

**Repertorio n. 714**

**Raccolta n. 1887**

**VERBALE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA AI SENSI ART. 60 DEL D.LGS. N.50/2016  
SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI MACCHINARI, DELLE  
ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI DELLE MENSE UNIVERSITARIE  
DELL'AZIENDA REGIONALE D.S.U. TOSCANA NELLE SEDI DI  
FIRENZE, PISA E SIENA - GARA N. 8787424 - GIG N.: LOTTO N.  
1 FIRENZE 9479000E3E - LOTTO N. 2 PISA 9479041018 -  
LOTTO N. 3 SIENA 94790664B8.**

Oggi 31 (trentuno) del mese di gennaio 2023 (duemilaventitre) in una sala dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 12:00 (dodici), innanzi a me Dr. Claudio Papini nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 e alla presenza dell'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con Provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017 e giusti Provvedimenti integrativi n. 68/21 del 2 luglio 2021 e n. 16/22 del 10 febbraio 2022, composto dal Dr. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti e Contratti, Servizi Tecnici ed Informatici dell'Azienda, coadiuvato dal sottoscritto Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante dell'Azienda e alla presenza dei testimoni Stefania Lastrucci e



Antonella Toni, entrambe dipendenti dell'Azienda.

Premesso

**1)** che l'Azienda ha attivato, con Determinazione a contrarre n. 676 del 15/11/2022, una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico d'Acquisto della Regione Toscana (START), per l'affidamento in appalto suddiviso in lotti del " SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI MACCHINARI, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI DELLE MENSE UNIVERSITARIE DELL'AZIENDA REGIONALE D.S.U. TOSCANA NELLE SEDI DI FIRENZE, PISA E SIENA", per un importo a base d'asta, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, comprensiva della prosecuzione di 12 (dodici) mesi, determinato in complessivi Euro 340.000,00 oltre oneri di sicurezza per Euro 1.536,00 e IVA di legge, così suddiviso per lotti:

- Lotto n. 1 sede di Firenze: Euro 113.337,00, oltre Euro 507,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,
- Lotto n. 2 sede di Pisa: Euro 169.998,00, oltre Euro 768,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,
- Lotto n. 3 sede di Siena: Euro 56.665,00, oltre Euro 261,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,

da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

**2)** che con la medesima Determinazione n. 676/22 sono stati approvati il Bando di gara, il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale di appalto e tutta la rimanente documentazione di gara;

The image shows three handwritten signatures or initials in black ink. One is a large, stylized signature at the top right. Below it, on the left, are two smaller initials, possibly 'AT' and 'ST'. On the right side, there is a vertical signature that appears to read 'Antonella Toni'.

**3)** che il Bando integrale di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n.2022/S 236-680431 del 7/12/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 145 del 12/12/2022, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 50 del 14/12/2022, sul sistema S.T.A.R.T. su cui si tiene al procedura in data 14/12/2022 e, per estratto, sui quotidiani La Notizia, Corriere Fiorentino, Il Giornale Centro Sud Toscana e "Gazzetta Aste e Appalti" - ed. S.I.F.I.C. del 14/12/2022;

**4)** che in relazione alla procedura di cui trattasi hanno presentato offerta, attraverso il Sistema Telematico Acquisto della Regione Toscana (S.T.A.R.T.), entro il termine di scadenza ore 13:00 del giorno 30/01/2023, prorogato rispetto a quanto indicato dal Disciplinare di gara (ore 13:00 del giorno 16/01/2023), i seguenti operatori economici:

Lotto n.1 – Firenze:

nessun offerta

Lotto n.2 - Pisa

Professional Service Srl – Via della Costituzione 42 Calcinaia (Pisa);

Lotto n.3 - Siena

nessun offerta;

**5)** che la data della prima seduta pubblica di gara indicata dal Disciplinare di gara, per le ore 10:30 del giorno 17/01/2023, è stata spostata alle ore 12:00 del giorno 31/01/2023;

Tanto premesso

l'Ufficio deputato all'esame della documentazione di gara, utilizzando le



credenziali di accesso rilasciate all'Azienda, attiva la fase di esame delle offerte sul sistema S.T.A.R.T. e dichiara aperta la seduta, dando atto che le ditte partecipanti hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio.

