVIZI</b>			
<b>B7.a) Manutenzioni e Riparazioni</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
ALTRI CANONI MANUTENZIONI	829,60	1.251,90	-422,30
MANUTENZIONI ORDINARIE	51.676,94	52.649,30	-972,36
GESTIONE TECNICA	160.838,16	160.449,04	389,12
GLOBAL SERVICE	2.449.018,27	2.446.299,70	2.718,57
CANONI MAN.IMPIANTI E MACCHINARI	240.034,57	220.844,90	19.189,67
ONERI SICUREZZA GLOBAL	112.705,20	112.769,62	-64,42
PRESIDIO GLOBAL	216.374,89	216.274,18	100,71
MANUTENZIONE E ASSISTENZA HW E CONNETTIVITA'	201.335,83	138.784,17	62.551,66
ASSISTENZA SOFTWARE	174.194,20	136.353,38	37.840,82
<b>Totale B7.A) €</b>	<b>3.607.007,66</b>	<b>3.485.676,19</b>	<b>121.331,47</b>
<b>B7.B) Altri acquisti beni e servizi</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
ASSICURAZIONI R.C VEICOLI	3.633,00	3.694,23	-61,23
FIDEJUSSIONI	500,80	499,2	1,60
ASSICURAZIONI RISCHI DIVERSI	113.815,55	113.962,67	-147,12
SPESE DI PULIZIA	2.173.095,38	2.039.381,96	133.713,42
SERVIZIO PER CONTROLLO HCCP	9.559,92	10.007,76	-447,84
SERVIZI POSTALI	8.790,85	17.970,45	-9.179,60

SERVIZI VARI	64.006,12	62.351,96	1.654,16
VIGILANZA TRASPORTO VALORI E ALLARME	808.931,76	160.878,21	648.053,55
CORSI DI FORMAZIONE	6.230,00	9.605,50	-3.375,50
SERVIZI DIVERSI AI DIPENDENTI	12.437,74	35.597,94	-23.160,20
CONSULENZE	8.648,00	11.696,10	-3.048,10
RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONALI	1.364,51	1.270,13	94,38
ENERGIA ELETTRICA	1.920.492,99	2.503.308,74	-582.815,75
COSTI PER RISCALDAMENTO	361.028,53	493.733,22	-132.704,69
TELEFONO	71.736,03	61.142,72	10.593,31
ACQUA	811.309,34	1.042.929,29	-231.619,95
SERVIZIO RISTORAZIONE	4.564.681,26	9.259.285,88	-4.694.604,62
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI	60.248,67	7.706,24	52.542,43
SERVIZIO GIARDINAGGIO	44.602,16	48.263,51	-3.661,35
SERVIZIO EROGAZIONE BEVANDE	56.716,18	218.700,82	-161.984,64
SERVIZI DI TIPOGRAFIA	4.554,71	21.014,95	-16.460,24
CANONE PER PROJECT FINANCING	2.742.420,20	2.834.875,89	-92.455,69
BANCA DATI INFORMATIVA	1.256,00	301,00	955,00
INDENNITA' DI CARICA ORGANI ISTITUZIONALI	28.700,53	29.097,32	-396,79
MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE	707.596,19	1.915.849,10	-1.208.252,91
SPESE PER TRASFERTA	2.787,76	10.206,90	-7.419,14
ONERI BANCARI E POSTALI	6.496,54	20.196,01	-13.699,47
INDENNITA' COMMISSIONE ISTITUITE	2.000,00	0	2.000,00
CLIMATIZZAZIONE	1.190.860,62	1.190.401,30	459,32
GLOBAL SERVICE MARAGLIANO	448.037,00	448.037,00	0,00
SERVIZIO ADEMPIMENTI FISCALI	4.907,64	4.367,68	539,96
SERVIZIO TESORERIA	22.326,00	22.326,00	0,00
SERVIZI DI STIMA E VALUTAZIONE	3.172,00	0,00	3.172,00
ONERI SICUREZZA SERVIZI VARI	0,00	3.309,25	-3.309,25
COSTI RECUPERO CREDITI	1.092,30	2.809,04	-1.716,74
DISINFESTAZIONE E DERATTIZ.NE	30.020,50	33.556,88	-3.536,38
LAVANDERIA	12.486,04	20.731,40	-8.245,36
GETTONI LAVANDERIA PER STUDENTI	22.892,56	37.324,60	-14.432,04
SERVIZI DI PORTINERIA	2.592.827,63	1.852.325,08	740.502,55
VUOTATURA FOSSE BIOLOGICHE SMAL.RIFIUTI	19.854,41	0,00	19.854,41
TRASLOCHI E TRASPORTI	9.655,97	4.480,28	5.175,69
SPESE PER PUBBLICAZIONI E PUBBLICITA'	7.435,83	28.432,18	-20.996,35
CONTRIBUTI STUDENTI PART-TIME	390,00	21.896,07	-21.506,07
CONTRIBUTI ASS.NI STUDENTESCHE	15.985,69	19.507,96	-3.522,27
ALTRI SERVIZI A STUDENTI	0,00	9.559,69	-9.559,69
BUONI CINEMA E TEATRO	1.224,00	11.197,25	-9.973,25
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI	12.452,96	12.999,25	-546,29
<b>Totale B7.B) €</b>	<b>18.993.261,87</b>	<b>24.656.788,61</b>	<b>-5.663.526,74</b>
<b>Totale B7) €</b>	<b>22.600.269,53</b>	<b>28.142.464,80</b>	<b>-5.542.195,27</b>

In merito alle voci:

- **Manutenzione e assistenza Hardware e connettività**, l'incremento della voce pari a **€ 62.551,66** è legato all'estensione dell'assistenza alle nuove reti locali attivate dall'Azienda, per l'efficientamento della connessione wi-fi nelle varie strutture dell'Azienda;
- **Assistenza software**, l'incremento della voce pari a **€ 37.840,32** è legato principalmente all'attivazione dell'assistenza per il nuovo gestionale dei Servizi agli studenti e del Servizio Ristorazione;

L'aumento e la diminuzione del costo di alcuni servizi per il 2020 rispetto al 2019 è legato, come già spiegato agli effetti diretti e indiretti della situazione di emergenza che si è protratta per circa 10 mesi dell'esercizio, che ha richiesto una serie di misure a tutela della salute e sicurezza degli studenti e dei dipendenti:

- **Spese per Pulizia**: l'incremento della voce pari a **€ 133.713,42** è legato al ricorso dei "servizi a chiamata", necessari all'igienizzazione e sanificazione degli ambienti delle Mense e delle Residenze, sia a scopo preventivo, sia in caso di positività al Covid19 di studenti alloggiati presso le strutture dell'Azienda. L'incremento è stato in parte compensato dalla riduzione/sospensione del servizio all'interno delle camere restate prive di occupante in parte nel periodo emergenziale;
- **Vigilanza**: l'incremento della voce pari a **€ 648.053,55** è legato al potenziamento della stessa presso le Residenze Universitari, che anche in fase di "lockdown" sono rimaste aperte per erogare il servizio in particolare agli studenti già alloggiati ed agli studenti fuorisede che non hanno fatto rientro presso le loro abitazioni. A tutela dei ragazzi alloggiati, e degli stessi dipendenti, è stato previsto un servizio di vigilanza H24/24 in tutte le strutture.
- **Servizi portineria**: l'incremento pari a **€ 740.502,55** come per il servizio di vigilanza, è dovuto all'estensione del servizio portineria H24/24 in tutte le strutture, in particolare per la fase di "confinamento", a tutela dei ragazzi alloggiati e per garantire il rispetto dei divieti imposti a livello nazionale e locale per il contenimento della diffusione del Covid19; inoltre rispetto allo scorso anno, il servizio portineria è stato integrato per il canone della RU fiorentina di via Romana;

Il persistere dell'epidemia sanitaria COVID-19 e del conseguente prolungamento dello stato di emergenza, ha comportato un livello "quantitativo" dei servizi erogati notevolmente ridotto rispetto agli esercizi precedenti. Le misure adottate dal Governo per fronteggiare l'emergenza epidemiologica, le restrizioni negli spostamenti e nella didattica frontale, la conseguente chiusura di molte Mense a gestione indiretta e il ricorso ai pasti ad asporto per circa sei mesi nelle Mense a Gestione diretta hanno comportato una significativa riduzione non solo, come già spiegato nei costi per le materie prime, ma anche in una serie di servizi direttamente collegati alla gestione del Servizio Ristorazione, in particolare:

- **Multiservizi per ristorazione:** il decremento della voce pari a € **-1.208.525,91** legato alla riduzione delle presenze e dei pasti erogati, con una diminuzione del ricorso a servizi connessi alla Ristorazione: sbarazzo e lavaggio stoviglie, trasporto pasti, servizio di cassa e distribuzione pasti;
- **Servizi per ristorazione:** il decremento pari a € **-4.694.604,62** in conseguenza alla chiusura/riduzione del servizio in appalto/convenzione durante la Fase 1 della pandemia e alla diminuzione dei pasti erogati;
- **Servizio erogazione bevande:** il decremento pari € **-161.984,64** anch'esso legato alla chiusura dei refettori ed all'erogazione del Servizio esclusivamente con pasto da asporto per il periodo di "confinamento".

C'è stata anche una significativa riduzione del **costo delle utenze**, sia per l'energia elettrica **-€ 582.815,75**, sia dei costi per riscaldamento **-€ 132.704,69**, che dell'acqua **-€ 231.619,95** determinata probabilmente ai minori consumi legati sia alle ridotte affluenze del servizio Ristorazione, che alla presenza nelle Residenze di un numero assai inferiore al normale di studenti e dipendenti.

Per il **Servizio di lavanderia**, la diminuzione per **-€ 8.245,36** è conseguenza del numero ridotto di studenti presenti nelle residenze nei mesi marzo-aprile-maggio. A fine marzo, infatti, a seguito della sospensione della didattica tradizionale, quasi il 50% degli studenti non risultava più presente nelle residenze e, probabilmente, rientrato al proprio domicilio anagrafico.

Per il **Canone di project financing** la riduzione per **- € 92.455,69** per quanto riguarda i costi relativi al Campus Praticelli, afferiscono ad una revisione delle tariffe a causa del parziale utilizzo dei posti letto riservati dall'Azienda presso il Campus per l'anno 2020 avvenuto a partire dal mese di marzo per l'emergenza sanitaria in atto.

#### **Dettaglio della classe di costo B.8)**

I **costi per godimento beni di terzi** pari a € **747.383,89** sono elencati in modo dettagliato nella tabella sotto riportata:

<b>B8 – PER GODIMENTO TERZI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
FITTI PASSIVI	€ 384.333,50	€ 384.078,79	€ 254,71
CANONE DI NOLEGGIO	€ 159.391,69	€ 130.443,95	€ 28.947,74
SPESE CONDOMINIALI	€ 167.101,94	€ 212.531,31	-€ 45.429,37
LICENZE D'USO ANNUALI	€ 38.495,60	€ 20.329,84	€ 18.165,76
<b>Totale B8) €</b>	<b>749.322,73</b>	<b>747.383,89</b>	<b>1.938,84</b>

La voce **Fitti passivi** pari a € **384.333,50** rileva un aumento a causa dell'adeguamento dei canoni all'indice, è composta dalle seguenti voci:

- € **40.932,24** per l'affitto della Residenza San Marco di Siena;
- € **70.558,68** per l'affitto della Residenza Mattioli di Siena;
- € **42.332,04** per l'affitto della Mensa S. Agata di Siena;

- € 122.000,00 per l'affitto della Residenza ex Ater di Firenze;
- € 68.212,50 a titolo di canone per la concessione da parte dall'Università degli Studi di Firenze dei locali adibiti a residenza universitaria presso l'ex Padiglione 38 di San Salvi a Firenze;
- € 21.960,00 per la concessione di 5 appartamenti a Sesto Fiorentino - Firenze;
- € 15.755,76 per l'affitto di parte del parcheggio limitrofo alla Mensa Cammeo a Pisa, per il deposito temporaneo dei rifiuti;
- € 2.582,28 per l'affitto della Mensa Betti di Pisa.

L'incremento della voce **Canoni di noleggio**, é correlato al noleggio di una lavastoviglie alla Mensa Bandini a Siena iniziato a dicembre 2019 e proseguito per tutto l'esercizio 2020, e al noleggio di monetometri per la ricarica delle tessere per l'accesso alle mense relativamente alle sedi di Firenze e Siena dal mese giugno 2020.

La voce **Licenze d'uso**, in aumento rispetto al 2019 per far fronte agli adempimenti legati al raggiungimento della conformità alle normative Agid.

Il decremento della voce **Spese Condominiali**, é correlato ai conguagli delle spese condominiali delle RR.UU. di Firenze (Calenzano e Novoli) rispetto al consuntivo 2019, su cui erano stato calcolati gli acconti per l'esercizio 2020.

#### Dettaglio della classe di costo B.9)

Il **costo del Personale** per l'esercizio 2020 è pari a € 11.118.126,94 ed è specificato nel seguente schema:

<b>B9 – COSTI PER IL PERSONALE</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
SALARI E STIPENDI	€ 8.575.010,78	€ 8.756.121,71	-€ 181.110,93
ONERI SOCIALI	€ 2.513.617,67	€ 2.576.243,61	-€ 62.625,94
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	€ 539,82	€ 341,19	€ 198,63
ALTRI COSTI PER IL PERSONALE	€ 28.958,67	€ 10.804,80	€ 18.153,87
<b>Totale B9) €</b>	<b>11.118.126,94</b>	<b>11.343.511,31</b>	<b>-225.384,37</b>

Rispetto al costo del Personale, per una migliore comprensione, occorre integrare i suddetti dati con il costo per produttività accantonato a fine esercizio 2020 in via presuntiva sotto la voce **B.13) Altri accantonamenti**. Per quanto riguarda l'erogazione della produttività per il comparto e la dirigenza, pur essendo definiti criteri, obiettivi e modalità di erogazione, è possibile procedere alla valutazione e attribuzione dello stesso solo successivamente alla chiusura del Bilancio di esercizio; di conseguenza sono state considerate sia l'indennità di risultato delle posizioni organizzative e dirigenza, sia la produttività del comparto, quali somme presunte da iscrivere nella voce **Altri accantonamenti** con incremento del *Fondo produttività comparto, dirigenza e posizioni organizzative*.

Rispetto al costo del personale, preme evidenziare che, per gli inquadramenti a suo tempo operati dalle disciolte ARDSU di Siena e di Pisa, in relazione ad alcuni dipendenti di categoria giuridica B1 (ex IVa q.f.) – profili economici da B1 a B7 - inquadrati in categoria

giuridica B3 (ex Va q.f.) a seguito di procedure di selezione verticale nel sistema di classificazione, si è accertato che gli inquadramenti di cui trattasi erano in contrasto con le disposizioni contrattuali tempo per tempo vigenti in quanto l'incardinamento nella categoria giuridica B3 – per i dipendenti in possesso di un profilo economico interno alla posizione B1, superiore al livello B3 - non ha tenuto conto delle disposizioni recate all'art. 9 "Disposizioni in materia di inquadramento economico del personale", ed in particolare del comma 1, che testualmente dispone: *"In caso di passaggio tra categorie nonché di acquisizione di uno dei profili di cui all'art.3, comma 7, del CCNL del 31.3.1999, ai sensi dell'art.4 del medesimo CCNL del 31.3.1999, al dipendente viene attribuito il trattamento tabellare iniziale previsto per la nuova categoria o profilo. Qualora il trattamento economico in godimento, acquisito per effetto della progressione economica, risulti superiore al predetto trattamento tabellare iniziale, il dipendente conserva a titolo di assegno personale la differenza assorbibile nella successiva progressione economica"*. Constatato che, a seguito del complesso percorso di analisi degli inquadramenti del personale di categoria B rientrante nella casistica qui sopra sinteticamente delineata, non era stato assegnato in nessun caso l'assegno personale riassorbibile sulla futura progressione economica, mentre è stato attribuito l'esatto livello economico già in godimento all'atto della progressione verticale, determinandosi peraltro la liquidazione di un trattamento tabellare più elevato rispetto al corretto inquadramento, in occasione dei rinnovi contrattuali succedutisi nel tempo.

Nel corso del 2019 si era proceduto alla determinazione delle competenze non dovute, corrisposte dal 01/05/2009-31/05/2018 disponendo il recupero delle stesse, mediante comunicazioni inviate ai dipendenti interessati, per un recupero complessivo di **€ 64.304,15** calcolato per unanime e consolidata giurisprudenza al netto dei contributi e delle imposte versate. Dal mese di luglio 2020 è stato avviato il recupero rateale di dette somme, distintamente indicate alla voce **"Recupero retribuzione"**.

Alla luce di quanto sopra, si riepiloga il costo complessivo del Personale 2019 e 2020 a raffronto:

<b>COSTO PERSONALE</b>			
<b>COMPLESSIVO</b>	<b>ANNO 2020</b>	<b>ANNO 2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
SALARI E STIPENDI	8.575.010,78	8.756.121,71	-181.110,93
ONERI SOCIALI	2.513.617,67	2.576.243,61	-62.625,94
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	539,82	341,19	198,63
ALTRI COSTI PER IL PERSONALE	28.958,67	10.804,80	18.153,87
ACCANTONAMENTO PRODUTTIVITA' COMPARTO E DIRIGENZA	1.407.925,02	1.427.180,11	-19.255,09
ACCANTONAMENTO INCREMENTI CONTRATTUALI COMPARTO E DIRIGENZA	189.609,36	151.304,24	38.305,12
<b>TOTALE COMPLESSIVO €</b>	<b>12.715.661,32</b>	<b>12.921.995,66</b>	<b>-206.334,34</b>

– La voce **Accantonamenti incrementi contrattuali Comparto e Dirigenza** per **€ 189.609,36** è costituita dalle somme accantonate per l'esercizio 2020 per il rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto delle Regioni e delle Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021. L'accantonamento è stato

calcolato secondo quanto previsto dalla Legge di Bilancio 2020, ed è pari all'1,65% del monte salari 2016.

