

OGGETTO: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA RESIDENZA UNIVERSITARIA IN LOCALITA' SAN CATALDO NEL COMUNE DI PISA**
CUP C59H10000170002 - CIG 5284130A03

IMPRESA: Edificanda s.r.l. via A.Oriani n. 10, Latina C.F. 02639350590

STATO AVANZAMENTO LAVORI STRAORDINARIO N. **16**

PER COMPENSAZIONE PREZZI ANNO 2023
 ai sensi dell'art. 194 comma 3 del D.P.R. 207/2010
 a tutto il 31/12/2023

CONTRATTO del: 04/06/2015 registrato a Firenze al n. 1016 serie 11 il 17/06/2015

Cronologia:	Euro	Euro	Tempi:
Importo Progetto b.a. di cui per servizi di progettazione		€. 11 781 126,06 €. 250 000,	Data di consegna cantiere: 22/06/2016 Data di inizio dei lavori: 22/06/2016
Determinazione dell'importo contrattuale dei lavori:	lordo	netto	
Importo lordo per la realizzazione delle opere	€. 11 531 126,06		Scadenza tempo utile per l'ultimazione dei lavori: 07/02/2019
Oneri non soggetti a ribasso:		€. 386 289,29	
Importo soggetto a ribasso: ribasso: 9,33%	€. 11 144 836,77	€. 10 105 023,50	I lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni 1279
Varianti:			Opere aggiuntive post contrattuali 300
N. 1 del 24/5/2018		€ 276 340,90	
N. 2 del 07/12/2018		€ 284 222,09	
Variante Migliorativa approvata con Nota 9705/20		-€. 26 396,18	
Variante Migliorativa approvata con Nota 633362/21		-€. 48 938,16	
N. 3 del 07/10/2021		€. 132 970,76	
N. 4 del 30/01/2023		-€. 141 737,	
Minori opere realizzate		-€. 193 598,37	
Importo totale netto dei lavori appaltati:		€. 10 774 176,84	per cui la nuova scadenza del tempo utile e` 05/06/2023

Genova, 31/12/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 dott. arch. Andrea Martinuzzi

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	
1 OPERE EDILI									APPALTO	AVANZAMENTO				
1	C.EA.005.001	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. fino alla profondità di m 1,50	mc											
					34,0	22,0	1,5	1 122,000						
		misura del 21 09 2016								34,0	22,0	1,5	1 122,000	
								1 122,000					1 122,000	
2	C.EA.005.002	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00	mc											
					34,0	22,0	1,5	1 122,000						
		misura del 21 09 2016								34,0	22,0	1,5	1 122,000	
								1 122,000					1 122,000	
9	A.P.A.07	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito.	kg											
							32005,3	32 005,276						
		Misure del 25 11 2019											-	
		scale							32005,3				32 005,276	
								32 005,276					32 005,28	
16	C.EA.005.003	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 3,00 fino alla profondità di m 5,00	mc											
					34,0	22,0	0,5	374,000						
		misura del 21 09 2016								34,0	22,0	0,5	374,000	
								374,000					374,000	
17	C.EA.005.001	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. fino alla profondità di m 1,50	mc											
					35,0	22,0	1,5	1 155,000						
		misura del 21 09 2016								35,0	22,0	1,5	1 155,000	
								1 155,000					1 155,000	
18	C.EA.005.002	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00	mc											
					35,0	22,0	1,5	1 155,000						
		misura del 21 09 2016								35,0	22,0	1,5	1 155,000	

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								1 155,000					1 155,000
19	C.EA.005.003	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 3,00 fino alla profondità di m 5,00	mc										
					35,0	22,0	0,5	385,000					
		misura del 21 09 2016								35,0	22,0	0,5	385,000
								385,000					385,000
20	C.EA.005.001	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. fino alla profondità di m 1,50	mc										
					64,0	22,0	1,5	2 112,000					
		misura del 21 09 2016								64,0	22,0	1,5	2 112,000
								2 112,000					2 112,000
21	C.EA.005.002	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00	mc										
					64,0	22,0	1,5	2 112,000					
		misura del 21 09 2016								64,0	22,0	1,5	2 112,000
								2 112,000					2 112,000
22	C.EA.005.003	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle pubbliche discariche fino alla distanza di Km 10, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie prive di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 3,00 fino alla profondità di m 5,00	mc										
					64,0	22,0	0,5	704,000					
		misura del 21 09 2016								64,0	22,0	0,5	704,000
								704,000					704,000
29	NP.09	Giunto strutturale a pavimento TIPO K SISM M100 Sistema K SISM G150 H82 M10 di giunzione per giunti di dilatazione a pavimento fino a 600 mm di ampiezza, soggetti ad elevati movimenti fino a +/-50 mm in ambienti suscettibili di affollamento. Il sistema è realizzato mediante carrello centrale in lamiera zincata da riempire con getto in ca (spess. min. 40 mm) e finitura, doppia guarnizione laterale ed angolari in alluminio di fissaggio esterno. •Larghezza in vista limitata. •Lunghezza barre 4 m. • Fissaggio autofilettante L=50 mm. • Guarnizioni di colore nero. • Zanche laterali per H=82 mm.	ml										
		piano secondo			13,8			13,760					
		piano terzo			13,8			13,760					
		Misure del 23/03/2022											
									27,5				27,520

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								27,520					27,52
30	NP.01	Giunto strutturale a pavimento TIPO K SISM M50 Sistema K SISM G150 H82 M50 di giunzione per giunti di dilatazione a pavimento fino a 600 mm di ampiezza, soggetti ad elevati movimenti fino a +/-50 mm in ambienti suscettibili di affollamento. Il sistema è realizzato mediante carrello centrale in lamiera zincata da riempire con getto in ca (spess. min. 40 mm) e finitura, doppia guarnizione laterale ed angolari in alluminio di fissaggio esterno. •Larghezza in vista limitata. • Lunghezza barre 4 m. • Fissaggio autofilettante L=50 mm. • Guarnizioni di colore nero. • Zanche laterali per H=82 mm.	ml										
		piano terra			13,8			13,760					-
		piano primo			13,8			13,760					-
		Misure del 23/03/2022							27,5				27,520
								27,520					27,52
31	NP.10	Giunto a tenuta d'aria tipo KWALL2 Sistema KWALL2 G300 H 90 di giunzione impermeabile a tenuta d'aria e per isolamento termico/acustico di giunti di dilatazione a parete esterna, con posa compresa nello spessore di parete. Adatto a giunti di larghezza fino a 350 mm e con movimento fino a +/-80 mm. Il sistema è dotato di doppia guarnizione interna/esterna a soffietto in gomma/PVC di colore grigio con interposto strato isolante termico, fonoassorbente e autoestinguente. Profili laterali portanti in alluminio a scomparsa nello spessore di parete con fori svasati. Inserimento delle guarnizioni a pressione per evitare scivolamenti. Mitiga il ponte termico/acustico. • Lunghezza barre 4 m. • Lunghezza guarnizioni max 50 m. • Fissaggio Inox. • Guarnizioni di colore grigio.	ml										
		piano terra			14,5			14,500					-
		piano primo			14,5			14,500					-
		piano secondo			14,5			14,500					-
		piano terzo			14,5			14,500					-
		piano copertura			14,5			14,500					-
		parete	3,0		15,3			45,900					-
		Misure del 07/12/2021							118,4	0,80			94,720
		Misure del 23/03/2022							118,4	0,20			23,680
								118,400					118,40
32	NP.11	Giunto tagliafuoco TIPO K FIRE PAD SP. 5/10/15 cm Sistema tagliafuoco per giunti di dilatazione a parete o solaio con larghezza da 100 a 1200 mm, costituito da un pannello a sezione rettangolare con alette superiori di fissaggio, riempito con fibra minerale. Le bandelle fuoriuscenti dal pannello vengono efficacemente fissate nello spessore di solaio/parete tramite opportuno ancoraggio meccanico. La giunzione fra pannelli diversi consecutivi avviene tramite immaschiamento per sovrapposizione. Sistema certificato secondo la vigente normativa europea UNI EN 1366-4:2010. • Disponibili certificazioni separate per posa a parete o solaio. • Grazie al fissaggio meccanico il sistema si mantiene operativo anche in caso di movimenti sismici, fino al superamento dei movimenti di progetto.	ml										
		piano terra			14,5			14,500					

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		piano primo			14,5			14,500					-
		piano secondo			14,5			14,500					-
		piano terzo			14,5			14,500					-
		piano copertura			14,5			14,500					-
		parete		2,0	15,3			30,600					-
		parete		3,0	15,3			45,900					-
		Misure del 07/12/2021							149,0	0,80			119,200
		Misure del 23/03/2022							149,0	0,20			29,800
								149,000					149,00
33	A.P.A.07	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° C previo decappaggio, sciacquaggio, oltre a quanto occorre per il lavoro finito.	kg										
		Scala di sicurezza		32005,3				32 005,276					-
		Misure del 25 11 2019											
		scale							32005,3				32 005,276
								32 005,276					32 005,28
35	C.EG.016.001	Muratura con multiforo doppio Uni (cm 12x12x25) spessore 12 cm eseguita con malta di cemento (M12)	mq										
		Intercapedine corpo A-B			229,0		3,0	687,000					
		Misure del 25 11 2019											
		Intercapedine corpo A-B							687,0				687,000
								687,000					687,00
36	C.EN.001.003	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, compreso velo, formato da un primo strato di rinforzo da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta fine, per spessore totale fino a 2,5 cm; compreso cali e/o sollevamenti, compresi ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,0 m dal piano di calpestio con malta di cemento	mq										
		Prospetto B detratti infissi		438,0				438,000					-
		Prospetto F detratti infissi		389,3				389,250					-
		Interrato		96,0				96,000					-
		Intercapedine		171,0				171,000					-
		soffitto camere		840,0				840,000					-
		Misure del 25 11 2019											
		Interrato e intercapedine							267,0				267,000
		Misure del 02 03 2020											
		Misure del 22 10 2020							1667,3			0,80	1 333,800
									1667,3			0,20	333,450
								1 934,250					1 934,25
37	C.EU.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato A tempera lavabile previo fissativo	mq										

Il Direttore dei Lavori



L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Prospetto B detratti infissi		438,0				438,000					-
		Prospetto F detratti infissi		389,3				389,250					-
		Interrato		96,0				96,000					-
		Intercapedine		171,0				171,000					-
		Piani T, I, II, III		3144,0				3 144,000					-
		soffitto camere		840,0				840,000					-
		Misure del 25/11/2019											-
		Interrato e intercapedine						267,0					267,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Piani						3144,0	0,50				1 572,000
		Prospetti						827,3					827,250
		Misure del 10/01/2023											-
		Piani						2412,0					2 412,000
								5 078,250					5 078,25
38	C.EP.107.003	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati, spess. 15-17 mm, ignifighi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica seminascosta 60x60 cm	mq										
		CORPO A-B detratte stanze, camere e corpi scala		4329,0				4 329,000					-
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						4329,0	0,30				1 298,700
		Misure fine Lavori						4329,0	0,70				3 030,300
		Integrazioni						75,4					75,440
								4 329,000					4 404,44
39	C.EN.001.003	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, compreso velo, formato da un primo strato di rinforzo da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta fine, per spessore totale fino a 2,5 cm; compreso cali e/o sollevamenti, compresi ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,0 m dal piano di calpestio con malta di cemento	mq										
		Prospetto D detratti infissi		306,3				306,250					-
		Prospetto E detratti infissi		392,3				392,250					-
		Prospetto C detratti infissi		196,4				196,400					-
		Interrato		192,0				192,000					-
		Intercapedine		156,0				156,000					-
		soffitto camere		576,0				576,000					-
		Misure del 25/11/2019											-
		interrato e intercapedine						348,0					348,000
		Misure del 02/03/2020											-
		Misure del 22/10/2020						1470,9			0,80		1 176,720
								1470,9			0,20		294,180
								1 818,900					1 818,90

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
40	C.EU.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato A tempera lavabile previo fissativo	mq										
		Prospetto D detritti infissi		306,3				306,250					
		Prospetto E detritti infissi		392,3				392,250					
		Prospetto C detritti infissi		196,4				196,400					
		Interrato		192,0				192,000					
		Intercapedine		156,0				156,000					
		Piani T, I, II, III		3912,0				3 912,000					
		soffitto camere		576,0				576,000					
		Misure del 25/11/2019											
		Interrato e intercapedine						348,0					348,000
		Misure del 23/03/2022											
		Piani						4488,0	0,80				3 590,400
		Prospetti						894,9					894,900
		Misure del 10/01/2023											
								897,6					897,600
								5 730,900					5 730,90
41	NP.27	Muratura in laterizio alveolato per tamponatura Tipo Toppetti2 Art. 430 o similari, monostrato con fori verticali a sezione rettangolare. In opera con malta disposta tra un corso e l'altro con giunti dello spessore di circa 6 mm. La presenza degli incastri consente di evitare il giunto verticale CARATTERISTICHE TECNICHE Dimensioni cm 30x25x19 Peso cad kg 11,2 CARATTERISTICHE FISICHE E MECCANICHE Percentuale di foratura del laterizio%49 Resistenza a compressione direzione dei carichi verticali N/mm²> 10 Resistenza a compressione ortogonale ai carichi verticali N/mm²> 2,5 COMPORTAMENTO ACUSTICO Potere fonoisolante "Rw"dB 51 COMPORTAMENTO AL FUOCO E.I.E.I. 240 CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE Conducibilità termica " λ" w/m²K 0,108 Trasmittanza termica "U" w/m²K 0,359 Verifica di glaserLa parete non forma condensa Comportamento acustico: certificato eseguito in laboratorio: Dimensioni cm 30x25x19	mq										
		Prospetto D detritti infissi		306,3				306,250					
				232,5				232,500					
		Prospetto E detritti infissi		392,3				392,250					
		Prospetto C detritti infissi		196,4				196,400					
				327,9				327,880					
		Prospetto B detritti infissi		438,0				438,000					
				232,5				232,500					
		Prospetto F detritti infissi		389,3				389,250					
		Prospetto A detritti infissi		589,3				589,250					
		Misure del 25/11/2019											

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		muretto copertura								268,00		1,50	402,000
		piano terra - primo -secondo							2702,3	0,50			1 351,140
		Misure del 02 03 2020											
		completamento							2702,3	0,50			1 351,140
													3 104,280
													3 104,28
42	C.EG.041.002	Muratura in laterizio alveolato per tamponamenti eseguita con malta cementizia: spessore 25 cm (blocco 25x30x18)	mq										
		interrato			83,5		3,0	250,500					
		Misure del 25 11 2019											
		interrato						250,5					250,500
								250,500					250,50
43	NP.28	Fornitura e posa in opera di parete a cassetta in lastre di gesso rivestite a bordi assottigliati compreso struttura a montanti e guide in profilati nervati di lamiera di acciaio zincata, viteria, sigillatura dei giunti con stucco e nastro microforato, stuccatura ecc. per pareti spessore mm 150 con due lastre per faccia spessore mm 12,5. Orditura metallica 100x50 isolata dalle strutture perimetrali (laterali e superiori) con nastro vinilico monoadesivo dello spessore di 3.5 mm. Rivestimento in doppio strato in lastre di gesso rivestito TIPO Knauf GKB (A13 e A15 - GKB 12.5 e 15 mm) o similari, su entrambi i lati, avvitate all'orditura metallica e quindi stuccate sui giunti.	mq										
		piano terra			215,4		3,0	646,200					-
		piano primo			245,9		3,0	737,700					-
		piano secondo			295,5		3,0	886,500					-
		piano terzo			127,5		3,0	382,500					-
		Piani T, I, II, III		4,0	294,0		3,0	3 528,000					-
		Misure del 22 10 2020											
		piano terra, primo e secondo							3718,7				3 718,710
		Misure del 21 12 2020											
		Misure del 25 03 2021							1402,7				1 402,650
		Misure del 08 07 2021							500,0				500,000
		Misure del 21/10 2021							400,0				400,000
		posa finitura							80,0				80,000
		Misure del 23/03/2022							79,5				79,540
													6 180,900
													6 180,90
45bis	NP071	Fornitura e posa in opera di facciata ventilata a scomparsa in gres porcellanato effetto Santafiara. Sono compresi gli intagli sulle lastre per l'ancorante tipo keil e la sottostruttura in alluminio, composta da profilo verticale a L e T e profilo orizzontale a C e gancio a C, viterie, tasselli ed ogni altro onere per poter dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	mq										
		Prospetto D detratti infissi		306,3				306,250					-
		Prospetto E detratti infissi		392,3				392,250					-
		Prospetto C detratti infissi		196,4				196,400					-
		Prospetto B detratti infissi		438,0				438,000					-
		Prospetto F detratti infissi		389,3				389,250					-
		Prospetto A detratti infissi		589,3				589,250					-

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 21 12 2020											-
		D.D.T.:Csalgrande Padania n.174044, 174120											
		Fornitura							2311,4	0,50			1 155,700
		Posa struttura							2311,4	0,24			554,736
		Misure del 25 03 2021											-
		posa finitura							2311,4	0,22			508,508
		Misure del 08 07 2021											-
		posa finitura							2311,4	0,03			69,342
		Misure del 21/10 2021											-
		posa finitura							2311,4	0,01			11,557
		Misure del 10/01/2023											-
									11,6				11,557
													-
								2 311,400					2 311,40
46	NP.03	Porta interna ingresso camera serie Contract tipo "Plana" della Soc. Coop. Cocif arl o similari con sistema di apertura a scheda magnetica, certificate e omologate dal Ministero dell'Interno, resistenza al fuoco REI30 e REI60. SPECIFICHE TECNICHE Il pannello costruito con l'utilizzo di legno massello e altri materiali che ne assicurino i requisiti di tenuta dichiarati, è corredato perimetralmente di guarnizioni in gomma e termo espandenti e viene impallicciato in essenza. Il cassonetto è in legno listellare con spigolo esterno arrotondato, ha guarnizioni come sopra e monta dei coprifili piani con aletta ad incastro che permette la regolazione al muro. La fornitura è corredata di lana ceramica per tamponare il giunto fra cassonetto e controtelaio; nello stesso giunto, sotto il coprifilo, verrà posato un cordone di silicone. Ferramenta prevista per le porte REI 30 1 anta - 3 cerniere registrabili per ritorno anta con cappello finitura tipo ottone lucido - Serratura tipo yale finitura ottonata 2 ante - 3 cerniere tipo anuba con cappello finitura tipo ottone lucido - Serratura tipo yale con funzione antipanico - Aste di bloccaggio anta secondaria	cad										
		camere piano terra		33,0				33,000					-
		portineria		2,0				2,000					-
		cucina		2,0				2,000					-
		camere piano primo		37,0				37,000					-
		cucina		2,0				2,000					-
		camere piano secondo		40,0				40,000					-
		cucina		2,0				2,000					-
		camere piano terzo		30,0				30,000					-
		cucina		2,0				2,000					-
		Misure del 27/05/2022							150,0	0,70			105,000
		Misure del 10/01/2023							150,0	0,30			45,000
								150,000					150,00
47	NP.04	Porta interna ingresso bagni tipo "Linear" della Soc. Coop. Cocif arl o similari.	cad										
		bagni piano terra		37,0				37,000					-
		bagni piano primo		41,0				41,000					-
		bagni piano secondo		40,0				40,000					-
		bagni piano terzo		32,0				32,000					-

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 27/05/2022											
									150,0	0,70			105,000
		Misure del 10/01/2023											
									150,0	0,30			45,000
								150,000					150,00
48	A.P.A.20	Porta interna ad uno o a più battenti costituiti da : controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in lamiera d'acciaio; telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 15/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm compreso: pannelli in alluminio e poliuretano con superficie a vista liscia, guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici; per la lamiera in acciaio: zincatura a caldo; profilati e le lamiere di alluminio: fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi-lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°. Con pannelli doppi di alluminio e poliuretano a colore RAL	mq										
		interrato		6,3				6,300					
		Misure del 27/05/2022											
									6,3	0,70			4,410
		Misure del 10/01/2023											
									6,3	0,30			1,890
		Misure fine Lavori											
		Nuova porta PT							2,0	1,20		2,10	5,040
								6,300					11,34
49	NP.29	Massetto in calcestruzzi alleggeriti con funzione termoisolante da utilizzare per le coperture impermeabilizzate con guaine o quale strato isolante sottopavimento all'interno degli edifici, saranno costituiti da un conglomerato cementizio di cemento Portland miscelato in proporzioni variabili con aggregati leggeri di pomice di cava successivamente pompato in opera. Caratteristiche tecniche: Calcestruzzo ecologico, naturale, alleggerito (densità a secco 1.000 Kg/m3), traspirante (μ = 4), termoisolante (λ = 0,164 W/mK), incombustibile, resistenza alla compressione RCK=10 N/mm2, costituito da pomice naturale di granulometria 0-8 mm, coperta da marcatura CE, : - massetti interni ed esterni pompabili di sottofondo per l'incollaggio di pavimenti anche sensibili all'umidità (legno, resilianti...); Lo spessore minimo di applicazione del massetto alleggerito di sottofondo sarà di cm 5. Spessori superiori dovranno necessariamente prevedere l'inserimento di uno o più strati di rete elettrosaldata o di georete plastica. Il massetto dovrà essere sempre desolidarizzato dalle strutture portanti con l'interposizione di isolanti acustici appropriati (massetto galleggiante). Negli interventi di bonifica termica lo spessore definitivo risulterà dal calcolo termofisico sulla base di una conduttività termica λ = 0,164 W/mK. I tempi di asciugatura del massetto, per raggiungere i valori di umidità residua in peso del 2%, misurata secondo la normativa vigente, sono di 5 giorni/cm. di spessore alla temperatura di 18°C. Temperature superiori riducono i tempi di asciugatura, temperature inferiori li aumentano. Spessore cm 7.	mq										
		CORPO A-B		7760,0				7 760,000					
		Misure del 02 03 2020											
		copertura							1600,0				1 600,000
		Misure del 25 03 2021											
		completamento							6160,0				6 160,000
								7 760,000					7 760,00

il Direttore dei Lavori



L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
50	NP.30	Massetto armato dello spessore di cm 3,5/4 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 5	mq										
		sopra pavimento radiante		6208,0				6 208,000					
		Misure del 25 03 2021											-
		piano 2o e parte 3o						6208,0	0,38				2 328,000
		Misure del 08 07 2021											-
		completamento						6208,0	0,61				3 786,880
		Misure del 21/10 2021											-
		posa finitura						6208,0	0,02				93,120
								6 208,000					6 208,00
51	C.EO.001.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a cm. 5	mq										
		interrato		1364,5				1 364,500					
		Misure del 15 02 2019											
								12,5	25,00				312,500
								12,5	28,00				350,000
								12,0	20,00				240,000
								7,0	6,00				42,000
								12,0	14,00				168,000
								7,0	6,00				42,000
								12,0	17,50				210,000
								1 364,500					1 364,50
52	C.EO.001.002	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte per ogni cm in più oltre ai 5 cm	mq										
		Interrato		4093,5				4 093,500					
		Misure del 15 02 2019											
								12,5	25,00		3,00		937,500
								12,5	28,00		3,00		1 050,000
								12,0	20,00		3,00		720,000
								7,0	6,00		3,00		126,000
								12,0	14,00		3,00		504,000
								7,0	6,00		3,00		126,000
								12,0	17,50		3,00		630,000
								4 093,500					4 093,50
55	NP.40	Fornitura e posa in opera di pavimento sopraelevato in copertura della Edil Peton Perugia s.p.a.o simili per il solaio di copertura facente funzione di protezione di tutto l'impianto di collegamento dei pannelli fotovoltaici ed altro, ed al contempo di facile rimozione per eventuale manutenzione. Pavimento flottante in marmette di cemento sp 2.4 cm posate su martinetti in pvc h 125-160 mm portata 400kgFornitura e posa in opera di pavimento sopraelevato in copertura della Edil Peton Perugia s.p.a.o simili per il solaio di copertura facente funzione di protezione di tutto l'impianto di collegamento dei pannelli fotovoltaici ed altro, ed al contempo di facile rimozione per eventuale manutenzione.	mq										
		Piano copertura detratti corpi scale		1479,6				1 479,640					
		Misure del 23/03/2022											
		Posa guaina in vece della pavimentazione						1479,6	0,30				443,892
		Misure del 10/01/2023											
								1035,7					1 035,748
								1 479,640					1 479,64

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)


EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
56	A.P.A.01	Pavimentazione industriale realizzata con rivestimento epossidico autolivellante, caricato con sabbie quarzifere, resistenza all'abrasione Taber (ASTM D 1044) mola C 17 carico 1000 gr, perdita di peso 80 mg/1000 giri e con resistenza eccellente al traffico pedonale, ai carrelli gommati e all'urto, steso su supporto esistente e meccanicamente solido, varie colorazioni, con caratteristiche di resistenza all'abrasione, agli olii, agli acidi, compresa preparazione meccanica del supporto (pallinatura oppure fresatura) spessore 3 mm	mq										
		Interrato		1364,5				1 364,500					
		Misure del 15 02 2019							1364,5				1 364,500
								1 364,500					1 364,50
58	C.EN.001.003	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, compreso velo, formato da un primo strato di rinforzo da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta fine, per spessore totale fino a 2,5 cm; compreso cali e/o sollevamenti, compresi ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,0 m dal piano di calpestio con malta di cemento	mq										
		Prospetto A detracati infissi		589,3				589,250					-
		Prospetto B detracati infissi		232,5				232,500					-
		Prospetto C detracati infissi		327,9				327,880					-
		Prospetto D detracati infissi		232,5				232,500					-
		Interrato		2,0	35,5		3,0	213,000					-
		Per intercapedine			120,0		3,0	360,000					-
		Nuclei scale		4,0	37,6		19,0	2 857,600					-
		scale		9,0	10,5	1,5		142,020					-
		soffitto camere Piano Terra		181,8				181,750					-
		soffitto camere Piano Primo		267,8				267,750					-
		soffitto camere Piano Secondo		288,0				288,000					-
		soffitto camere Piano Terzo		169,0				169,000					-
		Misure del 25 11 2019											-
		intercapedine e interrato							573,0				573,000
		Misure del 02 03 2020											-
		Misure del 22 10 2020							5146,2			0,80	4 116,984
		Misure del 10/01/2023							5146,2			0,20	1 029,246
									142,0				142,020
								5 861,250					5 861,25
59	C.EU.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato A tempera lavabile previo fissativo	mq										
		Prospetto A detracati infissi		589,3				589,250					-
		Prospetto B detracati infissi		232,5				232,500					-
		Prospetto C detracati infissi		327,9				327,880					-

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)


EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Prospetto D detratti infissi		232,5				232,500					
		Interrato		2,0	35,5		3,0	213,000					
		Per intercapedine			120,0		3,0	360,000					
		Piano Terra		2,0	215,4		3,0	1 292,400					
		Piano Primo			245,9		3,0	737,700					
		Piano Secondo			295,5		3,0	886,500					
		Piano Terzo			127,5		3,0	382,500					
		Nuclei scale		4,0	37,6		19,0	2 857,600					
		scale		9,0	10,5	1,5		142,020					
		soffitto camere Piano Terra		181,8				181,750					
		soffitto camere Piano Primo		267,8				267,750					
		soffitto camere Piano Secondo		288,0				288,000					
		soffitto camere Piano Terzo		169,0				169,000					
		Misure del 25/11/2019						-					
		intercapedine e interrato						573,0					573,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						8587,4	0,80				6 869,880
								1717,5					1 717,470
								9 160,350					9 160,35
60	A.P.A.03	Fornitura e posa in opera di pannelli, modello Parklex Facade o equivalenti (classe di resistenza al fuoco DS2d0-ex M2) per facciata ventilata esterna, costituiti da materiale naturale cellulosico, fibre di legno, impregnato con resine termoindurenti. Il rivestimento in legno naturale sarà di essenza Parklex o equivalente a scelta della DDLL, tra le essenze Ambar, Rubi, Copper, Onix, Antra e Quartz anch'esso impregnato. La superficie sarà liscia, dimensione pannello standard 2.440 x 1.220 mm, spessore 10 mm e 1 lato a vista. Il pannello dovrà essere montato su idonea sottostruttura in alluminio tipo Allface F1.40 o equivalente (compresa nel prezzo) costituita da staffe di ancoraggio alla muratura in alluminio sezione L con molla utile in fase di piombatura della facciata, montanti verticali a sezione L, barre orizzontali portanti e clips per l'ancoraggio occulto dei pannelli. Le staffe, dotate di Thermostop Allface per eliminare il ponte termico, ed i montanti verticali verranno disposti con interassi che verranno verificati in fase di esecuzione. A questa prima "maglia" verticale verranno fissate barre orizzontali ogni 60 cm. per permettere l'ancoraggio delle clips precedentemente fissate sui pannelli (10 mm spessore pannello). In opera compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera a perfetta regola d'arte.	mq										
		Prospetto B detratti infissi		232,5				232,500					
		Prospetto C detratti infissi		327,9				327,880					
		Prospetto D detratti infissi		232,5				232,500					
		Misure del 21/12/2020											
		sottostruttura facciata						792,9	0,60				475,728
		Misure del 08/07/2021											
		completamento						792,9	0,39				309,223
		Misure del 21/10/2021											
		posa						792,9	0,01				7,929

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								792,880					792,88
61	A.P.A.20	Porta interna ad uno o a più battenti costituiti da : controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in lamiera d'acciaio; telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 15/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm compreso: pannelli in alluminio e poliuretano con superficie a vista liscia, guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici; per la lamiera in acciaio: zincatura a caldo; profilati e le lamiere di alluminio: fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi-lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°. Con pannelli doppi di alluminio e poliuretano a colore RAL	mq										
				8,0	2,0	2,1		33,600					
		Misure del 23/03/2022							33,6	0,70			23,520
		Misure del 10/01/2023							10,1				10,080
								33,600					33,60
62	NP.12	I serramenti esterni saranno costituiti da profili in alluminio tipo Schüco AWS 90.SI+ o similari. L'eccellente isolamento termico ottenuto con il modulo AWS assolve anche ad esigenze architettoniche in termini di design e libertà di soluzioni. I serramenti, aventi una profondità di 90 mm, hanno le seguenti caratteristiche: •valore Uf di 1,0 W/m²K (sezione in vista 117 mm) •Uw = 0,8 W/m²K (con Ug = 0,6 W/m²K e distanziatore isolante) •Guarnizione centrale coestrusa con più tubolarità •Sezione isolante ottimizzata con anima in schiuma integrata nel listello isolante Serramenti interni apribili ad una o più ante a battente (anche asimmetrici) o a vasistas, o anche per serramenti fissi, di qualsiasi dimensione, realizzati in profilati estrusi in lega primaria di alluminio 6060 secondo UNI 9006/1, profili e imbotti in alluminio preverniciato del colore a scelta della D.LL, predisposti per l'applicazione di vetrate o per l'inserimento di pannellature cieche, il tutto realizzato come segue: - spessore medio dei profilati conforme alla normativa UNI EN 755. - I componenti dovranno rispondere ai requisiti dalla normativa UNI 3952. - profili di alluminio estrusi nel rispetto delle tolleranze previste dalla norma UNI EN 12020, in lega primaria d'alluminio 6060 secondo le norme UNI EN 573 allo stato fisico T5 secondo la normativa UNI EN 515. - dispositivi di apertura nel rispetto della norma UNI 7525 - guarnizioni nel rispetto della norma UNI 9122 - spessori calcolati secondo la norma UNI 7143. - Criteri di sicurezza nella scelta dei vetri - conformi a quanto previsto dalla norma UNI 7697. Isolamento termico Massimo isolamento termico per una profondità di 90 mm: valore Uf di 1,0 W/m²K (sezione in vista 117 mm) Uw = 0,8 W/m²K (con Ug = 0,6 W/m²K e distanziatore isolante) Guarnizione centrale coestrusa con più tubolarità Sezione isolante ottimizzata con anima in schiuma integrata nel listello isolante Compatibile con la serie di porte ADS 90 PL.SIII collegamento tra la parte interna e quella esterna dei profili sarà realizzato in modo continuo e definitivo mediante listelli di materiale sintetico termicamente isolante	mq										
				1227,5				1 227,520					
		Misure del 21 12 2020											
		D.D.T.: BBT n.1258/20. MZ n. 58/20											
		Fornitura al 33%							1227,5	0,17			202,541
		Posa Terzo piano							306,9	0,20			61,376
		Misure del 25 03 2021											
		completamentoTerzo piano							306,9	0,05			15,344
		foritura e posa piano 1o e2o							1227,5	0,04			49,101
		Misure del 25 03 2021											
		completamentoTerzo piano							306,9	0,45			138,096
		foritura e posa piano 1o e2o							1227,5	0,41			503,283
		Misure del 08 07 2021											
		completo escluso PT							1227,5	0,10			122,752
		Misure del 21/10 2021											
		PT (parziale)							1227,5	0,08			98,202
		Misure del 07/12/2021											

Il Direttore dei Lavori



L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		completamento Terzo piano							306,9	0,10			30,690
		Misure del 10/01/2023											
									6,1				6,135
								1 227,520					1 227,52
63	NP.13	Vetrata termoisolante composta da triplo vetro 33.1-15argon-4-12argon-33.1 be .	mq										
				1227,5				1 227,520					
		Misure del 21 12 2020											
		D.D.T.: BBT n.1257 /20											
		terzo piano						1227,5	0,17				208,678
		Misure del 25 03 2021											
		posa Terzo piano						306,9	0,04				12,217
		foritura e posa piano 2o						1227,5	0,04				48,866
		Misure del 25 03 2021											
		posa Terzo piano						306,9	0,60				184,187
		foritura e posa piano 2o						1227,5	0,13				159,812
		Misure del 08 07 2021											
		completo escluso PT						1227,5	0,30				368,256
		Misure del 21/10 2021											
		PT (parziale)						1227,5	0,07				85,926
		Misure del 07/12/2021											
		Terzo piano						306,9	0,10				30,690
		Secondo piano						1227,5	0,10				122,750
		Misure del 10/01/2023											
									6,1				6,138
								1 227,520					1 227,5200
64	NP.36	Fornitura e posa in opera di membrana naturale impermeabilizzante, posata sia su superfici orizzontali che verticali, costituita dall'accoppiamento, a pressione, di una lamina continua di gel, ad alta densità, di bentonite di sodio naturale, di spessore non inferiore a mm. 6, ottenuta mediante pregelificazione omogenea della massa bentonitica ed estrusione forzata sottovuoto con accoppiamento in fase di laminazione a due geotessili esterni di protezione, uno in tessuto di polipropilene (non biodegradabile) di peso non inferiore a 100 g/mq e l'altro in garza sintetica forata in tessuto non tessuto di poliestere di peso non inferiore a 15 g/mq (tipo Gaia S.r.l. mod. "Bentoproof 5000" o similare).	mq										
		Corpo A - Platea di fondazione			972,3			972,330					972,330
		Misura del 21 09 2016								972,33			972,330
		Corpo A - rampa accesso interrato			30,0	10,0		300,000					
		Corpo B - Platea di fondazione			1208,4			1 208,420					
		Misura del 21 09 2016								1208,42			1 208,420
		Corpo B - scala emergenza			5,5	4,5		24,750					
		Misura del 21 09 2016								24,75			24,750
		Corpo A - muro controterra			116,1	4,1		470,205					
		Corpo A - Muri rampa	2,0		20,0	3,8		150,000					
		Corpo B - muro controterra			154,9	4,1		627,143					
		VARIANTE 1											
		corpo A		973,0	1,0	1,0		973,000					
		corpo B		1208,0	1,0	1,0		1 208,000					
		ascensore e bordo		280,0	1,0	1,0		280,000					
		Misure del 15 02 2019											
									2461,0				2 461,000
									1547,3				1 547,348
		Misure del 02 03 2020											
		A detrarre: rampa accesso interrato							-30,0	10,00			-300,000
		Misure del 23/03/2022											
									6213,8	0,03			186,415
		Misure fine Lavori											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									113,6				113,585
								6 213,848					6 213,85
65	NP.37	Fornitura e posa in opera di profilo "waterstop" idroespansivo a base di polimeri modificati con elevata capacità idrofila (non contenente bentonite), in grado di espandersi in contatto con acqua, nel formato a sezione rettangolare di 25x20 mm (tipo AK 25 della Gaia srl o equivalente), fissato saldamente al supporto prevedendo sovrapposizioni di almeno 10 cm in prossimità di ogni giunzione, idoneo per l'impermeabilizzazione di: - giunti di costruzione tra platee e muri in elevazione; - giunti in corrispondenza di riprese di getto; - giunzione di nuovi getti con strutture esistenti; - giunti tra platee gettate e diaframmi verticali, muri di contenimento, palancolate e palificazioni; - sigillature tra teste palo e platee orizzontali; - sigillature di elementi passanti come tubature, condotti, pozzetti e tombinature; - giunti di costruzione in galleri, opere idrauliche, dighe, serbatoi d'acqua, piscine ed impianti di depurazione. Tale profilo non potrà essere utilizzato per la tenuta di giunti di dilatazione e/o movimento. Il profilo dovrà essere idoneo per lo specifico ambiente di utilizzo e pertanto dovrà possedere i seguenti requisiti: - espansione controllata tale da non creare rotture nel calcestruzzo non completamente maturato; - stabilità dimensionale tale da mantenere la coesività anche in fase espansa; - elevata resistenza: >= 12 bar di pressione idrostatica; - espansione ripetibile tale da mantenere le prestazioni anche dopo diversi cicli d'espansione; - espansione volumetrica: >= 100% in ambiente fortemente alcalino. Il profilo dovrà essere applicato con apposito adesivo monocomponente esente da solventi pronto all'uso a base di polimeri o mediante chiodatura (impiegando chiodi distanziati tra loro di 30 cm). La messa in opera dovrà essere effettuata su un supporto pulito e regolare. A tal proposito si ritiene compreso e compensato con la presente voce di elenco la sistemazione dei supporti eliminando ogni elemento incoerente. I giunti dovranno essere posizionati in maniera da essere ricoperti da almeno 7 cm di calcestruzzo evitando il contatto con i ferri d'armatura, i distanziatori ed i casseri di legno. Il tutto per dare l'opera finita a perfetta	ml										
		Corpo A - muro controterra			116,1			116,100					-
		Corpo A - muri rampa		2,0	20,0			40,000					-
		Corpo B - muro controterra			154,9			154,850					-
		Misure del 06 06 2019							311,0				310,950
								310,950					310,95
66	NP.38	Fornitura e posa in opera di barriere a vapore tipo Aquarius reflex o similari, telo sintetico a schermo riflettente, posto al di sotto dell'isolamento ha funzione di freno vapore (Sd/m = 33), evitando i fenomeni di condensa interstiziale.	mq										
		Corpo A - Copertura		748,0				748,000					-
		Corpo A - Verticali			123,2		1,5	184,800					-
		Misure del 25 11 2019							746,2				746,240
		Misure del 02 03 2020											
		completamento							186,6				186,560
								932,800					932,80
67	NP.38	Fornitura e posa in opera di barriere a vapore tipo Aquarius reflex o similari, telo sintetico a schermo riflettente, posto al di sotto dell'isolamento ha funzione di freno vapore (Sd/m = 33), evitando i fenomeni di condensa interstiziale.	mq										
		Corpo B - Copertura		891,6				891,570					-
		Corpo B - copertura torrino			8,8	6,5		56,719					-
		Corpo B - Verticali			141,6		1,5	212,445					-
		Misure del 25 11 2019											-
									928,6				928,587

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 02 03 2020											
		completamento							232,1				232,147
								1 160,734					1 160,73
68	NP.41	Fornitura e posa in opera di manto di doppia membrana spessore 4 mm di polimer pistomerico ed elastomerico armata con t.n.t. a filo continuo poliesteri flessibilità a freddo -25° della General membrane mod. galaxy FC 4 mm o similari , posta a fiamma compresi risvolti, mantelline, taglio, sfrido e sormonto di almeno 10 cm. .	mq										
		Corpo A - Copertura		748,0				748,000					-
		Corpo A - Verticali			123,2		1,5	184,800					-
		Corpo A - marciapiede piano terra			116,1	2,5		290,250					-
		Misure del 25 11 2019											
		fornitura piè d'opera - DdT nn. 6400 del 18/11/2019							1223,1	0,50			611,525
		Misure del 22 10 2020											-
		posa copertura							932,8	0,50			466,400
		Misure del 08 07 2021											-
		finitura copertura							932,8	0,09			83,952
		Misure del 21/10 2021											-
									932,8	0,04			37,312
		Misure del 23/03/2022											-
									1223,1	0,01			12,231
		Misure del 10/01/2023											-
									11,6				11,630
								1 223,050					1 223,05
69	NP.41	Fornitura e posa in opera di manto di doppia membrana spessore 4 mm di polimer pistomerico ed elastomerico armata con t.n.t. a filo continuo poliesteri flessibilità a freddo -25° della General membrane mod. galaxy FC 4 mm o similari , posta a fiamma compresi risvolti, mantelline, taglio, sfrido e sormonto di almeno 10 cm. .	mq										
		Corpo B - Copertura		891,6				891,570					-
		Corpo B - copertura torino			8,8	6,5		56,719					-
		Corpo B - Verticali			141,6		1,5	212,445					-
		Corpo B - marciapiede piano terra			131,6	2,5		328,950					-
		Corpo B - vasca antincendio		59,2				59,200					-
		Misure del 25 11 2019											
		fornitura piè d'opera - DdT nn. 6400 del 18/11/2019							1548,9	0,50			774,442
		Misure del 22 10 2020											-
		posa copertura							1160,7	0,50			580,367
		Misure del 08 07 2021											-
		finitura copertura							1160,7	0,09			104,466
		Misure del 21/10 2021											-
									1160,7	0,04			46,429
		Misure del 10/01/2023											-
									43,2				43,180
								1 548,884					1 548,88

