

**- Al Coordinatore Servizio  
Approvvigionamenti e Contratti**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA LEGGE 13/1989 COMPENSIVI DELLA FORNITURA E MONTAGGIO DI ASCENSORE A SERVIZIO DELLA SEDE AZIENDALE DI VIA MASCAGNI IN SIENA.**

Il sottoscritto Ing. Andrea Franci, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premezzo che:

- I lavori di cui si propone l’affidamento consistono nella sostituzione dell’ascensore a servizio della sede aziendale di Via Mascagni in Siena comprensiva dei lavori necessari per la corretta posa in opera e per l’adeguamento alla legge n. 13/1989 recante le disposizioni atte a favorire il superamento e l’abbattimento delle barriere architettoniche, così suddivisi:
  - o Smontaggio e smaltimento impianto esistente;
  - o Fornitura e montaggio di nuovo ascensore a norma L. 13/1989;
  - o Lavori edili ed impiantistici necessari;
  - o Dich. Conformità DPR 162/99
- L’importo stimato per la realizzazione dell’opera ammonta ad € 45.000,00 oltre IVA ed oneri accessori;
- l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria d’importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell’importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto comunque opportuno richiedere due preventivi a ditte iscritte nell’Elenco fornitori dell’Azienda istituito con provvedimento del Direttore n. 488 del 16 ottobre 2017 per la categoria merceologica di riferimento;
- le ditte a cui sono stati richiesti i preventivi sono Kone SpA sede di Siena e Alberi Ascensori Srl di Castelnuovo Berardenga (SI);
- la ditta Kone SpA ha rimesso preventivo di spesa con cui richiede l’importo di € 34.503,00 oltre IVA di legge per la fornitura ed il montaggio dell’ascensore ed esclusi i lavori edili ed impiantistici da quantificare a parte;
- la ditta Alberi Ascensori Srl ha rimesso preventivo di spesa definita come di seguito:
  - o € 27.900,00 oltre IVA per la fornitura ed il montaggio dell’ascensore;
  - o € 9.000,00 oltre IVA per l’esecuzione dei necessari lavori;
  - o € 500,00 oltre cassa previdenziale ed IVA per Dichiarazione di Conformità;
- l’offerta presentata dalla ditta Alberi Ascensori Srl risulta pertanto la più vantaggiosa sia economicamente che in termini di completezza;

- a seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia dei lavori da eseguire e alle esigenze attese dall'Azienda;
- la ditta a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- si quantifica un tempo utile per dare ultimate tutte le opere in 30 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- la presente acquisizione è prevista nel Programma annuale di attività contrattuale dell'Azienda, approvato con Deliberazione del CdA n. 72 del 20 dicembre 2019;
- la copertura economica dei lavori di cui si richiede l'affidamento è prevista nel Piano triennale degli investimenti 2019-2021 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 82 del 21 dicembre 2018 alla commessa SI-04-018

### **Tanto premesso**

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'appalto dei lavori di sostituzione dell'ascensore a servizio della sede aziendale di Via Mascagni in Siena comprensiva dei lavori necessari per la corretta posa in opera e per l'adeguamento alla legge n. 13/1989 recante le disposizioni atte a favorire il superamento e l'abbattimento delle barriere architettoniche, a favore della società Alberi Ascensori Srl di Castelnuovo B.ga (SI), alle condizioni economiche di cui al preventivo allegato alla presente Relazione.

L'importo di affidamento è di **€ 37.400,00 IVA esclusa**.

Siena, 14 dicembre 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing.Andrea Franci