Comune di Siena
Provncia di Siena

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Riqualificazione Antincendio Residenza Universitaria San Marco

COMMITTENTE: D.S.U. Siena

IMPRESA: Citis Soc. Coop.

Contratto in data 01/06/2023 rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 139 962.59

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	170 297.76
Data Consegna:	26/06/2023	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	26/06/2023	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	82	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	16/09/2023	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 09.02.0010	INFISSO IN FERRO. Infisso in ferro per porte interne ed esterne con zoccolo in lamiera, in profilato normale, quadro, tondo, angolare ad uno o più battenti, con o senza sopraluce fisso o apribile, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fermavetro; il gocciolatoio; le staffe; le cerniere in acciaio con rondelle; le serrature a tre chiavi; ogni altro accessorio necessario; le opere murarie; la verniciatura con una mano di antiruggine e due mani di vernice. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa dell'eventuale vetro. SOMMANO Kg	50,00	10,01	500,50
2 09.05.0012.001	VETRO STRATIFICATO DI SICUREZZA. Vetro stratificato di sicurezza costituito da due lastra di vetro unite con un film plastico interposto in polivinilbutirrale (PVB), fornito e posto in opera su infisso in qualsiasi materiale (legno, ferro, PVC, alluminio, stratificato). Sono compresi la sigillatura con polimero siliconico, la guarnizione in gomma con eventuale collante, la pulitura, i tagli e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Vetro spessore 33.1 mm (con uno strato di PVB 0.38 mm) - Peso lastra 15 kg/mq SOMMANO mq	7,36	41,60	306,18
3 115034	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO mc	6,50	48,78	317,07
4 13.15.0060.007	TUBAZIONI CONTEGGIATE A METRO LINEARE IN ACCIAIO ZINCATO, PER LINEE ESCLUSE QUELLE ALL'INTERNO DI CENTRALI TECNOLOGICHE. Tubazioni in acciaio zincato conteggiate a metro lineare, per linee posate fino ad una quota di 3,0 m rispetto al piano di appoggio escluse quelle all'interno di centrali tecnologiche, locali tecnici o bagni, tipo FM serie leggera UNI 8863 filettabile UNI ISO 7/1,comprensive di vite e manicotto. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera, i pezzi speciali, il materiale di giunzione, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro nominale: DN (mm). Diametro esterno x spessore: D x s (mm). Peso a metro lineare: P (Kg/m). DN = 50 (2") - D x s = 60,3 x 3,20 - P = 4,63. SOMMANO m	6,00	45,38	272,28