➤ Nella voce **Altri costi per il personale** pari a **€ 28.958,67** sono compresi sia i costi sostenuti dall'Azienda per le visite del medico competente previste dalle prescrizioni di legge ed il cui incremento è legato alla Convenzione stipulata con Croce Rossa Italiana, per l'effettuazione di screening sierologici a dipendenti finalizzato al contenimento della pandemia e a tutela della salute dei lavoratori, nonché il costo sostenuto dall'Azienda per i pedaggi autostradali per **€ 255,04**.

La tabella successiva mostra la ripartizione del costo del Personale per l'esercizio 2020, distinguendo tra Personale del comparto e della dirigenza di ruolo e non di ruolo:

<b>RUOLO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
Dirigenza	168.115,60	146.318,64	21.796,96
Comparto	8.282.233,74	8.474.364,13	-192.130,39
<b>Totale salari e stipendi €</b>	<b>8.450.349,34</b>	<b>8.620.682,77</b>	<b>-170.333,43</b>
Oneri sociali Dirigenza	43.781,84	36.761,25	7.020,59
Oneri sociali comparto	2.430.582,48	2.496.196,23	-65.613,75
<b>Totale oneri sociali €</b>	<b>2.474.364,32</b>	<b>2.532.957,48</b>	<b>-58.593,16</b>
<b>NON DI RUOLO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
Dirigenza	124.661,44	123.036,44	1.625,00
Comparto	0,00	12.402,50	-12.402,50
<b>Totale salari e stipendi €</b>	<b>124.661,44</b>	<b>135.438,94</b>	<b>-10.777,50</b>
Oneri sociali Dirigenza	39.253,35	39.336,24	-82,89
Oneri sociali comparto	0,00	3.949,89	-3.949,89
<b>Totale oneri sociali €</b>	<b>39.253,35</b>	<b>43.286,13</b>	<b>-4.032,78</b>
Altro (altri oneri, LSU)	29.498,49	11.145,99	18.352,50
<b>Totale costi del personale €</b>	<b>11.118.126,94</b>	<b>11.343.511,31</b>	<b>-225.384,37</b>

Non è stato rilevato l'accantonamento al **trattamento di fine servizio**, in quanto la Legge R.T. n. 66 del 27 dicembre 2011 "Legge Finanziaria per l'anno 2012" all'art. 138 stabilisce che "A far data dal 1 gennaio 2012 cessano gli effetti di cui all'art. 150 della Legge Regionale n. 51 del 21 agosto 1989".

La voce **Salari e stipendi** è così dettagliata:

<b>COSTO DEL PERSONALE</b>	<b>ANNO 2020</b>	<b>ANNO 2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
RETRIBUZIONI DI RUOLO	€ 7.177.292,41	€ 7.339.353,82	-€ 162.061,41
RETRIBUZIONI NON DI RUOLO	€ -	€ 11.510,02	-€ 11.510,02
COMPENSI AL DIRETTORE	€ 124.661,44	€ 123.036,44	€ 1.625,00
STRAORDINARI DI RUOLO	€ 17,67	€ 186,58	-€ 168,91
INDENNITA' RISCHIO RUOLO	€ 41.504,20	€ 39.043,56	€ 2.460,64
INDENNITA' RISCHIO NON A RUOLO	€ -	€ 120,00	-€ 120,00
PROGRESSIONE ECONOMICA	€ 416.531,43	€ 442.283,29	-€ 25.751,86
POSIZIONE ORGANIZZATIVA	€ 254.507,70	€ 266.431,57	-€ 11.923,87
PARTICOLARI RESPONSABILITA'	€ 60.813,27	€ 63.573,43	-€ 2.760,16

<b>COSTO DEL PERSONALE</b>	<b>ANNO 2020</b>	<b>ANNO 2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
RUOLO			
POSIZIONE DIRIGENTI RUOLO	€ 76.198,66	€ 73.956,82	€ 2.241,84
COMPARTO A RUOLO	€ 153.491,17	€ 155.327,24	-€ 1.836,07
COMPARTO NON A RUOLO	€ -	€ 240,78	-€ 240,78
ELEMENTO PEREQUATIVO	€ 76.435,09	€ 76.938,98	-€ 503,89
TURNO RUOLO	€ 149.776,60	€ 176.498,50	-€ 26.721,90
TURNO NON A RUOLO	€ -	€ 531,70	-€ 531,70
MANEGGIO VALORI RUOLO	€ 2.263,13	€ 2.548,88	-€ 285,75
TRATTENUTE BRUNETTA	-€ 21.168,26	-€ 18.690,58	-€ 2.477,68
RECUPERO RETRIBUZIONE	-€ 6.767,96		-€ 6.767,96
INDENNITA' EX QUALIFICA VIII RUOLO	€ 1.162,08	€ 1.549,44	-€ 387,36
INDENNITA' DI DISAGIO	€ 190,00	€ 1.681,24	-€ 1.491,24
ASSEGNI FAMILIARI	€ 68.102,15		€ 68.102,15
<b>TOTALE COMPLESSIVO €</b>	<b>8.575.010,78</b>	<b>8.756.121,71</b>	<b>-181.110,93</b>

Si evidenzia che per l'esercizio in commento sono stati distintamente indicati gli **"Assegni familiari"** corrisposti al personale in servizio, la voce in precedenza era contabilizzata come "Retribuzione ordinaria di ruolo"; la scelta operata risponde all'esigenza di evidenziare tale prestazione anche ai fine della predisposizione del Conto Annuale.

La voce **oneri sociali** è così dettagliata:

<b>ONERI SOCIALI</b>	<b>ANNO 2020</b>	<b>ANNO 2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
ONERI SOCIALI RUOLO	2.474.364,32	2.532.957,48	-58.593,16
ONERI SOCIALI NON DI RUOLO	0,00	3.949,89	-3.949,89
ONERI SOCIALI DIRETTORE	39.253,35	39.336,24	-82,89
<b>TOTALE COMPLESSIVO €</b>	<b>2.513.617,67</b>	<b>2.576.243,61</b>	<b>-62.625,94</b>

#### **Dettaglio della classe di costo B.10)**

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per l'**ammortamento delle immobilizzazioni immateriali**, pari ad **€ 1.397.280,33** risulta così dettagliato:

<b>B10.a) – AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
AMMORTAMENTO SOFTWARE E OPERE DELL'INGEGNO	€ 71.342,53	€ 67.716,15	€ 3.626,38
AMMORTAMENTO MANUT.NE STRAORDINARIA BENI DI TERZI	€ 838.547,58	€ 841.896,07	-€ 3.348,49
AMMORTAMENTO ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 330.636,69	€ 330.636,69	€ -
AMMORTAMENTO PROGETTAZIONE E COLLAUDI	€ 156.753,53	€ 157.709,58	-€ 956,05
<b>Totale B.10.a) €</b>	<b>1.397.280,33</b>	<b>1.397.958,49</b>	<b>-678,16</b>

La quota di ammortamento riferibile ad Immobilizzazioni immateriali dell'esercizio è pari a **€ 59.122,31**.

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per l'**ammortamento delle immobilizzazioni materiali**, pari ad **€ 2.835.869,23** risulta così dettagliato:

<b>B.10.b) – AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
AMMORTAMENTO FABBRICATI	€ 1.946.419,02	€ 1.943.662,65	€ 2.756,37
AMMORTAMENTO ATTREZZATURE SPECIFICHE	€ 222.234,20	€ 228.614,12	-€ 6.379,92
AMMORTAMENTO COMPUTERS E MACCHINE ELETTRONICHE	€ 54.929,99	€ 39.902,99	€ 15.027,00
AMMORTAMENTO BIANCHERIA	€ 28.031,94	€ 62.933,70	-€ 34.901,76
AMMORTAMENTO IMPIANTI GENERICI	€ 72.121,75	€ 77.938,93	-€ 5.817,18
AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI	€ 89.657,30	€ 83.077,63	€ 6.579,67
AMMORTAMENTO MOBILI, ARREDI E MACCHINE DA UFFICIO	€ 422.475,03	€ 184.309,28	€ 238.165,75
<b>Totale B.10.b) €</b>	<b>2.835.869,23</b>	<b>2.620.439,30</b>	<b>215.429,93</b>

Nella voce ammortamento Fabbricati sono ricompresi gli ammortamenti dei Fabbricati in c/capitale pari a **€ 1.417,60**.

L'incremento degli ammortamenti riferiti ai **Mobili e Arredi**, è riconducibile all'acquisto nel corso dell'esercizio 2020 degli arredi per la nuova Residenza nel Viale e Morgagni a Firenze. Essendo in molti casi beni con valore inferiore a € 516,46, rilevano un ammortamento nell'esercizio pari a **€ 269.416,36**. Si precisa che in quanto finanziati con Risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017), gli ammortamenti riferiti a tali arredi non sono stati sterilizzati.

Complessivamente gli ammortamenti riferiti alle Immobilizzazioni materiali dell'esercizio sono pari a **€ 427.860,17**.

Sulla base di quanto esposto nella parte della nota integrativa di commento alla metodologia seguita dalle tre sedi in merito al trattamento economico dei contributi in conto capitale, gli investimenti finanziati con contributi in conto capitale sono stati trattati secondo il metodo dei "risconti passivi". Gli investimenti finanziati con la Riserve Disponibili hanno invece generato ammortamenti nell'esercizio.

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per **Svalutazione dei crediti dell'attivo circolante**, pari ad **€ 297.522,62** risulta così dettagliato:

<b>B.10.d) –SVALUTAZIONE DEI CREDITI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
ACCANTONAMENTI PER PERDITE PRESUNTE SU CREDITI COMMERCIALI	€ 40.879,64	€ 36.503,33	€ 4.376,31
ACCANTONAMENTI PER PERDITE PRESUNTE SU CREDITI NON COMMERCIALI	€ 256.642,98	€ 368.262,84	-€ 111.619,86
<b>Totale B.10.d) €</b>	<b>297.522,62</b>	<b>404.766,17</b>	<b>-107.243,55</b>

L'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione dei crediti non commerciali per l'esercizio 2020 al **Fondo svalutazioni crediti non commerciali** sulla base delle verifiche effettuate sul portale di Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione, in particolare per tutti i crediti iscritti a ruolo fino al 2016 il Fondo svalutazione era stato adeguato alla concorrenza del credito stesso.

Sulla base di un'attenta valutazione, l'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2020 al **Fondo svalutazioni crediti commerciali** in misura del 0,50%, ad eccezione di quelli riferiti a procedure fallimentari in corso o che risultano essere riferiti ad esercizi precedenti, gli altri crediti commerciali che risultano alla chiusura dell'esercizio 2020 sono ritenersi presumibilmente certi, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, della solvenza del debitore e della data di iscrizione a bilancio.

Il calcolo della svalutazione è stato già descritto nella parte afferente i Fondi svalutazione crediti della presente Nota Integrativa.

### Dettaglio della classe di costo B.11)

Tale posta raccoglie le rimanenze per generi alimentari e non alimentari così suddivise:

<b>B11 – VARIAZIONE DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI	30.196,52	20.735,95	9.460,57
RIMANENZE INIZIALI NON ALIMENTARI	8.827,62	10.121,13	-1.293,51
RIMANENZE FINALI ALIMENTARI	-23.864,90	-30.196,52	6.331,62
RIMANENZE FINALI NON ALIMENTARI	-19.351,07	-8.827,62	-10.523,45
<b>Totale B.11) €</b>	<b>-4.191,83</b>	<b>-8.167,06</b>	<b>3.975,23</b>

### Dettaglio della classe di costo B.13)

La voce **Altri accantonamenti** pari ad **€ 1.904.035,16** è così composta:

<b>B13 – ALTRI ACCANTONAMENTI</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
ACCANTONAMENTO PRODUTTIVITA' COMPARTO E DIRIGENZA	€ 1.407.925,02	€ 1.427.180,11	-€ 19.255,09
ACC.TO INCR.CONTRATTO COMPARTO/DIRIGENZA	€ 189.609,36	€ 151.304,24	€ 38.305,12
ACCANTONAMENTO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE D.LGS.50/16	€ 306.500,78	€ 188.753,36	€ 117.747,42
<b>Totale B.13) €</b>	<b>1.904.035,16</b>	<b>1.767.237,71</b>	<b>136.797,45</b>

**Accantonamento produttività comparto e dirigenza:** gli accantonamenti effettuati alla chiusura dell'esercizio 2020, si riferiscono alle risorse destinate alla produttività dell'esercizio da erogare nell'esercizio 2021, al netto del salario accessorio corrisposto nel corso dell'anno.

**Accantonamento incentivi funzioni tecniche D.LGS. 50/16,** pari a **€ 306.500,78** per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture, accantonato in base a quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Incentivi per funzioni tecniche", che in particolare al comma 3, fra l'altro prevede che "l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni

secondo i rispettivi ordinamenti, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione". In merito agli incentivi, la Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell'esercizio 2020, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **€ 33.657,38** di cui **€ 6.731,48** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 26.925,90** ad incentivazione del personale. Per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture è stato invece rilevato l'accantonamento alla Voce B.13) Altri accantonamenti per **€ 306.500,78** di cui **€ 245.200,62** per la previsione della quota da destinare ad incentivazione del personale ed **€ 61.300,16** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione.

**Accantonamento rinnovo CCNL comparto e dirigenza**, gli accantonamenti effettuati alla chiusura dell'esercizio 2020 pari a **€ 189.609,36** comprensivi di oneri sociali si riferiscono alle risorse destinate al rinnovo del CCNL del comparto per l'esercizio 2020. L'attuale CCNL è difatti riferito al triennio economico 2016-2018, pertanto il personale del Comparto è attualmente in attesa di rinnovo del contratto. L'accantonamento è stato calcolato secondo quanto previsto dalla Legge di Bilancio 2020, ed è pari all'1,65% del monte salari 2018.

#### **Dettaglio della classe di costo B.14)**

La voce **Oneri diversi di gestione benefici agli studenti** pari a **€ 49.106.548,91** è così composta:

<b>B14 – ONERI DIVERSI E BENEFICI A STUDENTI</b>			
<b>B14.a) – Erogazioni monetarie a studenti</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
BORSE DI STUDIO SIENA	€ 14.381.170,00	€ 11.869.740,00	€ 2.511.430,00
BORSE DI STUDIO PISA	€ 20.449.590,00	€ 17.567.230,00	€ 2.882.360,00
BORSE DI STUDIO FIRENZE	€ 18.981.630,00	€ 15.762.570,00	€ 3.219.060,00
BORSE DI STUDIO MOBILITA'	€ 1.007.569,44	€ 1.087.561,10	-€ 79.991,66
BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI	€ 347.800,00	€ 315.310,00	€ 32.490,00

CONTRIBUTI STRAORDINARI PORTATORI DI HANDICAP	€ 5.000,00	€ 12.000,00	-€ 7.000,00
SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI	€ 558.778,37	€ 571.038,06	-€ 12.259,69
BENEFICI A STUDENTI ANNI PRECEDENTI	€ 41.802,85	€ 42.221,11	-€ 418,26
CONTRIBUTO STRAORDINARIO COVID19	€ 379.400,00	€ -	€ 379.400,00
<b>Totale B.14.a) €</b>	<b>56.152.740,66</b>	<b>47.227.670,27</b>	<b>8.925.070,39</b>
<b>B14.c) – Oneri diversi di gestione</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>VARIAZIONI</b>
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	€ 662.824,97	€ 827.278,96	-€ 164.453,99
IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	€ 108.744,37	€ 105.256,45	€ 3.487,92
ABBONAMENTI GIORNALI, RIVISTE E GUIDE	€ 5.250,85	€ 4.005,12	€ 1.245,73
SPESE VARIE DOCUMENTATE	€ 6.683,02	€ 6.954,71	-€ 271,69
ONERI SOSTENUTI PER CONTO DI TERZI	€ 1.219,00	€ 1.387,00	-€ 168,00
COSTI INDEDUCIBILI	€ 1.094,28	€ 2.285,57	-€ 1.191,29
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI	€ 264,01	€ 91,70	€ 172,31
ONERI SIAE	€ 500,05	€ 611,90	-€ 111,85
SPESE LEGALI	€ 896,13	€ 1.578,62	-€ 682,49
AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 2.630,00	€ 5.180,00	-€ 2.550,00
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI	€ 11.908,26	€ 159.631,00	-€ 147.722,74
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI	€ 33.609,62	€ 12.076,50	€ 21.533,12
COSTI PER FORNITURE ANNI PRECEDENTI	€ 95,58	€ 1.032,45	-€ 936,87
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI	€ 21,10	€ 1.060,76	-€ 1.039,66
COSTI DIVERSI DI GESTIONE ANNI PRECEDENTI	€ 1.068,84	€ 8.548,63	-€ 7.479,79
COSTI A RETTIFICA RICAVI ANNI PRECEDENTI	€ 2.095,41	€ 6.156,27	-€ 4.060,86
COSTI PER ACCORDO TRANSATTIVO	€ -	€ 736.643,00	-€ 736.643,00
<b>Totale B.14.c) €</b>	<b>838.905,49</b>	<b>1.879.778,64</b>	<b>-1.040.873,15</b>
<b>Totale B.14 €</b>	<b>56.991.646,15</b>	<b>49.107.448,91</b>	<b>7.884.197,24</b>

Il Decreto Legislativo n. 139/2015 ha modificato gli schemi del conto economico, intervenendo sull'art. 2425 del Codice Civile. Fra le modifiche apportate al Conto Economico, assume particolare rilevanza l'eliminazione della Sezione Straordinaria. L'attuale versione del Conto Economico, disciplinata dall'OIC 12 prevede che gli oneri straordinari possano essere riclassificati alla voce B14) Oneri diversi di gestione, si è proceduto pertanto alla riclassificazione delle voci precedentemente inserite nella Sezione straordinaria, con indicazione del loro riferimento a componenti negativi di reddito riferiti ad esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria.

