

ARCHITETTO DUCCIO NENCIONI

Siena, 16 / 03 / 2023

Spett.le Azienda regionale per il diritto allo studio universitario della Toscana

PREVENTIVO DI SPESA

per lo studio del nuovo layout, degli interventi edili e relativi costi da effettuare negli spazi destinati alla Mensa Universitaria Sant'Agata nell'immobile posto in Siena, Via di Fontanella n.6.

Con lo scopo di informare, in base a quanto imposto dalla attuale normativa che obbliga i professionisti a fornire un preventivo cartaceo relativo all'incarico da affidare e conformemente alle disposizioni di Legge sugli incarichi professionali, il compenso sarà pari a:

1- Progetto del nuovo layout dello spazio mensa <i>Escluso la zona cucina, stand/punti di distribuzione cibo, bar, locali non rilevati</i>	4000€
2- Elaborati grafici <i>Di supporto al computo metrico dettagliato</i>	3000€
3- Disciplinare descrittivo delle opere	800€
4- Relazione tecnico illustrativa	1500€
5- Computo estimativo basato su prezzario regionale/DEI per i lavori edili previsti	5000€
6- Progetto illuminotecnico preliminare di Concept in collaborazione con l'Interior Designer Priscilla Morbin. <i>Definizione del Brief di progetto con attenzione alle caratteristiche, comprensivo di</i> 1-Sketches con viste rappresentanti gli scenari 2-Moodboard contenente gli apparecchi di illuminazione proposti 3-Bozza di layout per definizione delle quantità e relative posizioni	1200€
7- Progetto illuminotecnico Definitivo in collaborazione con l'Interior Designer Priscilla Morbin <i>Comprensivo del progetto di illuminazione valutato con tutti i dispositivi di illuminazione necessari, con le rispettive specifiche tecniche</i>	1800€
8- Progetto illuminotecnico Esecutivo in collaborazione con l'Interior Designer Priscilla Morbin <i>Progetto di illuminazione su CAD con specifiche complete dei rispettivi dettagli costruttivi d'installazione e d'impianto su piante, prospetti e sezioni. Implementazione di rapporti/calcoli di illuminazione con verifiche illuminotecniche se necessario.</i>	2000€
9- Stesura delle linee guida per indagine conoscitiva ai fini della futura progettazione dell'impianto idraulico relativo agli scarichi della cucina	500€

Da quanto sopra sono esclusi:

- Rilievo (svolto da altro collaboratore con preventivo già inviato)
- Progetto impianto elettrico
- Progetto impianto termotecnico
- Prime indicazioni sulla sicurezza

Sarà mia cura contattare professionisti di fiducia con i quali collaborare, per farvi avere i relativi preventivi.

Sono escluse le pratiche presso gli enti comunali e la direzione lavori.

Tutti gli importi sono al netto di cassa previdenza 4%.

Tutti gli importi sono al netto delle spese e oneri accessori calcolati nella percentuale del 20%

L'incarico affidatomi si esaurirà alla consegna del materiale.

Il saldo sarà da Voi corrisposto alla consegna di quanto da voi richiesto a seguito di relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati esclusivamente con assegno o bonifico bancario (sono esclusi contanti, carte di debito e/o di credito).

Effettuato il saldo entrambe le parti saranno libere da ogni vincolo. Eventuali ulteriori lavori che il Committente gradisse proseguire con il sottoscritto, dovranno essere formalizzati con un nuovo disciplinare di incarico, così come stabilito per legge.

Polizza Professionale

I professionisti facenti parte dello Studio risultano coperti da idonea polizza assicurativa con la compagnia LLOYD'S per eventuali responsabilità connesse all'incarico in oggetto, del tutto adeguata e conforme alla normativa vigente, con massimali di garanzia compresi tra € 1.000.000,00 ed € 1.500.000,00 per responsabilità civile e professionale.

Per accettazione

Il Committente

Il Tecnico Arch.



Informativa sulla Privacy

Ai sensi del D.L. 196/03 (codice in materia di protezione dei dati personali) e successivi, il trattamento delle informazioni che La riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei suoi diritti.

Ai sensi dell'Art. 13 della legge predetta Le forniamo le seguenti informazioni:

- I dati da Lei spontaneamente forniti verranno trattati, nei limiti della normativa sulla privacy, per finalità tecniche, amministrative, contabili ed adempimenti connessi.
- Il trattamento sarà effettuato attraverso modalità cartacee e/o informatizzate.
- Il conferimento dei dati relativi a nome, cognome, denominazione o ragione sociale, indirizzo, codice fiscale, partita IVA, recapito telefonico e indirizzo di posta elettronica, è necessario per le finalità di cui al punto 1, per l'acquisizione di deleghe alla presentazione di pratiche ed all'accesso ad uffici in rappresentanza del Cliente, acquisizione di documenti, certificazioni, ecc. L'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o parziale esecuzione del servizio fornito.
- La informiamo che i dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale, quelli attinenti alla salute sono DATI SENSIBILI. Tali dati, insieme ai dati giudiziari, da Lei spontaneamente conferiti, non saranno oggetto di trattamento se non previo suo espresso consenso scritto.
- I dati saranno comunicati nell'ambito di quanto sopra specificato alla Società/Studio commerciale presso il quale ha luogo il trattamento per la gestione degli adempimenti amministrativi, contabili e connessi e sarà curato solo dal personale da esso incaricato. Potranno essere comunicati anche ad Enti pubblici per l'espletamento dell'iter burocratico e ad eventuali tecnici professionisti incaricati direttamente dallo Studio Architettura esclusivamente al fine di portare a buon esito l'incarico affidato, fermo restando l'impegno di informare i suddetti incaricati in merito alle disposizioni previste in materia di privacy.
- In ogni momento Lei potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'Art. 7 del Codice della Privacy (già Art.13 della L.675/96); in particolare potrà chiedere di conoscere l'esistenza di trattamenti di dati che possono riguardarLa; di ottenere senza ritardo la comunicazione in forma intelligibile dei medesimi dati e della loro origine; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge; l'aggiornamento, la rettifica ovvero l'integrazione dei dati; l'attestazione che le operazioni predette sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccetto il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; di opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che La riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Io sottoscritto con la presente, ad ogni effetto di legge e di regolamento dichiaro di aver letto l'informativa che precede ed in particolare che il mio libero, consapevole, informato, specifico ed incondizionato consenso ai fini della comunicazione dei dati strettamente necessari ai soggetti (professionisti - studi esterni) per la prestazione tecnica necessaria allo svolgimento del mandato conferito E' PRESTATO

Il Committente autorizza, a titolo gratuito, la pubblicazione e/o diffusione delle proprie immagini sul sito internet dello Studio, su carta stampata e/o su qualsiasi altro mezzo di diffusione, nonché autorizza la conservazione delle foto e dei video stessi negli archivi informatici dello Studio e prende atto che la finalità di tali pubblicazioni sono meramente di carattere informativo ed eventualmente promozionale.

La presente liberatoria/autorizzazione potrà essere revocata in ogni tempo con comunicazione da inviare via posta o e-mail.

Firma