



# Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 448/20 del 01/09/2020

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE PRESSO LA CUCINA DELLA MENSA UNIVERSITARIA "P. CALAMANDREI", VIALE MORGAGNI 47/51, FIRENZE (C16B19001300002 - CIG 83203856E8). AUTORIZZAZIONE MODIFICA ART. 106, CO. 1, LETT. B) D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER LAVORI SUPPLEMENTARI PARI A EURO 17.920,76 OLTRE IVA.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*";
- Richiamata la propria Determinazione n. 385 del 15 luglio 2020 con la quale a seguito di svolgimento della procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si aggiudicavano in appalto alla ditta ARDOVINI RENZO S.r.l., con sede in Via Morolense snc – Frosinone, i lavori di rifacimento della pavimentazione della cucina della mensa universitaria "P. Calamandrei", posta in Viale Morgagni, 47/51 – Firenze, per l'importo di Euro 36.731,69, di cui Euro 841,73 quali oneri di sicurezza previsti dal DUVRI e oltre Iva;
- Vista la lettera d'ordine - contratto, registrata al prot. n. 56 del 3 agosto 2020, sottoscritta dall'impresa sopracitata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- Rilevato che nel corso dell'esecuzione dell'appalto in oggetto è emersa la necessità di estendere l'area di intervento ai locali dedicati alla distribuzione pasti e di ingresso alla mensa universitaria interessata dai lavori, al fine di un miglioramento complessivo dell'opera che garantisca maggiori uniformità e decoro degli spazi destinati alla ristorazione;
- Vista al riguardo la seguente documentazione trasmessa in data 14 agosto 2020, con prot. n. 18078, dall'Arch. Maria Antonietta Tarantino, dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto:
  - Relazione tecnica
  - Elenco Prezzi
  - Analisi dei prezzi
  - Computo metrico estimativo
  - Nota di accettazione della ditta Ardovini Renzo S.r.l.
  - Quadro economico
  - Relazione di determina a contrarre

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

che in n. di 15 (quindici) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nella quale viene prospettata l'esecuzione degli ulteriori lavori sopradescritti per l'importo stimato di Euro 20.449,80 al netto di Iva;

- Considerato come, per tali interventi si configuri la fattispecie di modifica del contratto stipulato con la ditta ARDOVINI RENZO S.r.l. prevista dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in virtù della natura supplementare dei lavori da eseguire rispetto all'oggetto iniziale, in quanto seppur non previsti negli interventi originariamente affidati risultano necessari ai fini di un miglioramento complessivo dell'opera, come attestato dalla Responsabile del Procedimento della propria Relazione;
- Accertata da parte della RUP l'esistenza delle condizioni previste, circa l'ammissibilità delle modifiche sopradescritte, dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto:
  - l'affidamento ad un contraente diverso non appare scelta opportuna dal punto di vista tecnico, se si tiene conto della possibilità per l'Azienda di fare ricorso alle capacità e all'organizzazione dell'affidatario, il quale dispone di un cantiere già approntato ed è già a conoscenza dello stato e della complessità dei luoghi sui quali occorre intervenire, condizione questa che gli consente di garantire quella celerità di esecuzione indispensabile alla conclusione complessiva degli interventi entro i termini preventivati dall'Azienda;
  - l'eventuale affidamento ad altro contraente è suscettibile di possibili disguidi in fase di esecuzione dei lavori dato che si andrebbe ad intaccare l'unitarietà dell'intervento oltre ad essere possibile fonte di duplicazione di costi dovuti all'espletamento della procedura amministrativa per la scelta del nuovo contraente;
- Vista la nota trasmessa dalla ditta ARDOVINI RENZO S.r.l. il 14 agosto 2020, con la quale l'impresa si rende disponibile ad eseguire i lavori supplementari agli stessi patti e condizioni stabiliti nella lettera d'ordine-contratto e, pertanto, per l'importo di Euro 17.920,76 al netto del ribasso concordato e di Iva 10% (pari a Euro 19.712,84 Iva compresa);
- Verificato che la modifica contrattuale risulta pari al 48,79% rispetto al valore del contratto iniziale e, pertanto, contenuta entro il limite del 50% di tale importo, come stabilito al riguardo dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Vista inoltre la RDI n. 28/1 del 14 agosto 2020, trasmessa a tal fine dai Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda;
- Dato atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 61.362,75 IVA compresa, quale importo previsto dal Quadro economico nuovamente formulato in relazione agli interventi complessivi di cui trattasi, è previsto nel Piano degli Investimenti 2020-2022, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020;
- Dato atto infine che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020 - 2022, adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 7/20 del 30 gennaio 2020;

## DETERMINA

1. Di approvare la seguente documentazione trasmessa in data 14 agosto 2020, con nota prot. n. 18078, dall'Arch. Maria Antonietta Tarantino, dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento riguardante l'appalto dei

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

lavori di rifacimento della pavimentazione della cucina della mensa universitaria "P. Calamandrei", posta in Viale Morgagni, 47/51 – Firenze:

- Relazione tecnica
- Elenco Prezzi
- Analisi dei prezzi
- Computo metrico estimativo
- Nota di accettazione della ditta Ardovini Renzo S.r.l.
- Quadro economico
- Relazione di determina a contrarre

che in n. di 15 (quindici) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. Di dare atto della necessità di realizzare lavori supplementari finalizzati al miglioramento complessivo dell'intervento il cui importo è stimato in Euro 20.449,80 al netto di Iva, come emerge dalla documentazione di cui al punto 1.;
3. Di affidare alla ditta ARDOVINI RENZO S.r.l. con sede in Via Morolense snc – Frosinone, i lavori di cui ai precedenti punti, in qualità di interventi di natura supplementare rispetto all'oggetto iniziale della lettera d'ordine – contratto sottoscritta con l'impresa medesima, registrata al prot. n. 56 del 3 agosto 2020, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. Di autorizzare la modifica in aumento del contratto stipulato dall'impresa ARDOVINI RENZO S.r.l. in virtù dell'esecuzione delle lavorazioni supplementari di cui al precedente punto 3., per un importo di Euro 17.920,76 al netto del ribasso concordato e di Iva 10% (e, pertanto, di Euro 19.712.84 Iva compresa), pari al 48,79% rispetto al valore del contratto iniziale e, dunque, contenuta entro il limite del 50% di tale importo, come stabilito al riguardo dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per complessivi Euro 61.362,75 IVA compresa, quale importo previsto dal Quadro economico nuovamente formulato in relazione agli interventi complessivi di cui trattasi, è previsto nel Piano degli Investimenti 2020–2022, approvato in prima variazione con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 32 del 28 maggio 2020 e si riferisce ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10030 Manutenzione straordinaria beni di terzi
  - Centro di costo: FI6010 Preparazione pasti Calamandrei
  - Codice intervento: SIFIPI-01-020;
6. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale, quale misura di trattamento dei rischi di corruzione prevista dal Piano triennale di prevenzione della corruzione 2020 – 2022, adottato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 7/20 del 30 gennaio 2020.

Il Dirigente Area  
Servizi alle Residenze e al Patrimonio  
Ing. Andrea Franci  
(Firmato digitalmente)\*

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.