

N° 699 Repertorio

N° 1852 Raccolta

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Verbale di seduta pubblica della procedura negoziata, svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Fontebranda" di Siena (CUP C64H16003190002 – CIG 9364452E3E). Seconda seduta.

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Oggi 25 (venticinque) del mese di ottobre dell'anno 2022 (duemilaventidue), nella sede dell'Azienda regionale per il diritto allo studio universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 12:30 (dodici e trenta), innanzi a me Dr. Claudio Papini, nella mia qualità di Ufficiale Rogante dell'Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 118/19 del 5 marzo 2019 e alla presenza dell'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda, designato con provvedimento del Direttore n. 43/17 del 27 gennaio 2017, come integrato con il provvedimento del Direttore n. 16/22 del 10 febbraio 2022, composto dal Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Azienda, coadiuvato dal sottoscritto Dr. Claudio Papini, Ufficiale Rogante dell'Azienda e alla presenza delle testimoni Sig.ra Stefania Lastrucci e Sig.ra Sandra Milani, entrambe dipendenti dell'Azienda.



Assistono alla seduta i Sigg.ri:

////////////////////////////////////

Premesso che:

1) con Determinazione Dirigenziale n. 490 del 10 agosto 2022, è stato autorizzato lo svolgimento di una procedura negoziata, così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m., da svolgersi in modalità telematica mediante il sistema START, preceduta da un'indagine informale di mercato volta ad individuare i soggetti economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della Residenza Universitaria "Fontebranda", posta in via di Fontebranda, Siena;

2) il testo integrale dell'*Avviso pubblico di indagine informale di mercato per acquisizione manifestazioni di interesse* è stato pubblicato sul Profilo di Committente dell'Azienda e sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - START in data 25 agosto 2022, sul SITAT - Osservatorio Regionale degli Appalti il 26 agosto 2022, nonché sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici del 29 agosto 2022;

3) l'Avviso di cui al punto precedente stabiliva per le ore 13:00 del 12 settembre 2022 il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse;

4) entro il termine sopraindicato risultano pervenute sul sistema START n. 222 (duecentoventidue) manifestazioni di interesse;

5) l'Avviso pubblico stabiliva che, qualora il numero delle manifestazioni



di interesse pervenute in tempo utile sul sistema START e in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti fosse stato superiore a 10 (dieci), si sarebbe proceduto alla selezione dei 10 (dieci) soggetti da invitare alla procedura di gara tramite sorteggio da effettuarsi in apposita seduta pubblica da convocare attraverso il sistema START almeno 48 (quarantotto) ore prima della stessa;

6) in data 16 settembre 2022 si è tenuta la seduta pubblica di sorteggio di cui al punto precedente, convocata con Comunicazione pubblicata sul sistema START in data 14 settembre 2022, come da verbale n. 1823 di raccolta;

7) con lettera d'invito trasmessa mediante il sistema S.T.A.R.T. in data 19 settembre 2022, venivano pertanto invitati a rimettere offerta gli operatori economici sorteggiati di seguito indicati:

1. T.C.M. S.r.l.
2. FRATELLI CAROSI & C. S.r.l.
3. CVC S.r.l.
4. CO.R.EDIL S.a.s. di Stefano Angiolini e C.
5. CONSORZIO SIMPLEX
6. OLIMPO COSTRUZIONI S.r.l.
7. DEA S.r.l.
8. ICET INDUSTRIE S.p.A.
9. SIELTECNO S.r.l.
10. RTI LAURIA ANTONIO – O.L.V. S.r.l.

8) entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato dalla Lettera d'invito e, pertanto, entro le ore 13:00 del 10 ottobre 2022,



risultano pervenute sul sistema S.T.A.R.T. le seguenti offerte:

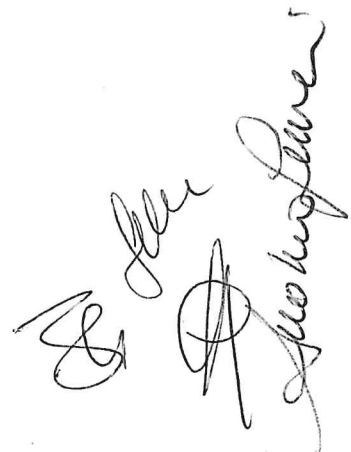
1. RTI LAURIA ANTONIO Ditta individuale - Via G.B. Finetti, 42 - Grosseto (mandataria)/O.L.V. S.r.l. - Via Volontari della Libertà, 25 - Empoli (FI) (mandante);
2. CONSORZIO SIMPLEX - Via Savoia, 78 - Roma
3. FRATELLI CAROSI & C. S.r.l. - Via Lucrezia Romana, 92/H - Ciampino (RM)

