



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 54/24 del 31/01/2024

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 50, COMMA 1 LETT. D) E ART. 71 D.LGS. 36/2023 SVOLTA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA START PER L' AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA FASCETTI DI PISA (CUP D54D22001510009), QUALI INTERVENTI AMMESSI AL COFINANZIAMENTO MUR V BANDO EX L. 338/2000.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della deliberazione del CdA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'azienda Regionale DSU Toscana: individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale regolamento organizzativo (servizio)*" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Affari Legali dal 1 luglio 2023 al 30 giugno 2026;
- Visto il Decreto 30 novembre 2021, n. 1257 recante "*Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie – V bando, legge 338/2000*";
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 2 maggio 2022 di approvazione del fabbisogno di posti alloggio per studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi, quale atto propedeutico alla presentazione delle richieste di cofinanziamento da parte dell'Azienda, in qualità di soggetto avente titolo a partecipare, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b) del decreto sopracitato;
- Dato atto che nell'atto suddetto tra gli interventi ammissibili al cofinanziamento, ai sensi del richiamato D.M. n. 1257/2021, sono stati contemplati gli interventi di efficientamento e miglioramento energetico della Residenza Universitaria "Fascetti" posta in Piazza dei Cavalieri, 6 - Pisa;
- Richiamata la determinazione del Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici n. 213 del 16 maggio 2022 con la quale, al fine di poter disporre nei termini prescritti del progetto di livello almeno definitivo, indispensabile per la presentazione della domanda di cofinanziamento a norma dell'art. 6, comma 10 lett. a) del D.M. 1257/2021, si affidavano a BENIGNIENGINEERING S.r.l., con sede in Via dei Colombi, 2 – 51016 Montecatini Terme (PT), ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e s.m., i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, dei lavori di efficientamento energetico della Residenza Universitaria "Fascetti", per l'importo complessivo di Euro 88.506,46 oltre oneri previdenziali 4,2% (INARCASSA E EPPI) e Iva 22%;