#### **Dettaglio della classe di costo B.14.a)**

Si riportano i dati relativi ai vincitori di borsa di studio per l'anno accademico 2019/2020 confrontati con quelli dell'anno accademico 2018/2019:

<b>Vincitori borsa di studio</b>	<b>Anno 2019/2020</b>	<b>Anno 2018/2019</b>	<b>diff 19/20-18/19</b>
Pisa	5.542	5.302	240
Siena	3.633	3.287	346
Firenze	5.225	4.813	412
<b>Totale</b>	<b>14.400</b>	<b>13.402</b>	<b>998</b>

I dati di cui sopra si riferiscono alle graduatorie definitive assestate, ovvero al netto di revoche e rinunce intervenute nel corso dell'esercizio 2020.

Si precisa che per l'a.a 2019/2020:

- sono stati pubblicati due bandi di concorso con scadenze rispettivamente al 30 agosto e al 30 dicembre 2019;
  - è stata confermata l'erogazione delle borse di studio al 100% degli idonei in entrambi i concorsi;
  - è stato aumentato il valore degli importi della quota monetaria e sono stati aumentati i limiti ISEE da 23.000 a 23.500/ISPE da 50.000 a 51.100;
  - è stata eliminata la terza fascia ISEE e ricondotti gli importi di borsa studio a due fasce di distribuzione;
  - è stato incrementato il valore del servizio alloggio – portato da € 2.100 dell'a.a. 2018/19 ad € 3.000 per l'a.a. 2019/2020;
  - il valore del servizio mensa è rimasto inalterato.
- **Servizi aggiuntivi a studenti** per **€ 558.778,37**, comprende per **€ 456.017,29** l'attivazione di un sistema di accesso a tariffa agevolata al trasporto pubblico locale in area fiorentina, a cui l'Azienda su mandato della Regione Toscana ha aderito d'Intesa con Università di Firenze, Comune di Firenze e One Scarl; **€ 34.500,00** per l'attuazione delle agevolazioni sul trasporto pubblico nel Comune di Pisa, per una mobilità urbana sostenibile e per l'incentivazione dell'utilizzo del mezzo pubblico da parte degli studenti universitari di cui al Provvedimento del Direttore n. 303 del 08/11/2019; **€ 68.261,08** per la realizzazione di una piattaforma informatica web - based con sportello virtuale e multilingua per ricerca alloggio per studenti universitari degli Atenei Toscani.
- **Benefici a studenti anni precedenti** per **€ 41.802,85**, comprende per **€ 6.607,05** i benefici corrisposti a studenti che non risultavano vincitori e/o a cui era stata revocata la Borsa di studio nel corso dell'esercizio 2019, ma a seguito di una successiva verifica con le segreterie delle Facoltà sono risultati in regola con i requisiti di merito richiesti dal Bando, oppure per **€ 35.195,80** il pagamento del saldo della Borsa di Mobilità riferita all'a.a. 2018/2019 pagata a aprile 2020.
- **Contributo straordinario Covid19** per **€ 379.400,00**, comprende il contributo straordinario una tantum di € 250,00 per "Disagio quarantena nella Residenza Universitaria" erogato a tutti gli studenti vincitori di borsa di studio annuale presenti il 5 marzo 2020 nelle RR.UU. dell'Azienda per far fronte a spese accessorie per studio (es. connessione internet, abbonamenti, etc.). Si precisa che il costo sostenuto per tale contributo monetario attinge dalle disponibilità aziendali per il funzionamento, come disposto con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 10/04/2020, in applicazione della Delibera di Giunta Regionale n. 441 del 31/03/2020 "Indirizzi urgenti ad Ardsu per far fronte alla emergenza COVID".

#### **Dettaglio della classe di costo B.14.c)**

- **Imposte e tasse deducibili** per **€ 662.824,97**, il cui decremento è legato alla riduzione della Tari per la diversa riclassificazione dei locali adibiti a succursale della Mensa Martiri di Pisa nel 2019, destinati ad uffici; al computo corretto della Tari per la

Residenza Val di Rose a Sesto Fiorentino, rispetto alla previsione inserita nell'esercizio 2019. Inoltre il Comune di Firenze ha ridotto le aliquote per le utenze non domestiche più duramente colpite dalla crisi, in particolare per la categoria 1 "biblioteche, associazioni, scuole, luoghi di culto" a cui appartengono le RR.UU. dell'Azienda e categoria 23 in cui sono classificate le Mense a gestione diretta.

- **Costi per utenze anni precedenti** per **€ 11.908,26** per conguagli a debito dei consumi di gas, acqua, telefono e energia elettrica del 2019 delle varie sedi dell'Azienda. In particolare **€ 8.530,83** si riferiscono al conguaglio per tutto l'esercizio 2019 dei consumi di energia della Residenza Nettuno a Pisa;
- **Costi per servizi anni precedenti** per **€ 33.609,62** si riferisce ai costi per servizi di competenza dell'esercizio precedente, non previsti a chiusura dell'esercizio, in particolare: **€ 25.033,10** per il pagamento del conguagli delle spese condominiali 2019 della Mensa Novoli a Firenze, **€ 4.817,96** per i conguagli Istat delle spese di pulizia per il periodo novembre 2017 - aprile 2018 non previsti;

### C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Saldo al 31/12/2020	€ -24.164,59
Saldo al 31/12/2019	€ -37.303,16
VARIAZIONE	€ 13.138,57

#### Dettaglio della classe di ricavo C.16)

C.16 - PROVENTI FINANZIARI	31/12/2020	31/12/2019	VARIAZIONI
<b>C.16.d)</b>			
ALTRI INTERESSI ATTIVI	3.565,82	4.682,93	-1.117,11
<b>Totale C.16) €</b>	<b>3.565,82</b>	<b>4.682,93</b>	<b>-1.117,11</b>

Nella voce **Proventi finanziari**, complessivamente pari ad **€ 3.565,82** trovano collocazione i ricavi per interessi attivi, a breve termine, maturati a fine esercizio 2020. Gli interessi attivi per **€ 3.565,82** maturati sulle riscossioni coatte tramite Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione.

#### Dettaglio della classe di costo C.17)

Nella voce **interessi ed altri oneri finanziari** complessivamente pari ad **€ 41.986,09** trovano collocazione:

C.17 - INTERESSI PASSIVI	31/12/2020	31/12/2019	VARIAZIONI
<b>C.17.a)</b>			
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	27.297,94	41.834,64	-14.536,70
<b>C.17.b)</b>			
INTERESSI DI MORA	432,47	151,45	281,02
<b>Totale C.17) €</b>	<b>27.730,41</b>	<b>41.986,09</b>	<b>-14.255,68</b>

Nella posta di bilancio relativa agli interessi passivi su mutui, sono ricompresi gli interessi passivi per i mutui bancari accesi per l'acquisizione delle RU Sperandie e Tolomei di Siena.

## IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

Saldo al 31/12/2020	€ 435.751,02
Saldo al 31/12/2019	€ 318.535,89
VARIAZIONE	€ 117.215,13

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	31/12/2020	31/12/2019	VARIAZIONI
IRAP ISTITUZIONALE E PROMISCUA	€ 284.051,02	€ 279.535,89	€ 4.515,13
IRAP COMMERCIALE	€ 129.700,00	€ 17.000,00	€ 112.700,00
IRES	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ -
<b>Totale €</b>	<b>435.751,02</b>	<b>318.535,89</b>	<b>117.215,13</b>

L'importo del carico fiscale dell'esercizio appena concluso è rappresentato dall'imposta IRES sui redditi fondiari scaturenti dalle proprietà immobiliare dell'Azienda per **€ 22.000,00**. L'importo è stato calcolato sull'imponibile dei redditi fondiari, in base all'aliquota prevista per il periodo d'imposta 2020 pari al 24%. Si fa presente che l'imposta IRES è stata oggetto di iscrizione in relazione ai soli redditi di natura fondiaria, dal momento che dalle attività di impresa non deriva un reddito tassabile.

Si precisa che, per il calcolo dell'imposta IRAP, viene applicato il metodo misto ovvero quello delle retribuzioni per le attività istituzionali e quello produttivo per le attività commerciali, a norma dell'art.10 bis, comma 2, del Decreto Legislativo 446/1997.

Nella voce Irap istituzionale e promiscua, pari ad **€ 284.051,02**, è stata imputata la quota dell'importo IRAP per l'anno 2020, calcolata sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività istituzionali mediante applicazione del metodo retributivo.

Nella voce Irap commerciale, pari ad **€ 129.700,00**, è stata imputata la quota dell'importo IRAP per il periodo d'imposta 2020, calcolata sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività commerciali e tassata all'aliquota del 3,90%.

### Compensi del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Revisori

Descrizione	31/12/2020
Compensi Amministratori	€ 3.395,23
Compensi Collegio dei Revisori	€ 26.669,81
<b>Totale</b>	<b>€ 30.065,04</b>

E' bene precisare che il compenso dei componenti del Collegio dei Revisori è stato determinato secondo quanto disposto dall'Art. 11 comma 4 septies *"Al presidente agli altri membri del Collegio dei Revisori spetta un'indennità annua pari rispettivamente al 7 per cento e al 5 per cento dell'indennità complessiva, di carica e di funzione del Presidente della giunta Regionale"* della Legge Regionale n. 39 del 20 luglio 2012 *"Disposizioni in materia di Revisori dei conti e di contabilità e bilancio negli enti e agenzie regionali. Modifiche alla Legge Regionale n.32/2002"*, ed è esposto al lordo dell'Iva e dei rimborsi spese.

Nell'assicurare che il bilancio rappresenta fedelmente la contabilità regolarmente tenuta nel corso dell'anno, nel rispetto dei principi di competenza economica, secondo quanto stabilito dalle normative in materia per la formazione del bilancio economico annuale, si rimette per l'approvazione da parte degli organi preposti, previo controllo di verifica e assenso da parte del Collegio dei Revisori dei Conti che provvederà a redigere la prescritta relazione di accompagnamento.

## **IPOTESI DESTINAZIONE UTILE ESERCIZIO 2020**

**L'esercizio 2020 si chiude con un risultato di esercizio positivo di € 3.383.655,29**

Ricordato che la Legge regionale 29 dicembre 2010, n. 65, art. 7 comma 4 *"Qualora il bilancio degli enti dipendenti che adottano la contabilità economica evidenzia un utile di esercizio, la relativa destinazione è effettuata a seguito dell'analisi delle cause che lo hanno determinato, applicando gli indirizzi impartiti dalla Giunta regionale con deliberazione, anche in deroga a norme di legge che, per determinati enti dipendenti, prevedono in via generale la destinazione dell'eventuale utile di esercizio risultante dal bilancio"* e che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50 del 09.02.2016 stabilisce per tutti gli enti dipendenti:

- *"la costituzione di una riserva legale da destinare a copertura di perdite future mediante l'accantonamento del 20 % di tale utile";*
- *"la restituzione alla Regione Toscana della quota parte di utile che residua dall'accantonamento del 20% a riserva legale"* aggiungendo che *"la Regione Toscana potrà successivamente disporre la riassegnazione di tale parte di utile per un utilizzo finalizzato ad opere di investimento o ad altre attività"*.

Prima di dare evidenza delle necessità specifiche, si ritiene opportuno ricordare che negli ultimi anni, in considerazione della limitata disponibilità di trasferimenti regionali "per investimenti", molti degli interventi in conto capitale sono stati finanziati proprio dalla riassegnazione all'Azienda di parte rilevante dell'utile di esercizio. Si ricorda, in tal senso, che lo scorso anno, il Consiglio Regionale, con Deliberazione 30 luglio 2020, n. 51, ha disposto l'assegnazione dell'utile 2019 a favore dell'Azienda DSU, destinando il 10% dello stesso (euro 66.035,06) per accantonamento a riserva legale e quale quota riservata per investimenti, pari ad euro 594.319,00, per la realizzazione di una serie di interventi che sono quindi previsti nell'attività programmatica degli investimenti, così come rappresentata dal PDI 2021-2023, come nuovi inserimenti e, in alcuni casi, alla rimodulazione/aggiornamento del fabbisogno di alcuni interventi già programmati.

E' opportuno però tener conto che la borsa di studio che l'Azienda eroga agli studenti si traduce in servizi ristorativi (anche accessibili agli studenti non borsisti) e, soprattutto, in residenzialità. Parliamo di quasi 5.000 posti letto ubicati in circa 40 strutture distribuite sul territorio regionale. Ciò significa poter disporre, anche solo per piccoli interventi di manutenzione straordinaria, la necessità di un minimo di risorse (20-30 mila euro/anno) per ogni struttura. In parallelo, la produzione e gestione diretta di circa 2 milioni di pasti/anno, comportano un costante adeguamento delle attrezzature delle cucine sui 7 "stabilimenti". Quanto sopra supporta la necessità di

finanziamenti in conto capitale di almeno 1 milione di euro/anno non vincolato a specifici interventi ma per far fronte problematiche singolarmente non di rilevante spesa (es. guasti non riparabili su riscaldamento, climatizzazione, cablaggi/impianti elettrici, infiltrazioni acqua, rifacimento bagni, celle frigorifere, attrezzature cucina, etc.), ma che se non affrontate e risolte, spesso rapidamente, portano al degrado del livello di servizio verso gli studenti.

Come evidenziato nel bilancio previsionale 21/23, non sono previsti da parte della Regione Toscana nuovi finanziamenti in c/capitale per l'esercizio 2021, tali da consentire il finanziamento di nuove commesse. In tal senso, per poter disporre di risorse finalizzate ad attività manutentive straordinarie ed urgenti, l'Azienda ha ritenuto opportuno attingere da Risorse proprie per la copertura finanziaria degli interventi di manutenzione extra-canone, che risultano essere una componente fondamentale degli interventi del PDI. Ed infatti, per garantire la necessaria copertura di una nuova commessa finalizzata alle "Manutenzioni Extra Canone" per l'esercizio 2021, è stata inserita tra le Fonti di finanziamento la somma di € 300.000,00 quale quota parte della potenziale Riserva ammortamenti 2020. L'Azienda ha ritenuto opportuno attingere da Risorse proprie per la copertura finanziaria degli interventi di manutenzione extra-canone, in considerazione anche della disponibilità di liquidità di cui dispone.

Di seguito, inoltre, sono evidenziati alcuni interventi ad investimento, le motivazioni a supporto della necessità del loro finanziamento e la collocazione temporale dell'intervento. Trattasi di interventi imprescindibili per mantenere adeguato il livello di servizio fornito agli studenti, che in parte potrebbero trovare nell'utile di esercizio 2020 adeguata fonte di finanziamento e trovare collocazione nel PDI:

	<b>INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO STIMATO</b>	<b>NOTE</b>
1	RIFACIMENTO/CONSOLIDAMENTO FACCIATE INTERNE RESIDENZA "Caponnetto" FIRENZE	€ 360.000,00	Intervento consolidamento facciate a causa del deterioramento intonaco facciata interna. Necessario per la messa in sicurezza dell'immobile e l'incolumità delle persone.
2	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SALA CINEMA R.U. CALAMANDREI	€ 80.000,00	Intervento collegato al completamento intervento di sostituzione sedute sala cinema ai fini dell'ottenimento del CPI CDS Calamandrei e adeguamento alla normativa Covid 19 per il distanziamento. Incremento COMMESSA ALL-05-019
3	COMPLETAMENTO LAVORI CPI PIANO SEMINTERRATO CDS CALAMANDREI	€ 100.000,00	Intervento collegato al completamento dell'intervento "CPI Calamandrei Rifacimento controsoffitto corridoi e magazzino" COMMESSA ALL-01-019
4	COMPLETAMENTO RIFACIMENTO INFISSI E PERSIANE RU SPERANDIE	€ 50.000,00	Intervento collegato al completamento dell'intervento "Rifacimento infissi e persiane Ru Sperandie" COMMESSA ALL-04-019, a seguito della previsione di sostituzione anche di tutti gli infissi del piano terra e delle sale comune ai fini dell'efficientamento energetico

5	GLOBAL SERVICE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 300.000,00	Copertura per l'anno 2022 degli interventi extra canone riferiti alla manutenzione straordinaria
6	RIFACIMENTO SIGILLATURE PANNELLI PREFABBRICATI FACCIE TORRI CALAMANDREI	€ 220.000,00	Intervento per la sigillatura dei pannelli prefabbricati delle facciate delle torri A-B-C-D della RU Calamandrei, a seguito delle infiltrazioni di acqua piovana. Nel 2021 si prevede la progettazione, nel 2022 l'esecuzione dell'intervento.
7	SEDE GRAMSCI: RESTAURO DEGLI ELEMENTI IN PIETRA DELLA FACCIE	€ 220.000,00	Intervento per il rifacimento delle facciate della sede di Viale Gramsci, a causa del distacco di porzioni di intonaco e cemento, come evidenziato dalle verifiche statiche periodiche sull'edificio. Nel 2021 si prevede la progettazione, nel 2022 l'esecuzione dell'intervento.
8	SEDE MASCAGNI: RIFACIMENTO DELLE FACCIE E CONSOLIDAMENTO DELLE LESENE, CORNICIONI, DAVANZALI E PERSIANE	€ 250.000,00	Intervento per il rifacimento delle facciate della sede di Via Mascagni, a causa del distacco di porzioni di intonaco e cemento, come evidenziato dalle verifiche statiche periodiche sull'edificio. Nel 2021 si prevede la progettazione, nel 2022 l'esecuzione dell'intervento.
9	SEDE MASCAGNI: TRASFORMAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DA GASOLIO A METANO	€ 150.000,00	Intervento per la trasformazione della centrale termica da gasolio a metano, per efficientamento energetico dell'immobile.
10	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA CONNETTIVITA' INTERNET DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE	€ 190.000,00	Finanziamento degli interventi per il potenziamento degli impianti per la connettività delle Residenze.
11	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DISASTER RECOVERY	€ 50.000,00	Intervento per la creazione di un sistema di gestione per la continuità del servizio, obbligatoria in base alla normativa AGID.
12	FORNITURA E INSTALLAZIONE DI DISPOSITIVI PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'ACCESSO E VIDEOSORVEGLIANZA NELLE SEDI AZIENDALI (SEDI AMMINISTRATIVE E PUNTI RISTORO A GESTIONE DIRETTA)	€ 130.000,00	Intervento finalizzato alla migliore gestione della fase emergenziale e per introdurre sistemi più performanti ed automatici per gestire numeri rilevanti di ingressi (es. Mense a gestione diretta) finalizzati a rilevazione temperature)
13	AREE ESTERNE: REALIZZAZIONE E/O RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE PRESSO LE MENSE MARTIRI E CAMMEO DI PISA E CALAMANDREI E SESTO POLO DI FIRENZE	€ 150.000,00	Interventi necessari all'aumento di posti a sedere all'aperto in sicurezza in considerazione dell'emergenza Covid e per ampliare in generale la capacità ricettiva e ridurre le attese per la consumazione
14	MENSE MARTIRI E CALAMANDREI: REVISIONE/SOSTITUZIONE ASCENSORI E MONTACARICHI	€ 160.000,00	Sostituzione e revisione degli impianti obsoleti
15	IMPIANTI E ATTREZZATURE PER IL SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 140.000,00	Sostituzione impianti e attrezzature obsoleti
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.550.000,00</b>	

Quanto sopra evidenziato, rappresenta quindi un "progetto di investimenti" a breve termine, imprescindibili per l'Azienda per mantenere adeguato il livello di servizio fornito agli studenti, che potrebbe trovare nell'utile di esercizio 2020 adeguata fonte di finanziamento.

