



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 334/20 del 10/06/2020

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 C. 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016 E S.M.I. IN MODALITA' TELEMATICA START PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, D.L. E COORD. PER LA SICUREZZA LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "MARISCOGLIO" - PISA CON APPLICAZIONE DEI CAM EX D.M.11/10/2017 (CUP C58H17000040002, CIG 7934890E5C): AGGIUDICAZIONE AL RTP ARCHLIVING S.R.L./IDF S.R.L./ARCH. CARLOTTA COCCO PER L'IMPORTO € 53.947,01 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R. n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 516/17 del 2 Novembre 2017: "*Graduazione delle Aree Dirigenziali e conferimento degli incarichi a norma dell'art. 22 del CCNL 10 aprile 1996*";
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 321 del 20 dicembre 2019 con il quale si dispone l'assegnazione dell'Area Dirigenziale "*Servizi alle Residenze e al Patrimonio*";
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 261 dell'11 giugno 2019 con la quale è stato autorizzato il ricorso ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. preceduta da un'indagine di mercato da svolgersi sul Sistema Telematico START, per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 11.10.2017, nonché degli ulteriori servizi tecnici inerenti la prevenzione incendi riguardanti i lavori di adeguamento della Residenza Universitaria "Mariscoglio", posta in Via Venezia Giulia, 2 - Pisa, per l'importo stimato di Euro 96.333,96 al netto di oneri previdenziali e Iva;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 467 del 30 settembre 2019 con la quale, in esito alle risultanze delle sedute pubbliche di gara svolte in data 2 settembre 2019, 19 settembre 2019 e 27 settembre 2019, nel corso delle quali l'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dai soggetti economici partecipanti, si dava atto dell'ammissione alla successiva fase di gara delle offerte pervenute da parte dei concorrenti sotto indicati:
 1. GEOM. FRANCO GIORDANI - Via Cegoli, 14 - Poggio a Caiano PO
 2. EUROPROGETTI S.r.l. - Via Gaeta, 54 - Udine
 3. RTP STUDIO COMPER & ASSOCIATI - Via di Rimaggio, 1 - Lastra a Signa (FI) / ARCH. TERESA CERVINO - Via I. Rosellini, 112 - Pisa
 4. ROCCA BACCI ASSOCIATI S.n.c. - Corso Saffi A, 7/8 - Genova
 5. RTP STUDIO VECCHI E ASSOCIATI - Via Lucania, 66 - Taranto / VE.DI. S.r.l.s. - Via Taranto, 72 - Martina Franca (TA) / STUDIO DILONARDO S.r.l. - Via Taranto, 72 - Martina Franca (TA) / ING. GIOVANNI GRASSI - Via Bernini, 40 - Martina Franca

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

(TA) /STUDIO CARALLO – Via Trentino, 22 – Taranto / ING. ANTONIO FRAGNELLI -
Via delle Scienze, 6 – Martina Franca (TA)

6. RTP ARCHLIVING S.r.l. – Via Monsignor L. Maverna, 4 – Ferrara / ING. CARLOTTA
COCCO – Vicolo Tintori, 7 – Rovereto (TN) / IDF INGEGNERIA DEL FUOCO S.r.l. –
Funo Centergross, Viale della Mercanzia, B.2B – Argelato (BO)

7. RTP STA ARCH. L. BATI, ARCH. M. BATI, GEOM. G. MARZOLA, ING. PASSANITI, PI
M. PELUSO, GEOM. P. RANFAGNI, PI G. ULIVI – Via Aretina 2/G - Pontassieve (FI) /
TECNOENGINEERING S.r.l. – Via A. Da Settimello, 22 – Firenze /GEOM. MASSIMO
CALOSI – Via Becattelli, 2 – Barberino Val D’Elsa (FI) / ING. ALESSIO FOCARDI – Via
Quasimodo, 28 – Pontassieve (FI);

