



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
VST

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 per i lavori propedeutici alla messa in funzione dell'ascensore della nuova residenza universitaria edificio E- RU Calamandrei in Firenze.

La sottoscritta geom. Barbara Innocenti, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento

PREMESSO CHE

L'intervento di cui si propone l'affidamento consiste nei lavori propedeutici alla messa in funzione dell'ascensore impianto n° 0043632223 matricola n. 3573/FI/A e precisamente:

- Operazioni tecniche di movimentazione dell'ascensore, a supporto del processo di vuotatura della fossa interrata, dall'acqua di falda ancora persistente dalla cantierizzazione del nuovo edificio di installazione dell'ascensore in oggetto.
- Fornitura e messa in opera di alimentatore del segnale di allarme, completo di dispositivo di ricarica automatica per la segnalazione acustica di tipologia badenia, da installare nel vano scala.
- Fornitura e posa in opera di nr. 1 interruttore elettronico a chiave, da installare all'interno della cabina a servizio dell'accesso al piano interrato dove sono collocati i locali magazzino e i locali tecnici.
- In considerazione dell'importo contenuto entro il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con la conseguente necessità di attivare una procedura semplificata di scelta del contraente, si è rilevata l'opportunità di avviare una negoziazione con la ditta KONE S.P.A. Via della Treccia, 25 - 50145 - Firenze;
A seguito di apposita richiesta per mail alla ditta KONE - Firenze, in quanto stessa ditta che già provvede alla manutenzione degli ascensori presso le altre strutture DSU compreso la RU Calamandrei di cui l'edificio E fa parte, la ditta ha risposto alla richiesta con il preventivo allegato alla presente, che consiste in un costo totale per i sopra descritti interventi corrispondente a un prezzo complessivo di € 1.676,00 oltre IVA.
- Il preventivo è stato sottoposto a specifica analisi dalla quale risulta:
 - a) la congruità economica del prezzo offerto rispetto alle condizioni reperibili sul mercato per la stessa tipologia d'intervento mediante confronto con interventi analoghi,



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
VST

- b) la necessità sotto il profilo tecnico, di far installare i dispositivi di cui sopra dalla stessa ditta affidataria delle manutenzioni, degli ascensori delle residenze DSU;
- la copertura economica dell'intervento è assicurata dalla Commessa **SIFIPI-01-020** del Piano degli Investimenti 2020-2022 dell'Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 72/19 del 20/12/2019, variato con Deliberazione del C.d.A. n. 29/20 del 30/04/2020;
 - vista infine la relazione del Direttore Tecnico allegata alla presente;

TUTTO CIO' PREMESSO

1. Si propone l'affidamento diretto dell'intervento in oggetto a KONE S.P.A. Via della Treccia, 25 - 50145 - Firenze, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, per un importo complessivo di **€ 1.676,00** oltre IVA (22%).

Firenze, 02/02/2021

Il RUP

Geom. Barbara Innocenti