



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 519/23 del 10/08/2023

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 CO. 2 LETT. B) D.L. 76/2020 CONVERTITO IN L. 120/2020 E S.M. SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA START PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA CAPONNETTO DI FIRENZE (CUP D15H21000000002 - CIG 98685064C6): DETERMINA DI AMMISSIONE.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 98/23 del 20 luglio 2023 con il quale alla dirigente Dott.ssa Laura Tanini sono attribuite, fino all'11 agosto 2023, le funzioni temporanee di Dirigente dell'Area Affari Legali in sostituzione del Dirigente ad interim, Dott. Enrico Carpitelli, temporaneamente assente;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici n. 398 del 16 giugno 2023 con la quale è stato autorizzato lo svolgimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m., da svolgersi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), preceduta da un'indagine informale di mercato e da aggiudicare al minor prezzo, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "A. Caponnetto" posta in Via Miele, 3, Firenze, per l'importo stimato di Euro 1.760.425,95 oltre Iva, compresi costi della sicurezza previsti dal PSC pari a Euro 40.759,83 non soggetti a ribasso;
- Preso atto che, in conformità con quanto stabilito nella determinazione sopracitata, l'Avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul Profilo di Committente, sul sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START e sul SITAT – Osservatorio Regionale degli Appalti in data 19 giugno 2023, nonché sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" del 21 giugno 2023;
- Preso atto che entro il termine stabilito dall'Avviso e, pertanto, entro le ore 13:00 del 28 giugno 2023, risultavano pervenute sul sistema START n. 186 (centoottantasei) manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto;
- Dato atto che nell'avviso si stabiliva che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute e in possesso di requisiti di qualificazione richiesti fosse stato superiore a 30 (trenta), si sarebbe proceduto ad una selezione dei soggetti da invitare tramite sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica, con il ricorso alla piattaforma telematica sopracitata;

- Visto pertanto il Verbale n. 1937 di Raccolta del 29 giugno 2023, che in n. di complessive 5 (cinque) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell'Azienda in riferimento alla seduta pubblica nel corso della quale è stato effettuato il sorteggio mediante ricorso alla funzionalità a tal fine presente sulla piattaforma START, al termine del quale risultavano selezionati, fra coloro che avevano manifestato il proprio interesse alla procedura, n. 30 (trenta) operatori economici a cui inoltrare l'invito a partecipare;
- Vista la lettera d'invito a presentare un'offerta per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, inoltrata il 30 giugno 2023, tramite il sistema START agli operatori economici individuati di seguito indicati:
  1. A & A DI AMORINI E AZZARO SRL
  2. ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL
  3. AZZURRA COSTRUZIONI SRL
  4. BAIOTTO s.r.l. Unipersonale
  5. C.G.V. srl
  6. CLAD Srl
  7. COGEMA COSTRUZIONI SRL
  8. CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL
  9. DI.GI.ALL. S.R.L.
  10. DREAM HOUSE S.R.L.S.
  11. EDIL CA.GE S.R.L.
  12. EDILTECNA SRL
  13. EMICOS SRL
  14. GIEMME S.R.L.
  15. GMR COSTRUZIONI SRL
  16. GRIVAN GROUP S.P.A.
  17. HOUSINGEST NETWORK S.R.L.
  18. ITALIANA TECNOLOGIE MECCANICHE S.R.L. in sigla ITM SRL
  19. LA DUE BC SRL
  20. LA PROFETA S.r.l.
  21. LE.MY SOCIETA' COOPERATIVA
  22. LU.PA.TRANS SRL
  23. MARCHETTI & C. S.R.L.
  24. MGG SRL UNIPERSONALE
  25. RIABITAT LIGURIA SRL
  26. SITECNA SRL
  27. SOCIM SPA
  28. TECNE STRADA SRL
  29. TECNOTEMA S.R.L.
  30. TREDIL IMPRESIT srl
- Dato atto che la procedura di affidamento di cui alla presente determina è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di invio degli inviti alla procedura negoziata in esame, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023 che sancisce che, a decorrere dalla sopraddetta data di acquisizione di efficacia del nuovo codice, le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso a tale data;