- Richiamato infine il Provvedimento del Direttore n. 293 dell’8 ottobre 2019 con il quale si procedeva alla costituzione della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte ammesse dal punto di vista tecnico e economico, come previsto dall’art. 77, commi 1 e 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Visto il verbale di gara del 18 novembre 2019, n. 1523 di Raccolta, che in n. di 11 (undici) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell’Azienda, in qualità di Ufficiale Rogante, in relazione alla seduta pubblica con la quale la Commissione giudicatrice ha proceduto all’apertura delle offerte tecniche ammesse alla procedura negoziata di cui trattasi, al fine di verificare la conformità della documentazione presentata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara;
- Preso atto che nel corso della seduta pubblica sopraindicata la Commissione ha disposto la non ammissione alla gara dell’offerta tecnica presentata dal Geom. FRANCO GIORDANI in quanto mancante di una parte della documentazione prescritta dalla lettera d’invito;
- Dato atto che le rimanenti offerte sono state ammesse alla successiva fase di valutazione;
- Visti pertanto i seguenti verbali riguardanti le sedute riservate effettuate dalla Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche:
 - n. 1524 di Raccolta del 18 novembre 2019
 - n. 1529 di Raccolta del 25 novembre 2019predisposti dall’Ufficiale Rogante in qualità di segretario verbalizzante della commissione medesima e che in n. di complessive 19 (diciannove) pagine formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Visto inoltre il verbale di seduta pubblica del 19 dicembre 2019, n. 1539 di Raccolta, che in n. di 11 (undici) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel corso della quale la Commissione giudicatrice ha reso pubbliche le risultanze della valutazione effettuata;
- Visti i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche ammesse, di seguito riepilogati:

<u>Concorrente</u>	<u>punteggio</u>
EUROPROGETTI S.r.l.	20,50
RTP STUDIO DI INGEGNERIA COMPER & ASS.	21,60
ROCCA BACCI ASSOCIATI S.n.c.	37,40
RTP GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	41,75
RTP ARCHLIVING S.r.l.	57,25
RTP STA L.BATI, M.BATI, PASSANITI, MARZOLA PELUSO, RANFAGNI, ULIVI	36,15

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell’Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull’Albo on line dell’Azienda per il periodo della pubblicazione.

L’accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio “Gestione applicativi e amministrazione digitale” ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l’accesso agli atti dell’Azienda.

- Viste le offerte economiche presentate, formulate dai concorrenti con l'indicazione di un ribasso percentuale da applicare all'importo a base di gara e i conseguenti punteggi ad esse attribuiti attraverso la piattaforma telematica, nel corso della seduta pubblica suddetta, secondo i criteri stabiliti nella Lettera d'invito, di seguito indicati:

Concorrente	ribasso offerto	punteggio
EUROPROGETTI Srl	50,57%	30,00
RTP STUDIO DI INGEGNERIA COMPER	36,54%	21,41
ROCCA BACCI ASSOCIATI SNC	40,00%	23,43
RTP GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	37,50%	21,97
RTP ARCHLIVING SRL	44,00%	25,89
RTP STA L.BATI, M.BATI, PASSANITI, MARZOLA PELUSO, RANFAGNI, ULIVI	37,13%	21,75

- Vista la graduatoria provvisoria delle offerte, di seguito riportata:

Concorrente	Punteggio complessivo
1. RTP ARCHLIVING SRL	83,14
2. RTP GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	63,72
3. ROCCA BACCI ASSOCIATI SNC	60,83
4. RTP STA	57,90
5. EUROPROGETTI Srl	50,50
6. RTP STUDIO DI INGEGNERIA COMPER	43,01

- Rilevato che l'offerta presentata dal RTP con capogruppo Archliving S.r.l. ha riportato, tanto in sede di valutazione tecnica che di valutazione economica, un punteggio superiore ai quattro quinti dei punteggi massimi previsti per detti elementi e che, pertanto, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, oltre che dalla *Lettera d'invito*, è stata sottoposta a verifica di congruità a cura del Responsabile unico del procedimento, con l'ausilio della Commissione giudicatrice;
- Vista la Relazione predisposta dal RUP in data 5 marzo 2020, prot. n. 3350, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e con cui vengono comunicate alla Commissione giudicatrice le risultanze della procedura di verifica compiuta, con esito positivo, nei confronti dell'offerta suddetta;
- Visti i seguenti verbali:
 - N. 1559 di Raccolta dell'11 marzo 2020 relativo alla seduta riservata della Commissione giudicatrice per il completamento della procedura di verifica della congruità dell'offerta esaminata;
 - N. 1560 di Raccolta dell'11 marzo 2020 relativo alla successiva seduta pubblica di gara
 che in n. di 12 (dodici) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Considerato che nel corso della seduta pubblica suddetta la Commissione giudicatrice rendeva noto il giudizio di congruità espresso riguardo all'offerta del RTP Archliving S.r.l. e, in conseguenza di ciò, procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione in favore dello stesso operatore economico il quale, con un punteggio complessivo di 83,14 punti, ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- Preso atto dell'esito positivo delle verifiche previste dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 16 della L.R. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., compiute nei confronti del soggetto primo classificato al fine di accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

l'affidamento dell'appalto in oggetto, effettuate del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio, le cui risultanze sono conservate in atti dell'Azienda;