- Vista la lettera d'ordine contratto registrata al prot. n. 40 del 26 maggio 2022 sottoscritta dalla società di ingegneria per l'affidamento dell'appalto sopracitato;
- Vista la richiesta di cofinanziamento inoltrata in data 17 maggio 2022 attraverso il portale telematico MIUR per i lavori di efficientamento energetico presso la Residenza Universitaria di cui trattasi (codice intervento S22FICX/01);
- Visto il Decreto MUR n. 1483 del 2 novembre 2023 "Adozione dell'elenco degli interventi di tipologia A2 ammessi al cofinanziamento statale ex art. 8, comma 12, del decreto 30 novembre 2021 (c.d. V bando legge n. 338/2000)", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 4 del 5 gennaio 2024, con il quale vengono ammessi al cofinanziamento gli interventi di cui ai commi precedenti;
- Preso atto che, ai sensi della normativa suddetta, per poter beneficiare del finanziamento è fatto obbligo alla stazione appaltante di procedere all'avvio dei lavori oggetto dell'intervento entro 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del decreto ministeriale sopracitato;
- Visto il *Progetto esecutivo* relativo ai lavori di cui trattasi predisposto dalla società BENIGNIENGINEERING S.r.l. trasmesso il 25 gennaio 2024 prot. n. 1991, costituito dalla seguente documentazione:
 - GE-2RT-01-00 Relazione generale
 - GE-2CST-01-00 Capitolato Speciale D'Appalto - Parte Tecnica
 - GE-CAM-01-00 Relazione rispetto Criteri Minimi Ambientali (CAM)
 - GE-2PM-01-00 Piano di manutenzione
 - GE-2CP-01-00 Cronoprogramma
 - GE-2CE-01-00 Computo metrico estimativo
 - GE-2IM-01-00 Stima Incidenza Manodopera
 - GE-2AP-01-00 Analisi dei Prezzi
 - GE-2EP-01-00 Elenco dei Prezzi Unitari
 - GE-2QE-01-00 Quadro Economico
 - AR-2RT-01-00 Opere edili - Relazione tecnica specialistica
 - AR-21-01-00 Opere edili - Corografia estratti CTR, PIT, RU, catastale
 - AR-22-01-00 Opere edili - Stato attuale blocchi C e D - Planimetrie, sez., prospetti, part.
 - AR-23-01-00 Opere edili - Stato attuale blocchi A e B - Planimetrie, sez., prospetti, part.
 - AR-24-01-00 Opere edili - Stato di progetto blocchi C e D - Planimetrie, sez., prospetti, part.
 - AR-25-01-00 Opere edili - Stato di progetto blocchi A e B - Planimetrie, sez., prospetti, part.
 - AR-26-01-00 Opere edili - Stato sovrapposto blocchi C, D - Planimetrie, sez., prospetti, part.
 - AR-27-01-00 Opere edili - Stato sovrapposto blocchi A, B - Planimetrie, sez., prospetti, part.
 - AR-28-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano terreno - parte prima
 - AR-29-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano terreno - parte seconda
 - AR-30-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano primo
 - AR-31-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano secondo
 - AR-32-01-00 Opere edili - Particolari esecutivi
 - IE-2RT-01-00 Impianti elettrici - Relazione tecnica specialistica
 - IE-2SB-01-00 Impianti elettrici - Schema a blocchi impianto elettrico - stato modificato
 - IE-2SE-01-00 Impianti elettrici - Schema unifilare quadri elettrici nuovi o soggetti a modifica
 - IE-21-01-00 Impianti elettrici - Modifiche a impianto esistente - Locale CT - Planimetria
 - IE-22-01-00 Impianti elettrici - Modifiche a impianto esistente - Sottotetti blocco A e B e piano primo blocco A - Planimetria
 - IM-2RT-01-00 Impianti Meccanici - Relazione tecnica specialistica
 - IM-2RL-01-00 Impianti Meccanici - Relazione Ex L. 10/91 - Contenimento Consumi Energetici
 - IM-2RC-01-00 Impianti Meccanici - Relazioni di calcolo
 - IM-21-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Schema funzionale
 - IM-22-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria Locali Tecnici
 - IM-23-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria P.Terra
 - IM-24-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria P.Primo
 - IM-25-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria Piano Secondo
 - IM-26-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Planimetria P. Terra
 - IM-27-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Planimetria P. Primo
 - IM-28-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Planimetria Piano Sottotetto e particolari

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- IM-29-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Schemi funzionali
- SC-2RT-01-00 Piano di sicurezza e coordinamento
- SC-2FO-01-00 Fascicolo dell'opera
- SC-2CE-01-00 Stima costi della sicurezza
- SC-21-01-00 Inquadramento generale area di cantiere esterna
- SC-22-01-00 Individuazione aree di cantiere - piani terra e interrato
- SC-23-01-00 Individuazione aree di cantiere - piano terra blocco A - Macrofase H
- SC-24-01-00 Individuazione aree di cantiere - piano primo
- SC-25-01-00 Individuazione aree di cantiere - piano secondo
- SC-26-01-00 Individuazione aree di cantiere - piani sottotetto
- SC-27-01-00 Planimetria copertura - accessi a sottotetti