Preme nell'occasione sottolineare che, oltre le necessità di cui l'Azienda ha adeguata contezza - sia quelle elencate puntualmente nella tabella che precede che nella stima "forfettaria" e non vincolabile al momento a specifici interventi, ma legata ad una gestione costante delle piccole attività di manutenzione straordinaria -, al momento manca la totale copertura economica della commessa per la ristrutturazione della mensa Bandini a Siena.

Pur consci che la necessità che si va ad esprimere dovrà essere soddisfatta da puntuale discussione e confronto interno all'Azienda, nonché adeguata condivisione con l'assessorato competente e gli Enti regionali preposti alla analisi ed espressione di opportuno parere, si coglie l'occasione per ribadire che, laddove si intenda dar seguito alla ristrutturazione della mensa Bandini, sulla base di quanto emerso dalla Progettazione Definitiva/Esecutiva, delle verifiche in merito alla vulnerabilità sismica e di un eventuale utilizzo finale degli appartamenti (n. 2 appartamenti su Pisa destinati, in coerenza con indirizzi regionali, a studenti attraverso apposito avviso) diverso dalla permuta, è necessario integrare di circa 3 milioni di euro le risorse oggi disponibili.

Si evidenzia, inoltre, che se l'Azienda intende concretamente attivarsi non tanto per incrementare il numero di posti letto disponibili (visto che con l'apertura della nuova residenza San Cataldo a Pisa su tale città le necessità incrementalmente sarebbero non particolarmente rilevanti), ma per razionalizzare ed ottimizzare la propria offerta di servizi residenziali per elevarne il livello qualitativo e quantitativo, magari cogliendo l'opportunità di finanziamenti nazionali o cofinanziamenti (v. 338/2000), ha comunque la necessità di disporre di una quota propria di risorse per investimenti.

# ALLEGATO 1

NOTE DI CREDITO DA RICEVERE 2020	
FORNITORE	IMPORTO
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	€ 385,40
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC. COOP.	€ 5.051,19
CODESA S.R.L.	€ 546,40
COMUNE DI SESTO FIORENTINO	€ 1.928,00
COOPSERVICE S.COOP.P.A.	€ 218,26
LA ZEBRA DI NAVARI LUCA & C. S.A.S.	€ 532,01
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€ 522,01
MARR S.P.A.	€ 8.570,99
PUBLIACQUA SPA	€ 9.081,51
LA QUERCIOLO SERVICE SRL	€ 1.739,75
SMA SNC DI STAZZONI JURI & C.	€ 374,20
ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA	€ 2.480,81
AZIENDA OSPEDALIERA SENESE	€ 31.717,71
CITIS SOC.COOP. R.L.	€ 1.588,60
COLESCI & C. SRL	€ 402,00
COMPUTER CARE SRL	€ 433,35
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€ 31.775,13
GERMANI LUIGI ABBIGLIAMENTO	€ 2.194,65
LA CASALINDA SRL	€ 3.126,38
SG FOOD SRL	€ 6,23
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORDINAMENTO VIVENDI SA	€ 16.530,86
ACQUE SPA	€ 2.937,83
AR.CO LAVORI SOC.COOP.CONS.	€ 2.050,82
AZIENDA USL TOSCANA NORD-OVEST	€ 97,53
CO.L.SER SERVIZI SCRL	€ 4.469,07
DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL	€ 766,65
ESTRA ENERGIE SRL	€ 1.583,91
GALA SPA IN LIQUIDAZIONE	€ 2.266,92
GENERAL BEVERAGE SRL	€ 1.136,41
HERA COMM SPA	€ 189,18
I PRATICELLI SPA	€ 66.080,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 200.783,76</b>

<b>FATTURE DA RICEVERE FIRENZE 2020</b>	
<b>FORNITORE</b>	<b>IMPORTO</b>
A2A ENERGIA S.P.A.	€ 157.583,42
ALIA SPA	€ 555,00
APAPER S.R.L.	€ 9,62
AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	€ 393.413,66
ASTIR CONS. COOP.VE SOC. A R. L.	€ 5.633,79
AUTOSTRADe PER L'ITALIA	€ 7,89
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	€ 34.843,59
BIO CONSULT SRL	€ 244,61
BONINI DOTT. SILVIA	€ 540,00
BTV MONDIALPOL S.P.A.	€ 269,31
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC. COOP.	€ 50.081,57
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 254.478,86
CODESA S.R.L.	€ 2.981,55
COLESCHI E C. S.R.L.	€ 3.933,25
COMUNE DI FIRENZE	€ 21.765,35
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€ 55.197,26
COOPSERVICE S.COOP.P.A.	€ 10.009,52
COPISTERIA UNIVERSALE SRL	€ 27,24
CROCE ROSSA ITALIANA COMITATO REG.LE TOSCANA	€ 19.720,00
E.L. SRL	€ 40.682,20
ESTRA ENERGIE SRL	€ 30.783,75
ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	€ 14.810,96
EVERGREEN IMMOBILIARE S.R.L.	€ 14.800,22
FASTWEB S.P.A.	€ 3.065,44
FIorentina COSTRUZIONI SRL	€ 30.188,90
G8 MOBILI S.R.L.	€ 87.326,44
GEDI DIGITAL S.R.L.	€ 179,43
GENERAL BEVERAGE S.R.L.	€ 835,66
I & S INGEGNERIA E SISTEMI S.R.L.	€ 5.227,94
IGEAMED S.R.L.	€ 3.838,52
KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA	€ 391,05
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA S.P.A.	€ 152,72
LA CASALINDA S.R.L.	€ 493,54
LA QUERCIOLA SERVICE SRL	€ 14.777,20
LA SAETTA SRL	€ 885,24
LA ZEBRA DI NAVARI LUCA & C. S.A.S.	€ 2.548,89
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€ 1.502,03
MARR S.P.A.	€ 51.805,77
DOTT. MENICHETTI MARCO	€ 3.887,94
METROPOLIS S.R.L.	€ 4.096,51
MION F.LLI S.N.C.	€ 43.093,58
PARTS & SERVICES	€ 25,81
POSTINI FIORENTINI S.R.L.	€ 198,25
PREMIO S.R.L.	€ 22.435,19
PRIAMI MULTISTORE S.R.L.	€ 2.196,09
PUBLIACQUA SPA	€ 16.788,44
RIGACCI & PETRIOLI S.R.L.	€ 113,28

DOTT. SGALIPPA SANDRO	€	5.624,07
SICURITALIA S.P.A.	€	5.206,30
SMA SNC DI STAZZONI JURI & C.	€	1.727,94
SO.GE.SI. S.P.A.	€	203,99
STUDIO GRAZZINI	€	3.922,58
TELEPASS S.P.A.	€	5,06
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORDINAMENTO VIVENDI	€	19.058,51
UNICA SOC. COOP. DI ABITAZIONE	€	6.674,22
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE	€	15.951,71
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>1.466.800,86</b>

<b>FATTURE DA RICEVERE SIENA 2020</b>		
<b>FORNITORE</b>		<b>IMPORTO</b>
A2A ENERGIA S.P.A.	€	26.209,67
ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA	€	5.654,34
APULIA STUDENT SERVICE SOC.COOP. A R.L.	€	2.525,90
AZIENDA OSPEDALIERA SENESE	€	66.912,94
BIO CONSULT SRL	€	140,91
CASSA AZIENDALE	€	192,59
CITIS SOC.COOP. R.L.	€	221.096,69
COLESCHI & C. SRL	€	63,03
CO.L.SER SERVIZI SCRL	€	76.839,36
COMPUTER CARE SRL	€	3.045,04
CONDOMINIO BANDINI	€	2.852,81
CONDOMINIO SPERANDIE	€	871,42
CONSORZIO 2 ALTO VALDARNO	€	80,08
CONSORZIO BONIFICA 6 TOSCANA	€	7.413,00
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€	38.407,83
CONVERGE SPA	€	202,54
CORPO VIGILI GIURATI SPA	€	151,40
DELL SPA	€	83,33
DM GROUP SRL	€	3.172,00
ESTRA CLIMA SRL	€	14.513,16
ESTRA ENERGIE SRL	€	3.389,35
FASTWEB SPA	€	18.715,59
FONDAZIONE SISTEMA TOSCANA	€	182,01
GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO	€	2.209,47
GERMANI LUIGI ABBIGLIAMENTO	€	732,00
GNODI	€	2.109,40
ISS VIGILANZA	€	112.561,48
KUWAIT	€	242,64
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA S.P.A.	€	373,23
LA SAETTA SRL	€	701,26
LASA IDEA	€	18.513,50
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€	570,98
MARR S.P.A.	€	63.061,14
METROPOLIS S.R.L.	€	73,44

NUOVA DATA GRAFIX WIDE SRL	€	17,82
NUOVE ACQUE	€	360,01
ONLINEKEY	€	4.990,90
ONLUS	€	57,39
PERLA	€	511,20
PRIAMI MULTISTORE SRL	€	14,58
QUID INFORMATICA SRL	€	25,74
REPAS LUNCH COUPON SRL	€	3.195,92
SECURPOL GROUP SRL	€	440,17
SG FOOD SRL	€	1.324,32
SIAF	€	10,42
SO.GE.SI. S.P.A.	€	254,28
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORDINAMENTO VIVENDI	€	23.921,82
VIVENDA SPA	€	103.345,40
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>832.333,50</b>

<b>FATTURE DA RICEVERE PISA 2020</b>		
<b>FORNITORE</b>		<b>IMPORTO</b>
A2A ENERGIA SPA	€	50.424,35
ACQUE SPA	€	22.883,79
AR.CO LAVORI SOC.COOP.CONS.	€	336.310,19
AUTOCARROZZERIA 2000 SNC	€	27,43
AUTOSTRADIE PER L'ITALIA	€	8,60
AZIENDA USL TOSCANA NORD-OVEST	€	357,61
BIO CONSULT SRL	€	1.429,84
BTV MONDIALPOL SPA	€	223,79
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC.COOP.	€	66,35
COLESCHI & C. S.R.L.	€	574,65
CO.L.SER SERVIZI SCRL	€	178.067,05
COMPUTER CARE SRL	€	179,03
COMUNE DI PISA	€	94.534,56
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€	18.578,91
CORPO VIGILI GIURATI SPA	€	332,88
DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA SRL	€	14.476,32
EDIFICANDA SRL	€	771.591,01
EDENRED ITALIA SRL	€	37,27
ELECTROLUX PROFESSIONAL SPA	€	4.318,80
ENI GAS E LUCE SPA	€	17,64
ENTE SCUOLA EDILE E CPT DELLA PROVINCIA DI PISA	€	8.235,00
ENTOMOX SRL	€	21,96
ESTRA ENERGIE SRL	€	17.179,64
FARMA SERVICES SRL	€	106,40
FASTWEB SPA	€	861,28
GAIA SPA	€	141,05
GARDENLAND DI BOCCI NOVELLO	€	5.268,59
GENERAL BEVERAGE SRL	€	1.210,53
GERMANI LUIGI ABBIGLIAMENTO	€	797,27
GLOBAL PAYMENT SPA	€	93,35
HERA COMM SPA	€	179,20

I PRATICELLI SPA	€	286.117,15
IN4MATIC SRL	€	15.250,00
INTESA SAN PAOLO SPA	€	22.326,00
INVENTI IN20 SRL	€	5.391,24
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA SPA	€	720,87
LA CASALINDA SRL	€	241,63
LA SAETTA SRL	€	920,93
MARR SPA	€	48.701,79
METRO SPA	€	414,58
NEXI PAYMENT SPA	€	189,61
NUOVA DATA	€	17,42
OLIVETTI SPA	€	250,11
ORACLE ITALIA SPA	€	29,48
PARTS & SERVICES CONSORZIO	€	22,04
POSTE ITALIANE SPA	€	21,96
PRIAMI MULTISTORE SRL	€	10,44
QUID INFORMATICA SPA	€	0,57
REPAS LUNCH COUPON SRL	€	0,42
SAT SRL	€	366,00
SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	€	8.111,28
SO.GE.SI. SPA	€	141,22
TELEPASS SPA	€	1,26
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORDINAMENTO VIVENDI SA	€	8.360,11
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PISA	€	12.000,00
VAR GROUP	€	3.586,80
WORSP SECURITY GROUP	€	25.317,70
<b>TOTALE</b>		<b>1.967.044,95 €</b>

# ALLEGATO 2

Situazione di cassa dell'Azienda Regionale D.S.U. di Firenze al 31/12/2020		
1	<b>Fondo cassa al 01/01/2020</b>	<b>€ 86.168.697,45</b>
2	Reversali emesse dalla n. 1 alla n. 6967	€ 78.237.751,28
3	Reversali emesse ma non contabilizzate dal Tesoriere	€ -
4	<b>Totale delle reversali contabilizzate dal Tesoriere (2)</b>	<b>€ 78.237.751,28</b>
5	Riscossioni da regolarizzare con Reversali	€ -
6	<b>Totale Entrate (1+4)</b>	<b>€ 164.406.448,73</b>
7	Mandati emessi dal n. 1 al n. 5459	€ 71.289.944,60
8	Mandati emessi ma non contabilizzati da Tesoreria	€ -
9	<b>Totale mandati contabilizzati dal TESORIERE (7-8)</b>	<b>€ 71.289.944,60</b>
10	Mandati emessi ma non contabilizzati dal Tesoriere da n.	€ -
11	Mandati emessi ma non eseguiti dal Tesoriere	€ -
12	Pagamenti da regolarizzare con Mandati	€ -
13	<b>Totale mandati emessi ma non eseguiti</b>	<b>€ -</b>
14	<b>Totale Uscite (9+10-13)</b>	<b>€ 71.289.944,60</b>
15	<b>Totale risultante dal conto di fatto al 31/12/2020 (6-14)</b>	<b>€ 93.116.504,13</b>
16	<b>Totale risultante dalle scritture contabili dell'Ente</b>	<b>€ 93.116.504,13</b>
17	Differenza (14-15)	€ -
18	Che riconcilia con le seguenti riscossioni e pagamenti da regolarizzare:	€ -
19	Pagamenti da regolarizzare con Mandati	€ -
20	Riscossioni da regolarizzare con Reversali	€ -
21	<b>Totale differenza rincollata</b>	<b>€ -</b>
22	<b>Totale in concordanza con l'Azienda (16+17) al 31/12/2020</b>	<b>€ 93.116.504,13</b>

**Il Collegio dei Revisori**

Dott. Egallipia Sandro

Dott. Menichetti Marco

Dott. Giraldi Stefano





## ALLEGATO 3

<b>Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010 COMMESSA DSU-02-013 ARREDI PER NUOVE RESIDENZE</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 831.659,05	€ -
CUCINA	MOC06885	€ 2.950,00	€ 295,00
CUCINA	MOC06886	€ 2.950,00	€ 295,00
TAVOLO 220X90X74	DA MOC06896 A MOC 06898	€ 1.695,00	€ 169,50
TENDE MOD.SIDEWINDER 8230	MOC07012	€ 560,88	€ 56,09
TENDE MOD.SIDEWINDER 8220	MOC07013	€ 4.592,41	€ 459,24
GUARDAROBA APERTO CON VANI 180X50X180	MOC 07173	€ 826,00	€ 82,60
ARMADIO A PONTE A 256X60X256	DA MOC07200 A MOC 07207	€ 5.896,00	€ 589,60
ARMADIO A PONTE B	DA MOC07208 A MOC 07217	€ 5.310,00	€ 531,00
ARMADIO A PONTE C	DA MOC07218 A MOC 07227	€ 6.490,00	€ 649,00
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC14086 A MOC 14087	€ 1.652,00	€ 165,20
ARMADIO STRUTTURA METALLICA	DA MOC14152 A MOC 14153	€ 1.062,00	€ 106,20
ARMADIO A4	DA MOC10438 A MOC 10440	€ 1.593,00	€ 159,30
CUCINA MEZZETTA	DA MOC10746 A MOC 10752	€ 30.975,00	€ 3.097,50
ARMADIO STRUTTURA METALLICA	DA MOC11229 A MOC 11230	€ 1.062,00	€ 106,20
STRUTTURA COMPLETA PORTINERIA	MOC 11238	€ 3.540,00	€ 354,00
TENDA A RULLO 8220	MOC 11322	€ 6.087,68	€ 608,77
DIVANETTO A 3 POSTI	MOC 11323	€ 525,00	€ 52,50
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC11765 A MOC 11772	€ 6.608,00	€ 660,80
PENSILE SCOLAPIATTI CON SISTEMNA ABBASS.	DA MOC12392 A MOC 12393	€ 1.600,00	€ 160,00
DIVANETTO A 3 POSTI	MOC 09553	€ 525,00	€ 52,50
CUCINA K	DA MOC09819 A MOC 09852	€ 50.320,00	€ 5.032,00
CUCINA KH1	MOC 09853	€ 1.180,00	€ 118,00
CUCINA KH2	MOC 09854	€ 1.357,00	€ 135,70
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC09812 A MOC 09813	€ 1.652,00	€ 165,20
TENDE A RULLO MOD.SIDEWINDER 8230	MOC 10359	€ 13.314,44	€ 1.331,44
TENDE A RULLO MOD.SIDEWINDER 8220	MOC 10360	€ 9.445,99	€ 944,60
PENSILE SCOLAPIATTI CON SISTEMA ABBASS.	DA MOC10361 A MOC 10362	€ 1.600,00	€ 160,00

