



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE

N° 145/19 del 25/03/2019

Oggetto: GARA D'APPALTO IN MODALITA' TELEMATICA E CON PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E CONSOLIDAMENTO C.A. AMMALORATO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI VIALE XXIV MAGGIO IN SIENA (CIG: 7173558F51 - CUP: C64H17001490002): PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI ESEGUITI DALLA SOCIETA' PINELLO SANTO & C. SAS DI SIGNA (FI) CON VARIAZIONE DI IMPORTO IN AUMENTO.

Servizio proponente: 7.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI - LAVORI E PATRIMONIO

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

IL DIRETTORE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n.32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n.26 e in particolare l'articolo 10 della L.R. n.32/2002, come modificato dall'articolo 2 della L.R. n.26/2008, che prevede l'istituzione, a far data dal 1° luglio 2008, dell'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n.47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n.32*", e ss.mm.ii;
- Visto il Regolamento organizzativo dell'Azienda, approvato con Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 67 del 5 ottobre 2018 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 22 dicembre 2016 con cui veniva approvato il Programma Triennale degli Investimenti 2017-2019 dell'Azienda e l'elenco annuale dei lavori 2017 che prevedeva l'intervento di "rifacimento della copertura della residenza universitaria di Viale XXIV Maggio" in Siena per un importo stimato in € 180.000,00 IVA esclusa;
- Dato atto che, con Provvedimento del Direttore n. 352 del 2 agosto 2018, venivano riassegnati gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Direttore dei Lavori (DL) e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dell'intervento di che trattasi, per sostituzione di altro soggetto cessato dai ruoli aziendali, rispettivamente al Geom. Barbara Innocenti quale RUP e all'Arch. Gabriele Di Carlo quale DL e CSE, entrambi dipendenti dei Servizi Tecnici Manutentivi aziendali;
- Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 16 del 10 gennaio 2018 con il quale l'Azienda, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, procedeva all'affidamento dei lavori di rifacimento della copertura e consolidamento del c.a. ammalorato della residenza universitaria di Viale XXIV Maggio in Siena alla società Pinello Santo & C. Sas di Signa (FI) per un corrispettivo contrattuale di € 129.094,15 oltre IVA;
- Vista la nota prot. 5072 del 14.03.2019, allegata al presente atto in n. 1 (una) pagina (all. 1), con cui il Responsabile unico del procedimento dell'intervento in parola trasmette la Relazione sul conto finale, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di che trattasi e tutta la documentazione relativa alla fase esecutiva dell'intervento;
- Vista conseguentemente la Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, qui allegata in complessive n. 12 (dodici) pagine per formare parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento (all. 2) dalla quale risulta che:
 - I lavori sono stati consegnati in data 3 settembre 2018;
 - La durata dei lavori era prevista in 90 giorni naturali e consecutivi con conseguente termine ultimo per la fine lavori definito nel giorno 1 dicembre 2018;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- In corso d'opera è sopraggiunta la necessità di procedere con lavorazioni aggiuntive rispetto a quelle programmate, espressamente elencate nel C.R.E. allegato, per un maggiore importo determinato in € 6.697,19 oltre IVA;
 - Detto importo trova copertura tra le disponibilità delle somme stanziare per l'intervento, come da quadro economico incluso nei documenti tecnici già allegati;
 - A seguito della suddetta variazione in aumento il nuovo importo contrattuale viene rideterminato in € 135.791,34 oltre IVA;
 - Il suddetto incremento di lavorazioni ha comportato la necessità di procedere ad una proroga di n. 20 giorni, naturali e consecutivi, per dare ultimati i lavori, con nuovo termine definito nel giorno 22 dicembre 2018;
 - I lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed entro i termini concordati;
 - I lavori non hanno subito sospensioni;
 - L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22 dicembre 2018;
 - Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 8 febbraio 2019, per un ammontare di € 11.986,69 a credito per l'impresa, essendo intervenuto precedente pagamento di Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 di € 123.804,65 definito in data 12 dicembre 2018;
- Visti altresì i seguenti documenti tecnici trasmessi con la richiamata nota prot. 5072 del 14.03.2019 ed allegati al presente atto in formato digitale (all. 3 archivio compresso sottoscritto digitalmente in formato p7m - contenente un totale di 6 files):
 - Quadro comparativo,
 - SAL 1;
 - Contabilità SAL 1;
 - SAL finale;
 - Verbale di consegna lavori;
 - Quadro Economico finale;
 - Preso e dato conseguentemente atto che:
 - i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed entro i termini previsti;
 - si è proceduto al pagamento dello Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 di € 123.804,65 quale anticipazione sull'ammontare complessivo dell'appalto;
 - risulta un credito per l'impresa determinato in € 11.986,69 oltre IVA;
 - non sono state avanzate riserve da parte dell'impresa esecutrice;
 - il Certificato di Regolare Esecuzione è stato regolarmente firmato dall'impresa, dal Direttore dei Lavori e, per approvazione, dal Responsabile del procedimento;
 - Ritenuto dover procedere alla liquidazione degli importi residui spettanti all'Impresa esecutrice per la somma di € 11.986,69 oltre IVA;
 - Richiamato l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