che in n. di complessivi 50 (cinquanta) file si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- Accertato che sono state compiute da parte del Responsabile del Procedimento in oggetto, Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, le procedure di verifica del progetto secondo le disposizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in qualità di normativa applicabile all'appalto di servizi di cui trattasi, così come emerge dal *Verbale di Validazione* trasmesso il 29 gennaio 2024, prot. n. 2099 che, insieme all'allegato *Rapporto conclusivo di verifica* costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 4 (quattro) pagine;
- Considerato che l'importo previsto per la realizzazione delle opere in oggetto, così come risultante dal *Quadro economico* del progetto, è pari a Euro 1.860.352,64, di cui Euro 1.450.765,97 oltre Iva quale importo previsto dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza previsti dal PSC pari a Euro 140.811,06 non soggetti a ribasso;
- Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- Atteso che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto di realizzazione dell'intervento di cui trattasi l'Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, il quale ha provveduto a rilasciare in data 29 gennaio 2024 l'apposita dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, conservata in atti dell'Azienda;
- Visti inoltre i seguenti elaborati trasmessi dal RUP con la citata nota del 25 gennaio 2024, prot. n. 1991 e del 30 gennaio 2024, prot. n. 2153:
 - Capitolato Speciale di Appalto, parte I
 - Relazione illustrativa RUP
 - Atto di designazione dei componenti del gruppo di lavoro
 - Scheda di ripartizione degli incentivi
 che in n. di complessive 51 (cinquantuno) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Preso atto che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei lavori di cui trattasi, ai sensi di quanto previsto dal D.L. n. 52/2012, convertito in Legge n. 94/2012;
- Considerato di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi tramite ricorso alla procedura aperta, come previsto dal combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e, pertanto, tramite pubblicazione di un avviso di gara sulla scorta del quale saranno acquisite offerte da parte degli operatori economici interessati, così come proposto dal RUP nella propria Relazione del 30 gennaio 2024;

- Dato atto che l'affidamento sarà disposto in favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo, previa valutazione di congruità ai sensi dell'art. 108 e 110 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui siano state presentate offerte in numero pari ad almeno 5 (cinque), come previsto dall'art. 54, comma 1 della normativa suddetta;
- Ritenuto necessario per la procedura suddetta di stabilire un termine ridotto per la ricezione delle offerte, non inferiore in ogni caso a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 71, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in ragione dell'esigenza di rispettare i termini contenuti nell'avvio dei lavori di cui trattasi prescritti dal Decreto MUR n. 1483 del 5 novembre 2023 per l'effettiva erogazione del cofinanziamento citato ai commi precedenti ed a tutela dell'interesse pubblico che l'intervento è destinato a soddisfare, in ragione del fatto che il mancato rispetto del termine di avvio dei lavori è sancito a pena di revoca del suddetto cofinanziamento, eventualità che renderebbe irrealizzabile l'intervento in parola per mancanza di risorse nel Piano degli investimenti aziendale a cui attingere;
- Dato atto che l'Azienda ha conseguito la qualificazione quale Stazione Appaltante di cui all'art. 63 del D.Lgs. 36/2023 con livello I1 = qualificazione avanzata o di terzo livello, senza limiti di importo e che, pertanto, è legittimata a procedere alla progettazione, all'aggiudicazione e all'esecuzione dell'appalto di cui trattasi;
- Dato atto che la procedura di gara sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023, mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana – START, in qualità di piattaforma per l'approvvigionamento digitale certificata da AGID;
- Viste le "Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START" le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla gara in oggetto;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 336 del 4 settembre 2013 con cui venivano approvate le suddette norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana – mediante START – Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana";