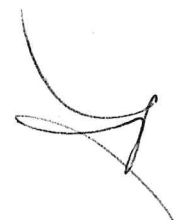
L'Ufficio inizia dunque l'esame delle offerte presentate secondo l'ordine determinato dal predetto sistema S.T.A.R.T.

In primo luogo l'Ufficio di gara verifica che l'unico operatore economico che ha rimesso offerta abbia effettuato il sopralluogo dei luoghi interessati dall'appalto, previsto come adempimento obbligatorio dal paragrafo 8 del Disciplinare di gara e, sulla sorta dell'attestazione rilasciata dal Servizio Ristorazione dell'Azienda che ha curato l'effettuazione di tale attività e che viene acquisita agli atti del procedimento di gara, risulta che il suddetto operatore economico ha effettuato il sopralluogo in parola.

L'Ufficio di gara dà poi atto che, in ragione del numero di offerte pervenute, non viene ad avverarsi la condizione richiesta dal paragrafo 21.1) del Disciplinare per l'effettuazione del sorteggio degli operatori economici da sottoporre, a conclusione della procedura di gara, al controllo a campione ai sensi del D.P.R. 445/2000 sulle dichiarazioni rese ai fini della partecipazione alla gara, in quanto dall'applicazione della percentuale del 10% al numero di offerte pervenute (2), scaturisce un numero inferiore ad uno.

Di conseguenza l'Ufficio di gara non procede con l'effettuazione del sorteggio in questione.

L'Ufficio di gara procede quindi ad esaminare la "Documentazione amministrativa" di cui al paragrafo 17) CONTENUTO BUSTA A -



DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA del Disciplinare di gara presentata dall'operatore economico partecipante al Lotto n. 2, al fine di accertare la completezza e la regolarità della stessa e il possesso da parte degli offerenti dei requisiti di partecipazione richiesti e l'esito di tale esame è il seguente:

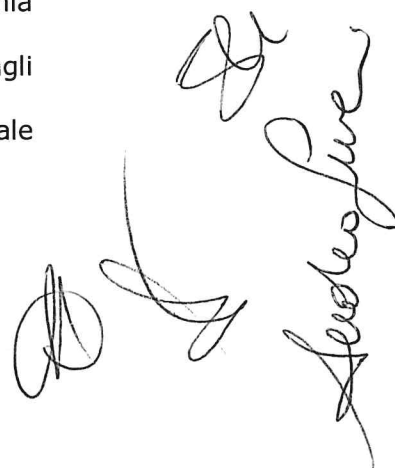
**Professional Service Srl:**

L'Ufficio di gara dispone l'ammissione alla fase successiva della procedura.

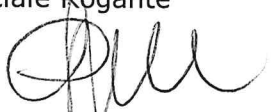
L'Ufficio di gara in riferimento ai Lotti nn. 1 e 3, accertato che non sono state presentate offerte, ne dichiara l'esito infruttuoso.

Ciò fatto l'Ufficio di gara, accertato che la fase di esame della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta presentata dal concorrente ammesso è conclusa e che, ai sensi di quanto previsto dal paragrafo 21.1 del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante deve procedere all'adozione e alla conseguente comunicazione ai concorrenti, della Determinazione che dispone in ordine alle esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti di qualificazione prescritti dagli atti di gara, dopodiché, alle ore 12:20 (dodici e venti) dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. -6- (....SEI....) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dal Presidente, dai testimoni e da me Ufficiale Rogante dell'Azienda.



Il Presidente di gara 

L'Ufficiale Rogante 

I testimoni  
