



## RELAZIONE di DETERMINA a CONTRARRE

**Oggetto: Proposta di affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per i lavori di variante dell'appalto di Lavori l'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi della Residenza Universitaria "Varlungo", Via Varlungo, 8 – Firenze. (CIG 73981488DB - CUP C14H15000630002)**

Il servizio di cui si propone l'affidamento consiste nell'estensione dell'incarico di Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione dei lavori di variante degli attuali lavori di adeguamento per l'ottenimento del Certificato Prevenzioni Incendi della residenza universitaria "Varlungo" aggiudicati alla ditta Appalti e Servizi S.r.l. con sede in Gaeta (LT), Via Arno, 1 aggiudicati con Provvedimento del Direttore n. 425/18 del 27/09/2018.

Il servizio di Direzione Lavori e CSE è stato affidato, mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dall'art. 92, comma 2 e dall'art. 57, comma 6 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m., all'Ing. Giuseppe Perillo, con studio professionale in via Alessandro Manzoni 104/A – Palo del Colle (BA), per l'importo complessivo di Euro 35.516,32 al netto di oneri previdenziali e Iva (e, pertanto, di Euro 45.063,11 oneri previdenziali e Iva compresi) come da Provvedimento del Direttore n. 108 del 13 aprile 2016. Con Provvedimento del Direttore n. 345/16 del 27/10/2016 vengono affidati all'Ing. Giuseppe Perillo, servizi complementari rispetto al contratto n. 957 di Raccolta stipulato il 6 giugno 2016, per l'importo di Euro 11.634,53 al netto del ribasso concordato nel contratto originario pari al 47,74%, di oneri previdenziali e di Iva (e, pertanto, di Euro 14.761,89 compreso oneri previdenziali e Iva) per l'attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori finalizzati all'ottenimento del CPI di rimozione delle caldaie presenti in ogni singolo appartamento e realizzazione di un impianto centralizzato termico e di produzione di ACS in qualità di interventi necessari per il completo adeguamento della struttura in oggetto.

Nel corso dell'esecuzione è emersa la necessità di redigere la perizia di variante, presentata dal Direttore dei Lavori con nota del ns. prot. 1423/20 del 17/01/2020 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 241\_20 del 09/04/2020.

La prestazione, in variazione all'incarico essere, prevede sempre:

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
- Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile



- Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione
- Contabilità dei lavori a misura
- Coordinamento della sicurezza in esecuzione

Pertanto ai sensi dell'art. 311 comma 2, lettera b) del DLgs n. 207/2016 si rende necessario procedere all'affidamento diretto dell'incarico di cui sopra all'Ing. Giuseppe Perillo, quale variazione del contratto finalizzate alla migliore funzionalità della prestazione oggetto del contratto, dovuta alle sopraggiunte e imprevedibili esigenze della variante dei lavori.

Per tale prestazione l'Ing. Giuseppe Perillo si è reso disponibile ad eseguire la prestazione aggiuntiva agli stessi patti e condizioni del contratto originario.

Per quanto sopra l'importo da affidare è di € 11.908,73 comprensivo di spese, escluso oneri (4%) e iva (22%), come da allegata nota di calcolo, effettuato in base al DM 17/06/2016, al quale è stato applicato il ribasso offerto del -47,74%

L'importo di affidamento risulta inoltre compreso entro la soglia di € 40.000,00 prevista dall'articolo 27 del Regolamento di disciplina dell'attività contrattuale per procedere con affidamento diretto a favore di un operatore economico in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dalla normativa vigente in relazione alla tipologia e all'importo del contratto da affidare.

Inoltre rilevato che alla data odierna non risultano attive convenzioni Consip o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionali o contratti aperti regionali, avente ad oggetto il servizio di cui trattasi e sulla scorta delle premesse, sopra esposte si propone l'affidamento diretto del servizio in oggetto **all'Ing. Giuseppe Perillo**, con studio professionale in via Alessandro Manzoni 104/A – Palo del Colle (BA), ai sensi dell'art. 311, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 207/2016, per un importo di **€ 11.908,73** oltre oneri previdenziali e fiscali.

La copertura economica del servizio è assicurata dalla **Commessa DSU-01-015 SUB 4** del Piano degli Investimenti 2020-2022 dell'Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 72/19 del 20/12/2019 e variato con Deliberazione del C.d.A. n.29/20 del 30/04/2020

Firenze, 17/11/2020

Il R.U.P.

Geom. Barbara Innocenti