STRUTTURA COMPLETA PORTINERIA	MOC 10363	€ 1.475,00	€ 147,50
TAVOLO PER SALE STUDIO 220X90X74	MOC 16065	€ 565,00	€ 56,50
DIVANETTO A TRE POSTI STRUTT.METALLICA	MOC 08361	€ 525,00	€ 52,50
ARMADIO A MURO M1 120X60X270	DA MOC12478 A MOC 12479	€ 1.356,00	€ 135,60
CUCINA "CALENZANO"	MOC 12797	€ 5.133,00	€ 513,30
TENDA A RULLO 8220	MOC 13147	€ 6.469,39	€ 646,94
DIVANETTO TRE POSTI STRUTTURA METALLICA	MOC 13148	€ 525,00	€ 52,50
GUARDAROBA APERO 180X50X180	DA MOC13577 A MOC 13585	€ 7.434,00	€ 743,40
ARMADIO A PONTE A 256X60X256	DA MOC13586 A MOC 13587	€ 1.474,00	€ 147,40
ARMADIO A PONTE C 256X60X256	DA MOC13588 A MOC 13590	€ 1.947,00	€ 194,70
ARMADIO A PONTE E 256X60X256	DA MOC13603 A MOC 13608	€ 5.838,00	€ 583,80
ARMADIO A PONTE E1 256X60X256	DA MOC13609 A MOC 13626	€ 12.744,00	€ 1.274,40
TAVOLO PER SALE STUDIO 220X90X74	DA MOC14048 A MOC 14057	€ 5.650,00	€ 565,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.048.163,84</b>	<b>€ 21.650,48</b>

## ALLEGATO 4

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
CAPPE CUCINA	ATC01371	€ 643,15	€ 128,63
RUN PROFESSIONAL	DA ATC01382 A ATC01383	€ 6.800,00	€ 1.360,00
ELLIPTICA AUTOALIMENTATA	DA ATC01384 A ATC 01385	€ 4.200,00	€ 840,00
VERTICAL BIKE AUTOALIMENTATA	DA ATC01386 A ATC 01388	€ 4.350,00	€ 870,00
PIASTRE ELETTRICHE	ATC01592	€ 624,96	€ 124,99
TAVOLO RIUNIONI CM 360X110	MOC06565	€ 1.123,00	€ 112,30
MOBILE VETRINA	MOC06566	€ 721,00	€ 72,10
LIBRERIA IN LEGNO CM360X203H	MOC07036	€ 1.579,00	€ 157,90
DIVANO 2 POSTI CM160	DA MOC07375 A MOC 07378	€ 2.324,00	€ 232,40
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07383 A MOC 07393	€ 1.008,00	€ 100,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07384 A MOC 07389	€ 6.048,00	€ 604,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	MOC07390	€ 1.008,00	€ 100,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07391 A MOC 07393	€ 3.024,00	€ 302,40
TELEVISIONE 47 LED 3D	MOC16145	€ 1.549,00	€ 154,90
<b>TOTALE</b>		<b>€ 35.002,11</b>	<b>€ 5.162,02</b>

## ALLEGATO 5

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
TAV. ARM.+ALZATINA+RIPIANO+PORTE	MOC17645	€ 789,00	€ 78,90
TAV. ARM.+ALZATINA+RIPIANO+PORTE	MOC17646	€ 789,00	€ 78,90
ARMADIO STOV. H 2M + PORTE SCORR.	MOC17654	€ 1.175,00	€ 117,50
CARRELLO ISOTERMICO MOD. UPC800	ATC01790	€ 867,84	€ 173,57
TERMOSIGILLATRICE MOD. POSEDON	ATC01791	€ 2.680,00	€ 536,00
FORNO COMBI GAS 10 GN	ATC01792	€ 8.386,00	€ 1.677,20
FREEZER DIG. 670 LT 1 PORTA	ATC01824	€ 1.465,00	€ 293,00
CUOCIPASTA GAS 2 VASCHE 40 LT	ATC01825	€ 2.308,00	€ 461,60
ADDOLCITORE ACQUA AUTOMATICO PER FORNI	ATC01828	€ 551,00	€ 110,20
CAPPA SENZA MOTORE PER FORNI	ATC01831	€ 965,00	€ 193,00
CAPPA CENTRALE INOX 304 + FILTRI	ATC01833	€ 944,00	€ 188,80
LAVAPENTOLE/OGG. EL + POMPA	ATC01835	€ 8.041,00	€ 1.608,20
LAVAT/BICCH. XS.PARET. SING.	ATC01839	€ 561,00	€ 112,20
ADEG.CANALI ESTRAZ. REALIZZ. IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00165	€ 1.360,00	€ 68,00
ADEG.CANALI ESTRAZ. REALIZZ. IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00166	€ 1.360,00	€ 68,00
FORN. POSA IN OPERA POMPA DI CALORE	IGC00167	€ 24.480,00	€ 1.224,00
REVISIONE DELL' IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00168	€ 2.720,00	€ 136,00
VERIF. REVISIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE	IGC00169	€ 1.020,00	€ 51,00
VERIF.REVISIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	IGC00170	€ 1.360,00	€ 68,00
REALIZZ. ATTACC.PER ALIMENTAZ.ELETTRICA,	DA ISC00530 A ISC00533	€ 4.080,00	€ 204,00
VERIFICA REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO	ISC00534	€ 2.040,00	€ 102,00
VERIF.REVISIONE IMPIANTO IDRICO-IGIENICO	ISC00535	€ 1.700,00	€ 85,00
VERIF. REVISIONE IMPIANTO ANTICENDIO	ISC00536	€ 884,00	€ 44,20
VERIF. REVIS. APPARECCHIATURE PRESENTI	ISC00537	€ 2.720,00	€ 136,00
BANCHI FRIGO	ISC00490	€ 667,00	€ 33,35
TAVOLO ARM 240*260+ MENSOLA	MOC20121	€ 2.158,18	€ 107,91

TAVOLO 280*80 CON EL. CASSA	MOC20122	€ 2.158,18	€ 107,91
MENSOLA A PARETE 170*80	MOC20123	€ 132,98	€ 132,98
MOBILE BASSO (BASE NEUTRA APERTA 80MM)	MOC20124	€ 603,90	€ 30,20
SCAFFALE 925MM	MOC20125	€ 735,66	€ 36,78
CARRELLO CON STRUTTURA PORTATEGLIE 20 GN	ATC02312	€ 1.401,17	€ 140,12
CARRELLO CON STRUTTURA PORTATEGLIE 20 GN	ATC02313	€ 1.401,17	€ 140,12
N.2 CARRELLI PORTABACINELLE MENSA NOVOLI	ATC02353	€ 461,16	€ 461,16
N.2 CARRELLI PORTABACINELLE MENSA NOVOLI	ATC02354	€ 461,16	€ 461,16
TERMOSIGILLATRICE SEMIAUTOMATICA	ATC02310	€ 5.698,62	€ 569,86
FORNO COMBI GAS 20 GN	ISC00758	€ 21.622,85	€ 540,57
FORNO A GAS 20 GN 2/1 CON GRIGLIE	ISC00753	€ 21.622,85	€ 540,57
FORNO ELETTRICO 20 GN 2/1	ISC00754	€ 18.590,60	€ 464,77
<b>TOTALE</b>		<b>€ 150.961,32</b>	<b>€ 11.582,72</b>

## ALLEGATO 6

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
SOSTITUZIONE INFISSI RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 12.511,80	€ 250,24
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 9.900,00	€ 198,00
SOSTITUZIONE PORTA INGRESSO RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 3.075,00	€ 61,50
ADEGUAMENTO SISTEMA ASPIRANTE MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 1.830,00	€ 36,60
SOSTITUZIONE CANCELLO RU MARISCOGLIO	PI_31462	€ 1.038,11	€ 20,76
RIFACIMENTO FOGNATURE APPARTAMENTO VIA DELLA SPINA	PI_00053	€ 3.516,15	€ 70,32
INTERVENTO IMPIANTO IDRAULICO RU SALVEMI	FI_04009	€ 1.072,80	€ 21,46
SOSTITUZIONE INFISSI RU SALVEMI	FI_04009	€ 2.783,27	€ 55,67
RISTRUTTURAZIONE BAGNO APP.B24 E B25 RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 2.951,48	€ 59,03
ESECUZIONE APERTURE GRIGLIE LOCALE TECNICO MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.186,55	€ 23,73
RIFACIMENTO TUBAZIONI ADDUZIONE ACQUE CHIARE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 5.972,47	€ 119,45
SOSTITUZIONE CALATE ACQUE PIOVANE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 3.124,99	€ 62,50
INTERVENTO TUBAZIONI ACQUE CHIARE RU SALVEMINI	FI_04009	€ 1.639,59	€ 32,79
NUOVO CANCELLINO ESTENSIBILE RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 1.850,37	€ 37,01
INTERVENTO TUBAZIONI APP. B11 RU VARLUNGO	FI_34922	€ 1.616,94	€ 32,34
SOSTITUZIONE FINESTRE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 892,79	€ 17,86
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO VIALE GRAMSCI	FI_04007	€ 2.359,80	€ 47,20
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 6.629,38	€ 132,59
SOSTITUZIONE INFISSI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 289,00	€ 5,78
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 1.833,66	€ 36,67
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU AREZZO	SI_29501	€ 564,20	€ 11,28
REALIZZAZIONE IMP. TRATTAMENTO ACQUE SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.439,37	€ 28,79
ADEGUAMENTO BOILER ACQUA CALDA RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 9.983,78	€ 199,68
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.821,02	€ 56,42
SOST.PAVIMENTI CAMERA 45 RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 518,15	€ 10,36
ADEGUAMENTO IMP.RILEVAZIONE FUMI RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 672,70	€ 13,45
IMPIANTO LUCI DI EMERGENZA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 427,75	€ 8,56

TINTEGGIATURA RU AREZZO	SI_29501	€	3.915,09	€	78,30
NUOVE PROTEZIONI CABINA ASCENSORE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	2.163,96	€	43,28
INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE RU TOLOMEI	SI_34647	€	37.692,65	€	753,85
RISTRUTTURAZIONE BAGNO CAMERA 86 RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€	618,57	€	12,37
NUOVO MAGAZZINO RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€	2.960,89	€	59,22
NUOVO BAGNO UFFICI RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€	4.989,18	€	99,78
ADEGUAMENTO TEMPORIZZATORI CUCINE RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€	4.923,78	€	98,48
TINTEGGIATURA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€	1.742,73	€	34,85
RISTRUTTURAZIONE BAGNO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€	4.030,73	€	80,61
ADEGUAMENTO IMPIANTO ASCENSORE RU FONTEBRANDA	SI_29500	€	3.038,96	€	60,78
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU FONTEBRANDA	SI_29500	€	735,21	€	14,70
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	735,21	€	14,70
ADEGUAMENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	17.912,00	€	358,24
ADEUAMENTO IMPIANTI IDRICO RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	2.411,44	€	48,23
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€	735,21	€	14,70
ADEGUAMENTO IMPIANTO LUCI EMERGENZA RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€	4.800,00	€	96,00
ADEGUAMENTO IMPIANTO RILEVAZIONI FUMI RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€	900,00	€	18,00
ADEGUAMENTO PARETE RIVESTIMENTO CUCINA RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€	1.172,38	€	23,45
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€	735,21	€	14,70
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€	735,21	€	14,70
TINTEGGIATURA RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€	484,09	€	9,68
TEMPORIZZATORI PIANO COTTURA RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€	5.442,51	€	108,85
ADEGUAMENTO CAMERE RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€	9.901,92	€	198,04
MANIGLIONI ANTIPANICO SEDE VIA MASCAGNI	SI_29816	€	775,77	€	15,52
IMPIANTO VIDEO SORVEGLIANZA RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€	1.300,00	€	26,00
ARMADIO RACK SEDE PISA	MOP00070	€	1.499,31	€	149,93
PORTA SCORREVOLE 210X90 IN ALLUMINIO MENSA MARTIRI	MOC05785	€	1.350,00	€	135,00
VASO IN CERAMICA CON BIDE RU FASCETTI	MOC05787	€	751,01	€	75,10
PORTA LOCALE BIBITE MENSA MARTIRI	MOC05790	€	1.250,00	€	125,00
LIBRERIA SEDE FIRENZE	MOP00069	€	943,80	€	94,38
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE BIGLIETTERIA MENSA CAMMEO	IGC00091	€	2.300,00	€	115,00

PONTE RADIO RU GARIBIBALDI	IGC00095	€	1.200,00	€	60,00
CONDIZIONATORE DAIKIN MENSA MARCHESI	IGC00096	€	1.250,00	€	62,50
CENTRALINO TELEFONICO AOT PISA	PI_32361	€	30.250,00	€	1.512,50
RIPRIST.IMP. TRATTAMENTO ARIA MENSA CAMMEO	IGC00084	€	777,00	€	38,85
IMPIANTO ASPIRAZIONE ZONA GRIGLIA MENSA BETTI	IGC00100	€	2.944,40	€	147,22
IMPIANTO ASPIRAZIONE ZONA PIATTI FREDDI MENSA BETTI	IGC00101	€	707,73	€	35,39
IMP.CONDIZ.SOLUZIONE B.HAIER+DUAL RU FASCETTI	IGC00102	€	4.815,00	€	240,75
IMP.ILLUMINAZIONE SEDE NUOVA UFFICI SEDE CARRARA	IGP00008	€	2.567,66	€	128,38
IMPIANTO TERMICO RU FASCETTI	PI_27704	€	45.079,91	€	2.254,00
SOSTITUZIONE CALDAIA MURALE RU SAN GALLO	IGC00103	€	1.651,74	€	82,59
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AULE STUDIO RU VARLUNGO	IGC00105	€	5.950,29	€	297,51
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RU CALAMANDREI	IGC00106	€	1.656,16	€	82,81
SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE MENSA NOVOLI	IGC00107	€	4.002,26	€	200,11
INTERV. CENTRALI TERMICHE RU CALAMANDREI	IGC00108	€	10.000,00	€	500,00
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RU CIPRESSINO	IGC00109 E IGC00104	€	9.170,49	€	458,52
IMPIANTO WIRELESS RU SIENA	IGC00043	€	17.201,47	€	860,07
IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA MENSA MARCHESI	ISC00111	€	1.238,35	€	61,92
RIPRISTINO IMPIANTI TV RU SALVEMINI	ISC00095-ISC00088-ISC00096	€	3.002,78	€	150,14
ASPIRAZIONE CAPPE COMPENSATE MENSA NOVOLI	ISC00098	€	4.203,01	€	210,15
SOST. IMPIANTO SERVOSCALA RU CIPRESSINO	ISC00100	€	24.980,00	€	1.249,00
REALIZZAZIONE IMPIANTI TV MENSA NOVOLI	ISC00105	€	1.689,94	€	84,50
REALIZZAZIONE IMPIANTI TV BAR CALAMANDREI	ISC00106 E ISC00110	€	1.887,44	€	94,37
SOSTITUZ. IMPIANTO SERVOSCALA RU CIPRESSINO	ISC00108	€	4.200,00	€	210,00
PANNELLI PER ISOLAMENTO ACUSTICO RU SALVEMINI	ISC00109	€	1.960,00	€	98,00
IMPIANTO ELETTRICO CANCELLO MENSA S.APOLLONIA	ISC00116	€	1.169,43	€	58,47
REALIZZAZ. IMPIANTO ELETTRICO RU NOVOLI	ISC00119	€	2.771,48	€	138,57
IMPIANTO CONNETTIVITA' RU CIPRESSINO	ISC00120	€	1.468,68	€	73,43
BARRIERA AUTOMATICA RU NOVOLI	ISC00121 E ISC00122	€	6.276,66	€	313,83
REALIZZAZIONE IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU CALAMANDREI	ISC00125	€	984,57	€	49,23
REALIZZAZIONE IMPIANTO PER INSTALLAZIONE RU NOVOLI	ISC00092	€	689,46	€	34,47
IMPIANTO CENTRALINO TELEFONCO RU NOVOLI	ISC00093	€	3.331,92	€	166,60
FORN. VETRINA REFRIG. VENTILATA MENSA NOVOLI	ISC00101	€	16.100,00	€	805,00

REMOTIZZAZIONE CELLA FRIGO SURGELATI MENSA NOVOLI	ISC00107	€	4.585,41	€	229,27
IMPIANTO ILLUMINAZIONE LOGGIATO COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00005	€	1.323,78	€	66,19
LINEA ELETTRICA PER CASSA MENSA NOVOLI	ISC00114	€	1.924,14	€	96,21
IMPIANTO DI CONNETTIVITA' RU VARLUNGO	ISC00123	€	2.812,68	€	140,63
IMPIANTO DI CONNETTIVITA' RU SAN GALLO	ISC00124	€	1.548,03	€	77,40
LINEA DI ALIMENTAZIONE RU SALVEMINI	ISC00089	€	2.015,06	€	100,75
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA RU CALAMANDREI	ISC00146	€	3.405,40	€	170,27
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA MENSA S.APOLLONIA	ISC00147	€	1.580,17	€	79,01
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA BAR CALAMANDREI	ISC00148	€	1.455,61	€	72,78
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>441.276,05</b>	<b>€</b>	<b>16.432,89</b>

## ALLEGATO 7

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-00-015</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
PORTA IN ALLUMINIO CON MANIGLIA ANTIPANICO	MSC00369	€ 1.950,00	€ 390,00
FORI AEREAZIONE APP.1-3 R.U. EX AEDES	MSC00373	€ 500,00	€ 100,00
NUOVA LINEA DATI MENSA MARTIRI	MSC00375	€ 430,05	€ 86,01
IMPERMEABIL.COPERTURA M.MARTIRI	MSC00379	€ 8.349,14	€ 1.669,83
SOSTITUZ. VETRO REFETTORIO MENSA CAL.	MSC00370	€ 290,00	€ 58,00
SOSTITUZ. VETRO REFETTORIO MENSA CAL.	MSC00371	€ 290,00	€ 58,00
MODIFICHE AGLI INFISSI MENSA SESTO FIORENTINO	MSC00372	€ 600,00	€ 120,00
REVISIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO MENSA SESTO FIORENTINO	MSC00374	€ 2.306,13	€ 461,23
INTERV. ADEGUAM. PREVENZ. INCENDI R.U. MARAGLIANO	MSC00376	€ 12.879,00	€ 2.575,80
RISTRUTTURAZIONE EDILE MENSA SESTO FIORENTINO	MSC00377	€ 4.679,55	€ 935,91
REALIZZAZIONE CANCELLO COMPLESSO S.APOLLONIA	MSP00062	€ 2.817,71	€ 563,54
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 2.541,49	€ 50,83
ADEGUAMENTO IMP.RISCALDAMENTO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 9.746,39	€ 194,93
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 2.135,64	€ 42,71
NUOVA LINEA DATA MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 484,80	€ 9,70
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_27730	€ 4.093,86	€ 81,88
SPESE STRAORDINARIE CONDOMINIO VIA BATTELLI	PI_00060	€ 311,64	€ 6,23
RIFACIMENTO BAGNO R.U. VARLUNGO	FI_34922	€ 5.750,00	€ 115,00
SOSTITUZIONE VETRO MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 583,82	€ 11,68
SOSTITUZIONE PAVIMENTO SEDE GRAMSCI	FI_04007	€ 1.037,00	€ 20,74
INSTALLAZIONE UPS SALA SERVE SEDE GRAMSCI	FI_04007	€ 5.787,72	€ 115,75
RIFACIMENTO INVERTER AUTOCLAVE R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 1.436,31	€ 28,73
RIFACIMENTO TUBAZIONI SCARICO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 2.458,12	€ 49,16
SPOSTAMENTO COMANDI TORNELLO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 169,38	€ 3,39
INTERVENTO IMPIANTO SCARICO R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 3.971,07	€ 79,42
SOSTITUZIONE BRUCIATORE CALDAIA R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.365,73	€ 87,31
INTERVENTO TECNOLOGICO CHIUDI PORTA R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.805,39	€ 36,11
INTERVENTO TECNOLOGICO LINEA A SERVIZIO R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 122,95	€ 2,46

INTERVENTO TECNOLOGICO LINEA INTERRUPTORE R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	118,04	€	2,36
INTERVENTO IMPIANTO ACS R.U. SPERANDIE	SI_34646	€	15.040,44	€	300,81
INTERVENTO CALDAIA R.U. TOGNAZZA	SI_FAC00007	€	14.583,44	€	291,67
FONTANELLO ACQUA SEDE SIENA	SI_29816	€	439,29	€	8,79
INTERVENTO AUTOCLAVE R.U. UOPINI	FAC00041	€	2.989,16	€	59,78
POSA IN OPERA SCOSSALINE R.U. SARDEGNA	FAC00039	€	1.827,75	€	36,56
POSA IN OPERA SCOSSALINE MENSA BANDINI	FAC00049	€	845,04	€	16,90
REALIZZAZIONE TETTOIA ESTERNA R.U. SALVEMINI	FI_04009	€	2.584,25	€	51,69
TENDE UFFICI P.T. RESID.NETTUNO	MOI00169	€	493,29	€	49,33
INTERVENTO OMBRELLONI MENSA CALAMANDREI	MOC18015	€	880,00	€	88,00
INTERVENTO OMBRELLONI BAR CALAMANDREI	MOC18016	€	1.450,00	€	145,00
INTERVENTO FORNO MENSA CALAMANDREI	ATC01853	€	2.383,00	€	476,60
SOSTITUZIONE PIASTRE	ATC01858	€	3.454,88	€	690,98
INSTALLAZ. TERM. DIG. MENSA SESTO FIORENTINO	ATC01852	€	1.938,43	€	387,69
CONDIZIONATORE MONOSPLIT MENSA MARCHESI	IGC00171	€	1.352,31	€	67,62
CONDIZIONATORE MONOSPLIT MENSA MARCHESI	IGC00172	€	1.352,31	€	67,62
IMPIANTO RISCALDAMENTO MENSA SESTO FIORENTINO	IGC00175	€	5.015,00	€	250,75
INTERVENTO CELLA FRIGO	PI_25103	€	4.400,00	€	220,00
INTERVENTO CELLA FRIGO	PI_25103	€	2.300,00	€	115,00
IMPIANTO ELETTRICO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00548	€	1.256,57	€	62,83
MODIFICHE BANCHI SELF MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00549	€	905,00	€	45,25
MONT. ATTREZ. CUCINA E BAGNI MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00550	€	6.066,00	€	303,30
SOSTITUZ. BANCO REFRIGERATO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00551	€	896,00	€	44,80
POSTAZIONE ELETTRIFICATA FORNI MICROONDE MENSA CALAMANDREI	ISC00553	€	956,13	€	47,81
IMPIANTO DI CONTROLLO ACCESSI R.U. CALENZANO	ISC00554	€	763,07	€	38,15
RISCALD. IMPIANTO ELETTRICO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00555	€	21.555,50	€	1.077,78
IMPIAN. IGIENICO SANIT. ANTICEN. ELETT. MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00556	€	6.918,00	€	345,90
RIPRISTINO SISTEMA SMALTIMENTO LIQUAMI R.U. SAN SALVI	ISC00558	€	1.794,80	€	89,74
RIFACIMENTO TUBAZIONI SCARICO MENSA CALAMANDREI	ISC00560	€	1.203,28	€	60,16
INSTALLAZIONE ALIM. SUPPL. MAGNETI PORTE R.U. ROMANA	ISC00561	€	767,69	€	38,38
RIPRISTINO IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI R.U. SAN SALVI	ISC00562	€	1.254,97	€	62,75
REALIZZ. IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00018	€	245,69	€	12,28
		<b>€</b>	<b>189.922,22</b>	<b>€</b>	<b>13.510,60</b>

## ALLEGATO 8

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
CUOCIPASTA ELETTRICO CON CAPPASPIRAZ.	ATC01784	€ 4.025,00	€ 805,00
CUOCIPASTA ELETTRICO CON CAPPASPIRAZ.	ATC01785	€ 4.025,00	€ 805,00
CUOCIPASTA ELETTRICO	ATC01786	€ 3.689,00	€ 737,80
CUOCIPASTA ELETTRICO	ATC01787	€ 3.689,00	€ 737,80
ELEMENTO BAGNOMARIA 2GN	ATC01789	€ 1.650,00	€ 330,00
ELEMENTO BAGNOMARIA 3GN	ATC01793	€ 2.157,00	€ 431,40
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01794	€ 1.019,00	€ 203,80
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01795	€ 1.019,00	€ 203,80
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01796	€ 1.019,00	€ 203,80
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01797	€ 1.019,00	€ 203,80
ELEMENTO CALDO 4GN	ATC01798	€ 2.315,00	€ 463,00
ELEMENTO CALDO 4GN	ATC01799	€ 2.315,00	€ 463,00
VETRINA REFRIGERATA C/VASCA 4GN	ATC01800	€ 4.236,00	€ 847,20
VETRINA REFRIGERATA 4GN	ATC01801	€ 2.477,00	€ 495,40
ELEMENTO CASSA	ATC01802	€ 867,00	€ 173,40
ELEMENTO PORTA PANE E PORTAVASSOI	ATC01803	€ 752,00	€ 150,40
LAVELLO 1 VASCA	ATC01804	€ 637,00	€ 127,40
CAPPA DI ASPIRAZIONE A CONDENSAZIONE	ATC01806	€ 5.859,00	€ 1.171,80
TERMOSIGILLATRICE MOD.POSEIDON	ATC01807	€ 2.680,00	€ 536,00
CARRELLO ULTRA MOD UPCH8002401	ATC01808	€ 2.149,00	€ 429,80
CARRELLO ULTRA MOD.UPCH8002401	ATC01809	€ 2.149,00	€ 429,80
LAVAVASSOI A NASTRO	ATC01929	€ 3.732,00	€ 746,40
<b>TOTALE</b>		<b>€ 53.479,00</b>	<b>€ 10.695,80</b>

## ALLEGATO 9

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
PREDISPOSIZIONE IMPIANTISTICA PER ATTREZZATURE CUCINA RU ROSELLINI	PI_00726	€ 5.686,54	€ 113,73
LAVORI EDILI URGENTI RU VIA DELL'OCCHIO	PI_31287	€ 33.202,80	€ 664,06
INSTALLAZIONE CANCELLO ELETTRICO PISA	PI_00727	€ 12.783,71	€ 255,67
INTERVENTI EDILI RU ROSELLINI	PI_00726	€ 4.853,66	€ 97,07
SMONT.COPER.LAMIERA TETTO CENTR. TERMICA RU MEZZETTA	FAC00044	€ 1.989,00	€ 39,78
INSTALLAZIONE PORTA VANO ASCENSORE RU MEZZETTA	FAC00045	€ 3.712,15	€ 74,24
MESSA IN SICUREZZA CORNICIONI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 353,54	€ 7,07
SOSTITUZIONE VETRI TERMICI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 636,18	€ 12,72
SOSTITUZIONE CENTRALINA AUTOMTICA RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 981,15	€ 19,62
INTERVENTO BAGNO RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 439,92	€ 8,80
RIPRISTINO COPERTURA TETTO RU SAN GALLO	FI_30276	€ 9.465,00	€ 189,30
SOSTITUZIONE INFISSI RU VARLUNGO	FI_34922	€ 29.625,05	€ 592,50
SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO GENERALE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 1.064,53	€ 21,29
INSTALLAZIONE LUCERNARIO SUL TETTO RU VARLUNGO	FI_34922	€ 2.735,00	€ 54,70
SOSTITUZIONE CORNICIONE SEDE VIALE GRAMSCI	FI_04007	€ 7.695,60	€ 153,91
ADEGUAMENTO CUCINA 4 PIANO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.991,12	€ 39,82
SOSTITUZIONE E INTERRAMENTO TUBAZIONE ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.673,78	€ 33,48
RIFACIMENTO PAVIMENTO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 4.953,00	€ 99,06
SOSTITUZIONE TUBAZIONI CENTRALE IDRICA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 2.120,00	€ 42,40
INTERVENTO POZZO ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 976,35	€ 19,53
SOSTITUZIONE CASSONI ACCUMULO ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 830,00	€ 16,60
INFISSI ALLUMINIO SCALA EMERGENZA RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 1.315,63	€ 26,31
NUOVA SERRATURA RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 508,56	€ 10,17
IMBIANCATURA VARIE CAMERE RU SPERANDIE	SI_34646	€ 2.379,13	€ 47,58
REALIZZAZIONE LINEA VITA PARTE TETTO RU SPERANDIE	SI_34646	€ 3.724,50	€ 74,49
RAMPA DI ACCESSO CARRABILE PARCHEGGIO S.MINIATO	SI_34678	€ 397,22	€ 7,94
ADEGUAMENTO CENTRALE IDRICA RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 1.992,19	€ 39,84
INTERVENTO TUBAZIONI E VALVOLE RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 919,23	€ 18,38
RISTRUTTURAZIONE CAMERA 48 RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 1.167,67	€ 23,35

ADEGUAMENTO BAGNI PERSONALE SEDE SIENA	SI_29816	€	617,38	€	12,35
REALIZZAZIONE FILTRO CENTRALE TERMICA RU UOPINI	FAC00041	€	923,28	€	18,47
REALIZZAZIONE CILINTRI PORTA INGRESSO RU UOPINI	FAC00041	€	978,27	€	19,57
REALIZZAZIONE IMPIANTO WI-FI RU UOPINI	FAC00041	€	6.094,58	€	121,89
INTERVENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO RU UOPINI	FAC00041	€	2.203,74	€	44,07
REALIZZAZIONE LAVATOIO RU UOPINI	FAC00041	€	204,57	€	4,09
RISTRUTTURAZIONE MAGAZZINO STOCCAGGIO VASSOI MENSA NOVOLI	FI_35251	€	1.989,45	€	39,79
INTERVENTO RISANAMENTO VASCHE MENSA NOVOLI	FI_35251	€	4.863,72	€	97,27
INTERVENTO SOSTITUZIONE COLLETTORI RU SALVEMINI	FI_04009	€	1.088,86	€	21,78
SOSTITUZIONE GUAINA TETTO SOPRA APP.9 RU SAN GALLO	FI_30276	€	1.865,00	€	37,30
FORNO PIZZERIA MENSA S.APOLLONIA	ATC01270	€	2.939,08	€	330,65
PIASTRE ELETTRICHE RU MARAGLIANO	ATC01280	€	751,68	€	84,56
SOSTITUZIONE COMPRESSORE ABBATTITORE MENSA CALAMANDREI	ATC01284	€	2.058,41	€	231,57
REGISTRATORE DI CASSA RU NOVOLI	ATI00008	€	665,50	€	74,87
SOSTITUZIONE SCHEDA FORNO MENSA CALAMANDREI	ATC01317	€	1.464,62	€	164,77
IMPIANTO ASCENSORE RU CARRARA	ISC00416	€	1.445,43	€	72,27
IMPIANTO ASCENSORE RU CARRARA	ISC00416	€	7.930,94	€	396,55
IMP. SEGNALE TV-DIGIT. TERRESTRE RU CALAMANDREI	ISC00396	€	3.993,30	€	199,67
LAMPADE A RISPARMIO ENERG. CON INTERRUTTORE CREPUSCOLARE RU ATER	ISC00397	€	1.150,43	€	57,52
ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI LINEA DATI RU CALAMANDREI	ISC00398	€	2.890,67	€	144,53
INTERV. SOSTITUZ. BATTERIE CENTRALINO TELEFONICO SERVIZIO RISTORAZIONE	ISC00400	€	990,19	€	49,51
INTERV. SISTEM. IMPIANTO ILLUMINAZIONE RU NOVOLI	ISC00403	€	742,10	€	37,11
IMPIANTO BANCHI SELF SERVICE MENSA NOVOLI	ISC00405	€	900,74	€	45,04
IMPIANTO NASTRO TRASPORTATORE MENSA S.APOLLONIA	ISC00406	€	4.425,90	€	221,30
INTERV. AMPLIAMENTO IMPIANTO VIDEO CITOFOONO RU NOVOLI	ISC00407	€	1.444,68	€	72,23
INTERV. AMPLIAMENTO IMPIANTO VIDEO CITOFOONO RU NOVOLI	ISC00408	€	682,14	€	34,11
NUOVI QUADRI ELETTRICI RU CALAMANDREI	ISC00410	€	2.940,56	€	147,03
RICONDIZIONAMENTO CELLA FRIGO MENSA CALAMANDREI	ISC00411	€	2.659,32	€	132,97
INTERVENTO ADEGUAM. IMPIANTO ELETTRICO RU CALAMANDREI	ISC00412	€	3.354,04	€	167,70
IMPIANTO TV DIGITALE TERRESTRE RU VARLUNGO	ISC00413	€	2.050,47	€	102,52
AMPLIAMENTO LINEE -TRASM. DATI RETE WI FI RU MARAGLIANO	ISC00414	€	2.949,16	€	147,46

