



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
MAT

- **Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e informatici**
- **Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti**

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MASSETTO DI UNA PORZIONE DI SOLAIO PRESSO IL PIANO SEMINTERRATO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA P. CALAMANDREI

La sottoscritta Maria Antonietta Tarantino, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, premesso che:

- L’acquisizione di cui si propone l’affidamento consiste nel rifacimento del massetto di una porzione del solaio del piano seminterrato della residenza universitaria P. Calamandrei. Durante l’esecuzione dei lavori per la rimozione e successivo rifacimento della pavimentazione nella porzione di seminterrato della residenza universitaria P. Calamandrei, sono stati effettuati, una volta rimossa la pavimentazione esistente, dei saggi per valutare lo stato di conservazione degli strati di cui si compone il solaio.
- Il solaio, costruito negli anni settanta, è del tipo laterocementizio senza soletta collaborante ed ha un sovrastante strato di calcestruzzo in cui è annegata una rete in plastica con distanziatori per la posa delle piastrelle. Il calcestruzzo non è coerente e dall’esecuzione di prove *pull-off* risulta scarsamente resistente a trazione, pertanto si propende per l’asportazione sia delle piastrelle che del sottostante sottofondo per uno spessore di circa 3/4 centimetri e il successivo rifacimento di un massetto fibrorinforzato in modo da incrementare la rigidità del solaio pur mantenendo lo stesso spessore.
- L’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modifiche dalla

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
MAT

Legge 11 settembre 2020, n.120 prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 75.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa.

- In considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione pari a Euro 37.974,74 e pertanto contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno rivolgersi, per un preventivo di spesa, alla ditta E.L. Srl con sede in Scarperia e San Piero (FI), la quale risulta iscritta nell'Elenco fornitori dell'Azienda da marzo 2020 con matricola numero JXPH4NRH e che risulta disponibile ad attivarsi in tempi brevi per l'esecuzione dei lavori avendo la stessa eseguito la rimozione della sovrastante pavimentazione e quindi edotta sulle problematiche inerenti il cantiere.
- La ditta E.L. srl ha rimesso in data 20/11/2020 un'offerta, allegata alla presente, basata sul computo metrico redatto dalla sottoscritta, con cui richiede per l'esecuzione della prestazione in esame l'importo di 37.169,67 oltre IVA di legge.
- L'offerta proposta dalla ditta suddetta risulta essere congrua anche in relazione alla tipologia di prestazione oggetto di acquisizione e alle esigenze attese dall'Azienda.
- La ditta a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo.
- La presente acquisizione non è prevista nel Programma annuale di attività contrattuale dell'Azienda ma si ritiene di poter comunque procedere, trattandosi di contratto necessario per fronteggiare eventi urgenti ed imprevedibili, in conformità con quanto dispone al riguardo l'art. 29, comma 4 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 e s.m.i.
- La copertura economica della presente acquisizione è assicurata dalla Commessa SIFIPI – 01 – 020 del Piano Triennale degli Investimenti 2020 – 2022 dell'Azienda, approvato in prima variazione con Deliberazione del C.D.A- n. 32 del 28/5/2020.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO



AATI/Servizio Tecnici Manutentivi
MAT

Tanto premesso

- Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 dell'appalto di lavori di rifacimento del massetto di porzione del solaio del piano seminterrato della residenza universitaria P. Calamandrei, a favore della società E.L. srl, alle condizioni economiche di cui all'offerta del 20/11/2020 allegata alla presente Relazione.
- L'importo di affidamento è di **€ 37.169,67 IVA esclusa**.
- Il tempo stimato per l'esecuzione delle lavorazioni è di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi.

Firenze, 20/11/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Maria Antonietta Tarantino

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

UNI EN ISO 9001:2015



SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO