



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 423/23 del 26/06/2023

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2, LETT. A) DEL DL 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 120/2020 E S.M.I., DELL'APPALTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLE CALDAIE E PARTI ACCESSORIE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA "LA TOGNAZZA" DI MONTERRIGGIONI (SI), A FAVORE DELLA CES IMPINATI SRL DI SINALUNGA (SI), PER L'IMPORTO DI € 39.400,00 AL NETTO DI IVA 10% (CIG Z313BA16FE)

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO*";
- Preso atto della RDI n. 53/I del 19 giugno 2023 inserita dal Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari sul sistema workflow;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 e s.m.i. con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Richiamata la propria Determinazione n. 511 del 1 ottobre 2020 recante "Revisione delle procedure aziendali di approvvigionamento di lavori, beni e servizi", con cui si impartiscono all'Allegato B le istruzioni operative per l'applicazione delle misure temporanee in materia di contratti pubblici dettate dal citato D.L. 76/2020;
- Vista la Relazione di Determina a contrarre prot. 7231/23 del 19/06/2023 trasmessa dal Responsabile unico del procedimento, Geom. Fabio Silvi, che in numero di 17 (diciassette) pagine, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A), con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dell'appalto dei lavori di sostituzione delle caldaie e parti accessorie della Centrale Termica a servizio della Residenza Universitaria La Tognazza, via Ferrini, 43 Monteriggioni (Siena), a favore della società CES IMPIANTI S.r.l., Via Casalpiano 38 - Sinalunga (Siena), individuata dal RUP a seguito di indagine di mercato effettuata mediante acquisizione di tre preventivi da operatori economici in possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'assunzione dell'appalto in parola, per un importo complessivo di Euro 39.420,00 oltre IVA (10%);

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Dato atto che il RUP ha rilasciato la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 acquisita agli atti;
- Dato atto che per affidamenti di importo superiore alla soglia di € 5.000,00 al netto dell'IVA si rende necessario ricorrere alle piattaforme telematiche di negoziazione;
- Vista, pertanto, l'offerta presentata sul sistema START dalla società CES IMPIANTI S.r.l. in data 23/06/2023, allegata in numero 1 (una) pagina alla presente Determinazione quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato B), con cui il prezzo offerto per l'affidamento di cui trattasi viene rideterminato da € 39.420,00 oltre IVA di legge di cui al preventivo-offerta del 13/04/2023 acquisito dal Rup nell'ambito dell'indagine preliminare di mercato descritta nella Relazione allegata sub 1, a € 39.400,00 oltre IVA di legge;
- Accertato che l'offerta risulta rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dal RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Rilevato che la Relazione trasmessa dal RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Dato atto che sono stati attivati nei confronti dell'operatore economico suddetto i controlli circa il possesso dei requisiti necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova espressamente prevista ai sensi della vigente normativa nonché dal provvedimento del Direttore n. 189 del 14 maggio 2018 con cui sono state recepite le previsioni circa le verifiche di cui alle Linee guida ANAC n. 4, come integrato dalla propria Determinazione n. 511/2020;
- Dato atto altresì che è stato già acquisito il DURC attestante la regolarità previdenziale e contributiva, oltre ad aver effettuato la verifica dei requisiti professionali e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici analoghi a quelli previsti dall'appalto, di cui è in possesso l'operatore economico, nonché sull'assenza in capo allo stesso di eventuali cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., tramite verifica dell'assenza delle annotazioni riservate presso l'ANAC;
- Attesa la necessità di procedere all'affidamento dell'appalto di cui trattasi sotto condizione della conclusione positiva delle ulteriori verifiche sui requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in corso di svolgimento ai sensi dell'art. 32, comma 7 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Ritenuto quindi di procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore della ditta CES IMPIANTI S.r.l., Via Casalpiano 38 - Sinalunga (Siena), per l'importo di complessivo di Euro 39.400,00 al netto di IVA 10% (e, pertanto, di Euro 43.340,00 IVA compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica;
- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate fino al 30/06/2023 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- Preso atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. Z313BA16FE;
- Dato atto che la presente acquisizione non è prevista nel Programma annuale dell'attività contrattuale dell'Azienda 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 8 maggio 2023, ma se ne autorizza l'affidamento in ragione dell'urgenza di provvedere in tempi rapidi al ripristino della funzionalità della struttura ricettiva interessata dall'intervento, dando atto che si procederà con il necessario aggiornamento del predetto atto programmatico alla prima occasione utile;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di Euro 43.340,00 IVA compresa, è previsto nel Piano degli Investimenti 2023 - 2025, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2023 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 8 maggio 2023;

## DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre prot. 7231/23 del 19/06/2023 che, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 17 (diciassette) pagine, trasmessa dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fabio Silvi del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari dell'Azienda, a corredo della RDI 53/I del 19 giugno 2023;
2. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, sulla scorta della predetta Relazione e delle attività istruttorie effettuate come descritte in narrativa, alla ditta CES IMPIANTI S.r.l., Via Casalpiano 38 - Sinalunga (Siena), i lavori di sostituzione delle caldaie e parti accessorie della Centrale Termica a servizio della Residenza Universitaria La Tognazza via Ferrini, 43 Monteriggioni (Siena), per l'importo di Euro 39.400,00 al netto di IVA 10% (e, pertanto, di Euro 43.340,00 IVA compresa), come indicato nell'offerta presentata dall'operatore economico sul sistema telematico START in data 23/06/2023, che rimane allegata alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di 1 (una) pagina;
3. Di dare atto che sono in corso di completamento le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. nei confronti dell'operatore economico, con le quali sono già state accertate la regolarità contributiva e previdenziale, il possesso dei requisiti professionali e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici analoghi a quelli previsti dall'appalto, nonché l'assenza di annotazioni riservate presso l'ANAC e che l'aggiudicazione viene pertanto disposta sotto condizione della conclusione positiva delle verifiche in corso di svolgimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine e che, ai sensi del comma 10, lett. b) del medesimo art. 32, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza, è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. Z313BA16FE;
7. Di dare atto che la presente acquisizione non è prevista nel Programma annuale dell'attività contrattuale dell'Azienda 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di

Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 8 maggio 2023, ma se ne autorizza l'affidamento in ragione dell'urgenza di provvedere in tempi rapidi al ripristino della funzionalità della struttura ricettiva interessata dall'intervento, dando atto che si procederà con il necessario aggiornamento del predetto atto programmatico alla prima occasione utile;

8. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 43.340,00 IVA compresa, è previsto nel Piano degli Investimenti 2023 - 2025, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 31 gennaio 2023 e variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 8 maggio 2023, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:

- Conto di Generale: Codice 10090 Impianti generici
- Centro di costo: SI4015 Residenza Tognazza
- Codice intervento: SIFIPI 00-023;

9. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti,  
Servizi Tecnici ed Informatici  
*Ing. Andrea Franci*  
(Firmato digitalmente)\*