- Acquisita inoltre, con nota del 22 maggio 2020, prot. n. 7455, la seguente documentazione:
 - dichiarazione resa dagli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo suddetto con la quale viene confermata la validità dell'offerta presentata per ulteriori 180 (centoottanta) giorni;
 - appendice di proroga, fino alla medesima data, della validità della polizza fideiussoria riguardante la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta;
- Ritenuto, in base alle risultanze emerse dai verbali di gara sopra elencati ed a seguito delle successive verifiche e delle integrazioni acquisite, di procedere all'aggiudicazione in appalto al costituendo raggruppamento temporaneo formato fra la società ARCHLIVING S.r.l. in qualità di capogruppo, con sede professionale in Via Monsignor Luigi Maverna, 4 – Ferrara e i mandanti ARCH. CARLOTTA COCCO e IDF INGEGNERIA DEL FUOCO S.r.l. dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva di direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Mariscoglio" posta in Via Venezia Giulia, 2 - Pisa per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 53.947,01 oltre oneri previdenziali e Iva 22% (e, pertanto, di Euro 68.447,97 oneri previdenziali e Iva compresa);
- Visto il Quadro economico predisposto dal RUP, come rideterminato a seguito di offerta, che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel quale viene indicato un importo complessivo di € 115.000,00 al lordo di oneri fiscali e previdenziali per l'appalto di cui trattasi;
- Visto il documento di "*Costituzione del gruppo di lavoro*" predisposto dal RUP in data 9 giugno 2020, che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, contenente l'elenco dei dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'intervento in oggetto;
- Dato atto della necessità evidenziata dal RUP nel suddetto documento, di procedere alla nomina di un direttore dell'esecuzione dell'appalto di cui trattasi in relazione alla complessità dei servizi aggiudicati, ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- Ritenuto di individuare quale direttore dell'esecuzione l'Arch. Cinzia Niccolai, dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, in quanto in possesso dei requisiti di adeguata professionalità in relazione all'oggetto del contratto stesso;
- Richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. riguardante gli "Incentivi per funzioni tecniche";
- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di definizione per la successiva e definitiva approvazione da parte del CdA;
- Rilevato che nel Quadro economico dell'appalto è comunque stata prudenzialmente individuata la somma di € 1.926,67 corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Ritenuto quindi di accantonare la somma di € 1.926,67 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., rimandando la ripartizione dell'80% di tale somma tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, come indicati nel documento di "Costituzione del gruppo di lavoro" citato ai commi precedenti, ad apposito atto da adottarsi successivamente alla approvazione della nuova disciplina interna di ripartizione di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Dato atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, come indicato nel Quadro economico, per l'importo di Euro 115.000,00 al lordo di oneri previdenziali e Iva, è previsto dal Piano degli Investimenti dell'Azienda 2020 – 2022, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 72 del 20 dicembre 2020;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara del 18 novembre 2019, n. 1523 di Raccolta, che in n. di 11 (undici) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio dell'Azienda, in qualità di Ufficiale Rogante, in relazione alla seduta pubblica con la quale la Commissione giudicatrice nominata con Provvedimento del Direttore n. 293/2019 ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche ammesse alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per l'appalto dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 11.10.2017, nonché degli ulteriori servizi tecnici inerenti la prevenzioni incendi riguardanti i lavori di adeguamento della Residenza Universitaria "Mariscoglio", posta in Via Venezia Giulia, 2 – Pisa, indetta con la Determinazione Dirigenziale n. 261 dell'11 giugno 2019;
2. Di dare atto della non ammissione alla gara dell'offerta tecnica presentata dal Geom. FRANCO GIORDANI in quanto mancante di una parte della documentazione prescritta dagli atti di gara;
3. Di approvare i seguenti verbali riguardanti le sedute riservate effettuate dalla Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche di cui al precedente punto 1.:
 - n. 1524 di Raccolta del 18 novembre 2019
 - n. 1529 di Raccolta del 25 novembre 2019
 predisposti dall'Ufficiale Rogante in qualità di segretario verbalizzante della commissione medesima e che in n. di complessive 19 (diciannove) pagine formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
4. Di approvare il verbale di seduta pubblica del 19 dicembre 2019, n. 1539 di Raccolta, che in n. di 11 (undici) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel corso della quale la Commissione giudicatrice ha reso pubbliche le risultanze della valutazione delle offerte tecniche e proceduto all'apertura delle offerte economiche;
5. Di dare atto della graduatoria provvisoria delle offerte, di seguito riportata:

Concorrente	Punteggio complessivo
1. RTP ARCHLIVING SRL	83,14
2. RTP GRG STUDIO VECCHI & ASSOCIATI	63,72

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

3. ROCCA BACCI ASSOCIATI SNC	60,83
4. RTP STA	57,90
5. EUROPROGETTI Srl	50,50
6. RTP STUDIO DI INGEGNERIA COMPER	43,01

6. Di dare atto della Relazione predisposta dal RUP in data 5 marzo 2020, prot. n. 3350, che in n. di 3 (tre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, contenente le risultanze della procedura di verifica di congruità compiuta, con esito positivo, nei confronti dell'offerta presentata dal RTP ARCHLIVING S.r.l. in applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;
7. Di approvare i seguenti verbali:
- N. 1559 di Raccolta dell'11 marzo 2020 relativo alla seduta riservata della Commissione giudicatrice per il completamento della procedura di verifica della congruità dell'offerta esaminata;
 - N. 1560 di Raccolta dell'11 marzo 2020 relativo alla successiva seduta pubblica di gara
- che in n. di 12 (dodici) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
8. Di dare atto che nella seduta pubblica di cui al precedente punto 7. la Commissione giudicatrice, visto il giudizio di congruità espresso nei riguardi dell'offerta del RTP Archiving S.r.l., procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione in favore dello stesso operatore economico il quale, con un punteggio complessivo di 83,14 punti, ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo;
9. Di dare atto dell'esito positivo delle verifiche previste dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e dall'art. 16 della L.R.T. 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., compiute nei confronti dei componenti del raggruppamento temporaneo citato al punto precedente, in qualità di soggetto primo classificato, al fine di accertare il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, effettuate del Servizio Approvvigionamenti e Contratti, Lavori e Patrimonio e le cui risultanze sono conservate in atti dell'Azienda;
10. Di dare atto che gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo aggiudicatario, con nota del 22 maggio 2020, prot. n. 7455, hanno confermato la validità dell'offerta presentata per un periodo di ulteriori 180 (centottanta) giorni, provvedendo altresì alla trasmissione della proroga, fino alla stessa data, della validità della polizza fideiussoria riguardante la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta suddetta;
11. Di aggiudicare al costituendo raggruppamento temporaneo formato fra ARCHLIVING S.r.l. in qualità di capogruppo, con sede professionale in Via Monsignor Luigi Maverna, 4 - Ferrara e i mandanti ARCH. CARLOTTA COCCO e IDF INGEGNERIA DEL FUOCO S.r.l. l'appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva di direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 11.10.2017, nonché degli ulteriori servizi tecnici inerenti la prevenzione incendi riguardanti i lavori di adeguamento della Residenza Universitaria "Mariscoglio", posta in Via Venezia Giulia, 2 - Pisa per l'importo complessivo al netto del ribasso di gara offerto di Euro 53.947,01 oltre oneri previdenziali e Iva 22% (e, pertanto, di Euro 68.447,97 oneri previdenziali e Iva compresa;
12. Di approvare il Quadro economico come rideterminato a seguito di offerta, che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nel quale viene indicato un importo complessivo di € 115.000,00 al lordo di oneri fiscali

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- e previdenziali per l'acquisizione dei servizi di cui trattasi;
13. Di approvare il documento predisposto in data 9 giugno 2020, che in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, con il quale il Responsabile del Procedimento in oggetto, provvede ad indicare i dipendenti aziendali coinvolti a vario titolo nell'appalto, ai fini dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
 14. Di individuare l'Arch. Cinzia Niccolai dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, quale direttore dell'esecuzione per l'appalto in oggetto così come previsto dall'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., in quanto in possesso dei requisiti di adeguata professionalità in relazione alla complessità e all'oggetto del contratto stesso;
 15. Di accantonare prudenzialmente, sulla base di quanto espresso in premessa, l'importo di € 1.926,67 pari al 2% dell'importo stimato del servizio come determinato dal Quadro economico di appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
 16. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, quali incentivi sull'appalto in oggetto, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa;
 17. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 115.000,00 al lordo di oneri previdenziali e Iva, è previsto dal *Piano degli Investimenti dell'Azienda 2020 - 2022*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 72 del 20 dicembre 2020, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
 - Conto di Generale: Codice 10040 Progettazione, direzione lavori e collaudi
 - Centro di costo: PI4008 Residenza Mariscoglio
 - Codice intervento: DSU-01-015 SUB13 CPI RU MARISCOGLIO
 18. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione trasparente del Sito Aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente Area
Servizi alle Residenze e al Patrimonio
Ing. Andrea Franci
firmato digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.