



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 659/23 del 20/10/2023

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO AEREAULICO A SERVIZIO DELLE CUCINE DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA MARTIRI, PISA (CUP C55I18000360002, CIG 90193689EC), AFFIDATI ALLA AR.CO. LAVORI SOC. CONS. COOP.: APPROVAZIONE CONTO FINALE PER L'IMPORTO DI EURO 290.459,46 OLTRE IVA E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 230/22 del 19 aprile 2022, con la quale si affidava alla società AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.- Via Argirocastro, 15 – Ravenna, l'appalto dei lavori di adeguamento funzionale dell'impianto aeraulico a servizio delle cucine della Mensa Universitaria di Via Martiri, Pisa, per l'importo di Euro 272.416,76 al netto di Iva, comprensivo di costi della sicurezza pari a Euro 1.040,00;
- Visto il contratto del 1 giugno 2022, n. 1776 di Raccolta, stipulato con la società suddetta per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi;
- Richiamata la propria Determinazione n. 546 del 4 settembre 2023 con la quale veniva autorizzata la modifica in aumento del contratto suddetto, in ragione dell'esecuzione di ulteriori lavorazioni di completamento e di miglioramento degli impianti esistenti, resi necessari nel corso dell'esecuzione dell'appalto in oggetto, per un importo di Euro 18.042,70 al netto del ribasso e di Iva (e, pertanto, di Euro 22.012,09 compreso Iva 22%), ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il *Certificato di ultimazione dei lavori*, prot. n. 31489, del 3 ottobre 2023, che insieme agli allegati verbali di interruzione e ripresa del termine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 6 (sei) pagine, trasmesso dall'Arch. Cristina Agostini, del Servizio Tecnico Progettazione e Nuovi Interventi dell'Azienda, in qualità di Direttore dei lavori di cui trattasi;
- Visto il *Conto finale* trasmesso dalla Direzione lavori il 4 ottobre 2023, prot. n. 31527, costituito dalla seguente documentazione:
 - 1. Conto finale
 - 2. Relazione sul conto finale
 - 3. Certificato di pagamento
 - 4. Quadro economico finale dell'intervento

che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessive 18 (diciotto) pagine, dalla quale risulta un importo finale degli interventi eseguiti dalla AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. di Euro 290.459,46 al netto del ribasso contrattuale e di Iva;

- Accertato che l'appaltatore ha preso visione del conto finale e che non risulta da parte di questo l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 14 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
- Visto inoltre il *Certificato di regolare esecuzione* trasmesso con la suddetta nota della Direzione lavori e che in n. di complessive 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Preso atto, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali sottoscritte da parte dell'appaltatore e alle variazioni autorizzate dall'Azienda;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
- Dato atto che, come previsto dalla vigente normativa, occorre procedere al pagamento della rata di saldo risultante dalla documentazione di cui ai commi precedenti e allo svincolo della garanzia fidejussoria definitiva, costituita dall'affidatario a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi assunti con la stipulazione del contratto;
- Richiamato inoltre l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Incentivi per funzioni tecniche";
- Visto il "Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 78 del 2 dicembre 2021;
- Richiamato in particolare l'art. 9 del sopracitato regolamento nel quale sono contenute le disposizioni riguardanti le modalità di costituzione del fondo nel quale confluire le risorse destinate agli incentivi previste dalla suddetta normativa;
- Vista la *Scheda di ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche art. 113 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.* inerenti i lavori in oggetto, predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, trasmessa con prot. n. 31975 dell'11 ottobre 2023 e che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Dato atto che con il suddetto documento si individua la somma di Euro 3.048,09 pari al 1,08% dell'importo stimato dei lavori (percentuale 0,90% coefficiente 1,20), da destinare al fondo e in Euro 2.438,47 la quota complessiva, pari all'80% dell'importo suddetto da ripartire fra i soggetti che hanno svolto funzioni tecniche e i loro collaboratori, nelle percentuali e per le somme in esso dettagliatamente contenute, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 9, comma 6.1, del citato Regolamento aziendale;
- Dato atto infine che si provvederà con successivo atto, da adottarsi da parte del Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, cui compete la realizzazione del contratto in oggetto, alla liquidazione delle somme individuate nel documento di cui ai commi precedenti, in conformità all'art. 13, comma 2 del regolamento di ripartizione sopracitato;

DETERMINA

1. Di approvare il *Certificato di ultimazione dei lavori*, prot. n. 31489, del 3 ottobre 2023, che insieme agli allegati verbali di interruzione e ripresa del termine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di complessive 6 (sei) pagine, trasmesso da parte dell'Arch. Cristina Agostini, del Servizio Tecnico Progettazione e Nuovi Interventi dell'Azienda, in qualità di Direttore dei lavori di adeguamento funzionale dell'impianto aeraulico a servizio delle cucine della Mensa Universitaria di Via Martiri, Pisa;
2. Di approvare il *Conto finale* trasmesso dalla Direzione lavori il 4 ottobre 2023, prot. n. 31527, costituito dalla seguente documentazione:
 - 1. Conto finale
 - 2. Relazione sul conto finale
 - 3. Certificato di pagamento
 - 4. Quadro economico finale dell'interventoche viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessive 18 (diciotto) pagine, dalla quale risulta un importo finale degli interventi eseguiti dalla AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons., appaltatrice degli stessi in virtù del contratto stipulato il 1 giugno 2022, n. 1776 di Raccolta, di Euro 290.459,46 al netto del ribasso contrattuale e di Iva,;
3. Di dare atto che la AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons.- Via Argirocastro, 15 – Ravenna ha preso visione del conto finale e che non risulta da parte di questa l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 14 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
4. Di dare atto del *Certificato di regolare esecuzione* predisposto dalla Direzione Lavori con riguardo all'appalto di cui trattasi, che in n. di complessive 2 (due) pagine viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e con cui si attesta la corretta esecuzione dell'appalto, nel rispetto degli elaborati progettuali, delle prescrizioni contrattuali sottoscritte da parte dell'appaltatore e delle variazioni autorizzate dall'Azienda;
5. Di procedere al pagamento della rata di saldo finale spettante all'appaltatore, come risultante dalla documentazione sopra approvata;
6. Di procedere, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., allo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, autorizzando in tal senso il Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda;
7. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 229 comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili in sede di collaudo;
8. Di approvare la *Scheda di ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche art. 113 co. 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.* inerenti i lavori in oggetto, predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, trasmessa con prot. n. 31975 dell'11 ottobre 2023 e che in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, con la quale viene determinata la somma complessiva di Euro 3.048,09 da destinare al fondo degli incentivi e in Euro 2.438,47 la quota pari all'80, da ripartire fra i soggetti che hanno svolto funzioni tecniche e i loro collaboratori, nelle percentuali e per le somme dettagliatamente contenute nella scheda in oggetto;
9. Di rimandare a successivo atto, da adottarsi da parte del Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, cui compete la realizzazione del contratto in oggetto, alla liquidazione delle somme individuate nel documento di cui al punto 8., in conformità all'art. 13, comma 2 del "Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" approvato

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 78 del 2 dicembre 2021;

10. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dirigente ad interim
Area Affari Legali
Dr. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*