- Ricordato che la norma sopra citata stabilisce che il fondo di incentivazione può essere costituito in misura massima del 2% dell'importo stimato del lavoro, opera, fornitura o servizio posto a base di gara;
- Visto il documento "schema richiesta incentivi", trasmesso dal RUP ed allegato al presente atto in n. 1 (una) pagina per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 4) rientrando, l'appalto oggetto del presente provvedimento, nelle fattispecie ammesse ad incentivazione;
- Atteso che gli eventuali compensi per incentivi su appalti di forniture e servizi, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si andranno a determinare a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa ed in fase di stesura per la successiva approvazione dal parte del CdA;
- Rilevato che comunque è stata prudenzialmente individuata la somma di € 3.364,03 corrispondente alla percentuale massima consentita dal comma 2 del sopracitato art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, quale ammontare massimo del fondo incentivi, rinviando al regolamento la determinazione puntuale dell'importo;
- Ritenuto quindi di destinare la somma di € 3.364,03 al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dato atto che la spesa di cui al presente provvedimento definita in complessivi € 139.155,07, I.V.A. e somme a disposizioni escluse, comprensiva dell'anticipazione già liquidata con il SAL n. 1, è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 22 dicembre 2016;

DISPONE

1. Di prendere atto dell'avvenuta sottoscrizione, senza riserva alcuna, e della successiva approvazione da parte del RUP, del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura e consolidamento del c.a. ammalorato della residenza universitaria di Viale XXIV Maggio in Siena, come da documenti allegati al presente atto in complessive n. 13 (tredici) pagine, comprensive della nota di trasmissione da parte del RUP, per formarne parte integrante e sostanziale (all. 1 e 2);
2. Di prendere altresì atto dell'avvenuto incremento delle lavorazioni previste, resesi necessarie in corso d'opera, con conseguente aumento dell'importo contrattuale per € 6.697,19 oltre IVA;
3. Di procedere alla liquidazione dell'importo residuo di € 11.986,69 oltre IVA spettante all'Impresa esecutrice dei lavori Pinello Santo & C. Sas di Signa (FI);
4. Di destinare prudenzialmente, sulla base di quanto nel merito espresso in premessa, l'importo di € 3.364,03 pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto, al fondo per la remunerazione degli incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
5. Di rinviare a successivo atto la determinazione dei valori effettivi e modalità di corresponsione dei compensi, se spettanti, tra il RUP ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori, come da documento allegato (all. 4), quali incentivi sull'appalto in oggetto, come previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

a seguito di relativa fase di contrattazione decentrata e sulla base del Regolamento aziendale previsto dalla succitata disposizione normativa;

6. Di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, comprensiva dell'anticipazione già liquidata con il SAL n. 1, definita in complessivi € 149.370,47 I.V.A. e somme a disposizioni comprese, è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 22 dicembre 2016 alla voce SI-01_2014 e si riferisce ai seguenti conto di generale e centro di costo:
 - Conto di generale 10080 Fabbricati
 - Centri di costo SI 4017 Residenza XXIV Maggio
7. Di dare altresì atto che anche l'importo da accantonare di € 3.364,03, per incentivi di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, rientrano e sono da imputare alla medesima voce SI-01_2014 del Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 22 dicembre 2016;
8. Di assicurare la pubblicità integrale al presente provvedimento mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Direttore
Dott. Francesco Piarulli
firmato digitalmente*

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana, ed è rintracciabile sull'Albo on line dell'Azienda all'indirizzo per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.