



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 665/20 del 23/12/2020

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO NELLA LEGGE 120/2020 DELL'APPALTO DEI LAVORI NECESSARI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO LOCALE "PRENDI E VAI" PRESSO LA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA MARTIRI IN PISA ALLA SOCIETA' F.LLI COLLOCA S.N.C. DI SAN GIULIANO TERME (PI) PER L'IMPORTO DI EURO 36.079,65 OLTRE IVA DI LEGGE (CIG 8535700A76).

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 125 del 22 ottobre 2020 con il quale viene conferito l'incarico, all'Ing. Andrea Franci, di Dirigente dell'Area *Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici* dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" che disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione;
- Vista la nota prot. 6527 del 16 aprile 2020 con la quale il Geom. Barbara Innocenti, Responsabile Unico del Procedimento e Coordinatore dei Servizi tecnici manutentivi aziendali, trasmette i documenti necessari per procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo locale "Prendi e vai" presso la mensa universitaria di Via Martiri in Pisa;
- Visti pertanto i seguenti documenti costituenti il progetto dell'intervento in parola ed allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:
  - Relazione di determina per indizione di gara del RUP (all. 1);
  - Relazione tecnica (all. 2);
  - Elaborato grafico (all. 3);
  - Documentazione fotografica (all. 4);
  - Piano di Sicurezza e Coordinamento (all. 5);
  - Computo metrico estimativo (all. 6);
- Preso e dato quindi atto della necessità di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo locale c.d. "prendi e vai" presso la mensa Martiri di Pisa, anche nell'ottica di creare un nuovo spazio destinato alla distribuzione dei pasti agli studenti al fine di limitare affollamenti all'interno degli attuali spazi di distribuzione e

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

continuare in tal modo un processo già iniziato di limitazione di possibili contagi da virus della pandemia in corso;

- Rilevato che i lavori richiesti riguardano opere edili oltre che interventi su impianti di climatizzazione/riscaldamento, impianti elettrici ed impianti idrici-sanitari;
- Preso atto della RDI n. 15 del 22 aprile 2020 inserita dai Servizi Tecnici Manutentivi aziendali sul sistema workflow, come da ultima modifica del 24 novembre 2020;
- Visto il Quadro Economico di intervento ed allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (all. 7), da cui risulta un importo stimato in € 42.158,95 di cui € 2.431,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Preso atto che l'importo stimato di affidamento è contenuto entro il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., cosicché è possibile procedere all'individuazione dell'affidatario mediante la procedura di scelta del contraente espressamente prevista dalla suddetta disposizione normativa, ovvero mediante affidamento diretto, previa valutazione di numero tre preventivi, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1 marzo 2018;
- Richiamato inoltre l'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, che, per affidamenti di lavori d'importo fino a 150.000,00 euro, prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto anche senza la previa valutazione di più preventivi ove esistenti;
- Ritenuto comunque opportuno procedere ad una indagine di mercato al fine di individuare ditte specializzate e richiedere loro un preventivo di spesa per i lavori da eseguire;
- Considerato che la suddetta procedura è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 336 del 4 settembre 2013 con cui venivano approvate le norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto DSU Toscana - mediante START le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Dato quindi atto che in data 27 novembre 2020 sono stati invitati a presentare proprio preventivo i seguenti operatori economici selezionati dall'Elenco fornitori aziendale:
  - Cortesi Impianti Srl di Ospedaletto (PI);
  - F.Ili Colloca Snc di San Giuliano Terme (PI);
  - AL.FED. Tecnoimpianti di Pisa;
  - GL Impianti Srl di Pisa;
  - Giulio Gozzini Srl di Pisa;
- Visti i preventivi di spesa presentati dalle imprese invitate, di seguito riepilogati, entro la data del 11 dicembre 2020 prevista quale termine ultimo per la presentazione dei preventivi e verificato che le società GL Impianti Srl e Giulio Gozzini Srl non hanno presentato proprio preventivo:
  - Cortesi Impianti Srl: € 39.131,39 oltre o.s. non soggetti a ribasso;
  - F.Ili Colloca Snc: € 33.648,00 oltre o.s. non soggetti a ribasso;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- AL.FED. Tecnoimpianti: € 37.522,43 oltre o.s. non soggetti a ribasso;
- Preso quindi atto che il preventivo più basso è risultato essere quello proposto dalla Società F.lli Colloca snc di San Giuliano Terme (PI) che ha offerto di eseguire i lavori di che trattasi per l'importo di € 33.648,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso determinati in € 2.431,65 e, così, per complessivi € 36.079,65 oltre IVA 22%, come da offerta allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 8);
- Dato atto come l'offerta presentata risulta rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dal RUP in dichiarazione agli atti del Servizio proponente;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto con l'affidatario avverrà secondo l'uso del commercio consistente nella sottoscrizione di apposita lettera d'ordine/contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Preso e dato atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il C25D12000000005 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il 8535700A76;
- Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ritenuto di riconoscere le funzioni tecniche espletate per dare esecuzione ai lavori di cui al presente atto come attività ammesse ad incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che il Regolamento aziendale per la ripartizione degli incentivi di cui sopra deve ancora essere adeguato alla sopraddetta disposizione normativa;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto si individua la somma di € 843,18 pari al 2% dell'importo stimato dei lavori, quale ammontare massimo degli incentivi di cui al comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto dell'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. nel documento allegato alla presente determinazione (all. 9) per formarne parte integrante e sostanziale;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 843,18 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto infine che l'onere di cui al presente atto, per complessivi € 36.079,65 oltre I.V.A. e somme a disposizione, è previsto nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019;

