

LAVORI	Lavori di miglioria tecnologica per il rifacimento dell'impianto di rivelazione incendi del piano terra della mensa universitaria Martiri di Pisa CUP C55I18000360002 - CIG ZF33A436E1
AGGIUDICATARIO	AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons. con sede legale in via A. Negrini 1, Ravenna
RIBASSO APPLICATO	28 %
CONTRATTO	ordinativi nn.149-150/R del 18/04/2023
IMPORTO NETTO LAVORI	€ 37.072,00 (di cui € 36.158,00 per lavori e € 914,00 per oneri per la sicurezza)
IMPORTO NETTO LAVORI FINALE	€ 39.594,00 (di cui € 38.680,00 per lavori e € 914,00 per oneri per la sicurezza)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSE

VISITA SUI LUOGHI:

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 25 del mese di ottobre, il sottoscritto ing. Andrea Franci, in qualità di RUP, si è recato presso la mensa universitaria di via Martiri di Pisa, di proprietà dell'Azienda regionale per il diritto allo studio universitario della Toscana, per verificare la regolare esecuzione dei lavori di rifacimento dell'impianto di rivelazione incendi del piano terra.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite, ovvero:

INTERVENTO N.1: sostituzione ed implementazione dell'impianto di rivelazione esistente

INTERVENTO N.2: installazione, a seconda delle attività, di tipologie differenziate di rilevatori

INTERVENTO N.3: installazione di nuovi pulsanti manuali di allarme

INTERVENTO N.4: installazione di targhe ottico-acustiche di segnalazione allarme incendio

Sono stati quindi effettuati i seguenti controlli e verifiche: accertamento della rispondenza dell'impianto al progetto esecutivo e alle sue successive implementazioni concordate, controllo che i componenti siano conformi alle prescrizioni di progetto, controllo che la posa in opera sia stata eseguita a regola d'arte.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono a quelle di progetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE:

Il sottoscritto ing. Andrea Franci, in qualità di RUP dell'appalto dei lavori di cui trattasi, considerato che:

- I lavori sopra indicati corrispondono a quelli previsti ed autorizzati dal RUP;
- Le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I medesimi risultano eseguiti con buoni materiali a perfetta regola d'arte;

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



- I prezzi applicati quelli contrattualmente convenuti;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 206 del 30 marzo 2023 veniva formalizzato l'affidamento dei lavori di rifacimento dell'impianto di rivelazione incendi del piano terra della mensa universitaria di Via Martiri in Pisa in favore della società AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. di Ravenna per un totale di € 36.158,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 914,00;
- Con l'offerta del 29/06/2023 si prospettava una maggiore spesa per lavori, al netto dell'iva, di € 2.522,00 rispetto al contratto originario, corrispondente ad un aumento percentuale del 6,8% per l'implementazione dell'impianto previsto;
- Eseguita la revisione tecnico-contabile delle offerte, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale si conferma in netti €39.594,00 oltre IVA di legge;
- Che tale ammontare rientra nei limiti della somma a disposizione dell'azienda appaltante;
- Gli operai di appaltatori e subappaltatori sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sui lavori con polizza INAIL continuativa e che non sono pervenute denunce di inadempimento all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- L'impresa ha prodotto tutte le prescritte certificazioni degli impianti realizzati oltre alla documentazione grafica as built;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti e liquida il relativo importo in netti €39.594,00 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge, da pagarsi all'impresa dopo l'approvazione del presente atto.

Pisa, lì 26/10/2023

il RUP
ing. Andrea Franci