SOSTITUZIONE COLLETTORE AUTOCLAVE RU CALAMANDREI	ISC00415	€	4.726,54	€	236,33
REALIZZAZ. POSTAZ. ELETTRICHE PER PC BAR CALAMANDREI	ISC00418	€	2.686,00	€	134,30
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00419	€	4.215,60	€	210,78
REALIZZAZ. IMPIANTO ANCORAG. CELLA FRIGO MENSA CALAMANDREI	ISC00420	€	759,36	€	37,97
MODIFICHE IMPIANTO ELETTRICO MENSA CALAMANDREI	ISC00421	€	2.214,85	€	110,74
INSTALLAZIONE PRESA DATI PER STAMPANTE SEDE GRAMSCI	ISP00009	€	586,41	€	29,32
CENTRALINO TELEFONICO RU UOPINI	ISC00394	€	875,28	€	43,76
CENTRALINO TELEFONICO RU UOPINI	ISC00394	€	960,63	€	48,03
REALIZZAZIONE LINEA ELETTRICA BACHECA RU SAN MINIATO 1 LOTTO	ISC00395	€	579,00	€	28,95
REALIZZAZIONE IMPIANTO VIDEOCITOFONO RU UOPINI	ISC00401	€	898,68	€	44,93
REALIZZAZIONE IMPIANTO ADDOLCIMENTO ACQUE RU UOPINI	ISC00402	€	13.271,42	€	663,57
IMPIANTO ADDOLCITORE-CLORATORE RU XXIV MAGGIO	ISC00409	€	1.880,77	€	94,04
IMPIANTO ELETTROPOMPA PER LAVAPENTOLE A VAPORE MENSA BANDINI	SI_14778	€	1.778,10	€	88,91
CENTRALINO TELEFONICO RU TOGNAZZA	SI_ISC00017	€	4.550,00	€	227,50
IMPIANTO ANTINCENDIO SENSORI-RILEVATORI FUMO MENSA CAMMEO	IGC00113	€	1.775,07	€	88,75
CALDAIA MURALE MOD.EASYTECH RU ROSELLINI	IGC00114	€	1.696,59	€	84,83
FORNITURA BOLLITORE BOSCHETTI A GAS MENSA CAMMEO	IGC00115	€	5.282,64	€	264,13
CALDAIA MURALE MOD.EASYTECH RU ROSELLINI	IGC00116	€	1.696,59	€	84,83
BOLLITORE ACQUA CALDA SANITARIA MENSA MARTIRI	IGC00124	€	4.533,02	€	226,65
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE SANYO RU CARRARA	IGC00127	€	13.003,20	€	650,16
IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDIO SIRA RU CARRARA	IGC00128	€	8.088,15	€	404,41
CONDIZIONATORE MITSUBISHI RU FASCETTI	IGC00130	€	1.103,18	€	55,16
GENERATORE DI VAPORE CALDAIA MENSA MARTIRI	IGC00131	€	73.943,20	€	3.697,16
IMPIANTO CONDIZIONAMENTO CUCINA MENSA CAMMEO	IGC00133	€	6.500,00	€	325,00
IMPIANTO ELETTRICO ESTERNO MENSA BETTI	IGC00134	€	1.323,01	€	66,15
SOSTITUZIONE ESTRATTORE CUCINA MENSA CALAMANDREI	IGC00110	€	8.816,09	€	440,80
SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE RU CALAMANDREI	IGC00111	€	1.632,37	€	81,62
INSTAL. CONNESSIONE IMP.RILEV.INCENDI RU VARLUNGO	IGC00117	€	1.484,31	€	74,22
INTERV.SOSTITUZ. INVERTER CENTRALE TERMICA RU NOVOLI	IGC00118	€	5.027,80	€	251,39
INSTAL. VENTILANTE ESTRATTORE NEI BAGNI MENSA NOVOLI	IGC00119	€	780,56	€	39,03

SOSTITUZIONE CALDAIA MURALE RU SAN GALLO	IGC00120	€	1.723,89	€	86,19
INTERV. ADEGUAM. IMPIANTO TERMICO RU SALVEMINI	IGC00121	€	1.471,02	€	73,55
SOSTITUZIONE CONDIZIONATORE MENSA CALAMANDREI	IGC00122	€	2.040,52	€	102,03
SOSTITUZ. SERVOMOTORI E TERMOSTATI RU ATER	IGC00126	€	5.106,46	€	255,32
IMPIANTO REGOLAZ.TEMPER. IMMISSIONE ARIA MENSA CALAMANDREI	IGC00135	€	5.854,44	€	292,72
SPOSTAM. 2 GRUPPI REFRIGERANTI MENSA S.APOLLONIA	IGC00136	€	4.395,25	€	219,76
SOSTITUZIONE PARZIALE CENTRALE TERMICA RU CALAMANDREI	IGC00137	€	4.820,56	€	241,03
IMPIANTO CONDUZIONE VAPORE MENSA NOVOLI	IGC00144	€	4.285,28	€	214,26
IMPIANTO MODULI RISCALDANTI TORRE A RU CALAMANDREI	IGC00141	€	4.973,00	€	248,65
SOSTITUZIONE CAPP A MENSA NOVOLI	IGC00139	€	6.430,00	€	321,50
SOSTITUZIONE CHIILLER ESTERNO RU CALAMANDREI	IGC00142	€	10.555,20	€	527,76
SOSTITUZIONE BOLLITORI TORRE C RU CALAMANDREI	IGC00140	€	4.817,82	€	240,89
IMPIANTO TRASMISSIONE DATI UNISI/AZIENDA	IGC00043	€	3.897,51	€	194,88
SOSTITUZIONE BOILER ACQUA CALDA RU LASCHI	SI_28840	€	2.054,95	€	102,75
CONTATORE IDRICO RU SAN MINIATO 2 LOTTO	SI_29425	€	398,72	€	19,94
AMPLIAMENTO IMPIANTO CONDIZIONAMENTO SEDE SIENA	SI_35368	€	5.369,96	€	268,50
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>454.293,42</b>	<b>€</b>	<b>18.377,09</b>

# ALLEGATO 10

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-014			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2020
MODIFICA PLUVIALE CORNICIONE R.U.SALVEMINI	FI_04009	€ 510,00	€ 10,20
RIFACIMENTO BAGNO R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 1.421,29	€ 28,43
INTERVENTO AUTOCLAVE R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 3.256,45	€ 65,13
RIFACIMENTO COPERTURA R.U.VARLUNGO	FI_34922	€ 2.176,15	€ 43,52
INTERVENTI DI RIPRISTINO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 9.564,16	€ 191,28
NUOVO SCAMBIATORE DI CALORE R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 4.886,23	€ 97,72
NUOVI INFISSI R.U.MEZZETTA	FAC00042	€ 583,13	€ 11,66
SOSTITUZIONE INFISSI UFFICIO RESIDENZE	PI_00725	€ 1.539,90	€ 30,80
ADEGUAMENTO APP.DISABILI R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 4.955,67	€ 99,11
INT.IMPIANTISTICI UFFICIO GARE	PI_26530	€ 1.016,74	€ 20,33
CARATTERIZ.MECCANICA MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 10.874,95	€ 217,50
RIFACIMENTO TUBAZIONI R.U. FASCETTI	PI_00725	€ 9.932,93	€ 198,66
SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 7.099,31	€ 141,99
MANUT.STRAORD. MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 3.877,00	€ 77,54
MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI R.U. MARISCOGLIO	PI_31462	€ 9.103,86	€ 182,08
INTERVENTO SCALINATA ESTERNA R.U.UOPINI	FAC00041	€ 2.012,87	€ 40,26
REALIZZAZIONE PENSILINE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 1.800,00	€ 36,00
IMPERMIABILIZZAZIONE VANO ASCENSORE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 3.563,51	€ 71,27
INTERVENTO PARETE ESTERNA R.U. UOPINI	FAC00041	€ 2.021,98	€ 40,44
ADEGUAMENTO MANIGLIOI ANTIPANICO R.U. UOPINI	FAC00041	€ 432,00	€ 8,64
RIPARAZIONE CALDAIA R.U. SAN MINIATO 2 LOTTO	SI_29425	€ 2.520,00	€ 50,40
IMPERMIABILIZZAZIONE VANO ASCENSORE R.U. AREZZO	SI_29501	€ 3.563,51	€ 71,27
RIFACIMENTO BAGNI R.U. SAN MINIATO 1 LOTTO	SI_29502	€ 10.313,76	€ 206,28
RIFACIMENTO BAGNI R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 15.470,63	€ 309,41
ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 1.994,40	€ 39,89
INTERVENTO TETTO R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 1.549,50	€ 30,99
RIPRISTINO PENDENZE TERRENO R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 2.582,50	€ 51,65
RIFACIMENTO BAGNI R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 9.365,66	€ 187,31
INTERVENTO IMPIANTO RISCALDEMENTO R.U. XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 4.998,65	€ 99,97

ADEGUAMENTO LOCALE ARCHIVI SEDE MASCAGNI	SI_29816	€	20.138,88	€	402,78
INTERVENTI IMPIANTO IDRAULICO SEDE MASCAGNI	SI_29816	€	4.758,00	€	95,16
SOSTITUZIONE TUBAZIONE CENTRALE TERMICA R.U. UOPINI	FAC00041	€	1.177,12	€	23,54
COPERTURE E SOFFITTI E PARETI R.U. FONTEBRANDA	SI_29500	€	5.449,86	€	109,00
NUOVA GRIGLIA SCARICO R.U. SAN MINIATO 1 LOTTO	SI_29502	€	985,85	€	19,72
MANIGLIONI ANTIPANICO R.U. SAN MINIATO 1 LOTTO	SI_29502	€	397,44	€	7,95
MANUTENZIONE STRAORDINARIA R.U. TOLOMEI	SI_34647	€	42.828,00	€	856,56
MANUTENZIONE STRAORDINARIA R.U. TOLOMEI	SI_34647	€	28.552,00	€	571,04
MANIGLIONI ANTIPANICO R.U. XXIV MAGGIO	SI_36109	€	1.722,24	€	34,44
SPOSTAMENTO CANNA FUMARIA R.U. UOPINI	FAC00041	€	2.343,56	€	46,87
INTERVENTO INFISSI R.U. UOPINI	FAC00041	€	1.432,23	€	28,64
LAVORI ASCENSORE R.U. UOPINI	FAC00041	€	1.149,79	€	23,00
INTERVENTO CENTRALE TERMICA R.U. UOPINI	FAC00041	€	19.849,10	€	396,98
VIDEOCITOFONO PORTINERIA FASCETTI	IGC00146	€	1.475,50	€	73,78
NUOVO IMP.DISTRIB.ACQUA CALDA MENSA CAMMEO	IGC00147	€	9.500,53	€	475,03
CONDIZIONATORE AULA STUDIO R.U. FASCETTI	IGC00150	€	2.960,10	€	148,01
IMP.AVVISO OTTICO STANZE DISABILI R.U. NETTUNO	IGC00156	€	2.283,38	€	114,17
CONDIZIONATORE MITSUBISHI UFFICIO TECNICO	IGP00010	€	5.187,34	€	259,37
IMPIANTO CONTROLLO TEMPERATURE ED ANTIC. ICT	IGP00011	€	1.973,45	€	98,67
CONDIZIONATORE MITSUBISHI UFFICIO TECNICO	IGP00012	€	2.549,80	€	127,49
PONTE RADIO R.U. NETTUNO E GARIBALDI	IGC00095	€	950,00	€	47,50
CONDIZIONATORE STANZA BIBITE MENSA BETTI	IGC00157	€	1.029,60	€	51,48
BOLLITORE ACQUA CALDA SANITARIA MENSA MARTIRI	IGC00158	€	3.390,48	€	169,52
VENTILCONVETTORE UFFICIO INTERVENTI MONETARI	IGI00001	€	1.416,74	€	70,84
IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E REGISTRA R.U. FASCETTI	PI_25345	€	1.846,10	€	92,31
TORRINO DI ESTRAZ. PER ASPIRAZ. D'ARIA NENSA S.APOLLONIA	IGC00149	€	3.077,09	€	153,85
REFRIGERATORE D' ACQUA A COMPRESSIONE R.U. CALAMANDREI	IGC00151	€	5.102,27	€	255,11
REFRIGERATORE D' ACQUA A COMPRESSIONE R.U. CALAMANDREI	IGC00152	€	4.788,51	€	239,43
NUOVE CALDAIE R.U. SAN GALLO	IGC00153	€	1.780,00	€	89,00
CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	IGC00154	€	4.890,00	€	244,50
INTERV.ALLARME PORTE E CANCELLI R.U. CALAMANDREI	IGC00160	€	1.996,56	€	99,83
INSTALLAZIONE PER NUOVE CALDAIE R.U. SAN GALLO	IGC00161	€	1.780,00	€	89,00
NUOVA CALDAIA TORRE D R.U. CALAMANDREI	IGC00162	€	38.498,20	€	1.924,91

AUTOCLAVE MENSA BANDINI	IGC00145	€	9.543,71	€	477,19
ADEG. RISCALD. FAN-COIL S.STUDIO RU FONTEBRANDA	IGC00148	€	2.299,18	€	114,96
ALLARME SALA MACCHINE ICT	IGP00009	€	1.973,45	€	98,67
NUOVO IMPIANTO ILLUMINAZIONE PARCHEGGIO S. MINIATO	IGC00159	€	3.331,52	€	166,58
IMPIANTO CITOFONICO R.U. BRUSCHI	ISC00433	€	3.482,00	€	174,10
MASTRO TRASPORTATORE IN ACCIAIO INOX MENSA MARTIRI	PI_09538	€	3.780,73	€	189,04
IMPIANTO TV R.U. BUTI	ISC00447	€	956,34	€	47,82
IMPIANTO TRASMISSIONE DATI R.U. BUTI	ISC00448	€	1.648,55	€	82,43
IMP.CONTROLLO ACCESSI R.U. MARISCOGLIO	ISC00449	€	7.996,50	€	399,83
IMPIANTO TV R.U. MARISCOGLIO	ISC00450	€	5.049,00	€	252,45
IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI R.U. FASCETTI	PI_15001	€	628,46	€	31,42
MONTAGG.BANCHI SELF ADEGUAM.IMP.ELET.MENSA CALAMANDREI	ISC00425	€	2.393,98	€	119,70
ACCESSORIO PER ADDOLCITORE DA 150 LT MENSA CALAMANDREI	ISC00426	€	4.967,12	€	248,36
ADDOLCITORE BAR CALAMANDREI	ISC00428	€	1.220,53	€	61,03
VALVOLA VAPORE MENSA S.APOLLONIA	ISC00429	€	4.160,25	€	208,01
VIDEOCITOFONO R.U. SALVEMINI	ISC00430	€	1.568,49	€	78,42
IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA MENSA S.APOLLONIA	ISC00431	€	4.413,23	€	220,66
IMPIANTO CUCINOTTI TORRE D R.U. CALAMANDREI	ISC00432	€	1.694,64	€	84,73
IMPIANTI CUCINE R.U. SAN SALVI	ISC00438	€	3.648,68	€	182,43
IMPIANTI ELETTRICI ESTERNI R.U. SAN SALVI	ISC00439	€	4.541,00	€	227,05
IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA R.U. SAN SALVI	ISC00440	€	12.733,00	€	636,65
APPARECCH. ELETTRICHE QUADRO TRASMISSINE R.U. SAN SALVI	ISC00443	€	1.272,48	€	63,62
SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA R.U. SALVEMINI	ISC00441	€	1.823,65	€	91,18
MODIFICHE IMPIANTO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00442	€	1.560,00	€	78,00
CONTROLLO APERTURA TORNELLO R.U. SAN SALVI	ISC00444	€	1.796,50	€	89,83
INSTALLAZIONE APPARATO CITOFONIA R.U. SAN SALVI	ISC00446	€	4.482,30	€	224,12
INSTALLAZIONE NUOVA LINEA DATI R.U. SAN SALVI	ISC00452	€	513,90	€	25,70
PRESE P2 VIDEOCONFERENZE R.U. NOVOLI	ISC00453	€	1.316,45	€	65,82
INSTALLAZIONE PRESE ANTENNA TV MENSA CALAMANDREI	ISC00454	€	1.514,66	€	75,73
IMPIANTO DISTR. ACQUA REFRIGERANTE R.U. MEZZETTA	ISC00460	€	2.433,10	€	121,66
IMPIANTO IDRAULICO COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00010	€	22.271,04	€	1.113,55
POSTAZIONE VIDEOCONFERENZE SEDE GRAMSCI	ISP00011	€	3.628,66	€	181,43

QUADRO ELETTRICO R.U. SPERANDIE	ISC00424	€ 16.805,46	€ 840,27
COMBINATORE TELEFONICO ASCENSORE R.U. FONTEBRANDA	ISC00451	€ 993,86	€ 49,69
REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PEDANA MENSA CALAMANDREI	MOC06492	€ 4.579,43	€ 457,94
<b>TOTALE</b>		<b>€ 507.268,31</b>	<b>€ 17.679,26</b>

# ALLEGATO 11

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-015</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
SCAMBIATORE PIASTRE IMP.ACQUA CALDA RU FASCETTI	PI_00725	€ 3.376,85	€ 67,54
IMPIANTO IDRICO+SCARICHI TENSOSTRUTTURA FASCETTI	PI_00725	€ 5.938,79	€ 118,78
CABINA DI TRASFORMAZIONE ELETTRICA TENSOSTRUTTURA FASCETTI	PI_00725	€ 19.509,70	€ 390,19
CABINA DI TRASFORMAZIONE ELETTRICA TENSOSTRUTTURA FASCETTI	PI_00728	€ 7.572,77	€ 151,46
INTERVENTO IMP.ELETTRICO RU NETTUNO	PI_26530	€ 13.614,87	€ 272,30
SOSTITUZIONE GUAINA TETTO RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 4.090,34	€ 81,81
RIPARAZIONE TETTO RU VARLUNGO DANNI NUBIFRAGIO	FI_34922	€ 67.166,24	€ 1.343,32
SOSTITUZIONE CENTRALINE CALDAIE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 3.353,88	€ 67,08
IMPERMIABILIZZAZIONE TETTO RU SAN MINIATO	SI_29425	€ 7.112,80	€ 142,26
INT.IMPIANTO PRESSURAZIONI INCENDI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 485,29	€ 9,71
INT.REMOTIZZAZIONE IMPIANTO INCENDI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 14.804,57	€ 296,09
PORTA ANTINCENDIO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 620,44	€ 12,41
SENSORE RILEVAZIONE FUMI RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 288,94	€ 5,78
PORTA IN ALLUMINIO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 705,34	€ 14,11
SISTEMI ANTICADUTA RU SPERANDIE	SI_34646	€ 1.073,29	€ 21,47
INT.REMOTIZZAZIONE IMPIANTO INCENDI RU UOPINI	FAC00041	€ 5.528,98	€ 110,58
INTERVENTO BAGNI RU UOPINI	FAC00041	€ 2.283,64	€ 45,67
PARETE DIVISORIA RU NETTUNO	MOC17642	€ 4.110,72	€ 411,07
INFISSI UFFICI SERVIZIO TECNICO	MOP00150	€ 571,27	€ 57,13
SOSTITUZIONE DUE BOLLITORI MENSA S.APOLLONIA	ATC01779	€ 13.818,57	€ 2.763,71
CASSAFORTE RU UOPINI	ATC01756	€ 644,48	€ 128,90
CONDIZIONATORE TIPO SPLIT RU CARRARA	IGC00164	€ 1.303,20	€ 65,16
IMPIANTO FOTOVOLTAICO SAN MINIATO I	IGC00068	€ 3.105,83	€ 155,29
CENTRALE TERMICA SISTEMA DI REGOLAZIONE RU AREZZO	SI_26607	€ 4.340,51	€ 217,03
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO RU VAL DI ROSE	ISC00538	€ 2.489,09	€ 124,45
INTERV. DI MODIFICA IMPIANTO ELETTRICO RU VIA ROMANA	ISC00539	€ 4.737,70	€ 236,89
RIPRISTINO LINEE ELETTRICHE PER INCENDIO MENSA CALAMANDREI	ISC00540	€ 10.612,43	€ 530,62
INTERVENTOIMPIANTO ELETTRICO CUCINA RU MARAGLIANO	ISC00541	€ 1.353,02	€ 67,65

SOSTITUZIONE LAMPADE EMERGENZA MENSA S.APOLLONIA	ISC00471	€	1.879,72	€	93,99
RIPRISTINO CONTROLLO ACCESSI RU MEZZETTA	ISC00469	€	4.088,30	€	204,42
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU MEZZETTA	ISC00477	€	1.827,58	€	91,38
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU SAN SALVI	ISC00478	€	639,98	€	32,00
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU NOVOLI	ISC00479	€	2.832,45	€	141,62
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU CALENZANO	ISC00480	€	1.589,07	€	79,45
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU SAN GALLO	ISC00481	€	1.541,31	€	77,07
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU VAL DI ROSE	ISC00482	€	1.521,41	€	76,07
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU VIA DA BUTI	ISC00542	€	1.292,70	€	64,64
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU VAL DI ROSE	ISC00484	€	13.295,22	€	664,76
LAVORI ALLACCIAMENTO ELETTRICO MENSA NOVOLI	ISC00491	€	1.760,00	€	88,00
ADEGUAMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE RU XXIV MAGGIO	ISC00466	€	2.934,78	€	146,74
GRUPPO CONTINUITA' SERVIZIO ICT	MUP01282	€	5.716,42	€	1.429,11
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>245.532,49</b>	<b>€</b>	<b>11.097,66</b>

## ALLEGATO 12

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
PANNELLI CARTONGESSO MENSA MARTIRI	MSC00383	€ 1.181,28	€ 236,26
STRUTTURE A PROTEZIONE MONITOR STUDENTI MENSA MARTIRI	MSC00384	€ 1.671,40	€ 334,28
LAVORI DI IMPIANTISTICA X COLL.MONITOR MENSA MARTIRI	MSC00385	€ 191,01	€ 38,20
RIFAC.PULSANTIERE E ALIMENTAZIONE MONTACARICHI MENSA MARTIRI	MSC00387	€ 8.485,00	€ 1.697,00
REVISIONE IMPIANTISTICA LOC.TERMICO MENSA MARTIRI	MSC00388	€ 4.345,42	€ 869,08
MIGLIORIA PORTA ANTIPANICO MENSA MARTIRI	MSC00390	€ 195,20	€ 39,04
TETTOIA E IMP.ILLUMINAZIONE BALLATOIO MENSA MARTIRI	MSC00391	€ 1.569,68	€ 313,94
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCALA INTERNA R.U. CARRARA	MSC00386	€ 12.690,60	€ 2.538,12
ADEGUAMENTO IM.ELEVATORE R.U. CALAMANDREI	MSC00396	€ 7.881,20	€ 1.576,24
LAVORI CONSOLIDAMENTO TRAVETTI COPERTURA RU S.MARCO	MSC00380	€ 33.101,83	€ 6.620,37
INTERVENTO IMPIANTO CHILLER COMPLESSO S.APOLLONIA	MSP00065	€ 18.544,00	€ 3.708,80
MANUT. STRAORD. AL MURO DELLE SCALE COMPLESSO S.APOLLONIA	MSP00063	€ 4.745,88	€ 949,18
VERIFICA STRUTT.LIGNEE R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 4.130,55	€ 82,61
INTERVENTO R.U. NETTUNO I SAL VERIFICHE	PI_26530	€ 9.002,10	€ 180,04
PIATTAFORMA AEREA X VERIFICHE R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 8.099,93	€ 162,00
INTERVENTO R.U. NETTUNO II SAL VERIFICHE	PI_26530	€ 18.726,47	€ 374,53
COORD.SICUREZZA LAVORI ADEGUAMENTO GRONDAIE R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 1.900,00	€ 38,00
INTERVENTO R.U. NETTUNO III SAL VERIFICHE	PI_26530	€ 7.437,95	€ 148,76
IMPIANTO FOTOVOLTAICO RU UOPINI	FAC00041	€ 17.177,60	€ 343,55
ADEGUAMENTO IMP.TERMICO R.U. UOPINI	FAC00041	€ 44.437,00	€ 888,74
SOSTITUZIONE PIATTO DOCCIA RU SALVEMINI	FI_04009	€ 640,50	€ 12,81
ADEGUAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 6.790,00	€ 135,80
LAVORI SU CENTRALE TERMICA R.U. S. MINIATO 2	SI_29425	€ 28.121,04	€ 562,42
PARETI DIVISORIE R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 1.349,98	€ 27,00
INSTALLAZ. PRESA INTERBLOCCATA R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 417,79	€ 8,36
MIGLIORIE TECNOLOG. MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 191,03	€ 3,82
INTERV.IMP.ASPIRAZIONE CUCINA CAMMEO	PI_27730	€ 4.270,02	€ 85,40

NUOVA FINESTRA IN ALLUMINIO RU SAN MINIATO	SI_29500	€	1.434,12	€	28,68
NUOVO GRUPPO PRESSURIZZAZIONE R.U. FONTEBRANDA	SI_29502	€	5.723,08	€	114,46
ADDOLCITORE IMPIANTO DISTR.ACQUA R.U. FONTEBRANDA	SI_34809	€	1.486,48	€	74,32
INTERVENTO IMPIANTO ELETTRICO R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€	4.157,92	€	83,16
INSTALLAZ. NUOVO GRUPPO AUTOCLAVE RES.NETTUNO	IGC00182	€	6.056,17	€	302,81
GRUPPO ANTINCENDIO RU ROMANA	IGC00180	€	5.563,20	€	278,16
IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO ANTI-INTRUSIONE MENSA MARTIRI	PI_33058	€	4.106,14	€	205,31
INSTALLAZIONE MONTACARICHI MENSA MARTIRI	ISC00588	€	33.354,80	€	1.667,74
INSTALLAZIONE NUOVO ROOF TOP SPOGL.MENSA MARTIRI	IGC00183	€	21.888,64	€	1.094,43
MENSA CALAMANDREI INSTALLAZ. SONDE COTTURA FORNI	ISC00581	€	535,00	€	26,75
MENSA CALAMANDREI ADEGUAMENTO IMPIANTO FORNO PIZZA	ISC00579	€	1.138,95	€	56,95
MENSA CALAMANDREI NUOVA LINEA ELETTRICA CELLA	ISC00577	€	893,85	€	44,69
MENSA CALAMANDREI INSTALLAZ. PRESE ELETTRICHE	ISC00578	€	862,62	€	43,13
REALIZZAZ. IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA R.U. SAN SALVI	ISC00580	€	6.355,25	€	317,76
IMP.DISINFEZIONE ACQUA R.U. SAN SALVI	ISC00587	€	6.010,94	€	300,55
ZANZARIERE ZONA MENSA ROSELLINI	MOC19208	€	765,70	€	76,57
OMBRELLONE DEHOR BAR CALAMANDREI	MOC18580	€	1.830,00	€	183,00
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>349.457,32</b>	<b>€</b>	<b>26.872,81</b>

## ALLEGATO 13

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
SW AD-HOC VERSIONE REALEASE 8.0.	SOP00261	€ 8.110,80	€ 1.622,16
DSL ZYXEL VESI1724	MUP01398	€ 3.483,76	€ 870,94
SWITCH HP 1820 48G	MUP01446	€ 827,77	€ 206,94
SWITCH HP 1820 48G	MUP01447	€ 827,77	€ 206,94
SWITCH HP 1820 48G	MUP01448	€ 827,77	€ 206,94
E2724HA 8GB	MUP01451	€ 21.596,44	€ 5.399,11
<b>TOTALE</b>		<b>€ 35.674,31</b>	<b>€ 8.513,03</b>

# ALLEGATO 14

<b>Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 14421/2019</b>			
<b>INTERVENTO</b>	<b>CESPITI</b>	<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>QUOTA AMM.TO 2020</b>
COMPLETAMENTO BAGNI STUDENTI E BAR MENSA MARTIRI	MSC00428	€ 3.678,30	€ 735,66
ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO RU MATTIOLI	MSC00427	€ 18.435,82	€ 3.687,16
CANCELLO DI FERRO MENSA SESTO	MSC00425	€ 860,10	€ 172,02
RU CALAMANDREI OPERE ADEGUAM. CANCELLO AUTOMATICO	MSC00426	€ 1.415,20	€ 283,04
COMPLESSO S.APOLLONIA INSTALLAZ. QUANTOMETRO METANO	MSI00005	€ 3.315,96	€ 663,19
REALIZZAZIONE PEDANA PER ACCESSO MENSA S.APOLLONIA	MSC00429	€ 6.976,81	€ 1.395,36
LAVORI DI INTERVENTO SU CENTRALINI TELEFONICI RU AREZZO	SI_29501	€ 341,60	€ 6,83
RES.SALVEMINI INSTALLAZIONE CORRIMANO VANO SCALE	FI_04009	€ 762,50	€ 15,25
LAVORI URGENTI RU TOLOMEI	SI_34647	€ 2.458,20	€ 49,16
LAVORI STRAORDINARI CONDOMINIO TOLOMEI	SI_34647	€ 14.217,41	€ 284,35
RIFACIMENTO DI 3 BAGNI PRESSO LA RU BANDINI	FAC00039	€ 13.090,00	€ 261,80
CONDIZIONATORE A POMPA DI CALORE PT 7KW	IGC00194	€ 3.489,70	€ 174,49
CONDIZIONATORE A POMPA DI CALORE PT5,8	IGC00195	€ 2.449,26	€ 122,46
SCALDABAGNO ELETTRICO DA 300LITRI	IGC00196	€ 1.976,89	€ 98,84
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00673	€ 745,73	€ 37,29
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00674	€ 745,73	€ 37,29
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00675	€ 745,73	€ 37,29
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00676	€ 745,71	€ 37,29
CENTRALINO TELEFONICO	ISC00687	€ 2.171,60	€ 108,58
CENTRALINO TELEFONICO PANASONIC KX-TD 20	SI_26620	€ 298,90	€ 14,95
MENSA CALAMANDREI NUOVA SCHEDA LAVAOGGETTI	ATC01153	€ 1.155,34	€ 231,07
REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO TUBAZIONI	MSC00438	€ 3.268,38	€ 653,68
RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE	MSC00441	€ 17.369,66	€ 3.473,93
MENSA CALAMANDREI RIFACIM.PAVIMENTAZIONE	MSC00442	€ 16.312,23	€ 3.262,45
INSTALLAZ.INFISSO VETRATO CUCINA	MSC00445	€ 1.488,40	€ 297,68
INSTALLAZ.INFISSO VETRATO PIZZERIA	MSC00446	€ 3.557,52	€ 711,50
LAVORI PER INSTALLAZIONE MONETOMETRI	MSC00448	€ 3.828,36	€ 765,67
LAVORI PER INSTALLAZIONE MONETOMETRI	MSC00449	€ 1.572,58	€ 314,52
LAVORI PER INSTALLAZIONE MONETOMETRI	MSC00450	€ 1.526,22	€ 305,24
MENSA CALAMANDREI RIFACIM.PAVIMENTAZIONE	MSC00442	€ 39.410,26	€ 7.882,05
RIFACIMENTO TUBAZ.ACQUA-RISCALDAMENTO	MSC00452	€ 59.369,20	€ 11.873,84
IMMOBILE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.445,70	€ 28,91
IMMOBILE IL CIPRESSINO	FI_23013	€ 11.566,35	€ 231,33
IMMOBILE RESIDENZA VARLUNGO	FI_34922	€ 30.188,90	€ 603,78
EDIFICIO VILLA VAL DI ROSE	FAC00052	€ 20.361,00	€ 407,22
IMMOBILE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 2.537,60	€ 50,75
R.U. VIA DELLE SPERANDIE (CONTRATTO REP.	SI_34646	€ 9.849,09	€ 196,98

IMMOBILE MENSA BANDINI	FAC00049	€	3.660,96	€	73,22
R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	5.845,40	€	116,91
R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€	1.239,52	€	24,79
CUCINA componibile	MOC22425	€	16.704,24	€	835,21
IMPIANTO IDRICO DI ADDUZIONE	IGC00200	€	54.890,73	€	1.372,27
IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA	IGC00202	€	11.807,16	€	295,18
PIATTAFORMA A PANTOGRAFO	IGC00197	€	550,16	€	13,75
IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI	ISC00752	€	725,90	€	18,15
ACQUISTO ELETTROSERRATURE	ISP00027	€	8.123,54	€	203,09
ELETTROSERRATURA SEDE PISA	ISP00029	€	9.184,93	€	229,62
ELETTROSERRATURA SEDE FIRENZE	ISP00030	€	2.028,53	€	50,71
EROGATORE D'ACQUA	ATC02298	€	317,20	€	317,20
EROGATORE D'ACQUA	ATC02299	€	317,20	€	317,20
FRIGORIFERO DOPPIA PORTA	ATC02582	€	442,25	€	442,25
FRIGORIFERO DOPPIA PORTA	ATC02583	€	442,25	€	442,25
FORNO MICROONDE	ATC02584	€	140,30	€	140,30
FORNO MICROONDE	ATC02585	€	140,30	€	140,30
PIANO COTTURA A DUE PIASTRE	ATC02586	€	161,04	€	161,04
PIANO COTTURA A DUE PIASTRE	ATC02587	€	161,04	€	161,04
PIANO COTTURA A DUE PIASTRE	ATC02588	€	161,04	€	161,04
PIANO COTTURA A DUE PIASTRE	ATC02589	€	161,04	€	161,04
GRUPPO CONTINUITA'	MUC00680	€	533,14	€	66,64
ROUTER BOARD	MUC00681	€	1.220,00	€	152,50
<b>TOTALE</b>		<b>€</b>	<b>422.685,81</b>	<b>€</b>	<b>45.408,60</b>

# ALLEGATO 15

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2019 DECRETO 14421/2019			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2020
AGGIORNAMENTO EVOLUTIVO SIR RISTORAZ.	SOC00071	€ 26.474,00	€ 5.294,80
AGGIORNAMENTO EVOLUTIVO SIUS STUDENTI	SOI00007	€ 29.402,00	€ 5.880,40
FORNITURA APPARATI PER CONNETTIVITÀ	ISC00751	€ 3.134,86	€ 156,74
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00495	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00496	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00497	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00498	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00499	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00500	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00501	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00502	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00503	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00504	€ 1.524,93	€ 381,23
PC PORTATILE	MUP01512	€ 1.091,90	€ 272,98
MOUSE	MUP01646 A MUP01655	€ 48,56	€ 48,56
COMPUTER	MUP01530 A MUP01541	€ 5.533,99	€ 5.533,99
MOUSE	MUP01542 A MUP01553	€ 58,56	€ 58,56
USB SEDE	MUP01554 A MUP01571	€ 329,40	€ 329,40
MOUSE	MUP01572 A MUP01577	€ 29,28	€ 29,28
COMPUTER	MUP01583 A MUP01588	€ 2.767,00	€ 2.767,00
MOUSE	MUP01589 A MUP01600	€ 58,56	€ 58,56
USB	MUP01601 A MUP01612	€ 219,60	€ 219,60
COMPUTER	MUP01613 A MUP01624	€ 5.533,99	€ 5.533,99
<b>TOTALE</b>		<b>€ 89.931,09</b>	<b>€ 29.996,21</b>

# ALLEGATO 16

## DEBITI di REGIONE TOSCANA vs./ A.R.D.S.U al 31.12.2020

NUMERO ATTO di ASSEGNAZIONE	DATA ATTO di ASSEGNAZIONE	IMPORTO RESIDUO CONFERMATO da REGIONE TOSCANA	IMPORTO A CREDITO COMUNICATO dall'ENTE
3783	12/09/2013	284.308,09	284.308,09
4110	19/09/2014	926.129,50	926.129,50
5942	11/12/2012	1.297.467,79	1.297.467,79
5990	13/12/2011	95.703,01	95.703,01
3271	22/06/2010	182.660,28	182.660,28
2819	31/05/2010	445.813,74	445.813,74
2336	13/02/2020	10.990,40	10.990,40
3960	12/03/2018	21.753,18	21.753,18
15535	27/09/2018	81.781,50	81.781,50
3503	12/03/2018	5.830,00	5.830,00
14421	28/08/2019	357.188,26	357.188,26
		<b>3.709.625,75</b>	<b>3.709.625,75</b>

<b>TOTALE DEBITI di REGIONE TOSCANA vs./ A.R.D.S.U al 31.12.2020</b>	<b>3.709.625,75</b>
--	---------------------

## CREDITI di REGIONE TOSCANA vs./A.R.D.S.U. al 31.12.2020

NUMERO ATTO di CONCESSIONE/ACCERTAMENTO	DATA ATTO di CONCESSIONE/ACCERTAMENTO	IMPORTO RESIDUO CONFERMATO da REGIONE TOSCANA	IMPORTO A DEBITO COMUNICATO dall'ENTE	NOTE
2445	14/02/20	180,00	0,00	Canone per concessione beni pagato da A.R.D.S.U. il 31.12.2020 e contabilizzato da R.T. nell'esercizio 2021
Accertamento in corso su esercizio 2021		0,00	2.514.010,00	Tassa D.S.U. 2020/2021 Periodo settembre dicembre 2020
		<b>180,00</b>	<b>2.514.010,00</b>	

<b>TOTALE CREDITI di REGIONE TOSCANA vs./ A.R.D.S.U al 31.12.2020</b>	<b>180,00</b>
---	---------------