## DETERMINA

1. Di prendere atto della relazione di determina a contrarre con la quale il Geom. Barbara Innocenti, Responsabile Unico del Procedimento e Coordinatore dei Servizi Tecnici Manutentivi aziendali, richiede di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo locale "Prendi e vai" presso la mensa universitaria di Via Martiri in Pisa, per un importo massimo di affidamento determinato in € 42.158,95, di cui € 2.431,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
2. Di dare atto che l'intervento in parola si rende necessario anche nell'ottica di creare un nuovo spazio destinato alla distribuzione dei pasti agli studenti al fine di limitare

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- affollamenti all'interno degli attuali spazi di distribuzione e continuare in tal modo un processo già iniziato di limitazione di possibili contagi da virus della pandemia in corso;
3. Di approvare i seguenti documenti costituenti il progetto dell'intervento in parola ed allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale:
    - o Relazione di determina per indizione di gara del RUP (all. 1);
    - o Relazione tecnica (all. 2);
    - o Elaborato grafico (all. 3);
    - o Documentazione fotografica (all. 4);
    - o Piano di Sicurezza e Coordinamento (all. 5);
    - o Computo metrico estimativo (all. 6);
  4. Di approvare altresì il Quadro Economico dell'intervento in parola allegato al presente atto in complessive n. 1 (una) pagina per formarne parte integrante e sostanziale (all. 7);
  5. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, sulla scorta della predetta Relazione e delle successive attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, i lavori di realizzazione di un nuovo locale "Prendi e vai" presso la mensa universitaria di Via Martiri in Pisa, a favore della Società F.lli Colloca snc di San Giuliano Terme (PI), per l'importo di € 33.648,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso determinati in € 2.431,65 e, così, per complessivi € 36.079,65 oltre IVA 22% (e, pertanto, di € 44.017,17 Iva compresa), come da offerta presentata sul sistema S.T.A.R.T. in data 4 dicembre 2020 che, in numero di 1 (una) pagina, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (all. 8);
  6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà secondo l'uso del commercio consistente nella sottoscrizione di apposita lettera d'ordine/contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
  7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  8. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il C25D12000000005 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il 8535700A76;
  9. Di approvare l'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti nell'appalto come formalmente individuati e nominati dal R.U.P. con il documento allegato alla presente determinazione (all. 9);
  10. Di accantonare l'importo di € 843,18, pari al 2% dell'importo stimato dei lavori come determinato nell'allegato Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione del 80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, così come individuati nel citato allegato documento, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 del suddetto art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  11. Di dare atto che l'onere di cui alla presente determinazione, per complessivi € 44.860,35 IVA e somme a disposizione comprese, è previsto nel Piano degli Investimenti (PDI) 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20 dicembre 2019 e variato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Conto di generale: 10030 Manuntenz. Straordinaria beni di terzi
- Centro di costo: PI 6001 Mensa Martiri
- Codice commessa: SIFIPI-01-020;

12. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi Tecnici e Informatici  
*Ing. Andrea Franci*  
(Firmato digitalmente)\*