

<b>CONTO ECONOMICO DELLA CONCESSIONE</b>						
	<b>ANNO 1</b>	<b>ANNO 2</b>	<b>ANNO 3</b>	<b>ANNO 4</b>	<b>ANNO 5</b>	<b>TOTALE</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>						
Ricavi delle vendite	<b>€ 230.000,00</b>	<b>€ 230.000,00</b>	<b>€ 265.000,00</b>	<b>€ 275.000,00</b>	<b>€ 275.000,00</b>	<b>1.275.000,00</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>213.602,00</b>	<b>213.602,00</b>	<b>244.987,00</b>	<b>248.707,00</b>	<b>248.707,00</b>	<b>1.169.605,00</b>
Costo prodotti (30% valore produzione)	69.000,00	69.000,00	79.500,00	82.500,00	82.500,00	382.500,00
Spese di trasporto (4% costo prodotti)	2.760,00	2.760,00	3.180,00	3.300,00	3.300,00	15.300,00
Spese generali (5,5% valore produzione)	12.650,00	12.650,00	14.575,00	15.125,00	15.125,00	70.125,00
Per godimento beni di terzi						
a) Canone concessorio	51.792,00	51.792,00	58.032,00	58.032,00	58.032,00	277.680,00
b) Costo personale	35.900,00	35.900,00	39.900,00	39.900,00	39.900,00	191.500,00
Ammortamenti (€ 2.500/macchina)						
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	41.500,00	41.500,00	49.800,00	49.850,00	49.850,00	232.500,00
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>16.398,00</b>	<b>16.398,00</b>	<b>20.013,00</b>	<b>26.293,00</b>	<b>26.293,00</b>	<b>105.395,00</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>						
interessi e altri oneri finanziari (5% investimenti)	10.375,00	10.375,00	12.450,00	12.462,50	12.462,50	58.125,00
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C)</b>	<b>6.023,00</b>	<b>6.023,00</b>	<b>7.563,00</b>	<b>13.830,50</b>	<b>13.830,50</b>	<b>47.270,00</b>
Imposte sul reddito dell'esercizio	2.235,00	2.235,00	2.779,00	4.586,00	4.586,00	16.421,00
IRES 24%	1.445,00	1.445,00	1.815,00	3.319,00	3.319,00	11.343,00
IRAP 4,82%	790,00	790,00	964,00	1.267,00	1.267,00	5.078,00
<b>UTILE DI ESERCIZIO</b>	<b>3.788,00</b>	<b>3.788,00</b>	<b>4.784,00</b>	<b>9.244,50</b>	<b>9.244,50</b>	<b>30.849,00</b>

Importo di gara determinato sui ricavi 2019

52

ridotto importo investimento da 4000 a2500/macchina