



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 750/22 del 15/12/2022

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 1 COMMA 2, LETT. A) D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO IN L. 120/2020 E S.M. DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE IMPIANTI ASCENSORE A SERVIZIO DELLA MENSA UNIVERSITARIA "MARTIRI" DI PISA E "P. CALAMANDREI" DI FIRENZE IN FAVORE DELLA DITTA ALBERI ASCENSORI S.R.L. DI CASTELNUOVO BERARDENGA (SI) PER L'IMPORTO DI € 108.000,00 OLTRE I.V.A. (CUP D67H22000040002 - CIG 95199249CD).

Servizio proponente: 60.2 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 *"Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro"*, come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante *"Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32"* e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 30/22 del 25 marzo 2022, recante *"Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 7/22 del 7 marzo 2022 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo"*;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
- Visto l'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* convertito con modificazioni in L. 120/2020 e s.m.i. con cui viene previsto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto per lavori qualora di importo inferiore a Euro 150.000,00 e senza la necessità di acquisizione di più preventivi di spesa;
- Preso atto della RDI n. 68/I del 25 novembre 2022, inserita dal Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda sul sistema workflow;
- Vista la Relazione di determina a contrarre prot. n. 32980 del 25 novembre 2022, trasmessa a corredo della predetta richiesta dalla Responsabile del procedimento Arch. Cristina Agostini, del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda e che, insieme al Quadro economico dell'intervento, rimane allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di 5 (cinque) pagine, con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dei lavori di sostituzione di n. 2 (due) ascensori a servizio della Mensa Universitaria di Via Martiri, Pisa e della Mensa Universitaria "P. Calamandrei" posta in Viale Morgagni, Firenze, resi necessari dall'avanzato stato di usura degli impianti esistenti;
- Visto il Quadro economico dell'intervento allegato alla suddetta relazione nel quale, per l'acquisizione di cui al comma precedente, viene stimato un importo complessivo lordo di Euro 160.000,00, di cui Euro 149.800,00 al netto di Iva quale importo dell'appalto da affidare;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei lavori di cui trattasi;

- Preso atto dei seguenti preventivi al netto di IVA, pervenuti a seguito di richiesta informale inoltrata ad operatori economici che risultano iscritti nell'Elenco fornitori dell'Azienda, istituito con provvedimento del Direttore n. 108 del 16 marzo 2018, per la categoria di lavorazioni di riferimento:
  - Kone S.p.A. Euro 123.177,73
  - Alberi Ascensori S.r.l. Euro 108.000,00;
- Dato atto che il preventivo più vantaggioso sotto il profilo economico è stato presentato dalla ditta Alberi Ascensori S.r.l., la quale ha provveduto a confermarla con propria offerta del 2 dicembre 2022, che rimane allegata alla presente determinazione, insieme al dettaglio economico, in n. di complessive 30 (trenta) pagine, presentati sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica istituita ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012, n. 94;
- Accertato che l'offerta risulta rispondente ai necessari requisiti di convenienza e congruità, come espressamente attestato dalla RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 1, comma 3 del citato D.L. 76/2020 che prevede la possibilità di precedere agli affidamenti diretti di cui al comma 2, lett. a) anche mediante atto contenente gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e speciale (c.d. Determina unica di affidamento);
- Rilevato che la Relazione trasmessa dalla RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della procedura di acquisizione di cui alla predetta disposizione normativa e come esplicitati dalle Linee Guida n. 4 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate ed aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;
- Dato atto che sono stati attivati nei confronti dell'operatore economico suddetto i controlli circa il possesso dei requisiti necessari al riguardo, mediante acquisizione della documentazione di comprova espressamente prevista ai sensi della vigente normativa nonché dal provvedimento del Direttore n. 189 del 14 maggio 2018 con cui sono state recepite le previsioni circa le verifiche di cui alle Linee guida ANAC n. 4, come integrato dalla propria Determinazione n. 511/2020;
- Dato atto altresì che è stato già acquisito il DURC attestante la regolarità previdenziale e contributiva, oltre ad aver effettuato la verifica sui requisiti professionali e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici analoghi a quelli previsti dall'appalto, di cui è in possesso l'operatore economico, nonché sull'assenza in capo allo stesso di eventuali cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. tramite verifica dell'assenza delle annotazioni riservate presso l'ANAC;
- Attesa la necessità di procedere all'affidamento dell'appalto di cui trattasi sotto condizione della conclusione positiva delle ulteriori verifiche sui requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in corso di svolgimento ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Ritenuto quindi di procedere all'affidamento dell'appalto in parola a favore della ditta ALBERI ASCENSORI S.r.l. con sede in Via Peruzzi, 30 – Loc. Casetta, Castelnuovo Berardenga (SI) per l'importo di complessivo di Euro 108.000,00, di cui Euro 3.240,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di IVA 4% (e, pertanto, di Euro 112.320,00 IVA compresa);
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica;