- Considerato che entro il termine di scadenza fissato dall’Azienda e, pertanto, entro le ore 13:00 del giorno 2 agosto 2023, sono pervenute attraverso la suddetta piattaforma telematica le offerte dei seguenti concorrenti:
  1. LE. MY SOC. COOP. – Via S. Paolo, 6 - San Prisco (CE);
  2. COGEMA COSTRUZIONI S.R.L. – Via degli Scipioni, 295 - Roma;
  3. HOUSINGEST NETWORK S.R.L. – Via Nemorense, 18 – Roma;
  4. DREAM COSTRUZIONI S.R.L. – Via Lecce, 25 – Pomigliano d’Arco (NA)
  5. ITALIANA TECNOLOGIE MECCANICHE S.R.L. – Via G. Avezzana, 6 - Roma;
  6. C.G.V. S.R.L. – Via Manzoni snc – Trentola Ducenta (CE);
  7. GRIVAN GROUP S.p.A. – Via di Saponara, 526 – Roma;
  8. AZZURRA COSTRUZIONI SRL – Via Elevata snc – San Felice a Cancelli (CE);
  9. BAIOTTO SRL Unipersonale – Viale degli Eroi di Cefalonia, 37/47 – Roma;
  10. CLAD SRL – Via Arno, 3 – Pieve a Nievole (PT);
  11. A & A DI AMORINI E AZZARO SRL – Via Bari, 95 – Casoria (NA);
  12. CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL – Via Circumvallazione Esterna, 79 – Qualiano (NA);
  13. LU.PA. TRANS SRL – Via Dante Alighieri, 25 – Quarto (NA);
  
- Visto il verbale di gara n. 745 di Repertorio e n. 1952 di Raccolta del 3 agosto 2023 che in n. di 9 (nove) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti in qualità di Ufficiale Rogante dell’Azienda, riguardo alla seduta pubblica di esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura negoziata;
  
- Preso atto, in base alle risultanze dei verbali sopracitati, che tutti i concorrenti hanno provveduto all’invio telematico della documentazione amministrativa con le modalità e secondo le indicazioni contenute nella lettera d’invito e, pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di gara di apertura delle offerte economiche nel corso della seduta pubblica sopracitata;

## DETERMINA

1. Di approvare il Verbale n. 1937 di Raccolta del 29 giugno 2023, che in n. 5 (cinque) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti dell’Azienda in riferimento alla seduta pubblica di sorteggio mediante ricorso alla piattaforma START, per la selezione dei n. 30 (trenta) operatori economici a cui inoltrare l’invito a partecipare alla procedura negoziata prevista dall’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m., da svolgersi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana -START, per l’appalto dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria “A. Caponnetto” posta in Via Miele, 3, Firenze, indetta con la Determinazione Dirigenziale Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici n. 398 del 16 giugno 2023;
  
2. Di dare atto che l’adempimento di cui alla presente determina è assoggettato alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di invio degli inviti alla procedura negoziata in esame, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, ai sensi dell’art. 226, comma 2 del predetto D.Lgs. 36/2023;

3. Di approvare il verbale di gara n. 745 di Repertorio e n. 1952 di Raccolta del 3 agosto 2023, che in n. di 9 (nove) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto dal Coordinatore del Servizio Approvvigionamenti e Contratti in qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda, riguardo alla seduta pubblica di esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura negoziata di cui trattasi;
4. Di dare atto dell'ammissione alla successiva fase di gara delle offerte dei seguenti concorrenti:
  - LE. MY SOC. COOP. – Via S. Paolo, 6 - San Prisco (CE);
  - COGEMA COSTRUZIONI S.R.L. – Via degli Scipioni, 295 - Roma;
  - HOUSINGEST NETWORK S.R.L. – Via Nemorense, 18 – Roma;
  - DREAM COSTRUZIONI S.R.L. – Via Lecce, 25 – Pomigliano d'Arco (NA)
  - ITALIANA TECNOLOGIE MECCANICHE S.R.L. – Via G. Avezana, 6 - Roma;
  - C.G.V. S.R.L. – Via Manzoni snc – Trentola Ducenta (CE);
  - GRIVAN GROUP S.p.A. – Via di Saponara, 526 – Roma;
  - AZZURRA COSTRUZIONI SRL – Via Elevata snc – San Felice a Cancelli (CE);
  - BAIOCCO SRL Unipersonale – Viale degli Eroi di Cefalonia, 37/47 – Roma;
  - CLAD SRL – Via Arno, 3 – Pieve a Nievole (PT);
  - A & A DI AMORINI E AZZARO SRL – Via Bari, 95 – Casoria (NA);
  - CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL – Via Circumvallazione Esterna, 79 – Qualiano (NA);
  - LU.PA. TRANS SRL – Via Dante Alighieri, 25 – Quarto (NA);
5. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale aziendale ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., come integrato dall'art. 225, co. 2 del D.Lgs. 36/2023.

La Dirigente ad interim f.f.  
Area Affari Legali  
Dr.ssa Laura Tanini  
(Firmato digitalmente)\*