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
70	NP.33	Fornitura e posa in opera di isolamento acustico a pavimento composto da Isolmant 5 mm o similari accoppiati sul lato superiore con un film alluminato e gofrato con funzione radiante e sul lato inferiore a FIBTEC XF2 (speciale fibra agugliata prodotta su specifiche calibrate per un migliore abbattimento acustico). Da posizionare con il lato alluminato rivolto verso l'alto. Prodotto battentato. Spessore 8 mm circa). Rigidità dinamica 15 MN/m3 comprensivo di fascia adesiva "Radiante" per l'isolamento acustico perimetrale dei sottofondi con sistema di riscaldamento a pavimento, in polietilene reticolato espanso a celle chiuse con densità 30 kg/m3 circa, dotata di velo in polietilene per il sormonto sul pannello radiante. Di altezza 15 cm, Spessore 8 mm circa.	ml										
		CORPO A		4,0	716,3			2 865,040					
		Misure del 22 10 2020											-
		fornitura piè d'opera - DdT Termolan nn. 0003/20							2512,5	0,50			1 256,250
		Misure del 25 03 2021											-
		posa							2865,0	0,40			1 146,016
		Misure del 08 07 2021											-
		completamento							2865,0	0,16			462,704
								2 865,040					2 864,97
71	NP.33	Fornitura e posa in opera di isolamento acustico a pavimento composto da Isolmant 5 mm o similari accoppiati sul lato superiore con un film alluminato e gofrato con funzione radiante e sul lato inferiore a FIBTEC XF2 (speciale fibra agugliata prodotta su specifiche calibrate per un migliore abbattimento acustico). Da posizionare con il lato alluminato rivolto verso l'alto. Prodotto battentato. Spessore 8 mm circa). Rigidità dinamica 15 MN/m3 comprensivo di fascia adesiva "Radiante" per l'isolamento acustico perimetrale dei sottofondi con sistema di riscaldamento a pavimento, in polietilene reticolato espanso a celle chiuse con densità 30 kg/m3 circa, dotata di velo in polietilene per il sormonto sul pannello radiante. Di altezza 15 cm, Spessore 8 mm circa.	ml										
		CORPO B		4,0	886,5			3 546,160					
		Misure del 22 10 2020											-
		fornitura piè d'opera - DdT Termolan nn. 0003/20							2512,5	0,50			1 256,250
		Misure del 25 03 2021											-
		posa							3546,2	0,50			1 773,080
		Misure del 08 07 2021											-
		completamento							3546,2	0,15			516,676
								3 546,160					3 546,01
72	C.EP.045.002	Lana di roccia in materassini della densità di Kg/m3 70, trattato con resine termoisolanti ricoperto su ambo i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera perfettamente confinato, con sovrapposizione di manto adesivo largo almeno cm. 8 sulle giunzioni dei pannelli, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Classe 0 di reazione al fuoco. Spessore 60 mm	mq										
		controsoffitti - Piani T, I, II, III detratte superfici stanze		3801,0				3 801,000					
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							3801,0	0,30			1 140,300
									2660,7				2 660,700
								3 801,000					3 801,00
73	NP.34	Fornitura e posa in opera di n° 2 pannelli di Lana di roccia in materassini della densità di Kg/m3 70, trattato con resine termoisolanti senza rivestimento, con sovrapposizione di manto adesivo largo almeno cm. 8 sulle giunzioni dei pannelli, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Euroclasse A1 di reazione al fuoco. Spessore 40+40 mm	mq										
		pareti - Piani T, I, II, III		4,0	218,0		3,0	2 616,000					
		pareti - Piano Terra			215,4		3,0	646,200					

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		pareti - Piano Primo			245,9		3,0	737,700					
		pareti - Piano Secondo			295,5		3,0	886,500					
		pareti - Piano Terzo			127,5		3,0	382,500					
		Misure del 21 12 2020											
		D.D.T.: Fortland Dibi spa n.100/193540, 100/193620,10177,10626											
		piano terra e piano secondo						5268,9		0,40			2 107,560
		Misure del 25 03 2021											
								5268,9		0,50			2 634,450
		Misure del 08 07 2021											
		completamento						5268,9		0,10			526,890
								5 268,900					5 268,90
74	NP.31	Fornitura e posa in opera di pannello coibente Stiferite GT della Stiferite s.r.l.o similari da 12 cm di spessore tali pannelli sono di tipo "sandwich" rivestito su entrambe le facce con un rivestimento "Duotwin Green" barriera vapore. Duotwin® su entrambe le facce, avente: Conducibilità termica Dichiarata: D= 0.023 W/mK (EN 13165 Annessi A e C) Percentuale in peso di materiale riciclato: 3.14 - 2.49 % Percentuale in peso di materie prime da fonte rinnovabile: 3.66 - 2.87 % Fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo per lo spessore 100 mm: $\mu = 148$ (EN 12086) Resistenza a trazione perpendicolare alle facce: smt > 50 kPa Planarità dopo bagnatura da una faccia: FW = 10 mm (EN 13165) Assorbimento d'acqua per immersione totale a lungo periodo: Wlt < 1 % (EN 12087) Assorbimento d'acqua per immersione parziale a breve periodo: Wsp < 0.1 kg/m2 (EN1609) Classe di reazione al fuoco: F (EN 11925-2) Dichiarazione ambientale di prodotto EPD per lo spessore 80 mm (ISO 14040 e MSR 1999:2) Prodotto da azienda certificata con sistema di qualità ISO 9001, avente la marcatura di conformità CE su tutta la gamma. spessore 12 cm	mq										
		CORPO A - Copertura		748,0				748,000					
		CORPO A - Verticali		184,8				184,800					
		CORPO A - piano terra		716,3				716,260					
		CORPO B - Copertura		891,6				891,570					
		CORPO B - Copertura torrino		56,7				56,719					
		CORPO B - Verticali		212,4				212,445					
		CORPO B - piano terra		886,5				886,540					
		Misure del 25 11 2019											
		CORPO A - Copertura						748,0					748,000
		CORPO B - Copertura						891,8			0,80		713,400
		Misure del 02 03 2020											
		completamento copertura						632,1					632,134
		Misure del 22 10 2020											
		piano terra						1602,8					1 602,800
								3 696,334					3 696,33

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)


EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
75	NP.32	Fornitura e posa in opera di pannello coibente Stiferite GT della Stiferite s.r.l.o similari da 4 cm di spessore tali pannelli sono di tipo "sandwich" rivestito su entrambe le facce con un rivestimento "Duotwin Green" barriera vapore.Duotwin® su entrambe le facce, avente: Conducibilità termica Dichiarata: D= 0.023 W/mK (EN 13165 Annessi A e C) Percentuale in peso di materiale riciclato: 3.14 - 2.49 % Percentuale in peso di materie prime da fonte rinnovabile: 3.66 - 2.87 % Fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo per lo spessore 100 mm: $\mu = 148$ (EN 12086) Resistenza a trazione perpendicolare alle facce: smt > 50 kPa Planarità dopo bagnatura da una faccia: FW = 10 mm (EN 13165) Assorbimento d'acqua per immersione totale a lungo periodo: Wlt < 1 % (EN 12087) Assorbimento d'acqua per immersione parziale a breve periodo: Wsp < 0.1 kg/m2 (EN1609) Classe di reazione al fuoco: F (EN 11925-2) Dichiarazione ambientale di prodotto EPD per lo spessore 80 mm (ISO 14040 e MSR 1999:2) Prodotto da azienda certificata con sistema di qualità ISO 9001, avente la marcatura di conformità CE su tutta la gamma. Spessore 4 cm	mq										
		CORPO A - Copertura		748,0				748,000					
		CORPO A - Piano Terra		716,3				716,260					
		CORPO B - Copertura		891,6				891,570					
		CORPO B - Copertura torino		56,7				56,719					
		CORPO B - Piano Terra		886,5				886,540					
		Misure del 25 11 2019											
		CORPO A - Copertura						748,0					748,000
		CORPO B - Copertura						891,8			0,80		713,400
		Misure del 02 03 2020											
		completamento copertura						235,0					235,033
		Misure del 22 10 2020											
		piano terra						1602,7					1 602,656
								3 299,089					3 299,09
76	NP.35	Fornitura e posa lana di roccia Pannello Tervol DP7 V.N.o similari per isolamento di facciata ventilata. Applicazione di sistema a facciata ventilata con pannelli isolanti in lana di roccia DP7 V.N., con lato rivestito in velo vetro nero, rivolto verso l'esterno. I pannelli in lana di roccia DP7 V.N. sono marcati CE secondo la norma EN 13162 con le seguenti caratteristiche: Pannello isolante in lana di roccia dimensioni 600 x 1000 mm. Conducibilità termica dichiarata D di 0,035 W/mK, espressa nel Certificato CE ed in etichetta del prodotto. Resistenza termica dichiarata RD determinata dallo spessore del pannello ed ottenuta con la relazione spessore S[m] espresso in metri, fratto Conducibilità termica dichiarata D. Il risultato è espresso con m2K/W e il valore è arrotondato a 0,05 m2K/W per difetto. Fattore di Resistenza alla diffusione del vapore $\mu = 1$ L'assorbimento d'acqua nel breve periodo WS, secondo UNI EN 1609 dovrà essere inferiore ad 1 kg/m2. Calore specifico: 1030 J/kgK. Reazione al fuoco secondo norma EN 13501-1: Euroclasse A1. Spessore 12 cm	mq										
		Prospetto D detratti infissi		306,3				306,250					
		Prospetto E detratti infissi		392,3				392,250					
		Prospetto C detratti infissi		196,4				196,400					
		Prospetto A detratti infissi		589,3				589,250					
		Prospetto B detratti infissi		232,5				232,500					

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Prospetto C detratti infissi		327,9				327,880					
		Prospetto D detratti infissi		232,5				232,500					
		Prospetto B detratti infissi		438,0				438,000					
		Prospetto F detratti infissi		389,3				389,250					
		Misure del 21 12 2020											
		D.D.T.: Fortland Dibi spa n.100/193540, 100/193620, 10177, 10626											
		fornitura a piè d'opera						3104,3		0,50			1 552,140
		Posa						1000,0		0,50			500,000
		Misure del 25 03 2021											
		completamento						1052,1					1 052,140
								3 104,280					3 104,28
77	M.C.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : In lastra di rame 8/10 mm.	mq										
		Scossalina di copertura			68,0		0,8	54,400					
		Misure del 10/01/2023											
								54,4					54,400
								54,400					54,40
78	M.C.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : In lastra di rame 8/10 mm.	mq										
		Scossalina di copertura			135,0		0,8	108,000					
		Misure del 10/01/2023											
								108,0					108,000
								108,000					108,00
79	M.C.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : Lastra di rame 8/10 mm.	ml										
				5,0	14,0			70,000					
		Misure del 25 03 2021							70,0	0,80			56,000
		Misure del 23/03/2022											
								70,0	0,10				7,000
		Misure del 10/01/2023											
								7,0					7,000
								70,000					70,00
80	M.C.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : Lastra di rame 8/10 mm.	ml										
				5,0	14,0			70,000					
		Misure del 25 03 2021							70,0	0,80			56,000
		Misure del 23/03/2022											
								70,0	0,10				7,000
		Misure del 10/01/2023											
								7,0					7,000
								70,000					70,00
81	M.C.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : Lastra di rame 8/10 mm.	ml										

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				10,0	14,0			140,000					
		Misure del 25 03 2021							140,0	0,80			112,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							140,0	0,10			14,000
									14,0				14,000
								140,000					140,00
82	M.C.006.002	Fornitura e posa in opera di lattenorie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : In lastra di rame 8/10 mm.	mq										
		Scossalina di copertura			74,0		0,8	59,200					-
		Misure del 10/01/2023											
									59,2				59,200
								59,200					59,20
99	A.P.E.103	Plafoniera di qualsiasi forma, ovale o circolare, con corpo metallico o in policarbonato autoestinguente, diffusore in vetro o policarbonato, riflettore in alluminio martellato o brillantato, sono compresi: il portalampe in ceramica, la lampada, i collegamenti elettrici, gli accessori di cablaggio ed il sistema di fissaggio idoneo a sopportare il peso dell'apparecchio. Il tutto con grado di protezione IP54, fornita e posta in opera ad altezza max m 3,50, compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con lampada elettronica fluorescente tipo SL o PL - max 23W.	cad										
				455,0				455,000					
		Misure del 25 03 2021											
		Corrugati							455,0	0,30	0,75		102,375
		Misure del 08 07 2021											-
		Corrugati							455,0	0,10			45,500
		Misure del 21/10 2021											-
		Materiali: bolla n. 3015660 del 15/10/2021							455,0	0,50			227,500
		Misure del 10/01/2023											
									79,6				79,625
													-
								455,000					455,000
100	NP.14	Plafoniera stagna in policarbonato a LED mod. 957 Echo 55W fornita e posta in opera. sono compresi tutti gli accessori per dare il lavoro finito a regola d'arte. CORPO: In lamiera d'acciaio stampato. Famiglia di apparecchi studiati per unire un elevato risparmio energetico ad un'ottima qualità della luce emessa, per rispondere alle varie esigenze di sicurezza e manutenzione. Il design dell'apparecchio è estremamente semplice e funzionale. Serie conforme alla norma europea EN12464 per quanto riguarda l'installazione in ambienti con videoterminali. Corpo: In policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, antingiallimento. Riflettore: In policarbonato, autoestinguente V2, satinato con polveri di alluminio, in alto vuoto con procedimento di C.V.D. per un maggior controllo e rendimento della luce. Diffusore: in policarbonato serigrafato antiabbagliamento Equipaggiamento: Completo di staffa regolabile in acciaio che assicurano una perfetta aderenza al controsoffitto di spessore da 1mm a 20mm. Normativa: Prodotto in conformità alle vigenti norme EN60598-1 CEI 34-21. Hanno grado di protezione secondo le norme EN 60529. LED: ad alta efficienza, 4800lm - 3000/4000K - 35W - CRI80 Mantenimento del flusso luminoso al 70%: 50.000h (L70B50). Fattore di potenza: >0,95 Classificazione rischio fotobiologico: Gruppo di rischio esente	cad										
				65,0				65,000					
		Misure del 25 03 2021											
		Corrugati							65,0	0,30	0,75		14,625
		Misure del 08 07 2021											-
		Corrugati							65,0	0,10			6,500

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 21/10 2021											-
		Materiali: bolla n. 3015660 del 15/10/2021							65,0	0,50			32,500
		Misure del 10/01/2023							11,4				11,375
								65,000					65,000
101	NP.15	CORPO ILLUMINANTE DA INCASSO 841 MINICOMFORT LED 25W ottica speculare parabolica in alluminio. Corpo: In lamiera di acciaio zincato, preverniciato con resina poliesteri. Coperture: con lastre di acciaio. Ottica dark light: Ad alveoli a doppia parabolicità, in alluminio speculare 99,99 antiriflesso ed antiridescendente a bassa luminanza con trattamento di PVD Con pellicola di protezione della plafoniera e del lamellare. Fattore di abbagliamento UGR: valore contemplato secondo la norma * (coefficiente di riflessione: soffitto 0,7 - pareti 0,5) Forniti senza staffe: per l'installazione non in appoggio utilizzare le staffe acc. 326. Cablaggio DIMM e multisensore integrato, ordinare con sottocodice - 0092 (1-10V). Gli apparecchi si accendono immediatamente al passaggio mentre spengono l'impianto quando non vi è presenza. Ciò consente un ulteriore risparmio. NORMATIVA: Prodotti in conformità alle norme EN60598 - CEI 34 - 21. Hanno grado di protezione secondo le norme EN60529. LED Tecnologia LED di ultima generazione 4900lm - 4000K - CRI>80 / 3700lm - 4000K - CRI>80 vita utile 50.000h L80B20. Classificazione rischio fotobiologico: Gruppo esente	cad										
				57,0				57,000					
		Misure del 25 03 2021											
		Corrugati							57,0	0,30			17,100
		Misure del 08 07 2021											-
		Corrugati							57,0	0,10			5,700
		Misure del 21/10 2021											-
		Materiali: bolla n. 3015660 del 15/10/2021							57,0	0,50			28,500
		Misure del 10/01/2023							5,7				5,700
								57,000					57,000
103	NP.16	Corpo illuminante a parete mod. 420 Rigo - LED 18W e 7W DALI. Corpo in alluminio estruso, con testate in pressofusione; diffusore in policarbonato trasparente autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV con finitura liscia esterna; verniciatura a polvere con vernice a base di resina acrilica, e stabilizzato ai raggi UV; grado di protezione IP40; grado di resistenza agli urti IK05; classe di isolamento I.	cad										
				40,0				40,000					
		Misure del 25 03 2021											
		Corrugati							40,0	0,30	0,75		9,000
		Misure del 08 07 2021											-
		Corrugati							40,0	0,10			4,000
		Misure del 21/10 2021											-
		Materiali: bolla n. 3015660 del 15/10/2021							40,0	0,50			20,000
		Misure del 10/01/2023							7,0				7,000
								40,000					40,000
104	NP.18	Fornitura e posa in opera Apparecchio da incasso Office 1 Matt IP44 LED 22W - Dimmerabile DALI; corpo in materiale termoplastico autoestinguente; dissipatore di calore in lamiera di acciaio verniciata; schermo di protezione IP44 con parte centrale diffondente; verniciatura con polvere poliesteri, resistente alla corrosione e alle nebbie saline; portalampada in ceramica e contatti argentati; alimentazione 230V/50Hz con reattore elettronico DALI. Sono compresi : gli accessori di cablaggio e fissaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte.	cad										

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				349,0				349,000					
		Misure del 07/12/2021											
		Materiali						349,0	0,50				174,500
		Misure del 10/01/2023											
								174,5					174,500
								349,000					349,000
105	A.P.E.134	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza autoalimentata a gestione centralizzata con sistema KNX per montaggio a parete, costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21-CEI EN 60598-2-22), grado di protezione IP40, provvista di marchio CE, a doppio isolamento. Completa di doppio microprocessore per la gestione e memorizzazione dei test di funzionamento ed il colloquio con il sistema di supervisione a standard comune. Sono compresi: il tubo fluorescente; la batteria Ni-Cd; l'inverter, il pittogramma normalizzato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. 1x8W (solo emergenza) 1h.	cad										
				166,0				166,000					
		Misure del 25 03 2021											
		Corrugati						166,0	0,30	0,75			37,350
		Misure del 08 07 2021											-
		Corrugati						166,0	0,10				16,600
		Misure del 21/10 2021											-
		Materiali: bolla n. 3015660 del 15/10/2021						166,0	0,50				83,000
		Misure del 10/01/2023											
								29,1					29,050
								166,000					166,000
106	A.P.E.135	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza autoalimentata a gestione centralizzata con sistema KNX per montaggio a parete o a bandiera, costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21-CEI EN 60598-2-22), grado di protezione IP40, provvista di marchio CE, a doppio isolamento. Completa di doppio microprocessore per la gestione e memorizzazione dei test di funzionamento ed il colloquio con il sistema di supervisione a standard comune. Sono compresi: il tubo fluorescente; la batteria Ni-Cd; l'inverter, il pittogramma normalizzato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte. 1x11W (SE/SA) 1h.	cad										
				159,0				159,000					
		Misure del 25 03 2021											
		Corrugati						159,0	0,30	0,75			35,775
		Misure del 08 07 2021											-
		Corrugati						159,0	0,10				15,900
		Misure del 21/10 2021											-
		Materiali: bolla n. 3015660 del 15/10/2021						159,0	0,50				79,500
		Misure del 10/01/2023											
								27,8					27,825
								159,000					159,000
150	NP.17	Fornitura e posa in opera di Apparecchio da incasso a terra 1883 Minifloor LED 13W - IP677; corpo in nylon s.v. infrangibile; cornice in acciaio inox AISI 316 rotonda diam. 277mm; diffusore in vetro temperato resistente agli urti ed agli shock termici; alimentazione 230V con alimentatore 20W incorporato; corpo predisposto con due ingressi cavo per cablaggio passante; calpestabile (carico max 1000 kg); grado di protezione IP67; protezione agli urti IK0 8. Sono compresi: la controcassa; gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
				85,0				85,000					
		Misure del 07/12/2021											
		Materiali						85,0	0,50				42,500
		Misure del 10/01/2023											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									42,5				42,500
								85,000					85,000
151	A.P.E.109	Armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in alluminio pressofuso incernierata con gancio in acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano portaccessori con grado di protezione IP23, vano gruppo ottico IP55, fornita e posta in opera con l'uso di piattaforma aerea omologata. Sono compresi: la lampada cablata e rifasata; l'accenditore; gli accessori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada al sodio alta pressione 150W.	cad										
				9,0				9,000					-
		Misure del 10/01/2023											
								9,0					9,000
								9,000					9,000
152	A.P.E.110	Incremento per classe II di isolamento e coppa in vetro termoresistente. Per classe II.	cad										
				9,0				9,000					-
		Misure del 10/01/2023											
								9,0					9,000
								9,000					9,000
153	A.P.E.111	Incremento per classe II di isolamento e coppa in vetro termoresistente. Per ottica CUT-OFF.	cad										
				9,0				9,000					-
		Misure del 10/01/2023											
								9,0					9,000
								9,000					9,000
154	A.P.E.112	Incremento per classe II di isolamento e coppa in vetro termoresistente. Per vano lampada IP65.	cad										
				9,0				9,000					-
		Misure del 10/01/2023											
								9,0					9,000
								9,000					9,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
155	A.P.E.136	Fornitura, installazione e configurazione di sistema di supervisione e gestione della manutenzione di apparecchi illuminanti di emergenza con protocollo di comunicazione EIB/KNX; il sistema dovrà possedere le seguenti funzionalità minime: - Capacità di gestire fino a 2000 lampade per singolo impianto; - Possibilità di importazione i dati di configurazione degli apparecchi illuminanti direttamente dal software di progettazione e messa in servizio ETS; - Gestione automatica e guidata dei test periodici funzionali e di autonomia sull'intero impianto o su gruppi di lampade; - Generazione di rapporti a fine test con possibilità di stampa o invio automatico attraverso email; - Gestione della sicurezza attraverso accesso su più livelli utente mediante autenticazione con password; - Comunicazione su bus EIB/KNX attraverso porte di comunicazione RS-232, USB, Ethernet; - Possibilità di gestione di un impianto da remoto attraverso l'utilizzo di protocollo di comunicazione TCP/IP. Sono compresi: la configurazione e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023							1,0				1,000
								1,000					1,000
270	M.L.006.003	Realizzazione delle reti di adduzione di acqua calda e fredda all'interno di un bagno. Il prezzo compensa la fornitura e posa in opera della quota parte di reti di adduzione dell'acqua calda e fredda a partire dal rubinetto d'arresto fino all'apparecchio compresa la coibentazione : in multistrato Øe 16, spessore 2,25 mm, per vaso	cad										
		piano terra		38,0				38,000					
		piano primo		42,0				42,000					
		piano secondo		41,0				41,000					
		piano terzo		32,0				32,000					
		Misure del 25 03 2021							153,0				153,000
								153,000					153,000
271	M.L.006.006	Realizzazione delle reti di adduzione di acqua calda e fredda all'interno di un bagno. Il prezzo compensa la fornitura e posa in opera della quota parte di reti di adduzione dell'acqua calda e fredda a partire dal rubinetto d'arresto fino all'apparecchio compresa la coibentazione : in multistrato Øe 16, spessore 2,25 mm, per sanitari con acqua calda e fredda	cad										
		lavelli piano terra		38,0				38,000					
		lavelli piano primo		42,0				42,000					
		lavelli piano secondo		41,0				41,000					
		lavelli piano terzo		32,0				32,000					
		bidet piano terra		34,0				34,000					
		bidet piano primo		38,0				38,000					
		bidet piano secondo		41,0				41,000					
		bidet piano terzo		32,0				32,000					
		piatto doccia piano terra		34,0				34,000					

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		piatto doccia piano primo		38,0				38,000					-
		piatto doccia piano secondo		41,0				41,000					-
		piatto doccia piano terzo		32,0				32,000					-
		lavelli cucine		8,0				8,000					-
		Misure del 25 03 2021							451,0				451,000
													-
													-
								451,000					451,000
272	M.L.007.002	Realizzazione delle reti di scarico all'interno di un bagno. Il prezzo compensa la fornitura e posa in opera della quota parte di rete di scarico a partire dagli apparecchi fino alla colonna o alla parte perimetrale del locale : in polietilene per Vaso	ml										
					153,0			153,000					
		Misure del 25 03 2021							153,0				153,000
													-
								153,000					153,000
273	M.L.007.004	Realizzazione delle reti di scarico all'interno di un bagno. Il prezzo compensa la fornitura e posa in opera della quota parte di rete di scarico a partire dagli apparecchi fino alla colonna o alla parte perimetrale del locale : in polietilene per apparecchio sanitario diverso dal vaso	ml										
					448,0			448,000					
		Misure del 25 03 2021							448,0				448,000
													-
								448,000					448,000
274	NP.05	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Lavabo da semincasso o da incasso della ditta Ceramicha Flaminia s.p.a serie Pass corredato di mensola modello simple con funzione di poggia asciugamano, poggia sapone ecc. o similari	cad										
				144,0				144,000					
		Misure del 25 03 2021											
		predisposizione							144,0	0,25			36,000
		Misure del 08 07 2021											-
		Misure del 07/12/2021							144,0	0,25			36,000
		Misure del 23/03/2022							144,0	0,30			43,200
		Misure del 10/01/2023							144,0	0,15			21,600
									7,2				7,200
								144,000					144,000
275	06.101.004.009	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Lavabo per disabili completo di accessori	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 25 03 2021											
		predisposizione							9,0	0,25			2,250
		Misure del 07/12/2021											
		Misure del 23/03/2022							9,0	0,55			4,950
		Misure del 10/01/2023							9,0	0,15			1,350

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									0,4				0,450
								9,000					9,00
276	NP.06	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Bidet della ditta ceramiche flaminia s.p.a serie IO	cad										
				144,0				144,000					
		Misure del 25 03 2021											-
		predisposizione						144,0	0,25				36,000
		Misure del 07/12/2021											
		Misure del 23/03/2022						144,0	0,55				79,200
		Misure del 10/01/2023						144,0	0,15				21,600
								7,2					7,200
								144,000					144,00
277	NP.07	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Doccia con piatto della ditta ceramiche Flaminia s.p.a. serie Water drop 80x80, compreso box doccia in cristallo	cad										
				144,0				144,000					
		Misure del 25 03 2021											
		predisposizione						144,0	0,25				36,000
		posa						144,0	0,75	0,50			54,000
		Misure del 07/12/2021											
		Misure del 23/03/2022						144,0	0,18				25,200
		Misure del 10/01/2023						144,0	0,15				21,600
								7,2					7,200
								144,000					144,00
278	NP.08	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Vaso con cassetta incassata della ditta Ceramiche Flaminia s.p.a serie IO	cad										
				144,0				144,000					
		Misure del 25 03 2021											
		predisposizione						144,0	0,25				36,000
		Misure del 08 07 2021											
		Misure del 07/12/2021						144,0	0,35				50,400
		Misure del 23/03/2022						144,0	0,20				28,800
		Misure del 10/01/2023						144,0	0,15				21,600
								7,2					7,200
								144,000					144,00
279	473	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Vaso per disabili completo di accessori.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 25 03 2021											
		predisposizione						9,0	0,25				2,250

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 07/12/2021							9,0	0,55			4,950
		Misure del 23/03/2022							9,0	0,15			1,350
		Misure del 10/01/2023							0,4				0,450
								9,000					9,00
280	NP.22	Accessori per bagni costituiti n. 1 specchio cm 100x50 (misure variabili in base al bagno); n. 1 o 2 portaccapatoio serie TWOPA o similari a seconda stanza; n2 porta asciugamani TW030; n. 1 portascopino serie Fold o similari; n.1 portarotoli serie TWOPR o similari	cad										
				153,0				153,000					-
		Misure del 10/01/2023							143,6	0,00			-
		Misure fine Lavori							153,0				153,000
								153,000					153,00
286	A.P.M.166	Braccio doccia con soffione rotante per apertura-chiusura, del tipo cromato, e regolazione del getto, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	cad										
				144,0				144,000					-
		Misure del 07/12/2021							144,0	0,00			-
		Misure del 27/05/2022							144,0	0,80			115,200
		Misure del 10/01/2023							28,8				28,800
								144,000					144,00
287	NP.23	Gruppo miscelatore termostatico per doccia, installazione esterna, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, ingressi 2x1/2" F, uscita inferiore 1/2" M, completo di rubinetto per controllo di flusso, manopola di regolazione tarabile da 15°C a 60°C e blocco di sicurezza a 38°C, filtri e valvole di ritegno incorporati, perfettamente funzionante fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Miscelatore termostatico esterno, della ditta Grohe serie grohe rapido T	cad										
				144,0				144,000					-
		Misure del 25 03 2021							144,0	0,80			115,200
		Misure del 23/03/2022							144,0	0,15			21,600
		Misure del 10/01/2023							7,2				7,200
								144,000					144,00
288	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o similari	cad										
				143,0				143,000					-
		Misure del 07/12/2021							143,0	0,00			-
		Misure del 23/03/2022							143,0	0,70			100,100
		Misure del 10/01/2023											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									42,9				42,900
								143,000					143,00
289	A.P.M.169	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con leva lunga e bocchello estraibile.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 07/12/2021							9,0	0,00			-
		Misure del 23/03/2022							9,0	0,70			6,300
		Misure del 10/01/2023							2,7				2,700
								9,000					9,00
291	NP.25	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o similari	cad										
				144,0				144,000					
		Misure del 07/12/2021							144,0	0,00			-
		Misure del 23/03/2022							144,0	0,70			100,800
		Misure del 10/01/2023							43,2				43,200
								144,000					144,00
292	C.ES.001.007	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. termoresistente fino a 95° per scarichi discontinui, secondo norme UNI - EN 1329 - 1, con tubo a bicchiere. c.s. tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm	ml										
					27,0			27,000					
		Misure del 25 03 2021							27,0	0,80			21,600
		Misure del 23/03/2022							27,0	0,15			4,050
		Misure del 10/01/2023							1,4				1,350
								27,000					27,00
293	C.ES.001.009	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. termoresistente fino a 95° per scarichi discontinui, secondo norme UNI - EN 1329 - 1, con tubo a bicchiere. c.s. tubazioni diam. est. 160 mm spess. 3,2 mm	ml										
					184,0			184,000					
		Misure del 25 03 2021							184,0	0,80			147,200
		Misure del 23/03/2022							184,0	0,15			27,600
		Misure del 10/01/2023							9,2				9,200
								184,000					184,00
294	C.ES.001.010	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. termoresistente fino a 95° per scarichi discontinui, secondo norme UNI - EN 1329 - 1, con tubo a bicchiere. c.s. tubazioni diam. est. 200 mm spess. 3,9 mm	ml										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
 (Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
					190,0			190,000					
		Misure del 25 03 2021							190,0	0,80			152,000
		Misure del 23/03/2022											
									190,0	0,15			28,500
		Misure del 10/01/2023											
									9,5				9,500
								190,000					190,000
295	C.EA.009.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in rocce tenere (formazioni di ceneri vulcaniche, pozzolane, tufo poco litoidi, ecc. con resistenza allo schiacciamento tra i 70 ed i 100 Kg/cmq) senza l'ausilio di mine. Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00	mc										
				642,0				642,000					
		Misure del 10/01/2023											
									642,0				642,000
								642,000					642,000
296	A.P.M.001	Tubazioni insonorizzate secondo il DPCM 5/12/1997e, per condotte di scarico posate con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni a innesto, costituite in plastica pesante, particolarmente indicata per conferire al tubo caratteristiche di elevata fonoassorbente ed insonorizzazione dei rumori diffusi, posate e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali insonorizzati; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 125 x 5,3.	ml										
					636,0			636,000					
		Misure del 25 03 2021							636,0	0,80			508,800
		Misure del 08 07 2021											
		Misure del 10/01/2023							636,0	0,15			95,400
									31,8				31,800
								636,000					636,000
297	A.P.M.008	Condotto di esalazione ad elementi prefabbricati a monoparete metallica in acciaio inox AISI 304 o 316. Gli spessori delle lamiere variano da un minimo di mm 0,4 ad un massimo di mm 1,2 in funzione del diametro del camino. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti di un giunto di connessione tale da assicurare la tenuta alla condensa con bloccaggio esterno tramite fascetta metallica. Il camino viene conteggiato a metro misurato lungo l'asse del camino per l'intero sviluppo anche dei pezzi speciali ed il prezzo comprende inoltre le fascette di bloccaggio di ciascun elemento modulare e le fascette di sostegno a parete disposte ogni m 3,0. I pezzi speciali sono conteggiati a parte con un incremento di metri secondo apposita tabella. Diametro interno del condotto mm 120.	ml										
					64,0			64,000					
		Misure del 23/03/2022											
									64,0	0,70			44,800
		Misure del 10/01/2023											
									19,2				19,200
								64,000					64,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
298	A.P.M.067	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 32 (1"1/4) - D x s = 42,4 x 2,90 - P = 2,82.	ml										
		piano terra			46,0			46,000					
		piano primo			48,0			48,000					
		piano secondo			48,0			48,000					
		piano terzo			46,0			46,000					
		Misure del 07/12/2021							188,0				188,000
								188,000					188,00
299	A.P.M.068	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 40 (1"1/2) - D x s = 48,3 x 2,90 - P = 3,24.	ml										
		piano terra			170,0			170,000					
		piano primo			181,0			181,000					
		piano secondo			181,0			181,000					
		piano terzo			161,0			161,000					
		montanti			63,0			63,000					
		Misure del 07/12/2021							756,0				756,000
								756,000					756,00
304	A.P.M.069	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 50 (2") - D x s = 60,3 x 3,20 - P = 4,49.	ml										
					32,0			32,000					


Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 07/12/2021							32,0				32,000
								32,000					32,00
305	A.P.M.080	Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di ferro vario, opportunamente sagomati, saldati e imbullonati, da conteggiare a Kg, comprensivi di materiale di fissaggio, opere murarie, verniciatura con doppia mano di antiruggine o zincatura. Staffaggi in acciaio zincato.	kg										
				310,0				310,000					
		Misure del 25 03 2021							310,0	0,80			248,000
		Misure del 21/10 2021											-
									310,0	0,15			46,500
		Misure del 23/03/2022											
									310,0	0,05			15,500
								310,000					310,00
307	M.L.001.005	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili in acciaio S 195T, a norma EN 10255, zincati a norma EN 10240 A1 (per acqua potabile), marchiati a vernice con nome produttore, diametro e norme di riferimento, estremità filettate, forniti in barre da m 6,00. Compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo, per colonne montanti e distribuzioni orizzontali Ø 2"	ml										
		piano terra acs+af			276,0			276,000					
		piano primo			302,0			302,000					
		piano secondo			302,0			302,000					
		piano terzo			258,0			258,000					
		montanti		2,0	40,0			80,000					
		Misure del 25 03 2021							1218,0	0,80			974,400
		Misure del 08 07 2021											-
									1218,0	0,15			182,700
		Misure del 23/03/2022											
									1218,0	0,05			60,900
								1 218,000					1 218,00
308	M.L.001.006	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili in acciaio S 195T, a norma EN 10255, zincati a norma EN 10240 A1 (per acqua potabile), marchiati a vernice con nome produttore, diametro e norme di riferimento, estremità filettate, forniti in barre da m 6,00. Compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo, per colonne montanti e distribuzioni orizzontali Ø 3"	ml										
		montanti acs+af		2,0	55,0			110,000					
		interrato		2,0	50,0			100,000					
		Misure del 25 03 2021							110,0	0,80			88,000
		Misure del 08 07 2021											-
									110,0	1,00			110,000
		Misure del 23/03/2022											
									210,0	0,05			10,500
		Misure del 10/01/2023											
									1,5				1,500
								210,000					210,00

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
309	M.L.001.007	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili in acciaio S 195T, a norma EN 10255, zincati a norma EN 10240 A1 (per acqua potabile), marchiati a vernice con nome produttore, diametro e norme di riferimento, estremità filettate, forniti in barre da m 6,00. Compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo, per colonne montanti e distribuzioni orizzontali Ø 4"	ml										
		montanti		2,0	32,0			64,000					
		Misure del 25 03 2021							64,0	0,80			51,200
		Misure del 08 07 2021											-
									64,0	0,20			12,800
								64,000					64,00
316	A.P.M.118	Valvola di intercettazione da incasso con corpo in polipropilene, PN 25, per collegamento diretto, mediante saldatura, a tubi di polipropilene o multistrato, completa di maniglia oppure di cappuccio, idonea per acqua sanitaria calda e fredda, comprese le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere. Sono escluse: tracce su solette, muri in C.A. o in pietra e di rifacimento dell'intonaco o del rivestimento. Diametro esterno del tubo: DE (mm). DE = 25 con maniglia.	cad										
				2,0	125,0			250,000					
		Misure del 10/01/2023											-
									250,0				250,000
								250,000					250,00
352	C.FS.021.004	Fornitura e messa in opera di fossa biologica bicamerale prefabbricata in C.A.V. con camere monoblocco, completa di sella in p.v.c., soletta di copertura carrabile, con lapide per ogni camera, lapidino di ispezione. Compreso la stuccatura degli elementi con malta di cemento, letto di posa e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 non inferiore a 20 cm e l'onere di ogni mezzo per il calo in opera. Esclusi scavi e rinterri, computati a parte. fossa biologica da 8000 litri	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 10/01/2023											-
									2,0				2,000
								2,000					2,00
353	C.EA.002.003	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie privi di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 3,00 fino alla profondità di m 5,00	mc										
		scavo per fosse e degrassatore		155,0				155,000					
		Misure del 10/01/2023											-
									155,0				155,000
								155,000					155,00
365	A.P.M.051	Sistema di raccolta e pompaggio di acque di rifiuto e liquami costituito da due elettropompe sommergibile, serbatoio di raccolta a tenuta di acqua e di gas, accessori elettrici per funzionamento automatico della pompa di riserva e per carico di punta, quadro elettrico con interruttore, salvamotore, spie di funzionamento e blocco, motori trifase, tubo aspirante DN 150, tubo premente DN100. Portata (per ciascuna elettropompa) min/med/max: Q (mc/h). Prevalenza corrispondente: H (bar). potenza del motore: P (kW). Q = 0/ 40/80 - H = 1,10/0,60/0,15 P = kW 2 x 3,0.	cad										
				1,0				1,000					

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 10/01/2023							1,0				1,000
								1,000					1,00
366	A.P.M.180	Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta sino a qualsiasi distanza; i coperchi carrabili o la caditoia in calcestruzzo prefabbricata carrabile. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 10/01/2023							2,0				2,000
								2,000					2,00
367	A.P.M.179	Pozzetto prefabbricato in cemento vibrato non diaframmato, completo di chiusura carrabile o non carrabile a scelta della D.L. anch'esso in cemento, fornito e posto in opera. Sono compresi: la sigillatura e la frattura dei diaframmi per il passaggio delle tubazioni; lo scavo ed il rinfianco in calcestruzzo ai lati e alla base per uno spessore di cm 15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 40x40x40.	cad										
				20,0				20,000					
		Misure del 10/01/2023							20,0				20,000
								20,000					20,00
374	A.P.M.020	Degrassatore realizzato con contenitore in polietilene corrugato esternamente, coperchio pedonabile in polietilene e (struttura in acciaio zincato per una maggiore resistenza all'interramento ove previsto) sistema di immissione ed emissione dei reflui atti alla separazione e decantazione di olii/grassi. Capacità 1500 litri.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023							1,0				1,000
								1,000					1,00
386	TOS19_01.C	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da ... ti di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete parete bagno portineria parete vano piano secondo	€/mq										
		VARIANTE 03											
		parete bagno portineria			1,11		3,0	3,330					
		parete vano piano secondo			3,30		3,0	9,900					
					1,92		3,0	5,760					
					3,54		3,0	10,620					
					4,12		3,0	12,360					
		Misure del 10/01/2023							42,0				41,970
								41,970					41,97
387	NP.34	Fornitura e posa in opera di n° 2 pannelli di Lana di roccia in materassini della densità di Kg/m3 70, trattato con resine termoisolanti senza rivestimento, con sovrapposizione di ... dei pannelli, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Euroclasse A1 di reazione al fuoco. Spessore 40+40 mm	€/mq										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
VARIANTE 03													
		Voce 386		42,0				41,970					
		Misure del 10/01/2023											
									42,0				41,970
								41,970					41,97
388	NP.03	Porta interna ingresso camera serie Contract tipo "Plana" della soc.Coop. Cocif srl o similari con sistema di apertura a scheda magnetica, certificate e omologate dal Ministero d ... e normative di resistenza al fuoco REI30 e REI60. Un rigore produttivo si accompagna ad un design esclusivo e funzionale	€/cad										
VARIANTE 03													
		porta interna ingresso stanza p.secondo dim 80x210		1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023											
									1,0				1,000
								1,000					1,00
389	NP.04	Porta interna bagni tipo "Linear" della Soc. Coop. Cocif srl o similari	€/cad										
VARIANTE 03													
		porte interne stanza p.secondo dim 80x210		2,0				2,000					
		porte interne stanza p.terra portineria dim 80x210		1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023											
									3,0				3,000
								3,000					3,00
390	NP.12	I serramenti esterni saranno costituiti da profili in alluminio tipo Schüco AWS 90.SI+ o similari. L'eccellente isolamento termico ottenuto con il modulo AWS assolve anche ad esig ... o, posizionati in corrispondenza della zona di accoppiamento, per aumentare la resistenza allo scorrimento del giunto.	€/mq										
VARIANTE 03													
		visiva portineria			2,20		1,5	3,300					
		Misure del 10/01/2023											
									3,3				3,300
								3,300					3,30
391	NP.13	Vetrata termoisolante composta da triplo vetro 33.1-15argon-4-12argon-33.1 be .	€/mq										
VARIANTE 03													
		visiva portineria			2,20		1,5	3,300					
		Misure del 10/01/2023											
									3,3				3,300
								3,300					3,30
402	NP.23	Gruppo miscelatore termostatico per doccia, installazione esterna, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, ingressi 2x1 ... reso quanto occorre per dare il lavoro finito. Miscelatore termostatico esterno, della ditta Grohe serie grohe rapido T	€/cad										
VARIANTE 03													
		miscelatore doccia		1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023											
									1,0				1,000
								1,000					1,00
403	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ...occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o similari	€/cad										
VARIANTE 03													
		miscelatore lavabo		2,0				2,000					
		miscelatore pilozzi		2,0				2,000					

