



DSU TOSCANA

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi e investimenti Immobiliari
BIN

- Al Dirigente Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici e Informatici
- Al Coordinatore Servizio Approvvigionamenti e Contratti

Oggetto: Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, **per intervento di miglioria tecnologica di remotizzazione dell'impianto rilevazione incendi della RU Cipressino.**

Relazione di determina a contrarre

La sottoscritta Geom. Barbara Innocenti, nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento

premessi che:

- L'intervento di cui si propone l'affidamento consiste remotizzare gli allarmi delle centraline della scala A e scala B della RU Cipressino alla locale portineria presente nella scala C a seguito delle prova di evacuazione effettuate dal Servizio Prevenzione e Protezione.
- L'intervento consiste nella realizzazione di una linea in cavo resistente all'incendio posta in tubo dentro controsoffitto, partendo dalle centraline della scala A e B. Le sirene saranno collegate alle esistenti per il loro funzionamento contemporaneo.
- l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dal D.L.n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, prevede per le Stazioni Appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e per forniture e servizi, compresi i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria d'importo inferiore a Euro 139.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- in considerazione dell'importo stimato per la presente acquisizione contenuto entro il limite fissato dalla sopracitata disposizione normativa, si è ritenuto opportuno rivolgersi, per un preventivo di spesa, alla ditta R.T.I. AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

FIRENZE

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
Tel. + 39 055 22611 Fax +39 055 2261258





DSU TOSCANA

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi e investimenti Immobiliari
BIN

in Ravenna, titolare dell'appalto gestione integrata dei lavori di manutenzione ordinaria delle strutture dell'Azienda – Lotto 1 per il periodo 1.11.2012-31.10.2018, prorogato fino al 31/12/2019 con Provvedimento del Direttore n. 483 del 23/10/2018, prorogato fino al 31/12/2020 con Determinazione del Dirigente n. 104/20 del 05/02/2020, prorogato con Determinazione Dirigenziale n. 77/21 del 11-02_2021 fino al 30/06/2021, prorogato, con Determinazione Dirigenziale n. 446/21 del 26/07/2021, fino al 31/12/2021, prorogato, con Determinazione Dirigenziale n. 446/21 del 26/07/2021, fino al 31/12/2021, prorogato con Determinazione Dirigenziale n. 167/22 del 21/03/2022 fino al 30/06/2022 con determinazione Dirigenziale n. 529 del 08/09/2022 fino al 31/12/2022, con determina dirigenziale n. 177 del 21.03.2023 prorogato fino al 30/04/2023. Contratto che prevede la possibilità per l'Azienda di affidare all'appaltatore interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazione sugli immobili interessati dall'appalto, nonché della tipologia del presente intervento da affidare, che si configura come manutenzione straordinaria migliorativa, pertanto si è rilevata l'opportunità di attivare una negoziazione con il medesimo appaltatore.

- a seguito della richiesta di cui sopra, il RTI AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile ha inviato preventivo n. DSU-FI-444 del 20/04/2023, allegato alla presente, con cui per l'esecuzione dell'intervento in parola richiede un prezzo complessivo di **€ 2.385,00** oltre IVA di legge;
- a seguito di analisi dei prezzi espressi nel preventivo di cui sopra ne è stata accertata la congruità in relazione alla tipologia di prestazione oggetto di acquisizione e alle esigenze attese dall'Azienda;
- La liquidazione avverrà previa contabilizzazione delle opere effettivamente realizzate e dei materiali impiegati.
- La ditta a cui si propone l'affidamento risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale minimi richiesti al riguardo;
- La copertura economica dell'intervento è assicurata dalla Commessa **SIFIPI-00-023 del Piano degli Investimenti 2023-2025 dell'Azienda**, approvato con Deliberazione del C.d.A. n. 2/23 del 31/01/2023.

Tanto premesso

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

FIRENZE

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
Tel. + 39 055 22611 Fax +39 055 2261258





DSU TOSCANA

AATI/Servizi Tecnici Manutentivi e investimenti Immobiliari
BIN

Il sottoscritto RUP propone l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, nella Legge n. 108/2021, dell'intervento in oggetto a favore del Raggruppamento **AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile**, per un importo complessivo di **€ 2.385,00 IVA esclusa (22%)**.

Per le condizioni contrattuali da applicarsi all'affidamento in questione si fa espresso richiamo al Capitolato *Speciale Interventi di Manutenzione Straordinaria e Riqualificazione* che costituisce parte integrante e sostanziale del contratto di appalto richiamato in premessa.

Il Responsabile Unico del Procedimento

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

FIRENZE

Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
Tel. + 39 055 22611 Fax +39 055 2261258

