



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE

N° 242/19 del 02/07/2019

Oggetto: PROVVEDIMENTO N. 598 DEL 27 DICEMBRE 2018 - GARA D'APPALTO CON PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIA FONTEBRANDA IN SIENA (CIG 76984734E4 - CUP 64H16003190002): ANNULLAMENTO INDIZIONE DI GARA.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRETTORE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n.32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n.26 e in particolare l'articolo 10 della L.R. n.32/2002, come modificato dall'articolo 2 della L.R. n.26/2008, che prevede l'istituzione, a far data dal 1° luglio 2008, dell'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n.47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n.32*", e ss.mm.ii;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 67 del 5 ottobre 2018 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario;
- Richiamato il proprio provvedimento n. 598 del 27 dicembre 2018 con il quale si autorizzava l'indizione della gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) per la residenza universitaria di Via Fontebranda in Siena, per un importo di gara determinato in € 282.086,61 oltre IVA ed inclusi costi per l'attuazione delle misure di sicurezza da interferenze tra lavorazioni stimati in € 4.627,20;
- Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto nel sopracitato provvedimento, il bando di gara è stato pubblicato sul Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana (START) in data 16 gennaio 2019, oltreché sul Profilo di Committente dell'Azienda e sul SITAT dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici in pari data;
- Dato atto che il bando prevedeva le ore 13.00 del giorno 25 febbraio 2019 quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte;
- Atteso che durante l'effettuazione dei sopralluoghi obbligatori, presso la residenza Fontebranda, con le ditte interessate a partecipare alla procedura in parola, i tecnici aziendali hanno verificato un repentino degrado della struttura interessata dai lavori, tale da far ritenere opportuno posticipare l'apertura delle offerte pervenute per consentire più approfondite valutazioni in merito all'incidenza che la suddetta situazione di degrado avrebbe avuto sull'esecuzione delle opere oggetto di appalto;
- Dato conseguente atto che con comunicazione pubblicata sul sistema START in data 26 febbraio 2019, la prima seduta di gara veniva rinviata al successivo giorno 13 marzo;
- Dato altresì atto che con nuova comunicazione, anch'essa pubblicata sul sistema START, in data 12 marzo 2019 si comunicava la sospensione della gara medesima a seguito dell'emergere di problematiche, riguardanti il progetto esecutivo dei lavori posto a base

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

di gara, conseguenti all'accertata situazione di degrado dell'immobile espressa ai punti precedenti e tali da richiedere ulteriori approfondimenti;

- Vista la nota prot. n. 10848 del 10 giugno 2019, allegata al presente atto in n. 1 (una) pagina per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 1), con la quale il Responsabile unico del procedimento (RUP), Arch. Silvia Biagi, appartenente ai Servizi tecnici manutentivi aziendali, conferma la situazione di repentino aggravamento delle condizioni di degrado in cui versa la residenza universitaria in parola, specificando che tale stato, dovuto all'umidità, ha comportato la necessità di disporre una completa revisione del progetto esecutivo posto a base di gara, affinché lo stesso risulti idoneo a perseguire l'obiettivo a cui tende (conseguimento del certificato prevenzione incendi), con conseguente incremento di lavorazioni e importo;
- Dato atto, sulla scorta di una prima analisi di massima dell'esito della revisione progettuale di cui sopra, che il nuovo importo a base di gara risulterà superiore ad € 309.600,00 e, in quanto tale, non consentirebbe la partecipazione alla gara da parte di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori pubblici con attestazione SOA in categoria OG2 classifica I, utilizzando l'incremento del quinto della propria classifica previsto dall'art. 61, comma 2 del DPR 207/2010, possibilità che invece è assicurata con il bando già pubblicato, il cui importo a base d'asta è pari ad € 282.086,61;
- Preso quindi atto della richiesta avanzata dal RUP, con la richiamata nota allegata sub 1, di procedere all'annullamento, in autotutela, della gara in oggetto ai sensi dell'art. 21 nonies della L. 241/1990 e s.m.i. per procedere successivamente ad indizione di una nuova procedura di gara sulla base del progetto esecutivo revisionato;
- Accertato che nel paragrafo 5 "Avvertenze" del Disciplinare di gara pubblicato contestualmente al bando, l'Azienda si è riservata la facoltà "*...di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate e sopravvenute esigenze d'interesse pubblico anche connesse a limitazioni di spesa imposte da leggi, regolamenti e/o altri atti amministrativi, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.*", nonché "*...di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo*".
- Dato atto che non si è proceduto all'apertura delle offerte pervenute entro il termine di scadenza sul portale START e che di conseguenza le stesse offerte risultano conservate agli atti del sistema.
- Ritenuto pertanto opportuno accogliere la richiesta inoltrata del RUP in ordine alla necessità di procedere all'annullamento in autotutela della procedura di gara aperta autorizzata con il proprio provvedimento 598/2018, nell'attesa della predisposizione di nuovi elaborati tecnici revisionati, in base ai quali sarà possibile disporre l'indizione della nuova gara di appalto;

DISPONE

1. Di dare atto della nota trasmessa in data 10 giugno 2019, con prot. n. 10848, dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Silvia Biagi dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda, che in n. di 1 (una) pagina forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con la quale si attesta una situazione di repentino aggravamento delle condizioni di degrado in cui versa la residenza universitaria di Via

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

Fontebranda in Siena, specificando che tale stato, dovuto all'umidità, ha comportato la necessità di disporre una completa revisione del progetto esecutivo posto a base di gara, affinché lo stesso risulti idoneo a perseguire l'obiettivo a cui tende (conseguimento del certificato prevenzione incendi), con conseguente incremento di lavorazioni e importo;

2. Di procedere, sulla scorta delle risultanze della nota approvata al precedente punto e nell'attesa della predisposizione di nuovi elaborati tecnici, oltreché in attuazione di quanto previsto nel paragrafo 5 "Avvertenze" del Disciplinare di gara, all'annullamento in autotutela della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., da svolgersi in modalità telematica START, autorizzata con il proprio provvedimento n. 598 del 27 dicembre 2018, per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) per la residenza universitaria di Via Fontebranda in Siena per un importo a di gara determinato in € 282.086,61 oltre IVA;
3. Di assicurare la pubblicità integrale del presente Provvedimento mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Direttore
Dott. Francesco Piarulli
firmato digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.