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
Misure del 10/01/2023													
									4,0				4,000
								4,000					4,00
404	NP.25	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra...occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o similari	€/cad										
		VARIANTE 03											
		miscelatore lavabo		2,0				2,000					
Misure del 10/01/2023													
									2,0				2,000
								2,000					2,00
405	NP.26	Sola fornitura di Sikalastic®-520 Fiber IT o similare - rivestimento fibrorinforzato impermeabilizzante elastomerico, monocomponente, applicato a freddo, in dispersione acquosa con prestazioni meccaniche migliorate.	mq										
		VARIANTE 04											
		impermeabilizzazione fascia bassa locali tecnici fondi h. 1,5 m.		330,0			1,5	-				0,00	-
								-					-
406	TOS22/1_RU.M10.001.003	Operaio edile Qualificato	h.										
		VARIANTE 04											
		impermeabilizzazione fascia bassa locali tecnici fondi 5 mq/h		0,0			0,2	-					-
								-					-

TOTALI

€. 460 384,75

Misure fine Lavori													
													-460384,7
													-460 384,746

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
2		OPERE STRUTTURALI											
													APPALTO
													AVANZAMENTO
4	C.EE.001.001	getti in opera di calcestruzzo classe di consistenza S3, Dmax 32, Cl. 4 Classe X0 - Rck 35 N/mmq	mc										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		CORPO A Platea Fondazione					763,4	763,398					
		Misure del 15 02 2019										583,4	583,398
		CORPO B Platea Fondazione					739,9	739,902					
		Misure del 15 02 2019										725,1	725,052
		Misure del 06 06 2019										194,85	194,850
								1 503,300					1 503,30
5	C.EF.001.001	fornitura e posa in opera di acciaio secondo le norme UNI-EN 206-1, EN 10080 e UNI 11104 acciaio in barre tipo B450C	kg										
		CORPO A					184372,8	184 372,800					
		CORPO B					193280,0	193 280,000					
		fornitura a piè d'opera											
		bolla N.123-16 del 04/08/2016						30000,0				0,50	15 000,000
		bolla N.124-16 del 04/08/2016						29940,0				0,50	14 970,000
		bolla N.125-16 del 04/08/2016						29620,0				0,50	14 810,000
		bolla N.129-16 del 05/08/2016						29980,0				0,50	14 990,000
		Misure del 15 02 2019											
		CORPO A fondazione											
		Platea						972,3				160,00	155 572,800
		CORPO B fondazione											
		Platea						1208,0				160,00	193 280,000
		a recuperare: forniture a piè d'opera già contabilizzate						-59770,0					-59 770,000
		Misure del 25 11 2019											-
		completamento						28800,0					28 800,000
		Misure del 02 03 2020											-
		A detrarre: rampa accesso interrato						-30,0	10,00	0,60	160,00		-
								377 652,800					377 652,80
6	C.EL.003.002	Carpenteria metallica per solai composti, rampanti e ripiani di scale, sbalzi e simili costituita in travi di ferro (profilati) di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), sfridi, saldature, fori, mano di antiruggine, murature delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale di cantiere: travi di altezza oltre i 200 mm:	kg										
							4204,0	4 204,000					
		Misure del 25 11 2019							4204,0	0,60			2 522,400
		Misure del 02 03 2020							4204,0	0,40			1 681,600
								4 204,000					4 204,00
7	C.EL.003.002	Carpenteria metallica per solai composti, rampanti e ripiani di scale, sbalzi e simili costituita in travi di ferro (profilati) di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), sfridi, saldature, fori, mano di antiruggine, murature delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale di cantiere: travi di altezza oltre i 200 mm:	kg										
							32005,3	32 005,276					
		Misure del 25 11 2019											
		DdT nn. 250 - Montaggio 10%						32005,3	0,60				19 203,166
		Misure del 02 03 2020											
		posa in opera						32005,3	0,40				12 802,110
								32 005,276					32 005,28
8	C.EL.003.002	Carpenteria metallica per solai composti, rampanti e ripiani di scale, sbalzi e simili costituita in travi di ferro (profilati) di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), sfridi, saldature, fori, mano di antiruggine, murature delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale di cantiere: travi di altezza oltre i 200 mm:	kg										
							32005,3	32 005,276					
		Misure del 25 11 2019											
		DdT nn. 250 - Montaggio 10%						32005,3	0,60				19 203,166
		Misure del 02 03 2020											
		posa in opera						32005,3	0,40				12 802,110

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								32 005,276					32 005,28
10	C.EE.001.005	getti in opera di calcestruzzo classe di consistenza S3, Dmax 32, Cl. 4 Classe XC1 - Rck 35 N/mmq	mc.										
		<i>in elevato</i>											
		CORPO A					182,3	182,345					-
		PIANO INTERRATO					88,9	88,923					-
		PIANO TERRA					90,7	90,686					-
		PIANO PRIMO					90,7	90,686					-
		PIANO SECONDO					91,5	91,472					-
		PIANO COPERTURA					85,8	85,753					-
		CORPO B					185,8	185,807					-
		PIANO INTERRATO					124,2	124,181					-
		PIANO TERRA					121,4	121,424					-
		PIANO PRIMO					121,4	121,424					-
		PIANO SECONDO					121,4	121,424					-
		PIANO COPERTURA					121,4	121,424					-
		PIANO TORRINO SCALE					14,0	14,023					-
		Misure del 06 06 2019											
		CORPO A											-
		Paramenti muri controterra							116,0	3,15		0,30	109,620
		Soletta							116,1	1,50		0,20	34,830
		PIANO INTERRATO											-
		Travi , setti e pilastri							85,7				85,744
		PIANO TERRA											-
		Setti e pilastri							41,4				41,377
		CORPO B											-
		Paramenti muri controterra							154,9	3,15		0,30	146,333
		Soletta							131,6	1,50		0,20	39,474
		PIANO INTERRATO											-
		Travi , setti e pilastri							59,4				59,368
		Misure del 25 06 2019											
		CORPO A											-
		PIANO TERRA											-
		travi							45,5				45,525
		CORPO B											-
		PIANO INTERRATO											-
		Travi , setti e pilastri							62,8				62,825
		PIANO TERRA											-
		pilastri e setti							59,2				59,240
		Misure del 08 08 2019											
		CORPO A											-
		PIANO PRIMO											-
		Travi , setti e pilastri							87,5				87,491
		CORPO B											-
		PIANO TERRA											-
		Travi							59,6				59,604
		PIANO PRIMO											-
		Travi , setti e pilastri							118,8				118,844
		Misure del 25 11 2019											-
		CORPO A											-

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		PIANO SECONDO						-	87,5				87,500
		PIANO COPERTURA						-	85,8				85,753
		CORPO B						-					-
		PIANO SECONDO						-	118,8				118,800
		PIANO COPERTURA						-	118,8				118,800
		PIANO TORRINO SCALE						-	14,0				14,023
		Misure del 02 03 2020											
		SCALE						-	64,4	0,50			32,211
		Misure del 22 10 2020											
		SCALE						-	64,4	0,50			32,211
													1 439,572
													1 439,57
11	C.EF.001.001	fornitura e posa in opera di acciaio secondo le norme UNI-EN 206-1, EN 10080 e UNI 11104 acciaio in barre tipo B450C	kg										
		CORPO A					29023,8	29 023,811					-
		PILASTRATE					30530,6	30 530,554					-
		SETTI					10446,2	10 446,206					-
		PIANO INTERRATO					9454,0	9 443,266					-
		PIANO TERRA					9454,0	9 454,043					-
		PIANO PRIMO					8788,4	8 788,444					-
		PIANO SECONDO					8251,3	8 251,342					-
		PIANO COPERTURA					6297,4	6 297,399					-
		CORPO B					38714,2	38 714,219					-
		PILASTRATE					37423,1	37 423,145					-
		SETTI					21021,4	21 021,370					-
		PIANO INTERRATO					12685,9	12 685,864					-
		PIANO TERRA					12140,6	12 140,566					-
		PIANO PRIMO					11559,7	11 559,665					-
		PIANO SECONDO					10646,9	10 646,943					-
		PIANO COPERTURA					8809,2	8 809,222					-
		PIANO TORRINO SCALE					597,8	597,760					-
		Misure del 06 06 2019											-
		CORPO A											-
		Paramenti muri controterra						29023,8					29 023,811
		Pilastri piano interrato e terra						13960,1					13 960,076
		Setti piano interrato e terra						6591,5					6 591,474
		Travi piano interrato						9141,9					9 141,862
		CORPO B											-
		Paramenti muri controterra						38714,2					38 714,219
		Pilastri						10419,8					10 419,770
		Setti						8718,8					8 718,754
		Travi						12452,1					12 452,070
		Misure del 25 06 2019											-
		CORPO A											-
		Travi piano terra						9077,4					9 077,394
		CORPO B											-
		Pilastri piano terra						7007,2					7 007,230
		Setti piano terra						3887,0					3 886,983
		Misure del 08 08 2019											-

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		CORPO A											
		Pilastrini piano primo							5791,6				5 791,568
		Setti piano primo							1389,3				1 389,290
		travi piano primo							8423,1				8 423,148
		Pilastrini piano secondo - fornitura a piè d'opera ddt 6655 del 17-07							5707,4			0,50	2 853,678
		Setti piano secondo - fornitura a piè d'opera ddt 6655 del 17-07							1201,2			0,50	600,596
		travi piano secondo - fornitura a piè d'opera ddt 6655 del 17-07							8108,2			0,50	4 054,113
		Pilastrini piano copertura - fornitura a piè d'opera ddt 3789 del 07-08							4790,5			0,50	2 395,258
		Setti piano copertura - fornitura a piè d'opera ddt 3789 del 07-08							1264,3			0,50	632,125
		travi piano copertura - fornitura a piè d'opera ddt 3789 del 07-08							6297,4			0,50	3 148,700
		CORPO B											
		travi piano terra							11906,4				11 906,428
		Pilastrini piano primo							6728,7				6 728,700
		Setti piano primo							2925,6				2 925,565
		travi piano primo							11400,9				11 400,875
		Pilastrini piano secondo- fornitura a piè d'opera ddt 7243 del 31-07							6843,4			0,50	3 421,720
		Setti piano secondo- fornitura a piè d'opera ddt 7243 del 31-07							2561,5			0,50	1 280,733
		travi piano secondo - fornitura a piè d'opera ddt 7243 del 31-07							10412,8			0,50	5 206,400
		Pilastrini piano copertura - fornitura a piè d'opera ddt 3789 del 07-08							6843,4			0,50	3 421,720
		Setti piano copertura - fornitura a piè d'opera ddt 3789 del 07-08							2561,5			0,50	1 280,733
		Misure del 25 11 2019											
		CORPO A											
		Pilastrini piano secondo - posa							5707,4			0,50	2 853,678
		Setti piano secondo -posa							1201,2			0,50	600,596
		travi piano secondo - posa							8108,2			0,50	4 054,113
		Pilastrini piano copertura - posa							4790,5			0,50	2 395,258
		Setti piano copertura - posa							1264,3			0,50	632,125
		travi piano copertura - posa							6297,4			0,50	3 148,700
		CORPO B											
		Pilastrini piano secondo - posa							6843,4			0,50	3 421,720
		Setti piano secondo -posa							2561,5			0,50	1 280,733
		travi piano secondo - posa							10412,8			0,50	5 206,400
		Pilastrini piano copertura - posa							6843,4			0,50	3 421,720
		Setti piano copertura - posa							2561,5			0,50	1 280,733
		travi piano copertura							8200,0				8 200,000
		PIANO TORRINO SCALE											
		pilastrini e travi							597,8				597,760
		Misure del 02 03 2020											
		SCALE							2885,3	0,50			1 442,645
		Misure del 22 10 2020											
		SCALE							2885,3	0,50			1 442,645
									265 833,819				265 833,82
12	C.EF.001.001	fornitura e posa in opera di acciaio secondo le norme UNI-EN 206-1, EN 10080 e UNI 11104 acciaio in barre tipo B450C	kg										
		superficie solai corpo A e corpo B		6768,1			50,0	338 402,500					
		Misure del 06 06 2019											
		Primo solaio							6768,1	0,20		50,00	67 680,500
		Misure del 25 06 2019											
		CORPO A											
		Secondo solaio corpo A							6768,1	0,10		50,00	33 840,250
		Misure del 08 08 2019											
		CORPO B											
		Secondo solaio corpo B							6768,1	0,10		50,00	33 840,250
		Terzo solaio corpo B							6768,1	0,10		50,00	33 840,250
		Quarto solaio corpo B							6768,1	0,10		50,00	33 840,250
		quinto solaio corpo B - fornitura a piè d'opera ddt 7243 del 31-07							6768,1	0,10	0,50	50,00	16 920,125
		CORPO A											
		terzo solaio corpo A							6768,1	0,10		50,00	33 840,250
		quarto solaio corpo A							6768,1	0,10		50,00	33 840,250
		quinto solaio corpo A - fornitura a piè d'opera ddt 3789 del 07-08							6768,1	0,10	0,50	50,00	16 920,125
		Misure del 25 11 2019											
		CORPO A											
		quinto solaio corpo A - posa							6768,1	0,10	0,50	50,00	16 920,125


il Direttore dei Lavori



L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		CORPO B											
		quinto solaio corpo B - fornitura a piè d'opera ddt 7243 del 31-07							6768,1	0,10	0,50	50,00	16 920,125
								338 402,500					338 402,50
13	C.EH.021.006	solaio piano composto da lastre prefabbricate in calcestruzzo, armate con rete elettrosaldata e tralicci in acciaio tondo, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso non rigenerato di densità non inferiore a 14 Kg/mc; compreso i getti di completamento delle nervature e della soletta superiore, con calcestruzzo classe Rck> 250 Kg cmq, la rete elettrosaldata opportunamente distanziata dal fondo del peso di 1 : 1,5 Kg/mq inserita nella soletta superiore, compresa anche l'armatura provvisoria di sostegno per un'altezza netta dal piano di appoggio fino a 4,00 m, escluso invece tutto l'acciaio di armatura (sia quello inserito nelle lastre prefabbricate che quello posato in opera prima dei getti) da contabilizzare a parte : altezza totale 28 cm (4 cm lastra + 18 cm polistirolo + 6 cm soletta)	mq										
		CORPO A - PIANO INTERRATO		613,2				613,200					-
		CORPO A - PIANO TERRA		613,2				613,200					-
		CORPO A - PIANO PRIMO		613,2				613,210					-
		CORPO A - PIANO SECONDO		613,3				613,250					-
		CORPO A - PIANO COPERTURA		640,6				640,630					-
		CORPO B - PIANO INTERRATO		750,4				750,390					-
		CORPO B - PIANO TERRA		721,2				721,240					-
		CORPO B - PIANO PRIMO		721,2				721,240					-
		CORPO B - PIANO SECONDO		721,2				721,240					-
		CORPO B - PIANO COPERTURA		721,2				721,240					-
		PIANO TORRINO SCALE		39,2				39,210					-
		Misure del 06 06 2019											
		CORPO A - PIANO INTERRATO						-	613,2				613,200
		CORPO B - PIANO INTERRATO						-	750,4				750,390
		Misure del 25 06 2019											
		CORPO A											
		CORPO A - PIANO TERRA							613,2				613,200
		Misure del 08 08 2019											
		CORPO A											
		CORPO A - PIANO PRIMO							613,2				613,210
		CORPO B											
		CORPO B - PIANO TERRA							721,2				721,240
		CORPO B - PIANO PRIMO							721,2				721,240
		Misure del 25 11 2019											
		CORPO A - PIANO SECONDO e PIANO COPERTURA							1253,9				1 253,880
		CORPO B - PIANO SECONDO e PIANO COPERTURA							1481,7				1 481,690
													-
								6 768,050					6 768,05
14	C.EF.002.002	in pannelli modulari di legno composito o metalliche compreso puntelli, armature di sostegno fino ad una altezza massima di 4 m misurata dal piano di appoggio all'intradosso del cassero, il disarmo, gli sfridi, il taglio a misura, il calo e sollevamento. Da valutarsi a mq, secondo le superfici effettive di sviluppo delle strutture in C.A. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri	mq										
		CORPO A		928,8				928,800					-
		PIANO INTERRATO		574,4				574,447					-
		PIANO TERRA		588,2				588,245					-

Il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		PIANO PRIMO		588,2				588,245					-
		PIANO SECONDO		595,7				595,730					-
		PIANO COPERTURA		797,1				797,123					-
		CORPO B		1199,2				1 199,241					-
		PIANO INTERRATO		823,4				823,415					-
		PIANO TERRA		803,7				803,744					-
		PIANO PRIMO		803,7				803,744					-
		PIANO SECONDO		803,7				803,744					-
		PIANO COPERTURA		803,7				803,744					-
		PIANO TORRINO SCALE		102,1				102,082					-
		Misure del 06 06 2019											
		CORPO A						-	928,8				928,800
		PIANO INTERRATO						-	548,4				548,418
		CORPO B						-	1199,2				1 199,241
		PIANO INTERRATO						-	804,1				804,106
		Misure del 25 06 2019											
		CORPO A											
		PIANO TERRA						-	564,4				564,419
		CORPO B											
		PIANO TERRA- Pilastri e setti							483,4				483,388
		Misure del 08 08 2019											
		CORPO B											
		PIANO TERRA- travi							320,4				320,356
		PIANO PRIMO							803,7				803,744
		CORPO A											
		PIANO PRIMO							588,2				588,245
		Misure del 25 11 2019											
		CORPO A											
		PIANO SECONDO-COPERTURA							1392,9				1 392,853
		CORPO B											
		PIANO SECONDO-COPERTURA-TORRINO SCALE							1709,6				1 709,570
		Misure del 02 03 2020											
		SCALE							69,2	0,50			34,582
		Misure del 22 10 2020											
		SCALE							69,2	0,50			34,582
								9 412,304					9 412,30
15	C.EF.002.001	in pannelli modulari di legno composito o metalliche compreso puntelli, armature di sostegno fino ad una altezza massima di 4 m misurata dal piano di appoggio all'intradosso del cassero, il disarmo, gli sfridi, il taglio a misura, il calo e sollevamento. Da valutarsi a mq, secondo le superfici effettive di sviluppo delle strutture in C.A. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce	mq										
		CORPO A - PLATEA DI FONDAZIONE			147,9		0,6	88,746					
		CORPO B - PLATEA DI FONDAZIONE			171,3		0,6	102,774					
		Misure del 15 02 2019											
		CORPO A fondazione											
		Platea							147,9			0,60	88,746
		CORPO B fondazione											
		Platea							171,3			0,60	102,774
								191,520					191,52


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	
3 FOGNATURE - SISTEMAZIONI ESTERNE									APPALTO	AVANZAMENTO				
23	C.HB.001.001	Provvista e posa di sottofondo stradale costituito da materiale di fiume o di cava (tout-venant), steso a strati, moderatamente innaffiato, compattato con rullo da 14-16 tonnellate, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato in opera	mc											
		Zone a parcheggi			100,0	35,0	0,4	1 400,000						
		Misura del 21 09 2016							972,3				972,330	
		Misure del 10/01/2023												
									427,7				427,670	
								1 400,000					1 400,00	
24	C.HB.002.001	Provvista e posa in opera di misto granulometrico prebitumato confezionato con bitume al 4,5% del peso dell'inerte, eseguito con materiali rispondenti alle norme CNR e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche, pezzatura 0-30, steso con mezzo meccanico per strati di spessore fino a 20 cm, cilindrato e rullato fino al completo assestamento e sagomato secondo le prescritte pendenze, misurato in opera compattato.	mc											
		Zone a parcheggi			100,0	35,0	0,1	350,000						
		Misure del 10/01/2023												
									350,0				350,000	
								350,000					350,00	
25	C.HB.002.001	Provvista e posa in opera di conglomerato bituminoso (binder) confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme CNR e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche pezzatura 0-20; in opera compresa la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg per metro quadrato di emulsione bituminosa al 55% per l'ancoraggio; la stesa con idonee macchine finitrici idonee, nonchè la cilindatura dell'impasto a fondo con rullo da 6-8 tonnellate, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: misurato in opera per strati di collegamento (binder) dello spessore medio, finito e compresso, di 4 cm	mq											
		Zone a parcheggi			100,0	35,0		3 500,000						
		Misure del 10/01/2023												
									3500,0				3 500,000	
								3 500,000					3 500,00	
26	C.HB.003.002	Provvista e posa in opera di conglomerato bituminoso (binder) confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme CNR e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche pezzatura 0-20; in opera compresa la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg per metro quadrato di emulsione bituminosa al 55% per l'ancoraggio; la stesa con idonee macchine finitrici idonee, nonchè la cilindatura dell'impasto a fondo con rullo da 6-8 tonnellate, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: sovrapprezzo dell'articolo precedente per ogni cm di maggior spessore oltre i primi 4 cm	mq											
		Zone a parcheggi			100,0	35,0	3,0	10 500,000						
		Misure del 10/01/2023												
									10500,0				10 500,000	
								10 500,000					10 500,00	

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
27	C.HB.005.001	Provvista e posa in opera di tappeto di usura in conglomerato bituminoso chiuso - eseguito con materiali rispondenti alle norme CNR e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche pezzatura 0-10, compreso la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di emulsione bituminosa per metro quadrato, la stesa in opera con macchine finitrici idonee, nonché la cilindratura a fondo con rullo da 6-8 tonnellate, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte: misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compresso, di 3 cm	mq										
		Zone a parcheggi			100,0	35,0		3 500,000					
		Misure del 10/01/2023							3500,0				3 500,000
								3 500,000					3 500,000
28	C.EL.004.001	Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: Profilati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, ponteggi, opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte:	kg										
		Ringhiere parapetto			14,0		30,0	420,000					
		Ringhiere corpi scale			6,4	9,0	30,0	1 728,000					
		Misure del 10/01/2023							2148,0				2 148,000
								2 148,000					2 148,000
84	A.P.A.11	Tubi corrugati in PE a doppia parete, flessibili, posati in scavi fino alla profondità massima di 4 metri, aventi parete esterna corrugata e parete interna liscia, prodotti per coestrusione continua delle due pareti, provvisti di fessurazioni dislocate su file ad intervalli di 60° su tutta la circonferenza (6 file di fessure a 360°) ed aventi resistenza ai raggi U.V. garantita per 18 mesi dalla data di produzione. I tubi corrugati per il drenaggio dei terreni devono essere confezionati in matasse da 50 o 25 metri, complete di manicotti di giunzione e devono avere classe di rigidità anulare SN4 (4 kN/m2) determinata in base alla UNI EN ISO 9969 e devono essere prodotti e collaudati da azienda operante con Sistema di Qualità conforme alla UNI EN ISO 9001:2000 certificato da Ente Terzo accreditato. Diametro esterno mm 200.	ml										
		Misure del 02 03 2020			300,0			300,000					
		Drenaggio							300,0				300,000
								300,000					300,000
85	C.EB.001.002	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale arido di cava compreso nel prezzo	mc										
		Drenaggio			300,0	0,5	3,0	450,000					
		Misure del 02 03 2020							450,0			1,00	450,000
		Drenaggio											450,000
								450,000					450,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
86	A.P.A.14	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436/98, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/m², con aggiunta di microsferi di vetro per ottenere la retroriflessione della segnaletica nel momento in cui viene illuminata dai veicoli, in quantità pari a 0,2 kg/m², in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale. Per strisce di larghezza 12 cm	ml										
					750,0			750,000					
		Misure del 10/01/2023							750,0				750,000
								750,000					750,000
87	C.EB.001.001	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.	mc										
		Rinterro scavo			300,0	1,5	3,0	1 350,000					
		Risagomatura terreno		1326,0				1 326,000					
		Misure del 06 06 2019											
		Rinterro scavo							1350,0				1 350,000
								2 676,000					1 350,000
88	A.P.A.12	Masselli di calcestruzzo vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I, II, III, compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastrevibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta, valutazione riferita ad una misurazione vuota per pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 m. Spessore 6 cm, base 6,5/13/19,5 cm, altezza 13 cm: finitura superiore tipo pietra Santafiora	mq										
		marciapiedi		575,0				575,000					
		Misure del 10/01/2023							575,0				575,000
		Misure fine Lavori							58,2				58,200
								575,000					633,200
92	A.P.A.17	Formazione del tappeto erboso con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura), con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compreso fornitura di 100 g di concime composto ternario al m² e di 30 g di seme al m², semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione.	mq										
					25,0	129,0		3 225,000					
		Misure del 10/01/2023							1970,2				1 970,220
								3 225,000					1 970,220
4		IMPIANTI MECCANICI						APPALTO					AVANZAMENTO

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
300	A.P.M.071	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 80 (3") - D x s = 88,9 x 3,60 - P = 7,55.	ml										
					35,0			35,000					
		Misure del 08/07/2021											-
		Misure del 21/10/2021						35,0	0,80				28,000
		Misure del 23/03/2022						35,0	0,15				5,250
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 23/03/2022						35,0	0,05				1,750
								35,000					35,00
301	A.P.M.070	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 65 (2"1/2) - D x s = 76,1 x 3,20 - P = 5,73.	ml										
					63,0			63,000					
		Misure del 08/07/2021											-
		Misure del 21/10/2021						63,0	0,80				50,400
		Misure del 23/03/2022						63,0	0,15				9,450
		Misure del 23/03/2022						63,0	0,05				3,150
								63,000					63,00
302	A.P.M.069	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 50 (2") - D x s = 60,3 x 3,20 - P = 4,49.	ml										
		piano terra			64,0			64,000					
		piano primo			64,0			64,000					
		piano secondo			64,0			64,000					

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		piano terzo			64,0			64,000					-
		Misure del 08/07/2021											-
		Misure del 21/10/2021							256,0	0,80			204,800
		Misure del 23/03/2022							256,0	0,15			38,400
		Misure fine Lavori							256,0	0,05			12,800
		Riempimenti in loco							34,3				34,329
								256,000					290,33
303	A.P.M.068	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN 40 (1"1/2) - D x s = 48,3 x 2,90 - P = 3,24.	ml										
		piano terra			78,0			78,000					-
		piano primo			78,0			78,000					-
		piano secondo			78,0			78,000					-
		piano terzo			78,0			78,000					-
		Misure del 08/07/2021											-
		Misure del 21/10/2021							312,0	0,80			249,600
		Misure del 07/12/2021							312,0	0,15			46,800
		Misure del 07/12/2021							312,0	0,05			15,600
								312,000					312,00
314	A.P.M.081	Tubazioni in polietilene ad alta densità PE 100, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrate in pressione (acquedotti, irrigazione, impianti idrici), PN 16, prodotte secondo UNI 10910, rispondenti alle prescrizioni della Circolare n.102 del 02/12/78 del Ministero Sanità, dotate di Marchio di Qualità, giunzioni a manicotto oppure con saldatura di testa. Il costo a metro lineare comprende la fornitura e la posa in opera del tubo, i pezzi speciali ed il materiale di giunzione con esclusione delle valvole di intercettazione, delle opere di scavo, riempimento, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). D x s = 63 x 5,8.	ml										
		linea esterna acqua recuperata			55,00			55,000					-
		Misure del 23/03/2022							55,0	0,80			44,000
		Misure del 10/01/2023							11,00				11,000
								55,000					55,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
317	A.P.M.080	Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di ferro vario, opportunamente sagomati, saldati e imbullonati, da conteggiare a Kg, comprensivi di materiale di fissaggio, opere murarie, verniciatura con doppia mano di antiruggine o zincatura. Staffaggi in acciaio zincato.	kg										
				280,0				280,000					
		Misure del 08 07 2021											
		Misure del 21/10 2021							280,0	0,80			224,000
									280,0	0,15			42,000
		Misure del 07/12/2021											
									280,0	0,05			14,000
								280,000					280,000
318	A.P.M.115	Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, PN 25-64. Valvola di intercettazione a sfera, passaggio totale, tipo pesante, attacchi filettati, corpo e sfera in ottone con guarnizioni in PTFE, idonea per fluidi da -20° C a +180° C. DN = 65 (2"1/2), PN = 25.	cad										
				4,0	2,0			8,000					
		Misure del 07/12/2021											
									8,0				8,000
								8,000					8,000
326	A.P.M.083	Tubazioni in polietilene ad alta densità PE 80, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrate di distribuzione gas combustibili, prodotte secondo UNI ISO 4437 tipo 316 serie S 5 e conformi al D.M. 11/99, dotate di Marchio di Qualità, giunzioni saldate a manicotto oppure con saldatura di testa. Il costo a metro lineare comprende la fornitura e la posa in opera del tubo, i pezzi speciali ed il materiale di giunzione con esclusione delle valvole di intercettazione, delle opere di scavo, riempimento, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). D x s = 90 x 8,3.	ml										
		linea esterna gas			95,0			95,000					
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							95,0	0,80			76,000
									19,00				19,000
								95,000					95,000
327	A.P.M.117	Valvola di intercettazione a sfera per gas combustibili, attacchi flangiati, corpo e sfera in ottone con guarnizione in PTFE, costruita a norma DIN 3547, idonea per temperature da -20° C a +180° C, completa di controflange, bulloni e guarnizioni. Diametro nominale 65 (2"1/2).	cad										
					2,0			2,000					
		Misure del 23/03/2022											
									2,0				2,000
								2,000					2,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
328	A.P.M.172	Cassetta per idrante completa da incasso UNI 45 o UNI 70 composta da saracinesca a vite 1"1/2 o 2" o 2"1/2, sella portamanichetta, rotolo in nylon gommato, lastra trasparente anti UV a frangibilità programmata, lancia erogatrice a triplice effetto, raccordi, legature e coprilegature secondo la norma UNI 7422, cassetta in lamiera da incasso con portello in profilato di alluminio anodizzato di dimensioni indicative mm 560 x 360 x 150 per UNI 45 e mm 560 x 420 x 250 per UNI 70. Sono compresi: la fornitura e posa in opera; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a. o in pietra; il rifacimento dell'intonaco; la tinteggiatura. Cassetta UNI 45, lancia in ABS, lunghezza tubo m 20.	cad										
				30,0				30,000					
		Misure del 08 07 2021											
									30,0	0,90			27,000
		Misure del 23/03/2022											
									30,0	0,10			3,000
								30,000					30,000
331	A.P.M.082	Tubazioni in polietilene ad alta densità PE 100, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrate in pressione (acquedotti, irrigazione, impianti idrici), PN 16, prodotte secondo UNI 10910, rispondenti alle prescrizioni della Circolare n.102 del 02/12/78 del Ministero Sanità, dotate di Marchio di Qualità, giunzioni a manicotto oppure con saldatura di testa. Il costo a metro lineare comprende la fornitura e la posa in opera del tubo, i pezzi speciali ed il materiale di giunzione con esclusione delle valvole di intercettazione, delle opere di scavo, riempimento, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). D x s = 90 x 8,2.	ml										
					210,0			210,000					
		Misure del 07/12/2021											
									210,0				210,000
								210,000					210,000
332	A.P.M.175	Estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), tipo omologato secondo la normativa vigente, completo di supporto metallico per fissaggio a muro, manichetta con ugello, manometro ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Estintore classe 34A - 233BC (Kg 6).	cad										
				80,0				80,000					
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori							80,00	0,00			
									40,0				40,000
								80,000					40,000
333	A.P.M.176	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato secondo la normativa vigente, completo di supporto metallico per fissaggio a muro, manichetta con ugello, manometro ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Estintore classe 89BC (Kg 5).	cad										
				12,0				12,000					
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori							-28,00	0,00			

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									12,0				12,000
								12,000					12,00
334	A.P.M.177	Cartellonistica da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio e sicurezza, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo mm 0,5, oppure in materiale plastico spessore minimo mm 1,5 leggibili da una distanza prefissata. Sono compresi: le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; le viti, i chiodi, gli stop, ecc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni minime indicative del cartello: L x H (mm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d (m). Cartello LxH = mm 100x100 - d = m 4.	cad										
				148,0				148,000					-
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori						136,00	0,95				129,200
								18,8					18,800
								148,000					148,00
335	A.P.M.178	Gruppo di pressurizzazione con elettropompa e motopompa UNI 9490 per l'alimentazione idrica degli impianti automatici antincendio costituito da 1 elettropompa di servizio, 1 elettropompa pilota, 1 motopompa diesel, telaio di appoggio, pressostati, manometri, manovotometri, collettore di mandata, serbatoi pressurizzati per pompa pilota, 1 quadro elettrico per elettropompa di servizio, 1 quadro elettrico per elettropompa pilota, 1 quadro elettrico con doppia batteria per motopompa, valvole di intercettazione bloccabili, valvole di ritegno ispezionabili, circuito di prova con misuratore di portata, sfioro per sovrappressione, dispositivi di segnalazione ottica e acustica a distanza, accessori vari e quanto altro necessario affinché, il gruppo sia perfettamente conforme alla norma UNI 9490. Sono comprese anche le opere murarie per la formazione del basamento di appoggio ove necessario. Restano esclusi le tubazioni di aspirazione dal serbatoio, l'alimentazione elettrica dei quadri e il collegamento elettrico dei segnalatori a distanza. Il gruppo è valutato in funzione delle sue caratteristiche in base ai parametri di portata (Q = mc/h), prevalenza minima corrispondente (H = bar) e potenza dell'elettropompa o motopompa di servizio + potenza dell'elettropompa pilota (P = kW). Gruppo con Q = 33/48 mc/h - H = 5,3/4,9 bar - P = 11,0 + 1,1 kW.	cad										
				1,0				1,000					-
		Misure del 21/10 2021											-
		fornitura gruppo: DAB bolla n. 100DX0488612 del 03/08/2021						1,0	0,50				0,500
		Misure del 07/12/2021											-
								1,0	0,10				0,100
		Misure del 23/03/2022											-
								1,0	0,35				0,350
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori						0,05	0,00				-
								1,0	0,05				0,050
								1,000					1,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
336	A.P.M.077	Tubazioni in acciaio nero conteggiate a chilogrammo, eseguite all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni oppure per linee posate ad una quota oltre 3,0 m e fino a 6,0 m rispetto al piano di appoggio, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1 senza manicotto fino al DN 80 (3"), tipo SS UNI 7287 per diametri maggiori. Il costo del tubo al chilogrammo comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di saldatura, la verniciatura con doppia mano di antiruggine, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Collettori con fori e flange.	kg										
				115,0				115,000					
		Misure del 08 07 2021											
									115,0	0,90			103,500
		Misure del 07/12/2021											
									115,0	0,10			11,500
								115,000					115,000
337	A.P.M.136	Rubinetto a galleggiante per riempimento di serbatoi, corpo in ottone, tenuta in gomma, galleggianti in rame, pressione max di esercizio 6,0 bar. Diametro nominale 25 (1").	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021											
									2,0				2,000
								2,000					2,000
338	A.P.M.103	Gruppo di riempimento impianto costituito da riduttore di pressione, valvola di intercettazione a sfera con ritegno incorporato, valvola di intercettazione a sfera, manometro. DN 15 (1/2").	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021											
									2,0				2,000
								2,000					2,000
341	NP.20	Centrale idrica Fornitura e posa in opera di centrale idrica completa Il tutto fornito e posto in opera per dare il lavoro completo e funzionante come da specifiche di progetto.	cad										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		<p>con le seguenti apparecchiature:</p> <p>-N. 6 serbatoi di riserva idrica, tipo orizzontale in polietilene da 5.000 litri cadauno;</p> <p>-Apparecchiature per il trattamento dell'acqua (filtro automatico FD1; addolcitore a doppia colonna AD; dosatore battericida antilegionella DS);</p> <p>-Gruppo di pompaggio con 3 elettropompe a portata variabile GP1;</p> <p>-Tubazioni, collettori, valvole occorrente;</p> <p>-Apparecchiature di sicurezza e strumentazione;</p> <p>F.p.o. di filtro dissabbiatore autopulente automatico con frequenza di lavaggio programmabile, idoneo all'eliminazione di impurità fino a 90 micron; avrà corpo in bronzo ed elemento filtrante in acciaio inox. Attacchi DN50, portata nominale 16,5 m3/h. (sigla di progetto FD1);</p> <p>F.p.o. di addolcitore computerizzato volumetrico autodisinfettante, in doppia linea per acque potabili e di processo. L'elettronica di comando a microprocessore deve consentire l'erogazione di acqua addolcita 24 ore su 24, con intervallo minimo tra due rigenerazioni e ridotto consumo di sale. Caratteristiche tecniche dell'addolcitore: Raccordi: DN 65; Pressione nominale: 10 bar; Portata continua nominale: 16 m3/h; Portata nominale con taglio a 15°fr*: 20,0 m3/h; Perdita di carico alla portata nominale bar: 0,8; Punte brevi con taglio a 15°fr* m3/h: 24,0; Perdita di carico alla portata di punta* bar: 1,1; Capacità ciclica per colonna °fr x m3: 644; Capacità/kg di sale rigenerante °fr: 52; Riserva sale max kg: 150; Consumo sale per rigenerazione kg: 12,5</p> <p>F.p.o. di dosatore automatico per il dosaggio proporzionale e contemporaneo di prodotti liquidi a base di perossido di idrogeno e argento (sanificazione antilegionella Pneumophila) e sali minerali naturali (protezione dalla corrosione acque addolcite) completo di doppia pompa dosatrice, sensori di flusso, sonde di minimo livello, centralina di programmazione e contenitore di sicurezza antisversamento. Portata max 2,0 l/h, pressione massima di esercizio 10 bar, portata per impulso 0,23 l/h. (sigla progetto CT + DS).</p>											
				1,0				1,000					
		Misure del 21/10 2021											
		fornitura serbatoi: Elbi bolla n. 7677 del 21/09/2021							1,0	0,30			0,300
		Misure del 07/12/2021											
									1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
									1,0	0,15			0,150
		Misure del 10/01/2023											
									0,05				0,050
								1,000					1,00
342	A.P.M.055	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' diponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la copertura carrabile del serbatoio. Sono escluse le opere di scavo, rinterro, costipazione con sabbia, pavimentazione superficiale, tubazioni idrauliche di collegamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Capacità: C (l). Dimensioni: La x H x Lu (cm). C = 20.000 - La x H x Lu = 250 x 290 x 341.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021											
									2,0	0,50			1,000
		Misure del 23/03/2022											
									-2,0	0,50			-1,000
		Misure del 10/01/2023											
									2,00				2,000
								2,000					2,00


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
343	A.P.M.054	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' disponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la copertura carrabile del serbatoio. Sono escluse le opere di scavo, rinterro, costipazione con sabbia, pavimentazione superficiale, tubazioni idrauliche di collegamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Capacità: C (l). Dimensioni: La x H x Lu (cm). C = 10.000 - La x H x Lu = 210 x 245 x 250.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022						1,0	0,50				0,500
		Misure del 10/01/2023						-1,0	0,50				-0,500
								1,00					1,000
								1,000					1,00
344	A.P.M.056	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' disponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la copertura carrabile del serbatoio. Sono escluse le opere di scavo, rinterro, costipazione con sabbia, pavimentazione superficiale, tubazioni idrauliche di collegamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Capacità: C (l). Dimensioni: La x H x Lu (cm). Vetrificazione interna per serbatoi fino a 10.000 litri.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022						0,9	0,50				0,425
		Misure del 10/01/2023						-0,9	0,50				-0,425
								1,00					1,000
								1,000					1,00
345	A.P.M.057	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' disponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la copertura carrabile del serbatoio. Sono escluse le opere di scavo, rinterro, costipazione con sabbia, pavimentazione superficiale, tubazioni idrauliche di collegamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Capacità: C (l). Dimensioni: La x H x Lu (cm). Vetrificazione interna per serbatoi oltre 10.000 litri e fino a 20.000 litri.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022						1,0	0,50				0,500
		Misure del 10/01/2023						-1,0	0,50				-0,500
								2,00					2,000
								2,000					2,00