5 15.14.0110.001	PULSANTE DI ALLARME RIARMABILE Pulsante di allarme in contenitore termoplastico di colore rosso di tipo riarmabile dotato di chiave speciale di ripristino atto ad azionare un segnale di allarme riconoscibile dalla centrale, inclusi gli oneri per l'allaccio elettrico, l'isolatore nella versione analogica, il collegamento elettrico con cavo resistente al fuoco 30' conforme a EN 50200 e CEI 20,37 fino alla centrale su tubazione predisposta. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Da interno. SOMMANO cad	11,00	62,70	689,70
6 15.14.0120.002	ALIMENTATORE SWITCHING A 24÷27 VOLT C.C. Alimentatore switching a Volt c.c. 24÷27 su custodia metallica o isolante, in grado di fornire corrente fino a 5A, provvisto di collegamento elettrico alla rete e batteria in tampone, fornito e posto in opera, completo di ogni accessorio e quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Corrente da 2,1 a 5 A. SOMMANO cad	3,00	191,40	574,20
7 15.14.0130.001	RILEVATORE DI STATO ANALOGICO INDIRIZZATO. Rilevatore di stato analogico indirizzato completo di zoccolo, in grado di fornire un segnale proporzionale al valore della grandezza rilevata e di scambiare informazioni con la centrale di gestione bidirezionalmente. Realizzato conformemente ai criteri dettati dalle normative EN 54, fornito e posto in opera funzionante, compresi gli oneri di collegamento elettrico Volt c.c. 12/24, con cavo resistente al fuoco 30' conforme a EN 50200 e CEI 20,37, fino alla centrale e su canalizzazione predisposta, completo degli oneri relativi al fissaggio del rilevatore. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di fumo ottico o a riflessione di luce. SOMMANO cad	83,00	172,70	14´334,10
8 15.14.0130.003	RILEVATORE DI STATO ANALOGICO INDIRIZZATO. Rilevatore di stato analogico indirizzato completo di zoccolo, in grado di fornire un segnale proporzionale al valore della grandezza rilevata e di scambiare informazioni con la centrale di gestione bidirezionalmente. Realizzato conformemente ai criteri dettati dalle normative EN 54, fornito e posto in opera funzionante, compresi gli oneri di collegamento elettrico Volt c.c. 12/24, con cavo resistente al fuoco 30' conforme a EN 50200 e CEI 20,37, fino alla centrale e su canalizzazione predisposta, completo degli oneri relativi al fissaggio del rilevatore. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Termovelocimetrico. SOMMANO cad	4,00	146,30	585,20
9 15.14.0130.004	RILEVATORE DI STATO ANALOGICO INDIRIZZATO. Rilevatore di stato analogico indirizzato completo di zoccolo, in grado di fornire un segnale proporzionale al valore della grandezza rilevata e di scambiare informazioni con la centrale di gestione bidirezionalmente. Realizzato conformemente ai criteri dettati dalle normative EN 54, fornito e posto in opera funzionante, compresi gli oneri di collegamento elettrico Volt c.c. 12/24, con cavo resistente al fuoco 30' conforme a EN 50200 e CEI 20,37, fino alla centrale e su canalizzazione predisposta, completo degli			
	A RIPORTARE			17´579,23

