



Prot. n. DSU-PI-591 del 16/01/2023

Spett.le
Azienda Regionale DSU Toscana
Lotto 2 Pisa
Piazza dei Cavalieri, 6
5 6 1 2 6 – P I S A
Alla c.a. dell'Arch. Cristina Agostini

Oggetto: Offerta per un intervento di miglioria tecnologica presso Mensa Universitaria Martiri - Pisa (Art. 31 lettera B 475/78) – Rifacimento impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza PT

A seguito dei lavori di rifacimento dell'impianto di condizionamento del PT in corso alla Mensa Universitaria Martiri, durante un sopralluogo da parte della Direzione Lavori è stato constatato che l'impianto di illuminazione risulta ormai vetusto, composto principalmente da plafoniere al neon per la maggior parte di tipologia 2x58W, pertanto con un notevole consumo di energia elettrica durante la sua accensione che risulta essere di circa 16 ore giornaliere e per le restanti 8 ore risulta accesa in piccola parte per la funzione notturna.

Inoltre l'illuminazione di emergenza risulta ancora essere di vecchio tipo, con alcune plafoniere alimentate da GE (oggi non più a norma).

Pertanto, come richiesto dalla DL, abbiamo effettuato un rilievo dell'illuminazione presente e redatto un preventivo per il rifacimento di tutto l'impianto comprensivo di nuovo cablaggio, sostituzione interruttori alla partenza dai QE e installazione di nuovi apparecchi illuminanti.

Di seguito il preventivo per il lavoro proposto.

Rif. Prezziario Reg. '23	Descrizione	u.m.	q.tà	Prezzo unitario con sconto 28% su spese e utili (€)	Prezzo totale (€)
-----------------------------	-------------	------	------	---	-------------------

Associazione Temporanea d'Imprese



TOS23_RU.M11.001.002	Installatore impianti - Categoria: liv. 5 (illuminazione ordinaria)	ora	200,00	28,81	5762,00
TOS23_RU.M11.001.002	Installatore impianti - Categoria: liv. 5 (illuminazione emergenza)	ora	140,00	28,81	4033,40
TOS23_RU.M11.001.002	Installatore impianti - Categoria: liv. 5 (interruttori su QE)	ora	12,00	28,81	345,72
TOS23_RU.M11.001.002	Installatore impianti - Categoria: liv. 5 (ripristino impianti dove è stato smontato il controsoffitto e smantellamento vecchie linee non più utilizzate)	ora	32,00	28,81	921,92
EL-307	Plafoniere, cavi elettrici e sensori movimento	ac	1,00	45838,95	45838,95

Totale manodopera offerto scontato iva esclusa (€) **56.901,99**

Rif. Prezziario Reg. '22/1	Descrizione	u.m.	q.tà	Prezzo unitario (€)	Prezzo totale (€)
TOS23_PR.P60.032.001	Cassette isolanti in PVC, stagne IP 56 con corpo in polimero colore grigio, con pareti lisce, coperchio con viti, resistenti alla prova del filo incandescente a 960°C: dimensioni assimilabili a 100 x 100 x 50 mm	cad	70,00	5,21	364,70
TOS23_PR.P61.080.002	Interruttori magnetotermici differenziali modulari di tipo A in curva C per installazione su guida DIN, potere di interruzione 4.5kA, rispondenti alla norma CEI EN 61009 1P+N x 10A - sensibilità 0.01A	cad	17,00	190,63	3240,71

Totale materiali offerto (€) **3.605,41**

Sconto appalto (%) **28,0%**

Sconto appalto (€) **1.009,51**

Totale offerto scontato (€) **2.595,90**

Totale offerto iva esclusa (€) 59.497,89

Oneri per la sicurezza (€) 1.525,00

Totale (€) 61.022,89

arrotondamento (€) **0,89**

Associazione Temporanea d'Imprese



- E' escluso tutto quello non espressamente descritto sopra e l'IVA

In attesa di Vostra accettazione (per e-mail all'indirizzo t.cambi@senafm.it o n.pifferi@senafm.it) rimango a disposizione per qualsiasi chiarimento

Distinti Saluti

Per l'ATI
Il Responsabile di Area
Geom. Nicola Pifferi
Nicola Pifferi