



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 771/23 del 14/12/2023

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016 E S.M.I. SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RISTORAZIONE, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL'ART. 34 D. LGS. 50/2016, COMPRESIVO DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO LA STRUTTURA DI VIA SANT'AGATA, SIENA E PRESSO L'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA PER LA DURATA DI 48 (QUARANTOTTO) MESI CON OPZIONE DI PROSECUZIONE DI 12 (DODICI) MESI - N. GARA: 9180242 - N. GIG: 9918574A30. OPERATORE ECONOMICO: VIVENDA SPA. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 8/23 DEL 21 FEBBRAIO 2023 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO (SERVIZIO)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Affari legali dal 1 luglio 2023 al 30 giugno 2026;
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Richiamata la Determinazione a contrarre n. 426/23 del 26/06/2023, con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del "SERVIZIO RISTORAZIONE, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL'ART. 34 D. LGS. 50/2016, COMPRENSIVO DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO LA STRUTTURA DI VIA SANT'AGATA, SIENA E PRESSO L'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA PER LA DURATA DI 48 (QUARANTOTTO) MESI CON OPZIONE DI PROSECUZIONE DI 12 (DODICI) MESI", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa miglior rapporto qualità-prezzo di cui all'art. 95, c. 3 del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del prezzo fisso di cui al comma 7 del predetto art. 95, per un importo massimo a base d'asta, per la durata di 48 (quarantotto) mesi, con possibilità di prosecuzione di ulteriori 12 (dodici) mesi, pari ad Euro 11.540.520,00 oltre IVA di legge, di cui Euro 9.333.216,00 oltre IVA di legge per la durata contrattuale di 48 mesi ed Euro 2.207.304,00 oltre IVA di legge per l'eventuale prosecuzione di 12 mesi;
- Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. è la Dott.ssa Maria Letizia Toncelli, Coordinatrice del Servizio Ristorazione della sede di Pisa dell'Azienda;
- Atteso che con la predetta Determinazione è stata approvata tutta la documentazione di gara: Bando di gara, Capitolato Speciale d'Appalto e allegati, Disciplinare di gara, Schema contratto e i vari moduli per la presentazione delle offerte;

- Atteso che nei termini previsti nel Disciplinare di gara per presentare offerte ore 13:00 del giorno 25/09/2023, ha presentato offerta, mediante il Sistema Telematico suddetto il seguente Operatore Economico:
 - VIVENDA SPA, con sede legale in Roma (RM) - Via Francesco Antolisei 25 - C.F. 07864721001;
- Richiamata la propria Determinazione n. 645/23 del 16/10/2023 con la quale è stata disposta l'ammissione dell'Operatore economico sopra menzionato alle successive fasi della procedura;
- Preso atto che, come risulta dai verbali di gara redatti dall'Ufficiale Rogante dell'Azienda rispettivamente in data:
 - ✓ 3/10/2023 Repertorio n. 754 e Raccolta n. 1979 (All. 1)
 - ✓ 7/11/2023 Repertorio n. 758 Raccolta n. 1987 (All. 2)
 - ✓ 7/11/2023 Raccolta n. 1988 (All. 3)
 - ✓ 14/11/2023 Repertorio n. 762 Raccolta n. 1992 (All. 4)
 è stato individuato come primo classificato, il seguente Operatore Economico:
 - VIVENDA SPA, con sede legale in Roma (RM) - Via Francesco Antolisei 25 C.F. 07864721001;
- Preso atto che, a seguito della formulazione della graduatoria provvisoria si è proceduto con nota del RUP prot. az. n. 0033428/23 del 16/11/2023, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad attivare la verifica dei costi della manodopera indicati dal predetto Operatore economico in offerta economica e che questo ha trasmesso i giustificativi richiesti con nota pervenuta prot. az. n. 0033768 del 28/11/2023;
- Preso atto della verifica effettuata sui giustificativi da parte del RUP conclusasi con giudizio di congruità dell'offerta espresso con Relazione prot. az. n. 34063 del 7/12/2023 (Allegato 5) che si allega alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- Dato atto inoltre che sul suddetto Operatore Economico sono state attivate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante acquisizione della documentazione di seguito indicata:
 - ✓ DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
 - ✓ Visura camerale - procedure concorsuali in essere;
 - ✓ Casellario Informatico;
 - ✓ Attestazione della regolarità fiscale;
 - ✓ Certificato del casellario giudiziale;
 - ✓ Certificato anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ai sensi dell'art. 31, D.P.R. n. 313/2002;
- Dato atto che ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (T.U. Leggi Antimafia) nonché ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 aprile 2013 recante "Modalità per l'istituzione e l'aggiornamento degli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 1 comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190", pubblicato sulla GU Serie Generale n.164 del 15-7-2013 come modificato dal Decreto legge 08/04/2020 n.23 convertito dalla legge 05/06/2020, n. 40 la Società VIVENDA SPA risulta iscritta nella c.d. "White List" della Prefettura di Roma;
- Accertata la regolarità delle procedure adottate;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 336 del 4 settembre 2013 con cui sono state approvate le norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana - mediante START - Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana";
- Preso atto del Decreto Dirigenziale R.T. 3631/2015 relativo all'approvazione delle norme tecniche e di funzionamento del nuovo sistema START;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Dato atto che la procedura di cui al presente atto è assoggettata alla disciplina antecedente al D.Lgs. 31.3.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in ragione della data di indizione della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente Determinazione, per complessivi Euro - 12.002.141,32 IVA 4% compresa, di cui Euro 9.706.545,16 IVA 4% compresa per la durata contrattuale di 48 mesi e Euro 2.295.596,16 IVA 4% compresa per l'eventuale prosecuzione di 12 mesi, verrà imputata nei budget di cui ai bilanci previsionali degli anni da 2024 a 2027;

DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara relativi alla procedura aperta richiamata in parte narrativa, redatti dall'Ufficiale Rogante aziendale rispettivamente in data:
 - ✓ 3/10/2023 Repertorio n. 754 e Raccolta n. 1979 (All. 1)
 - ✓ 7/11/2023 Repertorio n. 758 Raccolta n. 1987 (All. 2)
 - ✓ 7/11/2023 Raccolta n. 1988 (All. 3)
 - ✓ 14/11/2023 Repertorio n. 762 Raccolta n. 1992 (All. 4)
2. Di prendere atto della proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) prot. az. n. 34063 del 7/12/23 che si allega alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale (All. 5).
3. Di aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa, il "SERVIZIO RISTORAZIONE, CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL'ART. 34 D. LGS. 50/2016, COMPRENSIVO DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI LOCALI PRESSO LA STRUTTURA DI VIA SANT'AGATA, SIENA E PRESSO L'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI SIENA PER LA DURATA DI 48 (QUARANTOTTO) MESI CON OPZIONE DI PROSECUZIONE DI 12 (DODICI) MESI" per il periodo contrattuale di 48 mesi, alla Società VIVENDA SPA, con sede legale in Roma (RM), Via Francesco Antolisei 25 - C.F. 07864721001, per un importo di Euro 9.333.216,50 (Euro novemilionitrecentotrentatremiladuecentosedici/50) oltre IVA di legge per la durata contrattuale di 48 mesi e Euro 2.207.304,00 oltre IVA di legge per l'eventuale prosecuzione di 12 mesi.
4. Di dare atto che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è la Dott.ssa Maria Letizia Toncelli, Coordinatrice del Servizio Ristorazione della sede di Pisa dell'Azienda.
5. Di dare atto che per l'Operatore Economico anzi detto sono state attivate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016:
 - ✓ DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
 - ✓ Visura camerale - procedure concorsuali in essere;
 - ✓ Casellario Informativo;
 - ✓ Attestazione della regolarità fiscale;
 - ✓ Certificato del casellario giudiziale;
 - ✓ Certificato anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ai sensi dell'art. 31, D.P.R. n. 313/2002.
6. Di dare atto che ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (T.U. Leggi Antimafia) nonché ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 aprile 2013 recante "Modalità per l'istituzione e l'aggiornamento degli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 1 comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190", pubblicato sulla GU Serie Generale n. 164 del 15-7-2013 come modificato dal Decreto

legge 08/04/2020 n. 23 convertito dalla legge 05/06/2020, n. 40 la Società VIVENDA SPA risulta iscritta nella c.d. "White List" della Prefettura di Roma.

7. Di dare atto che l'aggiudicazione del Servizio di cui trattasi avviene sotto condizione risolutiva nell'ipotesi che dovessero emergere elementi impedienti ai sensi del combinato di cui agli artt. 80 - 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 92, comma 3 del T.U. 159/2011 (TU normativa antimafia).
8. Di dare atto che la spesa di cui alla presente Determinazione, per complessivi Euro - 12.002.141,32 IVA 4% compresa, di cui Euro 9.706.545,16 IVA 4% compresa per la durata contrattuale di 48 mesi e Euro 2.295.596,16 IVA 4% compresa per l'eventuale prosecuzione di 12 mesi, verrà imputata nei budget di cui ai bilanci previsionali degli anni da 2024 a 2027 e si riferisce al conto di contabilità generale 706660 "Servizio Ristorazione" del centro di costo "RIS1001 Costi Area Ristorazione".
9. Di assicurare la pubblicità integrale della presente Determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 come integrato dall'art.225, co. 2 del D.Lgs. 36/2023.

Il Dirigente *ad interim*
Area Affari Legali
Dott. Enrico Carpitelli
(firmato digitalmente)