

INDAGINE DIAGNOSTICA SULLE STRUTTURE LIGNEE

Complesso di Sant'Apollonia - Porzione D.S.U.

Firenze, Via San Gallo n. 25, 27, 29

COMMITTENTE:	DSU Toscana, p.iva 05913670484
AGGIUDICATARIA:	LegnoDOC srl, p.iva 01851540979
CONTRATTO:	Ordinativo n. 39/R del 03.03.2022
IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO:	Euro 37.931,57 (al netto del ribasso)
TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI SERVIZI:	43 giorni consecutivi naturali + 15 gg di proroga + 19+105+111+76 gg di sospensione scadenti il 11.03.2023

VERBALE DI FINE DEI SERVIZI

- visto il contratto, ordinativo n. 39/R stipulato in data 03 marzo 2022 con il quale si affida all'impresa LegnoDOC srl, con sede in Via di Colle Ramole n. 11, Impruneta (FI), p.iva 01851540979, i servizi di indagine diagnostica sulle strutture lignee dell'immobile, per l'importo totale dell'investimento di 37.931,57 Euro, al netto del ribasso d'asta del 5,00% e compresi costi relativi alla sicurezza;
- visti gli atti contrattuali e gli elaborati presentati dal professionista incaricato Arch. Antonio Marcon ed approvati dal committente DSU Toscana;
- visto il Verbale di consegna dei servizi sottoscritto in data 08 marzo 2022;
- considerato che, a seguito della citata consegna, le attività di indagine sarebbero dovute terminare entro il giorno 19 aprile 2022;
- visto che, a seguito della richiesta di proroga per l'ultimazione dei servizi da parte di LegnoDOC datata 12 aprile 2022 che evidenziava come "l'impraticabilità e la complessità impreviste riscontrate nell'effettuazione delle indagini stiano causando ritardi alle attività", veniva concessa in data 13 aprile 2022 proroga dei servizi di giorni 15, per cui il nuovo termine per l'ultimazione di tutte le attività oggetto dell'appalto veniva fissato per il giorno 04 maggio 2022;
- visto il Verbale di sospensione dei servizi (V_03) datato 16 aprile 2022 e resosi necessario in considerazione della inaccessibilità di alcuni ambienti del complesso, quali, principalmente, la Polveriera e il sottotetto al di sopra delle cucine della mensa;

- visto il Verbale di ripresa dei servizi (V_04) datato 05 maggio 2022 indotto dalla disponibilità della Polveriera per lo svolgimento di una parte delle attività;
- visto il Verbale di sospensione dei servizi (V_05) datato 09 maggio 2022 e resosi necessario dal protrarsi della inaccessibilità di alcuni ambienti del complesso, quali il sottotetto al di sopra delle cucine e della mensa e alcune parti della Polveriera;
- visto il Verbale di ripresa dei servizi (V_06) datato 22 agosto 2022 e dovuto alla disponibilità dei locali della mensa e della cucina per effetto della loro chiusura al pubblico stabilita da CIRFood, azienda che ne ha in concessione la gestione;
- visto il Verbale di sospensione dei servizi (V_07) datato 30 agosto 2022 e resosi necessario dal protrarsi della inaccessibilità di alcuni ambienti del complesso, quali ampie parti della Polveriera;
- visto il Verbale di ripresa dei servizi (V_08) datato 19 dicembre 2022 indotto dalla disponibilità della Polveriera per lo svolgimento della restante parte delle indagini;
- visto il Verbale di sospensione dei servizi (V_09) datato 22 dicembre 2022 e resosi necessario dalla inaccessibilità di alcuni ambienti del complesso oggetto delle indagini, quali il mezzanino adiacente alla chiesa ed i locali di F.S.T.;
- visto il Verbale di ripresa dei servizi (V_10) datato 08 marzo 2023 e dovuto alla disponibilità degli ambienti mancanti per il completamento delle indagini sulle strutture lignee del Complesso di Sant'Apollonia, ovvero la Polveriera, il mezzanino adiacente alla chiesa ed i locali di F.S.T.;
- considerato che il suddetto verbale di ripresa stabilisce il termine utile per il completamento dei servizi in 4 giorni (ovvero quelli rimanenti dai 43 gg di contratto + 15 gg di proroga) e pertanto la scadenza per dare ultimate le attività oggetto dell'appalto risulta essere il giorno 11 marzo 2023.

Oggi, sabato **11 marzo 2023**, sono convenuti sul luogo dei servizi, presso il Complesso di Sant'Apollonia, in via San Gallo n. 25, i signori:

- Arch. Antonio Marcon _ Marcon Architetti _ Direttore dell'Esecuzione
- Massimo Mannucci _ LegnoDOC srl _ Impresa aggiudicataria

I convenuti

Verificano lo stato dei luoghi, la loro consistenza e i servizi eseguiti, previsti nel progetto.

Danno atto che i servizi svolti constano di:

- indagine diagnostica sulle strutture lignee degli ambienti di competenza di DSU Toscana all'interno del Complesso di Sant'Apollonia, così come previsto ed indicato negli elaborati progettuali approvati;
- i locali ispezionati sono stati: la Chiesa, la zona absidale del Calvario, l'aula Franceschi, i locali di F.S.T., la mensa e le cucine, i locali di F.T.S., la Polveriera ed il loggiato.

Attestano quindi la **fine dei servizi** oggetto dell'appalto.

Per la redazione della relazione generale finale sulle prove, indagini, saggi e sondaggi eseguiti, si assegna all'impresa **il termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi** dalla data di fine del servizio, entro il quale termine dovrà essere consegnato il rapporto finale sulla campagna di saggi stratigrafici completo di tutti i rilievi ed i dati raccolti corredata da un'ideale documentazione fotografica, dalla caratterizzazione meccanica dei materiali e dal rilievo geometrico di tutte le parti ed elementi indagati.

Il Conto Finale dei servizi effettuati sarà emesso dal Direttore del servizio al completamento di ogni adempimento di cui ai precedenti punti.

Il presente Verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Direttore dell'Esecuzione

Arch. Antonio Marcon

L'Impresa

Massimo Mannucci

LegnoDOC s.r.l.

Visto: il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Barbara Innocenti