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			17´579,23
	oneri relativi al fissaggio del rilevatore. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Incremento per uscita relè. SOMMANO cad	14,00	36,30	508,20
10 15.14.0130.005	RILEVATORE DI STATO ANALOGICO INDIRIZZATO. Rilevatore di stato analogico indirizzato completo di zoccolo, in grado di fornire un segnale proporzionale al valore della grandezza rilevata e di scambiare informazioni con la centrale di gestione bidirezionalmente. Realizzato conformemente ai criteri dettati dalle normative EN 54, fornito e posto in opera funzionante, compresi gli oneri di collegamento elettrico Volt c.c. 12/24, con cavo resistente al fuoco 30' conforme a EN 50200 e CEI 20,37, fino alla centrale e su canalizzazione predisposta, completo degli oneri relativi al fissaggio del rilevatore. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Incremento per isolatore. SOMMANO cad	25,00	25,30	632,50
11 15.14.0170.003	CENTRALE ANALOGICA AD INDIRIZZAMENTO DI RILEVAZIONE INCENDI FINO AD UN MASSIMO DI 396 RILEVATORI. Centrale analogica ad indirizzamento di rilevazione incendi certificata EN 54.2 e 54.4 provvista di custodia metallica verniciata o in plastica, con logica a microprocessore per la gestione di 99 rilevatori ad indirizzamento + 99 moduli di ingresso uscita in grado di fornire un segnale per allarmi acustici ed ottici. Sono compresi: l'alimentatore; il carica batterie; le batterie in tampone; la tastiera di programmazione; il display; la disponibilità di linee simili; le staffe; i necessari fissaggi; i collegamenti elettrici. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. A due linee fino a 396 sensori SOMMANO cad	1,00	3´999,60	3´999,60
12 15.14.0170.007	CENTRALE ANALOGICA AD INDIRIZZAMENTO DI RILEVAZIONE INCENDI FINO AD UN MASSIMO DI 396 RILEVATORI. Centrale analogica ad indirizzamento di rilevazione incendi certificata EN 54.2 e 54.4 provvista di custodia metallica verniciata o in plastica, con logica a microprocessore per la gestione di 99 rilevatori ad indirizzamento + 99 moduli di ingresso uscita in grado di fornire un segnale per allarmi acustici ed ottici. Sono compresi: l'alimentatore; il carica batterie; le batterie in tampone; la tastiera di programmazione; il display; la disponibilità di linee simili; le staffe; i necessari fissaggi; i collegamenti elettrici. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Scheda combinatore telefonico a due linee monodirezionale SOMMANO cad	1,00	313,50	313,50
13 16.01.0020.001	CASSETTA PER IDRANTE DA ESTERNO. Cassetta per idrante completa da esterno, UNI 45 o UNI 70, composta da saracinesca a vite 1"1/2 o 2" o 2"1/2, sella portamanichetta, rotolo in nylon gommato, lastra trasparente anti UV a frangibilità programmata, lancia erogatrice in ABS o in rame a triplice effetto, raccordi, legature e coprilegature secondo la norma UNI 7422, cassetta di dimensioni indicative mm 610 x 370 x 210 per UNI 45 e mm 680 x 500 x 260 per UNI 70. Sono compresi: la fornitura e posa in opera; le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le tracce su solette, muri in c.a. o in pietra; il rifacimento dell'intonaco; la tinteggiatura. Cassetta in lamiera verniciata in colore rosso UNI 45 lunghezza tubo m 20. SOMMANO cad	8,00	268,00	2´144,00
14 16.01.0090.003	IDRANTE UNI 45 O UNI 70 TIPO PRESA A MURO O A SQUADRA. Rubinetto idrante UNI 45 o UNI 70 di tipo presa a muro o a squadra. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Idrante UNI 45 da 1"1/2 filettatura gas (a squadra). SOMMANO cad	4,00	75,60	302,40
15 16.01.0170.001	ESTINTORE DI TIPO CARRELLATO. Estintore carrellato utilizzante agenti estinguenti specifici per i vari utilizzi e per le classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), tipo omologato secondo la normativa vigente installato su carrello trasportabile a mano, completo di manichetta con ugello, manometro (se pressurizzato) ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Il tutto fornito in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Estintore carrellato a polvere da Kg 30 - classe AB1C - pressurizzato. SOMMANO cad	4,00	430,80	1´723,20
16 16.01.0300.001	TAMPONAMENTO TAGLIAFUOCO SU ATTRAVERSAMENTI DI CAVI ELETTRICI M.T./B.T.SU FORI CIRCOLARI. Tamponamento antifiamma su attraversamenti di cavi elettrici M.T./B.T. su fori circolari di pareti o solai mediante corredi REI costituiti da separatori e profili ad incastro per strutture alveolari profondità minima mm 100, sigillato alle estremità con due tappi e stucco intumescente comprese le opere edili. Il tutto fornito e posto in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Tamponamento per fori del diametro di mm 100. SOMMANO cad	9,00	90,00	810,00
17 16.01.0350.003	CARTELLONISTICA CON INDICAZIONI STANDARDIZZATE DI SEGNALI DI INFORMAZIONE, ANTINCENDIO E SICUREZZA. Cartellonistica da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali di informazione, antincendio e sicurezza, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo mm 0,5, oppure in materiale plastico spessore minimo mm 1,5 leggibili da una distanza prefissata. Sono compresi: le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; le viti, i chiodi, gli stop, ecc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni minime indicative del cartello: L x H (mm). Distanza			
	A R I P O R T A R E			28´012,63

