



DSU TOSCANA
APTI/Servizio Manutenzione e Patrimonio
FSI

Lavori di: "Lavori di sostituzione delle caldaie e parti accessorie della C.T. a servizio della Residenza Universitaria La Tognazza via Ferrini, 43 Monteriggioni - Siena"

Impresa: CES Impianti s.r.l. Sinalunga - Siena

Determina Dirigenziale di affidamento: n° 423/23 del 26/06/2023

Importo: Euro 39.400,00 escluso IVA 10%

RUP: geom. Fabio Silvi

Direttore dei lavori: geom. Fabio Silvi

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D. Lgs. 50/2016

AFFIDAMENTO

Con la Relazione di Determina a contrarre prot. 7231/23 del 19/06/2023 redatta dal RUP veniva proposto l'affidamento diretto dei "*Lavori di sostituzione delle caldaie e parti accessorie della C.T. a servizio della Residenza Universitaria La Tognazza via Ferrini, 43 Monteriggioni - Siena*" a favore della società CES Impianti s.r.l. individuata dal medesimo RUP a seguito di indagine di mercato mediante consultazione di operatori economici in possesso dei requisiti prescritti per l'esecuzione dei lavori della tipologia e importo di quelli oggetto di affidamento.

Con Determinazione Dirigenziale n° 423/23 del 26/06/2023 venivano affidati alla suddetta società CES Impianti s.r.l. i lavori di cui all'oggetto per un importo paria € 50.758,00 oltre iva al 10% come indicato dal preventivo trasmesso dalla stessa in data 23/06/2023.

CONTRATTO

Il Contratto di appalto è stato concluso mediante Lettera d'Ordine contratto prot. 110/23 del 13/07/2023.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Non sono state redatte Perizie Suppletive o Variante



DSU TOSCANA

APT/ Servizio Manutenzione e Patrimonio
FSI

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con apposito Verbale, redatto in data 04/09/20230

Il Verbale di Consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 03/10/2023.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Non sono stati redatti Verbali di Sospensione

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/09/2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

ORDINI DI SERVIZIO

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio.

PAGAMENTI IN ACCONTO

Non sono stati effettuati pagamenti in acconto.

MAGGIOR ONERI A CREDITO DELL'IMPRESA

Non sono stati necessari maggior oneri

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 18/09/2023 il sottoscritto Geom. Fabio Silvi, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:



DSU TOSCANA

APT/ Servizio Manutenzione e Patrimonio
FSI

Sig. Roberto Biagi per l'Appaltatore.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom Fabio Silvi Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice CES Impianti s.r.l. Sinalunga – Siena corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;

CERTIFICA

che i "Lavori di sostituzione delle caldaie e parti accessorie della C.T. a servizio della Residenza Universitaria La Tognazza via Ferrini, 43 Monteriggioni – Siena" appaltati dalla CES Impianti s.r.l. Sinalunga – Siena

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

Il credito dell'Impresa risulta come segue:

A) Importo lavorazioni **€ 39.400,00 escluso IVA 10%**

che possono essere corrisposte alla CES Impianti s.r.l. Sinalunga – Siena a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Il presente atto è costituito da n. 03 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Siena, 22/01/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI / R.U.P.

L'APPALTATORE **CES IMPIANTI S.r.l.**
Via Casalpiano, 39 - 53048 SINALUNGA
Tel. 0577 679233 - Fax 0577 679458
Cod. Fisc. / P.IVA 00110770526