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
346	A.P.M.058	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' disponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la copertura carrabile del serbatoio. Sono escluse le opere di scavo, rinterro, costipazione con sabbia, pavimentazione superficiale, tubazioni idrauliche di collegamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Capacità: C (l). Dimensioni: La x H x Lu (cm). Rinforzo strutturale della copertura per serbatoi fino a 10.000 litri.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022							1,0	0,50			0,500
		Misure del 10/01/2023							-1,0	0,50			-0,500
									1,00				1,000
								1,000					1,00
347	A.P.M.059	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' disponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la copertura carrabile del serbatoio. Sono escluse le opere di scavo, rinterro, costipazione con sabbia, pavimentazione superficiale, tubazioni idrauliche di collegamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Capacità: C (l). Dimensioni: La x H x Lu (cm). Rinforzo strutturale della copertura per serbatoi oltre 10.000 litri e fino a 20.000 litri.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022							2,0	0,50			1,000
		Misure del 10/01/2023							-2,0	0,50			-1,000
									2,00				2,000
								2,000					2,00
348	A.P.M.060	Accessorio per serbatoi interrati di raccolta acqua piovana costituito da filtro autopulente su tubazione di ingresso al serbatoio con scarico diretto dei residui filtrati nella tubazione di troppo pieno, tubazione di ingresso nel serbatoio con terminale decantatore la cui parte finale è rivolta verso l'alto per non smuovere i sedimenti, tubo di aspirazione con galleggiante per aspirare 15 cm sotto il livello dell'acqua. E' disponibile inoltre una centralina con elettropompa autoadescante da 3,0 mc/h con 3,0 bar di prevalenza, pressoflussostato per avviamento/arresto, elettrovalvola di commutazione da serbatoio ausiliario quando il serbatoio principale è vuoto, indicatore di livello del serbatoio principale, microprocessore di controllo e allarme. Accessorio costituito da filtro, tubo di ingresso e tubo di aspirazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Accessorio costituito da filtro, tubo di ingresso e tubo di aspirazione.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021											-
									1,0				1,000
								1,000					1,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
349	A.P.M.061	Accessorio per serbatoi interrati di raccolta acqua piovana costituito da filtro autopulente su tubazione di ingresso al serbatoio con scarico diretto dei residui filtrati nella tubazione di troppo pieno, tubazione di ingresso nel serbatoio con terminale decantatore la cui parte finale è rivolta verso l'alto per non smuovere i sedimenti, tubo di aspirazione con galleggiante per aspirare 15 cm sotto il livello dell'acqua. E' disponibile inoltre una centralina con elettropompa autoadescante da 3,0 mc/h con 3,0 bar di prevalenza, pressoflussostato per avviamento/arresto, elettrovalvola di commutazione da serbatoio ausiliario quando il serbatoio principale è vuoto, indicatore di livello del serbatoio principale, microprocessore di controllo e allarme. Accessorio costituito da filtro, tubo di ingresso e tubo di aspirazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Accessorio costituito da centralina con elettropompa.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0				2,000
								2,000					2,00
350	A.P.M.063	Filtro dissabbiatore per acqua fredda e calda a calza lavabile, PN 10, costituito da testata in bronzo, calza filtrante lavabile da 90 micron, coppa in bronzo, attacchi filettati. Diametro nominale: DN (mm). Portata nominale: Q (mc/h). DN 50 (2") Q = 15.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0				2,000
								2,000					2,00
351	A.P.M.180	Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta sino a qualsiasi distanza; i coperchi carrabili o la caditoia in calcestruzzo prefabbricata carrabile. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80.	cad										
				3,0				3,000					
		Misure del 10/01/2023							3,00				3,000
								3,000					3,00
354	C.EA.002.003	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie privi di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 3,00 fino alla profondità di m 5,00	mc										
		serbatoi recupero acque meteoriche		245,0				245,000					
		tubazioni		498,0				498,000					
		Misure del 10/01/2023							743,00				743,000
								743,000					743,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
355	A.P.M.002	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura; le opere di scavo; il rinterro; la pavimentazione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 110 x 1,8.	ml										
					267,0			267,000					
		Misure del 15 01 2019											
								94,0					94,000
								173,0					173,000
								267,000					267,00
356	A.P.M.003	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura; le opere di scavo; il rinterro; la pavimentazione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 125 x 2,0.	ml										
					77,0			77,000					
		Misure del 15 01 2019											
								77,0					77,000
								77,000					77,00
357	A.P.M.004	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura; le opere di scavo; il rinterro; la pavimentazione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 160 x 2,6.	ml										
					100,0			100,000					
		Misure del 15 01 2019											
								100,0					100,000
								100,000					100,00
358	A.P.M.005	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura; le opere di scavo; il rinterro; la pavimentazione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 200 x 3,2.	ml										
					103,0			103,000					
		Misure del 10/01/2023											
								103,00					103,000
								103,000					103,00

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
359	A.P.M.006	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura; le opere di scavo; il rinterro; la pavimentazione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 250 x 4,0.	ml										
					10,0			10,000					
		Misure del 10/01/2023											
								10,00					10,000
								10,000					10,00
360	A.P.M.007	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni complete. Sono esclusi: le tracce su solette, muri in c.a., in pietra; la tinteggiatura; le opere di scavo; il rinterro; la pavimentazione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Valutazione a metro di tubazione posta in opera. D x s = 400 x 6,0.	ml										
					50,0			50,000					
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori						40,00					40,000
								10,0					10,000
								50,000					50,00
361	A.P.M.180	Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta sino a qualsiasi distanza; i coperchi carrabili o la caditoia in calcestruzzo prefabbricata carrabile. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80.	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 10/01/2023											
								4,00					4,000
								4,000					4,00
362	A.P.M.179	Pozzetto prefabbricato in cemento vibrato non diaframmato, completo di chiusino carrabile o non carrabile a scelta della D.L. anch'esso in cemento, fornito e posto in opera. Sono compresi: la sigillatura e la frattura dei diaframmi per il passaggio delle tubazioni; lo scavo ed il rinfianco in calcestruzzo ai lati e alla base per uno spessore di cm 15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 40x40x40.	cad										
		pozzetti pluviali		20,0				20,000					
		pozzetti per caditoie		34,0				34,000					
		Misure del 15 01 2019											
								54,0					54,000
								54,000					54,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
363	A.P.M.181	Compenso ai pozzetti in muratura di mattoni pieni o in cemento armato con un'altezza superiore a cm 100, per ogni cm 10 o frazione superiore a cm 5. Delle dimensioni interne di cm 40x40.	dm										
					85,0			85,000					
		Misure del 10/01/2023											
								85,00					85,000
								85,000					85,00
364	A.P.M.182	Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale delle caratteristiche indicate dalle norme UNI 4544 e UNI EN124, forniti e posti in opera. Sono compresi per i chiusini: il passo d'uomo di mm 600 rivestito con guaina di protezione; i coperchi muniti di sistema di bloccaggio al telaio o sistema di articolazione. Sono inoltre compresi: le opere murarie necessarie; la fornitura delle certificazioni di corrispondenza del materiale alle norme UNI 4544 e alle norme UNI EN 124 e della resistenza a rottura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Chiusino con resistenza a rottura di t 25.	kg										
		caditoie 300 x 300		374,0				374,000					
		Misure del 10/01/2023											
								374,00					374,000
								374,000					374,00
368	A.P.M.050	Elettropompa sommergibile per acque di rifiuto, esecuzione monoblocco con girante aperta, idonea per pompaggio di acque sporche con solidi sospesi di grandezza fino a 5 mm, 2800 1/min, caratteristica fissa, temperatura d'impiego max 50 C°, grado di protezione IP 67, completa di interruttore a galleggiante, esclusi i collegamenti elettrici. Portata min/med/max: Q (mc/h). Prevalenza corrispondente non inferiore a: H (bar). Diametro nominale: DN (mm). Q = 0,0/12/24 - H = 1,15/0,75/0,22 - DN = mm 40	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021											
								2,0					2,000
								2,000					2,00
369	A.P.M.042	Convettore elettrico per riscaldamento di ambienti per montaggio a parete, corredato di morsetti, termostato ambiente, posizione di taratura antigelo, compreso le opere murarie per il fissaggio ed i collegamenti, escluso le linee elettriche. Potenza elettrica non inferiore a: P (W). Convettore a circolazione forzata P = 2000.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021											
								1,0	0,50				0,500
		Misure del 10/01/2023											
								0,50					0,500
								1,000					1,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
370	A.P.M.078	Tubazioni in acciaio zincato conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1, comprensive di vite e manicotto. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di giunzione, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN = 32 (1"1/4) - D x s = 42,4 x 2,90 - P = 2,92.	ml										
		piano terra			46,0			46,000					
		piano primo			48,0			48,000					
		piano secondo			48,0			48,000					
		piano terzo			46,0			46,000					
		Misure del 21/10 2021											
		Misure del 07/12/2021							188,0	0,70			131,600
									188,0	0,30			56,400
								188,000					188,000
371	A.P.M.079	Tubazioni in acciaio zincato conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1, comprensive di vite e manicotto. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di giunzione, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN = 40 (1"1/2) - D x s = 48,3 x 2,90 - P = 3,35.	ml										
		piano terra			170,0			170,000					
		piano primo			181,0			181,000					
		piano secondo			181,0			181,000					
		piano terzo			161,0			161,000					
		montanti			63,0			63,000					
		Misure del 21/10 2021											
		Misure del 07/12/2021							756,0	0,70			529,200
									756,0	0,30			226,800
								756,000					756,000
372	M.L.001.005	Fornitura e posa in opera di tubi di acciaio zincati senza saldatura, filettabili in acciaio S 195T, a norma EN 10255, zincati a norma EN 10240 A1 (per acqua potabile), marchiati a vernice con nome produttore, diametro e norme di riferimento, estremità filettate, forniti in barre da m 6,00. Compreso nel prezzo, l'incidenza dei raccordi, degli sfridi, dei pezzi speciali, dello staffaggio e del materiale di consumo, per colonne montanti e distribuzioni orizzontali Ø 2"	ml										
					32,0			32,000					
		Misure del 21/10 2021											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									32,0	0,70			22,400
		Misure del 07/12/2021											-
									32,0	0,30			9,600
								32,000					32,00
373	A.P.M.080	Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di ferro vario, opportunamente sagomati, saldati e imbullonati, da conteggiare a Kg, comprensivi di materiale di fissaggio, opere murarie, verniciatura con doppia mano di antiruggine o zincatura. Staffaggi in acciaio zincato.	kg										
				310,0				310,000					-
		Misure del 21/10 2021											-
		Misure del 07/12/2021							310,0	0,70			217,000
													-
									310,0	0,30			93,000
								310,000					310,00
374	NP.IM.001	Centrale termica e frigorifera completa di tutti gli accessori, colonne montante, diramazioni ai piani, valvole di intercettazione, elettropompe, isolamenti, filtri tutto compreso ... meglio specificato negli elaborati del progetto esecutivo e completo in ogni sua parte, posato a perfetta regola d'arte;	a c.										
				1,0				1,000					-
		Misure del 21/10 2021											-
		fornitura gruppo: Cetra bolla n. 545 del 27/09/2021							0,5				0,500
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022							1,0	0,25			0,250
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,20			0,200
		Misure fine Lavori							0,05	0,00			-
		Conformità							0,1				0,050
								1,000					1,00
375	NP.IM.002	Impianto di ventilazione meccanica controllata V.M.C. Fornitura e posa in opera di Impianto di ventilazione meccanica controllata V.M.C. idoneo al ricambio d'aria ambiente; a serv ... meglio specificato negli elaborati del progetto esecutivo e completo in ogni sua parte, posato a perfetta regola d'arte;	a c.										
				1,0				1,000					-
		Misure del 08 07 2021											-
		Misure del 21/10 2021							1,0	0,50			0,500
													-
									1,0	0,30			0,300
		Misure del 07/12/2021											-
		Misure del 23/03/2022							1,0	0,05			0,050
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,12			0,120
		Misure fine Lavori							0,03	0,00			-
		Conformità							0,0				0,030
								1,000					1,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
376	NP.IM.003	Fornitura e posa in opera di VRF, idoneo al riscaldamento invernale e raffrescamento estivo; a servizio dei locali al piano terra, primo, secondo e terzo della residenza universita ... meglio specificato negli elaborati del progetto esecutivo e completo in ogni sua parte, posato a perfetta regola d'arte.	a c.										
				1,0				1,000					
		Misure del 08/07/2021											-
		Misure del 21/10/2021						1,0	0,50				0,500
		Misure del 23/03/2022						1,0	0,45				0,450
		Misure del 10/01/2023						1,0	0,03				0,030
		Misure fine Lavori						0,02	0,00				-
		Conformità						0,02					0,020
								1,000					1,00
5 IMPIANTI ELETTRICI													
								APPALTO	AVANZAMENTO				
93	E.D.015.001	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto luce a semplice interruzione	cad										
				317,0				317,000					
		Misure del 08/07/2021											-
		cablaggi						317,0	0,70				221,900
		Misure del 21/10/2021											-
								317,0	0,10				31,700
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						317,0	0,18				57,060
								6,34					6,340
								317,000					317,000
94	E.D.015.003	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto luce deviato	cad										
				3,0				3,000					
		Misure del 08/07/2021											-
		cablaggi						3,0	0,70				2,100

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 21/10 2021											-
									3,0	0,10			0,300
		Misure del 23/03/2022											
									3,0	0,18			0,540
		Misure del 10/01/2023											
									0,06				0,060
								3,000					3,000
95	E.D.015.005	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Puntii luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestinguente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto luce con comando da quadro	cad										
				224,0				224,000					-
		Misure del 23/03/2022											
									224,0	0,90			201,600
		Misure del 10/01/2023											
									22,40				22,400
								224,000					224,000
96	E.D.015.006	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Puntii luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestinguente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto luce aggiunto	cad										
				568,0				568,000					-
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							568,0	0,70			397,600
		Misure del 21/10 2021											-
									568,0	0,10			56,800
		Misure del 23/03/2022											
									568,0	0,18			102,240
		Misure del 10/01/2023											
									11,36				11,360
								568,000					568,000
97	E.D.015.007	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Puntii luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestinguente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: pulsante per comando relé su quadro	cad										

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				382,0				382,000					-
		Misure del 23/03/2022											-
									382,0	0,90			343,800
		Misure del 10/01/2023											-
									38,20				38,200
								382,000					382,000
98	E.D.015.011	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestinguente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto luce per luce di sicurezza	cad										
				325,0				325,000					-
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							328,0	0,70			229,600
		Misure del 21/10 2021											-
									325,0	0,10			32,500
		Misure del 23/03/2022											-
									325,0	0,18			58,500
		Misure del 10/01/2023											-
									4,40				4,400
								325,000					325,000
107	A.P.E.137	Fornitura e posa in opera di rivelatore di presenza KNX per installazione ad incasso a scomparsa, con regolatore di luminosità integrato. Sono compresi: la configurazione; il collegamento elettrico; gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte.	cad										
				84,0				84,000					-
		Misure del 23/03/2022											-
									84,0	0,80			67,200
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							-67,20				-67,200
									84,0				84,000
								84,000					84,000
108	E.D.015.013	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestinguente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto presa 2P+T 10/16A-250V tipo schuko/lnel	cad										
				693,0				693,000					-
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							693,0	0,70			485,100

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 21/10 2021											-
									693,0	0,10			69,300
		Misure del 23/03/2022											
									693,0	0,18			124,740
		Misure del 10/01/2023											
									13,86				13,860
									693,000				693,000
109	A.P.E.010	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: i frutti, i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Presa elettrica aggiuntiva sulla stessa scatola 2P+T 10/16A + UNEL.	cad										
									773,0				773,000
		Misure del 22 10 2020							773,0	0,30			231,900
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							773,0	0,30			231,900
		Misure del 21/10 2021											-
									773,0	0,10			77,300
		Misure del 23/03/2022											
									773,0	0,28			216,440
		Misure del 10/01/2023											
									15,46				15,460
									773,000				773,000
110	E.D.017.012	Punti e prese in vista (acciaio IP55) corrispondenti anche all'esecuzione AD-FT IP55, comprensivi di quota parte scatole di derivazione in silumin pressofuso IP55 con coperchio chiudibile con viti, tubazioni derivate in tubo d' acciaio zincato curvabili a freddo raccordati con manicotti in ottone nichelato IP55 e fissato a parete e/o soffitto con appositi collari (almeno 1 ogni metro), conduttori derivati tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno IP55, prese di corrente interbloccate IP55, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto presa interbloccata 2P+T 16A-220V	cad										
									22,0				22,000
		Misure del 22 10 2020							22,0	0,30			6,600
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							22,0	0,30			6,600
		Misure del 21/10 2021											-
									22,0	0,10			2,200
		Misure del 10/01/2023											
									6,60				6,600
									22,000				22,000
111	E.D.017.016	Punti e prese in vista (acciaio IP55) corrispondenti anche all'esecuzione AD-FT IP55, comprensivi di quota parte scatole di derivazione in silumin pressofuso IP55 con coperchio chiudibile con viti, tubazioni derivate in tubo d' acciaio zincato curvabili a freddo raccordati con manicotti in ottone nichelato IP55 e fissato a parete e/o soffitto con appositi collari (almeno 1 ogni metro), conduttori derivati tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando di tipo civile in contenitore termoplastico da esterno IP55, prese di corrente interbloccate IP55, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto presa interbloccata 3P+N+T 16A-220V	cad										
									22,0				22,000
		Misure del 22 10 2020							22,0	0,30			6,600

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							22,0	0,30			6,600
		Misure del 21/10 2021											-
									22,0	0,10			2,200
		Misure del 10/01/2023											-
									6,60				6,600
								22,000					22,000
112	A.P.E.012	Punto presa di servizio in traccia dal punto di smistamento di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente sottotraccia o sottopavimento o all'interno di controsoffitti o pavimenti ispezionabili, su tubazioni e scatole in PVC autoestinguente, utilizzabile per telefono, punto di chiamata di segnalazione, di TV, di amplificazione sonora, di allarme per TVCC, per collegamento di segnali informatici EDP, sistemi di automazione a BUS, etc. fornito e posto in opera. Sono compresi: le canalizzazioni; le scatole di derivazioni e terminali; il portafrutto, il tappo e la placca in PVC o metallica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori; le opere murarie.	cad										
				1238,0				1 238,000					
		Misure del 22 10 2020							1238,0	0,20			247,600
		Misure del 08 07 2021											-
									1238,0	0,30			371,400
		Misure del 21/10 2021											-
									1238,0	0,20			247,600
		Misure del 23/03/2022											-
									1238,0	0,28			346,640
		Misure del 10/01/2023											-
									24,76				24,760
								1 238,000					1 238,000
113	A.P.E.013	Incremento al punto presa di servizio per opere murarie. Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione del materiale di risulta e l'eventuale trasporto a discarica; il fissaggio delle tubazioni e delle scatole; la chiusura con malta; il tutto dal punto di smistamento di zona o di piano. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura. Per presa di servizio su murature non intonacate.	cad										
				1238,0				1 238,000					
		Misure del 22 10 2020							1238,0	0,20			247,600
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							1238,0	0,30			371,400
		Misure del 21/10 2021											-
									1238,0	0,20			247,600
		Misure del 23/03/2022											-
									1238,0	0,28			346,640
		Misure del 10/01/2023											-
									24,76				24,760
								1 238,000					1 238,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
114	A.P.E.014	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico o videocitofonico , sistema a due fili, costituito da: punto di chiamata esterno completo di pulsanti luminosi o tastiera numerica, porter esterno con microfono e ricevitore, telecamera completa di ottica ed illuminatori a raggi infrarossi, alimentatore a 24 Volts cc classificato SELV, mascherina, protezione pioggia, contatto apriporta, derivatori di piano; punto di chiamata interno in esecuzione da parete o da tavolo, composto da monitor e pulsanti funzionali (apriporta, attivazione telecamera e luci, regolazione luminosità e contrasto del monitor), citofono comunicante con il posto esterno e/o con altri interni. Sono compresi gli accessori di fissaggio e cablaggio, il collegamento elettrico degli apparecchi, i conduttori fino al derivatore di piano o alla colonna montante e quanto altro occorre a dare il lavoro finito. Impianto base fino a 100 interni.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 22 10 2020							2,0	0,20			0,400
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,60			1,200
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,18			0,360
									0,04				0,040
								2,000					2,000
115	A.P.E.015	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico o videocitofonico , sistema a due fili, costituito da: punto di chiamata esterno completo di pulsanti luminosi o tastiera numerica, porter esterno con microfono e ricevitore, telecamera completa di ottica ed illuminatori a raggi infrarossi, alimentatore a 24 Volts cc classificato SELV, mascherina, protezione pioggia, contatto apriporta, derivatori di piano; punto di chiamata interno in esecuzione da parete o da tavolo, composto da monitor e pulsanti funzionali (apriporta, attivazione telecamera e luci, regolazione luminosità e contrasto del monitor), citofono comunicante con il posto esterno e/o con altri interni. Sono compresi gli accessori di fissaggio e cablaggio, il collegamento elettrico degli apparecchi, i conduttori fino al derivatore di piano o alla colonna montante e quanto altro occorre a dare il lavoro finito. Per ogni posto audio interno.	cad										
				140,0				140,000					
		Misure del 22 10 2020							140,0	0,20			28,000
		Misure del 21/10 2021											-
		Misure del 23/03/2022							140,0	0,50			70,000
		Misure del 10/01/2023							140,0	0,28			39,200
									2,80				2,800
								140,000					140,000
116	A.P.E.016	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico o videocitofonico , sistema a due fili, costituito da: punto di chiamata esterno completo di pulsanti luminosi o tastiera numerica, porter esterno con microfono e ricevitore, telecamera completa di ottica ed illuminatori a raggi infrarossi, alimentatore a 24 Volts cc classificato SELV, mascherina, protezione pioggia, contatto apriporta, derivatori di piano; punto di chiamata interno in esecuzione da parete o da tavolo, composto da monitor e pulsanti funzionali (apriporta, attivazione telecamera e luci, regolazione luminosità e contrasto del monitor), citofono comunicante con il posto esterno e/o con altri interni. Sono compresi gli accessori di fissaggio e cablaggio, il collegamento elettrico degli apparecchi, i conduttori fino al derivatore di piano o alla colonna montante e quanto altro occorre a dare il lavoro finito. Per ogni posto esterno audio (porter) fino a due chiamate.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 22 10 2020							2,0	0,20			0,400
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,60			1,200
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,18			0,360
									0,04				0,040


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								2,000					2,000
117	A.P.E.017	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico o videocitofonico , sistema a due fili, costituito da: punto di chiamata esterno completo di pulsanti luminosi o tastiera numerica, porter esterno con microfono e ricevitore, telecamera completa di ottica ed illuminatori a raggi infrarossi, alimentatore a 24 Volts cc classificato SELV, mascherina, protezione pioggia, contatto apriporta, derivatori di piano; punto di chiamata interno in esecuzione da parete o da tavolo, composto da monitor e pulsanti funzionali (apriporta, attivazione telecamera e luci, regolazione luminosità e contrasto del monitor), citofono comunicante con il posto esterno e/o con altri interni. Sono compresi gli accessori di fissaggio e cablaggio, il collegamento elettrico degli apparecchi, i conduttori fino al derivatore di piano o alla colonna montante e quanto altro occorre a dare il lavoro finito. Incremento per chiamata digitale tramite tastiera alfanumerica sul posto esterno.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 22 10 2020							2,0	0,20			0,400
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,60			1,200
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,18			0,360
									0,04				0,040
								2,000					2,000
118	A.P.E.019	Incremento al punto presa di servizio per presa di ricezione TV terrestre e satellitare, fornita e posta in opera. Sono compresi: la presa TV terminale o passante, alloggiata su scatola portafrutto; il cavo con impedenza pari a 75 Ohm a basse perdite corrente su tubazioni distinte e predisposte fino alla linea montante; la quota parte degli oneri derivanti dai partitori, derivatori, resistenze di chiusura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la linea montante. Presa TV terrestre.	cad										
				254,0				254,000					
		Misure del 22 10 2020							254,0	0,20			50,800
		Misure del 21/10 2021											-
		Misure del 07/12/2021							254,0	0,30			76,200
		Misure del 23/03/2022							254,0	0,20			50,800
		Misure del 10/01/2023							254,0	0,18			45,720
									30,48				30,480
								254,000					254,000
119	A.P.E.020	Incremento al punto presa di servizio per presa di ricezione TV terrestre e satellitare, fornita e posta in opera. Sono compresi: la presa TV terminale o passante, alloggiata su scatola portafrutto; il cavo con impedenza pari a 75 Ohm a basse perdite corrente su tubazioni distinte e predisposte fino alla linea montante; la quota parte degli oneri derivanti dai partitori, derivatori, resistenze di chiusura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la linea montante. Presa TV satellitare.	cad										
				254,0				254,000					
		Misure del 22 10 2020							254,0	0,20			50,800
		Misure del 21/10 2021											-
		Misure del 07/12/2021							254,0	0,30			76,200
		Misure del 23/03/2022							254,0	0,20			50,800
		Misure del 10/01/2023							254,0	0,18			45,720
									30,48				30,480
								254,000					254,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
120	A.P.E.024	Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di derivazione di piano o di zona fino ad un massimo di 60 m misurati in pianta in linea d'aria, il connettore, il contenitore, la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6.	cad										
				256,0				256,000					
		Misure del 22/10/2020						256,0	0,20				51,200
		Misure del 21/10/2021											-
		Misure del 07/12/2021						256,0	0,30				76,800
		Misure del 23/03/2022						256,0	0,20				51,200
		Misure del 10/01/2023						256,0	0,18				46,080
								30,72					30,720
								256,000					256,000
121	A.P.E.021	Impianto di ricezione TV con centralino a larga banda in grado di ricevere il segnale televisivo captato da almeno tre antenne TV VHF e/o UHF, a dieci elementi, e di servire impianti con numero di prese tra le 20 e le 150, fornito e posto in opera. Sono compresi: le antenne; il palo di altezza m 2,50; le staffe di fissaggio; il centralino amplificato; l'alimentatore; i cavi ed ogni altro accessorio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la linea montante. Centralino a larga banda con guadagno fino a 45 dB.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						2,0	0,80				1,600
		Misure fine Lavori						0,30					0,300
		Conformità						2,0	0,05				0,100
								2,000					2,000
122	A.P.E.022	Impianto di ricezione TV satellitare o terrestre con sistema "multiswitch" fino a due posizioni orbitali, quattro o otto piani di polarizzazione compresa la parabola fino a cm 150 e LNB universale a quattro uscite. Sono compresi: le staffe di fissaggio a terra o a parete ed il posizionamento dell'antenna parabolica; le opere di fissaggio dei multiswitch; l'alimentatore; i collegamenti elettrici e delle linee montanti all'impianto centralizzato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le linee montanti (cavi e canalizzazioni). Impianto a 1 posizione orbitale a 4 piani di polarizzazione fino a 4 prese.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						1,0	0,80				0,800
		Misure fine Lavori						0,15					0,150
		Conformità						1,0	0,05				0,050
								1,000					1,000
123	A.P.E.023	Impianto di ricezione TV satellitare o terrestre con sistema "multiswitch" fino a due posizioni orbitali, quattro o otto piani di polarizzazione compresa la parabola fino a cm 150 e LNB universale a quattro uscite. Sono compresi: le staffe di fissaggio a terra o a parete ed il posizionamento dell'antenna parabolica; le opere di fissaggio dei multiswitch; l'alimentatore; i collegamenti elettrici e delle linee montanti all'impianto centralizzato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le linee montanti (cavi e canalizzazioni). Incremento per ogni modulo di derivazione a quattro uscite con 4 piani di polarizzazione.	cad										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				38,0				38,000					-
		Misure del 23/03/2022							38,0	0,80			30,400
		Misure del 10/01/2023							38,0	0,15			5,700
		Misure fine Lavori							38,0	0,05			1,900
		Conformità											
								38,000					38,000
124	A.P.E.018	Incremento al punto presa di servizio per impianto di comando di suoneria o di serratura elettrica, motori monofasi o in c.c. di piccola potenza (serrande meccanizzate etc.), fornito e posto in opera. Sono compresi: il pulsante singolo o doppio o l'interruttore con o senza chiave; la linea elettrica di collegamento fino a un massimo di circa m. 15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' escluso l'apparecchio da comandare. Con pulsante o interruttore senza chiave.	cad										
		Chiamata bagno camera		140,0				140,000					-
		Annullamento chiamata		140,0				140,000					-
		Misure del 25 03 2021											
		corrugati							280,0	0,30			84,000
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							280,0	0,30			84,000
		Misure del 07/12/2021							280,0	0,10			28,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							280,0	0,18			50,400
									33,60				33,600
													-
								280,000					280,000
125	A.P.E.141	Fornitura e posa in opera di dispositivo di ingresso/uscita avente le seguenti caratteristiche tecniche: - standard KNX EIB - tensione d'alimentazione bus 21-30 Vd.c. - assorbimento max 10 mA - 4 uscite a relè NO 16 A 250 V~ - 4 ingressi per contatti NO privi di potenziale - gestione dei parametri, indirizzamento e configurazione degli ingressi e delle uscite tramite software ETS - configurazione delle uscite a relè: monostabile e bistabile - installazione su guida EN 50022 - dimensioni ingombro: 4 moduli DIN Sono compresi: la configurazione, gli accessori di cablaggio e fissaggio, quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										
		Misure del 25 03 2021		140,0				140,000					
		corrugati							140,0	0,30			42,000
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							140,0	0,30			42,000
		Misure del 07/12/2021							140,0	0,10			14,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							140,0	0,18			25,200
		Misure fine Lavori							140,0	0,07			9,800
		Conformità							140,0	0,05			7,000
													-
								140,000					140,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
126	A.P.E.142	Fornitura e posa in opera di lettore di carte a transponder per installazione all'esterno della stanza, avente le seguenti caratteristiche tecniche: - standard KNX EIB - tensione d'alimentazione bus 21-30 Vd.c. - alimentazione supplementare 12-24 V~ 50-60 Hz e 12-24 Vd.c. (SELV) - assorbimento max 10 mA lato bus TP - assorbimento 130 mA max sull'alimentazione supplementare 12-24 V - 2 uscite a relè NO 2 A 24 V~ - 2 ingressi per contatti NO privi di potenziale - 4 led di segnalazione accesso in camera, stato cliente, allarme e chiamata di servizio - gestione dei parametri, indirizzamento e configurazione degli ingressi, delle uscite e dei led tramite software ETS - colore grigio, installazione su scatola da incasso 3 moduli V71303. Sono compresi: la configurazione, gli accessori di cablaggio e fissaggio, quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										
				140,0				140,000					
		Misure del 25 03 2021											-
		corrugati						140,0	0,30				42,000
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi						140,0	0,30				42,000
		Misure del 07/12/2021						140,0	0,20				28,000
		Misure del 23/03/2022											
								140,0	0,18				25,200
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori											
		Conformità						2,8					2,800
													-
								140,000					140,000
127	A.P.E.143	Fornitura e posa in opera di lettore di carte a transponder per installazione all'interno della stanza, avente le seguenti caratteristiche tecniche: - standard KNX EIB - tensione d'alimentazione bus 21-30 Vd.c. - alimentazione supplementare 12-24 V~ 50-60 Hz e 12-24 Vd.c. (SELV) - assorbimento max 10 mA lato bus TP - assorbimento 130 mA max sull'alimentazione supplementare 12-24 V - 2 uscite a relè NO 2 A 24 V~ - 2 ingressi per contatti NO privi di potenziale - inserimento card verticale - gestione dei parametri, indirizzamento e configurazione degli ingressi e delle uscite tramite software ETS - colore grigio, installazione su scatola da incasso 3 moduli V71303. Sono compresi: la configurazione, gli accessori di cablaggio e fissaggio, quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										
				140,0				140,000					
		Misure del 25 03 2021											-
		corrugati						140,0	0,30				42,000
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi						140,0	0,30				42,000
		Misure del 07/12/2021						140,0	0,10				14,000
		Misure del 23/03/2022											
								140,0	0,18				25,200
		Misure del 10/01/2023						16,80	0,00				-
		Misure fine Lavori											
		Conformità						16,8					16,800
								140,000					140,000


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
128	A.P.E.144	Fornitura e posa in opera di termostato elettronico per controllo temperatura ambiente avente le seguenti caratteristiche tecniche: - standard KNX EIB- tensione d'alimentazione bus 21-30 Vd.c. - assorbimento max 10 mA - 1 uscita a relè NO 2 A 24 V~ - 1 ingresso per contatti NO privo di potenziale - 4 tasti frontali, di cui 2 per la selezione della velocità e 2 per il controllo del set point di temperatura - funzionamento in modalità riscaldamento e condizionamento - consente il controllo d'impianti a 2 o 4 tubi - regolazione con o senza fan coil, con valvole tipo ON/OFF oppure con valvole motorizzate - gestione dei parametri, indirizzamento e configurazione degli ingressi, delle uscite e dei set point tramite software ETS - l'impostazione della temperatura e dei set point da dispositivo e/o tramite software di gestione - colore grigio, installazione su scatola da incasso tonda diam. 60 o 3 moduli V71303. Sono compresi: la configurazione, gli accessori di cablaggio e fissaggio, quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										
				140,0				140,000					
		Misure del 25 03 2021											
		corrugati							140,0	0,30			42,000
		Misure del 08 07 2021											-
		cablaggi							140,0	0,30			42,000
		Misure del 07/12/2021							140,0	0,25			35,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							140,0	0,10			14,000
		Misure fine Lavori							7,00	0,00			-
		Conformità							7,0				7,000
													-
								140,000					140,000
129	A.P.E.146	Fornitura di lettore/programmatore di carte a transponder collegato a PC con le seguenti caratteristiche: - installazione su scatola inclinata da tavolo 4 moduli - alimentazione da porta USB (5V) - consumo 130 mA - completo di driver e cavo per connessione alla porta USB - colore grigio. Sono compresi: n. 15 carte a transponder programmabili e personalizzabili, gli accessori di cablaggio e fissaggio, quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							1,00	0,50			0,500
		Conformità							0,5				0,500
								1,000					1,00
130	A.P.E.007	Canalizzazione per punto presa in traccia fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in linea d'aria, corrente sottotraccia o sottopavimento o all'interno di controsoffitti o pavimenti ispezionabili, su tubazioni e scatole in PVC autoestingente predisposte per la posa di conduttori elettrici sia di distribuzione dorsale, che di derivazione terminale. Sono compresi: le canalizzazioni di sezione adeguata, le scatole di derivazione, quelle terminali ed il telaio portafrutto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie.	cad										
				142,0				142,000					
		Misure del 07/12/2021							142,0				142,000
								142,000					142,000

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
131	A.P.E.008	Incremento alla canalizzazione per punto presa per opere murarie su murature non intonacate dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60m misurate in linea d'aria. Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente non intonacata di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione del materiale di risulta e l'eventuale trasporto a discarica; il fissaggio delle tubazioni e delle scatole; la chiusura con malta; il tutto dal punto di smistamento di zona o di piano. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura.	cad										
				142,0				142,000					
		Misure del 07/12/2021							142,0				142,000
								142,000					142,000
132	A.P.E.009	Punto allaccio per presa monofase o trifase su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista con cavo non propagante l'incendio. Punto allaccio per presa elettrica posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m. misurate in linea d'aria. Sono compresi: le scatole di derivazione, quelle terminali portafrutto, i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe, i conduttori a bassissima emissione di fumi e gas tossici del tipo NO7V-K di idonea sezione terminale minima di fase e di terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A	cad										
				142,0				142,000					
		Misure del 07/12/2021							142,0	0,80			113,600
		Misure del 10/01/2023							28,40				28,400
								142,000					142,000
133	A.P.E.011	Compenso aggiuntivo al punto allaccio elettrico per collegamento ad apparecchiatura di controllo e/o comando, posato su eventuale scatola portafrutto predisposta, da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: il frutto uscita cavi, i copriferi e le eventuali placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad										
				142,0				142,000					
		Misure del 07/12/2021							142,0	0,80			113,600
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							142,0	0,15			21,300
									7,10				7,100
								142,000					142,000
134	A.P.E.133	Fornitura di software gestione alberghiera per sistemi bus KNX EIB con le seguenti caratteristiche: - 5 Livelli di Password - logica client-server per controllare e gestire l'impianto da postazioni multiple, anche via internet - interfaccia grafica con personalizzazione integrale - funzioni di ricerca avanzate - gestione aree comuni con supervisione dell'intero impianto - possibilità di personalizzare graficamente la visualizzazione per ogni camera o area comune - importazione dati da ETS (EIB KNX Tool Software) - back-up automatico dei dati - tableau riepilogativo dello stato camere - inserimento diretto check-in - log allarmi in tempo reale - funzioni di ricerca - log dei transiti - esportazione Report Accessi - gestione Funzioni Temporizzate Sono compresi: la configurazione e quanto altro occorre per dare il lavoro finito ed a perfetta regola d'arte.	cad										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				1,0				1,000					
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori						1,00	0,00				
								1,0					1,000
								1,000					1,000
135	E.D.050.001	Punto allacciamento rivelatore di incendio, targhe ottiche/acustiche e simili, da incasso con tubo PVC flessibile Ø 20 IMQ/EN 500 86-2-2, compreso quota parte scatole di derivazione e accessori, quote parte cavo bus 1x2x0,8 mm2 fino alla centrale, eventuale linea di alimentazione in bassa tensione o bassissima tensione (da alimentatore su centrale o locale), conduttore N07 V-K di sezione adeguata. rivelatore incendio	cad										
				263,0				263,000					
		Misure del 21/10 2021											
		cavidotti						263,0	0,30				78,900
		Misure del 07/12/2021						263,0	0,55				144,650
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						263,0	0,12				31,560
		Misure fine Lavori						7,89	0,00				
								7,9					7,890
								263,000					263,000
136	E.D.050.002	Punto allacciamento rivelatore di incendio, targhe ottiche/acustiche e simili, da incasso con tubo PVC flessibile Ø 20 IMQ/EN 500 86-2-2, compreso quota parte scatole di derivazione e accessori, quote parte cavo bus 1x2x0,8 mm2 fino alla centrale, eventuale linea di alimentazione in bassa tensione o bassissima tensione (da alimentatore su centrale o locale), conduttore N07 V-K di sezione adeguata. targa ottico/acustica con linea di alimentazione in b.t. NO V-K	cad										
				35,0				35,000					
		Misure del 21/10 2021											
		cavidotti						35,0	0,30				10,500
		Misure del 07/12/2021						35,0	0,50				17,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						35,0	0,12				4,200
		Misure fine Lavori						2,80	0,00				
								2,8					2,800
								35,000					35,000
137	E.D.050.003	Punto allacciamento rivelatore di incendio, targhe ottiche/acustiche e simili, da incasso con tubo PVC flessibile Ø 20 IMQ/EN 500 86-2-2, compreso quota parte scatole di derivazione e accessori, quote parte cavo bus 1x2x0,8 mm2 fino alla centrale, eventuale linea di alimentazione in bassa tensione o bassissima tensione (da alimentatore su centrale o locale), conduttore N07 V-K di sezione adeguata. elettromagnete parte anticendio con linea di alimentazione in bassissima tensione da alimentatore (su centrale o locale)	cad										
				16,0				16,000					
		Misure del 21/10 2021											
		cavidotti						16,0	0,30				4,800
		Misure del 07/12/2021						16,0	0,50				8,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						16,0	0,12				1,920
		Misure fine Lavori						1,28	0,50				0,640

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									0,6				0,640
								16,000					16,000
138	E.D.050.004	Punto allacciamento rivelatore di incendio, targhe ottiche/acustiche e simili, da incasso con tubo PVC flessibile Ø 20 IMQ/EN 500 86-2-2, compreso quota parte scatole di derivazione e accessori, quote parte cavo bus 1x2x0,8 mm2 fino alla centrale, eventuale linea di alimentazione in bassa tensione o bassissima tensione (da alimentatore su centrale o locale), conduttore N07 V-K di sezione adeguata. pulsante di allarme	cad										
				25,0				25,000					
		Misure del 21/10/2021											
		cavidotti						25,0	0,30				7,500
		Misure del 07/12/2021						25,0	0,50				12,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						25,0	0,12				3,000
		Misure fine Lavori						2,00	0,50				1,000
								1,0					1,000
								25,000					25,000
139	E.D.055.005	Centrali Rilevazioni Incendi complete di armadio per montaggi a parete, alimentatore, batterie: a piombo ermetiche, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quota parte di programmazione analogica c.s. n.4 loop espandibile fino a 16 con n.128 elementi c.s. per loop	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021						1,0	0,50				0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						1,0	0,25				0,250
		Misure fine Lavori						0,25	0,80				0,200
								0,1					0,050
								1,000					1,000
140	E.D.056.004	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni singolo elemento Rivelatore ottico di fumo analogico ad indirizzamento completo di base standard	cad										
				236,0				236,000					
		Misure del 07/12/2021						236,0	0,80				188,800
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						236,0	0,15				35,400
		Misure fine Lavori						11,80	0,10				1,180
								10,6					10,620
								236,000					236,000
141	E.D.056.006	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni singolo elemento Rivelatore di calore termovelocimetrico analogico ad indirizzamento completo di base standard	cad										
				27,0				27,000					
		Misure del 07/12/2021						27,0	0,80				21,600
		Misure del 23/03/2022											
								27,0	0,15				4,050

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori							1,35	0,10			0,135
									1,2				1,215
								27,000					27,000
142	E.D.056.009	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni singolo elemento Pulsante allarme ad indirizzamento con elettronica per collegamento su linee autorindirizzabili, completo di custodia rossa con vetro IP54	cad										
				25,0				25,000					
		Misure del 07/12/2021							25,0	0,80			20,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							25,0	0,15			3,750
		Misure fine Lavori							1,25	0,10			0,125
									1,1				1,125
								25,000					25,000
143	E.D.056.010	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni singolo elemento Pannello ottico-acustico in contenitore in policarbonato, luci a LED, suoneria piezometrica 98 db, tensione 12 Volt 130 m max	cad										
				35,0				35,000					
		Misure del 07/12/2021							35,0	0,70			24,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							35,0	0,15			5,250
		Misure fine Lavori							5,25	0,70			3,675
									1,6				1,575
								35,000					35,000
144	E.D.056.014	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni singolo elemento Elettromagnete per mantenimento apertura parte tagliafuoco con pulsante di sblocco. Forza di tenuta 100 kg	cad										
				16,0				16,000					
		Misure del 07/12/2021							16,0	0,50			8,000
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori							8,00	0,90			7,200
									0,8				0,800
								16,000					16,000
145	E.D.056.015	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni singolo elemento Modulo di comando per sistema rivelazione incendi analogico attivo, con uscita relais ed elettronica per collegamento su linea ad autoindirizzamento, per comando elettromagneti, pannelli ottico acustici ecc...	cad										
				35,0				35,000					
		Misure del 07/12/2021							35,0	0,50			17,500
		Misure del 23/03/2022											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									35,0	0,25			8,750
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori							8,75	0,80			7,000
									1,8				1,750
								35,000					35,000
146	A.P.E.007	Canalizzazione per punto presa in traccia fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in linea d'aria, corrente sottotraccia o sottopavimento o all'interno di controsoffitti o pavimenti ispezionabili, su tubazioni e scatole in PVC autoestingente predisposte per la posa di conduttori elettrici sia di distribuzione dorsale, che di derivazione terminale. Sono compresi: le canalizzazioni di sezione adeguata, le scatole di derivazione, quelle terminali ed il telaio portafrutto. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie.	cad										
								193,0					193,000
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							193,0	0,30			57,900
		Misure del 07/12/2021							193,0	0,50			96,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							193,0	0,10			19,300
									19,30				19,300
								193,000					193,000
147	A.P.E.008	Incremento alla canalizzazione per punto presa per opere murarie su murature non intonacate dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60m misurate in linea d'aria. Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente non intonacata di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione del materiale di risulta e l'eventuale trasporto a discarica; il fissaggio delle tubazioni e delle scatole; la chiusura con malta; il tutto dal punto di smistamento di zona o di piano. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura.	cad										
								193,0					193,000
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							193,0	0,30			57,900
		Misure del 07/12/2021							193,0	0,50			96,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							193,0	0,10			19,300
									19,30				19,300
								193,000					193,000
148	A.P.E.009	Punto allaccio per presa monofase o trifase su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista con cavo non propagante l'incendio. Punto allaccio per presa elettrica posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m. misurate in linea d'aria. Sono compresi: le scatole di derivazione, quelle terminali portafrutto, i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe, i conduttori a bassissima emissione di fumi e gas tossici del tipo NO7V-K di idonea sezione terminale minima di fase e di terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A	cad										
								193,0					193,000
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							193,0	0,30			57,900
		Misure del 07/12/2021							193,0	0,50			96,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							193,0	0,15			28,950