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			28´012,63
	massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d (m). Cartello LxH = mm 370x370 - d = m 16. SOMMANO cad	40,00	11,40	456,00
18 16.02.0010.0 02	PORTA TAGLIAFUOCO AD UN BATTENTE IN MISURE STANDARD. Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). minimo EI 30 L x H = 900 x 2150. SOMMANO cad	7,00	607,10	4´249,70
19 16.02.0040.0 01	PORTA TAGLIAFUOCO A DUE BATTENTI IN MISURE STANDARD. Porta antincendio a due battenti in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9723, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per il fissaggio a muro; il battente principale con doppia maniglia e serratura con chiave patent; il battente secondario con serratura per autobloccaggio; la guarnizione termoespandente; le cerniere con molla di richiamo; il preselettore di chiusura; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio: L x H (mm). Minimo EI30 L x H = 1250 x 2150. SOMMANO cad	6,00	959,40	5´756,40
20 16.02.0070.0 03	ACCESSORI PER PORTE TAGLIAFUOCO. Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo per ciascun battente su cui è installato l'accessorio. Sono compresi: la fornitura; l'installazione; le eventuali opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Maniglione antipanico tipo a leva. SOMMANO cad	14,00	257,40	3´603,60
21 16.02.0070.0 05	ACCESSORI PER PORTE TAGLIAFUOCO. Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo per ciascun battente su cui è installato l'accessorio. Sono compresi: la fornitura; l'installazione; le eventuali opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Chiudi porta aereo idraulico. SOMMANO cad	46,00	141,70	6´518,20
22 16.02.0070.0 08	ACCESSORI PER PORTE TAGLIAFUOCO. Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo per ciascun battente su cui è installato l'accessorio. Sono compresi: la fornitura; l'installazione; le eventuali opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Oblò rotondo REI 60 diametro mm 300. SOMMANO cad	7,00	371,80	2´602,60
23 16.02.0090.0 08	VETRATA FISSA RESISTENTE AL FUOCO, CLASSE RE E REI 30, 60 E 120. Vetrata fissa resistente al fuoco, posata all'interno di locali, classi di resistenza al fuoco RE e REI 30, 60 e 120, comprensiva di infisso metallico con telaio a vista o a murare, fornito e posto in opera. Sono compresi: il telaio e il vetro di spessore e caratteristiche indicate nella certificazione del manufatto; la fornitura del certificato originale rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. L'opera è valutata per metro quadro di superficie complessiva misurata sul foro muro a contatto con il telaio. Dimensione min/max del foro muro a contatto con il telaio: L x h = 220 x 200 / 2000 x 1200 (mm). Vetrata REI 30 (telaio a murare). SOMMANO mq	0,98	894,40	876,51
24 N01_ATTA CCO COL SECCO	Cassetta con attacco di mandata per colonna montante a secco secondo DM 14/07/2015 Composta da: - Cassetta da esterno con portello pieno DN 70 “Electa Line”. Dim. mm. H650x500x250 Disponibile nelle due versioni: in acciaio al carbonio verniciato in poliestere rosso RAL 3000, o in INOX 304. - Attacco di mandata da 3” per colonna a secco con due ingressi a DN 70 Femmina girevoli UNI 804 - Sistema di drenaggio della colonna con valvola a sfera da 1/2” SOMMANO	1,00	1´344,85	1´344,85
25 N04_IMP_E L	Attività di Manutenzione straordinaria all'impianto nei vari ambienti, consistente in controllo e eventuale ripristino collegamenti alle prese e illuminazione, controllo e ripristino elementi danneggiati (le apparecchiature conteggiate a parte), smontaggio prese zone filtro, sostituzione coperchio scatole derivazione danneggiate, verifica funzionalità, isolamento, equipotenzialità e rilascio a fine verifica di Dichiarazione di Confomrità ai sensi del DM 37/08 attensatte l'avvenuto controllo e messa in sicurezza dell'ambiente con esito positivo. La voce è conteggiata per ogni ambiente - SOMMANO cadauno	42,00	129,36	5´433,12
26 N05_MAGN	Fornitura e Posa In opera di ElettroMagnete per ritenuta porte inserito nell'impianto con pulsante di sblocco a bordo SOMMANO cadauno	14,00	91,89	1´286,46
	A R I P O R T A R E			60´140,07

