



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 429/23 del 27/06/2023

Oggetto: AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA LOCAZIONE DELLA COPERTURA DI ALCUNI EDIFICI FINALIZZATA ALL'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI: APPROVAZIONE

Servizio proponente: 60.5 GESTIONE DEL PATRIMONIO

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022 recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*";
- Dato atto che con il richiamato Provvedimento viene conferito l'incarico, all'Ing. Andrea Franci, di Dirigente dell'*Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici* dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario della Toscana;
- Preso e dato atto che il Consiglio di Amministrazione aziendale ha in più occasioni manifestato la volontà di procedere con la razionalizzazione del patrimonio immobiliare aziendale al fine di raggiungerne una maggiore efficienza e funzionalità con particolare riguardo alla sostenibilità ambientale;
- Reputato che una possibilità di intervento nell'attuazione dell'indirizzo di cui sopra possa essere ravvisata nella locazione o altra forma di concessione d'uso, a titolo oneroso, delle coperture degli immobili nella disponibilità aziendale al fine dell'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili (fotovoltaico);
- Rilevata al riguardo l'opportunità di effettuare una verifica esplorativa volta ad accertare la disponibilità, nelle città di Firenze, Pisa e Siena, di operatori economici qualificati interessati alla locazione/concessione/utilizzo delle coperture degli immobili individuati ed utili all'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili (fotovoltaico) attraverso l'acquisizione di manifestazione d'interesse oltre a pareri e/o proposte utili a tal fine;
- Visto lo schema di Avviso pubblico esplorativo, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (all. 1), per la ricerca di operatori economici interessati a stipulare con questa Azienda un contratto di locazione/concessione/utilizzo, a titolo oneroso, delle coperture degli immobili nella disponibilità aziendale al fine dell'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili;
- Dato atto che è in corso di completamento l'acquisizione dei dati tecnici concernenti le coperture utili al suddetto scopo e che gli stessi andranno a completare l'Avviso di cui sopra;
- Visto altresì lo schema di "Manifestazione di interesse", allegato alla presente Determinazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. 2), da utilizzare da parte degli operatori economici presenti sul mercato per la presentazione della propria candidatura;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Ritenuto di esperire la suddetta procedura in modalità telematica mediante pubblicazione dell'Avviso di cui al presente atto sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, che assicura un'ampia diffusione tra gli operatori economici potenzialmente interessati dall'iniziativa in questione;
- Visto il Provvedimento del Direttore n. 336 del 4 settembre 2013 con cui venivano approvate le norme tecniche per l'utilizzo del Sistema Telematico di Acquisto DSU Toscana – mediante START le quali, ai sensi dell'art. 8 del DPGR 24 dicembre 2009, n. 79/R e s.m., costituiscono parte integrante della documentazione relativa alla procedura in oggetto;
- Dato infine atto che dalla procedura di cui alla presente Determinazione non derivano oneri a carico dell'Azienda;

DETERMINA

1. Di autorizzare l'avvio della procedura per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati, presenti sul mercato, a stipulare con questa Azienda un contratto di locazione/concessione/utilizzo, a titolo oneroso, delle coperture degli immobili nella disponibilità aziendale al fine dell'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili (fotovoltaici);
2. Di approvare lo schema di Avviso pubblico esplorativo, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (all. 1), per l'acquisizione di manifestazioni di interesse alla locazione della copertura di immobili al fine dell'installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti energetiche rinnovabili;
3. Di approvare altresì lo schema di "Manifestazione di interesse", allegato alla presente Determinazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. 2), da utilizzare da parte degli operatori economici presenti sul mercato per la presentazione della propria candidatura;
4. Di dare atto che il suddetto avviso, prima della sua pubblicazione, sarà integrato con i dati tecnici relativi alle coperture degli immobili nella disponibilità aziendale utili al suddetto scopo;
5. Di esperire la suddetta procedura in modalità telematica mediante pubblicazione dell'Avviso di cui al presente atto sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START;
6. Di dare atto che dalla procedura di cui alla presente Determinazione non derivano oneri a carico dell'Azienda;
7. Di assicurare la pubblicità integrale del presente atto mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda.

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti,
Servizi tecnici ed informatici
Ing. Andrea Franci

(Firmato digitalmente)*