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									9,65				9,650
								193,000					193,000
149	A.P.E.011	Compenso aggiuntivo al punto allaccio elettrico per collegamento ad apparecchiatura di controllo e/o comando, posato su eventuale scatola portafrutto predisposta, da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: il frutto uscita cavi, i copriferi e le eventuali placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad										
				193,0				193,000					
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti						193,0	0,30				57,900
		Misure del 07/12/2021						193,0	0,50				96,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						193,0	0,15				28,950
								9,65					9,650
								193,000					193,000
156	A.P.E.147	Fornitura e posa in opera di Telecamera Day&Night 550 TVL con filtro IR meccanico, funzione DSS e SDNR, alim. 230Vca, completa di obiettivo varifocal con iris automatica e custodia, con le seguenti caratteristiche: TELECAMERA - Sensore: CCD 1/3" Sony - Elementi sensibili: 752 (H) x 582 (V) pixel - Sistema di scansione: 2:1 interlacciato CCIR. V:50 Hz, H:15.625 KHz - Uscita video: 1 Vpp composito, 75 Ohm - Risoluzione: 550 linee TVL - Sincronizzazione: interna - Zoom elettronico: X 2 - Autosshutter: 1/50 ~ 1/120.000 sec.(ON/OFF) - Compensazione controluce: selezionabile ON/OFF - Bilanciamento automatico del bianco - Controllo di guadagno: selezionabile - Controllo Autoiris: DC driver - Sensibilità minima: 0.3 Lux (colore) / 0.1Lux (B/W) / 0.008 Lux (con DSS On, X32) - Rapporto segnale/disturbo: 50 dB - Utilizzo di un filtro meccanico (ICR) per la commutazione Day/Night - Funzione di Super Digital Noise Reduction per la riduzione elettronica del rumore - Funzione di Digital Slow Shutter (possibilità di riprendere scene a bassissima luminosità riducendo la velocità dello shutter) - Alimentazione: 230 Vca - Temperatura di esercizio: - 10+45°C - Peso: 430 g - Dimensioni: 124 (L) x 57 (H) x 64(P) mm OBIETTIVO - lunghezza focale: 5+50 mm - angolo di ripresa orizzontale: 40°+6° - regolazione iris: F1,6-300 - formato ottica: 1/3" - tipo di attacco: CS - ingombro ottica: 72mm. Sono compresi: gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
				33,0				33,000					
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti						33,0	0,30				9,900
		Misure del 07/12/2021						33,0	0,50				16,500
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori						6,60	0,50				3,300
								3,3					3,300
								33,000					33,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
157	A.P.E.148	Fornitura e posa in opera di videoregistratore digitale, ingegnerizzato per l'utilizzo attraverso network (Digital Video Server), con le seguenti caratteristiche: - Algoritmo di compressione H.264 DCIF; - Protocollo di gestione di tipo Multicast; - Due processori separati per la gestione della registrazione (mainstream) e per la gestione attraverso la rete (substream); - 16 ingressi video composito; - 16 uscite video composito loophthrough; - 1 uscita video composito / VGA; - Visualizzazione remota da Viewer dedicato e da pagina Web Internet Explorer; - Visualizzazione a schermo intero o multischermo; - Registrazione a 25 fps per canale; - Velocità e risoluzione di registrazione selezionabile; - Modalità di registrazione continua, motion detector, programmata o allarmata; - Motion detector con livelli di sensibilità diversi; - Interfaccia di rete RJ45 10/100M UTP; - 16 ingressi d'allarme; - 4 uscite d'allarme a rele; - Possibilità di collegare un masterizzatore esterno per il backup (porta USB); - Possibilità di controllo delle varie funzioni tramite mouse; - Comandi frontali; - Telecomando I.R. 41 tasti; - Menù di configurazione multilingua; - 16 ingressi video looping; - HDD da 250GB in dotazione alla macchina; - Predisposizione per il collegamento di 8 HDD (4IDE); - Software client per centralizzazione video. Sono compresi: la configurazione; gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
				3,0				3,000					
		Misure del 07/12/2021							3,0	0,50			1,500
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							1,50	0,00			-
									1,5				1,500
								3,000					3,000
158	A.P.E.149	Fornitura e posa in opera di monitor 14" colore tipo "URMET" mod. 1090/435 o equivalente, con le seguenti caratteristiche: - Cinescopio: 14" colore; - Risoluzione orizzontale: 400 linee TVL; - Ingresso video supplementare: S-VHS; - Connessione video ingresso: BNC x 1 - Y/C x 1; - Connessione audio: RCA in x1 / RCA out x 1. Sono compresi: gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
				3,0				3,000					
		Misure del 07/12/2021							3,0	0,50			1,500
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							1,50	0,00			-
									1,5				1,500
								3,000					3,000
159	A.P.E.025	Patch panel per armadi di cablaggio strutturato, completo di connettori RJ45 UTP o S-FTP a 8 pin con connessione ad incisione di isolante tipo 110, su morsettieria centrale per cavo 22-26AWG, o mediante connettori singoli, completo di barra guidacavi, esclusa la quota per attestazione delle linee in ingresso ed uscita. Fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte. Fino a 24 porte non schermato con connettori RJ45 per cavo UTP cat. 6.	cad										
				12,0				12,000					
		Misure del 07/12/2021							12,0	0,50			6,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							12,0	0,25			3,000
		Misure fine Lavori							3,00	0,80			2,400
									0,6				0,600

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								12,000					12,000
160	A.P.E.026	Patch panel per armadi di cablaggio strutturato, completo di connettori RJ45 UTP o S-FTP a 8 pin con connessione ad incisione di isolante tipo 110, su morsettiera centrale per cavo 22-26AWG, o mediante connettori singoli, completo di barra guidacavi, esclusa la quota per attestazione delle linee in ingresso ed uscita. Fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte. Incremento alla singola porta per attestazione conduttori e certificazione.	cad										
				256,0				256,000					
		Misure del 07/12/2021						256,0	0,50				128,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						256,0	0,25				64,000
		Misure fine Lavori						64,00	0,80				51,200
								12,8					12,800
								256,000					256,000
161	A.P.E.027	Patch panel per armadi di cablaggio strutturato, completo di connettori RJ45 UTP o S-FTP a 8 pin con connessione ad incisione di isolante tipo 110, su morsettiera centrale per cavo 22-26AWG, o mediante connettori singoli, completo di barra guidacavi, esclusa la quota per attestazione delle linee in ingresso ed uscita. Fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte. Patch cord tipo UTP cat. 6 fino a 1 m.	cad										
				256,0				256,000					
		Misure del 07/12/2021						256,0	0,50				128,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						256,0	0,25				64,000
		Misure fine Lavori						64,00	0,80				51,200
								12,8					12,800
								256,000					256,000
162	A.P.E.028	Armadio rack per impianti di cablaggio strutturato o consolle. Armadio rack modulare da 19" per impianti di cablaggio strutturato o consolle, realizzato in acciaio verniciato, completo di porta trasparente provvista di serratura, aperture di areazione superiori ed inferiori. Fornito e posto in opera completo di onere necessario per dare l'opera finita, ed a perfetta regola d'arte. Fino a 36 unità con profondità 600mm in esecuzione da terra completo di zoccolo.	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021						4,0	0,50				2,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						4,0	0,40				1,600
								0,40					0,400
								4,000					4,000
163	A.P.E.029	Accessori per armadi rack impiegati per sistemi di cablaggio strutturato o consolle per sistemi audio o di videocontrollo. Sono compresi: gli staffaggi, le viti e rondelle per installazione su modulo rack. Forniti e posti in opera a perfetta regola d'arte. Pannello di alimentazione con min. 5 prese UNEL 16A+T, interruttore bipolare e spia di presenza rete.	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021						4,0	0,50				2,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						4,0	0,40				1,600
								0,40					0,400

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								4,000					4,000
164	A.P.E.030	Accessori per armadi rack impiegati per sistemi di cablaggio strutturato o consolle per sistemi audio o di videocontrollo. Sono compresi: gli staffaggi, le viti e rondelle per installazione su modulo rack. Forniti e posti in opera a perfetta regola d'arte. Mensola di supporto portata max. 30Kg.	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021						4,0	0,50				2,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						4,0	0,40				1,600
								0,40					0,400
								4,000					4,000
165	A.P.E.031	Accessori per armadi rack impiegati per sistemi di cablaggio strutturato o consolle per sistemi audio o di videocontrollo. Sono compresi: gli staffaggi, le viti e rondelle per installazione su modulo rack. Forniti e posti in opera a perfetta regola d'arte. Gruppo di ventilazione per circolazione forzata di aria.	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021						4,0	0,50				2,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						4,0	0,40				1,600
								0,40					0,400
								4,000					4,000
166	A.P.E.139	Fornitura e posa in opera di cabina prefabbricata in cemento armato vibrato per consegna MT da ente pubblico, costituita da 3 locali (Consegna Enel, Misure ed Utente) con le seguenti caratteristiche: - dimensioni funzionali: 7,50 x 2,46 x 2,46 mt (LxPxH); - vasca di fondazione con altezza esterna di cm 60 (interna di cm 50) con fori diametro cm 17 a frattura prestabilita per l'ingresso e l'uscita dei cavi MT/BT nei quattro lati; - porte di accesso ai locali riservati all'Ente Pubblico e Misure lato Ente Pubblico, in vetroresina, conformi alle specifiche ENEL, con serrature unificate ENEL; - porte di accesso ai locali riservati all'Utente e Misure lato Utente, in lamiera zincata e preverniciata, munite di serratura; - griglie di aerazione in vetroresina. Sono compresi: la realizzazione dello scavo e dello strato di calcestruzzo magro spianato di 8-10cm per la posa del prefabbricato; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 23/03/2022						1,0					1,000
								1,000					1,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	
167	A.P.E.122	Scomparto unificato di Media Tensione per unità di protezione, arrivo e partenza linea con interruttore in esafluoruro di zolfo, relè elettronico autoalimentato, protezione di max corrente con relè 50/51, conforme a CEI 0-16, con riduttori amperometrici, adatto alla realizzazione di cabine di trasformazione MT/BT costituito e collaudato in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme IEC 62271-200, IEC 62271-100, CEI EN 60694 IEC 60129, IEC 60694 costituito da: carpenteria metallica in lamiera di ferro ribordate, pressopiegate ed opportunamente rinforzate, spessore struttura portante mm 25/10, spessore pannelli di chiusura mm 20+15/10, oblò in materiale trasparente per consentire l'ispezione delle apparecchiature, porta frontale incernierata e corredata di maniglia, pannelli fissati con viti accessibili dall'esterno dello scomparto, costruzione per installazione all'interno adatta per essere addossata a parete sbarre omnibus in rame predisposte per consentire futuri ampliamenti, eventuale carrello scorrevole per facilitare l'inserimento e la manutenzione dell'interruttore estraibile, opportuni blocchi meccanici ed a chiave atti a garantire la sicurezza del personale, in particolare quelli ad interdizione garantiranno qualsiasi manovra errata, l'accessibilità agli scomparti dovrà essere possibile in condizione di fuori tensione e sezionatore di terra chiuso. Caratteristiche elettriche da garantire e certificare: - Tensione nominale 24kV; - Tensione di esercizio fino 24kV; - Tensione di prova 1 minuto 50kV; - Corrente nominale sbarre ed apparecchiatura 630A; - Corrente di corto circuito per un secondo 12,5 - 16kA; - Corrente di cresta del 1° semiperiodo 31,5 - 40kA. Fornito e posto in opera. Sono compresi: il sistema di sbarre principali; gli attacchi per uscita cavi; i supporti terminali; la targa sequenza manovra e lo schema elettrico; il relè elettronico con captatori di corrente; il comando manuale; lo sganciatore di apertura; il carrello supporto per l'interruttore estraibile; il connettore B.T.; n. 2 contatti NC+NA; il blocco a chiave sull'interruttore sezionatore rotativo a vuoto; il sezionatore di terra; i blocchi a chiave sui sezionatori; il blocco a porta; gli allacci alla linea MT e ad altri scomparti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con interruttore estraibile In:630A-16kA con arrivo dal basso e sezionatore 630A - 12,5 KA.	cad											
				1,0				1,000						
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,60			0,600	
		Misure del 23/03/2022												
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,20			0,200	
									0,20				0,200	
								1,000					1,000	
168	A.P.E.123	Scomparto unificato di Media Tensione per alloggio trasformatore, adatto alla realizzazione di cabine di trasformazione MT/BT costruito e collaudato in conformità alle norme CEI 17.6 (fasc. 1126), IEC 298, CEI 17.21 (fasc. 795), IEC 694, CEI 17.1 (fasc. 405) IEC 56, DPR 547/55, costituito da: carpenteria metallica in lamiera di ferro ribordate, pressopiegate ed opportunamente rinforzate, spessore struttura portante mm 25/10, spessore pannelli di chiusura mm 20+15/10, oblò in materiale trasparente per consentire l'ispezione delle apparecchiature, porta frontale incernierata e corredata di maniglia, pannelli fissati con viti accessibili dall'esterno dello scomparto, costruzione per installazione all'interno adatta per essere addossata a parete, opportuni blocchi meccanici ed a chiave atti a garantire la sicurezza del personale. Caratteristiche elettriche da garantire e certificare: - Tensione nominale 24kV - Tensione di esercizio fino 24kV Fornito e posto in opera. Sono compresi: la porta a doppia anta; la griglia di aerazione antianimali; l'illuminazione interna con fusibili; il blocco a chiave; lo schema elettrico; le sbarre principali e collegamenti lato BT e MT, di altezza fino a mm 2.300. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Nelle dimensioni (l x p) o (p x l) max assimilabili a: mm 1.200 ò 1.330 x mm 2.000.	cad											
				1,0				1,000						
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500	
		Misure del 23/03/2022												
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300	
									0,20				0,200	
								1,000					1,000	

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
169	A.P.E.125	Accessori per scomparti in Media Tensione, forniti e posti in opera. Sono compresi: gli allacci elettrici MT, BT e BTS; la morsetteria; i pulsanti; i fusibili, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Riduttore 20kV-100V - 50VA - cl. 0.5.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
170	A.P.E.124	Accessori per scomparti in Media Tensione, forniti e posti in opera. Sono compresi: gli allacci elettrici MT, BT e BTS; la morsetteria; i pulsanti; i fusibili, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Riduttore di corrente a 2 secondari.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
171	A.P.E.126	Accessori per scomparti in Media Tensione, forniti e posti in opera. Sono compresi: gli allacci elettrici MT, BT e BTS; la morsetteria; i pulsanti; i fusibili, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Relè omopolare di terra con toroide.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
172	A.P.E.127	Accessori per scomparti in Media Tensione, forniti e posti in opera. Sono compresi: gli allacci elettrici MT, BT e BTS; la morsetteria; i pulsanti; i fusibili, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Derivatori capacitivi + lampade.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
173	A.P.E.128	Trasformatore elettrico a secco isolato in resina epossidica, costruito in conformità alle vigenti norme CEI 14-4 fasc. 609 CEI 14-8 n. 1162, CEI 28-3 n. 796 ed alle I.E.C. n. 726 con nucleo magnetico e lamierini orientati a basse perdite, avvolgimenti in rame o in alluminio isolati in resina epossidica o materiale equivalente, armature in acciaio profilato, carrello in acciaio con rulli o slitte orientabili, golfari di sollevamento, terminali MT e BT, morsetteria di regolazione, targa dati. Fornito e posto in opera, con le seguenti caratteristiche elettriche da garantire e certificare: - Tensione nominale 24kV - Tensione di esercizio 20kV +/- 2,5% - Tensione di prova 50kV - Collegamento primario Triangolo - Collegamento secondario Stella + Neutro - Gruppo vettoriale D-Y-n-11 idoneo per classi ambientali E2-C2-F1. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 630kVA Pv:1.650W Pc: 7.800W.	cad										

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,60			0,600
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,20			0,200
									0,20				0,200
								1,000					1,000
174	A.P.E.129	Accessori per trasformatori elettrici isolati in resina epossidica, forniti e posti in opera funzionanti. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Tre termoresistenze su colonne BT.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
175	A.P.E.130	Accessori per trasformatori elettrici isolati in resina epossidica, forniti e posti in opera funzionanti. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Dispositivo elettronico di protezione di sovraccarico termico	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
176	A.P.E.131	Scoperto normalizzato di bassa tensione per la formazione di quadri elettrici centri di potenza (power center), di altezza assimilabile a mm 2.200, grado di protezione IP3X, costruito e collaudato in conformità alle norme CEI 17.13/1 fasc. 1433 ed alle prescrizioni antinfortunistiche (D.P.R. 547/55), composto da: struttura metallica autoportante rigida indeformabile componibile mediante l'impiego di viti e bulloni, portelle incernierate munite di serrature con chiavi asportabili e collegamento di terra, setti o portelle divisorie di zone all'interno. Fornito e posto in opera. Sono compresi: le sbarre omnibus di distribuzione orizzontali e verticali tetrapolari dimensionate per le correnti nominali e di cortocircuito sotto riportate, supportate con appositi isolatori ad alta resistenza meccanica; i cubicoli; l'impianto di terra; il collegamento ad altri scomparti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Nelle misure di larghezza assimilabili: Icc:35kA In:630A mm 600.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,30			0,300
									0,20				0,200
								1,000					1,000
177	A.P.E.063	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare da 10 32A.	cad										
				280,0				280,000					
		Misure del 07/12/2021							280,0	0,60			168,000
		Misure del 23/03/2022											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									280,0	0,20			56,000
		Misure del 10/01/2023											
									56,00				56,000
								280,000					280,000
178	A.P.E.064	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare fino a 8A.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,60			1,200
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,20			0,400
									0,40				0,400
								2,000					2,000
179	A.P.E.065	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A.	cad										
				270,0				270,000					
		Misure del 07/12/2021							270,0	0,60			162,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							270,0	0,20			54,000
									54,00				54,000
								270,000					270,000
180	A.P.E.066	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 10 a 32A.	cad										
				56,0				56,000					
		Misure del 07/12/2021							56,0	0,60			33,600
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							56,0	0,20			11,200
									11,20				11,200
								56,000					56,000
181	A.P.E.067	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 40 a 63A.	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,60			2,400
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023							4,0	0,20			0,800
									0,80				0,800
								4,000					4,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
182	A.P.E.068	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 10KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A.	cad										
				5,0				5,000					
		Misure del 07/12/2021						5,0	0,60				3,000
		Misure del 23/03/2022											
		Misure del 10/01/2023						5,0	0,20				1,000
								1,00					1,000
								5,000					5,000
183	A.P.E.069	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare fino a 25A Id: 0,03A tipo AC.	cad										
				270,0				270,000					
		Misure del 07/12/2021						270,0	0,80				216,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						270,0	0,10				27,000
								27,00					27,000
								270,000					270,000
184	A.P.E.070	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare fino a 32A Id: 0,03A tipo AC.	cad										
				23,0				23,000					
		Misure del 07/12/2021						23,0	0,80				18,400
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						23,0	0,10				2,300
								2,30					2,300
								23,000					23,000
185	A.P.E.071	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 40 a 63A Id: 0,03A tipo AC.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021						1,0	0,80				0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						1,0	0,10				0,100
								0,10					0,100
								1,000					1,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
186	A.P.E.072	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare fino a 63A Id: 0,1/0,3/0,5/1/2A tipo S.	cad										
				8,0				8,000					
		Misure del 07/12/2021							8,0	0,80			6,400
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							8,0	0,10			0,800
									0,80				0,800
								8,000					8,000
187	A.P.E.073	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relé a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito regolabile (elettronico), in esecuzione fissa, con potere di interruzione a 380V da 35 a 70 kA, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori, il montaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In: 100A lcc: 35kA elettronico.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000
188	A.P.E.074	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relé a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito regolabile (elettronico), in esecuzione fissa, con potere di interruzione a 380V da 35 a 70 kA, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori, il montaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In: 160A lcc: 35kA standard.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000
189	A.P.E.075	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relé a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito regolabile (elettronico), in esecuzione fissa, con potere di interruzione a 380V da 35 a 70 kA, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori, il montaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In: 630A lcc: 35kA elettronico.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
190	A.P.E.076	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relé a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito regolabile (elettronico), in esecuzione fissa, con potere di interruzione a 380V da 35 a 70 kA, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori, il montaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In: 800A lcc: 35kA elettronico.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000
191	A.P.E.077	Accessori per interruttori automatici in scatola isolante ad esecuzione fissa, forniti e posti in opera funzionanti. Sono compresi il cablaggio, gli accessori di montaggio anche incorporati nel magnetotermico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sganciatore differ. Ritard. Id: tar, In: fino a 250 A.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,80			1,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,10			0,200
									0,20				0,200
								2,000					2,000
192	A.P.E.078	Accessori per interruttori automatici in scatola isolante ad esecuzione fissa, forniti e posti in opera funzionanti. Sono compresi il cablaggio, gli accessori di montaggio anche incorporati nel magnetotermico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sganciatore differ. Ritard. Id: tar, In: da 400 a 1600 A.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000
193	A.P.E.079	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'eventuale accessorio per il montaggio su barra DIN, lo sganciatore termico da 16 a 125A; la quota di cablaggio e montaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 125 A lcc: 16kA.	cad										
				5,0				5,000					
		Misure del 07/12/2021							5,0	0,80			4,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							5,0	0,10			0,500
									0,50				0,500
								5,000					5,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
194	A.P.E.080	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'eventuale accessorio per il montaggio su barra DIN, lo sganciatore termico da 16 a 125A; la quota di cablaggio e montaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Incremento per sganciatore diff. quadripolare Id: : 0,03 + 3,0 A ; Istantaneo e regolabile 0,1 + 3,0 sec.	cad										
				5,0				5,000					
		Misure del 07/12/2021							5,0	0,80			4,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							5,0	0,10			0,500
									0,50				0,500
								5,000					5,000
195	A.P.E.081	Interruttore di manovra-sezionatore di tipo fisso con comando a maniglia regolabile per blocco portello, senza e con portafusibili e fusibili, fornito e posto in opera. E' compreso il cablaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Tripolare o tetrapolare 125A .	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000
196	A.P.E.082	Interruttore di manovra-sezionatore di tipo fisso con comando a maniglia regolabile per blocco portello, senza e con portafusibili e fusibili, fornito e posto in opera. E' compreso il cablaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Tetrapolare 630A.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
									0,10				0,100
								1,000					1,000
197	A.P.E.083	Interruttore di manovra-sezionatore di tipo fisso con comando a maniglia regolabile per blocco portello, senza e con portafusibili e fusibili, fornito e posto in opera. E' compreso il cablaggio e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Tetrapolare fino a 160A con fusibili.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,80			1,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,10			0,200
									0,20				0,200
								2,000					2,000
198	A.P.E.084	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Interruttore non automatico tetrapolare fino a 32A	cad										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				6,0				6,000					
		Misure del 07/12/2021							6,0	0,80			4,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							6,0	0,10			0,600
		Misure fine Lavori							0,60	0,50			0,300
									0,3				0,300
								6,000					6,000
199	A.P.E.085	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Sezionatore portafusibili unipolare fino a 32A	cad										
				177,0				177,000					
		Misure del 07/12/2021							177,0	0,80			141,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							177,0	0,10			17,700
		Misure fine Lavori							17,70	0,50			8,850
									8,9				8,850
								177,000					177,000
200	A.P.E.086	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Gemma luminosa con lampadina	cad										
				33,0				33,000					
		Misure del 07/12/2021							33,0	0,80			26,400
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							33,0	0,10			3,300
		Misure fine Lavori							3,30	0,50			1,650
									1,7				1,650
								33,000					33,000
201	A.P.E.087	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Relé monostabile 2 contatti 16A	cad										
				443,0				443,000					
		Misure del 07/12/2021							443,0	0,80			354,400
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							443,0	0,10			44,300
		Misure fine Lavori							44,30	0,50			22,150
									22,2				22,150
								443,000					443,000
202	A.P.E.088	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Relé monostabile 4 contatti 16A	cad										

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				21,0				21,000					
		Misure del 07/12/2021							21,0	0,80			16,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							21,0	0,10			2,100
		Misure fine Lavori							2,10	0,50			1,050
									1,1				1,050
								21,000					21,000
203	A.P.E.091	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Scaricatore di tensione trifase fino a 10kA	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,80			1,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,10			0,200
		Misure fine Lavori							0,20	0,50			0,100
									0,1				0,100
								2,000					2,000
204	A.P.E.092	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Contatto di segnalazione o scattato relé	cad										
				168,0				168,000					
		Misure del 07/12/2021							168,0	0,80			134,400
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							168,0	0,10			16,800
		Misure fine Lavori							16,80	0,50			8,400
									8,4				8,400
								168,000					168,000
205	A.P.E.093	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Interruttore salvamotore tripolare fino a 16A	cad										
				21,0				21,000					
		Misure del 07/12/2021							21,0	0,80			16,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							21,0	0,10			2,100
		Misure fine Lavori							2,10	0,50			1,050
									1,1				1,050
								21,000					21,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
206	A.P.E.094	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Trasformatore BTS secondario 12 o 24V 63 VA	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,80			1,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,10			0,200
		Misure fine Lavori							0,20	0,50			0,100
									0,1				0,100
								2,000					2,000
207	A.P.E.095	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Contattore con interruttore frontale in AC1: 40 A; AC3 2,2 kW; quattro contatti NA	cad										
				4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,80			3,200
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							4,0	0,10			0,400
		Misure fine Lavori							0,40	0,50			0,200
									0,2				0,200
								4,000					4,000
208	A.P.E.089	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Interruttore deviatore orario giornaliero e settimanale (ris. Carica 100h) digitale a 1 uscita.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,80			0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
		Misure fine Lavori							0,10	0,50			0,050
									0,0				0,050
								1,000					1,000
209	A.P.E.119	Interruttore crepuscolare completo di fotorilevatore a sensibilità regolabile, relé alimentato a 220 V, fornito e posto in opera. Sono compresi: il montaggio; il collegamento elettrico al quadro sia per l'alimentazione che per i comandi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,50	0,90			0,450
									0,1				0,050
								1,000					1,000

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
210	A.P.E.090	Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Trasformatore BTS secondario 12 o 24V fino a 25VA	cad										
				140,0				140,000					
		Misure del 07/12/2021							140,0	0,80			112,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							140,0	0,10			14,000
		Misure fine Lavori							14,00	0,50			7,000
									7,0				7,000
								140,000					140,000
211	A.P.E.096	Carpenteria per quadro elettrico in lamiera metallica verniciata a fuoco spessore min. 12/10, avente grado di protezione pari a IP55. Carpenteria per quadro elettrico in lamiera metallica verniciata a fuoco spessore min. 12/10, avente grado di protezione pari a IP55 costituita da elementi componibili preforati o chiusi, barrature di sostegno per le apparecchiature, sportello in vetro o in lamiera provvisto di serratura con chiave, pannelli, zoccolo. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Profondità fino a max. 350 mm. Misure assimilabili a mm 600x1800	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,80			1,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,10			0,200
									0,20				0,200
								2,000					2,000
212	A.P.E.097	Centralino tipo d'appartamento incassato a parete, fornito e posto in opera, atto a contenere apparati in modulo DIN da mm 17,5. Sono compresi: le opere murarie, lo sportello. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Dimensioni da 13 a 24 moduli	cad										
				140,0				140,000					
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							140,0	0,30			42,000
		Misure del 07/12/2021							140,0	0,40			56,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							140,0	0,20			28,000
		Misure fine Lavori							14,00	0,50			7,000
									7,0				7,000
								140,000					140,000
213	A.P.E.098	Carpenteria per quadro elettrico IP54 in lamiera verniciata a fuoco o con polveri epossidiche, grado di protezione IP54, con porta, realizzato con struttura componibile in lamiera di spessore 20/10 e pannelli in lamiera spessore 15/10. Sono compresi: le guide DIN, le piastre di fondo, i pannelli preforati, lo zoccolo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Larghezza assimilabile a mm 700. Nelle misure utili assimilabili a: Quadro dimensioni mm 2000 (h) x mm 400 (p).	cad										
				6,0				6,000					
		Misure del 07/12/2021							6,0	0,80			4,800
		Misure del 23/03/2022											-
									6,0	0,10			0,600

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 10/01/2023							0,60				0,600
								6,000					6,000
214	A.P.E.099	Carpenteria per quadro elettrico IP54 in lamiera verniciata a fuoco o con polveri epossidiche, grado di protezione IP54, con porta, realizzato con struttura componibile in lamiera di spessore 20/10 e pannelli in lamiera spessore 15/10. Sono compresi: le guide DIN, le piastre di fondo, i pannelli preforati, lo zoccolo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Larghezza assimilabile a mm 700. Nelle misure utili assimilabili a: Porta in cristallo h = 2000 mm	cad										
				6,0				6,000					
		Misure del 07/12/2021							6,0	0,80			4,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							6,0	0,10			0,600
		Misure del 10/01/2023							0,60				0,600
								6,000					6,000
215	A.P.E.100	Analizzatore di energia elettrica trifase per sola lettura, da inserire all'interno di quadro elettrico, fornito e posto in opera su profilato DIN, con precisione +/- 1%, in grado di fornire la lettura digitale per il sistema trifase, delle tensioni e correnti, della potenza attiva istantanea, media e massima, del fattore medio di potenza, della potenza reattiva, dell'energia attiva e reattiva. Sono compresi: i toroidi, gli allacci, i collegamenti all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,80			1,600
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							2,0	0,10			0,200
		Misure fine Lavori							0,20	0,50			0,100
									0,1				0,100
								2,000					2,000
216	A.P.E.032	Fornitura, posa in opera e configurazione di apparati di rete per sistemi bus a standard comune EIB ' LONTALK comprendenti: alimentatore di linea per la fornitura della tensione di sistema in modalità SELV (bassissima tensione di sicurezza), alimentato a 230V, provvisto di segnalazione di guasto o anomalia e segnalazione di funzionamento a LED; dispositivi di accoppiamento alla linea BUS; dispositivi accoppiatori di linea in grado di separare galvanicamente la linea supplementare dalla linea principale e gestire il flusso dei dati secondo i criteri previsti dallo standard EIB o LONTALK. Temperatura operative di esercizio: da 5°C a 45°C; adatti al montaggio su modulo DIN. Sono compresi: i collegamenti elettrici; il collegamento al bus; la quota parte di cavo bus; la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Apparati per linea principale.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,50			0,500
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							1,0	0,10			0,100
		Misure fine Lavori							0,40	0,90			0,360
									0,0				0,040
								1,000					1,000

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
217	A.P.E.033	Fornitura, posa in opera e configurazione di apparati di rete per sistemi bus a standard comune EIB ' LONTALK comprendenti: alimentatore di linea per la fornitura della tensione di sistema in modalità SELV (bassissima tensione di sicurezza), alimentato a 230V, provvisto di segnalazione di guasto o anomalia e segnalazione di funzionamento a LED; dispositivi di accoppiamento alla linea BUS; dispositivi accoppiatori di linea in grado di separare galvanicamente la linea supplementare dalla linea principale e gestire il flusso dei dati secondo i criteri previsti dallo standard EIB o LONTALK. Temperatura operative di esercizio: da -5°C a 45°C; adatti al montaggio su modulo DIN. Sono compresi: i collegamenti elettrici; il collegamento al bus; la quota parte di cavo bus; la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Apparati per ciascuna linea supplementare.	cad										
				10,0				10,000					
		Misure del 07/12/2021						10,0	0,80				8,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						10,0	0,10				1,000
		Misure fine Lavori						1,00	0,00				-
								1,0					1,000
								10,000					10,000
218	A.P.E.138	Fornitura e posa in opera di interfaccia KNX/DALI per sistemi bus a standard comune KNX. Temperatura operative di esercizio: da -5°C a 45°C; adatta al montaggio su guida DIN. Sono compresi: la configurazione; il collegamento elettrico; gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte.	cad										
				8,0				8,000					
		Misure del 07/12/2021						8,0	0,80				6,400
		Misure del 10/01/2023											-
								1,60					1,600
								8,000					8,000
219	A.P.E.034	Fornitura, posa in opera e configurazione di apparati di rete per sistemi bus a standard comune EIB ' LONTALK comprendenti: alimentatore di linea per la fornitura della tensione di sistema in modalità SELV (bassissima tensione di sicurezza), alimentato a 230V, provvisto di segnalazione di guasto o anomalia e segnalazione di funzionamento a LED; dispositivi di accoppiamento alla linea BUS; dispositivi accoppiatori di linea in grado di separare galvanicamente la linea supplementare dalla linea principale e gestire il flusso dei dati secondo i criteri previsti dallo standard EIB o LONTALK. Temperatura operative di esercizio: da -5°C a 45°C; adatti al montaggio su modulo DIN. Sono compresi: i collegamenti elettrici; il collegamento al bus; la quota parte di cavo bus; la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Interfaccia per PC RS-232	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021						1,0	0,80				0,800
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023						1,0	0,10				0,100
		Misure fine Lavori						0,10	0,00				-
								0,1					0,100
								1,000					1,000

il Direttore dei Lavori





L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
220	A.P.E.035	Fornitura, posa in opera e configurazione di terminale generico di ingresso per la connessione di contatti liberi da tensione (es.: contatti ausiliari, contatti porte e finestre) o per la misura di grandezze analogiche. Alimentato a 230 V c.a. o 12/24V c.a./c.c. , provvisto di pulsante di programmazione con segnalazione e segnalazioni a LED di stato e di guasto. Il modo di intervento (reazione a fronti in salita/discesa) devono essere configurabili tramite software. Temperatura operativa di esercizio: da -5°C a 45°C; adatto al montaggio su modulo DIN. Sono compresi: i collegamenti elettrici; il collegamento al bus; la quota parte di cavo bus; la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Fino a 4 ingressi digitali con tensione di 24V.	cad										
				5,0				5,000					
		Misure del 07/12/2021							5,0	0,80			4,000
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							5,0	0,10			0,500
		Misure fine Lavori							0,50	0,00			-
									0,5				0,500
								5,000					5,000
221	A.P.E.036	Fornitura, posa in opera e configurazione di terminale generico di uscita per la connessione di dispositivi elettrici convenzionali di tipo digitale o per il comando di dispositivi analogici. Alimentato a 230 V c.a. o 12/24V c.a./c.c. , provvisto di pulsante di programmazione con segnalazione e segnalazioni a LED di stato e di guasto. Temperatura operativa di esercizio: da -5°C a 45°C; adatto al montaggio su profilato DIN. Sono compresi: i collegamenti elettrici; il collegamento al bus; la quota parte di cavo bus; la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Fino a 4 uscite digitali a relé da 6A.	cad										
				8,0				8,000					
		Misure del 07/12/2021							8,0	0,80			6,400
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							8,0	0,10			0,800
		Misure fine Lavori							0,80	0,00			-
									0,8				0,800
								8,000					8,000
222	E.D.008.008	Canala portacavi in acciaio forata e zincata tipo sendzimir completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, mensole e compreso installazione a soffitto e/o a parete ed accessori vari: dimensioni 150 x 75 x 1 mm	ml										
				1550,0				1 550,000					
		Misure del 25 03 2021 piano interrato							1550,0	0,25			387,500
		Misure del 08 07 2021 tutti i piani							1550,0	0,70			1 085,000
		Misure del 07/12/2021							1550,0	0,05			77,500
								1 550,000					1 550,000
223	E.D.008.010	Canala portacavi in acciaio forata e zincata tipo sendzimir completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, mensole e compreso installazione a soffitto e/o a parete ed accessori vari: dimensioni 300 x 75 x 1,2 mm	ml										
				100,0				100,000					
		Misure del 21/10 2021 cavidotti							100,0	0,95			95,000
		Misure del 07/12/2021							100,0	0,05			5,000

Il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								100,000					100,000
224	A.P.E.049	Cavo unipolare MT, sigla di designazione RG7H1OR/12-20KV, da utilizzare esclusivamente per collegamenti interni (CEI 20-13, CEI 20-35), fornito e posto in opera. Sono compresi: l'installazione su canalizzazione predisposta, le giunzioni, i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x95 mm2	ml										
				45,0				45,000					
		Misure del 07/12/2021							45,0	0,95			42,750
		Misure del 10/01/2023											-
									2,25				2,250
								45,000					45,000
225	A.P.E.050	Cavo unipolare MT, sigla di designazione RG7H1OR/12-20KV, da utilizzare esclusivamente per collegamenti interni (CEI 20-13, CEI 20-35), fornito e posto in opera. Sono compresi: l'installazione su canalizzazione predisposta, le giunzioni, i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x35 mm2	ml										
				30,0				30,000					
		Misure del 07/12/2021							30,0	0,95			28,500
		Misure del 10/01/2023											-
									1,50				1,500
								30,000					30,000
226	A.P.E.037	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in EPR sotto guaina di PVC (CEI 20-13, CEI 20-22II, CEI 20-35), sigla di designazione RG7R/FG7R 0,6/1kV fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x240 mm2	ml										
				1260,0				1 260,000					
		Misure del 07/12/2021							1260,0	0,95			1 197,000
		Misure del 10/01/2023											-
									63,00				63,000
								1 260,000					1 260,000
227	A.P.E.038	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in EPR sotto guaina di PVC (CEI 20-13, CEI 20-22II, CEI 20-35), sigla di designazione RG7R/FG7R 0,6/1kV fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x185 mm2	ml										
				90,0				90,000					
		Misure del 07/12/2021							90,0	0,95			85,500
		Misure del 10/01/2023											-
									4,50				4,500
								90,000					90,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
228	A.P.E.039	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in EPR sotto guaina di PVC (CEI 20-13, CEI 20-22II, CEI 20-35), sigla di designazione RG7R/FG7R 0,6/1kV fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x150 mm2	ml										
				20,0				20,000					
		Misure del 07/12/2021							20,0	0,95			19,000
		Misure del 10/01/2023											-
									1,00				1,000
								20,000					20,000
229	A.P.E.040	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in EPR sotto guaina di PVC (CEI 20-13, CEI 20-22II, CEI 20-35), sigla di designazione UG7OR 0,6/1kV oppure RG7OR 0,6/1kV oppure FG7OR 0,6/1kV fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni a tenuta; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x35 mm2	ml										
				10,0				10,000					
		Misure del 07/12/2021							10,0	0,95			9,500
		Misure del 10/01/2023											-
									0,50				0,500
								10,000					10,000
230	A.P.E.041	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0,6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 5x25 mm2	ml										
				40,0				40,000					
		Misure del 07/12/2021							40,0	0,95			38,000
		Misure del 10/01/2023											-
									2,00				2,000
								40,000					40,000
231	A.P.E.042	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0,6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 5x16 mm2	ml										
				15,0				15,000					
		Misure del 07/12/2021							15,0	0,95			14,250
		Misure del 10/01/2023											-
									0,75				0,750
								15,000					15,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
232	A.P.E.043	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0.6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 5x10 mm2	ml										
				165,0				165,000					
		Misure del 07/12/2021							165,0	0,95			156,750
		Misure del 10/01/2023											-
									8,25				8,250
								165,000					165,000
233	A.P.E.044	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0.6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 5x6 mm2	ml										
				1850,0				1 850,000					
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							1850,0	0,95			1 757,500
		Misure del 10/01/2023											-
									92,50				92,500
								1 850,000					1 850,000
234	A.P.E.045	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0.6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 5x4 mm2	ml										
				1350,0				1 350,000					
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							1350,0	0,95			1 282,500
		Misure del 10/01/2023											-
									67,50				67,500
								1 350,000					1 350,000
235	A.P.E.046	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0.6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x35 mm2	ml										
				130,0				130,000					
		Misure del 21/10 2021											-
		cavidotti							130,0	0,95			123,500
		Misure del 10/01/2023											-