- Vista inoltre la seguente documentazione relativa alla procedura aperta da svolgere, predisposta dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda:
 - Disciplinare di gara
 - Schema di contratto
 - Mod. A.4 Ulteriori dichiarazioni
 - Mod. A.5 Scheda consorziata
 - Mod. A.6 Scheda avvalimento
 - Mod. A.7 Scheda ausiliaria ex art. 372 D.Lgs. 14/2019
 che in n. di 73 (settantatre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Dato atto che ulteriore documentazione, fra la quale il bando di gara contenente gli elementi previsti dall'allegato II.6 del D.Lgs. 36/2023 esplicitati nel disciplinare di gara, sarà generata in automatico dalla sopraindicata Piattaforma START in sede di inserimento sul sistema della procedura in oggetto;
- Dato atto che in ottemperanza al disposto degli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 36/23 il bando di gara sarà pubblicato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) e sul sito istituzionale della Stazione appaltante;
- Richiamato altresì il Provvedimento del Direttore n. 121 del 16/10/2023 con cui viene designato il Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda quale Responsabile del procedimento per la fase di affidamento delle procedure di gara esperite dall'Azienda, ai sensi dell'art. 15, co. 4 e dell'art. 7, co. 1, lett. a), Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Dato atto inoltre che risulta a carico dell'Azienda, per l'indizione della suddetta procedura, il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione che, per l'importo a base di gara, è pari ad € 660,00 (seicentosesanta/00);
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico in oggetto è il n. D54D22001510009 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà acquisito mediante la Piattaforma di approvvigionamento digitale START al momento della pubblicazione del Bando di gara;
- Richiamato, inoltre, l'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 riguardante gli "Incentivi alle funzioni tecniche";
- Atteso che il predetto art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, al comma 3 attribuisce la competenza a disciplinare le modalità di riconoscimento ed erogazione delle somme stanziare a titolo di incentivi alle funzioni tecniche alle singole stazioni appaltanti che vi provvedono secondo i rispettivi ordinamenti;
- Dato atto che in ragione della sopra richiamata disposizione normativa si rende necessario per l'Azienda procedere con l'adeguamento alla succitata disposizione e all'allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023 del Regolamento interno in materia adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 78/2021 in attuazione della previgente disposizione speciale recata dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- Ritenuto opportuno, nelle more della predetta attività di adeguamento regolamentare, garantire l'applicazione del principio riconosciuto dal citato art. 45 del D.Lgs. 36/2023, attraverso il ricorso alle disposizioni recate dal menzionato Regolamento interno ai fini dell'individuazione dell'importo massimo delle somme da destinare a tale utilizzo, rinviando al momento in cui lo stesso detto adeguamento si sarà perfezionato le eventuali variazioni che dovessero rendersi necessarie al riguardo;
- Ritenuto quindi di accantonare la somma di Euro 11.606,13, pari allo 0,80% dell'importo a base di gara, per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, determinata, per le ragioni di opportunità esposte al punto precedente, mediante applicazione dei parametri stabiliti dall'art. 6 del Regolamento interno in materia adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 78/2021;
- Dato atto infine che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 1.860.352,64 risultante dal Quadro economico, sono previsti nel Piano degli Investimenti dell'Azienda 2024 - 2026 di cui al Bilancio Previsionale Economico Annuale dell'esercizio 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/24 del 17 gennaio 2024 e così finanziati:
 - per la quota di Euro 1.000.000,00 dai cofinanziamenti assegnati con Decreto MUR n. 1483 del 2 novembre 2023;
 - per la quota di Euro 860.352,64 dalle risorse di bilancio dell'Azienda a tal fine destinate (codici commessa CPI-03-023, DSU-01-015 SUB10);