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			60´140,07
ETE 27 N06_COPPELLE	RIQUALIFICAZIONE DI ELEMENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO: CATENE TIRANTI . Protezione di elementi strutturali in acciaio per raggiungere la Classe di resistenza al fuoco R 30',, posti all'interno di fabbricati ad uso civile ed industriale. Da realizzare con COPPELLE da posare in opera secondo istruzioni del fabbricante. Sono compresi: la preparazione della superficie; la posa in opera della coppella con tutti gli accessori richiesti dal manuale d'uso; la fornitura del certificato originale del prodotto rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno e la relativa dichiarazione dell'installatore. Per raggiungere la Classe di resistenza al fuoco R 30'. SOMMANO ml	272,00	71,13	19´347,36
28 N07_PARETE_EI30_TIPO 1	Pareti divisorie in lastre di cartongesso Reaz. Fuoco A1 dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete per renderla EI 30 SOMMANO m²	4,00	107,36	429,44
29 N08_PE	Stampa in formato A3 planimetrie di evacuazione in formato A3 a colori compresa la plastificazione e l'apposizione a muro in corrispondenza delle vie di esodo. SOMMANO cadauno	49,00	9,54	467,46
30 N09_PLACCA_EI30_TIPO 2	Placcatura di parete EI30 eseguita su muratura con lastra di calcio silicato dello spessore di 12,5 mm.,tassellata alla parete in laterizio da proteggere con tasselli ad espansione diam 9 mm passo 500mm. compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra. Con singola lastra di calcio silicato SOMMANO m²	21,00	57,99	1´217,79
31 N10_PLACCA_EI30_TIPO 4	Placcatura di parete EI30 eseguita su cartongesso con lastra di calcio silicato dello spessore di 12,5 mm., fissata mediante viti autoperforanti alla lastra in cartongesso esistente da riqualificare. compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con singola lastra di calcio silicato SOMMANO m²	19,00	57,65	1´095,35
32 N11_Q.ELETTRICI	Riqualificazione attuali quadri derivati con sostituzione degli attuali interruttori e nuovo cablaggio per consentire la separazione delle alimentazioni differenziate provenienti dal Quadro Generale. Compreso ogni onere per la posa in opera in sostituzione dell'esistente, il collegamento delle linee in ingresso ed uscita, la linea delle nuove emergenze. Compreso collaudi e rilascio certificazioni SOMMANO cadauno	4,00	1´534,72	6´138,88
33 N12_QG	Riqualificazione quadro generale con riorganizzazione dei cablaggio da interruttore a morsettiera, rietichettatura linee in partenza coerenti con lo stato attuale e inserimento interruttore di protezione e scattati reè per realizzare sistema di comando illuminazione di emergenza coerente con i quadri derivati di piano. Compreso il rilascio di nuova dichiarazione di confomrmità (DM37/08), certificazione quadro e schemi di as-built e unifilari SOMMANO cadauno	1,00	1´949,22	1´949,22
34 N13_SETTO_TIPO 3	Pareti divisorie in lastre di cartongesso Reaz. Fuoco A1 dello spessore di 12,5 mm., fissate mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con una lastra di cartongesso su un lato della parete SOMMANO m²	17,00	77,85	1´323,45
35 N14_SFIATO COL. SECCO	Sfiato per reti antincendio In ottone verniciato rosso RAL 3000. A norma DIN 14463-3 PN 16 Scarico da 1"1/4 da collegarsi obbligatoriamente ad un sistema di drenaggio al fine di prevenire allagamenti in caso di utilizzo. Air valve DIN 14463-3 for fire hose dry system SOMMANO cadauno	1,00	404,44	404,44
36 N15_SMONTAGGI	Smontaggio apparati esistenti quali naspi, rilevatori, apparecchiature varie per consentire la sostituzione con nuovi apparati SOMMANO cadauno	86,00	15,31	1´316,66
37 N16_VAD	Dispositivo premium con sirena lampeggiante indirizzabile integrata in una base rivelatore bianca con isolatore. È collegato e alimentato dal loop. Diverse modalità operative, alta potenza, bassa potenza e modalità classica. Uscita massima della sirena 95dBA +/-3dB @ 1m. Frequenza del flash stroboscopico:			
	A R I P O R T A R E			93´830,12