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									6,50				6,500
								130,000					130,000
236	A.P.E.047	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0.6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x4 mm2	ml										
				2350,0				2 350,000					
		Misure del 21/10 2021											
		cavidotti						2350,0	0,95				2 232,500
		Misure del 10/01/2023											
								117,50					117,500
								2 350,000					2 350,000
237	A.P.E.048	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG7OM1 0.6/1kV AFUMEX, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 3x2,5 mm2	ml										
				2650,0				2 650,000					
		Misure del 21/10 2021											
		cavidotti						2650,0	0,95				2 517,500
		Misure del 10/01/2023											
								132,50					132,500
								2 650,000					2 650,000
238	A.P.E.051	Linea in cavo citofonico per trasmissioni audio in interconnessione all'interno ed all'esterno di edifici, designazione FROR. Rispondente alle norme: CEI 20-29, CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37 I, CEI 20-11, IEC 228, IEC 332.3, IEC 332.1. Fornito e posto in posto in opera. Sono comprese l'installazione in tubazioni in vista o incassata, su canale, su passerella, incluse le giunzioni ed i terminali. Sono escluse le canalizzazioni, le cassette di derivazione e le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 2x0,50 mm2	ml										
				800,0				800,000					
		Misure del 07/12/2021						800,0	0,95				760,000
		Misure del 10/01/2023											
								40,00					40,000
								800,000					800,000
239	A.P.E.052	Linea in cavo EIB per collegamenti bus tipo YCY11 a quattro conduttori (due coppie: 2 x 2 x 0,8 mm) schermati e ritorti Fornito e posto in posto in opera. Sono comprese l'installazione in tubazioni in vista o incassata, su canale, su passerella. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni, le cassette di derivazione e le opere murarie.	ml										
		Cavo KNX		1200,0				1 200,000					
		Cavo DALI		1200,0				1 200,000					
		Misure del 07/12/2021						2400,0	0,95				2 280,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 10/01/2023											
									120,00				120,000
								2 400,000					2 400,000
240	A.P.E.053	Linea in cavo schermato per comando e rilevamento di segnali di antifurto e allarme trasmessi a bassa frequenza. Normativa di riferimento: CEI 20-11, CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37 I, CEI 64-8, IEC 332.1, IEC 332.3. Tensione di esercizio: 50 V cc (sezione 0,22 mm ²), 75 V ca (sezione 0,75 mm ²), isolamento 450/750 V in grado da consentire la posa nelle stesse condutture dove siano presenti cavi elettrici alimentati con tensione 220/380V. Fornito e posto in posto in opera. Sono comprese l'installazione in tubazioni in vista o incassata, su canale, su passerella. Sono escluse le canalizzazioni, le cassette di derivazione e le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 2x0,22 mm ² + 2x0,50 mm ²	ml										
				1200,0				1 200,000					
		Misure del 07/12/2021							1200,0	0,95			1 140,000
		Misure del 10/01/2023											
									60,00				60,000
								1 200,000					1 200,000
241	A.P.E.054	Linea in cavo per trasmissione dati a norme MIL C-17 con conduttori in rame stagnato isolato in polietilene, calza in treccia di rame stagnata sotto guaina in pvc non propagante l'incendio. Fornita e posta in opera. E' compresa l'installazione in tubazioni in vista o incassata, su canale, su passerella o graffettata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni, le scatole di derivazione e le opere murarie. Tipo UTP cat.6.	ml										
				6000,0				6 000,000					
		Misure del 07/12/2021							6000,0	0,95			5 700,000
		Misure del 10/01/2023											
									300,00				300,000
								6 000,000					6 000,000
242	A.P.E.055	Cavo ottico per esterno/interno tipo LOOSE UNITUBE, armatura antiroduttore Dielettrica a filati di vetro, guaina Termoplastica speciale di tipo AFUMEX (CEI 20-35, CEI 20-22II). Tipo di fibra: MM 62.5/125 'm; Attenuazione a 850 nm: < 3.2 dB/km; Attenuazione a 1300 nm: < 0.9 dB/km; Larghezza di banda: > 200 MHz/km a 850 nm; > 500 MHz/km a 1300 nm. Fornita e posta in opera. Sono comprese l'installazione in tubazioni in vista o incassata, su canale, su passerella o graffettata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie. 12 Fibre	ml										
				100,0				100,000					
		Misure del 10/01/2023											
									100,00				100,000
								100,000					100,000
243	A.P.E.120	Scavo a sezione obbligata cm 40x60 da effettuare con mezzo meccanico su terreno di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mine, per consentire la posa di tubazioni per le linee elettriche. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per la sola apertura, senza taglio o fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso.	ml										
				550,0				550,000					
		Misure del 10/01/2023											
									550,00				550,000


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								550,000					550,000
244	A.P.E.121	Reinterro e ripristino del terreno per scavo da cm 40x60 concernente la richiusura completa dello scavo, utilizzando il materiale di risulta, o con materiale stabilizzato. Sono compresi: il carico, trasporto e scarico alla discarica del materiale di risulta e da cava del materiale di riempimento; il compenso per il ripristino del terreno nelle condizioni in cui era precedentemente allo scavo. E' inoltre compreso quanto altro occorre. Reinterro e ripristino con materiale di risulta.	ml										
				550,0				550,000					
		Misure del 10/01/2023											
									550,00				550,000
								550,000					550,000
245	A.P.E.056	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%., caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una profondità non inferiore a cm 50 dal piano stradale. Sono compresi : i manicotti di giunzione; il fissaggio con malta cementizia ai pozzetti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 90.	ml										
				400,0				400,000					
		Misure del 10/01/2023											
									400,00				400,000
								400,000					400,000
246	A.P.E.057	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%., caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una profondità non inferiore a cm 50 dal piano stradale. Sono compresi : i manicotti di giunzione; il fissaggio con malta cementizia ai pozzetti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 125.	ml										
				460,0				460,000					
		Misure del 10/01/2023											
									460,00				460,000
								460,000					460,000
247	A.P.E.058	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%., caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una profondità non inferiore a cm 50 dal piano stradale. Sono compresi : i manicotti di giunzione; il fissaggio con malta cementizia ai pozzetti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 160.	ml										
				360,0				360,000					
		Misure del 10/01/2023											
									360,00				360,000
								360,000					360,000

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
248	A.P.E.059	Pozzetto in cemento o in resina completo di coperchio carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, fornito e posto in opera completo degli oneri necessari all'alloggiamento, lo scavo, il rinfianco delle tubazioni con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. In cemento 600 x 600 mm.	cad										
				14,0				14,000					
		Misure del 10/01/2023							14,00				14,000
								14,000					14,000
249	A.P.E.060	Pozzetto in cemento o in resina completo di coperchio carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, fornito e posto in opera completo degli oneri necessari all'alloggiamento, lo scavo, il rinfianco delle tubazioni con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Incremento per chiusino con resistenza a rottura di t 25.	cad										
				14,0				14,000					
		Misure del 10/01/2023							14,00				14,000
								14,000					14,000
250	A.P.E.061	Pozzetto d'ispezione e/o raccordo per canalizzazioni elettriche, realizzato in muratura di mattoni pieni dello spessore di due o più teste, o in calcestruzzo armato dello spessore minimo di cm 8, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piattabanda di fondazione in calcestruzzo di cemento tipo 325 a q.li 3,00 al mc dello spessore minimo di cm 20, ovvero la realizzazione della base del pozzetto per fondo drenante, il getto per la sagomatura ed il rinfianco delle tubazioni, la soletta superiore in cemento armato dello spessore cm 15 da calcolarsi per sopportare sovraccarichi di entità pari a quelli previsti per i ponti stradali, il chiusino carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, lo scavo, il rinfianco con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pozzetto con dimensioni assimilabili a 80 x 80 x 80 cm.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 10/01/2023							2,00				2,000
								2,000					2,000
251	A.P.E.062	Pozzetto d'ispezione e/o raccordo per canalizzazioni elettriche, realizzato in muratura di mattoni pieni dello spessore di due o più teste, o in calcestruzzo armato dello spessore minimo di cm 8, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piattabanda di fondazione in calcestruzzo di cemento tipo 325 a q.li 3,00 al mc dello spessore minimo di cm 20, ovvero la realizzazione della base del pozzetto per fondo drenante, il getto per la sagomatura ed il rinfianco delle tubazioni, la soletta superiore in cemento armato dello spessore cm 15 da calcolarsi per sopportare sovraccarichi di entità pari a quelli previsti per i ponti stradali, il chiusino carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, lo scavo, il rinfianco con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Incremento per chiusino con resistenza a rottura di t 25.	cad										
				2,0				2,000					
		Misure del 10/01/2023							2,00				2,000


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								2,000					2,000
252	A.P.E.101	Corda in nudo, per impianti di dispersione e di messa a terra fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o passerella; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le opere murarie. Di sezione pari a 35 mm ² (7x Ø 2,5 mm).	ml										
				150,0				150,000					-
		Misure del 10/01/2023							150,00				150,000
								150,000					150,000
253	A.P.E.102	Puntazza a croce per dispersione realizzata in acciaio zincato a fuoco di dimensioni 50x50x5 mm, da conficcare in terreno di media consistenza, all'interno di pozzetto ispezionabile, fornita e posta in opera. Sono compresi: la staffa; il morsetto per collegamento; il collegamento alla rete generale di terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di lunghezza pari a 1,5 m.	cad										
				5,0				5,000					-
		Misure del 10/01/2023							5,00				5,000
								5,000					5,000
254	NP.02	Impianto fotovoltaico per montaggio su copertura piana. - Impianto fotovoltaico completo, per montaggio su copertura piana, composto da: moduli fotovoltaici completi di telai e staffe zavorre di bloccaggio; cassette di parallelo stringhe; inverter installato all'interno del fabbricato; datalogger di controllo (solo per impianti di potenza uguale o superiore a 6 kWp); cavi e canalizzazioni di collegamento, connettori, ecc.; quadro elettrico di distribuzione e consegna con interfacciamento a rete ENEL potenza 92.22 kWp trifase con moduli in policristallino	cad										
				1,0				1,000					-
		Misure del 23/03/2022							1,0	0,90			0,900
		Misure del 10/01/2023							0,10	0,50			0,050
		Misure fine Lavori							0,05				0,050
								1,000					1,000
255	A.P.E.107	Compenso per punto di allaccio di illuminazione esterna su palo. Compenso per punto di allaccio di illuminazione esterna su palo comprensivo dei collegamenti di fase da realizzare con conduttori ad isolamento butilico dal pozzetto di ispezione, ai fusibili ed al vano cablaggi dell'armatura ed i collegamenti di terra, sia all'apparato che al palo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la scatola di giunzione da palo portafusibile. Per pali di altezza superiore a m 3 f.t. con scatola di derivazione.	cad										
				9,0				9,000					-
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000
								9,000					9,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
256	A.P.E.113	Palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel terreno per altezza minima (Hi) pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 4 (±10%) fornito e posto in opera. Sono compresi: i fori per il passaggio delle tubazioni dei conduttori elettrici; l'asola per alloggiamento morsettiere e piastrina per il collegamento a terra. La posa in opera in basamento predisposto, inclusa la sabbia di riempimento fra palo ed alloggiamento; il fissaggio con collare di cemento alla base. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' escluso il basamento e la morsettiere. Per altezza f.t. mm 9000 - Hi = mm 800 - Db = mm 158 - Dt = mm 60.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000
								9,000					9,000
257	A.P.E.114	Compenso per verniciatura pali zincati con l'uso di piattaforma aerea omologata, compresa la preparazione del supporto e l'aggrappante. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per pali rastremati diritti o conici da mm 6000 a mm 11000 f.t.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000
								9,000					9,000
258	A.P.E.115	Lavorazioni aggiuntive opzionali applicabili nella zona di incastro del palo con il terreno, con funzione di protezione dalla corrosione e/o rinforzo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Manicotto tubolare termorestringente da applicare alla base del palo nella zona di incastro H=450 mm.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000
								9,000					9,000
259	A.P.E.116	Basamento di sostegno per palo, realizzato in conglomerato cementizio Rck 250, delle dimensioni assimilabili a mm 1000x700x1000 per pali di altezza fuori terra oltre mm 6500, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo, la tubazione del diametro mm 300 per l'alloggiamento del palo, il ripristino del terreno, il pozzetto di dimensioni 300x300 mm ispezionabile, il chiusino in ghisa sferoidale classe B125 dimensioni 300x300 mm. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola dell'arte.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000
								9,000					9,000
260	A.P.E.117	Scatola di giunzione da palo portafusibili realizzata con corpo, scatola base e morsettiere in materia plastica, da inserire in apposita feritoia mm 186x45 a testate semi tonde, all'interno del palo; portello in lega di alluminio apribile con chiave triangolare o mezzo similare, portafusibili e fusibili fino a 8A, morsetti di entrata/uscita cavi fino a m mq 16 e derivazione mmq 4, fornita e posta in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Scatola di giunzione.	cad										
				9,0				9,000					
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								9,000					9,000
261	A.P.E.118	Scatola di giunzione da palo portafusibili realizzata con corpo, scatola base e morsetteria in materia plastica, da inserire in apposita feritoia mm 186x45 a testate semi tonde, all'interno del palo; portello in lega di alluminio apribile con chiave triangolare o mezzo similare, portafusibili e fusibili fino a 8A, morsetti di entrata/uscita cavi fino a m mq 16 e derivazione mmq 4, fornita e posta in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Incremento per morsetteria in doppio isolamento e portello in materiale isolante o metallico, per pali di diametro superiore a 133 mm.	cad										
				9,0				9,000					-
		Misure del 10/01/2023							9,00				9,000
								9,000					9,000
262	A.P.E.108	Compenso per punto allaccio di illuminazione esterna incassato al terreno, comprensivo dei collegamenti di fase e di terra con l'uso di cavo adeguato, muffola di giunzione o sistema equivalente, predisposizione del terreno per l'alloggiamento del pozzetto e quant'altro per dare il lavoro finito.	cad										
				85,0				85,000					-
		Misure del 10/01/2023							85,00				85,000
								85,000					85,000
263	A.P.E.001	Accessori e lavori di completamento per quadro elettrico destinato al comando e regolazione di impianti tecnologici, costituiti da fornitura e montaggio di apparecchiature da inserire nel quadro e/o dal montaggio di apparecchiature di regolazione fornite separatamente. Per ciascuna voce il lavoro si intende comprensivo della quota parte per la morsetteria e per il cablaggio dell'apparecchiatura. E' compreso inoltre l'eventuale foratura di pannelli e quanto altro necessario a dare l'opera finita e funzionante. Il lavoro viene conteggiato per singola apparecchiatura montata e, nel caso di apparecchiature di regolazione, dal numero e dimensione dei regolatori montati e dal numero degli ingressi/uscite collegati agli stessi. Sono esclusi: la fornitura dei regolatori ed i collegamenti elettrici esterni al quadro. Montaggio regolatore con grandezza fino a 10 moduli.	cad										
				5,0				5,000					
		Misure del 07/12/2021							5,0	0,95			4,750
		Misure del 10/01/2023											-
									0,25				0,250
								5,000					5,000
264	A.P.E.002	Accessori e lavori di completamento per quadro elettrico destinato al comando e regolazione di impianti tecnologici, costituiti da fornitura e montaggio di apparecchiature da inserire nel quadro e/o dal montaggio di apparecchiature di regolazione fornite separatamente. Per ciascuna voce il lavoro si intende comprensivo della quota parte per la morsetteria e per il cablaggio dell'apparecchiatura. E' compreso inoltre l'eventuale foratura di pannelli e quanto altro necessario a dare l'opera finita e funzionante. Il lavoro viene conteggiato per singola apparecchiatura montata e, nel caso di apparecchiature di regolazione, dal numero e dimensione dei regolatori montati e dal numero degli ingressi/uscite collegati agli stessi. Sono esclusi: la fornitura dei regolatori ed i collegamenti elettrici esterni al quadro. Montaggio regolatore con grandezza fino a 20 moduli.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,95			0,950
		Misure del 10/01/2023											-

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									0,05				0,050
								1,000					1,000
265	A.P.E.003	Accessori e lavori di completamento per quadro elettrico destinato al comando e regolazione di impianti tecnologici, costituiti da fornitura e montaggio di apparecchiature da inserire nel quadro e/o dal montaggio di apparecchiature di regolazione fornite separatamente. Per ciascuna voce il lavoro si intende comprensivo della quota parte per la morsetteria e per il cablaggio dell'apparecchiatura. E' compreso inoltre l'eventuale foratura di pannelli e quanto altro necessario a dare l'opera finita e funzionante. Il lavoro viene conteggiato per singola apparecchiatura montata e, nel caso di apparecchiature di regolazione, dal numero e dimensione dei regolatori montati e dal numero degli ingressi/uscite collegati agli stessi. Sono esclusi: la fornitura dei regolatori ed i collegamenti elettrici esterni al quadro. Cablaggio di ciascun ingresso o uscita.	cad										
				60,0				60,000					
		Misure del 07/12/2021						60,0	0,95				57,000
		Misure del 10/01/2023											-
								3,00					3,000
								60,000					60,000
266	A.P.E.004	Collegamento elettrico di regolazione di impianti tecnologici, eseguito in vista con tubazioni in PVC per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di regolazione (termostato, umidostato, flussostato, sonda di temperatura, pressostato, valvola di zona, servomotore, ecc.) all'interno del locale della centrale o, comunque, entro una distanza max di m 20 dal quadro elettrico, comprendente gli oneri per la fornitura e posa in opera delle canalizzazioni, delle scatole di derivazione in PVC autoestinguenti, atte a garantire il grado di protezione prescritto per l'ambiente (min. IP 44) sia con l'uso di filettature che di raccordi, dei conduttori ad isolamento in PVC o in gomma, comunque non propaganti l'incendio di sezione minima pari a mmq 1,5 e dei morsetti del tipo a mantello o similare. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte, perfettamente funzionante compreso l'onere per l'allaccio elettrico all'apparecchiatura, le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere e l'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento.	cad										
				35,0				35,000					
		Misure del 07/12/2021						35,0	0,95				33,250
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori						1,75	0,10				0,175
								1,6					1,575
								35,000					35,000
267	A.P.E.005	Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito in vista con tubazioni in PVC per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di potenza (bruciatore, elettropompa, compressore, aeroterma, unità termoventilante, aspiratore, ventilconvettore, ecc.) all'interno del locale della centrale o, comunque, entro una distanza max di m 20 dal quadro elettrico, comprendente gli oneri per la fornitura e posa in opera delle canalizzazioni in PVC autoestinguenti filettabili o raccordabili, dei conduttori ad isolamento in PVC o in gomma entrambi non propaganti l'incendio, di sezione adeguata al tipo di impiego, mai inferiore a mmq 1,5 sia di fase che di protezione, delle scatole di derivazione in PVC atte a garantire il grado di protezione richiesto per l'ambiente (min. IP 44), dei morsetti del tipo a mantello o similare. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte, perfettamente funzionante compreso l'onere per l'allaccio elettrico all'apparecchiatura, le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere e l'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento monofase max 16 A.	cad										


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
				10,0				10,000					
		Misure del 07/12/2021							10,0	0,95			9,500
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,50	0,10			0,050
									0,4				0,450
								10,000					10,000
268	A.P.E.006	Collegamento elettrico di potenza di apparecchiature tecnologiche, eseguito in vista con tubazioni in PVC per alimentare dal quadro elettrico di centrale o di zona, una apparecchiatura di potenza (bruciatore, elettropompa, compressore, aerotermo, unità termoventilante, aspiratore, ventilconvettore, ecc.) all'interno del locale della centrale o, comunque, entro una distanza max di m 20 dal quadro elettrico, comprendente gli oneri per la fornitura e posa in opera delle canalizzazioni in PVC autoestinguenti filettabili o raccordabili, dei conduttori ad isolamento in PVC o in gomma entrambi non propaganti l'incendio, di sezione adeguata al tipo di impiego, mai inferiore a mmq 1,5 sia di fase che di protezione, delle scatole di derivazione in PVC atte a garantire il grado di protezione richiesto per l'ambiente (min. IP 44), dei morsetti del tipo a mantello o similare. Il tutto posto in opera a perfetta regola d'arte, perfettamente funzionante compreso l'onere per l'allaccio elettrico all'apparecchiatura, le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere e l'intonaco con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra e della tinteggiatura. Per ogni collegamento trifase max 16 A.	cad										
				21,0				21,000					
		Misure del 07/12/2021							21,0	0,95			19,950
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							1,05	0,10			0,105
									0,9				0,945
								21,000					21,000
269	NP.IE.01	Fornitura e posa in opera di tornello a doppia anta per il passaggio pedonale bidirezionale con apertura automatica tramite controllo accessi. Varco con larghezza di passaggio da 900mm con altezza porte di 1800mm, comprensivo di tutti gli accessori e materiali per il fissaggio, collegamento elettrico e messa in funzione.	cad										
		VARIANTE 03 - 2022											
		Tornelli piano terra		2,0				2,000					
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							2,00	0,90			1,800
									0,2				0,200
								2,000					2,000
270	025114.b	Tube isolante rigido in materiale plastico autoestinguente, a basse emissioni tossiche in caso di incendio, halogen-free in accordo alla norma EN 50267-2-2, conforme CEI EN 50086 serie pesante class. 4422: installato a vista in impianti con grado di protezione IP 65, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diam. nominale di: 20 mm	m										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione postazione lavatrice		1,0				1,000					
		Alimentazione postazione asciugatrice		1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
		Misure del 10/01/2023											-
									0,10				0,100
								2,000					2,000

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
271	025030.b	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: pentapolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq	m										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione postazione lavatrice		1,0	25,0			25,000					
		Alimentazione postazione asciugatrice		1,0	25,0			25,000					
		Misure del 07/12/2021							50,0	0,95			47,500
		Misure del 10/01/2023											-
									2,50				2,500
								50,000					50,000
272	035038.s	Presse CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili: custodia modulare in lega di alluminio, resistenza al «filo incandescente» 960 °C, grado di protezione IP 65 per 16 ÷ 32 A, IP 55 per 63 ÷ 125 A: 3p + N + T, 16 A-220 ÷ 415 V	cad										
		VARIANTE 03											
		Lavanderia postazione lavatrice		1,0				1,000					
		Lavanderia postazione asciugatrice		1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
		Misure del 10/01/2023											-
									0,10				0,100
								2,000					2,000
273	015014.e	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 mq in pianta, in ambiente fino a 20 mq, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestingente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; aapparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete: 2 x 16 A + T, singola con interblocco magnetotermico, in custodia minimo IP 40	cad										
		VARIANTE 03											
		Distributori automatici PT		3,0				3,000					
		Misure del 07/12/2021							3,0	0,95			2,850
		Misure del 10/01/2023											-
									0,15				0,150
								3,000					3,000
274	035038.a	Presse CEE da parete con interruttore di blocco e fusibili: custodia modulare in lega di alluminio, resistenza al «filo incandescente» 960 °C, grado di protezione IP 65 per 16 ÷ 32 A, IP 55 per 63 ÷ 125 A: 2p + T, 16 A-220 ÷ 250 V	cad										
		VARIANTE 03											
		Distributori automatici PT		3,0				3,000					
		Misure del 07/12/2021							3,0	0,95			2,850
		Misure del 10/01/2023											-
									0,15				0,150
								3,000					3,000
275	025028.b	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 2,5 mmq	m										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione postazione da stiro		4,0	20,0			80,000					

il Direttore dei Lavori





L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Alimentazione postazione video conferenza PT		1,0	15,0			15,000					
		Alimentazione postazioni studio PT		3,0	12,0			36,000					
		Alimentazione postazioni studio PTZ		7,0	12,0			84,000					
		Alimentazione incremento postazione FM spazi comuni		4,0	20,0			80,000					
		Misure del 07/12/2021							295,0	0,95			280,250
		Misure del 10/01/2023											-
									14,75				14,750
								295,000					295,000
276	035340.b	Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in resina, IP 54/65: per 8 moduli disposti su una fila	cad										
		VARIANTE 03											
		QE postazione da stiro		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
									0,20				0,200
								4,000					4,000
277	035272.a	Interruttore di manovra sezionatore unipolare, tensione d'esercizio fino a 250 V c.a., in contenitore isolante serie modulare, installato su guida DIN35, della portata di: 16 A	cad										
		VARIANTE 03											
		QE postazione da stiro		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
									0,20				0,200
								4,000					4,000
278	015029.a	Interruttore orario digitale, portata contatti 16 A - 230 V, in contenitore isolante serie modulare montato su barra DIN35, grado di protezione IP 20, alimentazione 230 V - 50 Hz, 1 contatto di scambio: giornaliero	cad										
		VARIANTE 03											
		QE postazione da stiro		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
									0,20				0,200
								4,000					4,000
279	35303	Presse tipo UNEL 2P+T-230 V, serie modulare installata su guida DIN35	cad										
		VARIANTE 03											
		QE postazione da stiro		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
									0,20				0,200
								4,000					4,000
280	015025.f	Pulsante da 10 + 16 A tensione nominale 250 V: tipo a parete: unipolare 16A in chiusura, custodia IP55	cad										
		VARIANTE 03											
		QE postazione da stiro		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,20	0,10			0,020

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
									0,2				0,180
								4,000					4,000
281	035052.h	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): bipolare 10 ÷ 32 A	cad										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione FM PT		3,0				3,000					
		Alimentazione FM PP		3,0				3,000					
		Alimentazione FM PS		3,0				3,000					
		Alimentazione FM PTZ		7,0				7,000					
		Misure del 07/12/2021							16,0	0,95			15,200
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,80	0,10			0,080
									0,7				0,720
								16,000					16,000
282	035057.a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,03 A, tipo «AC»: bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A	cad										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione FM PT		3,0				3,000					
		Alimentazione FM PP		3,0				3,000					
		Alimentazione FM PS		3,0				3,000					
		Alimentazione FM PTZ		7,0				7,000					
		Misure del 07/12/2021							16,0	0,95			15,200
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,80	0,10			0,080
									0,7				0,720
								16,000					16,000
283	035053.q	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "D" o "K" (CEI-EN 60947-2): tetrapolare 10 ÷ 32 A	cad										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione lavatrici PI		1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,95			0,950
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,05	0,10			0,005
									0,05				0,045
								1,000					1,000
284	035057.d	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,03 A, tipo «AC»: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A	cad										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione lavatrici PI		1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021							1,0	0,95			0,950
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,05	0,10			0,005
									0,05				0,045
								1,000					1,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
285	025028.c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di miscela termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq	m										
		VARIANTE 03											
		Dorsale di alimentazione FM PT		3,0	25,0			75,000					
		Dorsale di alimentazione FM PP		3,0	25,0			75,000					
		Dorsale di alimentazione FM PS		3,0	25,0			75,000					
		Dorsale di alimentazione FM PTZ		7,0	25,0			175,000					
		Misure del 07/12/2021							400,0	0,95			380,000
		Misure del 10/01/2023											-
									20,00				20,000
								400,000					400,000
286	025112.b	Tubo isolante flessibile in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086, serie media, installato ad incasso, inclusi gli oneri di fissaggio nella traccia aperta ed escluse le opere murarie, del diam. nominale di: 20 mm	m										
		VARIANTE 03											
		Alimentazione postazione videoconferenze		2,0	20,0			40,000					
		Alimentazione postazione studio PP		3,0	20,0			60,000					
		Alimentazione postazione studio PTZ		7,0	20,0			140,000					
		Alimentazione varco di sicurezza + porta allarmata (FM+TD)		5,0	20,0			100,000					
		Alimentazione varchi di sicurezza + portaallarmata (FM+TD)		8,0	20,0			160,000					
		Alimentazione utenze cucina		8,0	55,0			440,000					
		Alimentazione telecamere		1,0	3500,0			3 500,000					
		Misure del 07/12/2021							4400,0	0,95			4 180,000
		Misure del 10/01/2023											-
									260,00				260,000
								4 440,000					4 440,000
287	015003.s	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750V di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media: apparecchio di tipo componibile serie media fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: UNEL 2 x 10/16 A+T, doppia	cad										
		VARIANTE 03											
		Incremento prese cucina		3,0				3,000					
		Portineria		2,0				2,000					
		Spazi comuni aree ricreative		12,0				12,000					
		Misure del 07/12/2021							26,0	0,95			24,700
		Misure del 10/01/2023											-
									-7,70				-7,700
								17,000					17,000
288	E.D.015.013	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestinguente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature, conduttore di protezione sezione parifase ed accessori vari di montaggio e fissaggio: punto presa 2P+T 10/16A-250V tipo schuko/unel	cad										
		VARIANTE 03											

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Incremento prese cucina		-1,0	12,0			-12,000					
		Portineria		-1,0	2,0			-2,000					
		Spazi comuni aree ricreative		-1,0	10,0			-10,000					
		Misure fine Lavori											
									-24,0				-24,000
								-24,000					-24,000
289	A.P.E.010	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: i frutti, i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Presa elettrica aggiuntiva sulla stessa scatola 2P+T 10/16A + UNEL.	cad										
		VARIANTE 03											
		Incremento prese cucina		-1,0	24,0			-24,000					
		Portineria		-1,0	4,0			-4,000					
		Spazi comuni aree ricreative		-1,0	20,0			-20,000					
		Misure fine Lavori											
									-48,0				-48,000
								-48,000					-48,000
290	025105.b	Torretta porta apparecchi a scomparsa, realizzata in materiale termoplastico, per installazioni sottopavimento di impianti elettrici e/o sistemi di comunicazione, conforme norme EN 50085 ed EN 60670-23; coperchio con finitura superficiale metallica antiscivolo completo di leva per apertura volontaria e sistema di chiusura spontaneo a gravità, con capacità di carico puntuale di 1000N e distribuito di 3000N; installato su pavimento flottante o affogato, con esclusione della cassaforma; gradi di protezione IP52 fra cornice e pavimento, IP40 sul contomodel coèperchio quando non in servizio, IP20 quando in servizio; supporti porta apparecchi di tipo universale con capacità: 16 moduli	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione videoconferenze PT		2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
													-
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori											-
									0,10				0,100
								2,000					2,000
291	025106.b	Cassaforma in acciaio installata sotto-pavimento, predisposta per la messa a terra, completa di coperchio di protezione non calpestabile, per alloggiamento di torretta porta apparecchi modulare a scomparsa con capacità fino a: 16 moduli	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione videoconferenze PT		2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
													-
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,10				0,100
									0,10				0,100
								2,000					2,000
292	025149.a	Torretta porta apparecchi a scomparsa, realizzata in materiale termoplastico, per installazioni sottopavimento di impianti elettrici e/o sistemi di comunicazione, conforme norme EN 50085 ed EN 60670-23; coperchio con finitura superficiale metallica antiscivolo completo di leva per apertura volontaria e sistema di chiusura spontaneo a gravità, con capacità di carico puntuale di 1000N e distribuito di 3000N; installato su pavimento flottante o affogato, con esclusione della cassaforma; gradi di protezione IP52 fra cornice e pavimento, IP40 sul contomodel coèperchio quando non in servizio, IP20 quando in servizio; supporti porta apparecchi di tipo universale con capacità: 8 moduli	cad										
		VARIANTE 03											

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Postazione studio PTZ		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,20				0,200
								4,000					4,000
293	025150.a	Cassaforma in acciaio installata sotto-pavimento, predisposta per la messa a terra, completa di coperchio di protezione non calpestabile, per alloggiamento di torretta porta apparecchi modulare a scomparsa con capacità fino a: 8 moduli	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione studio PTZ		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,20				0,200
								4,000					4,000
294	025126.a	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio: grado di protezione IP 56, a media resistenza (75 °C), pareti lisce, dimensioni in mm: 100 x 100 x 50	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione studio PP linea FM		15,0				15,000					
		Postazione studio PP linea TD		15,0				15,000					
		Postazione studio PTZ linea FM		29,0				29,000					
		Postazione studio PTZ linea TD		29,0				29,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
		Misure del 23/03/2022											-
		Misure del 10/01/2023							88,0	0,90			79,200
									6,90				6,900
								88,000					88,000
295	015051.h	Presse di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati: tipo da incasso: serie componibile 2P+T 10 ÷ 16 A tipo UNEL	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione video conferenze PT		8,0				8,000					
		Postazione studio PTZ		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							12,0	0,95			11,400
		Misure del 10/01/2023											-
									0,60				0,600
								12,000					12,000
296	095068.b	Presse schermata con connettore femmina per impianti ricezione satellitare, conforme EN 50083-4, meccanica in pressofusione di alluminio, per montaggio su scatole tonde diam. 60 mm: passante, attenuazione 10 dB	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione video conferenze		2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
		Misure del 10/01/2023											-
									0,10				0,100
								2,000					2,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
297	095068.b	Presa schermata con connettore femmina per impianti ricezione satellitare, conforme EN 50083-4, meccanica in pressofusione di alluminio, per montaggio su scatole tonde diam. 60 mm: passante, attenuazione 10 dB	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione video conferenze		2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							2,0	0,95			1,900
		Misure del 10/01/2023											-
									0,10				0,100
								2,000					2,000
298	095128.a	presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS: installata in contenitore modulare questo escluso: cat. 6 per cavi UTP	cad										
		VARIANTE 03											
		Postazione video conferenze		2,0				2,000					
		Postazione studio		4,0				4,000					
		Portineria		4,0				4,000					
		Spazi comuni		14,0				14,000					
		Sostituzione RJ11		153,0				153,000					
		Misure del 07/12/2021							177,0	0,95			168,150
		Misure del 10/01/2023											-
									8,85				8,850
								177,000					177,000
299	095101.c	Cavo UTP non schermato, multicoppie, conduttori in rame 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801, installato in canalina o tubazione, queste escluse: 4 coppie, guaina in LSZH, cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca	m										
		VARIANTE 03											
		Incremento prese Trasmissione dati		68,0	45,0			3 060,000					
		Cavo telecamere		53,0	60,0			3 180,000					
		Cavo per montati switch		1,0	100,0			100,000					
		Misure del 07/12/2021							6340,0	0,95			6 023,000
		Misure del 10/01/2023											-
									317,00				317,000
								6 340,000					6 340,000
300	95113	Attestazione di cavo UTP o FTP 4 coppie su connettore RJ45 cat. 6 conforme ISO IEC 11801 questo incluso	m										
		VARIANTE 03											
		Trasmissione dati		136,0				136,000					
		Sostituzione RJ11		153,0				153,000					
		Misure del 07/12/2021							289,0	0,95			274,550
		Misure del 10/01/2023											-
									14,45				14,450
								289,000					289,000
301	015007.a	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media, apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando a pulsante	m										
		VARIANTE 03											
		Comando Brisoleil spazi comuni		18,0				18,000					
		Misure del 07/12/2021							18,0	0,95			17,100
		Misure del 10/01/2023											-
									0,90				0,900
								18,000					18,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
302	095017.a	Elettroserratura bivalente destra-sinistra, tensione nominale 12 V: per porte interne, dotata di pulsante di apertura da un lato e chiavi dall'altro	cad										
		VARIANTE 03											
		Elettroserrature porte allarmate PT		4,0				4,000					
		Misure del 07/12/2021							4,0	0,95			3,800
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori											-
									0,2				0,200
								4,000					4,000
303	185010.c	Rivelatore a contatto magnetico, compresa l'attivazione dell'impianto: per porte in legno e in acciaio per uso commerciale e industriale, montato a vista	cad										
		VARIANTE 03											
		Porte allarmate		21,0				21,000					
		Misure del 07/12/2021							21,0	0,95			19,950
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							1,05	0,10			0,105
									0,9				0,945
								21,000					21,000
304	185057	Telecamera a colori digitale (DSP) per videosorveglianza tipo "Mini Speed Dome" da interno ed esterno, sensore CCD 1/3", risoluzione 470 linee, sensibilità 0,3 lux, ottica motorizzata con rotazione orizzontale 340° e verticale 80° gestita da telecomando ad infrarossi, contenitore termoplastico per fissaggio a soffitto, alimentazione 12 V c.c. con alimentatore 230 V c.a. incluso, compresa l'attivazione dell'impianto	cad										
		VARIANTE 03											
		Impianto TVCC		53,0				53,000					
		Misure del 07/12/2021							53,0	0,50			26,500
		Fornitura											-
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							53,0	0,20			10,600
									15,9				15,900
								53,000					53,000

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
305	A.P.E.147	Fornitura e posa in opera di Telecamera Day&Night 550 TVL con filtro IR meccanico, funzione DSS e SDNR, alim. 230Vca, completa di obiettivo varifocal con iris automatica e custodia, con le seguenti caratteristiche: TELECAMERA - Sensore: CCD 1/3" Sony - Elementi sensibili: 752 (H) x 582 (V) pixel - Sistema di scansione: 2:1 interlacciato CCIR. V:50 Hz, H:15.625 KHz - Uscita video: 1 Vpp composito, 75 Ohm - Risoluzione: 550 linee TVL - Sincronizzazione: interna - Zoom elettronico: X 2 - Autoshtutter: 1/50 ~ 1/120.000 sec.(ON/OFF) - Compensazione controluce: selezionabile ON/OFF - Bilanciamento automatico del bianco - Controllo di guadagno: selezionabile - Controllo Autoiris: DC driver - Sensibilità minima: 0.3 Lux (colore) / 0.1Lux (B/W) / 0.008 Lux (con DSS On, X32) - Rapporto segnale/disturbo: 50 dB - Utilizzo di un filtro meccanico (ICR) per la commutazione Day/Night - Funzione di Super Digital Noise Reduction per la riduzione elettronica del rumore - Funzione di Digital Slow Shutter (possibilità di riprendere scene a bassissima luminosità riducendo la velocità dello shutter) - Alimentazione: 230 Vca - Temperatura di esercizio: - 10+45°C - Peso: 430 g - Dimensioni: 124 (L) x 57 (H) x 64(P) mm OBIETTIVO - lunghezza focale: 5+50 mm - angolo di ripresa orizzontale: 40°+6° - regolazione iris: F1,6-300 - formato ottica: 1/3" - tipo di attacco: CS - ingombro ottica: 72mm. Sono compresi: gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte. VARIANTE 03	cad										
				-1,0	33,0			-33,000					-
								-33,000					-
306	IE.002	NVR 60CH fino a 8MP: 64 Channel via Standard network connection; Output: HDMI1: 1280x1024, 1920x1080 (1080P), 3840x2160 (4K); HDMI2: 1280x1024, 1920x1080 (1080P); VGA (HDMI Mirror): 1024x768, 1280x1024, 1920x1080 (1080P); Bandwidth: Incoming: 320Mbps; Outgoing: 320Mbps; Decoding Support:; H.265; H.264 Recording: Real-Time 64CH 8MP FPS: 1600 (PAL) / 1920 (NTSC) Playback:16 Channels Simultaneously Audio: Input: 1 Channel on device (RCA) + IP Camera inputs; Output: 1 Channel on device (RCA) 2 Way audio Alarm: Input: 8 Dry Contacts + IP Camera inputs; Output: 4 Dry Contacts + IP Camera outputs Storage: 8 x SATA (Up to 8TB Each) USB Port: 2 x USB2.0; 1 x USB3.0 E-Sata: 2 Network: 2xRJ-45: 1000Mbps Each0: n.2 HARD DISK 4TB L'impianto è completo collegamenti e qualsiasi altro materiale e onere per dare il lavoro finito alla regola dell'arte. VARIANTE 03	cad										
				1,0				1,000					
		NVR											
		Misure del 07/12/2021											
		Fornitura							1,0	0,50			0,500
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,30				0,300
									0,2				0,200
								1,000					1,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
307	A.P.E.148	Fornitura e posa in opera di videoregistratore digitale, ingegnerizzato per l'utilizzo attraverso network (Digital Video Server), con le seguenti caratteristiche: - Algoritmo di compressione H.264 DCIF; - Protocollo di gestione di tipo Multicast; - Due processori separati per la gestione della registrazione (mainstream) e per la gestione attraverso la rete (substream); - 16 ingressi video composito; - 16 uscite video composito loophrough; - 1 uscita video composito / VGA; - Visualizzazione remota da Viewer dedicato e da pagina Web Internet Explorer; - Visualizzazione a schermo intero o multischermo; - Registrazione a 25 fps per canale; - Velocità e risoluzione di registrazione selezionabile; - Modalità di registrazione continua, motion detector, programmata o allarmata; - Motion detector con livelli di sensibilità diversi; - Interfaccia di rete RJ45 10/100M UTP; - 16 ingressi d'allarme; - 4 uscite d'allarme a rele'; - Possibilità di collegare un masterizzatore esterno per il backup (porta USB); - Possibilità di controllo delle varie funzioni tramite mouse; - Comandi frontali; - Telecomando I.R. 41 tasti; - Menù di configurazione multilingua; - 16 ingressi video looping; - HDD da 250GB in dotazione alla macchina; - Predisposizione per il collegamento di 8 HDD (4IDE); - Software client per centralizzazione video. Sono compresi: la configurazione; gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
		VARIANTE 03											
		Impianto TVCC		-1,0	3,0			-3,000					-
								-3,000					-
308	185065.d	Monitor LCD , aspetto 16/9, pixel pitch 0.248x0.248mm, 16.7 milioni di colori, contrasto 8000:1, luminanza 700cd/mq, ingresso video D-SUB, RCA, S-Video, Scart, HDMI 1.3, sintonizzatore TV analogico/digitale, altoparlanti 2x15W, angolo di vista 176°, tempo di risposta 5msec, alimentazione 230V c.a., compresa l'attivazione dell'impianto: schermo 32"	cad										
		VARIANTE 03											
		Monitor		1,0				1,000					
		Misure del 07/12/2021											
		Fornitura							1,0	0,50			0,500
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							0,30				0,300
									0,2				0,200
								1,000					1,000
309	A.P.E.149	Fornitura e posa in opera di monitor 14" colore tipo "URMET" mod. 1090/435 o equivalente, con le seguenti caratteristiche: - Cinescopio: 14" colore; - Risoluzione orizzontale: 400 linee TVL; - Ingresso video supplementare: S-VHS; - Connessione video ingresso: BNC x 1 - Y/C x 1; - Connessione audio: RCA in x1 / RCA out x 1. Sono compresi: gli accessori di cablaggio e fissaggio; quanto altro occorre a dare il lavoro finito ad opera d'arte.	cad										
		VARIANTE 03											
				-3,0				-3,000	-3,0				-
								-3,000					-
310	N.P.095154.b	Switch unmanaged, tipo stackable, in contenitore metallico con alimentatore esterno, conforme IEEE 802.3 e rispondente ai requisiti EMI FCC classe A per reti con cavi multicoppia, porte autosensing 10/100/1000 Mbps: 8 porte RJ45 + 1PT+1P SFP	cad										
		VARIANTE 03											
		Switch 8P per telecamere		3,0				3,000					
		Misure del 07/12/2021							3,0	0,95			2,850
		Misure del 10/01/2023											-

