



APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CAG

**Al Coordinatore del Servizio
Approvvigionamenti e Contratti**

E, p.c. Al Dirigente Area Affari legali

**Al Dirigente Area Gestione del
patrimonio, Servizi Tecnici e
Informatici**

RELAZIONE DI DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 DELL’APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA CONCERNENTI LE PRESTAZIONI NECESSARIE AL COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE IN CORSO D’OPERA DI n.2 SCALE ANTINCENDIO CON BASAMENTO DA REALIZZARSI PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA MARISCOGLIO DI PISA, VIA VENEZIA GIULIA n.2.

La sottoscritta Cristina Agostini, dipendente dell’Azienda assegnato al Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere, nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto,

PREMESSO CHE:

- vi è la necessità di procedere all’acquisizione del servizio di collaudo statico in corso d’opera in quanto sull’immobile di cui all’oggetto sono in corso lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi che prevedono la realizzazione di n.2 scale antincendio con basamento in c.a. e per le quali sarà depositato presso il preposto ente di verifica e controllo il relativo progetto di calcolo. Al fine della verifica di tali opere a carattere strutturale risulta necessario nominare un collaudatore che esegua i dovuti controlli dei calcoli statici ed eserciti la vigilanza in concomitanza del processo costruttivo affinché le strutture siano realizzate a regola d’arte e conformemente al progetto depositato.
- l’importo stimato per l’acquisizione di cui si propone l’affidamento è stato definito sulla base del D.M. 17 giugno 2016 e come risulta dai calcoli del corrispettivo allegati alla presente relazione è pari ad **€ 4.284,85** (quattromiladuecentottantaquattro/85) oltre oneri previdenziali ed IVA;
- alla luce dell’istruttoria svolta l’importo del servizio è inferiore a € 140.000,00 al netto di IVA;
- in considerazione dell’importo del presente affidamento non vi è l’obbligo del preventivo inserimento nel Programma annuale dell’attività contrattuale dell’Azienda anno 2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 2/23 del 31/01/2023 e variato con Deliberazione n. 19/23 del 8/05/2023;
- il presente appalto non ha un interesse transfrontaliero certo a norma dell’art. 48,

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



comma 2 del D.Lgs. 36/2023, avuto riguardo:

all'importo contenuto dell'affidamento

alle caratteristiche tecniche dell'appalto

al suo luogo di esecuzione

alla considerazione che procedure di gara per la stessa tipologia di servizio esperite dall'Azienda negli anni precedenti anche di rilevanza comunitaria non hanno mai visto la partecipazione di operatori economici di altri stati,

cosicché è possibile ricorrere alla procedura di affidamento definita dalla Parte I del Libro II del citato D.Lgs. 36/2023;

- il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione in quanto l'oggetto della prestazione;
- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di forniture e servizi, compresi i servizi tecnici afferenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a Euro 140.000,00 al netto di IVA anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, le piccole e le medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa e di costi con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- è stata accertata l'assenza di convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali l'Azienda è obbligata ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite di € 140.000,00 è stata effettuata dalla sottoscritta RUP una istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali a cui affidare l'appalto, svolta:

mediante la richiesta informale di preventivi mediante mail/pec

mediante richiesta di preventivi attivata attraverso la procedura di confronto concorrenziale disponibile sulla piattaforma START



DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CAG

- mediante avviso pubblico per sollecitare la presentazione di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici che intendono essere consultati
 - attraverso analisi dell'esito di una gara indetta dall'Azienda in precedenza per lo stesso bene/servizio
 - attraverso analisi dell'esito di gare esperite di recente da altre Stazioni Appaltanti per la stessa fornitura/lo stesso servizio mediante verifica dei dati disponibili nei siti istituzionali (sez. Amministrazione Trasparente)
 - previa consultazione e analisi di listini degli operatori economici acquisibili dai rispettivi siti, anche attraverso una prima cernita mediante motori di ricerca e/o siti specializzati;
 - mediante consultazione dell'Elenco fornitori costituito dall'Azienda
- l'esito dell'istruttoria di cui sopra, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023, ha consentito di individuare, quale soggetto affidatario del presente appalto, il seguente operatore economico ing. Massimo Danti, con sede in Pontedera (PI) via dei girasoli 31/D, C.F. DNTMSM72M03G843U e P.IVA. 02242100507, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio oggetto di affidamento e ha presentato con mail in data 31/08/2023, il preventivo di **€ 2.900,00** (duemilanovecento/00) oltre oneri previdenziali ed esente IVA applicando uno sconto del **32,32%** circa all'importo stimato e che, a seguito di specifica analisi, si ritiene congruo e conveniente per l'Azienda in relazione alle attuali condizioni del mercato;
 - nel caso in questione non opera il principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, in quanto l'importo di affidamento è contenuto entro la soglia di € 5.000,00 al netto di IVA;
 - l'Operatore economico a cui si propone l'affidamento ha attestato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti per essere affidatario dell'appalto in parola mediante produzione, contestualmente al preventivo di cui sopra, di apposita dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atto notorio resa mediante presentazione del Documento di gara unico europeo (DGUE);
 - in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.Lgs. 36/2023;
 - la copertura economica dell'onere derivante dalla presente acquisizione è prevista nel PDI 2023/2025, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 2 del 31 gennaio 2023, nella commessa CPI-02-023;
 - per l'acquisizione in oggetto è stata predisposta sul gestionale workflow la RDI n. 475 del 19/09/2023.

Tanto premesso

La sottoscritta RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484





DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CAG

pubblici" dell'appalto di "servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti le prestazioni necessarie al collaudo statico delle strutture in corso d'opera di n.2 scale antincendio con basamento da realizzarsi presso la Residenza Universitaria Mariscoglio di Pisa, via Venezia Giulia n.2", a favore dell'operatore economico ing. Massimo Danti, alle condizioni economiche di cui al preventivo del 31/08/2023 allegato alla presente Relazione, previo esperimento a cura della competente struttura del controllo sul possesso dei requisiti in capo al sopraddetto operatore economico, a norma dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023.

L'importo di affidamento è di **€ 2.900,00 oltre oneri previdenziali ed esente IVA** (regime forfettario ai sensi dell'art.1 c.54-89 L.190/2014 e s.m.i.)

L'esecuzione della prestazione oggetto di affidamento dovrà avvenire secondo le seguenti condizioni:

- nell'incarico è compresa l'assistenza alla DL per la presentazione e la compilazione delle dovute pratiche strutturali su portale regionale;
- ispezione delle opere nelle varie fasi costruttive con particolare riguardo alle parti strutturali rilevanti;
- verifica dei certificati delle prove sui materiali, delle eventuali prove di carico effettuate e di tutti gli accertamenti utili per la sicurezza, la durabilità e la collaudabilità dell'opera;
- le prestazioni richieste dovranno essere espletate sin dalla consegna del servizio per la verifica accurata della documentazione prodotta dal progettista delle strutture e per tutta la durata dell'esecuzione delle opere strutturali in oggetto, sino al rilascio del certificato di collaudo entro i termini di legge. Dovranno quindi essere rispettate le seguenti tempistiche:
 - Verifica preliminare della documentazione di progetto entro l'inizio dell'esecuzione delle opere strutturali;
 - Verifiche, controlli e sopralluoghi in corso di realizzazione delle opere;
 - Emissione del certificato di collaudo statico entro i termini di legge dalla conclusione delle opere strutturali;
- per ogni giorno di ritardo sul tempo contrattuale sarà applicata una penale di importo pari allo 0,1 per mille dell'importo netto del contratto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito dalla stazione appaltante;
- il limite massimo delle penali applicabile è pari al 10% dell'importo del contratto: ove le penali superino tale ammontare la stazione appaltante avrà facoltà di risolvere il contratto.

Pisa, 19.09.2023

Il Responsabile Unico del Progetto

.....

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484





DSU TOSCANA

APTI/Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere
CAG

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate), il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. Il documento è memorizzato digitalmente negli archivi informatici dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana. L'accesso agli atti viene garantito tramite il Servizio "Gestione applicativi e amministrazione digitale" ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al Regolamento per l'accesso agli atti dell'Azienda.

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