- Richiamato inoltre l'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 a norma del quale per le procedure avviate successivamente al 16/7/2020 e fino al 30/6/2023 si considerano in ogni caso sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza è sempre autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D67H22000040002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. 95199249CD;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo del quadro economico di € 160.000,00, è previsto nel Piano degli Investimenti 2022 - 2024, allegato al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2022 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 60/22 del 16 novembre 2022;

## DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre prot. n. 32980 del 25 novembre 2022, che insieme al Quadro economico dell'intervento costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di 5 (cinque) pagine, trasmessa dalla Responsabile del Procedimento, Arch. Cristina Agostini del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Azienda, a corredo della RDI 68/I del 25 novembre 2022;
2. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, sulla scorta della predetta Relazione e delle attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, alla ditta ALBERI ASCENSORI S.r.l., con sede in Via Peruzzi, 30 - Loc. Casetta, Castelnuovo Berardenga (SI), i lavori di sostituzione di n. 2 (due) impianti ascensore a servizio della Mensa Universitaria di Via Martiri, Pisa e della Mensa Universitaria "P. Calamandrei" posta in Viale Morgagni a Firenze, per l'importo complessivo di Euro 108.000,00 di cui Euro 3.240,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso al netto di IVA 4% (e, pertanto, di Euro 112.320,00 IVA compresa), come risultante dall'offerta presentata dall'operatore economico sul sistema telematico START il 2 dicembre 2022, che insieme al dettaglio economico vengono allegati alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, in n. di complessive 30 (trenta) pagine;
3. Di dare atto che sono in corso di completamento le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. nei confronti dell'operatore economico, con le quali sono già state accertate la regolarità contributiva e previdenziale, il possesso dei requisiti professionali e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici analoghi a quelli previsti dall'appalto, nonché l'assenza di annotazioni riservate presso l'ANAC e che l'aggiudicazione viene pertanto disposta sotto condizione della conclusione positiva delle verifiche in corso di svolgimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 76/2020 si considerano sussistenti le ragioni di urgenza e, di conseguenza, è autorizzato l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

6. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D67H22000040002 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'appalto di cui al presente atto è il n. 95199249CD;
7. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 160.000,00 del quadro economico di intervento, è previsto nel Piano degli Investimenti 2022 - 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4/22 del 21 gennaio 2022 e variato con Deliberazione del CdA n. 60/22 del 16 novembre 2022, con riferimento ai seguenti conti e centri di costo:
  - Conto di Generale: Codice 10030 Manutenzione straordinaria beni di terzi
  - Centro di costo: PI6001 Mensa Martiri
  - Centro di costo: FI6010 Preparazione pasti Calamandrei
  - Codice intervento: MEN-02-022;
8. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio on line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il Dirigente Area  
Approvvigionamenti e Contratti  
Servizi Tecnici e Informatici  
Ing. Andrea Franci  
(Firmato digitalmente)\*