DETERMINA

1. Di approvare il *Progetto esecutivo* relativo dei lavori di efficientamento energetico della Residenza Universitaria "Fascetti" di Pisa, quali interventi ammessi a cofinanziamento con Decreto MUR n. 1483 del 2 novembre 2023 "*Adozione dell'elenco degli interventi di tipologia A2 ammessi al cofinanziamento statale ex art. 8, comma 12, del decreto 30 novembre 2021 (c.d. V bando L. n. 338/2000)*", predisposto dalla società BENIGNIENGINEERING S.r.l., con sede in Via dei Colombi, 2 - 51016 Montecatini Terme (PT), a ciò incaricata con lettera d'ordine contratto prot. n. 40 del 26 maggio 2022, n. 1798 di Raccolta, costituito dalla seguente documentazione:
 - GE-2RT-01-00 Relazione generale
 - GE-2CST-01-00 Capitolato Speciale D'Appalto - Parte Tecnica
 - GE-CAM-01-00 Relazione rispetto Criteri Minimi Ambientali (CAM)

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- GE-2PM-01-00 Piano di manutenzione
- GE-2CP-01-00 Cronoprogramma
- GE-2CE-01-00 Computo metrico estimativo
- GE-2IM-01-00 Stima Incidenza Manodopera
- GE-2AP-01-00 Analisi dei Prezzi
- GE-2EP-01-00 Elenco dei Prezzi Unitari
- GE-2QE-01-00 Quadro Economico
- AR-2RT-01-00 Opere edili - Relazione tecnica specialistica
- AR-21-01-00 Opere edili - Corografia estratti CTR, PIT, RU, catastale
- AR-22-01-00 Opere edili - Stato attuale blocchi C e D - Planimetrie, sez., prospetti, part.
- AR-23-01-00 Opere edili - Stato attuale blocchi A e B - Planimetrie, sez., prospetti, part.
- AR-24-01-00 Opere edili - Stato di progetto blocchi C e D - Planimetrie, sez., prospetti, part.
- AR-25-01-00 Opere edili - Stato di progetto blocchi A e B - Planimetrie, sez., prospetti, part.
- AR-26-01-00 Opere edili - Stato sovrapposto blocchi C, D - Planimetrie, sez., prospetti, part.
- AR-27-01-00 Opere edili - Stato sovrapposto blocchi A, B - Planimetrie, sez., prospetti, part.
- AR-28-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano terreno - parte prima
- AR-29-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano terreno - parte seconda
- AR-30-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano primo
- AR-31-01-00 Opere edili - Abaco serramenti piano secondo
- AR-32-01-00 Opere edili - Particolari esecutivi
- IE-2RT-01-00 Impianti elettrici - Relazione tecnica specialistica
- IE-2SB-01-00 Impianti elettrici - Schema a blocchi impianto elettrico - stato modificato
- IE-2SE-01-00 Impianti elettrici - Schema unifilare quadri elettrici nuovi o soggetti a modifica
- IE-21-01-00 Impianti elettrici - Modifiche a impianto esistente - Locale CT - Planimetria
- IE-22-01-00 Impianti elettrici - Modifiche a impianto esistente - Sottotetti blocco A e B e piano primo blocco A - Planimetria
- IM-2RT-01-00 Impianti Meccanici - Relazione tecnica specialistica
- IM-2RL-01-00 Impianti Meccanici - Relazione Ex L. 10/91 - Contenimento Consumi Energetici
- IM-2RC-01-00 Impianti Meccanici - Relazioni di calcolo
- IM-21-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Schema funzionale
- IM-22-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria Locali Tecnici
- IM-23-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria P.Terra
- IM-24-01-00 Impianti Meccanici- Modifiche Impianto Termico esistente- Planimetria P.Primo
- IM-25-01-00 Impianti Meccanici - Modifiche Impianto Termico esistente - Planimetria Piano Secondo
- IM-26-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Planimetria P. Terra
- IM-27-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Planimetria P. Primo
- IM-28-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Planimetria Piano Sottotetto e particolari
- IM-29-01-00 Impianti Meccanici - Impianto climatizzazione Blocco "A" - Schemi funzionali
- SC-2RT-01-00 Piano di sicurezza e coordinamento
- SC-2FO-01-00 Fascicolo dell'opera
- SC-2CE-01-00 Stima costi della sicurezza
- SC-21-01-00 Inquadramento generale area di cantiere esterna
- SC-22-01-00 Individuazione aree di cantiere - piani terra e interrato
- SC-23-01-00 Individuazione aree di cantiere - piano terra blocco A - Macrofase H
- SC-24-01-00 Individuazione aree di cantiere - piano primo
- SC-25-01-00 Individuazione aree di cantiere - piano secondo
- SC-26-01-00 Individuazione aree di cantiere - piani sottotetto
- SC-27-01-00 Planimetria copertura - accessi a sottotetti

che in n. di complessivi 50 (cinquanta) file si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale:

2. Di approvare il *Verbale di validazione* contenente le verifiche compiute sul progetto esecutivo di cui al precedente punto 1., secondo le disposizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in qualità di normativa applicabile all'appalto di servizi di cui trattasi, trasmesso dal Responsabile unico del procedimento Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda il 29 gennaio 2024, prot. n. 2099 che, insieme Rapporto conclusivo di verifica costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 4 (quattro) pagine;

