



ASP/Servizi tecnici manutentivi,
implementativi, adeguamenti normativi
CAG

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 1 c. 2 lett.a) D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, per intervento di miglioria tecnologica presso RSU Nettuno di Pisa per la fornitura e posa in opera di UPS per impianto dati.

La sottoscritta geom. Barbara Innocenti, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento

PREMESSO CHE

l'intervento di cui si propone l'affidamento consiste nell'installazione di un UPS online a protezione dell'impianto dati dalle interruzioni improvvise di alimentazione elettrica per la Residenza Universitaria Nettuno, posta a Pisa in Lungarno Pacinotti n.33,

- A seguito di due successivi guasti che hanno interessato il routerboard è stata effettuata una verifica generale dell'impianto che non ha evidenziato problematiche specifiche
- Per proteggere l'alimentazione elettrica del rack dati si propone l'installazione di un apposito UPS online.
- in considerazione dell'importo contenuto entro il limite di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, modificato dall'art. 1 c. 2 lett.a) D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, nonché di quanto previsto dall'articolo 5 del contratto di appalto n. 133 di rep. e n. 463 di racc., stipulato in data 8 febbraio 2013 con il R.T.I. AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile avente ad oggetto la gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell'Azienda - Lotto 2 per il periodo 1.11.2012-31.10.2018, prorogato fino al 31/12/2019 con Provvedimento del Direttore n. 482 del 23/10/2018, e ulteriormente prorogato fino al 31/12/2020 con Determinazione del Dirigente n. 102/20 del 05/02/2020, che prevede la possibilità per l'Azienda di affidare all'appaltatore interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione sugli immobili interessati dall'appalto, nonché della tipologia dell'intervento da affidare che si configura come manutenzione straordinaria migliorativa, si è rilevata l'opportunità di attivare una negoziazione con il medesimo appaltatore;
- A seguito di apposita richiesta il R.T.I. Arco Lavori Società Cooperativa Consortile ha inviato preventivo n. DSU-PI-500 del 26/10/2020, allegato alla presente, da cui risulta che il costo dell'intervento ammonta a **€ 437,00 oltre IVA 22%**;
- detto preventivo è stato sottoposto a specifica analisi dalla quale risulta:
 - a) l'applicazione delle medesime condizioni economiche offerte dal Raggruppamento in occasione dell'affidamento originario e formalizzate dal contratto di appalto sopra richiamato;
 - b) la congruità economica del prezzo offerto rispetto alle condizioni reperibili sul mercato per la stessa tipologia di intervento, in quanto il preventivo è composto da voci estrapolate dal Prezzario di Riferimento ufficiale dell'anno di riferimento e



ASP/Servizi tecnici manutentivi,
implementativi, adeguamenti normativi
CAG

decurtate del ribasso d'asta offerto in fase di gara e dai nuovi prezzi per i quali è stata effettuata specifica analisi del prezzo;

- c) Inoltre si ritiene congruo il preventivo della quantificazione della prestazione dei pezzi di ricambio, la mano d'opera considerata in relazione alla tipologia di intervento da realizzare;
 - d) l'opportunità sotto il profilo tecnico, di garantire omogeneità rispetto alla conduzione/manutenzione degli impianti, aspetto che può essere assicurato con l'affidamento allo stesso operatore economico affidatario appunto della gestione/manutenzione ordinaria degli impianti e macchinari esistenti;
 - e) la necessità di assicurare tempestività nell'esecuzione dell'intervento, anche in relazione all'importo contenuto dello stesso, che altre forme di scelta del contraente non possono assicurare;
- Il Raggruppamento a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo, in ragione della titolarità del contratto di appalto sopra richiamato;
 - la copertura economica dell'intervento è assicurata dalla Commessa SIFIFI-00-015 del Piano degli Investimenti 2020-2022 dell'Azienda, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 72/19 del 20/12/2019 e variato con Deliberazione del C.d.A. n. 29/20 del 30/04/2020

TUTTO CIO' PREMESSO

1. Si propone l'affidamento diretto dell'intervento in oggetto al Raggruppamento **AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, modificato dall'art. 1 c. 2 lett.a) D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, per un importo complessivo di **€ 437,00** oltre IVA (22%).
2. Per le condizioni contrattuali da applicarsi all'affidamento in questione si fa espresso richiamo al *Capitolato Speciale Interventi di Manutenzione Straordinaria e Riqualificazione* che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di appalto richiamato in premessa.

Pisa, 28/10/2020

Il RUP
Geom. Barbara Innocenti