

- **Al Coordinatore Servizio
Approvvigionamenti e Contratti**

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI
TECNICI PER LA REDAZIONE DI CERTIFICAZIONI E DICHIARAZIONI DI
CONFORMITA’ NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DELLA SCIA ANTINCENDIO
DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA NETTUNO NEL COMUNE DI PISA.**

Il sottoscritto Ing. Andrea Franci, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- Ai fini della presentazione della SCIA per l’ottenimento del titolo autorizzativo in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi per la residenza universitaria Ex Hotel Nettuno nel Comune di Pisa, si rende necessario redigere Certificazioni/Dichiarazioni di conformità a firma di un professionista abilitato così come richiesto dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Pisa;
- Che le suddette certificazioni/dichiarazioni di conformità devono riguardare pareti, contropareti, controsoffitti, intonaci isolanti, botole REI, sistemi tagliafuoco impiegati, verniciature ignifughe, impianto elettrico, centrale termica, gruppo elettrogeno, impianto antincendio, evacuatori di fumo, impianto di rivelazione fumo e calore e quanto altro richiesto dai VVF per il rilascio del titolo autorizzativo antincendio di che trattasi;
- Che il rilascio di dette certificazioni comporta la preventiva necessaria verifica di rispondenza alle normative vigenti e l’assunzione delle conseguenti specifiche responsabilità da parte del professionista incaricato;
- Applicando le Linee guida per la determinazione dei compensi per l’espletamento degli incarichi inerenti la prevenzione incendi, l’importo stimato per le prestazioni richieste ammonta ad € 24.225,19 oltre IVA;
- l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria d’importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell’importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, il sottoscritto ha ritenuto opportuno richiedere un preventivo all’Arch. Luisa Mancini di Pisa già incaricata, a seguito regolare procedura di gara, per la presentazione della SCIA medesima;
- l’Arch. Luisa Mancini in data 15 febbraio 2021 ha presentato il proprio preventivo offrendo un ribasso del 29,865% sull’importo posto a base di gara e così per complessivi €16.990,34 oltre cassa previdenziale specificando che, operando in regime fiscale forfettario ai sensi dell’art. 1, commi 58-89, della L. 190/2014, è esonerato dall’applicazione dell’IVA;

- il sottoscritto RUP ha proceduto, con esito positivo, alla verifica di congruità del preventivo rimesso in relazione alla tipologia delle prestazioni da eseguire e alle esigenze attese dall'Azienda;
- il professionista a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- si quantifica un tempo utile per dare ultimate tutte le prestazioni in **30** giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna del servizio;
- la copertura economica delle prestazioni professionali di cui si richiede l'affidamento è prevista nel budget annuale 2021 di cui al Bilancio economico previsionale 2021, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 58 del 29 dicembre 2020, al conto di generale 70188 "Servizi amministrativi per interventi tecnici";

Tanto premesso

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 dell'appalto dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la verifica e redazione di tutte le certificazioni/dichiarazioni di conformità di opere ed impianti necessarie ai fini della presentazione della SCIA per l'ottenimento del titolo autorizzativo in ottemperanza alle norme di prevenzione incendi per la residenza universitaria Ex Hotel Nettuno nel Comune di Pisa, a favore dell'Arch. Luisa Mancini di Pisa, alle condizioni economiche di cui al preventivo allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di **€ 16.990,34 oltre cassa previdenziale e senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, della Legge 190/2014.**

Siena, 15 febbraio 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Andrea Franci