



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 431/23 del 27/06/2023

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2, LETT. A) DEL DL 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 120/2020 E S.M.I., DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COMPLETO DEI BAGNI DEGLI APPARTAMENTI N. 10/11/12/13/14 DEL PIANO SECONDO E N. 24/25/26/27/28 DEL PIANO TERZO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA SAN MARCO DI SIENA, A FAVORE DELLA SOCIETA' A TEAM SRL DI SIENA, PER UN IMPORTO DI EURO 50.758,00 AL NETTO DI IVA 22 % (CUP D62D22000240002 - CIG 9896441178)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante *"DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO"*;
- Preso atto della RDI n. 51/I del 15 giugno 2023 inserita dal Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari sul sistema workflow;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 e s.m.i. con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Richiamata la propria Determinazione n. 511 del 1 ottobre 2020 recante *"Revisione delle procedure aziendali di approvvigionamento di lavori, beni e servizi"*, con cui si impartiscono all'Allegato B le istruzioni operative per l'applicazione delle misure temporanee in materia di contratti pubblici dettate dal citato D.L. 76/2020;
- Vista la Relazione di Determina a contrarre prot. 7178/23 del 16/06/2023 trasmessa dal Responsabile unico del procedimento, Geom. Fabio Silvi, che in numero di 4 (quattro) pagine, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A), con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dell'appalto dei lavori di rifacimento completo dei bagni degli appartamenti n. 10/11/12/13/14 del piano secondo e n. 24/25/26/27/28 del piano terzo della Residenza Universitaria S. Marco di Siena, a favore della società A TEAM S.r.l. – Piazza Calabria 23 Siena, individuata a seguito di indagine di mercato effettuata dal medesimo RUP mediante consultazione di tre operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per l'assunzione di appalti della tipologia ed importo di quello di cui trattasi, per un importo complessivo di € 50.758,00 oltre IVA (22%);

- Dato atto che il RUP ha rilasciato la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 acquisita agli atti;
- Dato atto che per affidamenti di importo superiore alla soglia di € 5.000,00 al netto dell'IVA si rende necessario ricorrere alle piattaforme telematiche di negoziazione;
- Vista, pertanto, l'offerta presentata dalla società A TEAM S.r.l. in data 25/05/2023 e dalla stessa confermata sul sistema S.T.A.R.T. in data 26/06/2023, allegata in numero di 1 (una) pagina alla presente Determinazione quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato B);
- Accertato che l'offerta risulta rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dal RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Rilevato che la Relazione trasmessa dal RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Dato atto che sono stati attivati nei confronti dell'operatore economico suddetto i controlli circa il possesso dei requisiti necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova espressamente prevista ai sensi della vigente normativa nonché dal provvedimento del Direttore n. 189 del 14 maggio 2018 con cui sono state recepite le previsioni circa le verifiche di cui alle Linee guida ANAC n. 4, come integrato dalla propria Determinazione n. 511/2020;
- Dato atto in particolare che è stato già acquisito il DURC attestante la regolarità previdenziale e contributiva, verificato il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici analoghi a quelli previsti dall'appalto, accertata l'assenza in capo all'affidatario di procedure concorsuali in corso di espletamento, nonché l'assenza di annotazioni riservate nel casellario delle imprese tenuto da ANAC;
- Attesa la necessità di procedere all'affidamento dell'appalto di cui trattasi sotto condizione della conclusione positiva delle ulteriori verifiche sui rimanenti requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in corso di svolgimento ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Ritenuto quindi di procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore della ditta A TEAM S.r.l. – Piazza Calabria 23 Siena, per l'importo complessivo di Euro 50.758,00 al netto di IVA 22% (e, pertanto, di Euro 61.924,76 IVA compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate fino al 30/06/2023 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto che relativamente alla presente acquisizione il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. D62D22000240002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il n. 9896441178;

- Dato atto che la presente acquisizione è prevista nel Programma annuale dell'attività contrattuale dell'Azienda 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 8 maggio 2023;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di Euro 61.924,76 IVA compresa, è previsto nel Piano degli Investimenti 2023 - 2025, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2023 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 8 maggio 2023;

DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre prot. 7178/23 del 16/06/2023 che, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 4 (quattro) pagine, trasmessa dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fabio Silvi del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari dell'Azienda, a corredo della RDI 51/I del 15 giugno 2023;
2. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, sulla scorta della predetta Relazione e delle attività istruttorie effettuate come descritte in narrativa, alla ditta A TEAM S.r.l. - Piazza Calabria 23 Siena, i lavori di rifacimento completo dei bagni degli appartamenti n. 10/11/12/13/14 del piano secondo e n. 24/25/26/27/28 del piano terzo della Residenza Universitaria S. Marco di Siena, per l'importo di Euro 50.758,00 oltre Iva 22% (e, pertanto, di Euro 61.924,76 Iva compresa), come indicato nel preventivo dell'operatore economico trasmesso in data 25 maggio 2023 e confermato con offerta sul sistema telematico START del 26/06/2023, che rimane allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di 1 (una) pagine;
3. Di dare atto che sono in corso di completamento le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. nei confronti dell'operatore economico, con le quali sono già state accertate la regolarità contributiva e previdenziale, il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici analoghi a quelli previsti dall'appalto, l'assenza in capo all'operatore economico di procedure concorsuali in corso di svolgimento, nonché l'assenza di annotazioni riservate presso il casellario delle imprese tenuto da ANAC e che l'aggiudicazione viene pertanto disposta sotto condizione della conclusione positiva delle restanti verifiche in corso di svolgimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza, è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che relativamente alla presente acquisizione il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. D62D22000240002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il n. 9896441178;
7. Di dare atto che la presente acquisizione è prevista nel Programma annuale dell'attività contrattuale dell'Azienda 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 8 maggio 2023;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

8. Di dare atto che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 61.924,76 IVA compresa, è previsto nel Piano degli Investimenti 2023 - 2025, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 8 maggio 2023, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
- Conto di Generale: Codice 10030 Manutenzione straordinaria beni di terzi
 - Centro di costo: SI4010 Residenza San Marco
 - Codice intervento: IMP-02-022;
9. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti,
Servizi Tecnici ed Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*