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure fine Lavori											-
									0,2				0,150
								3,000					3,000
311	185072.a	Cavo FROR flessibile multipolare per impianti antintrusione con guaina isolante e guaina esterna in pvc, sezione del singolo conduttore 0,5 mm, conforme CEI 20-35 e CEI 20-22, classe di reazione al fuoco Eca: 2 conduttori	m										
		VARIANTE 03											
		Switch 8P per telecamere		1,0	1012,0			1 012,000					
		Misure del 07/12/2021							1012,0	0,95			961,400
		Misure del 10/01/2023											-
									1012,00	0,05			50,600
								1 012,000					1 012,000
312	N.P.095154.e	Switch unmanaged, tipo stackable, in contenitore metallico con alimentatore esterno, conforme IEEE 802.3 e rispondente ai requisiti EMI FCC classe A per reti con cavi multicoppia, porte autosensing 10/100/1000 Mbps: 24 porte RJ45 POE+ 8 UPLINK	cad										
		VARIANTE 03											
		Switch 24P per telecamere		3,0				3,000					
		Switch 24P per telecamere		2,0				2,000					
		Misure del 07/12/2021							5,0	0,95			4,750
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori											-
									0,3				0,250
								5,000					5,000
313	095145.c	Pannello di permutazione modulare, cablaggio universale, con telaio per armadio da 19", completo di porte per cavi UTP o FTP: con 24 porte tipo RJ45 cat. 5E, per cavi UTP	cad										
		VARIANTE 03											
		Rack Piano Terra		7,0				7,000					
		Rack Piano Primo		7,0				7,000					
		Rack Piano Secodono		7,0				7,000					
		Rack Piano Terzo		8,0				8,000					
		Misure del 07/12/2021											
		Fornitura							29,0	0,95			27,550
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							1,45	0,10			0,145
									1,3				1,305
								29,000					29,000
314	A.P.E.025	Patch panel per armadi di cablaggio strutturato, completo di connettori RJ45 UTP o S-FTP a 8 pin con connessione ad incisione di isolante tipo 110, su morsettiere centrale per cavo 22-26AWG, o mediante connettori singoli, completo di barra guidacavi, esclusa la quota per attestazione delle linee in ingresso ed uscita. Fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte. Fino a 24 porte non schermato con connettori RJ45 per cavo UTP cat. 6.	cad										
		VARIANTE 03											
		Rack Piano Terra		-1,0	12,0			-12,000					
		Misure fine Lavori											-
									-12,0				-
								-12,000					-


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
315	TOS22/1_PR.P60.012.003	Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguento, marchio ... mperatura di 850°C secondo norma CEI EN 60695-2-11 Ø 25 mm Tubazioni rigide a base di pvc, autoestinguento, marchio IMQ, rispondenti alle norme CEI EN 61386-1, CEI EN 61386-21, resistenti alla temperatura di 850°C secondo norma CEI EN 60695-2-11 Ø 25 mm	m										
		VARIANTE 04											
		Collegamento rete dati con R.U. Don Bosco		0,0	77,0			-					
								-					
316	TOS22/1_PR.P60.032.001	Cassette isolanti in PVC, stagne IP 56 con corpo in polim ... cente a 960°C: dimensioni assimilabili a 100 x 100 x 50 mm Cassette isolanti in PVC, stagne IP 56 con corpo in polimero colore grigio, con pareti lisce, coperchio con viti, resistenti alla prova del filo incandescente a 960°C: dimensioni assimilabili a 100 x 100 x 50 mm	cad										
		VARIANTE 04											
		Collegamento rete dati con R.U. Don Bosco		10,0				-					
								-					
317	TOS22/1_01.F06.011.001	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c. ... iore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 30 x 30 x 30 cm	cad.										
		VARIANTE 04											
		Collegamento rete dati con R.U. Don Bosco		1,0				-					
								-					
318	TOS22/1_RU.M11.001.001	Installatore/Operaio metalmeccanico 5ª categoria di livello superiore - B1	h.										
		VARIANTE 04											
		Collegamento rete dati con R.U. Don Bosco		40,0				-					
								-					
6 ONERI DELLA SICUREZZA								APPALTO	AVANZAMENTO				
1	OC.07.04	Dichiarazione di conformità dell'impianto Elettrico alla regola dell'arte prevista dall'art. 7 comma 1 del D.L.vo 37/08 Sono compresi i successivi aggiornamenti e le necessarie trasmissioni agli enti preposti al controllo. Per cantieri di importo oltre € 500 000 Cadauna	cad										
				1,0				1,000					
		misura del 21 09 2016							1,0				1,000
								1,000					1,000
2	S3.02.0010	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di impianto di protezione contro le scariche atmosferiche costituito da scaricatore per corrente da fulmine SPA. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; l'immediata sostituzione in caso d'uso; la dichiarazione dell'installatore autorizzato; lo smantellamento a fine lavoro. L'impianto é e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'impianto. Misurato cadauno per ogni polo di fase protetto, posto in opera, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori e per la durata dei lavori.	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 06 06 2019							1,0				1,000
								1,000					1,000

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
3	OC.07.05	Verifica periodica dell'impianto di terra e di protezione delle scariche atmosferiche prevista per i cantieri con durata superiore ai 2 anni Cadauna	cad										
		Misure del 22 10 2020		1,0				1,000					1,000
									1,0				1,000
								1,000					1,00
4	S1.01.0010.001	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonal; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita a metro quadrato, per ogni mese o frazione ed è così computata: - misurata in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; - misurata in orizzontale calcolando l'asse medio dello sviluppo del ponteggio.	mq										
		Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione.											
		Misure del 25 06 2019		1,0	280,0	22,0		6 160,000					
		Misure del 08 08 2019							1,0	265,00	6,00		1 590,000
		Misure del 25 11 2019							1,0	15,00	12,00		180,000
		Misure del 21 12 2020							1,0	280,00	8,00		2 240,000
									2150,0				2 150,000
								6 160,000					6 160,00
5	S1.01.0010.002	idem c.s. (S1.01.0010.001) ...lavori, per ogni mese in più o frazione.	mq										
		Misure del 08 08 2019		14,0	280,0	22,0		86 240,000					
		Misure del 25 11 2019							8,0	280,0	14,0		31 360,000
		Misure del 21 12 2020							10,0	280,00	14,00		39 200,000
									4,0	280,00	14,00		15 680,000
								86 240,000					86 240,00
6	S1.01.0050.001	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di schermatura di ponteggi e castelletti e simili con stuoie, fornita e posta in opera. Sono compresi: ogni onere e magistero per dare la schermatura montata; lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, ad opera ultimata, anche in tempi differenti; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera; il mantenimento in condizioni di sicurezza per tutta la durata dei lavori. Tutti i materiali sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la schermatura realizzate a regola d'arte. Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per ogni mese o frazione. Misurata per ogni metro quadrato di facciavista, per il primo mese o frazione.	mq										
		Misure del 02 03 2020		1,0	280,0	22,0		6 160,000					
									6160,0				6 160,000
								6 160,000					6 160,00
7	S1.01.0050.002	idem c.s. (S1.01.0050.001) ...facciavista, per ogni mese in più o frazione.	mq										
		Misure del 02 03 2020		14,0	280,0	22,0		86 240,000					
		Misure del 22 10 2020							86240,0	0,60			51 744,000
									86240,0	0,40			34 496,000
								86 240,000					86 240,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
8	S1.01.0090	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita interna, regolabile per altezza variabile, con o senza ruote, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante l'esecuzione della fase; il documento che indica le caratteristiche tecniche e le istruzioni per l'uso e la manutenzione; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. Dimensioni di riferimento approssimative: profondità m 0,90; larghezza circa m 2,00; fino alla altezza di circa m 7,50; portata kg 160 comprese 2 persone. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del trabattello. Misurato cadauno posto in opera, per l'intera durata della fase di lavoro.	cad										
		per opere interne		50,0				50,000					
		Misure del 08 08 2019							4,0	2,00			8,000
		Misure del 02 03 2020							42,0				42,000
								50,000					50,00
9	S1.01.0100	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di assi di legno per la realizzazione di robusto parapetto anticaduta, dell'altezza minima di m 1,00 dal piano di calpestio e delle tavole ferma piede, da realizzare per la protezione contro il vuoto, (esempio: rampe delle scale, vani ascensore, vuoti sui solai e perimetri degli stessi, cigli degli scavi, balconi, etc), fornito e posto in opera. I dritti devono essere posti ad un interasse adeguato al fine di garantire la tenuta all'eventuale spinta di un operatore. I correnti e la tavola ferma piede non devono lasciare una luce in senso verticale, maggiore di cm 60, inoltre sia i correnti che le tavole ferma piede devono essere applicati dalla parte interna dei montanti. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio con tutto ciò che occorre per eseguirlo e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante le fasi di lavoro; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei parapetti. Misurato a metro lineare posto in opera, per l'intera durata delle fasi di lavoro.	ml										
		per vani scale (par.ug.=2,00x9)		18,0	3,5			63,000					
		Misure del 08 08 2019							63,0	0,60			37,800
		Misure del 25 11 2019							63,0	0,40			25,200
								63,000					63,00
10	S1.01.0120.001	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di andatoia da realizzare per eseguire passaggi sicuri e programmati, della larghezza di cm 60 quando destinata al solo passaggio di lavoratori, di cm 120 quando è previsto il trasporto di materiali, protetta da entrambi i lati dal parapetto, fornita e posta in opera. La pendenza non può essere maggiore del 25% e se la lunghezza risulta elevata (oltre m 6) devono essere realizzati pianerottoli di riposo in piano. Sulle tavole delle andatoie devono essere fissati listelli trasversali a distanza non superiore al passo di una persona (cm 40) che trasporta dei carichi. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio con tutto ciò che occorre per eseguirlo e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante le fasi di lavoro; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'andatoia. Misurato a metro lineare posto in opera, per l'intera durata delle fasi di lavoro. Larghezza utile di passaggio cm 60.	ml										
		per accesso piano terra con reinterro da eseguire			15,0			15,000					
		Misure del 06 06 2019							15,0				15,000
								15,000					15,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
11	S1.03.0010.001	Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di mm 40,01 composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestingente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base). Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie. Il nucleo abitativo ed i relativi accessori sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del prefabbricato monoblocco. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori. Nucleo abitativo per servizi di cantiere, per il primo mese o frazione.	mese										
				3,0				3,000					
		misura del 21 09 2016							3,0				3,000
								3,000					3,00
12	S1.03.0010.002	idem c.s. (S1.03.0010.001) ...cantiere, per ogni mese in più o frazione.	mese										
		(par.ug.=3x39)		117,0				117,000					
		misura del 21 09 2016							3,0	2,00			6,000
		misura del 15 01 2019							3,0	2,00			6,000
		Misure del 08 08 2019							3,0	8,00			24,000
		Misure del 25 11 2019							3,0	3,00			9,000
		Misure del 02 03 2020							3,0	3,00			9,000
		Misure del 22 10 2020							4,0	8,00			32,000
		Misure del 07/12/2021							29,0	0,95			27,550
		Misure del 23/03/2022											
									117,0	0,03			3,450
								117,000					117,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
13	S1.03.0060.001	Costo di utilizzo, per la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso Servizi igienici comuni. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di mm 40, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le pareti perimetrali ma con caratteristiche di igienicità adeguate all'uso anche in relazione alla facilità di pulizia, pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore mm 19, piano di calpestio in PVC continuo, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare, servizio igienico composto da: turca e lavabo, completo di accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino, appendiabiti, ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza e l'igiene dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra, acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 1,15 x 1,10 x 2,45 circa (modello base). Il nucleo abitativo ed i relativi accessori sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del prefabbricato monoblocco. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la salute e l'igiene dei lavoratori. Nucleo abitativo per servizio igienico, per il primo mese o frazione.	mese										
				1,0				1,000					
		misura del 21 09 2016							1,0				1,000
								1,000					1,000
14	S1.03.0060.002	idem c.s. (S1.03.0060.001) ...igienico, per ogni mese in più o frazione.	mese										
				39,0				39,000					
		misura del 21 09 2016							1,0	2,00			2,000
		misura del 15 01 2019							1,0	2,00			2,000
		Misure del 08 08 2019							1,0	8,00			8,000
		Misure del 25 11 2019							1,0	3,00			3,000
		Misure del 02 03 2020							1,0	3,00			3,000
		Misure del 22 10 2020							2,0	8,00			16,000
		Misure del 23/03/2022											
									39,0	0,13			5,000
								39,000					39,000
15	S1.04.0020	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione provvisoria realizzata con pannelli in lamiera zincata ondulata, sorretti da morali e sottomisure e comunque rispondente alle indicazioni contenute nel regolamento edilizio comunale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; i montanti di sostegno dei pannelli delle dimensioni minime di cm 10 x 10; l'infissione dei montanti nel terreno o incastrati in adeguata base di appoggio; le tavole sottomisure poste sul basso, in sommità ed al centro del pannello, inchiodate o avvitate al pannello medesimo e ai montanti di sostegno comprese le saette di controventatura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della recinzione provvisoria. Misurata a metro quadrato di pannello posto in opera, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro.	mq										
					450,0		2,0	900,000					
		misura del 21 09 2016								450,0		2,0	900,000
								900,000					900,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
16	S1.04.0040	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; la collocazione in opera delle colonne in ferro costituite da profilati delle dimensioni di mm 150 x 150, opportunamente verniciati; le ante opportunamente assemblate in cornici perimetrali e rinforzi costituiti da diagonali realizzate con profilati da mm 50 x 50 opportunamente verniciati; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Tutti i materiali costituenti il cancello sono e restano di proprietà dell'impresa E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del cancello. Misurato a metro quadrato di cancello posto in opera, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro.	mq										
				2,0	5,0		2,0	20,000					
		misura del 21 09 2016							2,0	5,0		2,0	20,000
								20,000					20,00
17	S1.05.0001.050.003	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di piattaforma autocarrata con autista operatore. Il costo orario da computare per la sicurezza, in relazione al tipo di piattaforma, è limitato al tempo occorrente per eseguire una o più specifiche fasi di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Non è computabile, ai fini della sicurezza, il normale uso dell'attrezzatura, per eseguire le fasi ordinarie di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi espressamente previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel P.S.S.); il fermo macchina; il gasolio e l'autista operatore per il funzionamento del mezzo durante l'esecuzione delle fasi specifiche di lavoro; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della piattaforma. H: Altezza di lavoro nella massima estensione; P: Portata in Kg. sulla piattaforma; HL: Altezza di lavoro in basso; N: Numero operatori presenti nella piattaforma. (Le dimensioni sotto riportate sono indicative.) Misurato a costo orario al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori nelle fasi specifiche previste Piattaforma autocarrata H = 27; P = 250; HL = - 5,00; N = 2.	ora										
		per sole opere di sicurezza in facciata		270,0				270,000					
		Misure del 02 03 2020							270,0				270,000
								270,000					270,00
18	S1.05.0001.080.004	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di gru a torre. Il costo orario da computare per la sicurezza, in relazione al tipo di gru, è limitato al tempo occorrente per il montaggio, lo smontaggio e le verifiche straordinarie dell'attrezzatura. Non è computabile, ai fini della sicurezza, il normale uso dell'attrezzatura, per eseguire le fasi di lavoro previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (ovvero nel Piano Sostitutivo di Sicurezza). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di montaggio, smontaggio e verifiche straordinarie; il documento che indica le caratteristiche tecniche e le istruzioni per il montaggio, lo smontaggio, l'uso e la manutenzione; l'accatastamento e lo smaltimento a fine opera. A: Altezza da terra del braccio; B: Lunghezza del braccio; P1: Portata massima in Kg; P2: Portata in punta in Kg. (Le dimensioni sotto riportate sono indicative.) E' inoltre compreso quanto altro occorre per il montaggio, lo smontaggio e le verifiche straordinarie della gru. Misurato a costo orario al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori nelle fasi di montaggio, smontaggio e verifiche straordinarie conseguenti a situazione impreviste e imprevedibili (fermo cantiere, eventi metereologici gravi, sisma, etc). Gru a torre A = 36 - 42; B = 53; P1 = 6.000; P2 = 1.100..	ora										
		per sole opere relative alla sicurezza		1100,0				1 100,000					
		Misure del 06 06 2019							110,0				110,000
		Misure del 08 08 2019							440,0				440,000


il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 02 03 2020							330,0				330,000
		Misure del 22 10 2020							220,0				220,000
								1 100,000					1 100,000
19	S1.01.0130.002	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di passerella pedonale prefabbricata in metallo per attraversamenti di scavi o spazi ponenti sul vuoto, per eseguire passaggi sicuri e programmati, della larghezza di cm 60 quando destinata al solo passaggio di lavoratori, di cm 120 quando è previsto il trasporto di materiali, completa di parapetti su entrambi i lati, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante la fase di lavoro; il documento che indica le caratteristiche tecniche, con particolare riferimento al carico che può transitare in relazione alla luce da superare e le istruzioni per l'uso e la manutenzione; l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della passerella pedonale. Misurato al metro lineare posto in opera, per l'intera durata della fase di lavoro. Larghezza utile di passaggio cm 120.	ml										
				50,0				50,000					
		Misure del 06 06 2019							50,0				50,000
								50,000					50,000
20	S1.05.0003.010.001	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di percorso pedonale all'interno del cantiere atto a consentire il transito delle maestranze e degli altri autorizzati all'accesso al cantiere, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la realizzazione del percorso con i diversi materiali individuati che garantisca la transitabilità in condizioni di sicurezza e di igiene; la manutenzione per tutto il periodo dei lavori al fine di garantirne la funzionalità e la transitabilità; l'eventuale rimozione del materiale collocato in opera, a fine lavoro, con il trasporto del medesimo fuori dal cantiere. Larghezza minima del percorso cm 60. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del percorso pedonale. Misurato a metro quadrato di materiale posto in opera per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Con ghiaietto di cava dello spessore medio di cm 10.	mq										
				2,0	180,0	1,0		360,000					
		Misure del 06 06 2019							300,0				300,000
		Misure del 22 10 2020							60,0				60,000
								360,000					360,000
21	S1.05.0003.020.002	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di staccionata all'interno del cantiere atta a separare i luoghi di lavoro da altri luoghi quali la mensa, lo spogliatoio, i servizi in genere e tale da consentire il transito delle maestranze e degli altri autorizzati all'accesso al cantiere, in condizioni di assoluta sicurezza rispetto al contesto lavorativo, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la realizzazione della staccionata con diversi materiali che garantiscano la durata nel tempo e l'efficacia; la manutenzione per tutto il periodo dei lavori al fine di garantirne la funzionalità; l'eventuale rimozione del materiale collocato in opera, a fine lavoro, con il trasporto del medesimo fuori dal cantiere. Altezza minima dei manufatti m 1,00 ed interasse paletti m 1,20 - 1,50. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della staccionata. Misurato a metro lineare di materiale posto in opera per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Con paletti di metallo, diam. mm 40, infissi nel terreno per almeno cm 30, correnti di metallo, diam. mm 40, saldati ai paletti e collocati a mezza altezza e superiormente.	ml										
					150,0			150,000					
		misura del 21 09 2016								20,00			20,000
		misura del 15 01 2019								20,00			20,000
		Misure del 06 06 2019							110,0				110,000

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
								150,000					150,00
22	S4.01.0090.001	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di cartellonistica da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo mm 0,5, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la cartellonistica al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; lo smontaggio; l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni minime indicative del cartello: L x H (cm). Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d (m). E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della cartellonistica. Misurata cadauno per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Cartello L x H = cm 10,00 x 10,00 - d = m 4.	cad										
				7,0				6,950					
									2,0				2,000
									5,0				4,950
								6,950					6,95
23	S4.03.0020	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di kit lava occhi. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la presenta in cantiere di questo presidio al fine di garantire un immediato primo intervento assicurando meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il reintegro e la sterilizzazione dei diversi strumenti e dei presidi; il mantenimento in un luogo facilmente accessibile ed igienicamente idoneo; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del kit lava occhi, limitatamente al periodo temporale previsto dalla fase di lavoro. Misurato cadauno per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori.	cad										
				2,0				2,000					
									2,0				2,000
								2,000					2,00
24	S4.05.0010.005	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente é e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Da Kg. 6, per il primo mese o frazione.	mese										
		da installare 1 estintore per ala per piano di edificio (par.ug.=3x6)		18,0				18,000					
									1,0				1,000
									6,0				6,000
									9,0				9,000
									18,0	0,11			2,000
								18,000					18,00
25	S4.05.0010.006	idem c.s. (S4.05.0010.005) ...6, per ogni mese in più o frazione.	mese										
		(par.ug.=18x30)		18,0	30,0			540,000					
									1,0	2,00			2,000
									1,0	2,00			2,000
									6,0	2,00			12,000
									6,0	6,00			36,000

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		Misure del 22 10 2020							12,0	30,00			360,000
		Misure del 23/03/2022											
									540,0	0,24			127,980
								540,000					539,98
26	S7.02.0020.001	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; consegna di materiale informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavoratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà. Sono compresi: l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione. Riunioni di coordinamento con il datore di lavoro.	ora										
		ipotesi di 1 incontro a settimana		171,0				171,000					
		Misura del 21 09 2016							1,0				1,000
		Misura del 15 01 2019							2,0				2,000
		Misure del 06 06 2019							18,0				18,000
		Misure del 08 08 2019							16,0				16,000
		Misure del 25 11 2019							6,0				6,000
		Misure del 02 03 2020							60,0				60,000
		Misure del 22 10 2020							68,0				68,000
								171,000					171,00
27	S7.02.0020.002	idem c.s. (S7.02.0020.001) ...con il direttore tecnico di cantiere (dirigenti).	ora										
				171,0				171,000					
		Misura del 21 09 2016							1,0				1,000
		Misura del 15 01 2019							2,0				2,000
		Misure del 06 06 2019							18,0				18,000
		Misure del 08 08 2019							16,0				16,000
		Misure del 25 11 2019							6,0				6,000
		Misure del 02 03 2020							60,0				60,000
		Misure del 22 10 2020							68,0				68,000
								171,000					171,00
28	OC.08.01	Formazione/informazione specifica per il cantiere È compresa quella iniziale da allegare al POS nonché tutti gli eventuali aggiornamenti di cui se ne deve dare evidenza tramite appositi verbali. Quota oraria per ogni addetto	add/ora										
		(par.ug.=18x30)		120,0				120,000					
		Misure del 06 06 2019							18,0			3,00	54,000
		Misure del 08 08 2019							18,0			2,00	36,000
		Misure del 25 11 2019							7,0				7,000
		Misure del 02 03 2020							18,0				18,000
		Misure del 22 10 2020							5,0				5,000
								120,000					120,00
29	S7.02.0020.003	idem c.s. (S7.02.0020.001) ...con il preposto (assistenti e addetti alla sicurezza).	ora										
				171,0				171,000					
		Misura del 21 09 2016							1,0				1,000
		Misura del 15 01 2019							2,0				2,000
		Misure del 06 06 2019							18,0			5,00	90,000
		Misure del 08 08 2019							18,0			2,00	36,000
		Misure del 25 11 2019							7,0				7,000
		Misure del 02 03 2020							18,0				18,000
		Misure del 22 10 2020							17,0				17,000
								171,000					171,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
30	S1.04.0050	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di transenna modulare per delimitazione di zone di lavoro, per passaggi obbligati, ecc, costituita da tubolare perimetrale e zampe di ferro zincato del diametro di circa mm 33 e tondino verticale, all'interno del tubolare perimetrale, di circa mm 8, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede le transenne al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della transenna modulare. Misurata cadauna posta in opera per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.	cad										
				25,0				25,000					
		Misure del 06 06 2019							25,0				25,000
													-
								25,000					25,000
31	S4.01.0070.003	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di impianto semaforico mobile, con segnale rosso diametro mm. 300, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede l'impianto semaforico al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantire la funzionalità e l'efficienza; la ricarica delle batterie; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'impianto semaforico. Misurato per ogni giorno di uso, per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Con cavi di collegamento a 3 vie.	giorno										
				300,0				300,000					
		Misure del 07/12/2021											
		movimentazioni su strada							30,0				30,000
		Misure del 10/01/2023											-
		Misure fine Lavori							270,00	0,00			-
									270,0				270,000
								300,000					300,000
32	OC.06.08	Elaborazione del Progetto, redatto da ingegnere o architetto abilitato all'esercizio professionale, del basamento dell'apparecchio di sollevamento - Gru su binario Per ogni apparecchio di sollevamento	cad										
				1,0				1,000					-
		misura del 15 01 2019							1,0				1,000
								1,000					1,000
33	OC.07.01	Verifica trimestrale delle funi e delle catene degli apparecchi di sollevamento con portata superiore a 200 kg Per ogni apparecchio di sollevamento	cad										
				3,0				3,000					
		Misure del 06 06 2019							1,0				1,000
		Misure del 08 08 2019							1,0				1,000
		Misure del 22 10 2020							1,0				1,000
								3,000					3,000
34		VOCE RISERVATA!!	mq										
				1,0				1,000					-
								1,000					-

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
35	OC.07.04	Dichiarazione di conformità dell'impianto Elettrico alla regola dell'arte prevista dall'art. 7 comma 1 del D.L.vo 37/08 Sono compresi i successivi aggiornamenti e le necessarie trasmissioni agli enti preposti al controllo. Per cantieri di importo oltre € 500 000 Cadauna	cad										
				1,0				1,000					
		Misure del 06 06 2019							1,0				1,000
													-
								1,000					1,00
36	OC.02.01	Trasmissione del PSC, prima dell'inizio dei lavori e a cura dell'impresa affidataria, alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi (art. 101, comma 2, D.Lgs 81/08) Per ogni trasmissione	cad										
				8,0				8,000					
		misura del 21 09 2016							2,0				2,000
		Misure del 06 06 2019							1,0				1,000
		Misure del 25 11 2019							1,0				1,000
		Misure del 02 03 2020							2,0				2,000
		Misure del 22 10 2020							2,0				2,000
								8,000					8,00
37	OC.02.02	Verifica a cura dell'impresa affidataria dell'idoneità tecnico professionale delle imprese o dei lavoratori autonomi in relazione ai lavori, ai servizi e alle forniture da affidare in appalto (art. 26, comma 1, lettera a, D.Lgs 81/08 in connessione con l'art.97, comma 2) Per ogni impresa verificata	cad										
				8,0				8,000					
		misura del 21 09 2016							2,0				2,000
		Misure del 06 06 2019							1,0				1,000
		Misure del 25 11 2019							1,0				1,000
		Misure del 02 03 2020							2,0				2,000
		Misure del 22 10 2020							2,0				2,000
								8,000					8,00
38	OC.02.03	Verifica a cura dell'impresa affidataria della congruenza dei POS delle imprese esecutrici con il proprio (art. 97, comma 3, lettera b, D.Lgs 81/08) Per ogni POS verificato	cad										
				8,0				8,000					
		misura del 21 09 2016							2,0				2,000
		Misure del 25 11 2019							1,0				1,000
		Misure del 02 03 2020							3,0				3,000
		Misure del 22 10 2020							2,0				2,000
								8,000					8,00
39	OC.06.02	Relazione Geologica della natura del terreno con la quale si è accertata la consistenza delle pareti dello scavo, prive di armature, relativamente ai lavori di splateamento - sbancamento e allo scavo di pozzi e trincee prevista dall'art. 118 comma 2 e 119 comma 1 del D.L.vo 81/08 Per profondità dello scavo fino a 4,00 metri	cad										
				1,0				1,000					
		misura del 21 09 2016							1,0				1,000
								1,000					1,00
40	OC.06.04	Elaborazione del Piano di Montaggio, Uso e Smontaggio (PIMUS) del ponteggio previsto dall'art. 136 del D.L.vo 81/2008 e completo di disegno esecutivo e degli altri requisiti previsti nell'allegato XXII - Per Ponteggi semplici Al mq di ponteggio installato	mq										
					280,0		22,0	6 160,000					
		Misure del 08 08 2019							6160,0	0,65			4 004,000
		Misure del 25 11 2019							6160,0	0,35			2 156,000
								6 160,000					6 160,00

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
41	TOS18_17.P05.00 1.007	Recinzioni e accessi di cantiere Barriera new jersey in polietilene zavorrabile con acqua o sabbia, dotata di tappi di carico e scarico e sistema di collegamento tra i diversi elementi per realizzare filari continui, h.80 cm	ml										
		scavo su strada			80,0			80,000					
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori						80,00		0,00			-
								80,0					80,000
								80,000					80,00
42	TOS18_17.N07.00 2.008	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio di impianto semaforico provvisorio composto da due carrelli mobili corredato di lanterne semaforiche a tre luci corredati di una batteria cadauno a funzionamento automatico alternato, valutato a giorno Durata lavorazioni	cad										
		scavo su strada		10,0	20,0			200,000					
		Misure del 10/01/2023											
		Misure fine Lavori						120,00		0,00			-
								200,0					200,000
								200,000					200,00
43		Oneri aziendali integrativi per apprestamenti contenimento contagio da Covid 19 ai sensi del DGR Toscana n. 645/2020	%										
		VARIANTE 4											
		Su opere non contabilizzate dal 11/06/2020		6493006,9				6 493 006,9					
		Misure fine Lavori											
								6493006,9					6 493 006,890
								6 493 006,9					6 493 006,89
44	COV10	Oneri specifici integrativi per apprestamenti contenimento contagio da Covid 19 ai sensi del DGR Toscana n. 645/2020: POSTAZIONE IGIENICA DEDICATA completa di wc e di lavabo a colonna dotato di con acqua e sapone per la pulizia delle mani con dosatore o con contenitore di gel a soluzione idro alcoolica, da posizionare all'ingresso dei cantieri o in prossimità dell'ingresso dei baraccamenti, mense, spazi comuni,ecc.(nolo mensile per ogni postazione)	cad										
		VARIANTE 4											
		Misure fine Lavori		2,0			20,0	40,0					
								40,0					40,000
								40					40,00
45	COV11	DISINFESTAZIONE DI LUOGHI O LOCALI CHIUSI AL FINE DI OTTENERE UNA SANIFICAZIONE DELLE SUPERFICI. Disinfezione di locali quali ad esempio mense, spogliatoi uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli art.1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n.82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atte a rendere sani determinati ambienti confinati e aree di pertinenza mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni; Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%: - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoio come previsto al punto 3 del DPCM - periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC. Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia previste al comma 1 lettera a del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi ai locali. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto dei locali che riporta giorno ora principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita.	mq										

Il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)

EDIFICANDA S.R.L.

numero	codice	descrizione articolo	u. m.	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità	num. parti simili	lunghezza	larghezza	altezza o profondità	quantità
		VARIANTE 4											
		gg. Lavorativi dal 04/06/2020 al 29/07/2022: 492. N. 2 baracche da 2,5*5 m.		492,0			25,0	12 300,0					
		Misure fine Lavori											
									12300,0				12 300,000
								12 300					12 300,00

il Direttore dei Lavori






L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
										656 623,69 €
37/59	C.EU.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato A tempera lavabile previo fissativo	mq	2702,43	4,81 €	TOS23/1_01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo	8,28 €	3,05 €	8 251,80 €
38	C.EP.107.003	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati, spess. 15-17 mm, ignifighi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica seminascosta 60x60 cm	mq	3105,74	30,83 €	A.P.A.21	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati, spess. 15-17 mm, ignifighi di classe 1, appoggiati su struttura in acciaio zincato preverniciata composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica	62,58 €	28,05 €	87 107,47 €
46	NP.03	Porta interna ingresso camera serie Contract tipo "Plana" della Soc. Coop. Cocif art o similari con sistema di apertura a scheda magnetica, certificate e omologate dal Ministero dell'Interno, resistenza al fuoco REI30 e REI60. SPECIFICHE TECNICHE Il pannello costruito con l'utilizzo di legno massello e altri materiali che ne assicurino i requisiti di tenuta dichiarati, è corredato perimetralmente di guarnizioni in gomma e termo espandenti e viene	cad	151,00	344,72 €	NP.03	Porta interna ingresso camera serie Contract tipo "Plana" della Soc. Coop. Cocif art o similari con sistema di apertura a scheda magnetica, certificate e omologate dal Ministero dell'Interno, resistenza al fuoco REI30 e REI60. SPECIFICHE TECNICHE Il pannello costruito con l'utilizzo di legno massello e altri materiali che ne assicurino i requisiti di tenuta dichiarati, è corredato perimetralmente di	1 090,54 €	662,08 €	99 974,64 €
47	NP.04	Porta interna ingresso bagni tipo "Linear" della Soc. Coop. Cocif art o similari.	cad	150,00	344,72 €	NP.04	Porta interna ingresso camera serie Contract tipo "Plana" della Soc. Coop. Cocif art o similari con sistema di apertura a scheda magnetica, certificate	1 090,54 €	662,08 €	99 312,56 €
48	A.P.A.20	Porta interna ad uno o a più battenti costituita da controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in lamiera d'acciaio; telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 15/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm compreso: pannelli in alluminio e poliuretano con superficie a	mq	6,93	198,70 €	A.P.A.20	Porta interna ad uno o a più battenti costituiti da : controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in lamiera d'acciaio; telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 15/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore	912,85 €	635,07 €	4 401,02 €
55	NP.40	copertura della Edil Peton Perugia s.p.a.o similari per il solaio di copertura facente funzione di protezione di tutto l'impianto di collegamento dei pannelli fotovoltaici ed altro, ed al contempo di facile rimozione per eventuale manutenzione. Pavimento flottante in marmette di cemento sp 2.4 cm posate su martinetti in pvc h 125-160 mm portata 400kgFornitura e posa in opera di pavimento sopraelevato	mq	1035,75	40,80 €	NP.40	Fornitura e posa in opera di pavimento sopraelevato in copertura della Edil Peton Perugia s.p.a.o similari per il solaio di copertura facente funzione di protezione di tutto l'impianto di collegamento dei pannelli fotovoltaici ed altro, ed al contempo di facile rimozione per eventuale manutenzione. Pavimento flottante in marmette di cemento sp 2.4 cm posate su martinetti in pvc h 125-160 mm portata	56,44 €	13,60 €	14 088,35 €
	C.EN.001.003	intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, compreso velo, formato da un primo strato di rinzaffo da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta fine, per spessore totale fino a 2,5 cm; compreso cali e/o sollevamenti, compresi ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,0 m dal piano di calpestio con	mq	142,02	20,66 €	TOS23/1_01.E01.002.001	Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce	30,21 €	8,34 €	1 185,10 €

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	NP.12	I serramenti esterni saranno costituiti da profili in alluminio tipo Schüco AWS 90.SI+ o similari. L'eccellente isolamento termico ottenuto con il modulo AWS assolve anche ad esigenze architettoniche in termini di design e libertà di soluzioni. I serramenti, aventi una profondità di 90 mm, hanno le seguenti caratteristiche: •valore Uf di 1,0 W/m ² K (sezione in vista 117 mm) •Uw = 0,8 W/m ² K (con Ug = 0,6 W/m ² K e distanziatore	mq	9,44	419,88 €	NP.12	I serramenti esterni saranno costituiti da profili in alluminio tipo Schüco AWS 90.SI+ o similari. L'eccellente isolamento termico ottenuto con il modulo AWS assolve anche ad esigenze architettoniche in termini di design e libertà di soluzioni. I serramenti, aventi una profondità di 90 mm, hanno le seguenti caratteristiche: • valore Uf di 1,0 W/m ² K (sezione in vista 117 mm)	502,29 €	69,95 €	659,97 €
	NP.13	Vetrata termoisolante composta da triplo vetro 33.1-15argon-4- 12argon-33.1 be .	mq	9,44	62,08 €	NP.13	Vetrata termoisolante composta da triplo vetro 33.1-15argon-4- 12argon-33.1 be .	191,77 €	115,11 €	1 086,42 €
	NP.41	Fornitura e posa in opera di manto di doppia membrana spessore 4 mm di polimer pistomerico ed elastomerico armata con t.n.t. a filo continuo poliestere flessibilità a freddo -25° della General membrane mod. galaxy FC 4 mm o similari , posta a fiamma compresi risvolti, mantelline, taglio, sfrido e sormonto di almeno 10 cm. .	mq	54,81	25,39 €	NP.41	Fornitura e posa in opera di manto di doppia membrana spessore 4 mm di polimer pistomerico ed elastomerico armata con t.n.t. a filo continuo poliestere flessibilità a freddo -25° della General membrane mod. galaxy FC 4 mm o similari , posta a fiamma compresi risvolti, mantelline, taglio, sfrido e sormonto di almeno 10 cm	44,25 €	16,60 €	910,12 €
	C.EP.045.002	Lana di roccia in materassini della densità di kg/m ³ 70, trattato con resine termoisolanti ricoperto su ambo i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera perfettamente confinato, con sovrapposizione di manto adesivo largo almeno cm. 8 sulle giunzioni dei pannelli, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Classe 0 di reazione al fuoco. Spessore 60 mm	mq	2660,70	14,96 €	TOS23/1_01.D01.046.002	FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SOLO ISOLANTE IN MATERASSINI IN LANA DI ROCCIA (MW) conforme alla norma UNI13162, ricoperto su ambo i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera e perfettamente confinato, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Classe 0 di reazione al fuoco. densità di 80 Kg/mc spessore 60 mm	22,29 €	6,41 €	17 043,82 €
	M.C.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : In lastra di rame 8/10 mm.	mq	54,40	46,09 €	TOS23/1_01.F05.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm.	193,09 €	130,68 €	7 109,05 €
	M.C.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : In lastra di rame 8/10 mm.	mq	167,20	46,09 €	TOS23/1_01.F05.006.002	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm.	193,09 €	130,68 €	21 849,89 €
	M.C.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : Lastra di rame 8/10 mm.	ml	14,00	20,35 €	TOS23/1_01.F05.005.002	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, diametro 10 cm., aggraffati, completi di braccioli per colonne normali : in rame spess. 8/10 mm.	61,41 €	36,43 €	510,08 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	A.P.E.103	Plafoniera di qualsiasi forma, ovale o circolare, con corpo metallico o in policarbonato autoestinguente, diffusore in vetro o policarbonato, riflettore in alluminio martellato o brillantato, sono compresi: il portalampade in ceramica, la lampada, i collegamenti elettrici, gli accessori di cablaggio ed il sistema di fissaggio idoneo a sopportare il peso dell'apparecchio. Il tutto con grado di protezione IP54, fornita	cad	79,63	41,35 €	A.P.E.103	Plafoniera di qualsiasi forma, ovale o circolare, con corpo metallico o in policarbonato autoestinguente, diffusore in vetro o policarbonato, riflettore in alluminio martellato o brillantato, sono compresi: il portalampade in ceramica, la lampada, i collegamenti elettrici, gli accessori di cablaggio ed il sistema di fissaggio idoneo	82,12 €	36,00 €	2 866,65 €
	NP.14	Plafoniera stagna in policarbonato a LED mod. 957 Echo 55W fornita e posta in opera. sono compresi tutti gli accessori per dare il lavoro finito a regola d'arte. CORPO: In lamiera d'acciaio stampato. Famiglia di apparecchi studiati per unire un elevato risparmio energetico ad un'ottima qualità della luce emessa, per rispondere alle varie esigenze di sicurezza e	cad	11,38	146,23 €	NP.14	Plafoniera stagna in policarbonato a LED mod. 957 Echo 55W fornita e posta in opera. sono compresi tutti gli accessori per dare il lavoro finito a regola d'arte. CORPO: In lamiera d'acciaio stampato. Famiglia di apparecchi studiati per unire un elevato risparmio energetico ad un'ottima qualità della luce emessa per rispondere alle varie esigenze di	197,95 €	44,88 €	510,57 €
	NP.15	CORPO ILLUMINANTE DA INCASSO 841 MINICOMFORT LED 25W ottica speculare parabolica in alluminio. Corpo: In lamiera di acciaio zincato, preverniciato con resina poliesteri. Coperture: con lastre di acciaio. Ottica dark light: Ad alveoli a doppia parabolicità, in	cad	5,70	130,56 €	NP.15	CORPO ILLUMINANTE DA INCASSO 841 MINICOMFORT LED 25W ottica speculare parabolica in alluminio. Corpo: In lamiera di acciaio zincato, preverniciato con resina poliesteri. Coperture: con lastre di acciaio. Ottica dark light: Ad alveoli a doppia parabolicità, in alluminio speculare 99 99 antiriflesso ed	156,76 €	22,26 €	126,91 €
	NP.16	Corpo illuminante a parete mod. 420 Rigo - LED 18W e 7W DALI. Corpo in alluminio estruso, con testate in pressofusione; diffusore in policarbonato trasparente autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV con finitura liscia esterna; verniciatura a polvere con vernice a base di resina acrilica, e stabilizzato ai raggi UV; grado di protezione IP40; grado di resistenza agli urti IK05; classe di	cad	7,00	95,43 €	NP.16	Corpo illuminante a parete mod. 420 Rigo - LED 18W e 7W DALI. Corpo in alluminio estruso, con testate in pressofusione; diffusore in policarbonato trasparente autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV con finitura liscia esterna; verniciatura a polvere con vernice a base di resina acrilica, e stabilizzato ai raggi UV; grado di protezione IP40; grado di	112,55 €	14,47 €	101,27 €
	NP.18	Fornitura e posa in opera Apparecchio da incasso Office 1 Matt IP44 LED 22W - Dimmerabile DALI; corpo in materiale termoplastico autoestinguente; dissipatore di calore in lamiera di acciaio verniciata; schermo di protezione IP44 con parte centrale diffondente; verniciatura con polvere poliesteri, resistente alla corrosione e alle nebbie saline; portalampada in ceramica e contatti argentati;	cad	174,50	204,01 €	NP.18	Fornitura e posa in opera Apparecchio da incasso Office 1 Matt IP44 LED 22W - Dimmerabile DALI; corpo in materiale termoplastico autoestinguente; dissipatore di calore in lamiera di acciaio verniciata; schermo di protezione IP44 con parte centrale diffondente; verniciatura con polvere poliesteri, resistente alla corrosione e alle nebbie saline;	220,91 €	13,36 €	2 330,99 €
	A.P.E.134	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza autoalimentata a gestione centralizzata con sistema KNX per montaggio a parete, costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21-CEI EN 60598-2-22), grado di protezione IP40, provvista di marchio CE, a doppio isolamento. Completa di doppio microprocessore per la gestione e memorizzazione dei test	cad	29,05	262,94 €	A.P.E.134	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza autoalimentata a gestione centralizzata con sistema KNX per montaggio a parete, costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21-CEI EN 60598-2-22), grado di protezione IP40, provvista di marchio CE, a doppio isolamento. Completa di doppio	378,00 €	100,38 €	2 916,16 €
	A.P.E.135	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza autoalimentata a gestione centralizzata con sistema KNX per montaggio a parete o a bandiera, costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21-CEI EN 60598-2-22), grado di protezione IP40, provvista di marchio CE, a doppio isolamento. Completa di doppio microprocessore per la gestione e memorizzazione	cad	27,83	317,35 €	A.P.E.135	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza autoalimentata a gestione centralizzata con sistema KNX per montaggio a parete o a bandiera, costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21-CEI EN 60598-2-22), grado di protezione IP40, provvista di marchio CE, a doppio isolamento.	413,28 €	82,87 €	2 305,76 €

