



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 17/23 del 12/01/2023

Oggetto: FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI E COMPLEMENTI CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L'ALLESTIMENTO DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA S. CATALDO, PISA (CUP N. C52G2000004003 - CIG N. 8781316B32). AUTORIZZAZIONE ALLA CONSEGNA IN VIA D'URGENZA DELL'APPALTO E DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante "*DETERMINAZIONI IN ORDINE ALL'ADOZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CDA N. 7/22 DEL 7 MARZO 2022 RECANTE LA DEFINIZIONE DELLA NUOVA MACRO STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA REGIONALE DSU TOSCANA: INDIVIDUAZIONE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE DI CUI ALL'ART. 16, COMMA 1 LETT. C) DELL'ATTUALE REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO*";
- Richiamata la propria Determinazione n. 758 del 21 dicembre 2022 con cui è stata disposta l'aggiudicazione della procedura aperta, svolta mediante il Sistema S.T.A.R.T., per l'affidamento in appalto della Fornitura e p.o. di arredi e complementi di arredo con applicazione dei criteri ambientali minimi, per l'allestimento della Residenza Universitaria S. Cataldo, Pisa, a favore della DA.FA. ARREDO DESIGN S.r.l., con sede Via M. Mattei, 11 - 82100 Benevento, per un importo di aggiudicazione di Euro 550.000,62 oltre IVA;
- Considerato che la predetta aggiudicazione è stata disposta previa verifica che ha attestato il possesso da parte dell'impresa aggiudicataria dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, cosicché essa è da considerarsi efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- Dato atto che a seguito dell'adozione della determinazione in parola l'Azienda ha provveduto alle comunicazioni dell'esito della procedura di cui trattasi, comprese quelle ai sensi dell'articolo 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., rese con note del 29/12/2022;
- Vista la Relazione del 10/1/2023, allegata alla presente Determinazione in n 3 (tre) pagine quale sua parte integrante e sostanziale (allegato n. 1), con cui il Responsabile unico del procedimento, Geom. Barbara Innocenti, propone l'attivazione della consegna in via d'urgenza dell'appalto in esame, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e dell'articolo 8, comma 3 del Capitolato speciale di appalto, per le motivazioni esposte in detto documento;
- Considerato che l'appalto di cui trattasi è funzionale alla messa in esercizio della residenza universitaria di San Cataldo, nel Comune di Pisa, i cui lavori di costruzione

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

oramai completati sono sottoposti alle previste operazioni di collaudo che sono prossime alla conclusione e che, pertanto, vi è l'esigenza per l'Azienda di attivare, non appena concluse le suddette verifiche, la struttura in questione, attraverso l'assegnazione agli studenti risultati vincitori di posto alloggio;