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			93´830,12
	0,5Hz. Ha 32 toni e 3 livelli di volume (alto, medio e basso) selezionabili tramite dip- switch . Permette l'installazione di qualsiasi rilevatore della serie NFXI. Approvato secondo EN54-3, EN54-17, EN54-23 (C-3-15 alto rendimento C-3-11 Basso rendimento) SOMMANO cadauno	56,00	273,09	15´293,04
38 N17_EME_CAMERE	Illuminazione a vista e da incasso Apparecchiatura di illuminazione di emergenza autoalimentata conforme alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi: A LED potenza equivalente 8W versione SE - IP65 autonomia 3 h. E' compreso ogni accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte. SOMMANO cad	36,00	268,28	9´658,08
39 N18_EMERGENZE	Illuminazione a vista e da incasso Apparecchiatura di illuminazione di emergenza autoalimentata conforme alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi: A LED potenza equivalente 24W versione SE - IP44 autonomia 1 h. E' compreso ogni accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte. SOMMANO cad	50,00	392,43	19´621,50
40 TOS23_01.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce SOMMANO m²	30,00	27,13	813,90
41 TOS23_01.E04.004.001	Assistenza per posa in opera di infissi in metallo; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte in lamiera o rete con telaio SOMMANO m²	29,59	36,28	1´073,53
42 TOS23_01.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo SOMMANO m²	328,00	8,27	2´712,56
43 TOS23_02.A03.001.001	Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna in pietra, mattoni pieni o mista, con malta idraulica, spessore minimo due teste, situata entro terra SOMMANO m³	1,00	197,89	197,89
44 TOS23_02.A03.033.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo SOMMANO m²	29,59	31,55	933,56
45 TOS23_02.A03.037.001	Rimozione di radiatori compreso smontaggio attacchi e raccordi, il disancoraggio delle staffe, il calo o sollevamento con mezzi meccanici e l'accatastamento entro un raggio di m 50; escluso l'accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione di qualsiasi tipo e materiale, escluso a piastra, ad elemento SOMMANO cad	10,00	4,70	47,00
46 TOS23_02.A03.050.003	Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su conglomerato cementizio, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso il taglio dei ferri e la posa del manufatto stesso per una sezione da 50,01 a 100 cmq SOMMANO m	6,00	68,30	409,80
47 TOS23_02.A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50 SOMMANO m³	6,50	60,06	390,39
48 TOS23_02.A07.011.010	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. movimentazione di materiali dal punto di sollevamento o scarico a terra al punto di istallazione anche a piani diversi, eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature manuali SOMMANO m³	6,50	15,22	98,93
49 TOS23_03.A03.004.003	Rimozione di tramezzo in muratura di mattoni forati di qualsiasi tipo SOMMANO m²	8,00	16,13	129,04
50 TOS23_06.I05.002.012	Punti luce e prese da incasso realizzati con conduttori unipolari di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità S17, conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3., comprensivi di: organo/i di comando e prese di tipo civile serie standard in contenitore da incasso con placca in materiale termoplastico, completi di collegamenti elettrici delle apparecchiature con conduttore di protezione sezione parifase, accessori vari di montaggio e fissaggio per ambienti fino a 20 mq. E' compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per raccordi, sfridi, dei pezzi speciali e materiale di consumo. punto presa 2P+T 10/16A-250V alimentazione unica tipo UNEL bivalente			
	A R I P O R T A R E			145´209,34

