



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 657/20 del 21/12/2020

Oggetto: PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA AI SENSI ART. 36 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO A LOTTI DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DI PERTINENZA DEL DSU TOSCANA - GARA N. 7994043; LOTTO N.1 FIRENZE CIG: 8567667678; LOTTO N.2 PISA CIG: 8567685553; LOTTO N.3 SIENA CIG: 8567695D91: DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Servizio proponente: 60 AREA APP E CONTRATTI SERVIZI TECNICI E INFORMATICI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 125/20 del 22 ottobre 2020, recante "Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 41/20 del 4 agosto 2020 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Approvazione "Sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e di valutazione delle prestazioni"; Conferimento degli incarichi dirigenziali; Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo";
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Richiamata la propria Determinazione n. 511 del 01/10/2020 recante "Revisione delle procedure aziendali di approvvigionamento di lavori, beni e servizi", con cui si impartiscono all'Allegato B le istruzioni operative per l'applicazione delle misure temporanee in materia di contratti pubblici dettate dal citato D.L. 76/2020;
- Visti i contratti di appalto:
 - numero di raccolta 1160 del 28/09/2017 relativo al "Servizio triennale di manutenzione delle aree a verde di pertinenza del DSU Toscana per la sede di Firenze dell'Azienda" stipulato con la Società Astir Consorzio di Cooperative;
 - numero di raccolta 1210 del 16/01/2018 relativo al "Servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza del DSU Toscana sedi di Pisa e Siena dell'Azienda" stipulato con la Società Gardenland di Bocci Novello;
- Richiamata la Determinazione n. 526 del 16/10/2020 con la quale sono state disposte le proroghe tecniche dei contratti sopra citati, per un periodo di 6 (sei) mesi, ai medesimi prezzi, patti e condizioni, e per un importo complessivo di Euro 17.319,04 oltre IVA, così suddiviso:

- "Servizio triennale di manutenzione delle aree a verde di pertinenza del DSU Toscana per la sede di Firenze dell'Azienda", Società Astir consorzio di cooperative, Euro 6.263,78 oltre IVA di legge;
- "Servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza del DSU Toscana sedi di Pisa e Siena", Società Gardenland di Bocci Novello, Euro 11.082,26 oltre IVA di legge;
- Considerate le richieste inserite sul sistema Work Flow dai vari Servizi Aziendali, relative all'istanza di affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde dell'Azienda, meglio specificato in dette richieste, per un importo triennale complessivo di Euro 159.930,00 al netto d'IVA;
- Atteso che il servizio di cui trattasi è previsto nel programma attività contrattuale dell'anno 2020, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 72 del 20/12/2019 e successive variazioni;
- Dato atto che per la presente procedura nel suddetto programma, è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Dott. Enrico Carpitelli, Dirigente dell'Area Servizi Ristorazione e Residenze dell'Azienda, il quale ha rilasciato, con nota protocollo n. 34617 del 14/12/2020, l'apposita dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto della Richiesta/Relazione del RUP allegata alla presente Determinazione (Allegato n.1) con cui viene richiesto l'affidamento del "Servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza del DSU Toscana sedi di Firenze, Pisa e Siena" per la durata di mesi 36, con indicazione delle caratteristiche essenziali del servizio che si intende acquisire e dell'importo stimato da porre a base d'asta determinato in Euro 159.930,00 oltre IVA di legge;
- Dato atto che nella suddetta Richiesta/Relazione il RUP dichiara che non vi sono convenzioni Consip o Contratti aperti regionali relativi al servizio che si intende affidare e ne propone l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 2 di detto D.Lgs., per le motivazioni espressamente indicate nell'allegato;
- Ritenuto, pertanto, di procedere all'espletamento di una procedura negoziata, suddivisa in lotti, sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016;
- Richiamato l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- Tenuto conto del combinato disposto degli articoli 36 comma 7 e 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, in base ai quali fino all'adozione delle linee guida da parte dell'ANAC l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla Stazione Appaltante mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici;
- Ritenuto, pertanto, di provvedere alla pubblicazione di un apposito avviso da pubblicare sul sito aziendale e su Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana START, procedendo successivamente ad invitare, mediante il predetto sistema telematico, a presentare offerta tutti gli operatori economici che ne avranno fatto richiesta;
- Preso atto dello schema di "Avviso per l'individuazione degli Operatori Economici" allegato al presente provvedimento (Allegato n.2) e del suo allegato "Allegato A alla domanda di manifestazione interesse" (Allegato n. 3);
- Ritenuto opportuno procedere tramite procedura telematica, da svolgersi mediante il "Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana - START" per l'affidamento del servizio in oggetto;
- Preso atto, altresì della seguente documentazione allegata:

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

Capitolato Speciale di Appalto (Allegato n.4);
Classi di propensione al cedimento degli alberi (Allegato n.5)
Capitolato Tecnico Lotto 1 Firenze (Allegato n.6);
Capitolato Tecnico Lotto 2 Pisa (Allegato n.7);
Capitolato Tecnico Lotto 3 Siena (Allegato n.8);
Lettera Invito/Disciplinare di gara (Allegato n.9);
Dichiarazioni integrative del concorrente e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati (Allegato n. 10);
Ulteriori dichiarazioni Impresa Consorziata o Impresa Ausiliaria (Allegato n. 11);
Documento di Gara Unico Europeo – DGUE (Allegato n.12);
Modello "Dichiarazione segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta tecnica" (Allegato n.13);
Schema di contratto (Allegato n.14);
Modello "Dichiarazione di accettazione clausole contrattuali" (Allegato n.15);
Dettaglio Economico Lotto 1 Firenze (Allegato n.16);
Dettaglio Economico Lotto 2 Pisa (Allegato n.17);
Dettaglio Economico Lotto 3 Siena (Allegato n.18);
Modello Tracciabilità (Allegato n.19);

- Dato atto che altra documentazione verrà generata automaticamente dal Sistema START in fase di presentazione dell'offerta;
- Dato atto, altresì, che i Codici Identificativi Gara sono i seguenti:
Lotto n.1: 8567667678;
Lotto n.2: 8567685553;
Lotto n.3: 8567695D91;
- Visto il Provvedimento n. 336 del 4/09/2013 con cui sono state approvate le norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana – mediante START – Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana”;
- Preso atto del Decreto Dirigenziale R.T. 3631/2015 relativo all'approvazione delle norme tecniche e di funzionamento del nuovo sistema START;
- Visti il D.Lgs. n. 50/2016, la L. 123 del 3/08/2007 e la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente Determinazione, per complessivi Euro 159.930,00 al netto di IVA e, pertanto, di Euro 195.114,60 IVA compresa, dovrà essere prevista nei Bilanci degli anni 2021-2022-2023-2024”;

DETERMINA

1. Di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, l'espletamento della procedura, suddivisa in lotti, di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza del DSU Toscana sedi di Firenze, Pisa e Siena", per la durata di 36 mesi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", meglio descritta negli allegati di cui alla presente Determinazione, previa indagine di mercato mediante "Avviso per l'individuazione degli Operatori Economici", per un importo complessivo di Euro 159.930,00 oltre IVA di legge.

2. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Enrico Carpitelli, Dirigente dell'Area Servizi Ristorazione e Residenze dell'Azienda.

3. Di dare atto che la procedura si svolgerà mediante il Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana – START, in cui è presente la categoria "Servizi di Gestione Aree Verdi", previa pubblicazione sul Profilo di committente e sul Sistema Telematico sopra richiamato, di un apposito avviso.
4. Di approvare la seguente documentazione di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:
Relazione RUP circa congruità e necessità affidamento (Allegato n. 1);
Avviso Manifestazione di interesse (Allegato n. 2);
Modello Domanda di manifestazione interesse (Allegato n. 3);
Capitolato Speciale di Appalto (Allegato n.4);
Classi di propensione al cedimento degli alberi (Allegato n.5)
Capitolato Tecnico Lotto 1 Firenze (Allegato n.6);
Capitolato Tecnico Lotto 2 Pisa (Allegato n.7);
Capitolato Tecnico Lotto 3 Siena (Allegato n.8);
Lettera Invito/Disciplinare di gara (Allegato n.9);
Dichiarazioni integrative del concorrente e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati (Allegato n. 10);
Ulteriori dichiarazioni Impresa Consorziata o Impresa Ausiliaria (Allegato n. 11);
Documento di Gara Unico Europeo – DGUE (Allegato n.12);
Modello "Dichiarazione segreti tecnici e commerciali contenuti nell'offerta tecnica" (Allegato n.13);
Schema di contratto (Allegato n.14);
Modello "Dichiarazione di accettazione clausole contrattuali" (Allegato n.15);
Dettaglio Economico Lotto 1 Firenze (Allegato n.16);
Dettaglio Economico Lotto 2 Pisa (Allegato n.17);
Dettaglio Economico Lotto 3 Siena (Allegato n.18);
Modello Tracciabilità (Allegato n.19).
5. Dato atto altresì che Codici Identificativi Gara sono i seguenti:
Lotto n.1: 8567667678;
Lotto n.2: 8567685553;
Lotto n.3: 8567695D91.
6. Di disporre che l'affidamento sarà disposto in favore dell'impresa che al termine dell'iter prefigurato dall'avviso e dalla lettera di invito allegati, avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.
7. Di dare atto che la spesa presunta di cui alla presente Determinazione per l'appalto di cui trattasi, per complessivi Euro 159.930,00 al netto di IVA e, pertanto, di Euro 195.114,60 IVA compresa, dovrà essere prevista nei Bilanci degli anni 2021-2022-2023-2024.
8. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda nonché mediante pubblicazione

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

nella Sezione Amministrazione Trasparente del Sito Aziendale, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti
Servizi Tecnici ed Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente*)