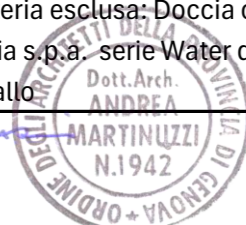
il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023		PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
					P.U.					
	NP.17	Fornitura e posa in opera di Apparecchio da incasso a terra 1883 Minifloor LED 13W - IP677; corpo in nylon s.v. infrangibile; cornice in acciaio inox AISI 316 rotonda diam. 277mm; diffusore in vetro temperato resistente agli urti ed agli shock termici; alimentazione 230V con alimentatore 20W incorporato; corpo predisposto con due ingressi cavo per cablaggio passante; calpestabile (carico max 1000 kg);	cad	42,50	344,55 €	NP.17	Fornitura e posa in opera di Apparecchio da incasso a terra 1883 Minifloor LED 13W - IP677; corpo in nylon s.v. infrangibile; cornice in acciaio inox AISI 316 rotonda diam. 277mm; diffusore in vetro temperato resistente agli urti ed agli shock termici; alimentazione 230V con alimentatore 20W incorporato; corpo predisposto con due ingressi cavo	490,98 €	127,67 €	5 425,80 €
	A.P.E.109	Armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in alluminio pressofuso incernierata con gancio in acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano portaccessori con grado di protezione IP23, vano gruppo ottico IP55, fornita e posta in opera con l'uso di	cad	9,00	227,58 €	A.P.E.109	Armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in alluminio pressofuso incernierata con gancio in acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano portaccessori con grado di protezione IP23, vano	440,18 €	187,64 €	1 688,79 €
	A.P.E.136	Fornitura, installazione e configurazione di sistema di supervisione e gestione della manutenzione di apparecchi illuminanti di emergenza con protocollo di comunicazione EIBIKNX; il sistema dovrà possedere le seguenti funzionalità minime: - Capacità di gestire fino a 2000 lampade per singolo impianto;	cad	1,00	2 720,10 €	A.P.E.136	Fornitura, installazione e configurazione di sistema di supervisione e gestione della manutenzione di apparecchi illuminanti di emergenza con protocollo di comunicazione EIBIKNX; il sistema dovrà possedere le seguenti funzionalità minime: - Capacità di gestire fino a 2000 lampade per singolo impianto;	4 945,67 €	1 961,49 €	1 961,49 €
274	NP.05	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Lavabo da semincasso o da incasso della ditta Ceramicha Flaminia s.p.a serie Pass corredato di mensola modello simple con funzione di poggia asciugamano, poggia sapone ecc. o similari. (posati lavabi a colonna)	cad	7,20	194,94 €	TOS23/1_06.I01.004.002	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. lavabo da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo	401,44 €	182,48 €	1 313,86 €
275	M.L.004.009	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Lavabo per disabili completo di accessori	cad	0,45	161,14 €	TOS23/1_06.I01.004.009	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo	300,34 €	122,76 €	55,24 €
276	NP.06	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Bidet della ditta ceramiche flaminia s.p.a serie IO	cad	7,20	154,14 €	TOS23/1_06.I01.004.003	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo	219,50 €	56,98 €	410,26 €
277	NP.07	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Doccia con piatto della ditta ceramiche Flaminia s.p.a. serie Water drop 80x80, compreso box doccia in cristallo	cad	7,20	408,02 €	NP.07	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Doccia con piatto della ditta ceramiche Flaminia s.p.a. serie Water drop 80x80, compreso box doccia in cristallo	523,26 €	99,32 €	9 €





L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L. 9 €

RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
278	NP.08	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Vaso con cassetta incassata della ditta Ceramiche Flaminia s.p.a serie IO	cad	7,20	417,08 €	TOS23/1_06.I01.004.008	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a zaino per il lavaggio in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente.	606,68 €	165,54 €	1 191,91 €
279	M.L.004.010	Fornitura e posa in opera di apparecchio sanitario. Compresa la fornitura e posa in opera delle staffe, dei raccordi per il collegamento alle reti di acqua fredda e calda, del sifone e dei raccordi per il collegamento alla rete di scarico, rubinetteria esclusa: Vaso per disabili completo di accessori.	cad	0,45	293,40 €	TOS23/1_06.I01.004.010	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o	474,69 €	159,18 €	71,63 €
280	NP.22	Accessori per bagni costituiti n. 1 specchio cm 100x50 (misure variabili in base al bagno); n. 1 o 2 portaccapatoio serie TWOPA o similari a seconda stanza; n2 porta asciugamani TW030; n. 1 portascopino serie Fold o similari; n.1 portarotoli serie TWOPR o similari	cad	153,00	181,34 €	TOS23_PR.P29.103 incremento 60,39%	Accessori per bagni costituiti n. 1 specchio cm 100x50 (misure variabili in base al bagno); n. 1 o 2 portaccapatoio serie TWOPA o similari a seconda stanza; n2 porta asciugamani TW030; n. 1 portascopino serie Fold o similari; n.1 portarotoli serie TWOPR o similari	221,86 €	34,61 €	5 294,98 €
	A.P.M.166	Braccio doccia con soffione rotante per apertura-chiusura, del tipo cromato, e regolazione del getto, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	cad	144,00	74,35 €	A.P.M.166	Braccio doccia con soffione rotante per apertura-chiusura, del tipo cromato, e regolazione del getto, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	135,69 €	54,07 €	7 785,47 €
	NP.23	Gruppo miscelatore termostatico per doccia, installazione esterna, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, ingressi 2x1/2" F, uscita inferiore 1/2" M, completo di rubinetto per controllo di flusso, manopola di regolazione tarabile da 15°C a 60°C e blocco di sicurezza a 38°C, filtri e valvole di ritegno incorporati, perfettamente funzionante fornito e posto	cad	7,20	253,88 €	NP.23	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	356,45 €	89,32 €	643,12 €

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o similari	cad	42,90	217,61 €	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe	366,37 €	130,81 €	5 611,75 €
	A.P.M.169	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con leva lunga e bocchello estraibile.	cad	2,70	241,18 €	A.P.M.169	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con leva lunga e bocchello estraibile	366,37 €	109,60 €	295,91 €
	NP.25	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o similari	cad	43,20	235,74 €	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito	366,37 €	114,49 €	4 946,10 €
	C.ES.001.007	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. termoresistente fino a 95° per scarichi discontinui, secondo norme UNI - EN 1329 - 1, con tubo a bicchiere. c.s. tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm	ml	1,35	10,12 €	TOS23/1_01.F06.001.007	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Poste in opera dentro traccia o cavedio, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm	26,44 €	14,47 €	19,53 €
	C.ES.001.009	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. termoresistente fino a 95° per scarichi discontinui, secondo norme UNI - EN 1329 - 1, con tubo a bicchiere. c.s. tubazioni diam. est. 160 mm spess. 3,2 mm	ml	9,20	13,27 €	TOS23/1_01.F06.001.009	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Poste in opera dentro traccia o cavedio, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 160 mm spess. 3,2 mm	32,59 €	17,11 €	157,41 €
	C.ES.001.010	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. termoresistente fino a 95° per scarichi discontinui, secondo norme UNI - EN 1329 - 1, con tubo a bicchiere. c.s. tubazioni diam. est. 200 mm spess. 3,9 mm	ml	9,50	16,23 €	TOS23/1_01.F06.001.010	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Poste in opera dentro traccia o cavedio, compreso staffe e collari: tubazioni diam. est. 200 mm spess. 3,9 mm	39,80 €	20,88 €	198,36 €
	C.EA.009.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in rocce tenere (formazioni di ceneri vulcaniche, pozzolane, tufo poco litoide, ecc. con resistenza allo schiacciamento tra i 70 ed i 100 Kglcmq) senza l'ausilio di mine. Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m	mc	642,60	7,29 €	TOS23/1_04.A04.009.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti in area di cantiere o agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00	12,39 €	4,48 €	2 880,33 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	A.P.M.001	Tubazioni insonorizzate secondo il DPCM 5112/1997e, per condotte di scarico posate con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni a innesto, costituite in plastica pesante, particolarmente indicata per conferire al tubo caratteristiche di elevata fonoassorbente ed insonorizzazione dei rumori diffusi, posate e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali Condotta di esalazione ad elementi prefabbricati a	ml	31,80	72,54 €	A.P.M.001	Tubazioni insonorizzate secondo il DPCM 5112/1997e, per condotte di scarico posate con staffaggi in verticale o orizzontale all'interno di fabbricati, con giunzioni a innesto, costituite in plastica pesante, particolarmente indicata per conferire al tubo caratteristiche di elevata fonoassorbente ed insonorizzazione dei rumori	100,01 €	23,89 €	759,57 €
	A.P.M.008	monoparete metallica in acciaio inox AISI 304 o 316. Gli spessori delle lamiere variano da un minimo di mm 0,4 ad un massimo di mm 1,2 in funzione del diametro del camino. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti di un giunto di connessione tale da assicurare la tenuta alla condensa con bloccaggio esterno tramite fascetta	ml	19,20	41,89 €	A.P.M.008	Condotta di esalazione ad elementi prefabbricati a monoparete metallica in acciaio inox AISI 304 o 316. Gli spessori delle lamiere variano da un minimo di mm 0,4 ad un massimo di mm 1,2 in funzione del diametro del camino. Gli elementi prefabbricati modulari sono provvisti di un giunto di connessione tale da assicurare la tenuta alla condensa con	122,24 €	71,29 €	1 368,69 €
	A.P.M.080	Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di ferro vario, opportunamente sagomati, saldati e imbullonati, da conteggiare a Kg, comprensivi di materiale di fissaggio, opere murarie, verniciatura con doppia mano di antiruggine o zincatura. Staffaggi in acciaio zincato.	kg	15,50	10,06 €	13.15.130.2 Umbria	Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di ferro vario, opportunamente sagomati, saldati e imbullonati, da conteggiare a Kg, comprensivi di materiale di fissaggio, opere murarie, verniciatura con doppia mano di antiruggine o zincatura. Staffaggi in acciaio zincato.	13,04 €	2,57 €	39,85 €
	A.P.M.118	Valvola di intercettazione da incasso con corpo in polipropilene, PN 25, per collegamento diretto, mediante saldatura, a tubi di polipropilene o multistrato, completa di maniglia oppure di cappuccio, idonea per acqua sanitaria calda e fredda, comprese le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere. Sono escluse: tracce su solette, muri in C.A. o in	cad	250,00	40,71 €	A.P.M.118	Valvola di intercettazione da incasso con corpo in polipropilene, PN 25, per collegamento diretto, mediante saldatura, a tubi di polipropilene o multistrato, completa di maniglia oppure di cappuccio, idonea per acqua sanitaria calda e fredda, comprese le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere. Sono	77,82 €	32,74 €	8 185,52 €
	C.FS.021.004	Fornitura e messa in opera di fossa biologica bicamerale prefabbricata in C.A.V. con camere monoblocco, completa di sella in p.v.c., soletta di copertura carrabile, con lapide per ogni camera, lapidino di ispezione. Compreso la stuccatura degli elementi con malta di cemento, letto di posa e rinfiocchi in calcestruzzo Rck 15 non inferiore a 20 cm e l'onere di ogni mezzo per il calo in opera. Esclusi scavi e	cad	2,00	2 720,10 €	TOS23/1_01.F06.027.004	Fornitura e posa in opera di fossa biologica tricamerale prefabbricata in C.A.V. con camere monoblocco, completa di sella in p.v.c., con chiusino (lapipe) per traffico carrabile, con tappi in cls per ogni camera, tappo di ispezione. Compreso la stuccatura degli elementi con malta di cemento, letto di posa e rinfiocchi in calcestruzzo Rck 15 non inferiore a 20 cm e	3 045,47 €	267,26 €	534,53 €
	A.P.M.051	Sistema di raccolta e pompaggio di acque di rifiuto e liquami costituito da due elettropompe sommergibile, serbatoio di raccolta a tenuta di acqua e di gas, accessori elettrici per funzionamento automatico della pompa di riserva e per carico di punta, quadro elettrico con interruttore, salvamotore, spie di funzionamento e blocco, motori trifase, tubo aspirante DN 150, tubo premente	cad	1,00	8 005,25 €	A.P.M.051	Sistema di raccolta e pompaggio di acque di rifiuto e liquami costituito da due elettropompe sommergibile, serbatoio di raccolta a tenuta di acqua e di gas, accessori elettrici per funzionamento automatico della pompa di riserva e per carico di punta, quadro elettrico con interruttore, salvamotore, spie di funzionamento e blocco, motori trifase, tubo	21 191,44 €	11 689,63 €	11 689,63 €
366	A.P.M.180	Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfiaccio con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta sino a	cad	9,00	149,61 €	18.4.40.5 Umbria Luglio 2022	Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfiaccio con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e	165,00 €	12,47 €	112,19 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
367	A.P.M.179	Pozzetto prefabbricato in cemento vibrato non diaframmato, completo di chiusino carrabile o non carrabile a scelta della D.L. anch'esso in cemento, fornito e posto in opera. Sono compresi: la sigillatura e la frattura dei diaframmi per il passaggio delle tubazioni; lo scavo ed il rinfianco in calcestruzzo ai lati e alla base per uno spessore di cm 15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare	cad	20,00	48,06 €	18.4.10.1 Umbria Luglio 2022	Pozzetto prefabbricato in cemento vibrato non diaframmato, completo di chiusino carrabile o non carrabile a scelta della D.L. anch'esso in cemento, fornito e posto in opera. Sono compresi: la sigillatura e la frattura dei diaframmi per il passaggio delle tubazioni; lo scavo ed il rinfianco in calcestruzzo ai lati e alla base per uno spessore di cm 15. E' inoltre	58,00 €	8,46 €	169,18 €
TOS23_PR.	A.P.M.020	Degrassatore realizzato con contenitore in polietilene corrigato esternamente, coperchio pedonabile in polietilene e (struttura in acciaio zincato per una maggiore resistenza all'interramento ove previsto) sistema di immissione ed emissione dei reflui atti alla separazione e decantazione di olii/grassi. Capacità 1500 litri.	cad	1,00	1 496,06 €	TOS23_PR.P15.178.004	Degrassatore realizzato con contenitore in polietilene corrigato esternamente, coperchio pedonabile in polietilene e (struttura in acciaio zincato per una maggiore resistenza all'interramento ove previsto) sistema di immissione ed emissione dei reflui atti alla separazione e decantazione di olii/grassi. Capacità 1500 litri.	3 025,99 €	1 351,53 €	1 351,53 €
	NP.34	Fornitura e posa in opera di n° 2 pannelli di Lana di roccia in materassini della densità di Kg/m ³ 70, trattato con resine termoisolanti senza rivestimento, con sovrapposizione di ... dei pannelli, per posa su superfici orizzontali non praticabili,	m ²	41,97	11,33 €	NP.34	Fornitura e posa in opera di n° 2 pannelli di lana di roccia in materassini della densità di Kg/m ³ 70, trattato con resine termoisolanti senza rivestimento, con sovrapposizione di ... dei pannelli, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Euroclasse A1 di reazione al fuoco. Spessore 40+40 mm	32,86 €	19,10 €	801,77 €
	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ...occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o	€/cad	4,00	217,61 €	NP.24	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe	366,37 €	130,81 €	523,24 €
	NP.25	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con scarico, corredato di ra ...occorre per dare il lavoro finito. Con bocca erogazione fissa, della ditta Grohe tecnologia Europlus EcoJoy o	€/cad	2,00	210,01 €	NP.25	Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per bidet, con bocchetta di erogazione orientabile e scarico, corredato di raccordi, con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.	343,36 €	117,13 €	234,26 €
	C.EE.001.001	getti in opera di calcestruzzo classe di consistenza S3, Dmax 32, Cl. 4 Classe X0 - Rck 15 N/mm ²	mc	7,42	103,45 €	TOS23/1_01.B04.003.001	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3	149,10 €	39,83 €	295,45 €
	CHB001001	Provvista e posa di sottofondo stradale costituito da materiale di fiume o di cava (tout-venant), steso a strati, moderatamente inaffiato, compattato con rullo da 14-16 tonnellate, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato in opera	€/mc	427,67	18,81 €	TOS23/1_04.B12.001.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm	49,42 €	27,14 €	11 605,27 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	C.HB.003.002	Provista e posa in opera di conglomerato bituminoso (binder) confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme CNR e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche pezzatura 0-20; in opera compresa la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg per metro	mq	3500,00	1,95 €	TOS23/1_04.E02.002.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm	23,19 €	18,92 €	66 216,59 €
	C.HB.005.001	Provista e posa in opera di tappeto di usura in conglomerato bituminoso chiuso - eseguito con materiali rispondenti alle norme CNR e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche pezzatura 0-10, compreso la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di emulsione bituminosa per metro quadrato, la	mq	3500,00	7,14 €	TOS23/1_04.E02.003.003	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compreso 3 cm	14,57 €	6,57 €	22 982,26 €
	C.EL.004.001	Provisti normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati, compresa una	kg	2148,00	3,84 €	TOS23/1_01.B03.004.101	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm	4,40 €	0,47 €	1 007,85 €
	A.P.A.14	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436/98, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/m ² , con aggiunta di microsferi di vetro per ottenere la retroriflessione della segnaletica nel momento in cui viene illuminata dai veicoli, in quantità pari a 0,2 kg/m ² , in opera	ml	750,00	0,43 €	TOS23_04.E07.001.004	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436/98, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/m ² , con aggiunta di microsferi di vetro per ottenere la retroriflessione della segnaletica nel momento in cui viene illuminata dai	3,53 €	2,76 €	2 070,27 €
	A.P.A.12	Masselli di calcestruzzo vibrocompreso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I, II, III, compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastravibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta, valutazione riferita ad una misurazione vuoto per pieno	mq	575,00	29,49 €	A.P.A.12	Masselli di calcestruzzo vibrocompreso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I, II, III, compresa la stesa di un riporto di circa 3-5 cm di sabbia, il taglio e lo spacco dei masselli non inseribili interi, la compattazione dei masselli a mezzo piastravibrante, la sigillatura a finire dei giunti fra singoli masselli costituita da una stesura di sabbia fine e asciutta	55,21 €	22,69 €	13 045,40 €
90	A.P.A.13	Messa a dimora di piante comprensiva di fornitura della stessa, scavo, piantagione, rinterro, formazione di conca di compluvio, fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame e la legatura con corde idonee: piante con zolla, circonferenza del fusto 16÷18 cm: tilia americana	cad	20,00	60,75 €	TOS23_PR.P45.003.D37	Messa a dimora di piante comprensiva di fornitura della stessa, scavo, piantagione, rinterro, formazione di conca di compluvio, fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di rame e la legatura con corde idonee: piante con zolla, circonferenza del fusto 16÷18 cm: tilia americana	248,82 €	167,17 €	3 343,47 €
92	A.P.A.17	Formazione del tappeto erboso con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, araturalvangatura, erpicatura), con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compreso fornitura di 100 g di concime composto ternario al m ² e di 30 g di seme al m ² , semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione.	mq	1970,22	2,38 €	TOS23_09.E09.001.001 + TOS23_09.E09.003.001 + TOS23_09.E09.007.001	Formazione del tappeto erboso con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, araturalvangatura, erpicatura), con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compreso fornitura di 100 g di concime composto ternario al m ² e di 30 g di seme al m ² , semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione	13,12 €	9,56 €	18 828,85 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltaore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	A.P.M.055	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' diponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la Serbatoio a pressione atmosferica da interrare,	cad	2,00	7 363,31 €	TOS23/1_PR.P15.075.003	Serbatoio da interro per accumulo di acque potabili, per antincendio, meteoriche e/o reflue domestiche, realizzato con manufatti a norma DIN 16961 in polietilene alta densità (PE-HD) circolari con profilo di parete strutturato in classe di rigidità anulare SN 2, monolitico o composto da elementi assemblati per saldatura di testa o ad elettrofusione, dotato di n. 2	16 453,24 €	8 042,78 €	16 085,57 €
	A.P.M.054	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' diponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la Serbatoio a pressione atmosferica da interrare,	cad	1,00	5 102,91 €	A.P.M.054	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' diponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso	8 791,87 €	3 246,24 €	3 246,24 €
	A.P.M.057	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' diponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso potabile ed il rinforzo strutturale per la Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi	cad	2,00	1 455,25 €	A.P.M.057	Serbatoio a pressione atmosferica da interrare, particolarmente indicato per la raccolta dell'acqua e fluidi in genere, realizzato in cemento vibrato, completo di passo d'uomo e chiusura in acciaio inox, pozzetto con chiusino di ghisa, raccordi per ingresso, aspirazione, scarico e troppo pieno. E' diponibile come accessorio la vetrificazione interna per uso	1 749,77 €	250,37 €	500,74 €
	C.EA.002.003	meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti di qualsiasi natura e di media consistenza, asciutti o poco umidi (argille, sabbie e ghiaie privi di cementazione). Profondità misurata dal piano dello scavo generale di sbancamento. da m 3,00 fino alla profondità di m 5,00	mc	743,00	6,35 €	TOS23/1_01.A04.008.002	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00	8,97 €	2,28 €	1 695,28 €
	A.P.M.005	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni	ml	103,00	28,65 €	A.P.M.005	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro	70,31 €	36,91 €	3 801,53 €
	A.P.M.007	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro occorre per dare le tubazioni	ml	40,00	74,35 €	A.P.M.007	Tubazioni in PVC rigido, serie normale UNI 10972, per pluviali, ventilazioni e scarichi di acque fredde, posate interrate all'interno o all'esterno di fabbricati, con giunzioni incollate, fornite e poste in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; gli staffaggi; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere; il fissaggio delle tubazioni. E' compreso quanto altro	199,61 €	111,06 €	4 442,23 €
	E.D.015.001	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda	cad	6,34	35,92 €	TOS23/1_06.I05.002.001	Punti luce e prese da incasso realizzati con conduttori unipolari di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità S17, conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3., comprensivi di: organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di	39,36 €	2,76 €	17,51 €

il Direttore dei Lavori






L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.


RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	E.D.015.005	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda	cad	22,40	32,00 €	TOS23/1_06.I05.132.024	Punti luce da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori unipolari con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. Sostituzione di punto luce e di punto di comando. Sono compresi: lo sfilaggio dei conduttori esistenti; la rimozione dei frutti; la loro sostituzione	41,65 €	8,34 €	186,75 €
	E.D.015.006	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda	cad	11,36	19,13 €	TOS23/1_06.I05.132.007	Punti luce da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori unipolari con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. Punto luce e punto di comando esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: i morsetti di derivazione in policarbonato; i conduttori	21,12 €	1,62 €	18,36 €
	E.D.015.007	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda flessibile isolato in PVC tensione nominale Uo/U 450/750 tipo NO7V-K di opportuna sezione nei colori previsti dalle norme, organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in	cad	22,40	38,88 €	TOS23/1_06.I05.132.037	Punti luce da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori unipolari con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. Punto luce IP55 in vista su tubazione di acciaio zincato esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: quota parte delle cassette di derivazione in lega di alluminio, i morsetti di derivazione in policarbonato, i conduttori del tipo FG160M16 di sezione minima pari a 1,5 mmq, il pulsante di	144,68 €	94,01 €	2 105,76 €
	E.D.015.011	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda	cad	4,40	33,57 €	TOS23/1_06.I05.002.001	Punti luce e prese da incasso realizzati con conduttori unipolari di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità S17, conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3., comprensivi di: organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di	39,36 €	4,88 €	21,46 €
	E.D.015.013	Impianti elettrici e spec. edifici industriali e terziario - Distribuzione impiantistica incassata. - Punti luce e prese di tipo ordinario da incasso comprensivi di quota parte scatole di derivazione in polistirolo antiurto con coperchio in PVC autoestingente, tubazioni derivate da dorsale (questa esclusa da valutarsi a parte) in tubo PVC flex a IMQ di tipo pesante, conduttori derivati di rame ricotto rosso a corda	cad	13,86	37,85 €	TOS23/1_06.I05.133.002	Punti presa da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori unipolari con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale fornito e posto in opera. Sono compresi: quota parte della cassetta di derivazione incassata a muro; i	58,73 €	18,30 €	253,62 €
	A.P.E.010	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: i frutti, i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Presa elettrica aggiuntiva	cad	15,46	8,89 €	A.P.E.010	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: i frutti, i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro	65,79 €	50,66 €	783,15 €
	A.P.E.012	Punto presa di servizio in traccia dal punto di smistamento di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente sottotraccia o sottopavimento o all'interno di controsoffitti o pavimenti ispezionabili, su tubazioni e scatole in PVC autoestingente, utilizzabile per telefono, punto di chiamata di segnalazione, di TV, di	cad	24,76	20,58 €	A.P.E.012	Punto presa di servizio in traccia dal punto di smistamento di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente sottotraccia o sottopavimento o all'interno di controsoffitti o pavimenti ispezionabili, su tubazioni e scatole in PVC autoestingente, utilizzabile per telefono, punto di chiamata di segnalazione, di TV, di	52,22 €	28,04 €	694,16 €

il Direttore dei Lavori

L'Appaltatore
 (Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	A.P.E.013	Incremento al punto presa di servizio per opere murarie. Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione del materiale di risulta e l'eventuale trasporto a discarica; il fissaggio delle tubazioni e delle scatole; la chiusura con malta; il tutto dal punto di smistamento di zona o di piano. E' inoltre compreso	cad	24,76	6,71 €	A.P.E.013	Incremento al punto presa di servizio per opere murarie. Sono compresi: le opere di scasso ed il ripristino della muratura esistente di qualsiasi tipo esclusa quella in mattone pieno, in calcestruzzo ed in pietra; la rimozione del materiale di risulta e l'eventuale trasporto a discarica; il fissaggio delle tubazioni e delle scatole; la chiusura con malta; il tutto dal	74,31 €	60,22 €	1 491,04 €
	A.P.E.015	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico o videocitofonico , sistema a due fili, costituito da: punto di chiamata esterno completo di pulsanti luminosi o tastiera numerica, porter esterno con microfono e ricevitore, telecamera completa di ottica ed illuminatori a raggi infrarossi, alimentatore a 24 Volts cc classificato SELV, mascherina, protezione pioggia, contatto apriporta,	cad	2,80	105,18 €	A.P.E.015	Incremento al punto presa di servizio per impianto citofonico o videocitofonico , sistema a due fili, costituito da: punto di chiamata esterno completo di pulsanti luminosi o tastiera numerica, porter esterno con microfono e ricevitore, telecamera completa di ottica ed illuminatori a raggi infrarossi, alimentatore a 24 Volts cc classificato	148,32 €	37,58 €	105,21 €
	A.P.E.019	Incremento al punto presa di servizio per presa di ricezione TV terrestre e satellitare, fornita e posta in opera. Sono compresi: la presa TV terminale o passante, alloggiata su scatola portafrutto; il cavo con impedenza pari a 75 Ohm a basse perdite corrente su tubazioni distinte e predisposte fino alla linea montante; la quota parte degli oneri derivanti dai partitori, derivatori, resistenze di chiusura. E' inoltre	cad	30,48	36,72 €	A.P.E.019	Incremento al punto presa di servizio per presa di ricezione TV terrestre e satellitare, fornita e posta in opera. Sono compresi: la presa TV terminale o passante, alloggiata su scatola portafrutto; il cavo con impedenza pari a 75 Ohm a basse perdite corrente su tubazioni distinte e predisposte fino alla linea montante; la quota parte degli oneri derivanti dai	78,16 €	36,64 €	1 116,80 €
	A.P.E.020	Incremento al punto presa di servizio per presa di ricezione TV terrestre e satellitare, fornita e posta in opera. Sono compresi: la presa TV terminale o passante, alloggiata su scatola portafrutto; il cavo con impedenza pari a 75 Ohm a basse perdite corrente su tubazioni distinte e predisposte fino alla linea montante; la quota parte degli oneri derivanti dai partitori, derivatori, resistenze di chiusura. E' inoltre	cad	30,48	40,35 €	A.P.E.020	Incremento al punto presa di servizio per presa di ricezione TV terrestre e satellitare, fornita e posta in opera. Sono compresi: la presa TV terminale o passante, alloggiata su scatola portafrutto; il cavo con impedenza pari a 75 Ohm a basse perdite corrente su tubazioni distinte e predisposte fino alla linea montante; la quota parte degli oneri derivanti dai	78,16 €	33,37 €	1 017,22 €
	A.P.E.024	Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di derivazione di piano o di zona fino ad un massimo di 60 m misurati in pianta in linea d'aria, il connettore, il contenitore, la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6.	cad	30,72	78,88 €	A.P.E.024	Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di derivazione di piano o di zona fino ad un massimo di 60 m misurati in pianta in linea d'aria, il connettore, il contenitore, la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il	86,57 €	6,20 €	190,33 €
	A.P.E.023	Impianto di ricezione TV satellitare o terrestre con sistema "multiswitch" fino a due posizioni orbitali, quattro o otto piani di polarizzazione compresa la parabola fino a cm 150 e LNB universale a quattro uscite. Sono compresi: le staffe di fissaggio a terra o a parete ed il posizionamento dell'antenna parabolica; le opere di fissaggio dei multiswitch; l'alimentatore; i collegamenti elettrici e delle linee	cad	5,70	161,39 €	A.P.E.023	Impianto di ricezione TV satellitare o terrestre con sistema "multiswitch" fino a due posizioni orbitali, quattro o otto piani di polarizzazione compresa la parabola fino a cm 150 e LNB universale a quattro uscite. Sono compresi: le staffe di fissaggio a terra o a parete ed il posizionamento dell'antenna parabolica; le opere di fissaggio dei multiswitch; l'alimentatore; i	245,82 €	73,92 €	421,36 €
	A.P.E.141	Fornitura e posa in opera di dispositivo di ingresso/uscita avente le seguenti caratteristiche tecniche: - standard KNX EIB - tensione d'alimentazione bus 21-30 Vd.c. - assorbimento max 10 mA - 4 uscite a relè NO 16 A 250 V~ - 4 ingressi per contatti NO privi di potenziale	cad	9,80	303,74 €	A.P.E.141	Fornitura e posa in opera di dispositivo di ingresso/uscita avente le seguenti caratteristiche tecniche: - standard KNX EIB - tensione d'alimentazione bus 21-30 Vd.c. - assorbimento max 10 mA - 4 uscite a relè NO 16 A 250 V~	441,99 €	120,72 €	1 183,03 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023		PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
					P.U.					
	E.D.056.004	Apparati per impianti di allarme incendio del tipo a linee collettive oppure ad indirizzamento, compreso accessori di montaggio e fissaggio, prove di funzionamento e quote parti di programmazione del sistema per ogni siongolo elemento Rivelatore ottico di fumo analogico ad indirizzamento completo di base standard	cad	1,18	87,50 €	TOS23/1_PR.P65.002.033	Sistemi Antincendio di tipo analogico indirizzato Rivelatore a tripla tecnica di rivelazione (ottico di fumo, di calore e di fiamma IR), certificato secondo EN54 parte 5 e 7.	190,33 €	90,95 €	107,32 €
	A.P.E.027	Patch panel per armadi di cablaggio strutturato, completo di connettori RJ45 UTP o S-FTP a 8 pin con connessione ad incisione di isolante tipo 110, su morsettiera centrale per cavo 22-26AWG, o mediante connettori singoli, completo di barra guidacavi, esclusa la quota per attestazione delle linee in ingresso ed uscita. Fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte. Patch cord tipo UTP cat. 6 fino a 1 m.	cad	51,20	4,13 €	15.3.240.7 Umbria Luglio 2022	Patch panel per armadi di cablaggio strutturato, completo di connettori RJ45 UTP o S-FTP a 8 pin con connessione ad incisione di isolante tipo 110, su morsettiera centrale per cavo 22-26AWG, o mediante connettori singoli, completo di barra guidacavi, esclusa la quota per attestazione delle linee in ingresso ed uscita. Fornito e posto in opera a perfetta regola d'arte.	7,37	2,85 €	146,13 €
	A.P.E.122	Scomparto unificato di Media Tensione per unità di protezione, arrivo e partenza linea con interruttore in esafluoruro di zolfo, relè elettronico autoalimentato, protezione di max corrente con relè 50I51, conforme a CEI 0-16, con riduttori amperometrici, adatto alla realizzazione di cabine di trasformazione MTIBT costituito e collaudato in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme IEC 62271-1	cad	0,20	9 724,36 €	A.P.E.122	Scomparto unificato di Media Tensione per unità di protezione, arrivo e partenza linea con interruttore in esafluoruro di zolfo, relè elettronico autoalimentato, protezione di max corrente con relè 50I51, conforme a CEI 0-16, con riduttori amperometrici, adatto alla realizzazione di cabine di trasformazione MTIBT costituito e collaudato in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme IEC 62271-1	13 221,77 €	3 036,65 €	607,33 €
	A.P.E.128	Trasformatore elettrico a secco isolato in resina epossidica, costruito in conformità alle vigenti norme CEI 14-4 fasc. 609 CEI 14-8 n. 1162, CEI 28-3 n. 796 ed alle I.E.C. n. 726 con nucleo magnetico e lamierini orientati a basse perdite, avvolgimenti in rame o in alluminio isolati in resina epossidica o materiale equivalente, armature in acciaio profilato, carrello	cad	0,20	14 717,55 €	A.P.E.128	Trasformatore elettrico a secco isolato in resina epossidica, costruito in conformità alle vigenti norme CEI 14-4 fasc. 609 CEI 14-8 n. 1162, CEI 28-3 n. 796 ed alle I.E.C. n. 726 con nucleo magnetico e lamierini orientati a basse perdite, avvolgimenti in rame o in alluminio isolati in resina epossidica o materiale equivalente, armature in acciaio profilato, carrello	28 770,20 €	12 405,80 €	2 481,16 €
	A.P.E.065	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A.	cad	54,00	31,55 €	A.P.E.065	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A.	100,38 €	61,10 €	3 299,46 €
	A.P.E.069	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5I6I10I15I25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare fino a 25A Id: 0,03A tipo AC.	cad	27,00	38,63 €	A.P.E.069	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5I6I10I15I25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare fino a 25A Id: 0,03A tipo AC.	121,14 €	73,24 €	1 977,46 €
	A.P.E.098	Carpenteria per quadro elettrico IP54 in lamiera verniciata a fuoco o con polveri epossidiche, grado di protezione IP54, con porta, realizzato con struttura componibile in lamiera di spessore 20I10 e pannelli in lamiera spessore 15I10. Sono compresi: le guide DIN, le piastre di fondo, i pannelli preforati, lo zoccolo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Larghezza assimilabile a mm 700. Nelle	cad	0,60	1 670,14 €	A.P.E.098	Carpenteria per quadro elettrico IP54 in lamiera verniciata a fuoco o con polveri epossidiche, grado di protezione IP54, con porta, realizzato con struttura componibile in lamiera di spessore 20I10 e pannelli in lamiera spessore 15I10. Sono compresi: le guide DIN, le piastre di fondo, i pannelli preforati, lo zoccolo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Larghezza assimilabile a mm 700. Nelle	1 778,61 €	82,69 €	49,61 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023	P.U.	PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
	A.P.E.056	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%, caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una profondità non inferiore a cm 50 dal	ml	400,00	5,17 €	A.P.E.056	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%, caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una	21,21 €	14,26 €	5 703,27 €
	A.P.E.057	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%, caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una profondità non inferiore a cm 50 dal	ml	460,00	6,71 €	A.P.E.057	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%, caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una	27,47 €	18,46 €	8 489,92 €
	A.P.E.058	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%, caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una profondità non inferiore a cm 50 dal	ml	360,00	9,07 €	A.P.E.058	Tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, fornita e posta in opera, per canalizzazioni linee elettriche, marchio IMQ, resistenza allo schiacciamento 450 N con deformazione del diametro non superiore al 5%, caratteristiche tecniche CEI EN 50086-1-2-4, CEI 23-46, posato in opera su scavo predisposto con filo superiore del tubo posto ad una	30,67 €	19,18 €	6 905,30 €
	NP.02	Impianto fotovoltaico per montaggio su copertura piana. - Impianto fotovoltaico completo, per montaggio su copertura piana, composto da: moduli fotovoltaici completi di telai e staffe zavorre di bloccaggio; cassette di parallelo stringhe; inverter installato all'interno del fabbricato; datalogger di controllo (solo per impianti di potenza uguale o superiore a 6 kWp); cavi e canalizzazioni di collegamento,	cad	0,05	117 871,00 €	NP.02	Impianto fotovoltaico per montaggio su copertura piana. - Impianto fotovoltaico completo, per montaggio su copertura piana, composto da: moduli fotovoltaici completi di telai e staffe zavorre di bloccaggio; cassette di parallelo stringhe; inverter installato all'interno del fabbricato; datalogger di controllo (solo per impianti di potenza uguale o superiore a 6 kWp); cavi e	145 095,73 €	23 283,89 €	1 164,19 €
	A.P.E.113	Palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel terreno per altezza minima (Hi) pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 4 (±10%) fornito e posto in opera. Sono compresi: i fori per il passaggio delle tubazioni dei conduttori elettrici; l'asola per alloggiamento morsettiera e piastrina per il collegamento a terra. La posa in opera in	cad	9,00	386,25 €	A.P.E.113	Palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel terreno per altezza minima (Hi) pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 4 (±10%) fornito e posto in opera. Sono compresi: i fori per il passaggio delle tubazioni dei conduttori elettrici; l'asola per alloggiamento	497,73 €	96,16 €	865,41 €
	A.P.E.108	Compenso per punto allaccio di illuminazione esterna incassato al terreno, comprensivo dei collegamenti di fase e di terra con l'uso di cavo adeguato, muffola di giunzione o sistema equivalente, predisposizione del terreno per l'alloggiamento del pozzetto e quant'altro per dare il lavoro finito.	cad	85,00	59,84 €	A.P.E.108	Compenso per punto allaccio di illuminazione esterna incassato al terreno, comprensivo dei collegamenti di fase e di terra con l'uso di cavo adeguato, muffola di giunzione o sistema equivalente, predisposizione del terreno per l'alloggiamento del pozzetto e quant'altro per dare il lavoro finito.	79,12 €	16,68 €	1 418,17 €
	185057	"Mini Speed Dome" da interno ed esterno, sensore CCD 1/3", risoluzione 470 linee, sensibilità 0,3 lux, ottica motorizzata con rotazione orizzontale 340° e verticale 80° gestita da telecomando ad infrarossi, contenitore termoplastico per fissaggio a soffitto, alimentazione 12 V c.c. con alimentatore 230 V c.a. incluso, compresa l'attivazione dell'impianto	cad	10,60	449,54 €	183062a	Telecamera a colori digitale (DSP) ad alta risoluzione giorno/notte, filtro infrarossi rimovibile, controllo locale e remoto di bilanciamento del bianco, controllo esposizione, controllo automatico o manuale dell'otturatore elettronico, fino a 100.000 rilevazioni al secondo, BLC (Back Light Compensation), AGC (Gain Control), WDR Level, modo giorno/notte, DSS (fino a	484,63 €	27,51 €	291,62 €

il Direttore dei Lavori




L'Appaltatore
(Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.



**RIEPILOGO CONTABILITA'
PER COMPENSAZIONI**

n.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	MISURE 2023		PREZZARIO REGIONE TOSCANA 2023/1	DESCRIZIONE	P.U.	DIFFERENZA PREZZO AL 90% E RIBASSATO	IMPORTO TOTALE
					P.U.					
	A.P.E.108	Compenso per punto allaccio di illuminazione esterna incassato al terreno, comprensivo dei collegamenti di fase e di terra con l'uso di cavo adeguato, muffola di giunzione o sistema equivalente, predisposizione del terreno per l'alloggiamento del pozzetto e quant'altro per dare il lavoro finito.	cad	85,00	59,84 €	A.P.E.108	Compenso per punto allaccio di illuminazione esterna incassato al terreno, comprensivo dei collegamenti di fase e di terra con l'uso di cavo adeguato, muffola di giunzione o sistema equivalente, predisposizione del terreno per l'alloggiamento del pozzetto e quant'altro per dare il lavoro finito.	99,56 €	34,91 €	2 967,38 €
	185057	"Mini Speed Dome" da interno ed esterno, sensore CCD 1/3", risoluzione 470 linee, sensibilità 0,3 lux, ottica motorizzata con rotazione orizzontale 340° e verticale 80° gestita da telecomando ad infrarossi, contenitore termoplastico per fissaggio a soffitto, alimentazione 12 V c.c. con alimentatore 230 V c.a. incluso, compresa l'attivazione dell'impianto	cad	10,60	449,54 €	183062a	Telecamera a colori digitale (DSP) ad alta risoluzione giorno/notte, filtro infrarossi rimovibile, controllo locale e remoto di bilanciamento del bianco, controllo esposizione, controllo automatico o manuale dell'otturatore elettronico, fino a 100.000 rilevazioni al secondo, BLC (Back Light Compensation), AGC (Gain Control), WDR Level, modo giorno/notte, DSS (fino a	484,63 €	27,51 €	291,62 €
									IMPORTO TOTALE NETTO AL 90%	656 623,69 €

il Direttore dei Lavori




 L'Appaltatore
 (Edificanda s.r.l.)
EDIFICANDA S.R.L.