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			145´209,34
	SOMMANO cad	32,00	68,37	2´187,84
51 TOS23_06.I05.016.001	Canaletta in PVC autoestinguente a battiscopa/cornice, IP4X, colore standard, completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, fridi e compreso installazione a parete ed accessori vari. dimensioni 70 x 20 mm - 3 scomparti SOMMANO m	50,00	22,57	1´128,50
52 TOS23_06.I05.020.004	Punto allacciamento rivelatore di incendio, targhe ottiche/acustiche e simili, con tubazione rigida a base di PVC, posato in vista, compreso quota parte scatole di derivazione e accessori, quote parte cavo bus 1x2x0,75 mm2 fino alla centrale non propaganti la fiamma, eventuale linea di alimentazione in bassa tensione o bassissima tensione (da alimentatore su centrale o locale), conduttore N07 V-K di sezione adeguata. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. rivelatore incendio con cavo schermato 2 x 0.75 mmq. SOMMANO cad	103,00	98,20	10´114,60
53 TOS23_06.I05.020.006	Punto allacciamento rivelatore di incendio, targhe ottiche/acustiche e simili, con tubazione rigida a base di PVC, posato in vista, compreso quota parte scatole di derivazione e accessori, quote parte cavo bus 1x2x0,75 mm2 fino alla centrale non propaganti la fiamma, eventuale linea di alimentazione in bassa tensione o bassissima tensione (da alimentatore su centrale o locale), conduttore N07 V-K di sezione adeguata. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. elettromagnete parte antincendio con linea di alimentazione in bassissima tensione da alimentatore (su centrale o locale) SOMMANO cad	14,00	132,74	1´858,36
54 TOS23_06.I05.130.001	Conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G17, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35310, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 450/750 V - Classe di reazione al fuoco: Cca-s1b,d1,a1. Sigla di designazione FG17, compreso installazione all'interno di tubazioni e/o canalette, siglatura e connessioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. 1 x 1,5 mmq. SOMMANO m	400,00	1,44	576,00
55 TOS23_06.I05.132.021	Punti luce da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori unipolari con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. Punto luce su tubazione P.V.C. autoestinguente esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: quota parte delle cassette di derivazione, i morsetti di derivazione in policarbonato, i conduttori del tipo FG17 di sezione minima pari a mmq 1,5, la scatola portafrutto, il frutto, i copriforo, il supporto placca, la placca in materiale plastico o metallico e la tubazione in PVC autoestinguente a vista. Sono escluse le opere murarie. PUNTO LUCE IN VISTA A SEMPLICE INTERRUZIONE SU TUBAZIONE PVC SOMMANO cad	98,00	44,91	4´401,18
56 TOS23_PR.P65.005.004	Cavo BUS per applicazioni in sistemi fissi automatici di rivelazione e di segnalazione allarme incendio resistenti al fuoco, non propaganti la fiamma, senza alogeni, con tensione nominale 100/100 V, con conduttori flessibili classe 5 isolati in protezione minerale vetro mica e XLPE a bassa capacità di colore nero e rosso e guaina in LSZH di colorazione rosso. Rispondente alle norme CEI 20-37, CEI 20-22/III, CEI EN 50200 PH30, CEI 20-105 V1, CEI EN 60228, CEI EN 50363-0, CEI 20-34, CEI 20-50, CEI EN 50395, CEI EN 50396, CEI EN 62230, CEI EN 50267-2-1, CEI EN 50267-2-2, CEI EN 61034-2 e conforme ai requisiti previsti dal Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11). Cavo schermato 2 x 1.50 mmq. SOMMANO m	600,00	1,86	1´116,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			166´591,82
	RIBASSO del 19,15% da considerare su euro			166´591,82
	T O T A L E euro			166´591,82
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	RIEPILOGO FINALE			
	Tipologia Appalto: a Misura *Tipologia Offerta: Unico Ribasso*			
	LAVORI A MISURA euro			166´591,82
	RIBASSO del 19,15% da applicare su euro 166´591,82 = euro			-31´902,33
	PER LAVORI A MISURA euro			134´689,49
	T O T A L E euro			134´689,49
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			

RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	134´689,49
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N.1 del 26/07/2023 euro	57´054,37
Certificato N.2 del 08/09/2023 euro	70´804,25
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro	127´858,62
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	127´858,62
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	6´830,87

Data, 20/10/2023

C.I.T.I.S. Soc. Coop.
S.S. 73 Ponente, 37 c/d
53100 Siena
P.IVA 00132140526

L'Impresa
Citis Soc. Coop.

Il Direttore dei Lavori
Ing. Andrea Lenzi

ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI SIENA
ANDREA LENZI
540

	A RIPORTARE			