3. Di dare atto che l'importo stimato per la realizzazione delle opere in oggetto, così come risultante dal *Quadro economico*, è pari a Euro 1.860.352,64, di cui Euro 1.450.765,97 oltre Iva quale importo previsto dei lavori, comprensivo dei costi della sicurezza previsti dal PSC pari a Euro 140.811,06 non soggetti a ribasso;
4. Di dare atto che per l'acquisizione di lavori di cui alla presente determinazione il Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, ha rilasciato in data 29 gennaio 2024 l'apposita dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, come previsto dall'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, conservata in atti dell'Azienda;
5. Di approvare i seguenti elaborati trasmessi dal Responsabile del Progetto in data 25 gennaio 2024, prot. n. 1991 e in data 30 gennaio 2024 prot. n. 2153:
 - Capitolato Speciale di Appalto, parte I
 - Relazione illustrativa RUP
 - Atto di designazione dei componenti del gruppo di lavoro
 - Scheda di ripartizione degli incentiviche in n. di complessive 51 (cinquantuno) pagine costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
6. Di autorizzare, ai fini dell'affidamento in appalto di cui trattasi, lo svolgimento della procedura aperta come previsto dal combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare al minor prezzo previa valutazione di congruità ai sensi dell'art. 108 e 110 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e con possibilità di ricorrere all'esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui siano state presentate offerte in numero pari ad almeno 5 (cinque), come previsto dall'art. 54, comma 1 della normativa suddetta;
7. Di dare atto che la procedura sarà svolta interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94, mediante ricorso al Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana – START, in qualità di piattaforma per l'approvvigionamento digitale certificata da AGID, le cui norme tecniche di utilizzo costituiscono parte integrante della documentazione di gara;
8. Di approvare la seguente documentazione relativa alla procedura di gara da svolgere, predisposta dal Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda:
 - Bando di gara
 - Disciplinare di gara
 - Schema di contratto
 - Mod. A.4 Ulteriori dichiarazioni
 - Mod. A.5 Scheda consorziata
 - Mod. A.6 Scheda avvalimento
 - Mod. A.7 Scheda ausiliaria ex art. 372 D.Lgs. 14/2019che in n. di 73 (settantatre) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
9. Di dare atto che ulteriore documentazione, fra la quale il bando di gara contenente gli elementi previsti dall'allegato II.6 del D.Lgs. 36/2023 esplicitati nel disciplinare di gara, sarà generata in automatico dalla sopraindicata Piattaforma START in sede di inserimento sul sistema della procedura di cui ai punti precedenti;
10. Di dare atto che, in ottemperanza al disposto degli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 36/23 il bando di gara sarà pubblicato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) e sul sito istituzionale della Stazione appaltante;
11. Di autorizzare il pagamento del contributo all'A.N.AC. per l'importo di € 660,00 (seicentosessanta/00);
12. Di prendere atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'investimento pubblico in oggetto è il n. D54D22001510009 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà

acquisito mediante la Piattaforma di approvvigionamento digitale START al momento della pubblicazione sulla stessa del bando di gara;

13. Di accantonare la somma di Euro 11.606,13, pari allo 0,80% dell'importo a base di gara, per la remunerazione degli incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, determinata, per le ragioni di opportunità esposte in parte narrativa, mediante applicazione dei parametri stabiliti dall'art. 6 del Regolamento interno in materia adottato con Deliberazione del C.d.A. n. 78/2021, rinviando le eventuali variazioni che dovessero rendersi necessarie al momento in cui sarà completato l'adeguamento del suddetto Regolamento alle disposizioni recate dal citato art. 45 e dall'Allegato I.10 del D.Lgs. 36/2023;
14. Di dare atto che gli oneri derivanti dalla presente determinazione, per complessivi Euro 1.860.352,64 IVA compresa come risultante dal Quadro economico dell'intervento, sono previsti nel Piano degli Investimenti dell'Azienda 2024 - 2026 di cui al Bilancio Previsionale Economico Annuale dell'esercizio 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/24 del 17 gennaio 2024 e così finanziati:
 - per la quota di Euro 1.000.000,00 dai cofinanziamenti assegnati con Decreto MUR n. 1483 del 2 novembre 2023;
 - per la quota di Euro 860.352,64 dalle risorse di bilancio dell'Azienda a tal fine destinate (codici commessa CPI-03-023, DSU-01-015 SUB10);
15. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 25 e 27, comma 3 del D.Lgs. n.36/2023.

Il Dirigente ad interim
Area Affari Legali
Dott. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*