9) in data 18 ottobre 2022 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, come da verbale n. 694 di Repertorio e n. 1845 di Raccolta, al termine della quale veniva disposta:

- l'ammissione alla fase successiva della procedura delle offerte presentate dai concorrenti indicati al precedente punto;
- la sospensione delle operazioni di gara, ai sensi di quanto previsto dal paragrafo 4.1 della lettera d'invito, per consentire alla Stazione Appaltante di procedere all'adozione e alla conseguente comunicazione ai concorrenti della determinazione dirigenziale che dispone in ordine alle esclusioni dalla procedura di affidamento e alle ammissioni in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché della sussistenza dei requisiti di qualificazione prescritti dagli atti di gara;

10) con Determinazione dirigenziale n. 632/22 del 24 ottobre 2022 la Stazione Appaltante ha adottato l'atto amministrativo di cui al punto precedente;

11) la predetta Determinazione è stata comunicata agli operatori economici ammessi alla presente fase della procedura mediante



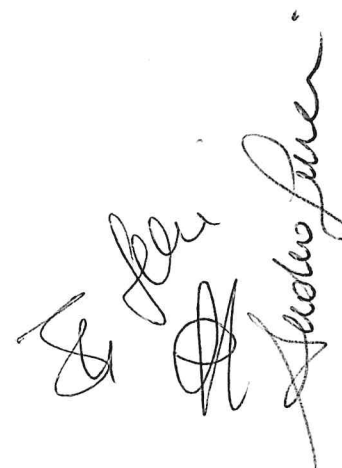
comunicazione effettuata a mezzo PEC e mail ordinaria in data 24 ottobre 2022, attraverso il sistema START su cui si svolge la procedura; 12) con comunicato pubblicato in data 24 ottobre 2022 sul Sistema S.T.A.R.T. veniva convocata la presente seduta di gara.

13) la regolarità, la trasparenza e l'integrità della procedura saranno garantite attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica S.T.A.R.T., in quanto inalterabile e inviolabile nei suoi contenuti e atta a tracciare ogni operazione eseguita dall'Ufficio deputato all'espletamento delle funzioni di seggio di gara per le procedure indette dall'Azienda.

Tutto ciò premesso, l'Ufficio deputato all'esame della documentazione di gara, utilizzando le credenziali di accesso rilasciate all'Azienda, procede alla ripresa della fase di esame delle offerte con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, per esaminarne la regolarità e la correttezza ai sensi di quanto stabilito dalla lettera d'invito e, una volta accertato ciò, si dà lettura delle offerte ammesse che di seguito si ripetono:

<u>Concorrente</u>	<u>Ribasso</u>
RTI ANTONIO LAURIA/O.L.V. S.r.l.	8,123 %
CONSORZIO SIMPLEX S.C. a r.l.	26,557 %
FRATELLI CAROSI & C. S.r.l.	20,220 %

Ciò fatto, considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque) e, pertanto, inferiore al limite di cui all'articolo 1, comma 3 della L. 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., non si procede a determinare la soglia di anomalia ai sensi del comma 2-bis del predetto articolo 97, al fine di applicare il sistema di esclusione automatico previsto dalla



suddetta normativa.

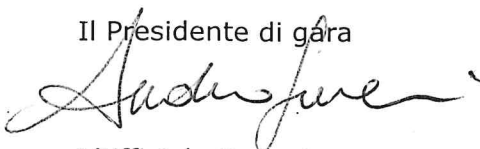
Si procede quindi alla formazione della graduatoria delle offerte ammesse che risulta la seguente:

<u>Concorrente</u>	<u>Ribasso</u>
1. CONSORZIO SIMPLEX S.C. a r.l.	26,557 %
2. FRATELLI CAROSI & C. S.r.l.	20,220 %
3. RTI ANTONIO LAURIA/O.L.V. S.r.l.	8,123 %

Vista la graduatoria delle offerte valide e il criterio di aggiudicazione stabilito per la procedura, l'Ufficio di gara dispone che le risultanze della seduta siano trasmesse al RUP per le verifiche previste dall'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dopodiché, accertato di aver esaurito gli adempimenti rimessi alla sua competenza, alle ore 12:45 (dodiciequarantacinque), dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 6 (sei) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dal Presidente, dai testimoni e da me Ufficiale Rogante.

Il Presidente di gara



L'Ufficiale Rogante



I testimoni