- Considerato, inoltre, come l'esigenza di cui al punto precedente sia rafforzata dalla particolare contingenza in cui versa il servizio abitativo aziendale in ragione della riduzione del numero di posti letto disponibili conseguente all'avvio del programma di messa a norma delle residenze studentesche ai fini della normativa in materia di prevenzione incendi che ha condotto, sul territorio pisano, ad una contrazione del numero di posti letto disponibili presso le Residenze Fascetti, Rosellini e Mariscoglio, incidendo sulla capacità dell'Azienda di assolvere in maniera adeguata alla propria funzione istituzionale rappresentata dall'erogazione del servizio abitativo agli studenti capaci, meritevoli e privi di mezzi;
- Ritenuto il quadro sopra delineato idoneo a configurare una situazione di urgenza che impone all'Azienda di porre in essere senza indugio tutte le attività funzionali alla messa in esercizio della residenza universitaria in parola, per evitare il prodursi di pregiudizi per l'interesse pubblico di cui l'Azienda stessa è portatrice in questo ambito, tale da giustificare l'attivazione nel caso in esame dell'istituto della consegna anticipata dell'appalto prevista dalla normativa derogatoria introdotta dal DL 76/2020, quale norma di applicazione generale per le procedure di gara indette entro il termine del 30/6/2023 e oltre tutto espressamente richiamata dal Capitolato speciale di appalto della fornitura di cui trattasi;
- Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti legittimanti il ricorso nel caso di specie alla consegna in via d'urgenza dell'appalto in questione, in applicazione dell'art. 8, comma 1 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito in Legge 21 giugno 2021, n. 108 e dell'articolo 8, comma 3 del Capitolato speciale di appalto;
- Dato atto che la decorrenza dell'esecuzione anticipata di cui al presente atto sarà identificata con la data di sottoscrizione tra le Parti del verbale di consegna che, a norma degli articoli 4 e 8, comma 2 del Capitolato speciale di appalto, determina il decorso del termine di esecuzione contrattuale stabilito dal medesimo articolo 4;
- Richiamato inoltre il punto 9 della richiamata Determinazione n. 758/2022 con cui si designava l'Arch. Cristina Agostini, dipendente del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari quale Direttore dell'esecuzione dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'articolo 101, co. 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Rilevata la necessità, conseguente a sopraggiunte disposizioni di natura organizzativa afferenti l'Area Dirigenziale di cui fa parte l'articolazione del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari, di designare un altro dipendente quale Direttore dell'esecuzione in sostituzione della suddetta Arch. Cristina Agostini;
- Vista al riguardo la designazione operata dal Responsabile unico del procedimento che individua nell'Arch. Valentina Stefanucci il dipendente del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari in possesso dei necessari requisiti di adeguata competenza in relazione al contratto di cui trattasi;
- Rilevata, quindi, la necessità di adeguare alla suddetta indicazione l'Atto di designazione del gruppo di lavoro riguardante il presente appalto, di cui alla propria determinazione n. 338/2021 del 9/6/2021;
- Visto, pertanto, il suddetto Atto di designazione che, in numero 1 (una) pagina, costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione (allegato n. 2), come modificato a seguito della nomina del nuovo Direttore dell'esecuzione;

DETERMINA

1. Di prendere atto della Relazione del 10/1/2023, trasmessa dal Responsabile unico del procedimento dell'appalto della Fornitura e posa in opera di arredi e complementi di arredo con applicazione dei criteri ambientali minimi, per l'allestimento della Residenza Universitaria S. Cataldo, Pisa, Geom. Barbara Innocenti, in numero di 3 (tre) pagine, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (allegato n. 1).
2. Di autorizzare, in recepimento della predetta Relazione del RUP e per le motivazioni esposte in narrativa, la consegna in via d'urgenza dell'appalto in esame, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in Legge 21 luglio 2021, n. 108 e dell'articolo 8, comma 3 del Capitolato speciale di appalto.
3. Di dare atto che la decorrenza dell'esecuzione anticipata di cui al presente atto sarà identificata dalla data di sottoscrizione tra le Parti del verbale di consegna che, a norma degli articoli 4 e 8, comma 2 del Capitolato speciale di appalto, determina il decorso del termine di esecuzione contrattuale stabilito dal medesimo articolo 4.
4. Di nominare quale Direttore dell'esecuzione dell'appalto in oggetto ai sensi dell'articolo 101, co. 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'Arch. Valentina Stefanucci, dipendente del Servizio Tecnico Manutentivo e Investimenti Immobiliari, in sostituzione dell'Arch. Cristina Agostini, precedentemente designata.
5. Di approvare l'Atto di designazione del gruppo di lavoro riguardante il presente appalto che, in numero di 1 (una) pagina, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione (allegato n. 2), modificata a seguito della designazione disposta al punto precedente.
6. Di assicurare la pubblicità integrale al presente atto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito Internet aziendale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente Area
Approvvigionamenti e Contratti,
Servizi Tecnici e Informatici
Ing. Andrea Franci
(Firmato digitalmente)*